Приложение 2 к перечню
некоторых приказов в сфере
строительной деятельности, в которые
вносятся изменения и дополнения
Утвержден приказом Министра
по инвестициям и развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» 06 2021 г.

Заказчик ***Государственное учреждение "Отдел строительства Индерского района Атырауской области", в лице исполняющей обязанности руководителя Маженовой Б.А., БИН 060240002707, тел.: 8-71234-2-10-74, Республика Казахстан, Атырауская область, Индерский район, п. Индерборский, ул. Мендигалиева, 30/7,***

фамилия, имя, отчество (при наличии), ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номердома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ***от «21» 06 2021 года Товарищество с ограниченной ответственностью «Газстрой», директор Гасилин А.В., Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, г.Уральск, улица Конкина, дом № 2, БИН 050840001302, тел.: 8-7112-25-83-92***

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) №1 ***от «21» 06 2021 года Товарищество с ограниченной ответственностью «БКА-ГРУПП», эксперта по техническому надзору Мухангалиев С.М. аттестат № KZ48VJE00047154 от 04.06.2019 года, БИН 030440003310***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) ***от «21» 06 2021 года Товарищество с ограниченной ответственностью «Сәтті Сәулет», эксперт Сабыр Л.Ж. 09-ГСЛ № 0001699 от 01.06.2016 г., БИН 050140004689, тел.: 8-7112-97-04-80***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к селу Коктогай Индерского района Атырауской области (газоснабжение)», новое строительство, технически сложный, II нормальный уровень ответственности***

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность

по адресу ***Республика Казахстан, Атырауская область, Индерский район, с.Коктогай***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___»_____ 20___ г., дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

Акимат Коктогайского сельского округа Индерского района Атырауской области № 22 от 11 декабря 2017 года

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___» _____ 20 ___ г. №_____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ***Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области», № KZ80REA00216515 от 08.04.2021г.***

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***Товарищество с ограниченной ответственностью "Сәтті Сәулет", рабочий проект № ГСН 11-18***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***Приказом Государственного учреждения "Отдел строительства Индерского района" № 92 от 15 сентября 2020 г.***

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***апрель 2021 года***;

месяц, год

окончание работ ***май 2021 года***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства ***3 месяца***;

фактически ***1 месяц***;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг:

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
I. Газопровод высокого давления					
1) надземный газопровод ст.труба Ø 57	М	8	8	4	4
2) подземный газопровод из труб ПЭ SDR11 Ø 50 х 4,6	м	1400	1400	1400	1400
3) ГРПШ-03БМ-1У1 с РДСК-50БМ	шт	1	1	1	1
II. Газопровод среднего давления					
1) подземный газопровод из труб ПЭ SDR11 Ø 40 х 3,7	м	400	400	400	400
2) надземный газопровод из ст. труб Ø 32 х 3,0	м	12	12	12	12
3) ГРПШ6	шт	11	11	11	11

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объём	$м^3$	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			-		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

I. Газопровод высокого давления L=1404 м

1. Подземный из труб ПЭ SDR11 Ø 50 х 4,6 – 1400 м;

2. Надземный газопровод труба ст. Ø 57 – 4 м;

3. ГРПШ-03БМ-1У1 с РДСК-50БМ – 1 шт.

II. Газопровод среднего давления L=412 м

1. Подземный газопровод из труб ПЭ SDR11 Ø 40 х 3,7 – 400 м;

2.Надземный газопровод труба ст. Ø 32 х 3,0 – 12 м ;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего ***16743,758 тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***10709,176 тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***960,835 тыс. тенге.***

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего ***10503,009 тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***9542,174 тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***960,835 тыс. тенге***

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____ ;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к селу Коктогай Индерского района Атырауской области (газоснабжение)»

принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***Маженова Б.А.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1. Аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ***эксперт Мухангалиев С.М.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2. Аккредитованная организация ***ТОО «БКА-ГРУПП» руководитель Куанышев Р.Н.***

наименование организации, имеющей в своем сосотаве аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1. Разработчик проекта ***ТОО «Сәтті Сәулет» Сабыр Л.Ж. – ГИП***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2. Организация ***ТОО «Сәтті Сәулет» руководитель Беккалиев С.Р.***

наименование организации, имеющей в своем сосотаве аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3. Аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ***Сабыр Л.Ж.***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Гасилин А.В.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)