Приложение 4 - 1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Форма КС -3

Заказчик: **Государственное учреждение "Отдел строительства Индерского района" Атырауская область Индерский район п Индерборский ,Мендигалиева 30/7 тел.:7293721988**

Подрядчик: **ТОО "Ондасын Строй" Мангистауская область, город Актау, мкр 31 Б, зд. 4, этаж 1. Телефон 8 (7292) 77 61 61**

Наименование строительства: **"Строительство 5-ти этажного 80-ти квартирного жилого дома (позиции 8.1) в мкр. Коктем п. Индерборский, Индерского района, Атырауской области. Без наружных сетей и благоустройства"**

СПРАВКА №6

о стоимости выполненных строительных работ и затрат за октябрь 2021 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор: номер	Договор: дата	Источник финансирования: наименование	Источник финансирования: код	Организационно-правовая форма: наименование	Организационно-правовая форма: код
		№22	19.02.2021 г.				
	доолнительное соглашение	№2	13.07..2021 г				

Наименование пусковых комплексов, объектов.	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								НДС	Всего к оплате
		из графы 1								
	С начала строительства по отчетный месяц с НДС	в отчетном месяце, за без НДС	СМР в сметном базовом уровне цен 2001 г	из них: в отчетном месяце	по монтажу оборудования	Стоимость прочих затрат, не входящих в СМР по	Дополн. затраты: на приобретение материало	Дополн. затраты: другие дополнит. расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке	**394 457 197,72**									
в том числе за отчетный месяц		**42 983 400,09**		**42 983 400,09**					**5 158 008,01**	**48 141 408,10**
итого к оплате		**42 983 400,09**							**5 158 008,01**	**48 141 408,10**

М.П. Заказчик:

ГУ "Отдел строительства Индерского района" БИН 060240002707

Руководитель Жумашев Д.К.

(подпись) (расшифровка подписи)

М.П. Подрядчик:

ТОО "Ондасын Строй" БИН 060440009800

(подпись) **Директор Боранбаев Б.О.**

(расшифровка подписи)

М.П. Эксперт(ы) технического надзора:

Заместитель директора ТОО "Музтау"

(подпись) **Боскымбаев Д.Б.**

(расшифровка подписи)

Форма 2-В

Заказчик **Государственное учреждение "Отдел строительства Индерского района" Атырауская область Индерский район п. Индерборский ,Мендигалиева 30/7**

(организация, адрес, телефон)

Подрядчик **Товарищество с ограниченной ответственностью "Ондасын Строй"Мангистауская область, Тупкараганский район, г.Форт-Шевченко, Жалау Мынбайулы, 117 тел.: 87292776161**

(организация, адрес, телефон)

Стройка **"Строительство десяти 5-ти этажных 80-ти квартирных жилых домов в мкр. Коктем п. Индербор, Индерского района, Атырауской области (поз. 7.1, 8.1, 8.2, 8.3, 8.4, 8.5, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9). Жилой дом поз. 8.1. Без наружных сетей и благоустройства"**

(наименование, адрес)

Объект **Жилой дом поз. 8.1.**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 22** от **19.02.2021**

Дата составления	Отчетный период	
	с	по
25.10.2021	01.10.2021	31.10.2021

Акт приемки выполненных работ №6

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Выполнено работ: количество	стоимость единицы, тенге	общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
Железобетонные конструкции подземная часть							
			Раздел: 4. Земляные работы				
1	8	1101-0104-0402 РСНБ РК 2015	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 2	м3 грунта	1123,324	47,87	53777
			Накладные расходы			*9,35*	*10508*
			Сметная прибыль			*3,55*	*3983*
2	9	1101-0104-0408 РСНБ РК 2015 К=2	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с), добавлять на каждые последующие 5 м перемещения грунта. Группа грунтов 2	м3 грунта	1123,324	47,28	53110
			Накладные расходы			*9,24*	*10378*
			Сметная прибыль			*3,50*	*3934*
3	11	1101-0205-0502 РСНБ РК 2015	Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 2	м3 грунта	124,814	1626,83	203051
			Накладные расходы			*630,56*	*78702*
			Сметная прибыль			*120,51*	*15041*
			Раздел: 5. Фундаменты				
4	22	1108-0101-0307 РСНБ РК 2015	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	м2 поверхности	81,170	1230,48	99878
			Накладные расходы			*264,34*	*21456*
			Сметная прибыль			*91,15*	*7398*
5	23	1108-0101-0303 РСНБ РК 2015	Стены, фундаменты. Гидроизоляция горизонтальная оклеечная в 2 слоя /общие указания гидроизоляция на отметки -2,57/	м2 поверхности	104,840	1946,88	204111
			Накладные расходы			*219,83*	*23047*
			Сметная прибыль			*144,21*	*15119*
6	24	1107-0501-0104 РСНБ РК 2015	Блоки стен подвалов массой более 1,5 т. Установка	шт. сборных конструкций	95,000	9314,40	884868
			Накладные расходы			*2996,23*	*284642*
			Сметная прибыль			*689,96*	*65546*
7	25	1107-0501-0102 РСНБ РК 2015	Блоки стен подвалов массой до 1 т. Установка	шт. сборных конструкций	162,000	4422,54	716452
			Накладные расходы			*1453,69*	*235498*
			Сметная прибыль			*327,60*	*53071*
8	26	1107-0501-0103 РСНБ РК 2015	Блоки стен подвалов массой до 1,5 т. Установка	шт. сборных конструкций	94,000	6672,52	627217
			Накладные расходы			*2192,46*	*206091*
			Сметная прибыль			*494,26*	*46461*
9	27	1107-0501-0101 РСНБ РК 2015	Блоки стен подвалов массой до 0,5 т. Установка	шт. сборных конструкций	110,000	3126,57	343923
			Накладные расходы			*1034,52*	*113797*
			Сметная прибыль			*231,60*	*25476*
10	31	1108-0201-0701 РСНБ РК 2015	Армирование фундаментных блоков	т металлических изделий	0,225	457976,04	103118
			Накладные расходы			*63410,06*	*14277*
			Сметная прибыль			*33924,15*	*7638*
11	32	1106-0401-0101 РСНБ РК 2015	Устройство монолитных участков из бетона В7,5	м3	11,520	41696,06	480339
			Накладные расходы			*3555,13*	*40955*
			Сметная прибыль			*3088,60*	*35581*
12	33	1108-0101-0307 РСНБ РК 2015	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	м2 поверхности	216,000	1230,48	265783
			Накладные расходы			*264,34*	*57097*
			Сметная прибыль			*91,15*	*19688*
13	34	1106-0701-0201 РСНБ РК 2015	Пояса в опалубке. Устройство из бетона В15 на сульфатостойком порландцементе	м3	41,300	63281,84	2613540
			Накладные расходы			*10036,22*	*414496*
			Сметная прибыль			*4687,54*	*193596*
14	35	1106-0301-0701 РСНБ РК 2015	Каркасы арматурные пространственные. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 25 мм	т	1,514	40366,63	61121
			Накладные расходы			*17209,01*	*26057*
			Сметная прибыль			*2990,12*	*4527*

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Выполнено работ: количество	Выполнено работ: стоимость единицы, тенге	Выполнено работ: общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
15	38	1108-0101-0303 РСНБ РК 2015	Стены, фундаменты. Гидроизоляция горизонтальная оклеечная в 2 слоя /общие указания гидроизоляция на отметки -0,42/	м2 поверхности	104,840	1946,88	204111
			Накладные расходы			*219,83*	*23047*
			Сметная прибыль			*144,21*	*15119*
16	42	1106-0101-0115 РСНБ РК 2015	Плиты фундаментные железобетонные плоские. Устройство	м3	2,448	40839,83	99976
			Накладные расходы			*2197,48*	*5379*
			Сметная прибыль			*3025,17*	*7406*
17	43	2105-0309-0303 РСНБ РК 2015	Сетки арматурные сварные из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,284	266367,96	75734
			Сметная прибыль			*19730,96*	*5610*
18	44	1108-0101-0307 РСНБ РК 2015	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя повыровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	м2 поверхности	5,600	1230,48	6891
			Накладные расходы			*264,34*	*1480*
			Сметная прибыль			*91,15*	*510*
			ИТОГО:				7096999
			В том числе :				
			Стоимость оборудования, всего			0,00	
			в том числе, оборудование поставки заказчика			0,00	
			Накладные расходы			1566908,00	
			Сметная прибыль			525704,00	
			Временные здания и сооружения		0,9 %		
			Итого с временными				7160872
			Зимние удорожания		1,08 %		
			Итого с зимними удорожаниями				7238209
			Непредвиденные работы и затраты		2 %		
			Итого с непредвиденными работами и затратами				7382973
			Итого в текущих ценах 2020 года, к = 1,04990099				7751391
			НДС		12 %		
			Итого с НДС				8681558
		0,899999999	Итого с К договорной цены				7 813 402,19
			Итого к оплате				7 813 402,19
			в том числе НДС				837 150,23

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Выполнено работ: количество	Выполнено работ: стоимость единицы, тенге	Выполнено работ: общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
Железобетонные конструкции надземная часть							
			Раздел: 22. Перекрытие, покрытие				
			Раздел: 23. Перемычки				
1	13	1107-0503-0110 РСНБ РК 2015	Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка	шт. сборных конструкций	359,000	835,48	299936
			Накладные расходы			*273,30*	*98115*
			Сметная прибыль			*61,89*	*22218*
2	15	1107-0104-0301 РСНБ РК 2015	Перемычки массой от 0,3 до 0,7 т. Укладка. Наибольшая масса монтажных элементов в здании до 5 т	шт. сборных конструкций	16,000	4088,47	65416
			Накладные расходы			*1469,14*	*23506*
			Сметная прибыль			*302,85*	*4846*
3	17	1107-0107-0103 РСНБ РК 2015	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка стальных перемычек	т стальных элементов	0,044	163910,52	7293
			Накладные расходы			*74850,43*	*3331*
			Сметная прибыль			*12141,52*	*540*
4	18	1107-0107-0104 РСНБ РК 2015	Изделия монтажные массой свыше 20 кг. Установка	т стальных элементов	1,866	122785,75	229147
			Накладные расходы			*55460,21*	*103502*
			Сметная прибыль			*9095,24*	*16974*
5	21	1113-0301-0406 РСНБ РК 2015	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021	м2	50,109	134,90	6760
			Накладные расходы			*31,37*	*1572*
			Сметная прибыль			*9,99*	*501*
6	22	1113-0301-1406 РСНБ РК 2015 К=2	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 за два раза	м2	50,109	228,70	11460
			Накладные расходы			*36,82*	*1845*
			Сметная прибыль			*16,94*	*849*
			Раздел: 24. Лестница				
7	23	1107-0108-0101 РСНБ РК 2015	Площадки лестничные. Установка с опиранием на стену. Наибольшая масса монтажных элементов в здании до 5 т	шт. сборных конструкций	10,000	8472,07	84721
			Накладные расходы			*3128,02*	*31280*
			Сметная прибыль			*627,56*	*6276*
8	25	1109-0301-0212 РСНБ РК 2015	Балки, косоуры. Монтаж	т конструкций	2,016	82409,63	166101
			Накладные расходы			*20470,24*	*41259*
			Сметная прибыль			*6104,42*	*12304*
9	28	1107-0107-0103 РСНБ РК 2015	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка ЗД-1	т стальных элементов	0,025	854190,36	21457
			Накладные расходы			*74850,43*	*1880*
			Сметная прибыль			*63273,36*	*1589*
10	29	1107-0107-0103 РСНБ РК 2015	Изделия монтажные массой до 20 кг.	т стальных элементов	0,092	163910,52	15114
			Накладные расходы			*74850,43*	*6902*
			Сметная прибыль			*12141,52*	*1120*

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Выполнено работ: количество	Выполнено работ: стоимость единицы, тенге	Выполнено работ: общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
11	30	2106-0510-1601 РСНБ РК 2015	Стальные крепежные элементы из швеллеров и уголков	т	-0,099	431946,00	-42711
			Сметная прибыль			*31996,00*	*-3164*
12	31	2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	-0,036	246263,76	-8767
			Сметная прибыль			*18241,76*	*-649*
13	32	2105-0101-0403 РСНБ РК 2015	Прокат толстолистовой горячекатаный с обрезными кромками из углеродистой стали обыкновенного качества толщиной от 4 до 12 мм ГОСТ 14637-89	т	-0,327	254754,72	-83305
			Сметная прибыль			*18870,72*	*-6171*
14	34	1113-0301-0502 РСНБ РК 2015	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовками ПФ-0142	м2	86,000	158,64	13643
			Накладные расходы			*32,43*	*2789*
			Сметная прибыль			*11,75*	*1011*
15	35	1113-0301-1406 РСНБ РК 2015 К=2	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 за два раза	м2	86,000	228,70	19668
			Накладные расходы			*36,82*	*3167*
			Сметная прибыль			*16,94*	*1457*
16	37	2104-0110-9903 РСНБ РК 2015	Ступени лестничные с лицевыми бетонными поверхностями, не требующими дополнительной отделки ГОСТ 8717.0-84	м	570,600	3659,04	2087848
			Сметная прибыль			*271,04*	*154655*
17	41	1113-0301-0406 РСНБ РК 2015	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021	м2	33,720	134,90	4549
			Накладные расходы			*31,37*	*1058*
			Сметная прибыль			*9,99*	*337*
18	44	1106-0801-0101 РСНБ РК 2015	Устройство монолитных участков толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади до 6 м	м3	7,740	67363,01	521390
			Накладные расходы			*8829,71*	*68342*
			Сметная прибыль			*4989,85*	*38621*
			Раздел: 25. Крыльцо Кр1				
19	50	1111-0101-0102 РСНБ РК 2015	Грунт. Уплотнение щебнем	м2 площади уплотнения	32,684	489,31	15992
			Накладные расходы			*80,93*	*2645*
			Сметная прибыль			*36,24*	*1185*
20	51	1106-0101-0101 РСНБ РК 2015	Подготовка бетонная. Устройство из бетона В3,5	м3	2,540	36562,89	92870
			Накладные расходы			*1383,49*	*3514*
			Сметная прибыль			*2708,36*	*6879*
21	65	1109-0301-0212 РСНБ РК 2015	Балки. Монтаж	т конструкций	0,353	82278,18	29041
			Накладные расходы			*20470,24*	*7225*
			Сметная прибыль			*6094,68*	*2151*
			Раздел: 26. Крыльцо Кр2				
22	69	1111-0101-0102 РСНБ РК 2015	Грунт. Уплотнение щебнем	м2 площади уплотнения	44,654	489,31	21849
			Накладные расходы			*80,93*	*3614*
			Сметная прибыль			*36,24*	*1618*
23	70	1106-0101-0101 РСНБ РК 2015	Подготовка бетонная. Устройствоиз бетона В3,5	м3	3,360	36562,89	122851
			Накладные расходы			*1383,49*	*4649*
			Сметная прибыль			*2708,36*	*9100*
			ИТОГО:				3702324
			В том числе :				
			Стоимость оборудования, всего			0,00	
			в том числе, оборудование поставки заказчика			0,00	
			Накладные расходы			410194,00	
			Сметная прибыль			274246,00	
			Временные здания и сооружения		0,9 %		
			Итого с временными				3735645
			Зимние удорожания		1,08 %		
			Итого с зимними удорожаниями				3775990
			Непредвиденные работы и затраты		2 %		
			Итого с непредвиденными работами и затратами				3851510
			Итого в текущих ценах 2020 года, к = 1,04990099				4043704
			НДС		12 %		
			Итого с НДС				4528948
		0,899999999	Итого с К договорной цены				4 076 053,20
			Итого к оплате				4 076 053,20
			в том числе НДС				436 719,99

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Выполнено работ: количество	Выполнено работ: стоимость единицы, тенге	Выполнено работ: общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Раздел: 37. Стены.				
1	1	1108-0201-1703 РСНБ РК 2015	Стены трехслойные кирпичные с облицовкой и утеплением, толщина кладки несущей части 510 мм, облицовки 120 м. Кладка при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	498,520	50867,40	25358416,25
			Накладные расходы			*8358,96*	*3264341*
			Сметная прибыль			*3767,96*	*1471462*
2	4	1108-0201-0701 РСНБ РК 2015	Укладка сетки С-1 в кирпичную кладку/раеход лист 22/	т металлических изделий	0,716	457976,04	328094,0351

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Выполнено работ: количество	Выполнено работ: стоимость единицы, тенге	Выполнено работ: общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Накладные расходы			*63410,06*	*36334*
			Сметная прибыль			*33924,15*	*19439*
3	8	1108-0401-0305 РСНБ РК 2015	Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м	м2 перегородок (за вычетом проемов)	1072,000	6665,22	7145115,84
			Накладные расходы			*1322,03*	*1351111*
			Сметная прибыль			*493,72*	*504582*
4	9	1108-0201-0107 РСНБ РК 2015	Перегородки толщ.250мм из пустотелого кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	46,000	41405,93	41451,930
			Накладные расходы			*4868,51*	*175266*
			Сметная прибыль			*3067,11*	*110416*
5	14	1108-0201-0601 РСНБ РК 2015	Кладка из кирпича. Расшивка швов низа стен внутри лоджий	м2	47,600	615,80	29312,08
			Накладные расходы			*274,75*	*11430*
			Сметная прибыль			*45,61*	*1898*
6	17	1107-0515-0102 РСНБ РК 2015	Здания кирпичные и крупноблочные. Устройство деформационных вертикальных швов	м шва	7,000	1864,02	13048,14
			Накладные расходы			*760,70*	*4868*
			Сметная прибыль			*138,08*	*884*
7	24	1219-0101-0103 РСНБ РК 2015	Отверстия в кирпичных стенах толщиной 1,5 кирпича для водогазопроводных труб. Пробивка вручную	отверстие	6,000	2101,25	12607,5
			Накладные расходы			*814,44*	*3258*
			Сметная прибыль			*155,65*	*623*
			Раздел: 38. Кровля				
			Раздел: 39. Проемы блок "А", "Б"				
			Раздел: 40. Полы.				
			Раздел: 41. Отделка помещений блок "А" и "Б"				
			Раздел: 42. Отделка цоколя				
			Раздел: 43. Отмостка				
			Раздел: 44. Световой приямок				
			ИТОГО:				32928045,77
			В том числе :				
			Стоимость оборудования, всего			0,00	
			в том числе, оборудование поставки заказчика			0,00	
			Накладные расходы			4846609,00	
			Сметная прибыль			2109302,00	
			Временные здания и сооружения		0,9 %		296352,412
			Итого с временными				33224398,19
			Зимние удорожания		1,08 %		358823,5004
			Итого с зимними удорожаниями				33583221,69
			Непредвиденные работы и затраты		2 %		
			Итого с непредвиденными работами и затратами				34254886,12
			Итого в текущих ценах 2020 года, к = 1,04990099				35964238,85
			НДС		12 %		
			Итого с НДС				40279947,51
		0,899999999	Итого с К договорной цены				36 251 952,71
			Итого к оплате				36 251 952,71
			в том числе НДС				3 884 137,79

Всего выполнено с НДС *48 141 408,10*

Сдал (Подрядчик) ТОО "Ондасын Строй" **Директор** **Боранбаев Б.О.**

Место печати (при наличии)

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер) (должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Заказчик) Государственное учреждение "Отдел строительства Индерского района" **Руководитель** **Жумашев Д.К.**

Место печати (при наличии)

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер) (должность, подпись, расшифровка подписи)

Эксперт(ы) технического надзора ТОО "Музтау" **Эксперт технического надзора** **Кабиев А.А.**

Место печати (при наличии)

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер) (должность, фамилия, имя, отчество)