ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
"ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫНЫҢ
СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА
ҚҰРЫЛЫСЫ БАСҚАРМАСЫ"
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ЕСЕПКЕ АЛЫНДЫ
«27» 12 2019 ж.
№ 00218831 0241
ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫ
ТҮРКІСТАН КӨШЕСІ, 11

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрлігінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен бекітілген

ОБЪЕКТІНІ ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАУ АКТІСІ

2019 жылғы «25» 12

Тапсырыс беруші **«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» мемлекеттік мекемесі, Шымкент қаласы, Әл-фараби ауданы, Байтурсынов көшесі, 17 ғимарат** болып табылатын
жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация **желтоқсан 2019 жыл «Қанай» өндірістік кооперативі (Оңтүстік Қазақстан облысы, Сайрамский район, Кайнарбулакский с.о., с.Касымбек датка, Бекполатова, 5 БСН 060540007431**
декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекен-жайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды **желтоқсан 2019 жыл, «Шаңырақ ордасы» ЖШС-нің директоры А. Кистауов, Е. Джуматаев №KZ95VJE00019536 -15.08.2016 ж., №KZ25VJE00019535 -15.08. 2016 ж .; К. Ахмедов № KZ54VJE00022311 - 01.02.2017 ж ., № KZ54VJE00023281 - 24.02.2017 ж ., № KZ81VJE00023280 - 24.02.2017 ж .; Е. А. Жанбирбаев № KZ58VJE00038826 - 14.06. 2018 ж., № KZ58VJE00038828 - 14.06. 2018 ж.** атынан корытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларынынтегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды **желтоқсан 2019 жыл «Жобалаушы институт «Южказпроект» ЖШС-нің директоры М. Абуов, №174-2016 жоба, Авторлық қадағалау сарапшысы М. Абуов, Қ. Елмуратов , Аттестат №006086 берілген күні 2001 жылы, 19 шілде атынан**
негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
Шымкент қаласы, әкімшілік-іскерлік орталығы мекен-жайы бойынша
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)
«ОҚО, Шымкент қаласында №12 және атауы жоқ көше аралығындағы әкімшілік-іскерлік орталығында тұрғын үйлердің құрылыс салуы (сумен жабдықтау, канализациялық желілер, бас жоспар және аббаттандыру, телефонизация, жылумен жабдықтау)» нысанды жаңадан салу
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

Объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:
а)**2017жылғы «16»тамыз №715** Шымкент қаласының әкімдігі
(шешім шығарған органның атауы)жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағығимараттардың үй-жайларын (жекебөліктерін)реконструкциялау (қайтажоспарлау, қайта жабдықтау) туралы)

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны
«ОҚО Мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы» М.М., №KZ25REA00081317 «26» желтоқсан 2018 жылы

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в) **«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» М.М., 25.08.2017 жылғы, № 179-Ө**

бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Жобалаушы институт «Южказпроект» ЖШС-нің директоры М. Абуов, №316/1

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

Қосалқы мердігер ұйымдар:

«Олжа Строитель Ltd » ЖШС- нің лицензия 30.03.2007 ж. № 000719

ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

директор Бекенбаев М. атынан жүзеге асырды;

басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

«TST инжиниринг » ЖШС- нің лицензия 12.04.2010 ж. № 001650

ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

директор Бекенбаев М. атынан жүзеге асырды;

басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) қолы М.О

«Garant Stroy Company » ЖШС- нің лицензия 16.05.2019 ж. № 19010884

ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

директор Оналбаев Т. атынан жүзеге асырды;

басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) қолы М.О

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстың басталуы **желтоқсан айы, 2017 жыл**;

айы, жылы

жұмыстың аяқталуы **желтоқсан айы, 2019 жыл**;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:

норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша **12** ай; нақты **24** ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды есере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды есере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Учаскенің ауданы	га	7,96		7,96	
Құрылыстың ауданы	м2	20322,66		20322,66	
Болат құбырлардан жылу желілерінің ұзындығы	км	1,840		1,840	
Жер асты полиэтилен құбырларынан жасалған су құбыры желілерінің ұзындығы	км	1,310		1,310	
Хризотилцементтік құбыр-лардан кәріз желілерінің ұзындығы	км	1,540		1,540	
Байланыс желілерінің ұзындығы	км	6,067		6,067	

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада Көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____

_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:

- прокладка газопровода среднего давления принята подземная из полиэтиленовых труб ПЭ Газ 100 SDR11 по СТ РК ГОСТ Р50838-2011;

-прокладка газопровода низкого давления принята подземная из полиэтиленовых труб ПЭ Газ 80 SDR17,6 по СТ РК ГОСТ Р50838-2011, надземный-из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91;

-Подстанции комплектные двухтрансформаторные, без силовых трансформаторов, наружной установки модели 2КТПГ 630/10/0,4 3шт;

-Наружный освещение 16шт;

- АПвП 3х185/70(мк)-10 1420 м;

- КСО – 292 2шт;

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

4. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: **334 880,0** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары **278 012,83** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **56 867,17** мың теңге;

5. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

6. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы **394 315,29** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: **337 448,12** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **56 867,17** мың теңге;

7. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: **334 880,0** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары **278 012,83** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **56 867,17** мың теңге;

8. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

9. Объектінің техникалық сипаттамасы

Құрастырмалы элементтер сипаттамасы			Жылыту түрі	Абаттандыру				
іргетасы	кабырғасы	Шатыр жабыны		Телефонизация	Сумен жабдықтау	Ыстық сумен жабдықтау	кәріз	Бас жоспар
10	11	12	13	14	15	16	17	18

«ОҚО, Шымкент қаласында №12 және атауы жоқ көше аралығындағы әкімшілік-іскерлік орталығында тұрғын үйлердің құрылыс салуы (сумен жабдықтау, канализациялық желілер, бас жоспар және аббаттандыру, телефонизация, жылумен жабдықтау)»

объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші:
«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» М.М-нің басшының орынбасары Г. Утенбаев
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау:
«Шаңырақ ордасы» ЖШС-нің директоры А. Кистауов
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты, қолы М.О.

Авторлық қадағалау:
«Жобалаушы институт «Южказпроект» ЖШС-нің директоры М. Абуов
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер):
«Қанай» өндірістік кооперативі төрағасы Б. Қуанышбеков
басшыныңтегі, аты, әкесініңаты (болғанжағдайда), қолы М.О.

Қосалқы мердігер ұйымдар:

«Олжа Строитель Ltd » ЖШС- нің лицензия 30.03.2007 ж. № 000799
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
директор Бекенбаев М. атынан жүзеге асырды;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) қолы М.О

«TST инжиниринг » ЖШС- нің лицензия 12.04.2010 ж. № 001650
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
директор Бекенбаев М. атынан жүзеге асырды;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) қолы М.О

«Garant Stroy Company » ЖШС- нің лицензия 16.05.2019 ж. № 19010884
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
директор Оналбаев Т. атынан жүзеге асырды;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) қолы М.О

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
2017 жылғы 24сәуірдегі
№ 234 бұйрығына 2-қосымша

«ОҚО, Шымкент қаласында №12 және атауы жоқ көше аралығындағы әкімшілік-іскерлік орталығында тұрғын үйлердің құрылыс салуы (сумен жабдықтау, канализациялық желілер, бас жоспар және аббаттандыру, телефонизация, жылумен жабдықтау)»

Объектінің техникалық сипаттамасы (көппәтерлі тұрғын үй, өнеркәсіптік, сауда-саттық объектілері және т.б.)

Атауы (көппәтерлі тұрғын үй, өнеркәсіптік, сауда-саттық объектілері және т.б.)	Өлшем бірлігі	Жалпы мәлімет						
		этаж саны (этаж)	құрылыс ауданы ($м^2$)	Ғимараттың құрылыс көлемі ($м^3$)	гимараттардына уданы ($м^2$)	участкенинауданы (га)	Тұрғынем есүй-жайдынауданы ($м^2$)	орын-тұрактарауданы ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
«ОҚО, Шымкент каласында №12 және атауы жоқ көше аралығындағы әкімшілік-іскерлік орталығында тұрғын үйлердің құрылыс салуы (сумен жабдықтау, канализациялық желілер, бас жоспар және аббаттандыру, телефонизация, жылумен жабдықтау)»								

кестенің жалғасы

Құрастырмалыэлементтерсипаттамасы			Жылыту түрі	Абаттандыру			
іргетасы	қабырғасы	шатыржабыны		Сумен жабдықтау	Ыстық сумен жабдықтау	кәріз	Телефонизация
10	11	12	13	14	15	16	17

тапсырыс беруші: «Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» М.М-нің басшының орынбасары Г. Утенбаев _____
басшының өтегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау М. Абуов _____
сарапшының өтегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БАСҚАРМАСЫ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

ҚҰЖАТТАР ҮШІН