Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«04» сентября 2020 г.

Заказчик: **Коммунальное государственное казенное предприятие "Павлодарский областной противотуберкулезный диспансер" управления здравоохранения Павлодарской области акимата Павлодарской области, в лице главного врача Мусина Д.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома (здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **«04» сентября 2020год ТОО«КазЕвроСтрой», в лице директора Сарсекеева Ардак Темиртасовича г. Экибастуз, ул. Энергетиктер, строение 2А. лицензия № 19007070 от 26.03.19года**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)

ТОО «СтройEngineering-ПВ"лице технического эксперта Асылбаев Ержана Серикбаевича, аттестаты № KZ 15VJE00023304 выдан 24.02.2017 года, № KZ 09VJE00034761 выдан 7.02.2018 года.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)

ИП «АСПК», в лице руководителя Галеты И.Н. , в лице Третьякова Сергея Николаевича, аттестат № KZ93VJE00049642 от 02.10.2019г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Капитальный ремонт мягкой кровли по адресу Павлодарская область Баянаульский район,с.о Баянаул ул. Машхур Жусупа Копеева 39зд.5В**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **село Баянаул, Баянаульского района района Павлодарской области**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических актов исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство,

передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды) либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ИП «АСПК»,».г.Павлодар**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й)

утвержден(а) РГП Госэкспертиза, заключение № 16/-0084/18 от 11.05.2018 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2020г;**

месяц, год

окончание работ **сентябрь2020 г;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1;

фактически, месяц: **2,5 месяца;**

3.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность,вместимость,объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь здания	м²	1764	-	1493	-
Общая площадь здания	м²	-	-	-	-
Общая площадь здания	м²	1764	-	1493	-

Физкультурно-оздоровительный комплекс имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м²)	-	1493
Число этажей	этаж	-	2

Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Существующее зданиепротивотуберкулезного отделения представляет собой трехэтажноестроение сподвальным этажом -главный корпус,бескаркасноготипа. прямоугольной конфигурации в плане, высота этажанежилых помещений от пола до потолка составляет 2,95 м и одноэтажноестроение хозяйственного корпуса. бескаркасного типа.Капитальным ремонтом предусмотрены следующие виды работ:демонтаж существующего покрытия кровли из рулонных материалов;демонтаж цементно-песчаной стяжки, пароизоляции, теплоизоляции;устройство мягкой кровли из трех слоев: Рукан ХКП-3,0 -1 слой. Рукан СПП-4,0 -2 слоя, устройство армированной выравнивающей цементно-песчаной стяжки толщиной 30 мм, теплоизоляция выполнена из плит П-200, пароизоляция из 1 слоя рбероида;ремонт вентиляционных шахт и парапета кладкой из кирпича керамического рядового марки КР-р-250х120х88/1,4НФ/100/2,0/50/ ГОСТ 530-2012 на растворе марки М50:

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период:

факт начала выпуска продукции с указанием объема

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве ___ согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации): всего 38 722,233 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 37 391,777 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря __ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 38 722,233__тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ_33 652,599 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ___ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Капитальный ремонт мягкой кровли по адресу Павлодарская область Баянаульский район,с.о Баянаул ул. Машхур Жусупа Копеева 39зд.5В**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию

Заказчик:
Мусин Д.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя _____ М.П.

Технический надзор:
Асылбаев Е.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта _____ М.П.

Авторский надзор:
Галета И.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта _____ М.П.

Генеральный директор Третьяков Р.Н.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Сарсекеев А.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя _____ М.П.