БЕКІТЕМІН:
«А. Әділов атындағы
№86 жалпы орта мектебі»
КММ-нің директоры
_____ Ф. Ниязова
«18» апреля 2019 ж.

«Қызылорда облысы, Жаңақорған ауданы, Шалқия кентіндегі А. Әділов атындағы №86 орта мектеп ғимаратын күрделі жөндеу» жұмыстарына жоба-сметалық құжаттамасын әзірлеу үшін

ЖОБАЛАУҒА АРНАЛҒАН ТАПСЫРМА

№ р/с	Негізгі мәліметтер мен талаптар тізімі	Негізгі мәліметтер мен талаптар
1	Жобалауға арналған негіз	Шалқия кенті әкімінің 28.09.2001 жылғы №52 санды шешімі және Жаңақорған ауданы әкімдігінің 2019 жылғы 3 қаңтардағы №719 санды қаулысы
2	Құрылыс түрі	Күрделі жөндеу
3	Жобалау сатылары	Бір сатылы
5	Құрылыстың ерекше жағдайлары	Климаттық жағдайлар ҚР ҚЕ 2.04-01-2017 Сейсмикалық сәйкестігі ҚР ҚЕ 2.03-30-2017.
6	Негізгі техиикалық көрсеткіштер, оның ішінде: тұрғын немесе қоғамдық ғимараттар және сипаттамалары (қабаттылығы, бөлмелер саны, ғимараттың құрамы мен ауданы, құрылыс көлемі, сыйымдылығы, өткізу қабілеті, объектінің жалпы ауданы).	ҚР ҚЕ 3.02-107-2014 "Қоғамдық ғимараттар мен имараттар" ережесіне сәйкес. Жобаны әзірлеу кезінде ҚР ҚЕ 3.02-111-2012 "Жалпы білім беру мекемелері" ережесінің барлық талаптарын ескеру қажет. -мектеп ғимаратына күрделі жөндеу жұмыстарын жүргізу
7	Ғимараттар түрі және міндеттемелері (жер учаскесінің ауданы, ахуалдық байлау)	«Сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» ҚР 2001 жылғы 16 шілдедегі №242 Заңынын талаптарына сәйкес, ҚР ҚНжЕ 1.02-03-2011 «Құрылыстағы жобалау құжаттамасын әзірлеу, келісу, бекіту және құрастыру тәртібі» және жобалау саласындағы қолданыстағы басқа да ГОСТ-тармен, сондай-ақ мемлекеттік инвестициялар есебінен салынып жатқан жобаларды бекіту. *Қызылорда облысы, Жаңақорған ауданы, Шалқия кентіндегі А.Әділов атындағы №86 жалпы орта мектеп ғимаратын күрделі жөндеу* ҚР ҚЕ 3.02-111-2012 "Жалпы білім беру мекемелері", ҚР ҚЕ 3.02-107-2014 "Қоғамдық ғимараттар мен имараттар" ережесіне сәйкес.
8	Ғимарат көлемінің-жоспарланған шешімінін негізгі талаптары	Ғимараттың көлемдік-жоспарлау шешімдерін ҚР ҚЕ 3.02-107- 2014 "Қоғамдық ғимараттар мен имараттар", ҚР ҚЕ 3.02-111- 2012 "Жалпы білім беру мекемелері" ережесінің талаптарына сәйкес әзірлеу.
9	Мектептің сыйымдылығы	1176 орындық

		Тапсырыс берушімен келісу.
10	Инженерлік және технологиялық жабдыққа қойылатын негізгі талаптар - Су жүйесі - Электрмен қамту - Телефонизация	Ғимараттың технологиялық жабдықтарын ҚР ҚН 3.02-07-2014 "Қоғамдық ғимараттар мен имараттар", ҚР ҚН 3.02-111-2012 "Жалпы білім беру мекемелері" ережесінің талаптарына сәйкес қабылдау. ТШ сәйкес. ТШ сәйкес. ТШ сәйкес.
11	Жиһазға, технологиялық және арнайы жабдыққа қойылатын негізгі талаптар	Технологиялық құрал-жабдықтарды тапсырыс берушімен келісу
12	Тұрғындардың аз мобильді топтар және мүгедектер жағдайларын камтамасыз ету бойынша талаптар	Қолданыстағы нормаларға сәйкес: ҚР ҚН 3.06-101-2012 «Ғимараттар мен имараттарды тұрғындардың аз мобильді топтарына қол жетімділігін ескере отырып жобалау. Жалпы ережелер»; МҚН 3.02-05- 2003 «Тұрғындардың аз мобильді топтары үшін ғимараттар мен имараттардың қол жетімділігі».
13	Аланды абаттандыруға және кіші сәулет пішіндерге талаптар	Нормативтік құжаттар мен СЖТ талаптарына сәйкес бөлінген аумақ шегінде абаттандыруды орындау. ҚР ҚНжЕ 3.01-01-2002 талаптарына сәйкес кешен аумағында жарықтандыру, көгалдандыру және аумақтарды қоршау, жолдар мен өтпе жолдарды жабу, КСП орнату және абаттандыру қарастырылсын. Абаттандыру жобасы мен объектіге кіреберісті коса берілетін учаскелерді абаттандырумен байланыстыруды шешу.
14	Азаматтық қорғаныстың инженерлік-техникалық іс-шараларын және төтенше жағдайлардың алдын алу жөніндегі, қорғаныс іс-шаралары жөніндегі, жарылыс және өрт қауіпсіздігі жөніндегі іс-шараларды әзірлеу жөніндегі талаптар.	Жұмыс жобасында ҚР ҚН, ҚР ЕЖ сәйкес автоматты өрт сигнализациясы жүйесін қарастыру.
15	Орындау қажеттілігі туралы талаптар: - демонстрациялық материалдар, олардың құрамы мен нысаны; -жобалау және құрылыс процесінде тәжірибелік-конструкторлық және	Ұсынуға келісу: - Қасбеттер мен бас жоспарды сәулет және қала құрылысы органдарымен және тапсырыс берушімен келісу;

	ғылыми-зерттеу жұмыстары.	
16	Энергияны үнемдеу бойынша талаптар	13.01.2012 жылғы №541-IV "Қазақстан Республикасының кейбір заңнамалық актілеріне энергия үнемдеу және энергия тиімділігі мәселелері бойынша өзгерістер мен толықтырулар енгізу туралы" ҚР Заңына сәйкес энергетикалық ресурстарды есепке алу аспаптарын және жылу тұтынуды реттеудің автоматтандырылған жүйелерін орнату.
17	Қазақстандық мазмұн бойынша талаптар	Қазақстан Республикасының кәсіпорындары шығаратын конструкциялар мен бұйымдарды пайдалану мүмкіндігін қарастыру. «Тауарлардың, жұмыстардың, көрсетілетін қызметтердің және оларды берушілердің дерекқорын қалыптастыру және жүргізу қағидаларын бекіту туралы» ҚР Инвестициялар және даму министрінің міндетін атқарушының 2015 жылғы 26 қарашадағы №1107 бұйрығымен бекітілген тауарлардың, жұмыстардың, көрсетілетін қызметтердің және оларды берушілердің дерекқорын қалыптастыру және жүргізу қағидаларына сәйкес қалыптастырылған тауарлардың, жұмыстардың, көрсетілетін қызметтердің және оларды берушілердің дерекқорына енгізілген қазақстандық өндірістің құрылыс материалдарын, жабдықтарын, бұйымдары мен құрастырмаларын қолдану міндетті талап болып табылады.
18	Орындау мерзімі және жұмыстарды тапсыру тәртібі	ҚР ҚН 1.02-01-2008 сәйкес 5 ай (оның ішінде: жоба-сметалық құжатты әзірлеу үшін 3 ай, мемлекеттік сараптаманың қорытындысын алу үшін 2 ай).
19	Тапсырысшыға берілетін даналар саны	"Тапсырыс берушінің (құрылыс салушының) қызметін ұйымдастырудың және функцияларын жүзеге асырудың қағидаларын бекіту туралы" ҚР Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 19 наурыздағы № 229 бұйрығына сәйкес тапсырыс берушіге бас жобалаушы жобалау алдындағы немесе жобалау- сметалық құжаттаманың түпкілікті нұсқасын қағаз тасығышта кемінде төрт данада және электрондық тасығышта екі данада (pdf форматындағы сызбалар, XLS форматындағы сметалар) тапсырады.

Әзірлеген:

А. Әділов атындағы №86 орта мектептің бас есепшісі: **З. Елгондиева**