Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

От "12" декабрь 2012 г. *г. Тараз*

Государственная приемочная комиссия, назначена постановлением акима г. Тараз от "10" декабря 2012 г. № 441-Ѳ

в составе:

председатель – **Сапаралиев. Ж. М.** – заместитель акима города Тараз;

заместителя председателя – **Ынтыкбаев Д.Т.** - государственный строительный инспектор департамента архитектурно-строительного контроля и лицензирование по Жамбылской области;

члены комиссии - представителей:

заказчик - **Байтелиев Р.Т.** – начальник управления строительства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылской области

эксплуатационной организации – **Нуржанов Р.Б.** – главный врач областной детский больницы;

генеральный подрядчик – **Жыргабаев Р.Б.** - директор ТОО «СК Кулагер»

генерального проектировщик – **Ниязов С.** – главный архитектор проекта;

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора – **Касымов К.Ж.** - начальник управления государственного санитарно-эпидемиологического надзора по г. Тараз.

органов государственной противопожарной службы – **Данилов Б.Ж.** - заместитель начальника ЧС по Жамбылской области

Буралкиев Ж.Н. – главный инженер ТГЭС;

Ахимов Ш. – главный инженер КГП «Тараз су»;

Исмайлов С. – главный инженер АО «Каз Транс Газ Аймак»;

Ниязкулов Б.О. – директор КГП «Таразтрансэнерго»;

Оразбекулы Б. – технический надзор.

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) - управления строительства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылской области, ТОО «СК Кулагер»

предъявлен к приемке в эксплуатацию - «Строительство многопрофильной областной детской больницы на 200 коек в г. Тараз», новое строительство.

по адресу: Жамбылская область г. Тараз мкр. «Байтерек»

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от "11" февраля 2011 г. № 99 Постановление акима г. Тараз и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от "___" _____ 20__ г. № _____

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком **ТОО «СК Кулагер»**. выполнившим Строительно – монтажные работы

и субподрядными организациями _____

_____

_____

(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ТОО «Ошак»

выполнившим _____

_____

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными проектными организациями _____

_____

_____

(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы _____

_____

_____

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) _____

_____

(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена Агентством по делам строительство и жилищно – коммунального хозяйства РК.

документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

от "__" _____ 20__ г. № ____.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ декабрь 2010 год_;

(месяц, год)

окончание работ декабрь 2012 год;

(месяц и год)

при продолжительности строительства, 25 мес.:

по норме или по проекту организации строительства _____;

фактически _____. 9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: Проектно-сметная документация, акт скрытых работ, государственная экспертиза.

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности,

вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

а). Технологические решения.

Многопрофильная детская больница на 200 коек представляет собой комплекс здании медицинского и вспомогательного назначений, который формируется из отдельных блоков лечебных корпусов, примыкающих друг к другу (блоки А. Б. В и отдельно стоящего блока Г) соединенного с предыдущими блоками переходными галереями, службой приготовления пищи, зданиями патологоанатомического и хозяйственного корпусов, станции газоснабжения, установки обезвреживания медицинских отходов и других вспомогательных служб. МП больница предназначена для госпитализации и

оказания квалифицированной медицинской помощи больным детям до 14 лет с различными неинфекционного характера.

б) Архитектурно-строительные решения.

Главный корпус

Здания областной детский многопрофильной больницы на 200 коек состоит из двух зданий: четрыех этажного, которое в уровне второго этажа обеденины между собой двумия переходными галереями с проездом по первому этажу, а также подездными переходом.

Четырех этажное здания с цокольным этажом, дугобразный формы в плане, с общими размерами в крайных осях – 22,6 х 176,0 м, состоит из условного разгрониченных трех блоков А,Б,В с длиной 60 м, 54 м, 60 м, соответсвенно. Высота этажей А,Б предусмотрено – 3,6 м, цокольного этажа: блок А – 2,8 м, блок Б – 3,6 м. высота этажей блока В с первого этажа по третий предусмотрено -36 м, 4-го этажа – 5 м. цокольного этажа – 4,2 м. Высота Высота чердока блоков А, Б – 5,7 м, блока В – 4,0 м. Высота здания по карнизной части – 16,03 м. Высота здания по коньку - 20,4 м.

Отдельно стоящее здание блока Г трехэтажное, с цокольным этажом с рбщими размерами в осях 42,0х29,6 м.высота этажей первого 4,5 м, второго 3,6 м, цокольного этажа 3,6 м.чердак – 5 м. высота здания по корнизной части 11,9 м.высота здания по конку -17 м.

Вспомогательные здания:

Пищеблок: Одноэтажная здания с размерами в осях 12х51 м, высота -3 м.

***Хозяйственный блок*:** Одноэтажная здания с размерами в осях 15х37,8м, высота - 4,64 м.

***Кислородно-газификационная станция*:** Одноэтажная здания с размерами в осях 12х12 м, высота -3 м.

Патолого-анатомический корпус: Одноэтажная здания с размерами в осях 30х14,4 м, высота -3 м.

Трансформаторная подстанция: Одноэтажная здания с размерами в осях 9,76х12,76 м, высота -4,5 м.

Установка для обеззараживания отходов: Одноэтажная здания с размерами в осях 6х8,04 м, высота -3,5 м.

Дизель-генераторная: Одноэтажная здания с размерами в осях 6х6 м, высота -3,7 м.

Проходная (КПП) 5 шт.: Одноэтажная здания с размерами в осях 3х60 м, высота - 2,7 м.

1	Общая площадь зданий больницы	$м^2$	26639,89
2	Площадь застройки зданий больницы	$м^2$	9051,47
3	Строительный объем	$м^3$	104075,79

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ___ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом _____

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего 4 674 090,0 тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 2 698 619,0 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 4 626 094,9 тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ тыс. тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических _____

_____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)_____

_____

_____

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке **«Строительство многопрофильной областной детской больницы на 200 коек в г. Тараз»**

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии: _____ **Сапаралиев Ж. М.**

Заместителя председателя: _____ **Бытыкбаев Д.Т.**

Члены государственной приемочной комиссии:

_____ Байтелиев Р.Т.

_____ Касымов К.Ж.

_____ Данилов Б.Ж.

_____ Буралкиев Ж.Н.

_____ Ахимов Ш.

_____ Исмайлов С.

_____ Ниязкулов Б.О.

_____ Нуржанов Р.Б.

_____ Оразбекулы Б.

_____ Ниязов С.

_____ Жыргабаев Р.Б.

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)