Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» 03 2017г

Заказчик **ГУ «Тупкараганский районный отдел строительства»**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер, дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 28.02.2017года, подрядчик ТОО «АйкомLtd» директор Жәдігеров Абай Әбдірахманұлы. г Актау**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ

от 28.02.2017 года, технический наздор ТОО «Батталов С.Т.» директор Батталов С,Т

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту

от 28.02.2017 года, авторский наздор ТОО «Мунайгазпроект-Сервис» директор Бисенгужиев Б.С.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство сетей электроснабжения новых жилых домов 5 квартала в селе Сайын Шапагатова, 2 очередь»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Тупкараганский район, село Сайын Шапагатова**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего **права на землю от «28» марта 2014 г. № 04 решение акима села С.Шапагатова;**

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года

№_____

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

от 28.11.2016 года

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметнойдокументации)_____

ТОО «Мунайгазпроект-Сервис т»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **РГП «ГосЭкспертизы» № 15-0106/16 от 19.04.2016 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ноябрь 2016 года;

месяц, год

окончание работ февраль 2017 года ;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 3 мес;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 мес;

фактически, месяц: 3 мес

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
общая протяженность ВЛИ-0,4 кВ общая протяженность ВЛ-10 кВ	м	36500,0		36500,0	
количество трансформаторных подстанций типа КТП-400/10/0,4 кВ	м	5300,0		5300,0	
количество трансформаторных подстанций типа КТП-630/10/0,4 кВ	шт	2		2	
общая протяженность кабеля АВБбШв-1 4х150+1х95 мм2	шт	5		5	
общая протяженность провода СИП-2А 3х120+1х95+2х16 мм2	м	571		571	
общая протяженность провода СИП-2А 3х70+1х54,6+2х16 мм2	м	7120		7120	
	м	31650,0		31650,0	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

В архитектурно-строительной части рабочего проекта рассмотрены конструктивные решения следующих сооружений: площадки под КТПН в ограждении – прямоугольной формы с размерами по ограждению 5,0х5.0 м; защита газопровода в местах пересечения с линией электропередач (далее - ЛЭП) с размерами в плане 2.0х4.0 м, высотой 2,0 м. КТПН полностью заводского изготовления устанавливается на бетонный фундамент. Фундаменты предусмотрены из сборных бетонных блоков (ГОСТ 13579-85*) и монолитного пояса толщиной 0,2 м из бетона класса В12,5, армирование сетками 5ВР-1 по ГОСТ 23279-2012. В теле монолитного пояса предусмотрены закладные детали МИ138 по серии 3.400-6/76. Площадка предусмотрена в ограждении из металлических сетчатых панелей, принятых по серии 3.017-1, стойки из стальной трубы диаметром 89х8 мм (ГОСТ 873278*), фундамент под стойки принят из бетона класса В12.5. Покрытие площадки принято из щебня, толщиной 100 мм.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):всего **398 400,0** тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ **290 527,0** тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принемаемых в эксплуатацию **376 013 010,24** тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ_____тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство сетей электроснабжения новых жилых домов 5 квартала в селе Сайын Шапагатова, 2 очередь

принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Жанбырбаев Ерик Бакбергенович** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор **Батталов Сакен Тельманович** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Бисенгужиев Багдат** Сугирбаевич _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Жәдігеров Абай Әбілрамануұлы** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.