Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«24» октября 2016 г.

Заказчик **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Алакольского района, Алматинской области», 040200 Алматинская область, Алакольский район, город Ушарал, улица Женис (Победа) № 148**
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 03 октября 2016 года,Товарищества с ограниченной ответственностью «Бағалы - Алакөл», в лице директора Слямова Айдын Слямовича, Алматинская область, Алакольский район, город Ушарал, улица Бексултан торе, №36**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 03 октября 2016 года, Товарищества с ограниченной ответственностью «УКС», в лице эксперта Нуркасымова Жаная, аттестационное свидетельство АДС И ЖКХ №02311 от 08.06.2012 года**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту **от 03 октября 2016 года Товарищества с ограниченной ответственностью «Алакол-Жоба», в лице руководителя группы авторского надзора Садбаева Мейрама Имангалиевича, государственная лицензия МК №08 от 15.08.2011 года**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Реконструкция и строительство системы водоснабжения села Сапак»**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Алматинская область, Алакольский район, село Сапак** ,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **от «01» 10.2014 г. №413 Акима Алакольского района**;
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____
_____
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **Товарищества с ограниченной ответственностью «Алакол-Жоба»**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **Филиал РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области №18-0629/15 от 03.08.2015 года** ;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **20 октября 2015 года**;
месяц, год

окончание работ 03 **октября 2016 года;**
месяц, год

при продолжительности строительства, 10 месяцев:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 10 месяцев;

фактически, месяц: 10 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	м3		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						

однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Водопроводная сеть из полиэтиленовых труб диаметром 160,100 и 50 мм протяженностью 14290 метров; скважина глубиной – 115 метров; резервуары емкостью по 100м3 – 2 шт; насосная станция I-подъема над скважиной подземного типа – 1 шт**;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **219310,392** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **201257,964** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Реконструкция и строительство системы водоснабжения села Сапак Алакольского района Алматинской области»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Чалкенов А.Б.** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор **Нуркасымов Ж.** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Садбаев М.И.** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик
(генеральный подрядчик) **Слямов А.С.** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 2
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«03»октября 2016г.

Авторский надзор **Товарищество с ограниченной ответственностью «Алакол-Жоба», директор Койжанов У.Ш.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице **руководителя группы авторского надзора Садбаева Мейрама Имангалиевича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании **№79 от 17.11.2015года**
№ договора и дата
по объекту: **«Реконструкция и строительство системы водоснабжения села Сапак, Алакольского района, Алматинской области»**,
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Алакольского района Алматинской области»**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Бағалы - Алакөл», лицензия №12020799 от 28.12.2012 года**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директора Слямов Айдын Слямович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями **Товарищество с ограниченной ответственностью «Жер Су», лицензия МКЛ №001523 от 13.10.2000 года**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директора Бупебаева Т.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **20 октября 2015 года**;
месяц, год
окончание работ 03 **октября 2016 года**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 10 месяцев;
фактически 10 месяцев;
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и *изделия соответствуют требованиям проекта;*
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в *процессе строительства выполнены* в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «Алакол-Жоба»**, утвержденным (ой) **Филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области №18-0629/15 от 03.08.2015 года** .

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Алакол-Жоба», директор Койжанов У.Ш.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору **руководитель группы авторского надзора Садбаев Мейрам Иманғалиевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов

подпись, дата М.П.

Приложение 1
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«03» октября 2016 г.

Технический технадзор **Товарищество с ограниченной ответственностью «УКС», Алматинская область, город Талдыкорган, ул.Алдабергенова 193/195 директор Чормаков А.М. договор №22 от 14.06.2016 г.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес № договора

в лице **эксперта Нуркасымов Ж. аттестационное свидетельство АДС И ЖКХ №02311 от 08.06.2012 года**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения действующего на основании

по объекту: **«Реконструкция и строительство системы водоснабжения села Сапак Алакольского района, Алматинской области»**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ «Жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Алакольского района, руководитель Чалкенов А.Б.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **Товарищество с ограниченной отвественностью «Бағалы - Алакөл», лицензия №14002931 от 21.02.2014 года**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Слямов Айдын Слямович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **Товарищество с ограниченной ответственностью «Жер Су», лицензия МКЛ №001523 от 13.10.2000 года**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Бупебаева Т.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **20 октября 2015 года;**
месяц, год

окончание работ 03 **октября 2016 года** ;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 10 месяцев;
фактически 10 месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **219310,392** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **201257,964** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «Алакол-Жоба»**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) **Филиал РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области №18-0629/15 от 03.08.2015 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.
Технический надзор:
Организация **Товарищество с ограниченной ответственностью «УКС», директор Чормаков А.М.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,
_____
подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по технического надзора : **Нуркасымов Ж. аттестационное свидетельство АДС И ЖКХ №02311 от 08.06.2012 год**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,
_____
подпись, дата М.П.