Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«12» 12 2017 г.

Заказчик ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуза», 141201, Павлодарская область, г.Экибастуз, ул.Дуйсембаева, 34.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «12» 12 2017 года ТОО «КазЕвроСтрой», директор Сарсекеев Ардак Темиртасович, г.Астана, проспект САРЫАРКА, 17 ВП30

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «12» 12 2017года ТОО «EG Compani-ПВ», Нуртазин Жанат Абенович аттестат эксперта №KZ26VJE00025725, Дюсекенов Ерганат Жумашевич аттестат эксперта №KZ80VJE00025723, Карыбаев Толеукан Жумашевич аттестат эксперта №KZ49VJE00023565

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от « » 2017года ТОО «Архиектурно-проектное предприятие» ГСЛ № 001203-1 от 19 ноября 2010 года, директор Сартова Санмгуль Кездикбаевна

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком ТОО «КазЕвроСтрой» к приемке в эксплуатацию объекта: «Реконструкция пристройки под центр оперативного управления, расположенной по адресу: г. Экибастуз, ул. Энергетиков, 62»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Павлодарская область, г.Экибастуз ул. Энергетиков, ст-е 62

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «22» мая 2015 г. постановление №554/6;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

помещений (отдельных частей) существующих зданий от «22» декабря 2017 года приказ №380 «О выдаче разрешения на изменение существующего объекта» выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата города Экибастуза»;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении

осуществления деятельности или определенных действий: ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области» дата выдачи: 07.09.2017 год.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Архиектурно-проектное предприятие», заключение №КСО-0002/17 от 17.01.2017 г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуза» приказ №19 от 01.02.2017 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ сентябрь 2017 год:
месяц, год
окончание работ декабрь 2017 год:
месяц, год
при продолжительности строительства 3 месяца:
по норме или по проекту организации строительства 3 месяца:
фактически 3 месяца:

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту	Фактически

	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Демонтажные работы, устройство утепления кровли, устройство стяжки кровли, устройство кровли трехскатной из металлочерепицы, утепление фасада, устройство фасадов из металлосайдинга, электромонтажные работы, устройство отопления и вентиляции, покрытие территории из горячих асфальтобетонных смесей, устройство относки, посадка 20 елей, подготовка грунта под посадку газонов, устройство ограждения из стальных заборов, установка окон и дверей из ПВХ, установка межкомнатных дверей, ремонт штукатурки стен, сплошное выравнивание стен и потолков, устройство стяжки, устройство покрытия полов из керамических плит и линолеума, устройство подвесного потолка.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование вколичестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатациюобъекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 38 581,213 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 35 561,07 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 32 072,1 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 30 226,9 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом(проектно-сметной документацией) и требованиями государственныхнормативных документов в области архитектуры, градостроительства истроительства.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Реконструкция пристройки под центр оперативного управления расположенной по адресу: г. Экибастуз, ул. Энергетиков, 62» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик
ГУ «Отдел строительства акимата города
Экибастуза»_____ _Каримов А.М
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор
ТОО «EG Compani-ПВ»_____ Нуртазин Ж.А
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор ТОО «Архиектурно-проектное
предприятие»_____ Сартова С.К
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «КазЕвроСтрой»_____Сарсекеев А.Т
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Субподрядчик
ТОО «ARM-KZ»_____Мнеян А.Г
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

© 2012. РГП на ПХВ Республиканский центр правовой информации Министерства юстиции Республики Казахстан

Жіппен қайымдалған және
нөмірленген 4 бетте
Прошнуровано и пронумеровано
на 4 листах
(подпись)

12-12-17