Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

А К Т
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

от «10» октября 2014 г. — г.Щучинск
(месторасположение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.)
от «31» января 2014 г. — №а-1/60 постановление акимата Бурабайского района.
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

Председателя – представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию):
Какимов А.Д. — Заместитель акима Бурабайского района
(фамилия, имя, отчество) — (должность)

заместителя председателя – представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителям председателем назначается представитель генеральной проектной организации):
Гусейнов И.А. — Главный специалист отдел инспекции ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Акмолинской области.
(фамилия, имя, отчество) — (должность)

членов комиссии – представителей:

заказчика
Керимбаев Б.Т. — Начальник РГУ «Щучинская РЭЧ» МО РК
(фамилия, имя, отчество) — (должность)

эксплуатационной организации:
-//- — -//-
(фамилия, имя, отчество) — (должность)

генерального подрядчика:
Н.Нигматулин — Директор ТОО «Модуль 2030».
Е.Елемесов — Директор ТОО «Юг Строй Холдинг Сотрапу»
М.Мусин. — Директор ТОО «УК Строй»
(фамилия, имя, отчество) — (должность)

генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения):
Шакирова Р.К. — Директор ТОО «Арх Проект PLUS».
(фамилия, имя, отчество) — (должность)

субпроектировщиков (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения) :
-//- — -//-
(фамилия, имя, отчество) — (должность)

органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора(при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения):
-//- — -//-
(фамилия, имя, отчество) — (должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора:
Жолдоспаев С.И. — Руководитель Бурабайского районного управления по защите прав потребителей
(фамилия, имя, отчество) — (должность)

органов государственной противопожарной службы:
Руководитель отдела по ЧС Бурабайского района

Нуркенов А.С. (фамилия, имя, отчество) — *Акмолинской области* (должность)

полномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения):

-//- (фамилия, имя, отчество) — -//- (должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком совместно с подрядчиком ***Керимбаев Б.Т.***

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию: «***Капитальный ремонт Национального университета обороны акриловая окраска фасадов, ограждение жилой зоны, капитальный ремонт кровли на здании лингвистики, БПК, ВОХР, капитальный ремонт БПК, теплотрасса от котельной до жилых коттеджей в г.Щучинске***

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое сооружение)

по адресу: ***Бурабайский район, восточная часть города Щучинск».***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпус)

2. Строительство осуществлено на основании решения (приказа, распоряжения, и др.) о предоставлении соответствующего права на заказ *-//- г.*

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ

от № 478 от 18.09.2014 г. Уведомление ГАСК Акмолинской области.

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральными подрядчиками: *ТОО «Модуль 2030», ТОО«УК Строй», ТОО «Юг Строй Холдинг Сотрапу».*

(наименование организации)

выполнившим *строительно-монтажные работы*

(виды работ)

и субподрядными организациями *-//-*

(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении _ к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком *ТОО «Арх Проект PLUS».*

(наименование организации)

выполнившим *архитектурно-строительную и санитарно техническую части*

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными проектными организациями

(наименование организаций, выполненные части и разделы документации,(при числе организаций свыше трех) перечень их указывается в приложении к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы *ГУ «Отделом архитектуры и градостроительства Бурабайского района»*

(наименование научно-исследовательских и изыскательных организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому)

по индивидуальному проекту

(номер проекта, номер серии

7. Проектно-сметная документация утверждена *филиалом РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области*

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *май 2013 г.* (месяц и год) — окончание работ *октябрь 2014 г.* (месяц и год)

При продолжительности строительства, мес.:

по норме или по проекту организации строительства *2 мес.* фактически *17месяцев.*

ственной приемочной комиссии предоставлена следующая документация:

проектная и исполнительная документация

(перечень документов)

азанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

0. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместительности, объема, пропускной способности провозной способности, число рабочих мест и т.п.; (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) и единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д.	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
1.Площадь фасадов	*м²*	*10129*	*-//-*	*10129*	*-//-*
2.Протяженность ограждения	*м*	*279*	*-//-*	*279*	*-//-*
3.Теплотрасса от котельной до коттеджей	*м*	*513*	*-//-*	*513*	*-//-*
4.Кровля лингвистики, БПК	*м²*	*685,25*	*-//-*	*685,25*	*-//-*

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:_____

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м²		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	м³		
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м²		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м²		Число квартир	Площадь квартир, м²	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир						
В том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Акриловая окраска фасадов, всего 14 зданий, общей площадью- 10129м2;

Трубопроводы теплоснабжения выполнены из стальных труб, теплоизоляция- теплоизоляционными комплектами на основе цилиндров минераловатных, толщиной 60мм, эстакады выполнены из металла, неподвижные опоры- железобетонные

...я кровля, металлочерепица по деревянной обрешетке, площадь- 685,25м², отделочные ...ны, тамбур.

...ткие технические характеристики по особенностям его размещения, по планировке, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении… к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом *в соответствии действующих требований*

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении …. к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении … к акту

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подземных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
Всего *46 603,385 (в том числе НДС 12%)* тыс.тенге.
В том числе:
строительно-монтажных работ *44 946,332 (в том числе НДС 12%)* тыс.тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря *-//-* тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию: *44 946,332 (в том числе НДС 12%) тыс.тенге*
В том числе: стоимость строительно-монтажных работ *44 946,332 (в том числе НДС 12%) тыс.тенге*
оборудования, стоимость инструмента и инвентаря: **-//- тыс. тг.**

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических

(по жилым домам не заполняется)

Архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)

РЕШЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

Предъявленный к приемке **Капитальный ремонт Национального университета обороны акриловая окраска фасадов, ограждение жилой зоны, капитальный ремонт кровли на здании лингвистики, БПК, ВОХР, капитальный ремонт БПК, теплотрасса от котельной до жилых коттеджей в г.Щучинске**

(наименование объекта)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель Государственной приемочной комиссии Нурпанова М.Б.

(подпись)

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии Гусейнов И.А.

(подпись)

Члены Государственной приемочной комиссии

Керимбаев Б.Т.

Шакирова Р.К.

Нигматулин Н.

Елемесов Е.

Мусин М.

Жолдоспаев С.И.

Нуркенов А.С.