Приложение
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«23» сентября 2021 г.

Заказчик **КГУ "Средняя общеобразовательная школа №1 города Павлодара" отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области" БИН 970940001289 Республика Казахстан, г. Павлодар, ул. Малайсары батыра 3, тел.: 8(7182)54-83-20 руководитель Сыздыков Азамат Жанайдарович.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))

на основании:

декларации о соответствии от **«23» сентября 2021 г., ТОО «ПКФ ГОРДОРСТРОЙ», БИН 030640007340 Республика Казахстан, Павлодарская область, город Павлодар, улица Камзина, 41, 8(7182)614100 директор Моисеев Юрий Иванович,**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от **«23» сентября 2021 г., ТОО «Аймереке» БИН 930540000893 тел.: 8(7241)277797, директор Байкенже Асылбек Ахметулы, аттестат эксперта технического надзора KZ23VJE00061863 от 01.02.2021 г., KZ66VJE00061865 от 01.02.2021 г., KZ93VJE00061864 от 01.02.2021 г.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от **«23» сентября 2021 г., ТОО «МАРТ-Д», БИН 040240014477 тел.: 87012720004, представитель авторского надзора Сейсебаев Айдын Муратханович 01-ГСЛ № 014364**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт асфальтового покрытия школьного двора ГУ «СОШ №1 г. Павлодара»»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта II (нормальный) уровень ответственности, относящийся к технически сложным

по адресу **Павлодарская область, город Павлодар**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "__" _____20___ года №_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических

составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____
_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____
_____
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «МАРТ-Д» Проект 25/20 ГП**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) **КГУ "Средняя общеобразовательная школа №1 города Павлодара" отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области";**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **22 июля 2021 года**
месяц, год
окончание работ **18 сентября 2021 года**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2**
фактически, месяц: **2**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Тротуары, площадки	м2	2224		2230,3	
Поребрик	мп	315		645,6	
Проезды	м	1817		1715	
Бордюр	мп	496		324	
Площадка ТБО	м2	8		8	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: демонтажные работы; установка бордюров и поребрика; устройство тротуаров и площадок: устройство основания из песка и устройство покрытия из тротуарной плитки; устройство проездов: устройство основания из щебня и устройство покрытия из асфальтобетонной смеси; устройство площадки ТБО.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения,
по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования:-

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):
всего тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **38 919, 210** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря_____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **32 394,213** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено 67,79% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт асфальтового покрытия школьного двора ГУ «СОШ №1 г. Павлодара»»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Сыздыков Азамат Жанайдарович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор:

Аккредитованая организация **ТОО «Аймереке»**

наименование организации

в лице директора **Байкенже Асылбек Ахметұлы**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

эксперт по техническому надзору **Байкенже Асылбек Ахметұлы аттестат эксперта по объектам первого уровня ответственности - в части инженерных сетей KZ23VJE00061863 от 01.02.2021 г., по объектам первого уровня ответственности – в части технологического оборудования KZ66VJE00061865 от 01.02.2021 г., по объектам первого уровня ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций KZ93VJE00061864 от 01.02.2021 г.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Авторский надзор:

Разработчик проекта **ТОО «МАРТ-Д»**

М.П.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата

в лице представителя **Сейсебаев Айдын Муратханович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Подрядчик

(генеральный подрядчик) **Моисеев Юрий Иванович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

М.П.

	Приложение 10 к акту приемки объекта в эксплуатацию
	форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)
«Капитальный ремонт асфальтового покрытия школьного двора ГУ «СОШ №1 г. Павлодара»»

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Площадь покрытия: -тротуары, площадки -проезды	 м2 м2	 2230,3 1715		
2	Ширина проезжей части	м	-		
3	Ширина тротуаров	м	-		
4	Ширина пешеходных дорог	м	-		
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м	-		
6	Ширина обочины	м	-		
7	Угол откоса	градус	-		
8	Высота насыпи	м	-		
9	Дополнительные транспортные пути		-		
10	Количество полос		-		
11	Дорожные знаки	шт	-		
12	Элементы освещения		-		
13	Зеленые насаждения	шт	-		
14	Дорожное покрытие	демонтажные работы; установка бордюров и поребрика; устройство тротуаров и площадок: устройство основания из песка и устройство покрытия из тротуарной плитки; устройство проездов: устройство основания из щебня и устройство покрытия из асфальтобетонной смеси; устройство площадки ТБО			
15	Электроосвещение		-		

Заказчик **Сыздыков Азамат Жанайдарович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

М.П.

Авторский надзор **Сейсебаев Айдын Муратханович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказ 175

Заказчик: КГУ «Средняя общеобразовательная школа №1 города Павлодара», г.Павлодар, ул.Малайсары батыра, 3, БИН 970940001289
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: ТОО "ПКФ ГОРДОРСТРОЙ" БИН030640007340, г.Павлодар, ул.Камзина, 41 140011
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Капитальный ремонт асфальтового покрытия школьного двора ГУ "СОШ №1 г.Павлодара"
(наименование, адрес)

Объект : Капитальный ремонт асфальтового покрытия школьного двора ГУ "СОШ №1 г.Павлодара"
(наименование)

Договор: №62 от 20.04.2021 года Допсоглашение №3 от 22.09.2021

Акт приемки выполненных работ №1
от 23 сентября 2021 года
за сентябрь 2021 года

Составлена в текущих ценах с 06.04.20 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата машинистов	Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата машинистов	материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Раздел 1 Демонтажные работы									
1	1218-0101-1207	**Покрытия асфальтобетонные деформированные. Снятие самоходными холодными фрезами с шириной фрезерования 500-1000 мм и толщиной слоя до 50 мм НР = 72 %**	**м2 покрытия**	**3945,2**	118,73	112,20	468 404	442 640	1	111 728	626 542
					6,53	32,80	25 763	129 415	-	46 411	

2	1218-0101-1202	**Покрытия и основания щебеночные. Разборка НР = 72 %**	**м3 конструкции**	**394,5**	522,47	352,73	206 113	139 151	-	70 949	299 227
					169,74	80,04	66 962	31 578	-	22 165	
3	1127-0302-0201	**Камни бортовые на бетонном основании. Разборка НР = 72 %**	**м**	**811**	735,55	0,00	596 533	-	-	429 504	1 108 121
					735,55	0,00	596 533	-	-	82 083	
4	4131-0104-0501	**Мусор строительный. Погрузка**	**т**	**406,9752**	97		39 477	-	-	-	42 635
					0		-	-	-	3 158	
5	4102-0103-1008	**Перевозка строительных грузов самосвалами вне карьеров. Грузоподъемность 20 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 8 км**	**т**	**406,9752**	171		69 593	-	-	-	75 160
					0		-	-	-	5 567	

<u>Раздел 2 Устройство покрытия</u>

2.2 Тип 1 Тротуары, площадки=2224 м2

9	1127-0403-0201	**Основания из щебня фракции 40-70 мм однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 68,6 до 98,1 МПа (свыше 700 до 1000 кгс/см2) НР = 72 %**	**м2 основания**	**2224**	723,74	202,97	1 609 601	451 409	1 085 240	144 737	1 894 685
					32,80	57,59	72 952	128 072	-	140 347	
		в том числе основные ресурсы:									
	2101-0201-0504	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М800, фракция 40-70 мм СТ РК 1284-2004	м3	0,189	2357	990732					
				420,336							
	2113-0703-1405	Вода техническая (2113-0703-1406->2113-0703-1405)	м3	0,03	30	2002					
				66,72							

10	1127-0403-0204	**Основания из щебня фракции 40-70 мм. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 68,6 до 98,1 МПа (свыше 700 до 1000 кгс/см2). Добавлять или исключать на каждый 1 см изменения толщины слоя к нормам 1127-0403-0201, 1127-0403-0202, 1127-0403-0203 НР = 72 % ктрр1=3; ктрм1=3; кэкс1=3; кмат1=3;**	**м2 основания**	**2224**	118,43	29,33	263 380	65 233	198 147	13 683	299 227
					0,00	8,54	-	19 004	-	22 165	
		в том числе основные ресурсы:									
	2101-0201-0504	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М800, фракция 40-70 мм СТ РК 1284-2004	м3	0,0378	2357	198146					
				84,0672							
11	1127-0701-0302	**Тротуары бетонные плитные. Устройство с заполнением швов песком НР = 72 %**	**м2 тротуара**	**2224**	417,18	37,52	927 799	83 444	2 095	630 393	1 682 848
					378,71	14,97	842 260	33 285	-	124 655	
		в том числе основные ресурсы:									
	2101-0401-0101	Песок природный ГОСТ 8736-2014	м3	0,0005	1884	2095					
				1,112							
12	2101-0401-0101	**Песок природный ГОСТ 8736-2014**	**м3**	**222,4**	1884		419 002	-	419 002	-	452 522
					0		-	-	-	33 520	
13	2104-0509-0113	**Плиты тротуарные из тяжелого бетона класса от В22,5 до В27,5 цветные толщиной 80 мм ГОСТ 17608-2017**	**м2**	**2224**	3502		7 788 448	-	7 788 448	-	8 411 524
					0		-	-	-	623 076	
14	1127-0201-1002	**Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий НР = 72 %**	**м бортового камня**	**315**	2005,33	31,20	631 679	9 829	387 908	171 115	867 019

				742,67	11,80	233 942	3 718	-	64 224	
	в том числе основные ресурсы:									
2102-0101-0601	Бетон тяжелый класса В15 ГОСТ 7473-2010	м3	0,059	20173	374915					
			18,585							
2102-0401-2804	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный марки М100 ГОСТ 28013-98	м3	0,0006	16743	3164					
			0,189							
15 2104-0508-9901	**Камни бортовые из бетона класса В22,5 ГОСТ 6665-91 (поребрик)**	**м3**	**5,04**	35583		179 338	-	179 338	-	193 685
				0		-	-	-	14 347	
2.3 Тип 2 Проезды=1817 м2										
16 1127-0401-0101	**Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песка. Устройство НР = 72 %**	**м3 материала основания в плотном теле**	**171,5**	3245,72	1033,72	556 641	177 283	355 675	44 665	649 410
				138,10	223,63	23 683	38 352	-	48 104	
	в том числе основные ресурсы:									
2101-0401-0101	Песок природный ГОСТ 8736-2014	м3	1,1	1884	355417					
			188,65							
2113-0703-1405	Вода техническая (2113-0703-1406->2113-0703-1405)	м3	0,05	30	257					
			8,575							
17 1127-0403-0201	**Основания из щебня фракции 40-70 мм однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 68,6 до 98,1 МПа (свыше 700 до 1000 кгс/см2) НР = 72 %**	**м2 основания**	**1715**	723,74	202,97	1 241 217	348 096	836 866	111 611	1 461 054
				32,80	57,59	56 255	98 760	-	108 226	
	в том числе основные ресурсы:									

	2101-0201-0504	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М800, фракция 40-70 мм СТ РК 1284-2004	м3	0,189	2357	763986				
				324,135						
	2113-0703-1405	Вода техническая (2113-0703-1406->2113-0703-1405)	м3	0,03	30	1544				
				51,45						
18	**1127-0403-0204**	**Основания из щебня фракции 40-70 мм. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 68,6 до 98,1 МПа (свыше 700 до 1000 кгс/см2). Добавлять или исключать на каждый 1 см изменения толщины слоя к нормам 1127-0403-0201, 1127-0403-0202, 1127-0403-0203 НР = 72 % ктрр1=3; ктрм1=3; кэкс1=3; кмат1=3;**	**м2 основания**	**1715**	118,43	29,33	203 101	50 303	152 798	10 551	230 744
					0,00	8,54	-	14 654	-	17 092	
		в том числе основные ресурсы:									
	2101-0201-0504	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М800, фракция 40-70 мм СТ РК 1284-2004	м3	0,0378	2357	152797				
				64,827						
19	**1127-0602-0306**	**Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей пористых крупнозернистых, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство НР = 72 %**	**м2 покрытия**	**1715**	1731,38	124,86	2 969 323	214 137	2 680 563	90 469	3 304 575
					43,51	29,75	74 623	51 029	-	244 783	
		в том числе основные ресурсы:									

	2102-0501-0502	Смеси асфальтобетонные горячие пористые крупнозернистые, марки II СТ РК 1225-2013 (2102-0599-9901->2102-0501-0502)	т	0,0949	16445	2676481					
				162,7535							
	2105-0302-0101	Поковки из квадратных заготовок ГОСТ 8479-70	т	0,0000062	216144	2298					
				0,010633							
	2113-0104-0202	Битумы нефтяные дорожные вязкие СТ РК 1373-2013 марки БНД 70/100 (2113-0104-9901->2113-0104-0202)	т	0,0000108	96232	1782					
				0,018522							
20	**1127-0602-0406**	**Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 1127-0602-0306 НР = 72 % ктрп1=4; ктрм1=4; кавс1=4; кмат1=4;**	**м2 покрытия**	**1715**	777,29	0,08	1 333 053	140	1 332 114	575	1 440 318
					0,47	0,00	799	-	-	106 690	
		в том числе основные ресурсы:									
	2102-0501-0502	Смеси асфальтобетонные горячие пористые крупнозернистые, марки II СТ РК 1225-2013 (2102-0599-9901->2102-0501-0502)	т	0,0472	16445	1331190					
				80,948							
	2113-0104-0202	Битумы нефтяные дорожные вязкие СТ РК 1373-2013 марки БНД 70/100 (2113-0104-9901->2113-0104-0202)	т	0,0000056	96232	924					
				0,009604							

21	1127-0602-0301	**Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство НР = 72 %**	**м2 покрытия**	**1715**	1900,30	125,09	3 259 021	214 529	2 969 869	90 585	3 617 574
					43,51	29,85	74 623	51 190	-	267 968	
		в том числе основные ресурсы:									
	2102-0501-0304	Смеси асфальтобетонные горячие плотные мелкозернистые, типа Б, марки II СТ РК 1225-2013 (2102-0599-9901->2102-0501-0304)	т	0,0966	17863	2959345					
				165,669							
	2105-0302-0101	Поковки из квадратных заготовок ГОСТ 8479-70	т	0,0000062	216144	2298					
				0,010633							
	2107-0201-0301	Бруски обрезные хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 40 мм до 75 мм, 3 сорта ГОСТ 8486-86	м3	0,00015	25040	6442					
				0,25725							
	2113-0104-0202	Битумы нефтяные дорожные вязкие СТ РК 1373-2013 марки БНД 70/100 (2113-0104-9901->2113-0104-0202)	т	0,0000108	96232	1782					
				0,018522							
22	1127-0201-1002	**Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий НР = 72 %**	**м бортового камня**	**324**	2005,33	31,21	649 726	10 111	398 989	176 004	891 787
					742,67	11,80	240 626	3 824	-	66 058	
		в том числе основные ресурсы:									
	2102-0101-0601	Бетон тяжелый класса В15 ГОСТ 7473-2010	м3	0,059	20173	385627					
				19,116							

	2102-0401-2804	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный марки М100 ГОСТ 28013-98	м3	0,0006	16743	3255				
				0,1944						
23	2104-0508-9902	**Камни бортовые из бетона класса В30 ГОСТ 6665-91**	**м3**	**13,932**	42579		593 211	-	593 211	-	640 668
					0		-	-	-	47 457	
	2.4 Площадка ТБО=8 м2										
24	1127-0403-0201	**Основания из щебня фракции 40-70 мм однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 68,6 до 98,1 МПа (свыше 700 до 1000 кгс/см2) НР = 72 %**	**м2 основания**	**8**	748,63	203,13	5 989	1 625	4 102	520	7 030
					32,75	57,5	262	460	-	521	
		в том числе основные ресурсы:									
	2101-0201-0602	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1000, фракция 10-20 мм СТ РК 1284-2004 (2101-0201-0502->2101-0201-0602)	м3	0,015	2842	341				
				0,12						
	2101-0201-0604	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1000, фракция 40-70 мм СТ РК 1284-2004 (2101-0201-0504->2101-0201-0604)	м3	0,189	2483	3754				
				1,512						
	2113-0703-1405	Вода техническая (2113-0703-1406->2113-0703-1405)	м3	0,03	30	7				
				0,24						
25	1106-0101-0114	**Плиты фундаментные бетонные плоские. Устройство НР = 72 %**	**м3**	**0,8**	20381,25	1172,5	16 305	938	14 526	757	18 427
					1051,25	263,75	841	211	-	1 365	

	в том числе основные ресурсы:									
	2102-0101-0301 Бетон тяжелый класса В7,5 ГОСТ 7473-2010	м3	1,02	17519	14296					
			0,816							
	2.5 Навес									
26	**8601-0307-0103 Навес над мусорными баками на 2 шт. НР = 0**	**шт.**	**1**	234615	8275	234 615	8 275	210 985	12 944	267 364
				15355	2521	15 355	2 521	-	19 805	
	Раздел 3 Корректировочная смета № 1 Добавить									
	Раздел 1 Демонтажные работы									
1	**1127-0302-0201 Камни бортовые на бетонном основании. Разборка НР = 72 %**	**м**	**158,6**	735,55	0,00	116 659	-	-	83 994	216 706
				735,55	0,00	116 659	-	-	16 052	
	Раздел 2 Устройство покрытия									
	2.2 Тип 1 Тротуары, площадки=2230,3 м2									
2	**1127-0403-0201 Основания из щебня фракции 40-70 мм однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 68,6 до 98,1 МПа (свыше 700 до 1000 кгс/см2) НР = 72 %**	**м2 основания**	**6,3**	723,74	202,97	4 560	1 279	3 074	410	5 368
				32,80	57,59	207	363	-	398	
	в том числе основные ресурсы:									
	2101-0201-0504 Щебень из плотных горных пород для строительных работ М800, фракция 40-70 мм СТ РК 1284-2004	м3	0,189	2357,00	990732,00					
			420,336							
	2113-0703-1405 Вода техническая (2113-0703-1406->2113-0703-1405)	м3	0,03	30,00	2002,00					
			66,72							

3	1127-0403-0204	**Основания из щебня фракции 40-70 мм. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 68,6 до 98,1 МПа (свыше 700 до 1000 кгс/см2). Добавлять или исключать на каждый 1 см изменения толщины слоя к нормам 1127-0403-0201, 1127-0403-0202, 1127-0403-0203 НР = 72 % ктрр1=3; ктрм1=3; кэкс1=3; кмат1=3;**								
			м2 основания	**6,3**	118,43	29,33	746	185	561	39	847
					0,00	8,54	-	54	-	63	
		в том числе основные ресурсы:									
	2101-0201-0504	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М800, фракция 40-70 мм СТ РК 1284-2004	м3	0,0378	2357,00	561,00					
				0,23814							
4	1127-0701-0302	**Тротуары бетонные плитные. Устройство с заполнением швов песком НР = 72 %**	**м2 тротуара**	**6,3**	417,18	37,52	2 628	236	6	1 787	4 768
					378,71	14,97	2 386	94	-	353	
		в том числе основные ресурсы:									
	2101-0401-0101	Песок природный ГОСТ 8736-2014	м3	0,0005	1884,00	2095,00					
				1,112							
5	2101-0401-0101	**Песок природный ГОСТ 8736-2014**	**м3**	**0,63**	1884,00		1 187	-	1 187	-	1 282
					0,00		-	-	-	95	
6	2104-0509-0113	**Плиты тротуарные из тяжелого бетона класса от В22,5 до В27,5 цветные толщиной 80 мм ГОСТ 17608-2017**									
			м2	**6,3**	3502,00		22 063	-	22 063	-	23 828

				0,00		-	-	-	1 765	
7	1127-0201-1002	**Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий НР = 72 %**	**м бортового камня**	**330,6**	2005,33	31,20	662 962	10 316	407 118	179 590	909 956
					742,67	11,80	245 528	3 902	-	67 404	
		в том числе основные ресурсы:									
	2102-0101-0601	Бетон тяжелый класса В15 ГОСТ 7473-2010	м3	0,059	20173,00	393482,00					
				19,5054							
	2102-0401-2804	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный марки М100 ГОСТ 28013-98	м3	0,0006	16743,00	3321,00					
				0,19836							
8	2104-0508-9901	**Камни бортовые из бетона класса В22,5 ГОСТ 6665-91 (поребрик)**	**м3**	**5,2896**	35583,00		188 220	-	188 220	-	203 278
					0,00		-	-	-	15 058	
	Раздел 3 Прочие работы										
	3.1 Замена крышек люков										
9	1123-1201-0101	**Люки. Демонтаж НР = 72 % ктрр1=0,6; ктрм1=0,6; кэкс1=0,6; кмат1=0;**	**шт.**	**6**	981,5	113	5 889	678	-	3 987	10 666
					868,5	54,33	5 211	326	-	790	
10	1123-1201-0101	**Люки. Установка НР = 72 %**	**шт.**	**6**	1770	188,5	10 620	1 131	804	6 645	18 646
					1447,5	90,67	8 685	544	-	1 381	
11	2303-0101-0506	**Люк полимерно-песчаный Тип-Т СТ РК 2384-2013**	**комплект**	**4**	10958		43 832	-	43 832	-	47 339
					0		-	-	-	3 507	

12	2303-0101-0304	Люк чугунный, тип Т (С250) ГОСТ 3634-99	комплект	2	37401	74 802	-	74 802	-	80 786
					0	-	-	-	5 984	

Итого по смете **30 005 616**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге	25 395 737
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	2 230 969
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	611 356
- материалы, изделия и конструкции, тенге	20 351 543
- накладные расходы, тенге	2 387 242
в т.ч. зарплата, тенге	214 852
- перевозки	109 070
- сметная прибыль (8 %), тенге	2 222 637
Непредвиденные работы и затраты 2%	600 112,00
Итого по акту	30 605 728,00
в том числе в прогнозных ценах на 2021 год К=1,050036	32 137 116,00
Скидка по конкурсу	28 923 404,40
НДС-12%	3 470 808,53
Итого по акту с НДС-12%	32 394 212,93

Заказчик:

Руководитель КГУ «Средняя общеобразовательная школа №1 города Павлодара»
БИН 970940001289
Сыздыков А.Ж._____

Подрядчик:

Директор ТОО "ПКФ ГОРДОРСТРОЙ"
БИН030640007340

Моисеев Ю.И._____

Технический надзор:

Директор ТОО "Аймереке"
БИН930540000893, аттестат эксперта технического надзора KZ23VJE00061863 от 01.02.2021 г., KZ66VJE00061865 от 01.02.2021 г., KZ93VJE00061864 от 01.02.2021 г.

Байкенже А.А._____

Авторский надзор:

ТОО "Март-Д" Главный инженер проекта
БИН040240014477 Лицензия 01-1 СЛ №014364 от 29.09.2017 г.

Сейсебаев А.М._____

«Павлодар қаласының № 1 ОББМ» ММ-нің
мектеп ауласының асфальт жабынын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша
09.09.2020 ж. № 06-0219/20
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Павлодар қаласының №1 жалпы орта білім беру мектебі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Март-Д» ЖШС,
Нұр-Сұлтан қаласы

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Павлодар қаласының № 1 ОББМ» ММ-нің мектеп ауласының асфальт жабынын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК Шығыс өңірі бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Шығыс өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
(положительное)
№ 06-0219/20 от 09.09.2020 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт асфальтового покрытия школьного двора ГУ «СОШ №1 г.Павлодара»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Средняя общеобразовательная школа № 1 города Павлодара»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Март-Д»,
город Нур-Султан

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт асфальтового покрытия школьного двора ГУ «СОШ №1 г.Павлодара»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону.

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону.

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт асфальтового покрытия школьного двора ГУ «СОШ №1 г.Павлодара», разработан в 2020 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора №970940001289/200053/00 (51) от 19 июня 2020 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Капитальный ремонт асфальтового покрытия школьного двора ГУ «СОШ №1 г.Павлодара».

2 ЗАКАЗЧИК: ГУ «Средняя общеобразовательная школа № 1 города Павлодара».

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Март-Д», государственная лицензия 01-ГСЛ №014364 от 29 сентября 2017 года (II категория), выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Астаны», город Нур-Султан.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 27 февраля 2020 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт асфальтового покрытия школьного двора ГУ «СОШ №1 г.Павлодара», утвержденное директором ГУ «Средняя общеобразовательная школа № 1 города Павлодара»;

акт на право собственности на земельный участок, право постоянного землепользования №0072941 от 25 августа 1999 года (кадастровый номер 14-218-014-264), выданный Павлодарским городским комитетом по управлению земельными ресурсами;

дефектный акт от 27 февраля 2020 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт асфальтового покрытия школьного двора ГУ «СОШ №1 г.Павлодара», утвержденный директором ГУ «Средняя общеобразовательная школа № 1 города Павлодара»;

экспертное заключение №017-1/ТО20 от 07 апреля 2020 года технического обследования и оценки технического состояния строительных конструкций «Здание ГУ «Средняя общеобразовательная школа №1», расположенное по адресу: г.Павлодар, ул.Малайсары батыра, 3», выполненное ТОО «ПрофЭксСтрой-ПВ» (свидетельство об аккредитации №00033 от 14 мая 2018 года, аттестат эксперта Жекенова А.Т. №KZ81VJE00023668 от 07 марта 2017 года);

отчет на инженерно-геодезические изыскания, выполненный ТОО «Eurasia Trade Engineering Group» в 2020 году;

письмо заказчика №17 от 03 июня 2020 года о том, что при проектировании были учтены расценки по сметно-нормативной базе, без применения прайс-листов.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. 25/20-ПП. Паспорт рабочего проекта.
Том 2. 25/20-ОПЗ. Общая пояснительная записка.
Том 3. 25/20-СД. Сметная документация.
Том 4. 25/20-ПОС. Проект организации строительства.
Заявление об экологических последствиях.
Альбом 1. 25/20-ГП. Генеральный план.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Цель рабочего проекта - проведение капитального ремонта асфальтового покрытия школьного двора.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект расположен по адресу: Павлодарская область, город Павлодар, улица Малайсары батыра,3.

Ситуационная схема приведена на рисунке 1.

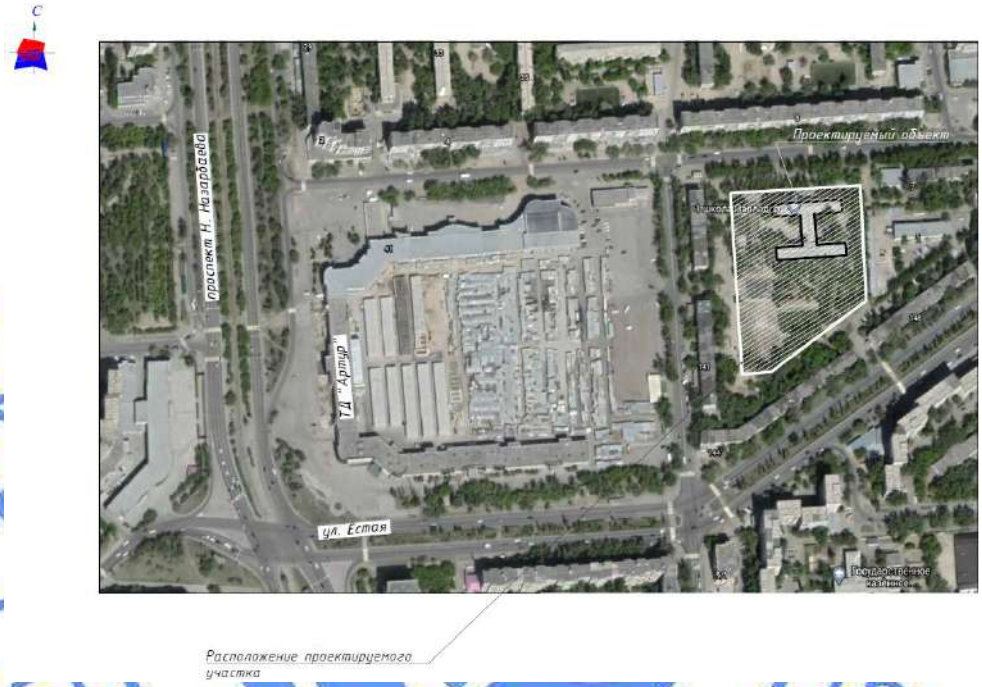

Рисунок 1. Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIA.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 34,6°С.
Нормативная снеговая нагрузка	- 70 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.
Район площадки строительства	- не сейсмичен.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Проект выполнен на основании задания на проектирование, топографической съемки участка, выполненной ТОО «Eurasia Trade Engineering Group» в 2020 году и в

соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Участок проектируемого объекта СОШ №1 расположен в городе Павлодар, по ул. Малайсары батыр, 3.

Площадь земельного участка равна 1,7691 га согласно акта на право постоянного землепользования №0072941. Границы участка совпадают с наружным ограждением территории школы.

На участке расположены: здание школы, хозяйственные постройки, гараж и площадка с контейнерами для ТБО. На территории имеется противопожарный автомобильный проезд, а также хозяйственный подъезд с разворотной площадкой к хозяйственной зоне. Въезды на территорию школы расположены с западной и восточной сторон участка.

Рабочим проектом предусмотрены следующие виды работ по участку: разборка существующего покрытия из асфальтобетона, снятие щебеночного основания, демонтаж бетонных бортовых камней. Замена покрытия ведется на месте старого асфальтобетона без изменений размеров проездов и площадок. Также проектом выполняется восстановление отмостки по контуру здания из бетона шириной 1,0 м.

Привязка проезжей части и тротуаров дана от наружных стен здания школы и от ограждения территории. Минимальная ширина проезжей части условно принята 4,5 м. Часть покрытия восстановлена из асфальтобетона мелкозернистого тип Б марки II и часть из брусчатки, с установкой по краю бортовых камней БР 100.30.15 и БР 100.20.8. В местах сопряжения покрытий проезда и тротуара предусмотрен уклон с возможностью доступа для МГН.

Покрытие площадки под существующие мусорные контейнеры выполнено из бетона с устройством навеса.

План организации рельефа выполнен в проектных горизонталях. Сечение рельефа через 0,10 м. Отметки даны по верху покрытий. Поверхностные и талые воды отводятся от зданий и сооружений по продольным и поперечным уклонам в открытые лотки проездов с последующим сбросом на существующий рельеф территории. Абсолютные отметки приняты по существующему рельефу проездов и площадок. План земляных масс не выполнялся, так как вертикальная планировка выполнена с минимальными объемами земли.

Система координат - местная. Система высот - Балтийская.

Таблица №1

Основные технические показатели по генеральному плану

№ п/п	Наименование	Показатели		Примечание
		$м^2$	%	
1	Площадь территории в границах ограждения, в том числе:	17691	100	
2	Площадь застройки	2476	14	
3	Площадь покрытия	4049	23	
4	Площадь озеленения	5602	32	
5	Прочая территория	5564	31	

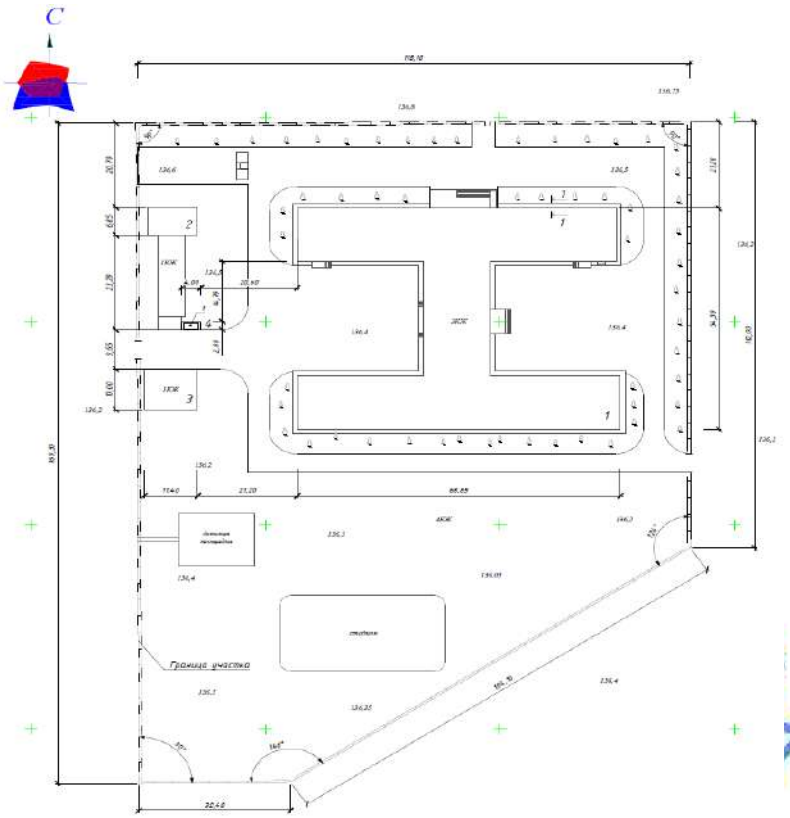

Рисунок 2. Разбивочный план.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Заявление об экологических последствиях среду к рабочему проекту «Капитальный ремонт асфальтового покрытия школьного двора ГУ «СОШ №1 г.Павлодара», разработано ТОО «Март-Д».

По значимости и полноте оценки воздействия на окружающую среду намечаемая хозяйственная деятельность относится к 4 категории.

Воздействие на атмосферный воздух

На период капитального ремонта источниками загрязнения атмосферного воздуха являются: источник 0001 - гудронатор, источник 6001 - пересыпка сыпучих материалов, источник 6002 - битумные работы, источник 6003 - укладка асфальта, источник 6004 - пыление при работе асфальта, источник 6005 - виброплита, источник 6006 - ДВС автотранспорта (передвижной ненормируемый источник).

Расчет рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе производится с помощью программы ПК «Эра» на границе жилой зоны с учетом фонового состояния атмосферного воздуха. Данные по фоновому состоянию атмосферного воздуха приняты согласно письма РГП «Казгидромет» №06-17/52 от 15 февраля 2020 года.

Согласно результатов расчета рассеивания максимальные приземные концентрации на границе селитебной зоны соответствуют показателям качества атмосферного воздуха.

Обоснованные нормативы предельно допустимых выбросов на период капитального ремонта приведены в таблице 2.

Таблица №2

Производство цех, участок Код и наименование загрязняющего вещества	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на 2021 год (2 месяца май - июнь)		ПДВ		год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
гудронатор	0001			0.0023	0.000032	0.0023	0.000032	2021
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
гудронатор	0001			0.0004	0.000005	0.0004	0.000005	2021
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
гудронатор	0001			0.000023	0.000001	0.000023	0.000001	2021
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
гудронатор	0001			0.002	0.00006	0.002	0.00006	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
гудронатор	0001			0.0055	0.00013	0.0055	0.00013	2021
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
гудронатор	0001			0.004	0.0048	0.004	0.0048	2021
Итого по организованным источникам:				0.014223	0.005028	0.014223	0.005028	2021
Неорганизованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
виброплита	6005			0.0151	0.0062	0.0151	0.0062	2021
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
виброплита	6005			0.0025	0.001	0.0025	0.001	2021
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
виброплита	6005			0.0013	0.0005	0.0013	0.0005	2021
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
виброплита	6005			0.002	0.0008	0.002	0.0008	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
виброплита	6005			0.0132	0.0054	0.0132	0.0054	2021

Окончание таблицы №2

1	2	3	4	5	6	7	8	9
(0703) Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)								
виброплита	6005			0.00000002	0.00000001	0.00000002	0.00000001	2021
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
виброплита	6005			0.0003	0.0001	0.0003	0.0001	2021
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
битумные работы	6002 6003			0.0022 0.1206	0.00005 0.0217	0.0022 0.1206	0.00005 0.0217	2021 2021
виброплита	6005			0.0066	0.0027	0.0066	0.0027	2021
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
пересыпка сыпучих материалов	6001			0.03584	0.0608	0.03584	0.0608	2021
пыление при работе автотранспорта	6004			0.0005	0.00014	0.0005	0.00014	2021
Итого по неорганизованным источникам:				0.20014002	0.09939001	0.20014002	0.09939001	
Всего по предприятию:				0.21436302	0.10441801	0.21436302	0.10441801	

Водные ресурсы. Водопотребление и водоотведение

Ближайшие водоемы - река Иртыш расположена на расстоянии 2,6 км от участка строительства. Водоохранные зоны и полосы на участке строительства отсутствуют.

На период капитального ремонта используются существующие сети водоснабжения и водоотведения. Расход воды на период капитального ремонта: на хозяйственно-бытовые нужды - 22 м^3,технической на общестроительные работы - 131 м^3.

Земельные ресурсы. Отходы производства и потребления

Земляные работы проектом не предусмотрены. В период капитального ремонта образуются отходы производства и потребления. Для исключения загрязнения почвенного покрова, предусматривается сбор и временное хранение всех отходов в контейнерах с крышками, в специально отведенных местах, в соответствии с уровнем опасности. Исключается смешивание отходов. Вывоз отходов предусматривается на специализированное предприятие для размещения или утилизации в соответствии с природоохранными требованиями.

Данные по видам и количеству образования отходов, образующихся в процессе капитального ремонта, приведены в таблице 3.

Таблица №3

Наименование отходов	Образование	Размещение	Передача сторонним организациям
1	2	3	4
На период строительства, тонн/период			
Всего	328,4765		328,4765
В т.ч. отходов производства	328,2965		328,2965
отходов потребления	0,18		0,18
Янтарный уровень опасности			
Отходы битумосдержащие, АС 010	232,354		232,354
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы, GO 060	0,18		0,18
Строительные отходы, GG 170	95,9025		95,9025
Отходы древесные, GL010	0,04		0,04

Растительный и животный мир

Проектируемый объект размещается на освоенной территории с существующей городской застройкой. Снос зеленых насаждений рабочим проектом не предусмотрен.

Природоохранные мероприятия. Выполнение работ согласно проекта организации строительства; использование исправной автотехники; заправка и ремонт автостроительной техники на сторонних спецпредприятиях; постоянное увлажнение дорог (в жаркий период не менее 2 раз в день), участков пересыпки сыпучих материалов; транспортировка сыпучих материалов с герметично укрытыми кузовами; ограждение площадки строительства на высоту не менее 3 метров; пересыпка и транспортировка пылящих материалов с помощью рукавов по закрытым пневмотраспортерам.

Оценка экологических рисков и рисков для здоровья населения

Оценка воздействия на компоненты окружающей среды характеризуется как допустимая. Основными причинами возникновения аварийных ситуаций при строительных работах могут являться нарушения технологических процессов, противопожарных норм и правил, технические ошибки обслуживающего персонала, несоблюдение правил техники безопасности, стихийные бедствия.

Строгое соблюдение правил пожарной, санитарной и электробезопасности, правил охраны труда позволит предупредить риски, связанные с возникновением аварийных ситуаций.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочим проектом предусмотрена замена асфальтового покрытия территории двора СОШ №1 города Павлодара. Планировка и благоустройство территории не предусмотрены в связи с заменой существующего на новый.

На основании дефектного акта и акта технического обследования были приняты следующие решения по проведению капитального асфальтового покрытия школьного двора:

демонтаж и монтаж асфальтового покрытия;

демонтаж и монтаж бордюра.

Санитарно-защитная зона согласно «Санитарно-эпидемиологическим требованиям по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденным приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237, школа к производственным объектам не относится, в связи, с чем не предусматривает установление санитарно-защитной зоны. Выделение загрязняющих веществ в атмосферу предусмотрено только в период работ.

Максимальные приземные концентрации загрязняющих веществ у источников выбросов не превышают ПДК к атмосферному воздуху населенных мест.

Физическое воздействие на период эксплуатации от проектируемого объекта отсутствует. На период капитального ремонта будет гасится в пределах стройплощадки. В районе размещения проектируемого объекта природные и техногенные источники радиационного загрязнения отсутствуют. Шумовое воздействие, создаваемое электрическими инструментами в пределах допустимых уровней.

Источников вредного теплового, электромагнитного, ионизирующего и неионизирующего излучения, сверхнормативного шумового воздействия на площадке нет. Работающие строители обеспечиваются спецодеждой, средствами индивидуальной защиты, бытовыми помещениями для работающих, обеспечиваются медицинской аптечкой для оказания первой медицинской помощи. Горячее питание в столовой.

Рабочий проект соответствует требованиям:

Гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах, утверждены приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №168;

Гигиенические нормативы к физическим фактором, оказывающим воздействие на человека, утверждены приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №169;

«Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденные приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237;

«Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №177.

6.6 Организация строительства

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

выполнить демонтажные работы согласно рабочему проекту;

очистить площадки производства работ от строительного мусора;

подготовить площадки для складирования строительных материалов и изделий.

К строительно-монтажным работам приступать только при наличии проекта производства работ, который должен быть согласован и утвержден в соответствии с законодательством Республики Казахстан и действующей нормативно-технической документацией.

Начало строительно-монтажных работ планируется в мае 2021 года (письмо заказчика №1-19/77 от 18 августа 2020 года).

Продолжительность строительства - 2 месяца.

Распределение инвестиций по годам строительства:

на 2021 год - 100%.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ (с изменениями и дополнениями по состоянию на 14.12.2018 г.), на основании сметных нормативных документов и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4» (редакция 2020.2.1) в ценах 2 квартала 2020 года.

При составлении смет использовано:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 (с учетом дополнений и изменений выпуск 17);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015 (с учетом дополнений и изменений выпуск 17);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015 (с учетом дополнений и изменений выпуск 17);

сборники сметных цен в текущем уровне цен на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2020 (выпуск 1);

сборники сметных цен в текущем уровне цен на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2020 (выпуск 1);

сборник сметных цен в текущем уровне цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2018-2019 (2020 год);

сборник сметных тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2019 (2020 год);

сборник сметных цен в текущем уровне цен на перевозки грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2019 (2020 год).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости СМР по главам 1÷9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ).

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 2020 года с учетом МРП каждого года строительства, установленного в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021-2025 годы, одобренным на заседании Правительства Республики Казахстан от 04 мая 2020 года, протокол №9:

на 2020 год - 2778 тенге;

на 2021 год - 2917 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район - 14.00 Павлодарская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону в рабочий проект «Капитальный ремонт асфальтового покрытия школьного двора ГУ «СОШ №1 г.Павлодара» внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел ГП

1. Акт на право землепользования участком предоставлен в составе экспертного заключения №017-1/ТО20 от 07.04.2020г. В проекте откорректирована граница участка.

2. Выполнены рекомендации, указанные в ТО №017-1/ТО20 от 07.04.2020 года по отмостке, по покрытиям с учетом водоотвода. Приведены в соответствие объемы работ по генплану.

3. Выполнен и заполнен боковой штамп согласования со смежными разделами п.5.27 ГОСТ 21.101-97. Раздел Генеральный план выполнен на топографической подоснове. Нанесены на топографической съемке границы участка согласно акта на землепользование.

4. Показаны на плане благоустройства территории школы существующие площадки и сооружения.

5. Раздел Генеральный план оформлен согласно требований ГОСТ 21-508-93 (разбивочный план; план организации рельефа; план благоустройства территории).

6. Выполнен план демонтажных работ по благоустройству согласно рекомендаций ТО. Условно показаны на плане площади разборки покрытий по проезду, тротуарам, демонтаж бордюрного камня и т.д. Показаны сечения демонтажа покрытий.

7. Выполнен план организации рельефа согласно раздела 6 ГОСТ 21.508-93.

8. Пешеходные пути учтены с возможностью проезда инвалидных колясок.

Раздел ОВОС

9. Расходы ресурсов, время работы оборудования для расчета выбросов и объемов образования отходов приняты согласно проектных решений; приведены соответствующие исходные данные.

10. Нормативы ПДВ установлены на срок строительства согласно раздела «Проект организации строительства».

Раздел ПОС

11. Проект организации строительства выполнен с учетом изменений и дополнений, внесенных в рабочие проекты после замечаний экспертов по разделам.

12. Предоставлен проект организации строительства в полном объеме (информация о трудовых ресурсах, потребность в машинах и механизмах, календарный график, стройгенплан)

13. Предоставлена транспортная схема, согласованная заказчиками на перевозку и вывоз мусора.

Раздел СД

14. Средства на комплексную вневедомственную экспертизу приняты согласно Приказа №780.

15. Проектные работы приняты согласно расчета ПИР.

16. Сметная документация сформирована в текущих ценах периода разработки проектно-сметной документации, действующих на дату предоставления проекта в экспертизу 27.05.2020г (пункт 11,12 НДПОССС РК) с учетом МРП (УК РК №299 от 08.04.2020 г.).

17. Затраты по главам 8-9 Сметного расчета приняты согласно раздела ПОС и НДЗ РК (п.10 НДПОССС РК).

18. Предоставлена пояснительная записка к сметной документации.

19. Сметная документация пересчитана с учетом изменений и дополнений, внесенных в рабочие проекты после замечаний экспертов по разделам и в соответствии с НДОССС РК.

20. Предоставлена сводная ведомость потребности основных материалов, изделий и конструкций и оборудования с учетом казахстанского содержания, утвержденная заказчиком согласно п. 45 НДОССС РК.

21. Предоставлена сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования согласно п.46 и формы 7 приложения 8 НДОССС РК.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен технически сложный объект II (нормального) уровня ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы

импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Рабочий проект с разделом «Заявление об экологических последствиях» соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 09 января 2007 года, «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом МООС РК от 28 июня 2007 года №204-п.

Таблица №4

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2020-2021 гг., в том числе: СМР прочие затраты	млн.тенге млн.тенге млн.тенге	44,148 35,001 9,147	43,853 34,749 9,104
	Из них:			
	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 г., (ПИР, экспертиза)	млн.тенге	3,237	3,237
	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2021 г., в том числе: СМР прочие затраты	млн.тенге млн.тенге млн.тенге	40,910 35,001 5,909	40,616 34,749 5,867
2	Продолжительность строительства	мес.	2	2

Примечание: Изменение сметной стоимости рабочего проекта произошло в результате замены норм и корректировки объемов работ в локальных сметах по окончательной версии проектного решения.

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт асфальтового покрытия школьного двора ГУ «СОШ №1 г.Павлодара» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими основными экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2020-2021 гг., – 43,853 млн. тенге

в том числе: СМР – 34,749 млн. тенге

прочие – 9,104 млн. тенге

Продолжительность строительства – 2 месяца

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована

ГУ «Средняя общеобразовательная школа № 1 города Павлодара» в соответствии с условиями договора от 19 июня 2020 года №970940001289/200053/00 (51).

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. «Павлодар қаласының № 1 ОББМ» ММ-нің мектеп ауласының асфальт жабынын күрделі жөндеу» жұмыс жобасына енгізілген өзгерістер мен толықтырулар есебімен Қазақстан Республикасының қолданыстағы нормативтік құқықтық актілері мен мемлекеттік нормативтік талаптарына сәйкес келеді және келесі экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

2020-2021 жылдары ағымдағы және болжамды бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны, – 43,853 млн. теңге

соның ішінде: ҚМЖ – 34,749 млн. теңге

басқалар – 9,104 млн. теңге

Құрылыстың ұзақтығы – 2 ай

2. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкес келетіндігін тексеруі тиіс.

4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689,05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, құрылыс материалдары мен құрастырмаларын пайдалансын.

5. Осы сараптама қорытындысы дұрыстылығы 2020 жылғы 19 маусымдағы №970940001289/200053/00 (51) шарттың тәртібіне сәйкес «Павлодар қаласының №1 жалпы орта білім беру мектебі» ММ кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

Тикибаев Е.А.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Сейсембеков А.Т.

Директор департамента

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Азимжанова И.Н.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Абишев Р.И.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Самат Қ.М.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Тулеубаева А.Н.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Щербакова М.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Айтжанова С.С.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ57VDD00149799

Акимат Павлодарской области

Государственное учреждение "Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Средняя общеобразовательная школа № 1 города Павлодара" 140000, Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар, улица Малайсары батыр, дом № 3

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 970940001289

Наименование производственного объекта: Капитальный ремонт асфальтового покрытия школьного двора ГУ "СОШ №1 г. Павлодара"

Местонахождение производственного объекта:

Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Сатиев Кадылжан Каирбекович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Павлодар **Дата выдачи:** 03.09.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,21436302	0,10441801
Капитальный ремонт асфальтового покрытия школьного двора ГУ "СОШ №1 г. Павлодара"	0,21436302	0,10441801
в т.ч. по ингредиентам:		
Углерод	0,001323	0,000501
Сера диоксид	0,004	0,00086
Формальдегид	0,0003	0,0001
Углерод оксид	0,0187	0,00553
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,03634	0,06094
Азота (IV) диоксид	0,0174	0,006232
Азот (II) оксид	0,0029	0,001005
Бенз/а/пирен	0,00000002	0,00000001
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,1334	0,02925
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать экологическое законодательство Республики Казахстан.
2. Соблюдать нормативы эмиссий в окружающую среду, установленные настоящим Разрешением.
3. Производить оплату платежей за эмиссии в окружающую среду согласно Налоговому законодательству РК.
4. Отчет по условиям природопользования представлять ежеквартально в ГУ «Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области» в соответствии с п. 5 ст.73 Экологического кодекса Республики Казахстан.
5. По окончании строительных работ необходимо обратиться в ГУ «Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области» для аннулирования данного разрешения в соответствии с п. 4 ст. 77 Экологического кодекса Республики Казахстан.