«Павлодар облысы, Ақсу қаласы, Құрылысшылар көшесі, 14-үй мекенжайындағы «Ақсу қаласының №7 ОМ» КММ ғимаратындағы кіреберіс пен холды күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша
03.07.2020 ж. № 06-0160/20
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Ақсу қаласының №7 орта мектебі» КММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Самуратов Т.С.» ЖК,
Павлодар қаласы

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Павлодар облысы, Ақсу қаласы, Құрылысшылар көшесі, 14-үй мекенжайындағы «Ақсу қаласының №7 ОМ» КММ ғимаратындағы кіреберіс пен холды күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК Шығыс өңірі бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Шығыс өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ 06-0160/20 от 03.07.2020 г.

по рабочему проекту

«Капитальный ремонт входной группы и холла в здании КГУ «СШ №7 г. Аксу» по адресу: Павлодарская область, г. Аксу, ул. Строителей, 14»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Средняя школа №7 города Аксу»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ИП «Самуратов Т.С.»,
город Павлодар

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт входной группы и холла в здании КГУ «СШ №7 г. Аксу» по адресу: Павлодарская область, г. Аксу, ул. Строителей, 14»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону.

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону.

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт входной группы и холла в здании КГУ «СШ №7 г. Аксу» по адресу: Павлодарская область, г. Аксу, ул. Строителей, 14», разработан в 2020 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора №980940002714/200066/00 (43) от 05 мая 2020 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Капитальный ремонт входной группы и холла в здании КГУ «СШ №7 г. Аксу» по адресу: Павлодарская область, г. Аксу, ул. Строителей, 14».

2 ЗАКАЗЧИК: КГУ «Средняя школа №7 города Аксу».

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ИП «Самуратов Т.С.», государственная лицензия №14017564 от 20 ноября 2014 года (II категория), выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан, город Павлодар.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 20 марта 2020 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт входной группы и холла в здании КГУ «СШ №7 г. Аксу» по адресу: Павлодарская область, г. Аксу, ул. Строителей, 14», утвержденное директором КГУ «Средняя школа №7 города Аксу»;

акт на право собственности на земельный участок, право постоянного землепользования №0089001 (кадастровый номер 14-215-003-211), выданный Аксуским городским комитетом по управлению земельными ресурсами;

дефектный акт от 05 апреля 2020 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт входной группы и холла в здании КГУ «СШ №7 г. Аксу» по адресу: Павлодарская область, г. Аксу, ул. Строителей, 14», утвержденный директором КГУ «Средняя школа №7 города Аксу»;

заключение №02/ТО.02.20 по обследованию и оценке технического состояния строительных конструкций здания КГУ «Средняя школа №7 города Аксу», по адресу: РК, Павлодарская область, г.Аксу, ул.Строителей, 14, выполненное ТОО «СтройТехЭксперт пв» (свидетельство об аккредитации №00067 от 11 июля 2018 года, аттестат эксперта Акимханова Н.Ж. №KZ76VJE00049851 от 09 октября 2019 года);

письмо ИП «Самуратов Т.С.» №19/1 от 13 апреля 2020 года о том, что по рабочему проекту прайс-листы отсутствуют, все цены приняты по базовой сметной программы.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Паспорт проекта.
Том 2. Пояснительная записка.
Том 3. Сметная документация.
Том 4. Заявление об экологических последствиях.
Альбом 1. Архитектурно-строительные чертежи.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Цель рабочего проекта - проведение капитального ремонта входной группы и холла здания.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект расположен по адресу: Павлодарская область, город Аксу, улица Строителей, 14.

Ситуационная схема приведена на рисунке 1.

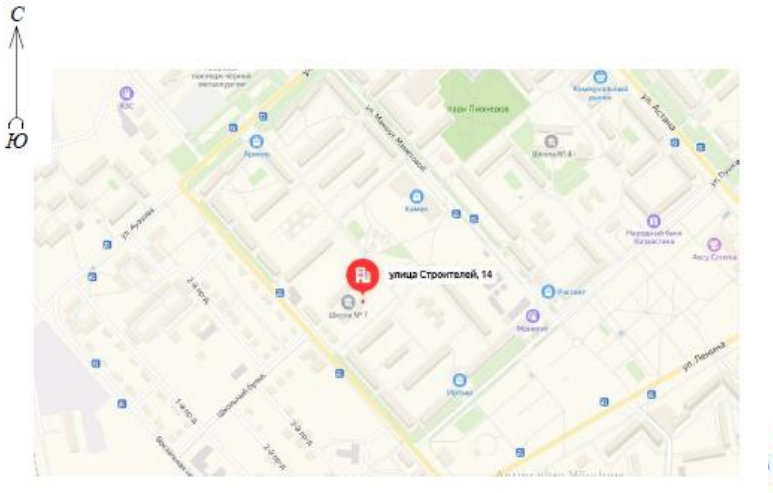


Рисунок 1. Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIA.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 34,6°С.
Нормативная снеговая нагрузка	- 70 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.
Район площадки строительства	- не сейсмичен.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Архитектурно-строительные решения

Существующее здание представляет собой четырех и двухэтажное здание, с подвалом, высотой этажа 3,0 м.

Капитальным ремонтом предусмотрены следующие виды работ:

демонтаж и монтаж дверей металлических ГОСТ 31173-2016, из ПВХ ГОСТ 30970-2014;

очистка стен и потолков вручную;

сплошное выравнивание сухими смесями и водоэмульсионная покраска стен и потолков;

разборка кирпичной кладки для дверного проема;

штукатурка сухими смесями и водоэмульсионная покраска дверных откосов;

демонтаж и монтаж ограждения металлического поручня;

устройство перемычки из уголков 50х50х6 мм ГОСТ 8509-93;

демонтаж и монтаж металлического поручня;

закладка проема керамическим кирпичом М100 по ГОСТ 530-2012 на цементном растворе М25;

шлифовка бетонного пола;

укладка пола ламинатом;

демонтаж и установка плинтусов;

монтаж плинтуса из керамогранита, ПВХ;

масляная окраска за 2 раза решеток, радиаторов, труб.

6.2.2 Конструктивные решения

Технически сложный объект II (нормального) уровня ответственности.

Степень огнестойкости - II.

Конструктивная система здания - каркасное, представляющее собой четырех и двухярусные пространственные системы из стен кирпичных, плит перекрытий и покрытий.

Основные существующие конструкции

Фундаменты - бетонные блоки ФБС.

Стены - силикатный кирпич.

Перегородки - силикатный кирпич.

Перекрытия - железобетонные многопустотные плиты.

Техническое состояние железобетонных конструкций (перекрытия) здания оценивается по категории II (работоспособная конструкция).

Техническое состояние каменных конструкций (стены, перегородки) здания оценивается по категории II (работоспособная конструкция).

Техническое состояние деревянных конструкций (крыши) здания оценивается по категории I (работоспособная конструкция).

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Заявление об экологических последствиях к рабочему проекту «Капитальный ремонт входной группы и холла в здании КГУ «СШ №7 г. Аксу» по адресу: Павлодарская область, г. Аксу, ул. Строителей, 14», разработано ТОО «Ecogroup KZ».

По значимости и полноте оценки воздействия на окружающую среду намечаемая хозяйственная деятельность относится к 4 категории.

Воздействие на атмосферный воздух

На период капитального ремонта принят один неорганизованный источник выбросов источник 6001 - строительная площадка, со следующими источниками выделениями: автотранспорт (передвижной ненормируемый источник), дизельный компрессор, погрузка строительного мусора, загрузка сухих смесей в смеситель, сварочные работы, окрашивание лакокрасочными материалами, сверлильный станок.

Расчет рассеивания максимальных приземных концентраций выполнять нецелесообразно согласно п. 58 «Методики расчета концентраций вредных веществ в атмосферном воздухе от выбросов предприятий, приложение 12 к приказу Министра окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан от 12 июня 2014 года № 221-Ө».

Обоснованные нормативы предельно допустимых выбросов на период капитального ремонта приведены в таблице 1.

Таблица №1

Производство цех, участок / Код и наименование загрязняющего вещества		Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ				Год достижения ПДВ
			Период СМР 1 мес. 2020 год		ПДВ		
			г/с	т/пер.	г/с	т/пер.	
1		2	3	4	5	6	7
Неорганизованные источники							
Площадка строительства		6001					
0123	Железо (II, III) оксиды	6001	0.000021	0.000022	0.000021	0.000022	Период СМР
0143	Марганец и его соединения	6001	0.0000022	0.0000024	0.0000022	0.0000024	Период СМР
0203	Хром	6001	0.0000032	0.0000034	0.0000032	0.0000034	Период СМР
0342	Фтористые газообразные соединения	6001	0.000000002	0.000000002	0.000000002	0.000000002	Период СМР
2752	Уайт-спирит (1316*)	6001	0.000212	0.000177	0.000212	0.000177	Период СМР
0328	Углерод	6001	0.0001944	0.0001000	0.0001944	0.0001000	Период СМР
2754	Углеводороды предельные С12-19	6001	0.0004670	0.0002400	0.0004670	0.0002400	Период СМР
0616	Диметилбензол	6001	0.0000146	0.0000121	0.0000146	0.0000121	Период СМР
0301	Азот (IV) оксид	6001	0.0011670	0.0006000	0.0011670	0.0006000	Период СМР
0304	Азот (II) оксид		0.001517	0.00078	0.001517	0.00078	Период СМР
0330	Сера диоксид	6001	0.0003890	0.0002000	0.0003890	0.0002000	Период СМР
0337	Углерод оксид	6001	0.0009720	0.0005000	0.0009720	0.0005000	Период СМР
1301	Проп-2-ен-1-аль		0.0000467	0.0000240	0.0000467	0.0000240	Период СМР
1325	Формальдегид		0.0000467	0.0000240	0.0000467	0.0000240	Период СМР
2902	Взвешенные вещества		0.0014	0.00223	0.0014	0.00223	Период СМР
2936	Пыль древесная		0.00278	0.0003	0.00278	0.0003	Период СМР
2914	Пыль (неорганическая) гипсового вяжущего из фосфогипса с цементом	6001	0.00128	0.00136	0.00128	0.00136	Период СМР
2908	Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния	6001	0.00006432	0.00007943	0.00006432	0.00007943	Период СМР
Итого по неорганизованным источникам:			0,0105771122	0,006654332	0,0105771122	0,006654332	
Всего по предприятию:			0,0105771122	0,006654332	0,0105771122	0,006654332	

Водные ресурсы. Водопотребление и водоотведение

Ближайший водный объект р. Иртыш расположена на расстоянии 2,1 км. Водоохранные зоны и полосы на участке строительства отсутствуют.

На период капитального ремонта используются существующие сети водоснабжения и водоотведения.

Земельные ресурсы. Отходы производства и потребления

Земляные работы проектом не предусмотрены. В период капитального ремонта образуются отходы производства и потребления. Для исключения загрязнения почвенного покрова, предусматривается сбор и временное хранение всех отходов в контейнерах с крышками, в специально отведенных местах, в соответствии с уровнем опасности. Исключается смешивание отходов. Вывоз отходов предусматривается на специализированное предприятие для размещения или утилизации в соответствии с природоохранными требованиями.

Данные по видам и количеству образования отходов, образующихся в процессе капитального ремонта, приведены в таблице 2.

Таблица №2

Наименование отходов	Образование, т/пер.	Размещение, т/пер.	Передача сторонним организациям, т/пер.
На период строительства			
всего	1,4390496	-	1,4390496
в т.ч. отходов производства	1,4015496	-	1,4015496
Зеленый уровень опасности			
Строительные отходы, GG170	0,502111	-	0,502111
Коммунальные отходы, GG060	0,0375	-	0,0375
Металлические отходы, GA090	0,0900006		0,0900006
Отходы пластмассы, GH010	0,0184		0,0184
Отходы линолеума, GH013	0,15		0,15
Древесные отходы, GL010	0,64067	-	0,64067
Огарки электродов, GA090	0,000038		0,000038
Янтарный уровень опасности			
Тара (металлические бочки из- под краски), AD070	0,00033	-	0,00033

Растительный и животный мир

Проектируемый объект размещается на освоенной территории с существующей городской застройкой. Снос зеленых насаждений проектом не предусмотрен.

Оценка экологических рисков и рисков для здоровья населения

Оценка воздействия на компоненты окружающую среду характеризуется как допустимая. Основными причинами возникновения аварийных ситуаций при строительных работах могут являться нарушения технологических процессов, противопожарных норм и правил, технические ошибки обслуживающего персонала, несоблюдение правил техники безопасности, стихийные бедствия.

Строгое соблюдение правил пожарной, санитарной и электробезопасности, правил охраны труда позволит предупредить риски, связанные с возникновением аварийных ситуаций.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

В ходе ремонта функциональное назначение остается прежним, проектом предусмотрены следующие строительно-монтажные работы: демонтаж и монтаж дверей;

очистка стен и потолков вручную; сплошное выравнивание и покраска стен и потолков; установка плинтусов; разборка кирпичной кладки для дверного проема; демонтаж и монтаж ограждения металлического поручня; шлифовка бетонного пола, укладка пола ламинатом; установка плинтусов; окраска масляная решеток, радиаторов, труб.

В соответствии с санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденными Министерством национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237, школа не является производственным объектом и для нее санитарно-защитная зона не предусмотрена.

Из результатов расчета рассеивания видно, что на территории проектируемого объекта и прилегающей зоне влияния превышения предельно-допустимой концентрации не наблюдается ни по одному из выбрасываемых ингредиентов.

Уровень шума при выполнении проектных решений, в пределах установленных норм. В районе проведения работ природных и техногенных источников электромагнитного излучения и радиационного загрязнения нет. Уровень шумового воздействия на население будет в пределах предельно-допустимых уровней. Работающие строители обеспечиваются спецодеждой, средствами индивидуальной защиты, бытовыми помещениями для работающих, обеспечиваются медицинской аптечкой для оказания первой медицинской помощи. Водоснабжение работающих - бутилированная вода. Горячее питание в столовой.

Проект отвечает требованиям:

«Санитарно-эпидемиологические требования к объектам образования», утвержденные приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 августа 2017 года №611;

«Гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах», утверждены приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №168;

«Гигиенические нормативы к физическим фактором, оказывающим воздействие на человека», утверждены приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №169;

«Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденные Министерством национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237;

«Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №177.

6.6 Организация строительства

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

выполнить демонтажные работы согласно рабочему проекту;

очистить площадки производства работ от строительного мусора;

подготовить площадки для складирования строительных материалов и изделий.

К строительно-монтажным работам приступать только при наличии проекта производства работ, который должен быть согласован и утвержден в соответствии с законодательством Республики Казахстан и действующей нормативно-технической документацией.

Начало строительно-монтажных работ планируется в августе месяце 2020 года (письмо №10-1 от 29 мая 2020 года).

Продолжительность строительства - 1 месяц.

Распределение инвестиций по годам строительства:
на 2020 год - 100%.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ (с изменениями и дополнениями по состоянию на 14.12.2018 г.), на основании сметных нормативных документов и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015» (версия 20.2 от 08 апреля 2020 года) в текущих ценах 2 квартала 2020 года.

При составлении смет использовано:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 (с учетом дополнений и изменений выпуск 17);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015 (с учетом дополнений и изменений выпуск 17);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015 (с учетом дополнений и изменений выпуск 17);

сборники сметных цен в текущем уровне цен на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2020 (выпуск 1);

сборники сметных цен в текущем уровне цен на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2020 (выпуск 1);

сборник сметных цен в текущем уровне цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2018-2019 (2020 год);

сборник сметных тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2019 (2020 год);

сборник сметных цен в текущем уровне цен на перевозки грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2019 (2020 год).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

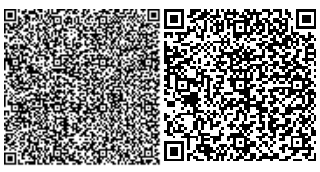
средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости СМР по главам 1÷9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ).

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 2020 года с учетом МРП каждого года строительства, установленного в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021-2025 годы, одобренным на заседании Правительства Республики Казахстан от 04 мая 2020 года, протокол №9:

на 2020 год - 2778 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район - 14.00 Павлодарская область.



7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону в рабочий проект «Капитальный ремонт входной группы и холла в здании КГУ «СШ №7 г. Аксу» по адресу: Павлодарская область, г. Аксу, ул. Строителей, 14» внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел АС

1. В основных штампах проставлены даты проектирования и росписи исполнителей.
2. Выполнены все работы, указанные в п.5 заключения о техническом обследовании здания.
3. В проекте, указано в каких помещениях устанавливаются ПВХ и керамогранитные плинтуса.
4. В проекте учтена отделка дверных откосов.
5. Даны указания по пробивке дверного проема.

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду»

6. Расходы ресурсов, время работы оборудования для расчета выбросов и объемов образования отходов приняты согласно проектно-сметной документации.

Раздел ПОС

7. Обновлено письмо заказчика о начале строительства с указанием месяца.
8. Обновлена нормативно-техническая документация.
9. Предоставлено письмо заказчика о проведении работ в летний период; о предоставлении помещений для временного пользования рабочих.
10. Предоставлено письмо заказчика о перевозке мусора на расстояние.
11. Откорректирована продолжительность строительства.
12. Откорректированы ТЭП.
13. Предоставлена потребность в основных машинах и механизмах.

Раздел СД

14. Откорректирована пояснительная записка к сметной документации, согласно НДОССС РК Раздел 4 п.23.
15. Сводный сметный расчет. Откорректированы стоимости экспертизы и ПИР согласно предоставленным расчетам.
16. Сметная документация выполнена в программе «SANA-2015» в версии 2020.2 на дату регистрации проекта.
17. Сметная документация предоставлена в полном объеме согласно п.9-12, п.23, п.47 НДОССС РК, п.10.2.2 СН РК 1.02-03-2011 и в формате согласно приложений 2-5 и 8 к НДОССС РК, п.11 ГН от 21 апреля 2016 года № 106-нқ.
18. Предоставлена сводная ведомость потребности основных строительных материалов, изделий и конструкций и оборудования с учетом казахстанского содержания, утвержденная заказчиком согласно приложения К СН РК 1.02-03-2011 и п.45 НДОССС РК.
19. Месячный расчетный показатель на 2020 год принят 2778 тенге.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен технически сложный объект II (нормального) уровня ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Рабочий проект с разделом «Заявление об экологических последствиях» соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 09 января 2007 года, «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом МООС РК от 28 июня 2007 года №204-п.

Таблица №3

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 г., в том числе: СМР прочие затраты	млн.тенге млн.тенге млн.тенге	13,078 3,816 9,262	12,865 3,633 9,231
2	Продолжительность строительства	мес.	1	1

Примечание: Изменение сметной стоимости рабочего проекта произошло в результате корректировки стоимости ПИР и экспертизы в сводном сметном расчете, замены норм и объемов работ в локальных сметах по окончательной версии проектного решения.

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт входной группы и холла в здании КГУ «СШ №7 г. Аксу» по адресу: Павлодарская область, г. Аксу, ул. Строителей, 14» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими основными экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 г., – 12,865 млн. тенге

в том числе: СМР – 3,633 млн. тенге

прочие – 9,231 млн. тенге

Продолжительность строительства – 1 месяц

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована КГУ «Средняя школа № 7 города Аксу» в соответствии с условиями договора от 05 мая 2020 года № 980940002714/200066/00 (43).

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. «Павлодар облысы, Ақсу қаласы, Құрылысшылар көшесі, 14-үй мекенжайындағы «Ақсу қаласының №7 ОМ» КММ ғимаратындағы кіреберіс пен холды күрделі жөндеу» жұмыс жобасына енгізілген өзгерістер мен толықтырулар есебімен Қазақстан Республикасының қолданыстағы нормативтік құқықтық актілері мен мемлекеттік нормативтік талаптарына сәйкес келеді және келесі экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

2020 жылғы ағымдағы бағамен алынған құрылыстың
жалпы сметалық құны, – 12,865 млн. теңге
соның ішінде: ҚМЖ – 3,633 млн. теңге
басқалар – 9,231 млн. теңге
Құрылыстың ұзақтығы – 1 ай

2. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкес келетіндігін тексеруі тиіс.

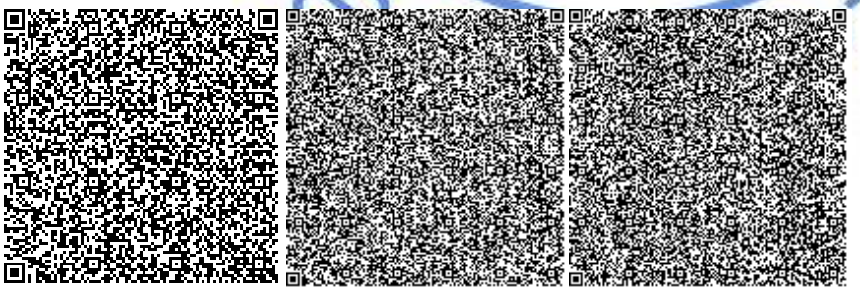
4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689,05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, құрылыс материалдары мен құрастырмаларын пайдалансын.

5. Осы сараптама қорытындысы дұрыстылығы 2020 жылғы 05 мамырдағы №980940002714/200066/00 (43) шарттың тәртібіне сәйкес «Ақсу қаласының №7 орта мектебі» КММ кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

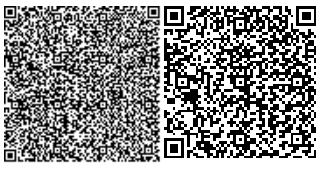
Тикибаев Е.А.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

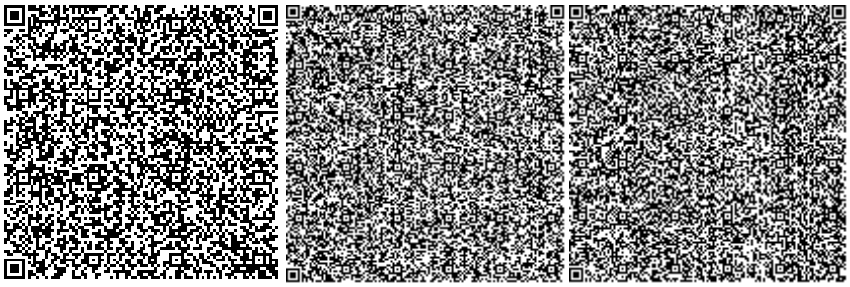


Сейсембеков А.Т.



Директор департамента

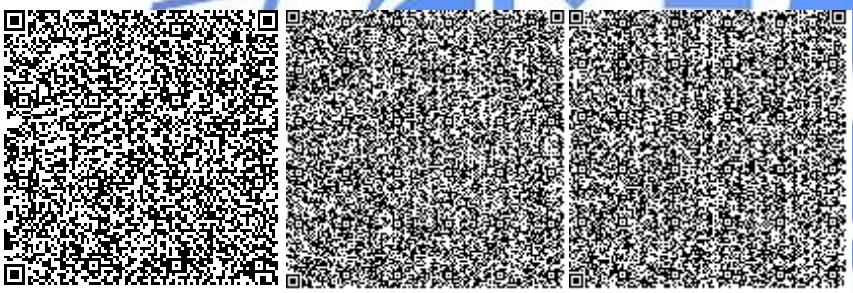
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



Савичев Г.А.

Начальник производственного отдела

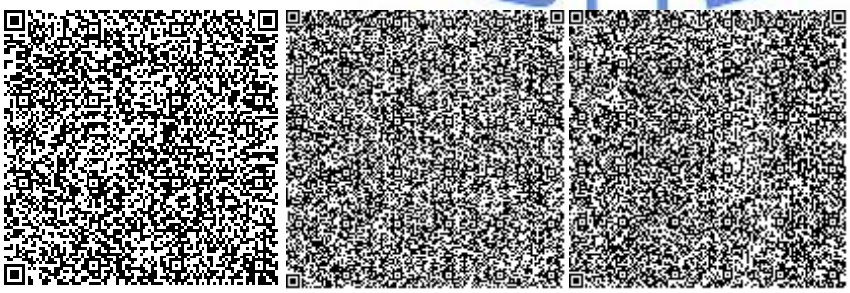
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

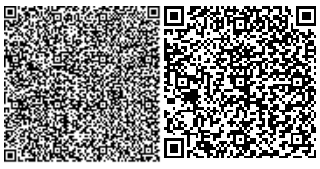


Азимжанова И.Н.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

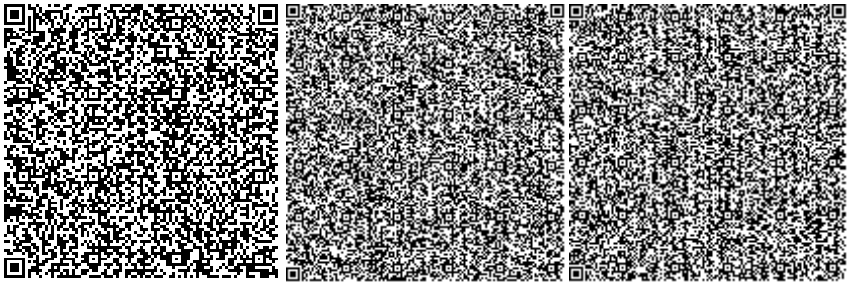




Абишев Р.И.

Эксперт

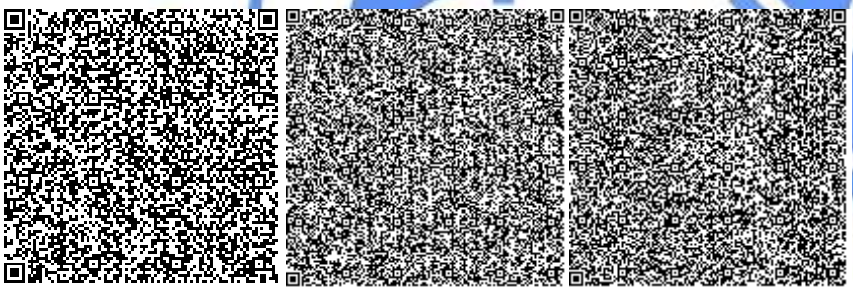
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



Самат Қ.М.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

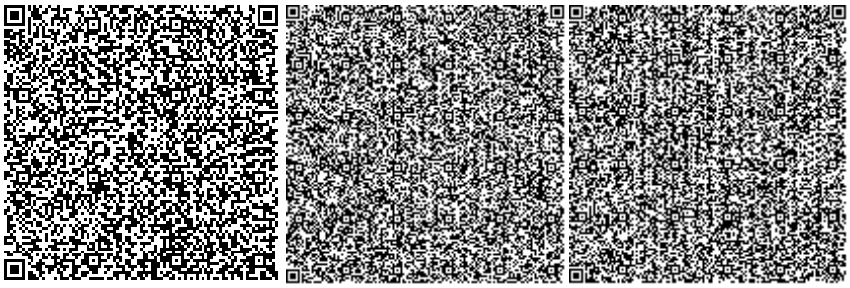
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

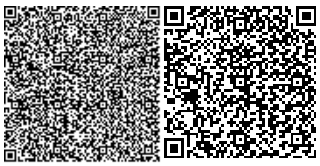


Шапова Н.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

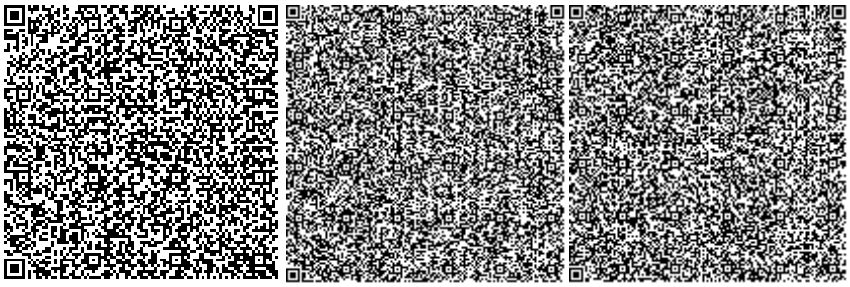




Щербакова М.А.

Эксперт

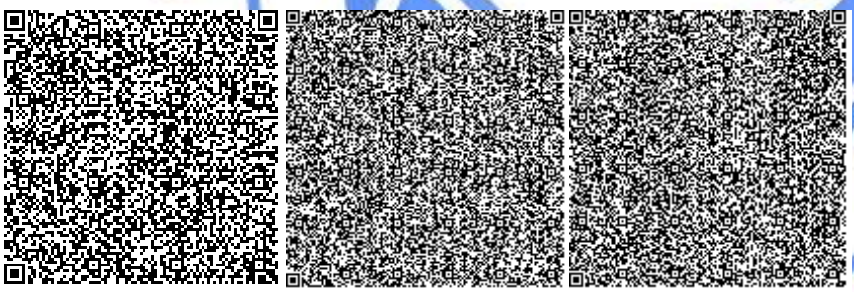
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



Айтжанова С.С.

Эксперт

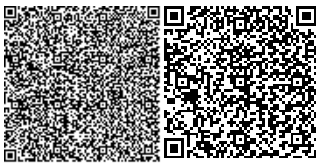
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



Ирмекпаев Т.Е.

Ведущий специалист (оформление и выпуск ЭЗ)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



Номер: KZ73VDD00146795

Акимат Павлодарской области

Государственное учреждение "Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное учреждение "Средняя школа № 7 города Аксу" 140000, Республика Казахстан, Павлодарская область, Аксу Г.А., г.Аксу, улица Строителей, дом № 14

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 980940002714

Наименование производственного объекта: Капитальный ремонт входной группы и холла в здании КГУ «СШ №7 г. Аксу » по адресу: Павлодарская область, г. Аксу, ул. Строителей, 14

Местонахождение производственного объекта:

Павлодарская область, Аксу Г.А., г.Аксу -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Сатиев Кадылжан Каирбекович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

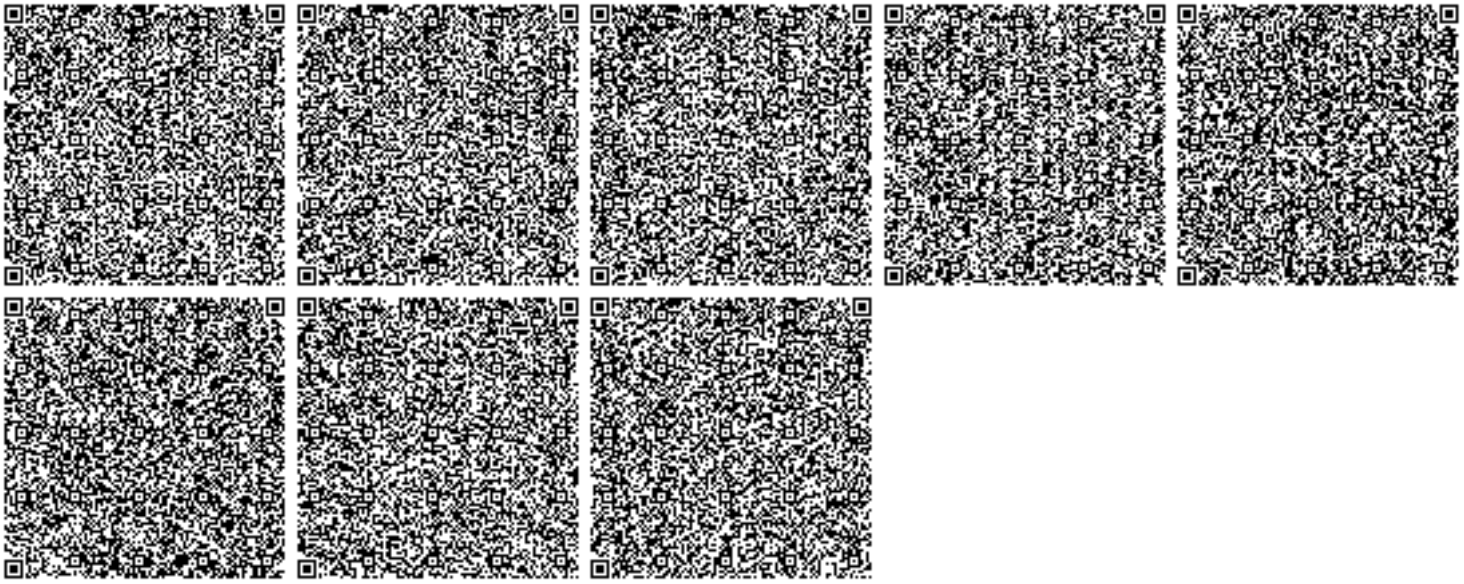
Место выдачи: г.Павлодар **Дата выдачи:** 03.07.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,010577122	0,006654332
Капитальный ремонт входной группы и холла в здании КГУ «СШ №7 г. Аксу" по адресу: Павлодарская область, г. Аксу, ул. Строителей, 14	0,010577122	0,006654332
в т.ч. по ингредиентам:		
Углерод оксид	0,000972	0,0005
Проп-2-ен-1-аль	0,0000467	0,000024
Азот (II) оксид	0,001517	0,00078
Сера диоксид	0,000389	0,0002
Формальдегид	0,0000467	0,000024
Пыль (неорганическая) гипсового вяжущего из фосфогипса с цементом	0,00128	0,00136
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,00006432	0,00007943
Взвешенные частицы	0,0014	0,00223
Пыль древесная	0,00278	0,0003
Хром /в пересчете на хром (VI) оксид	0,0000032	0,0000034
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,000000002	0,000000002
Железо (II, III) оксиды	0,000021	0,000022
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0000022	0,0000024
Уайт-спирит	0,000212	0,000177
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,0000146	0,0000121
Азота (IV) диоксид	0,001167	0,0006
Углерод	0,0001944	0,0001
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,000467	0,00024
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим Разрешением.
2. Отчет по условиям природопользования представлять ежеквартально в ГУ «Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области» в соответствии с п. 5 ст.73 Экологического кодекса Республики Казахстан.
3. Производить оплату платежей за эмиссии в окружающую среду согласно Налоговому законодательству РК.
4. По окончании строительных работ необходимо обратиться в ГУ «Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области» для аннулирования данного разрешения в соответствии с п. 4 ст. 77 Экологического кодекса Республики Казахстан.