Приложение 3

к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

"27" сентября 2018 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) *ТОО «Каздорстройтех», 100020 г.Караганда, Октябрьский район, учетный квартал 0,89, строение 82, нежилое помещение 1*
наименование организации, юридический адрес

в лице *Рахматуллина Тагира Ислямовича, директора*
фамилия, имя, отчество руководителя организации

по объекту:
*Строительство двухквартирного арендного жилого дома по улице **Акпасова № 68** в поселке Киевка Нуринского района Карагандинской области;*
наименование, местонахождения объекта

заключившим которого является

ГУ «Отдел строительства Нуринского района» , Ашимов Жанат Каятович, руководитель
наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: _____
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)

ТОО «Строй Бизнес Консалтинг», РП " Строительство 10-ти двухквартирных арендных жилых домов по улице Акпасова в п. Киевка Нуринского района Карагандинской области (привязка проекта)» , шифр 204-1
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а)
ГУ «Отдел строительства Нуринского района» приказ № 24/2-Н от 06.09.2017 года ;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь одного дома (площадь застройки)	метр в квадрате (далее – $м^2$)	188,24	188,24
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)	1440	1440
В том числе подземной части	$м^3$	0	0
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	0	0

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир	2	67,70	37,80	2	67,70	37,80
в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных	2	67,70	37,80	2	67,70	37,80

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание одноэтажное, двухквартирное, размерами 9,20х19,20 м, высота этажа 2,80 м. Фундаменты – сборные железобетонные, ленточные из блоков ФБС. Кладка наружных стен выполнена из газоблоков толщиной 400 мм с утеплителем ПТЭ100 толщиной 100 мм и облицовкой лицевым силикатным кирпичом марки СУЛПУ-150. Внутренние стены выполнены из газоблоков толщиной 400 мм. Перегородки выполнены из керамического кирпича КРПО-100 толщиной 120 мм. Перемычки – над дверными проемами сборные железобетонные, над оконными проемами – монолитный пояс. Плиты перекрытий – сборные железобетонные. Крыша чердачная вентилируемая, стропильные конструкции из хвойных пород, кровля из металлочерепицы. Двери: межкомнатные – деревянные, входные - металлические. Окна металлопластиковые двухкамерные. Полы – линолеум, керамическая

плитка. Цоколь – окраска фасадной краской. Отмостка из бетона класса В7,5. Крыльца – монолитные железобетонные из бетона класса В15

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *май 2018 года;*
месяц, год
окончание работ *сентябрь 2018 года;*
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: *5;*
фактически, месяц: *5;*

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект

Строительство двухквартирного арендного жилого дома по улице Акпасова № 68 в поселке Киевка Нуринского района Карагандинской области

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Рахматуллин Тагир Ислямович
фамилия, имя, отчество руководителя

_____
подпись, дата

Место печати