Возврат

Приложение 1
к приказу Министра
индустриального развития
Республики Казахстан
от 09.08.2019 года №632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» 12 2020 года

Заказчик ГУ «Жанаозенский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства», БИН 050240009237, Республика Казахстан, Мангистауская область, Жанаозен Г.А.,г.Жанаозен,микрорайон Жалын,25

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от « » 2020г. ТОО «Айком ЛТД», директор Жәдігеров А.Ә. РК, Мангистауская область, г.Актау 19 мкр 2 дом,ЖК «Тыныштык»

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от « » 2020г. ТОО «Казтехнология» Эксперт Космынин О.Б номер приказа №1 от 10.02.2020г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от « » 2020г. ТОО «Мангистаукурылысинвест» эксперт Нысанбаев Н. KZ 48VJE00024941 от 12.04.2017г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Модернизация КРУН-6кВ «Котельная» и ГРУ-6кВ мини ТЭЦ с установкой оборудования связи, системы диспетчерского управления (СДТУ),автоматизированной системы коммерческого учета электроэнергии (АСКУЭ), частотно-делительной автоматики (ЧДА) и устройства синхронизации» Мангистауской области, Жанаозен Г.А.,г.Жанаозен»

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень

ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу Мангистауский,обл г.Жанаозен

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от №3689 от 01.08.2007г. ГУ «Акимат г.Жанаозен»

наименование органа вынесшего решение

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком

на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГУ «Управление государственного и земельного контроля Мангистауской области», №KZ19REA00187640 от 18.08.2020 года

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3)проекта (проектно-сметной документации)ТОО «Казтехнология» черт. 41-16/11/18-СД

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) приказом ГУ «Жанаозенский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства» за № 138 от 23.12.2019г

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ август 2020 г.;

месяц, год

окончание работ декабрь 2020 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3;

фактически, месяц: 5;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

№	Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
			общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
	ЧДА					
1	Шкаф автоматической синхронизации,**ШЭЭ1110М-991BS** в составе:	Шт	1	1	1	1
	Переключатель галетный на 4 положения, 17-и пакетный, либо аналог	Шт	2	2	2	2
	Переключатель галетный на 3 положения, 17-и пакетный, либо аналог	Шт	2	2	2	2
2	Шкаф противоаварийной автоматики (ЧДА), **ШЭЭ 223 0606, согласно карты заказа по черт. 41-19/11/18-ЧДА.К1(прилогается)**	Шт	1	1	1	1
3	Трансформатор напряжения однофазный типа ЗНОЛ-6,6300/3/100/3/100	Шт	2	2	2	2
	СДТУ					
4	Шкаф телемиханики, **тип ЭСК ШТМ-01** (контроллер Синком ДК2, 3G,GLONASS/GPS,4 RS485, 88ТСИПБ, обогрев),	шт	1	1	1	1

5	Радиорелейная станция 18 ГГц. Лиц.100 Мбит/с, эл.GE	шт	1	1	1	1
6	Шкаф связи в составе: 19" Настенный шкаф Rexont 9U 600x600x500 мм(ШхГхВ)- передняя дверь стекло; боковые стенки съемные (разобранный) RAL 7035	шт	1	1	1	1
	АСКУЭ					
7	Шкаф АСКУЭ, Метроника МС-240	шт	1	1	1	1
8	Счетчик эл.энергии Альфа A1805RALQ-P4GB1-DW-4	шт	2	2	2	2
9	Счетчик эл.энергии Альфа A1805RALQ-P4GB1-DW-3	шт	23	23	23	23
10	Пункт учета i-TOR-35-XXX-1-0,2/0,2S-УХЛ1 в составе:	К-т	2	2	2	2
	Высоковольтный модуль i-TOR-35	Шт	6	6	6	6
	Шкаф измерительный низковольтный со счетчиком ЭЭ, типа A1805RALQ-P4GB1-DW4	Шт	2	2	2	2
11	Корпус металлический, ЩМП-3-0 У2 IP54	шт	1	1	1	1
12	Трансформатор обор. 2x115В 220ВА, Legrand	шт	2	2	2	2
13	Автоматический выключатель DX3 2П 6000/10кА, C,6A Legrand	шт	2	2	2	2
14	Автоматический выключатель DX3 2П 6000/10кА, B,3A Legrand	шт	2	2	2	2
15	Автоматический выключатель DX3-E 2П 6000/6кА, C,2A Legrand	шт	2	2	2	2
	ПС «Городская»					
16	Многофункциональный эл.счетчик СЭТ-4ТМ.02.М11	шт	2	2	2	2
17	Многофункциональный измерительный преобразователь SATEC PM130EH PLUS	шт	2	2	2	2
28	Кабель контрольный с медными жилами КВВГЭнг;	М	3710	3710	3710	3710
	Кабель контрольный с медными жилами ВВГнг;	М	683	683	683	683
	Кабель контрольный с медными жилами UTP;	М	802	802	802	802
	Кабель контрольный с медными жилами ПУГВ;	м	25	25	25	25

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____:факт начала выпуска продукции с указанием объема Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели		Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь		метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей		этаж		
Общий строительный объем		метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части		м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений		м2		

Показатели		По проекту			Фактически		
		число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
			общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более							

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Разгрузка оборудования; Монтаж оборудование, рытье траншеи для прокладки кабеля от «ГРУ» до «ГЩУ»; прокладка кабеля по существующей эстакаде «ГРУ» до здания РП котельная; Установка лотков в здания ГРУ по существкафам для прокладки кабеля; установка кронштейнов; установка уличного светодиодного светильника; Разработка траншей для кабеля; прокладка кабеля КВВЭнг;ВВГнг;ПУГВ;UTP;обратная засыпка траншей с прокладкой сигнальной
ленты._____

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего ***134855873 тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***12783457тенге***; оборудования, инструмента и инвентаря ***107623573 тысяч*** тенге; прочих затрат ***14448843 тенге***;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***121328247,15 тенге***, в том числе: договорная стоимость строительно-монтажных работ ***11003484,50 тенге;*** стоимость строительно-монтажных работ ***92638033,49 тенге;*** стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***107623,573 тыс.тенге***; прочие затраты ***12436982116 тенге;*** услуги авторского надзора – ***1348,559 тысяч тенге***; услуги технического надзора – ***3901,188тысяч тенге.***

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Модернизация КРУН-6кВ «Котельная» и ГРУ-6кВ мини ТЭЦ с установкой оборудования связи, системы диспетчерского управления (СДТУ),автоматизированной системы коммерческого учета электроэнергии (АСКУЭ), частотно-делительной автоматики (ЧДА) и устройства синхронизации» Мангистауской области, Жанаозен Г.А.,г.Жанаозен

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик _____ Танатов А.

Технический надзор _____ Нысанбаев Н

Авторский надзор _____ Космынин О.Б

Подрядчик _____ Жәдігеров А.Ә