ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ПО КАРАГАНДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

**Бекітемін:**

«Мемсараптама» РМК
Қарағанды облысы бойынша
филиалы директордың м.а.
_____ Губер С.Л.

**«Қарқаралы қаласындағы 12 пәтерлі тұрғын үйлерге жылу желілердің құрылысы мен №2 және №6 қазандықтардың ішіндегі жабдығын ауыстыру»**
жұмыс жобасы бойынша

2014 жылғы 05 ақпандағы № 10-0038/14

# ҚОРЫТЫНДЫ

**ТАПСЫРЫСШЫ:**
«Қарқаралы ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ
Қарқаралы қаласы

**БАС ЖОБАЛАУШЫ:**
«Строй Тех-АСД»ЖШС
Қарағанды қаласы

Қарағанды қаласы

00 1406

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ПО КАРАГАНДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

**Утверждаю:**

И.о. директора филиала
РГП «Госэкспертиза» по
Карагандинской области
Губер С.Л.

# ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№10-0038/14 от 05 февраля 2014 г.

по рабочему проекту
**«Строительство тепловых сетей с заменой оборудования в котельной №2 и котельной №6 к 12-ти квартирным жилым домам в г. Каркаралинске»**

**ЗАКАЗЧИК:**
ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Каркаралинского района»

**ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:**
ТОО «Строй Тех-АСД»
г. Караганда

г. Караганда

001406

1. **НАИМЕНОВАНИЕ:** рабочий проект **«Строительство тепловых сетей с заменой оборудования в котельной №2 и котельной №6 к 12-ти квартирным жилым домам в г. Каркаралинске»**

*Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором № 10-426/13 от 21 ноября 2013 г. с ТОО «Строй ТЕХ-АСД» на экспертизу рабочего проекта.*

2. **ЗАКАЗЧИК:** ГУ «Отдел строительства, архитектурыи градостроительства Каркаралинского района».

3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК**: ТОО «Строй Тех-АСД» (гос. лицензия ГСЛ КР №02186г, выдана 24.01.2011 г.)

**ГИП** – Тасанов С. Ж. назначен приказом №14-к от 18 ноября 2013 года.

4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** бюджетные средства.

5. **ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

**5.1. Основания для разработки проекта:**

задание на проектирование б/н от 08.11.2013 года, утвержденное заказчиком;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование №20 от 21 октября 2013г., выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Каркаралинского района»

акт о выборе земельного участка №299 от 21 октября 2013г;

акт выбора трассы согласования намечаемых проектных решений, технических условий на присоединение к источникам снабжения, инженерным сетям и коммуникациям объекта»

акт технического обследования от 05 ноября 2013г, утвержденный акимом г. Каркаралинска;;

индивидуальный план финансирования государственного учреждения по платежам от 19 июля 2013г;

*технические условия*

технические условия на проектируемый 12-ти квартирный жилой дом по ул. Т. Аубакирова №11 б, выданные ГУ «Акимат города Каркаралинска»;

технические условия на подключение жилых домов по ул.Т. Аубакирова №135А, 135Б, 135В, 135Г, выданные ГУ «Акимат города Каркаралинска»;

**5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций**

заключение государственной экологической экспертизы №5-4/1927 от 04.12.2013 г на ОВОС к рабочему проекту «Строительство тепловых сетей оборудования в котельной №2 и котельной №6 к 12-ти квартирным жилым домам в г. Каркаралинске», выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Карагандинской области».

**5.3. Перечень документации представленной на экспертизу:**

Том 1. пояснительная записка (18-0-ПЗ);

Тепловые сети (18-0-ТС) ;

охрана окружающей среды;

сметная документация.

**5.4. Цель и назначение объекта строительства**

Рабочим проектом предусматривается строительство тепловых сетей к 12-квартирным жилым домам в г. Каркаралинске.

## 6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

### 6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Отметки поверхности повышаются к северо-востоку территории населенного пункта. Общий уклон поверхности имеет юго-восточное направление. Абсолютные отметки поверхности изменяются от 834,6 до 836,12 м.

**Природно-климатические условия района строительства:**

Климат резко континентальный, сухой, характеризуется резкими колебаниями температуры в течение суток и года, сильными и довольно частыми сухими ветрами. Зима продолжительная и суровая, лето жаркое и сухое. Весна и осень характеризуются кратковременностью и резкой сменой тепла и холода.

Климатический район строительства - I.

Климатический подрайон -- IB.

Нормативная снеговая нагрузка для III географического района – 1,0 кПа.

Нормативная ветровая нагрузка для IV географического района - 0,48 кПа.

Расчетная температура наиболее холодной пятидневки составляет минус 32°С.

Температура самого холодного месяца января составляет минус 23°С; самого теплого – июля, составляет 20,6°С. В отдельные очень суровые зимы температура может понижаться до минус 49°С, но вероятность такой температуры не более 5%. В жаркие дни температура может повышаться до 40°С, но такие температуры не чаще 1 раза в 20 лет.

В холодное время года, начиная с октября преобладают юго-западные ветры. В январе часто наблюдаются южные и юго-восточные ветры. В середине лета преобладают северо-восточные и восточные ветры. Среднегодовая скорость ветра 5,5м/с. Количество дней с ветром в году 280-300 дней.

Сейсмичность отсутствует.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов составляет:

для глин и суглинков - 176см

для супеси-214см

для песчаных грунтов 190см.

Средняя глубина проникновения «0» в почву 193см.

**Инженерно-геологические условия площадки строительства:**

В геологическом строении площадки принимают участие девонские отложения, покрытые с дневной поверхности маломощными четвертичными грунтами.

***Отложения девона e(D)*** представлены глиной красновато-коричневой, влажной, тугопластичной, с включениями карбонатов.

***Четвертичные отложения Q*** представлены суглинком коричневым, тугопластичным, влажным, с примесью дресвы горных пород до 15%, ожелезненым.

В соответствии с картой сейсмического районирования территории Казахстана, участок работ расположен на территории с сейсмичностью менее 6 баллов.

На глубине 2,3 м отмечено появление воды.

В геологическом строении площадки принимают участие девонские отложения, покрытые с дневной поверхности маломощными четвертичными грунтами.

В соответствии с геологическим строением и согласно ГОСТ 25100-95, СНиП РК 1.02-18-2004 на площадке выделено 3 инженерно-геологических элемента (ИГЭ), физико-механические и химические свойства, которых подробно описаны в главе 4. «Свойства грунтов».

Глины (3 ИГЭ) относятся к специфическим грунтам - слабонабухающим (при замачивании водой они увеличиваются в объеме). Относительная деформация набухания без нагрузки составляет εsw= 0,075 д.е. (слабонабухающие); влажность набухания Wsw= 48%; давление набухания – Psw= 0,003 кгс/см$^2$

При проектировании оснований, сложенных набухающими грунтами, следует учитывать возможность:

набухания этих грунтов за счет инфильтраци и - увлажнения грунтов производственными или поверхностными водами;

набухания за счет накопления влаги под сооружениями в ограниченной по глубине зоне вследствие нарушения природных условий испарения при застройке и асфальтировании территории (экранирование поверхности);

набухания и усадки грунта в верхней части зоны аэрации за счет изменения водно-теплового режима (сезонных климатических факторов);

усадки за счет высыхания от воздействия тепловых источников.

По данным анализов водных и солянокислых вытяжек все грунты на площадке незасолены (Dsal =0,06%) и неагрессивны.

Коррозионная активность грунтов по отношению к свинцу - средняя; по отношению к алюминию – высокая.

В связи с высокой коррозионной активностью грунтов кабели связи рекомендуется прокладывать с наружным защитным покровом шлангового типа. Стальные трубы должны иметь защитные покрытия на основе битумных мастик.

Грунты основания в зависимости от трудности и способа их разработки распределяются на группы прочности и нормируются в соответствии с пунктами табл.1 СН РК 8.02-05-2002, указанными ниже:

| | |
|---|---|
| суглинки | п.35г |
| глины | п.8а. |

**6.2. Проектные решения**

**6.2.4. Инженерное обеспечение, сети и системы**

**Теплоснабжение, отопление, вентиляция**

Строительство тепловых сетей с заменой оборудования в котельной №2 и котельной №6 к 12-ти квартирным жилым домам в г. Каркаралинска

Рабочий проект разработан на основании Технических условий от 13.08.2013г, № 638 выданных ГУ «Аппарат Акима г.Каракаралинск», задания на проектирование выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Каркаралинск района» и действующих нормативных документов: МСН 4.02-02-2004 «Тепловые сети». По РДС РК 1.02-04-2013 «Отнесение объектов строительства и градостроительного планирования территорий к уровням ответственности» п. 3.2.4 относиться к технически несложным объектам II (нормального) уровня ответственности (т.к. диаметр трубопровода составляет менее 350мм).

Источник теплоснабжения – тепловые сети от местной котельной №2 и котельной №6.

В котельной №2 требуется замена оборудовании, а именно:

Котла КСВр – 0,40 К/Б на фундамент размером 3700х1450х300 мм

Задвижка Д 100 – 4шт

Отводы Д 100 – 4шт, Д 32- 2шт

Фланцы Д 100 – 4шт, Д 32 – 2шт

Сетевой насос марки UPS – 40- 180F – 2шт

Подпитывающий насос марки К -50-32-125 -2шт

Газоотходы из стальных листов толщиной 2мм – 10м2

Закладные материалы -0,23т

Трубопроводы Д 100 – 25м, Д 32 – 15м

А в котельной №6 замена оборудования не требуется.

Параметры теплоносителя котельных Т1-Т2= 950С - 700С.

Расчетные тепловые потоки

Таблица 1

| Наименование потребителя | Расчетный тепловой поток МВт (Гкал/ч) | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Отопление | Венти-ляция | Горячее водо-снаб-жение | Техноло-гические нужды | Итого |
| 12-ти квар. ж/д №135в | 0,0422 | - | - | - | 0,042 |
| | (0,0364) | - | - | - | (0,036) |

при работе в местах, где может возникнуть производственная опасность, рабочим должен быть выдан письменный наряд-допуск по установленной СНиП форме;

расположение постоянных и временных транспортных путей, сетей электроснабжения, кранов, механизированных установок, складских и других площадок в натуре должно строго соответствовать указанному в проекте;

*места производства строи*тельных работ, а также места, опасные для прохода и нахождения людей, должны быть обозначены запрещающими знаками и иметь временное ограждение;

котлованы, траншеи, разрабатываемые на улицах, должны быть ограждены защитным ограждением с учётом требований ГОСТ 23407-78. На ограждении необходимо установить предупредительные надписи и знаки, а в ночное время – сигнальное освещение;

котлованы и траншеи, разработанные в зимнее время, при наступлении оттепели должны быть осмотрены, а по результатам осмотра должны быть приняты меры к обеспечению устойчивости откосов или креплений;

ограждение и обозначение всех зон, где работают монтажные краны, экскаваторы и другие, создающие повышенную опасность машины;

обеспечение указателями смотровых колодцев существующих коммуникаций на территории площадок складирования и постоянного доступа к ним;

ограничение скорости движения автотранспорта вблизи мест производства работ 5 км/час;

соблюдение существующих правил ведения земляных работ вблизи существующих инженерных коммуникаций и осуществление контроля за ними;

соблюдение требований ведения строительно-монтажных работ вблизи электрических линий и действующих электроустановок и контроль за ними;

территория строительной площадки, а также проходы и проезды для людей должны быть освещены в соответствии с «Нормами электрического освещения строительных и монтажных работ». К объекту обеспечивается свободный подъезд;

подключение временных установок к действующим (электрическим и др. сетям) должно производиться с разрешения ответственных лиц;

все мероприятия, относящиеся к работе монтажных механизмов, в каждом конкретном случае должны быть согласованы с инспекцией Гортехнадзора;

при монтаже металлических конструкций строго соблюдать требования техники безопасности, согласно СНиП РК 5.04-18-2002 «Металлические конструкции. Нормы проектирования», СНиП РК 5.04-23-2002 «Стальные конструкции. Нормы проектирования».

В районах производства строительно-монтажных работ и местах размещения временных бытовых помещений, в колодцах постоянной сети водопровода, используемого для нужд строительства, необходимо установить пожарные гидранты, для чего прокладку сетей противопожарного водоснабжения произвести в первую очередь. Кроме того, на каждые 200 м2 площадок производства строительно-монтажных работ необходимо иметь по одному огнетушителю типа ОП-1.

Рядом с временными зданиями должны быть установлены стенды с противопожарными инвентарём и ящики с песком.

Обеспечение пожарной безопасности на стройплощадке осуществлять в соответствии с ГОСТ 12.1.004-91 «ССБТ. Пожарная безопасность. Общие требования», ППБС-01-94 «Правила пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных и огневых работ», ППБ РК 08-97 «Правила пожарной безопасности в Республике Казахстан. Основные требования», СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СНиП РК 1.03.05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве», «Правил устройства и безопасной эксплуатации грузоподъёмных кранов», утверждённых Госгортехнадзором РК 21.04.94 г.

### 6.4. Охрана окружающей среды

Раздел охраны окружающей среды выполнен с учетом требований Экологического кодекса Республики Казахстан, утвержденного 9 января 2007 года и в соответствии с

«Инструкцией по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом министра охраны окружающей среды РК от 28 мая 2007 года №204-П.

Работы по строительству тепловых сетей не окажут существенного воздействия на окружающую среду:

влияние на поверхностные и подземные воды отсутствует;

твердые бытовые отходы регулярно вывозятся с территории с последующим их захоронением на специализированном полигоне, осуществляется силами специализированных коммунальных служб по договору;

строительство новых дополнительных местных выгребов на период строительства не предусмотрено;

территория, где будут проводиться строительные работы, свободна от древесной и кустарниковой растительности, здесь за период существования города в результате техногенного воздействия существовавшая ранее в небольшом количестве растительность была срезана, как потенциально-плодородный слой почвы при проведении работ по вертикальной планировке. Следовательно, влияние строительства на растительный мир не будет;

влияние на существующий животный мир в пределах существующей территории оказано не будет, т.к. представители животного мира уже были вытеснены с этой территории ранее.

При строительстве не будут использоваться вещества и препараты, представляющие большую опасность для фауны, а возникающие последствия достаточно низки и находятся в пределах допустимых стандартов.

Воздействие строительства тепловых сетей на окружающую среду можно отнести к категории воздействия низкой значимости. При этом последствия испытываются, но величина воздействия достаточно низкая и находится в пределах допустимых стандартов.

### 6.5. Организация строительства

Транспортные связи с объектом осуществляются по существующим автодорогам, обеспечение материалами, конструкциями – с производственных баз г.Аксу и Павлодарской области.

В разделе разработаны и представлены:

календарный план строительства. Продолжительность строительства принята 3,0 месяца, в том числе подготовительный период 0,5 месяца (СНиП РК 1.04-03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений»;

расчет потребности в кадрах.

периоды сведения СМР: подготовительный и основной.

### 6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 4.5) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно - индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001года.

При составлении смет использованы:

сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-17;

сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-12;

сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;

сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);

сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-14;

сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы) от 13 июля 2011 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6 % (СН РК 8.02-02-2002);

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей и прогнозной сметной (расчетной) стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2012-2013 годов согласно изменениям и дополнениям в Законе «О республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24 ноября 2011 года № 496-IV , на период 2014-2017 годов через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу №8 заседания РБК от 04 апреля 2012 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

## 7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

### 7.1. Оценка проектных решений

В соответствии с п.4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года №1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком установлен II (нормальный технически несложный) уровень ответственности (т.к. диаметр трубопровода составляет менее 350мм).

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования и состав проектной документации на строительство».

Рабочий проект **«Строительство тепловых сетей с заменой оборудования в котельной №2 и котельной №6 к 12-ти квартирным жилым домам в г. Каркаралинске»** выполнен в полном объеме. Конструктивные, объемно-планировочные решения, принятые в проекте, обеспечивают надежность и безопасность при эксплуатации здания.

**Технико-экономические показатели по рабочему проекту**

таблица 2

| № п/п | Наименование показателя | Ед.изм | Показатели | | Примечание (+ увеличение - уменьшение) |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | заявленные до экспертизы | рекомендуемые к утверждению | |
| 1 | Протяженность тепловых сетей | м | 759,6 | 759,6 | - |
| 2 | Общая сметная стоимость в | млн. | 14,866 | 14,866 | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | базовых ценах 2001г. | тенге | | | |
| 3 | в т.ч. СМР<br>оборудования<br>прочие | млн. тенге | 14,144<br>0,531<br>0,191 | 14,144<br>0,531<br>0,191 | |
| 4 | Общая сметная стоимость в текущих ценах 2013-2014 г. | млн. тенге | 42,443 | 42,443 | |
| 5 | в т.ч. СМР<br>оборудования<br>прочие | млн. тенге | 33,799<br>1,269<br>7,375 | 33,799<br>1,269<br>7,375 | |
| 6 | Из них<br>2013 г. (ПИР и экспертиза)<br>2014 г | млн. тенге | 1,230<br>41,213 | 1,230<br>41,213 | |
| 7 | Продолжительность строительства | месяц | 3 | 3 | - |

**8.ВЫВОДЫ:**

8.1. Рабочий проект **«Строительство тепловых сетей с заменой оборудования в котельной №2 и котельной №6 к 12-ти квартирным жилым домам в г. Каркаралинске»** соответствует требованиям законодательных актов, государственных нормативов и документов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

| | |
|---|---|
| протяженность тепловых сетей | 759,6 м |
| общая стоимость строительства в базовых ценах 2001 г | 14,866 млн.тенге |
| в том числе СМР | 14,144 млн.тенге |
| общая стоимость строительства в текущих ценах 2013-2014 гг | 42,443 млн.тенге |
| в том числе СМР | 33,799 млн.тенге |
| продолжительность строительства | 3 месяца |

8.2. При предоставлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.3. До начало производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

8.4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года №17-56/005-1689,05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.5. Настоящее экспертное заключение выдано с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Строй Тех-АСД» в соответствии с условиями договора от 21 ноября 2013 г № 10-426/13.

**8. ТҰЖЫРЫМДАР:**

8.1. **«Қарқаралы қаласындағы 12 пәтерлі тұрғын үйлерге жылу желілердің құрылысы мен №2 және №6 қазандықтардың ішіндегі жабдығын ауыстыру»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын заңнамалық актілері, мемлекеттік нормативтері мен құжаттардың талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен келесі техникадық-экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады.

| | |
|---|---|
| Жылу желілерінің ұзындығы | 759,6 м |
| 2001ж. базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны | 14,866 млн.теңге |
| оның ішінде ҚМЖ | 14,144 млн.теңге |
| 2013-2014 жж. ағымдағы және бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны | 42,443 млн.теңге |
| оның ішінде ҚМЖ | 33,799 млн.теңге |
| құрылыс ұзақтығы | 3,0 ай |

8.2. Жұмыс жобасы бекітуге ұсынылған кезде және жұмыстар өндірісіне шығарылғанда оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігі тексеріледі.

8.3. Жұмыстың өндірісі басталғанға дейін жұмыс жобасы 3 ай ішінде белгіленген тәртіпте бекітуге ұсынылуы қажет.

8.4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689, 05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құралымдарын барынша пайдалансын.

8.5. Осы сараптау қорытындысы 21 қарашадағы 2013ж. № 10-426/13 шарт ережелеріне сәйкес жобалауға арналған тапсырысшымен бекітілген дұрыстығына кепілдік беретін «Строй Тех-АСД» ЖШС бастапқы материалдар (мәліметтер) негізінде орындалды.

| | |
|---|---|
| Директордың орынбасары | Губер С. Л. |
| Жетекші сарапшы | Рыльцева О.А. |

Прошнуровано 13 л
Пронумеровано 12 л

[redacted]

001406