Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 31 **»** 08 **2021г.**

Заказчик ***Государственное учреждение "Аппарат акима Уильского сельского округа Кызылкогинского района Атырауской области", Аким округа Жексенов Магжан Абызович, БИН 931240000805, телефон 87123825019, 060502, Республики Казахстан, Атырауская область, Кзылкогинский район, село Жаскайрат, улица Халел Досмухамедов, дом № 14***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) – ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ***от*** **«** 30 **»** 08 **2021г.** ***Товарищества с ограниченной ответственностью "Қалдығайта", директор Сарсенгалиев Ерболат Нурмуканбетович, 090000, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, город Уральск, пром зона Желаево, дом №7/2, БИН 030140006176, телефон 87771826138***

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **«** 30 **»** 08 **2021г.** ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Аймереке», эксперт Сандыбаев Нурлан Булатович, ИИН 850722301268, аттестаты № KZ77VJE00046923 от 27.05.2019г., № KZ07VJE00046922 от 27.05.2019г., № KZ82VJE00028306 от 29.06.2017г., БИН 930540000893, телефон +77242277797***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **«** 30 **»** 08 **2021г.** ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Accord Engineering», директор Базылов Саламат Биржанович, БИН 130740010385, телефон 87015654003***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Строительство освещения подъездной дороги в селе Жаскайрат Кызылкогинского района Атырауской области», новое строительство, II (нормальный) не относящийся к техническим сложным.***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу ***060502, Республики Казахстан, Атырауская область, Кызылкогинский район, село Жаскайрат,***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации **«** 31 **»** 08 **2021г.**, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от ***"Атырау облысы Қызылқоға ауданы Ойыл ауылдық округі әкімінің аппараты" ММ от 17.11.2020 года № 30***

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ***Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области», № KZ05REA00234064 от 28.07.2021 года***

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Accord Engineering», рабочий проект № 47/27-10-2020-ЭН***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***Приказом Государственного учреждения "Аппарат акима Уильского сельского округа Кызылкогинского района Атырауской области" № 1 от 05.01.2021 года***

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***июль 2021 года***;

месяц, год

окончание работ ***август 2021 года***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства ***1 месяц***;
фактически ***1 месяц***;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Электроснабжение	Категория	III	III	III	III
Трансформаторная подстанция КТПНГ 25-10/0,4кВ	подстанция	1	1	1	1
Протяжённость ВЛИ-0,4кВ	м	1280	1280	1280	1280
Протяжённость ВЛ-10кВ	м	130	130	130	130
Протяжённость КЛ-0,4кВ	м	56	56	56	56
Расчётная мощность	кВт	6,5	6,5	6,5	6,5
Установочная мощность	кВт	6,5	6,5	6,5	6,5

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м^2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м^3)		
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Электротехнические решения

Предусмотрено:
Строительства ВЛ-10кВ;
Установка трансформаторной подстанции КТПНГ 25кВа;
Строительство ВЛ-0,4кВ
Согласно техническим требованиям и закону РК об энергосбережении и повышении энергоэффективности в проекте применяется опора освещения со светодиодными прожекторами с защитой IP65.

Воздушная линия 10кв

Трасса ВЛ-10кВ намечена на плане масштаба 1:1000 с последующим уточнением ее на местности. Разработан План трассы проектируемой ВЛ-10кВ. Трасса проходит по населенной местности. Грунты по трассе ВЛ-10кВ - суглинки, агрессивные к металлу и бетону.
Марка и сечение проводов ВЛ-10кВ приняты АС-35 мм2 по условию обеспечения требуемой механической прочности. Проверены по экономической плотности тока с учетом климатических условий в районе прохождения трассы ВЛ-10кВ и на допустимую потерю напряжения у электроприемников, по условию нормальной работы и селективности релейных защит в сетях 10 кВ.
Точка подключения - существующая опора ВЛ-10кВ, ф.3"Д"(ПС-35/10кВ N37 Миялы.) согласно технических условий, выданных АО "Атырау Жарык " N27-5085 от 18.09.2020г. Электроснабжение ВЛ-10кВ предусматривается на существующей опоре А10-1 установкой УОК и на проектной опоре N1 с установкой разъединителя.
Общая протяженность ВЛ-10кВ - 130м.
Опоры выполнены в соответствии с "Основными проектными решениями, принятыми климатическими условиями по типовому проекту 3.407.1-143 выпуск1. Закрепление сложных опор в грунте выполняется с применением плит П-ЗИ. В связи с агрессивностью грунта к бетону подземные части опор за два раза обмазываются битумом.

Воздушная линия 0.4 кВ

Линия 0.4кВ выполняются воздушно проводом марки СИП-4 4х16мм2 от опоры №1/КЗ до №43/КЗ. Общая протяженность ВЛИ-0.4кВ L=1280м.
По надежности схемы электроснабжения объект относится к потребителям III категории.
ВЛИ-0.4кВ, выполняется по "Пособие по проектированию воздушных линий электропередач напряжением 0.38кВ самонесущими изолированными проводами с использованием арматуры фирмы Нилед" на типовых опорах на типовых металлических опорах, самонесущим изолированным проводом СИП-4. Средний пролет-30м.

При пересечении с автодорогой прокладка кабеля марки ВБбШв предусмотрено в траншее водо-газопроводных трубах по ГОСТ3262-75. Электроснабжение ВЛИ-0.4кВ предусматривается от проектируемого КТПН 25-10/0,4кВ фидера освещения с помощью фотореле.
Подход й ВЛИ-0.4кВ к КТПН 25-10/0,4кВ выполняется кабелем в земле.
В качестве осветительных установок наружного освещения, принято освещение светодиодными светильниками типа Кобра 150(150Вт) с защитой IP65 мощностью 150Вт, на стойках типа ОТп-8(159/133).

Трансформаторная подстанция

В соответствии с техническими условиями, для электроснабжения потребителей 0,4 кВ предусматривается установка комплектных трансформаторных подстанций наружной установки, городского типа на напряжение 10/0,4кВ, мощностью до 25кВА с воздушными вводами и кабельным выходам 0,4кВ. Мощность трансформаторов выбрана из условия нормального обеспечения потребителей и с перспективами.
Общий учет расхода электроэнергии осуществляется электронными счетчиками активной энергии, установленными на подстанциях.
Комплектация трансформаторных подстанций производится по опросному листу. Фундаменты для КТПНГ выполнены из сборных бетонных блоков ФБС 24х5х6-т в количестве 2 шт. в соответствие со строительными нормами и правилами.
Заземляющие устройства трансформаторных подстанций состоят из вертикальных и горизонтальных заземлителей.
Рабочее заземление нулевых точек трансформаторов, а также защитное заземление корпусов трансформаторов аппаратуры объединяются в общий контур заземления, который рассчитан на сопротивление не более 4 Ом.

Заземление

Согласно ПУЭ РК на опорах ВЛ должны быть выполнены заземляющие устройства, предназначенные для повторного заземления, защиты от грозовых перенапряжений, заземления электрооборудования, установленного на опорах ВЛ, заземления ограничителей перенапряжений. Сопротивление заземляющего устройства должно быть не более 30 Ом.
Заземление опор выполняется по т.пр. 3.407-150 соединением заземляющих выпусков стоек СВ105-3.5 с заземляющим устройством из стали d10мм. В качестве заземляющих проводников на опорах ВЛИ до 1 кВ применяется круглая сталь диаметром 10мм, имеющая антикоррозионное покрытие. Соединение заземляющих проводников между собой, присоединение их к верхним заземляющим выпускам стоек СВ105-3.5 железобетонных опор, к крюкам и кронштейнам, а также к заземляемым металлоконструкциям и к заземляемому электрооборудованию, установленному на опорах ВЛИ до 1 кВ, в соответствии с требованиями ГОСТ 10434- 82 «Соединения контактные электрические. Общие технические требования», должно выполняться сваркой или относящимися ко второму классу болтовыми соединениями.
Присоединение заземляющих проводников (спусков) к заземлителю в земле должно выполняться сваркой. Проектом предусмотрена в начале и конце магистрали установка зажимов для присоединения приборов контроля напряжения и переносного заземления, для чего на ВЛИ на опорах.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего ***38067,23 тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***28287,78 тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***2245,17 тыс. тенге***;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего ***33660,97 тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***25459,002 тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***2020,653 тыс. тенге***;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***100%*** и фактически применено ***100%*** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство освещения подъездной дороги в селе Жаскайрат Кызылкогинского района Атырауской области»
принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***Жексенов Магжан Абызович***
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)
Сандыбаев Нурлан Булатович, по объектам первого уровней ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций, по объектам первого уровней ответственности – в части инженерных сетей, первого уровня ответственности – в части технологического оборудования

«____» 08 2021г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)
2) аккредитованная организация

Товарищество с ограниченной ответственностью «Аймерекеж, директор Байкенже Асылбек Ахметулы,

«__31__» __08__ 2021г.

наименование организации, имеющий в своём составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
1) разработчик проекта

Товарищество с ограниченной ответственностью «Accord Engineering», директор Базылов Саламат Биржанович,

«_31_» __08__ 2021г.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)
2) организация

_____

«_____» _____ 2021г.

наименование организации, имеющий в своём составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____

«_____» _____ 2021г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)
3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____

«_____» _____ 2021г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Сарсенгалиев Ерболат Нурмуканбетович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)