«Ақтөбе облысы, Мәртөк ауданы, Родниковский ауылдық округінде орналасқан «Еңбек» шаруа қожалығын электрмен жабдықтау желісін салу»

жұмыс жобасы бойынша

13.08.2021 ж. № ЕРА-0082/21

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:

«Еңбек» шаруа қожалығы

Родниковский ауылдық округі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«Build Project»

жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Ақтөбе қаласы

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе облысы, Мәртөк ауданы, Родниковский ауылдық округінде орналасқан «Еңбек» шаруа қожалығын электрмен жабдықтау желісін салу» жұмыс жобасы бойынша осы жинақтау қорытындысы «Expert Project Aktobe» ЖШС берілді.

«Expert Project Aktobe» ЖШС рұқсатынсыз осы жинақтау қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е
(п о л о ж и т е л ь н о е)
№ ЕРА-0082/21 от 13.08.2021 г.
по рабочему проекту

«Строительство линии электроснабжения КХ «Енбек» в Родниковском сельском округе, Мартукского района, Актюбинской области.

ЗАКАЗЧИК:
Крестьянское хозяйство «Енбек»
Родниковский сельский округ.

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью
«Build Project»
город Актобе

город Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение по рабочему проекту: **«Строительство линии электроснабжения КХ «Енбек» в Родниковском сельском округе, Мартукского района, Актюбинской области,** выдано ТОО «Expert Project Aktobe».

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Expert Project Aktobe».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Строительство линии электроснабжения КХ «Енбек» в Родниковском сельском округе, Мартукского района, Актюбинской области.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №EPA-0111 от 06.08.2021 года между Товариществом с ограниченной ответственностью «ExpertProjectAktobe» и Крестьянским хозяйством «Енбек».

2. ЗАКАЗЧИК: Крестьянское хозяйство «Енбек», Родниковский сельский округ.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Build Project» лицензия ГСЛ №18015800 от 15.08.2018 года, выданная Государственным учреждением «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области». Акимат Актюбинской области, категория лицензии – II.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Не государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

-задание на проектирование, утвержденное директором КХ «Енбек», 10.06.2021 года;

-архитектурно-планировочное задание № KZ90VUA00482780 от 03.08.2021 года, утвержденное руководителем ГУ «Мартукский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;

- акт на право временного безвозмездного землепользования на земельный участок с кадастровым номером 02-029-043-223 от 16.07.2021 года, площадью 5,2470 га, с целевым назначением для объектов передачи электроэнергии и электрооборудования (ВЛ-10 Кв электроснабжение);

- письмо №1 от 03.08.2021 года от Крестьянского хозяйства «Енбек», о проведении экспертизы, с указанием источника финансирования – не государственные инвестиции, и что начало строительства запланировано на третий квартал 2021 года;

- план инженерных сетей согласованный ГУ «Мартукский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;

-отчёт по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный в 2021 году ИП «Ким А.Н.», ГСЛ-Ф №002820 24.12.2004 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства;

-отчёт по топографо-геодезическим изысканиям, выполненный в 2021 году ТОО «Build Project», ГСЛ № 20000309 от 10.01.2020 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области». Акимат Актюбинской области;

-материалов топографической съёмки, произведённой ТОО «Build Project» в 2021 году.

Технические условия.

- №5 от 16.04.2021 года, выданные ГУ «Мартукский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог», для присоединения отпуска электрической мощности 100 кВт, для электроснабжения КХ «Енбек».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

Рабочий проект, согласованный руководителем Крестьянского хозяйства «Енбек».

План инженерных сетей согласован руководителем отдела ГУ «Мартукский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства».

План инженерных сетей согласован ТОО «Энергосистема» 07.07.2021 года.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

паспорт проекта;

проект организации строительства;

общая пояснительная записка. Том 1;

альбом 1 «Наружные сети электроснабжения»;

-отчёт по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный в 2021 году ИП «Ким А.Н.», ГСЛ-Ф №002820 24.12.2004 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства;

-отчёт по топографо-геодезическим изысканиям, выполненный в 2021 году ТОО «Build Project», ГСЛ № 20000309 от 10.01.2020 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области». Акимат Актюбинской области;

-материалов топографической съёмки, произведённой ТОО «Build Project» в 2021 году.

- раздел ОВОС «Оценка воздействия на окружающую среду», выполненный ТОО «Build Project» в 2021 году;

-сметная документация.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Обеспечение электроснабжением крестьянского хозяйства «Енбек», в результате строительства линии электроснабжения КХ «Енбек» в Родниковском сельском округе, Мартукского района, Актюбинской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок строительства расположен в Родниковском сельском округе, Мартукского района, Актюбинской области.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический район - III В;

скоростной напор ветра - 0,38 кПа;

расчетная зимняя температура наружного воздуха - минус 29,9ºС;

нормативная снеговая нагрузка - 1,0 кПа;

глубина промерзания грунтов - 1,8 м.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

По данным технического отчета по инженерно-геологическим изысканиям, выполненного ИП «Ким А.Н.»в 2021 году, по инженерно- геологическим свойствам в пределах описываемой территории выделены следующие инженерно-геологические элементы:

ИГЭ №1 - суглинок легки, песчанистый, коричневый, от твердой до полутвердой консистенции, малой степени водонасыщения, с прослоями песка. Вскрыт скважинами до глубины 3,0 м. Мощность слоя 3,0 м.

ИГЭ №2 – супеси песчанистые желтовато-коричневые, твёрдые, с прослоями и линзами суглинка и песка, мощностью до 5-15 см, редко до 20-30 см, известковистые, с пятнами ожелезнения. Вскрыт скважинами в интервале с глубин 3,0-4,6 м. Мощность слоя 1,6 м.

Основанием фундаментов служит суглинок легки, песчанистый, коричневый, от твердой до полутвердой консистенции, малой степени водонасыщения, с прослоями песка,

с физико- механическими характеристиками: c^{II}=25 кПа; φ^{II}=15º; ρ^{II}=1,82 т/м³; E=7 МПа; R_0=200 кПа.

Коррозийная активность грунтов: к углеродистой стали – «высокая», к алюминиевым оболочкам кабелей – «высокая», к свинцовым оболочкам кабелей – «высокая».

По квалификации СТ РК 25100-2002 грунты на засоленные. Суммарное содержание водорастворимых солей составляет 0,5%. Тип засоления сульфатный.

Согласно СНиП РК 2.01-19-2004 по содержанию сульфатов (до 1120 мг/кг) грунты сильноагрессивные к бетонам нормальной проницаемости (марка W4) на портландцементе по ГОСТ 10178-85 и неагрессивные к бетонам нормальной проницаемости (марка W4) на сульфатостойком цементе по ГОСТ 22266-94. По суммарному содержанию хлоридов в перерасчете на хлор - ион (до 720 мг/кг) грунты слабоагрессивные к арматуре железобетонных конструкций.

Грунтовые воды скважинами не вскрыты до глубины 8,0 м от дневной поверхности.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы.

Электротехнические решения

Наружное электроснабжение 10кВ.

Цель рабочего проекта – это обеспечение электроснабжением крестьянского хозяйства. «Енбек», расположенного в Родниковском сельском округе, Мартукского района, Актюбинской области.

Рабочий проект выполнен согласно исходным данным для проектирования:

- технических условий №5 от 16.04.2021 года, выданные ГУ «Мартукский районный отдел ЖКХ, ПТ и АД»;
- инженерно-геодезические изыскания в масштабе 1:1000, выполненная ТОО «Build Project» в 2021 году;
- инженерно-геологические изыскания, выполненная ИП «Ким А.Н.» в 2021 году;
- задания на проектирование.

Надежность электроснабжения – III категория.

Точка подключения – существующая опора ВЛ-10кВ «Бутак», отходящий от ячейки №1 в РУ-10кВ ПС-35/10кВ «Пригородный».

Проектируемая трасса ВЛ-10кВ относится к IV району по гололёду и III району по ветровым нагрузкам.

Проектом предусмотрена установка УОК-1 на месте отпайки согласно типовой серии 3.407.1-143.1.

Проектом выполнена воздушная линия ВЛ-10кВ с установкой КТПН-160кВА 10/0,4кВ ГОСТ 14695-97.

Воздушная линия ВЛ-10кВ выполнена на железобетонных стойках СВ-105 ТУ 5863-005-00113557-94 с установкой КР-1, согласно типовой серии 3.407.1-143.1 и 5 с проводом АС-50/8,0 мм² ГОСТ 839-80.

Изоляторы приняты натяжные ПС-70Д ГОСТ 6490-2017, штыревые ШФ-20В ГОСТ 1232-2017. Предусмотрены устройства по защите птиц от поражения электрическим током штыревыми изоляторами ШФ-20В.

Опоры трехстоечные, двухстоечные и одностоечные конструкции установлены в пробуренные котлованы диаметрами 350-450 мм. Обратная засыпка котлована произведена песчано-гравийной смесью. Уплотнения грунта производится трамбовкой толщиной слоя не более 0,2 м.

Выполнена гидроизоляция стоек.

Выполнено заземление опоры, согласно типовой серии 3.407-150.

Учет электроэнергии выполнен многотарифным счетчиком «СА4У-И672М» ГОСТ 31818.11-2012, установлен в КТПН.

Проектом предусмотрено установка КТПН-160кВА 10/0,4кВ на фундаментных блоках ФБС-24-6-6т, ФБС-12-6-6т ГОСТ 13579-78.

Проектом предусмотрена ограждение КТПН-160кВА 10/0,4кВ согласно типовой серии 3.017-1 выпуск 2 и 5.

Основные показатели:

- напряжение питающей сети	10кВ;
- категория электроснабжения	III;
- расчетная мощность	100 кВт;
- протяженность ВЛ-10кВ	7000 м;
- количество КТПН-160кВА 10/0,4кВ	1шт.

Защитное заземление

Заземляющее устройство КТПН выполнено в виде выносного контура с вертикальными электродами длиной 5,0м из круглой стали диаметром 16мм ГОСТ 2590-2006. Горизонтальные заземлители из полосовой стали размером 40х4мм *ГОСТ* 103-2006 проложены на глубине 0,7 м от поверхности земли.

Сопротивление заземляющего устройства не должно превышать 4-х Ом, согласно ПУЭ РК.

Релейная защита и автоматика в сетях 10кВ. Выбор уставок.

Согласно технических условий №5 от 16.04.2021 года, выданные ГУ «Мартукский районный отдел ЖКХ, ПТ и АД», предусмотрен расчет релейной защиты и выбор уставок.

РЗиА необходима для обеспечения бесперебойной работы энергосистемы, предотвращении повреждения силового оборудования, либо минимизации последствий при повреждениях. РЗиА представляет собой комплекс автоматических устройств, которые при аварийной ситуации выявляют неисправный участок и отключают данный элемент от энергосистемы.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все проектные решения приняты в соответствии с «Правилами устройства электроустановок».

Строительство и эксплуатацию кабельных сооружений необходимо выполнять согласно правилам, устанавливающих порядок, соблюдение которых должно обеспечить безопасность труда при выполнении всех видов работ в электроустановках.

Строительные, монтажные и наладочные работы, а также последующая эксплуатация объекта должны производиться в соответствии с действующими нормами и правилами: «Правилами техники безопасности при эксплуатации электроустановок» и «Правилами техники безопасности при производстве электромонтажных работ».

Мероприятия по технике безопасности по отдельным видам строительно-монтажных работ изложены в типовых технологических картах.

Временные сооружения на весь период строительства должны быть обеспечены первичными средствами пожаротушения в соответствии с типовыми правилами пожарной безопасности.

Производственные и бытовые стоки на временных базах строителей должны очищаться и обезвреживаться в специальных преемниках, а производственные отходы необходимо сбрасывать в бункера-накопители.

Все участники строительства должны быть защищены от воздействия опасных и вредных факторов.

При разработке организации строительства предусматривается первоочередное устройство санитарно-бытовых помещений и обеспечение их водой и электроэнергией.

Охрана труда рабочих обеспечивается выдачей администрацией необходимых средств индивидуальной защиты и выполнением мероприятий по коллективной защите рабочих.

Разгрузку, погрузку и перемещение строительных материалов производить только при помощи механизмов.

Пожарная безопасность на строительной площадке должна обеспечиваться в соответствии с Правилами пожарной безопасности.

Противопожарные мероприятия строящегося объекта обеспечивает генеральная подрядная организация согласно существующим Правилам пожарной безопасности.

В целях пожарной безопасности на строительной площадке предусмотрена установка пожарных щитов со средствами пожаротушения.

Грузоподъемные машины, грузозахватные устройства, средства контейнеризации и пакетирования, применяемые при выполнении погрузочно- разгрузочных работ, должны удовлетворять требованиям государственных стандартов и технических условий.

Мероприятия по технике безопасности при осуществлении комплекса, строительно-монтажных работ должны быть разработаны в проектах производства работ, в зависимости от конкретных условий их выполнения.

При одновременной работе нескольких организаций необходимо предусмотреть мероприятия по безопасности труда в соответствии с «Положением о взаимоотношениях организаций - генеральных подрядчиков с субподрядными организациями».

Ответственность за соблюдением согласованных мероприятий по технике безопасности возлагается как на генеральную строительную организацию, так и на администрацию заказчика, на территории которого производятся строительно- монтажные работы.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Раздел проект оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Строительство линии электроснабжения КХ «Енбек» в Родниковском сельском округе, Мартукского района, Актюбинской области разработан в соответствии с требованиями Экологического Кодекса РК, требованиями государственных норм, правил, стандартов, исходных данных заказчика.

Согласно статье 12 п. 2 Экологического кодекса РК. Виды деятельности, не указанные в приложении 2 к настоящему Кодексу или не соответствующие изложенным в нем критериям, относятся к объектам IV категории. Согласно Экологическому кодексу объект относится к 4 категории.

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» разработан ТОО «Build Project».

Атмосферный воздух

При строительстве объекта источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу являются: пересыпка пылящих материалов – источник 6001, сварочные работы – источник 6002, лакокрасочные работы – источник 6003, спецтехника – источник 6004.

В период строительных работ определены 4 источников выброса загрязняющих веществ, из них: 4 неорганизованные источники.

При эксплуатации объекта источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу не панируется.

Выбросы загрязняющих веществ по проектируемому объекту составляют:

От стационарных источников при строительстве - 0.05719475 т/пер.

От стационарного источника при эксплуатации - 0.00307517 т/год.

Нормативы ПДВ загрязняющих веществ в атмосферу при строительстве представлены в таблице №1.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при строительстве

Таблица №1

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на сентябрь-октябрь 2021 года		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Основное	6002	0	0	0.000832	0.000203	0.000832	0.000203	2021
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Основное	6002	0	0	0.0000961	0.00002345	0.0000961	0.00002345	2021
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Основное	6003	0	0	0.0478	0.02243157	0.0478	0.02243157	2021
(0621) Метилбензол (349)								
Основное	6003	0	0	0.00001445	0.00000468	0.00001445	0.00000468	2021
(1042) Бутан-1-ол (Бутиловый спирт) (102)								
Основное	6003	0	0	0.01714	0.00609	0.01714	0.00609	2021
(1119) 2-Этоксиэтанол (Этиловый эфир этиленгликоля, Этилцеллозольв) (1497*)								
Основное	6003	0	0	0.001155	0.0004376	0.001155	0.0004376	2021
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Основное	6003	0	0	0.0001002	0.00003245	0.0001002	0.00003245	2021
(2750) Сольвент нафта (1149*)								
Основное	6003	0	0	0.0476	0.0169	0.0476	0.0169	2021
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Основное	6003	0	0	0.0166	0.010874	0.0166	0.010874	2021
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Основное	6001	0	0	0.00009	0.000198	0.00009	0.000198	2021
Итого по неорганизованным источникам:		0	0	0.13142775	0.05719475	0.13142775	0.05719475	2021
Всего по предприятию:		0	0	0.13142775	0.05719475	0.13142775	0.05719475	

Водные ресурсы

Ближайший водный объект ручей Терисбутак располагается на расстоянии 3,64 км.

Источник водоснабжения на период строительства на технические нужды – привозная в автоцистерне. Использованные для технических нужд воды являются безвозвратными потерями. Источник водоснабжения в период строительства на хозяйственно-питьевые нужды – бутилированная привозная вода.

Хоз-бытовые сточные воды на период строительства сбрасываются в водонепроницаемый септик (биотуалет), по мере накопления будут вывозиться по договору.

Водоснабжение и водоотведение на период эксплуатации не предусмотрено.

Интенсивность воздействия на поверхностные и подземные воды оценивается как допустимое.

Отходы производства и потребления

При строительстве объекта образуются следующие отходы:

Твердые бытовые отходы (ТБО) (зеленый уровень опасности GO060) - образуются в результате жизнедеятельности персонала. Собираются в металлических контейнерах и по мере накопления вывозятся по договору специализированными предприятиями на полигон ТБО.

Огарки сварочных электродов (зеленый уровень опасности GA090) – отходы, образующиеся при сварочных работах. Сбор осуществляется в металлические контейнеры, расположенные на специально оборудованных площадках с твердым покрытием. По мере накопления вывозятся по договору специализированными предприятиями.

*Тара из под лакокрасочных материалов (*янтарный уровень опасности AD070*)* – остатки лакокрасочных материалов (использованные кисти, ветошь, испачканная краской, тара из-под красок и лаков). Собирается в металлические контейнеры, расположенные на специально оборудованных площадках с твердым покрытием. По мере накопления вывозятся по договору специализированными предприятиями.

Строительные отходы (зеленый уровень опасности GG140*)* –образуется из готовых заготовок профилей, предполагаются остатки цемента, древесины, упаковочного материала и т. д. Собирается в специально отведенных местах, расположенные на специально оборудованных площадках с твердым покрытием. По мере накопления вывозятся по договору специализированными предприятиями.

Промасленная ветошь (янтарный уровень опасности AC030) образуется в процессе протирки деталей и механизмов. Отход складируется в специальные контейнеры, ящики, тару.

Нормативы размещения отходов производства и потребления

при строительстве

Таблица №2

Наименование отходов	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
1	2	3	4
Всего	**2,596**	**-**	**2,596**
В т.ч. отходов производства	**2,521**	**-**	**2,521**
Отходов потребления	**0,075**	**-**	**0,075**
Янтарный уровень опасности			
Использованная тара ЛКМ	0,0209	-	0,0209
Промасленная ветошь	0,00001016	-	0,00001016
Зеленый уровень опасности			
Твердо-бытовые отходы	0,075	-	0,075

Строительный мусор	2,5	-	2,5
Огарки сварочных электродов	0,000231	-	0,000231

Неблагоприятного воздействия на компоненты окружающей среды отходов производства и потребления в местах их образования, на этапах сбора, временного хранения и транспортировки не ожидается.

Проектом исключается прямое воздействие отходов на прилегающую территорию и подземные воды.

Земельные ресурсы и почвы

В процессе строительства площадки объекта и подъездной дороги к ней произойдут нарушения земной поверхности строительными машинами и механизмами в полосе отвода при строительно-монтажных работах.

Потенциальными источниками нарушения и загрязнения почв и растительности является различное оборудование и установки, которые в ходе проведения работ при производственной деятельности предприятия воздействуют на компоненты природной среды, в том числе и на почвенно-растительный покров.

При проведении строительных работ предусмотрены следующие мероприятия по охране окружающей природной среды:

ведение работ в пределах отведенной территории.

создание системы сбора, транспортировки и утилизации твердых отходов, вывоза их в установленные места хранения, исключающих загрязнение почв.

своевременное проведение технического обслуживания и проверки оборудования, исправное техническое состояние используемой техники и транспорта.

обустройство мест временного сбора и хранения отходов;

слив горюче-смазочных материалов только в специально отведенных и оборудованных для этой цели местах;

организация автомобильного движения по автомобильным дорогам;

проведение озеленительных работ на территории предприятия;

соблюдение правил пожарной безопасности и техники безопасности.

Интенсивность воздействия на земельные ресурсы и почвы, при строительстве и эксплуатации объекта, прогнозируется умеренной.

Животный и растительный мир

Согласно проекту на территории объекта редкие и изчезающие виды растений и животных отсутствуют.

Согласно проекту необратимых негативных воздействий на животный и растительный мир в результате проведения работ не ожидается.

Согласно Акту обследования территории ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД города Актобе» №2-04-2/5561 от 22.06.2021г. на плошадке, предназначенного для строительство, зеленых насаждений нет.

Социально-экономическая среда.

Намечаемая деятельность, будет способствовать сохранению и закреплению, улучшению социальных условий, организацию рабочих мест и налоговое поступление в местный бюджет.

Экологические риски намечаемой деятельности

Ввиду незначительности вклада рассматриваемого объекта в загрязнение окружающей среды, существенного воздействия на здоровье населения и общее состояние окружающей среды не ожидается.

Рабочий проект «Строительство линии электроснабжения КХ «Енбек» в Родниковском сельском округе, Мартукского района, Актюбинской области соответствует Экологическому Кодексу Республики Казахстан от 2 января 2021 года и «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-п**.**

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Проектом предусмотрено «Строительство линии электроснабжения КХ «Енбек» в Родниковском сельском округе, Мартукского района, Актюбинской области.

Мероприятия по технике безопасности и охране труда должны обеспечиваться правильной организационно-технической подготовкой к строительству и выполнением работ в полном соответствии с действующими нормами, правилами и технологическими картами. На участках производства работ, находящихся в зоне влияния действующих электроустановок, должна быть обеспечена разработка специальных мероприятий по защите, работающих от поражения электрическим током.

При проектировании для работников на строительной площадке предусматривается временные передвижные санитарно-бытовые помещения. В санитарно-бытовые помещения входят: помещение для приема пищи, гардеробная, умывальник, биотуалет, сушилка, помещение для обогрева рабочих, душевая. Гардеробные для хранения личной и специальной одежды оборудованы индивидуальными шкафчиками.

Также предусмотрены питьевой режим и питание рабочих. На всех рабочих местах находятся укомплектованные медицинские аптечки. В качестве питьевой воды будет использоваться бутилированная вода в 5-ти литровых емкостях, соответствующая гигиеническим требованиям к качеству воды, установленного согласно ТУ- 645 РК38973136 и СанПиН «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды. Контроль качества». № РК 3.01.067.97. Необходимое количество бутылей будет завозиться по мере необходимости. Условия нахождения, режим работы и относительно невысокая годовая мощность обуславливают возможность использования привозной воды на хозяйственно-питьевые и технические нужды.

Рабочий проект «Строительство линии электроснабжения КХ «Енбек» в Родниковском сельском округе, Мартукского района, Актюбинской области, соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте, вводе, эксплуатации объектов строительства», от 28 февраля 2015 года №177, утвержденных приказом Министра национальной экономики РК.

6.6 Организация строительства.

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование и принятых проектных решений в соответствии с государственными нормативами СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», утвержденными приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 5 марта 2016 года № 64-НҚ.

Расчет продолжительности строительства выполнен согласно СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений, часть II».

Нормативный срок продолжительности строительства объекта составляет 2 месяца.

Начало строительства запланировано на третий квартал 2021 года, согласно письму заказчика №1 от 03.08.2021.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирование и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015» (Версия 21.3.1 от 26.07.21 года) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2021 года.

При составлении смет использованы:

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2020 (Выпуск 1) (17 сборников);

сборники сметных цен в текущем уровне цен на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2020 (Выпуск 1);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения выпуск 16;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения выпуск 18;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения выпуск 18;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2019;

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов 2019 год, СЦЭМ РК 8.04-11-2019 изменения и дополнения выпуск 18;

сборник тарифных ставок в строительстве на 2020 год, СТС РК 8.04-07-2019;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный заказчиком, согласно п. 55 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 2021 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

Электротехнические решение

Раздел ЭС-10кВ

1. Лист №1. 005-0-ЭС. В таблице «Ведомость ссылочных документов» добавлены:
- типовая серия по заземлению опор;
- типовая серия опор ВЛ-10кВ;
- опросный лист на КТПН.

2. Лист №1. 005-0-ЭС. В таблице «Ведомость ссылочных документов» исключена типовая серия А5-92.

3. Представлен расчет выбора мощности КТПН.

4. Лист №2. 005-0-ЭС. Заменен провод АС-95 на АС-50.

5. Лист №3.1-3.16. 005-0-ЭС. Откорректированы тип опор.

6. Лист №3.1-3.16. 005-0-ЭС. Добавлены анкерные опоры через каждые 1,5км.

7. Спецификация опор откорректированы. Заменен провод АС-95 на АС-50. Мощность КТПН откорректирован согласно расчету.

8. Представлена согласования проекта от ТОО «Энергосистема».

9. Представлены согласование и расчеты для отвода земли для ВЛ-10кВ, согласно СП РК 4.04-114-2014.

10. Представлены расчеты РЗиА и выбор уставок.

Сметная документация

11. После внесения изменений в проект, сметная документация приведена в соответствие с проектом, пересчитана в текущих ценах 2021 года.

Оценка воздействия на окружающую среду

12. Приложены исходные данные, заверенные заказчиком, (расход строительных материалов, количество спец. техники, количество сотрудников на период эксплуатации, количество сотрудников на период строительства, период строительства и пр.)

13. Согласно Акту обследования территории ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД города Актобе» №2-04-2/5561 от 22.06.2021г. на плошадке, предназначенного для строительство, зеленых насаждений нет.

14. Приложена карта-схема предприятия с указанием близлежащего водного объекта.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, разработчиком проекта установлен технически не сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют требованиям нормативных правовых документов в области охраны окружающей среды и в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, обеспечивают безопасную эксплуатацию объекта.

После внесения изменений и дополнений сформированы следующие технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №3

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Приме-чание (+увел. - умен.)
			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению	
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
1	Площадь участка	га	5,2470	5,2470	-
2	Расчетная мощность	кВт	100	100	-
3	Протяженность ВЛ-10 кВ	км	7,0	7,0	-
4	КТПН-160кВА 10/0,4кВ	шт	1	1	-
5	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021 года	млн.тенге	47,533	42,797	-4,736
	В том числе:				
	СМР	млн.тенге	34,898	30,846	-4,052
	Оборудование	млн.тенге	2,642	2,642	-
	Прочие затраты	млн.тенге	9,993	9,309	-0,684
6	Продолжительность строительства	мес.	2	2	-

В результате экспертизы проектно-сметной документации с учетом внесенных изменений и дополнений сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021 года, принята в сумме - 42,797 млн. тенге, отклонена заявленная сметная стоимость в сумме – 47,533 млн. тенге, общее уменьшение сметной стоимости по объекту составило в сумме – минус 4,736 млн. тенге.

8. ВЫВОД

1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий «Строительство линии электроснабжения КХ «Енбек» в Родниковском сельском округе, Мартукского района, Актюбинской области, соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке с нижеприведенными основными технико-экономическими показателями:

- площадь участка - 5,2470 га;
- мощность - 100 кВт;
- протяженность ВЛ-10 кВ - 7,0 км;

- КТПН-160кВА 10/0,4кВ	- 1 шт;
- общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021 года	- 42,797 млн. тенге;
в том числе:	
- СМР	- 30,846 млн. тенге;
- оборудование	- 2,642 млн. тенге;
- прочие затраты	- 9,309 млн. тенге;
- продолжительность строительства	- 2 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Крестьянским хозяйством «Енбек», в соответствии с условиями договора №ЕРА-0111 от 06.08.2021 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 15 календарных дней со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақтөбе облысы, Мәртөк ауданы, Родниковский ауылдық округінде орналасқан «Еңбек» шаруа қожалығын электрмен жабдықтау желісін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

- учаске алаңы	- 5,2470 га;
- қуаты	- 100 кВт;
- ВЛ-10 кВ ұзындығы	- 7,0 км;
- КТПН-160кВА 10/0,4кВ	- 1 дана;
- құрылыстың жалпы сметалық құны, ағымдағы бағасы 2021ж.	- 42,797 млн. теңге;
оның ішінде:	
- ҚМЖ	- 30,846 млн. теңге;
- құрал-жабдықтар	- 2,642 млн. теңге;
- басқа да шығындар	- 9,309 млн. теңге;
- құрылыс ұзақтығы	- 2 ай.

2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген бастапқы материалдарын (мәліметтер) есепке ала отырып, 06.08.2021 жылғы ЕРА-0111 келісім шарт шарттарына сәйкес «Еңбек» шаруа қожалығы кепілдігімен орындалды.

3. Жоба бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде оның сараптаманың осы қорытындысымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4. Жұмыстың басталуына дейін жоба бекітілген тәртіппен сараптама тағайындалған күннен бастап 15 күнтізбелік күннен кешіктірілмей бекітуге ұсынылады.

5. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Астафурова Е.В.

Директор

Товарищество с ограниченной ответственностью "Expert Project Aktobe"

Кырымкереева А.Ж.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Expert Project Aktobe"

Бердимагамбетова К.С.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Expert Project Aktobe"

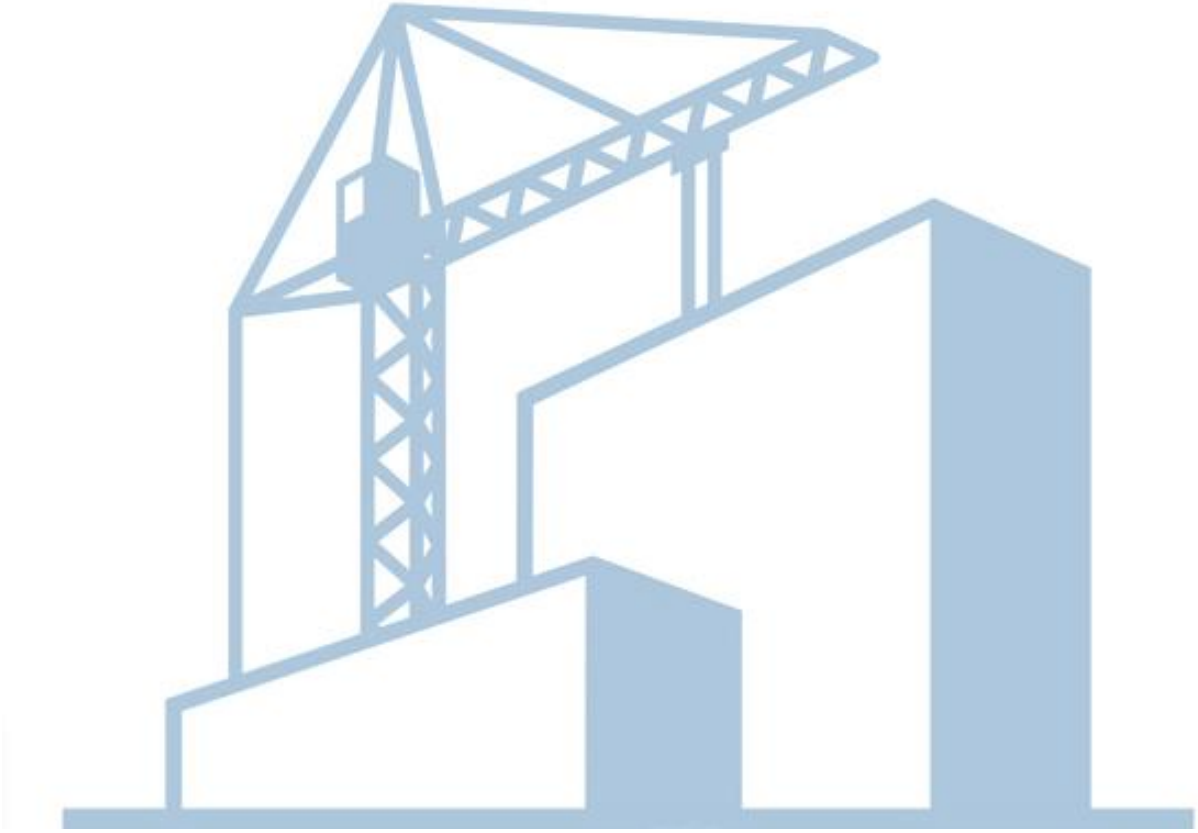
Кукиев А.М.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Expert Project Aktobe"

Балмагамбетов Х.К.

Ведущий эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Expert Project Aktobe"

Ссылка на окончательную редакцию ПСД