«СҚО, Мағжан Жұмабаев ауданы, Ноғайбай Би ауылдық округі, Қарағанды селосы әкімшілік ғимаратының құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

15.09.2021 ж. № ССН-0075/21

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Жетісу-Жер» ЖШС

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Интелэнергострой» ЖШС

Петропавл қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«СҚО, Мағжан Жұмабаев ауданы, Ноғайбай Би ауылдық округі, Қарағанды селосы әкімшілік ғимаратының құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша осы сараптамалық корытындысы
«СевСтройНадзор» ЖШС берілді.

Бұл сараптамалық қорытындыны «СевСтройНадзор» ЖШС рұқсатынсыз толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ССН-0075/21 от 15.09.2021 г.

по рабочему проекту

«Строительство административного здания в СКО, район Магжана Жумабаева, сельский округ Ногайбай Би, село Караганды»

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Жетісу-Жер»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Интелэнергострой»

г. Петропавловск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту:
«Строительство административного здания в СКО, район Магжана Жумабаева, сельский округ Ногайбай Би, село Караганды»
выдано ТОО «СевСтройНадзор»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «СевСтройНадзор»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство административного здания в СКО, район Магжана Жумабаева, сельский округ Ногайбай Би, село Караганды».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 30.06.2021 года № ССН-0066, заключенным между ТОО «СевСтройНадзор» и ТОО «Жетісу-Жер».

2. ЗАКАЗЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Жетісу-Жер».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Интелэнергострой» (лицензия № 20012069 от 20.08.2020 года, проектная деятельность – II категория, выдана КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области»).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: финансирование осуществляется за счет собственных средств.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 11.02.2021г., утвержденное заказчиком;

земельно-кадастровый план земельного участка, кадастровый номер земельного участка – 15-221-082-359; площадь земельного участка – 24,1183 га.

архитектурно-планировочное задание на проектирование № KZ32VUA00499926 от 25.08.2021г., выданное КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства района Магжана Жумабаева Северо-Казахстанской области»;

эскизный проект;

топографическая съемка М1:500, выполненная ИП «Ткачук Лидия Прокопьевна» в 2020г. (Лицензия № 001916 от 16.07.2003г. выдана Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ТОО «Стадия» в 2021 году (государственная лицензия № 21006436 от 10.02.2021г. изыскательская деятельность, выдана КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области»);

письмо № 31 от 28.06.2021г. о проведении комплексной вневедомственной экспертизы проекта.

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

Эскизный проект согласован с КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства района Магжана Жумабаева Северо-Казахстанской области» письмо № KZ60VUA00513972 от 15.09.2021г.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

ТОМ – I «Общая пояснительная записка»
ТОМ – II «Строительные чертежи»
Альбом 1 – «Генеральный план»
Альбом 2 – «Архитектурно-строительные чертежи»
ТОМ – III «Водопровод и канализация»
ТОМ – IV «Электротехнические чертежи»
Альбом 1 – «Электрооборудование и электроосвещение»
Альбом 2 – «Пожарная сигнализация»
ТОМ – V «Отопление, вентиляция и кондиционирование»
Заявление об экологических последствиях

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью проекта является строительство административного здания.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок расположен в Северо-Казахстанской области, район М. Жумабаева, сельский округ Ногайбай Би, село Караганды. В административном отношении объект расположен на южной окраине села. Доступ к участку работ осуществляется автомобильным транспортом.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический район строительства – 1, подрайон – 1В.

Средняя температура наиболее холодной пятидневки – минус 36^{0}С.

Вес снегового покрова – 0,7 кПа

Скоростной напор ветра – 0,3 кПа.

Нормативная глубина промерзания – 1,90 м.

Господствующее направление ветров – юго-западное.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

В геолого-литологическом строении площадки принимают участие глины неогенового возраста – плиоцен N2. Геологический разрез приведен в приложении 4. Схема расположения скважин приведена в приложении 3.

С поверхности вскрыт техногенный слой грунта (Слой 0-1), представляющий собой чернозем обыкновенный с примесью щебня и глинистого грунта содержанием 5-50%. Мощность техногенного слоя грунта составляет 1,8-2,5 м. В скважине №2 с поверхности вскрыты слой щебня (Слой 0-2) толщиной 0,4 м и слой песка (Слой 0-3) толщиной 0,2 м.

Техногенный слой грунта в отдельный инженерно-геологический элемент не выделялся, так как представляет собою смесь различных по номенклатуре и плотности сложения грунтов, состоящий в основном из органических веществ. Использовать техногенный слой грунта в качестве основания фундаментов не следует.

В инженерно-геологическом разрезе выделен один инженерно-геологический элемент:

ИГЭ-1 – глины (N2), от коричневого и серовато-коричневого цвета до тѐмно-серого цвета, от тугопластичной до полутвердой консистенции, слабоожелезненные, с включениями карбонатных (известковистых) конкреций и стяжений содержанием 5-10%, на глубине более 6,0 м с прослойками известковистых включений содержанием до 80%. Вскрыты с глубины 1,8-2,5 м до забоя скважин. Мощность слоя глины в скважинах составило 7,5-8,2 м при глубине скважин 10,0 м.

Свойства грунтов приведены в п.6. Характеристика несущей способности грунтов выделенных инженерно-геологических элементов и группа грунта по условиям разработки грунтов одноковшовым экскаватором приведена в таблице 10-1.

В неблагоприятный период возможно формирования уровня подземных вод (верховодки) у дневной поверхности земли.

Неблагоприятный период ожидается в период весенних паводков и во время ливневых дождей. Максимальный пик весенних паводков в данном районе наблюдается в конце апреля начале мая месяца.

Таблица 1

№ ИГЭ	Номенклатурный вид	cn cII cI	υn υII υI	γn γII γI	E	Группа разработки грунта одноковшовым экскаватором согласно СН РК 8.02-05-2002. Земляные работы
		кПа	градус	кН/м3	МПа	
Слой 0-1	Техногенный слой					Первая (табл.1, п.9в)
1	Глины	34 21 14	17 13 12	17,19 16,98 16,85	9,7	Четвертая (табл.1, п.8д)

По степени пучинистости грунты ИГЭ-1, учитывая, что в неблагоприятный период возможно установление уровня грунтовых вод у границы сезонного промерзания грунта, относятся к сильнопучинистым (п. 2.137 [17]).

При проектировании фундаментов здания необходимо учитывать глубину промерзания грунтов, а при проектировании подземных водонесущих коммуникаций проникновение нулевой температуры. Учитывая, что грунты ИГЭ-1 сильнопучинистые, все работы по устройству фундаментов рекомендуется производить в теплое время года.

Грунты при замачивании водой по относительной деформации набухания без нагрузки – от ненабухающих до слабонабухающих (εSW=0,027-0,048).

Не допускать застаивания воды в котлованах и траншеях. Разработку котлована (траншей) у дна производить с минимальным объемом нарушения грунтов природного сложения. Не допускать водонасыщения грунтов в зоне сезонного промерзания грунтов и ниже на 2 м. Не допускать застой поверхностных вод на участках близких к основанию фундамента.

Среднее удельное электрическое сопротивление грунта ИГЭ-1 составляет 5,77 Ом*м, коррозионная агрессивность грунта к углеродистой и низколегированной стали по удельному сопротивлению – высокая. Коррозионная активность грунтов по отношению к свинцовой оболочке кабеля – высокая. Коррозионная активность грунтов по отношению к алюминиевой оболочке кабеля – высокая.

Предусмотреть защитные покрытия и катодную поляризацию трубопроводов и подземных конструкций из стали.

6.2. Проектные решения

6.2.1 Архитектурно-планировочные решения

Здание в плане имеет прямоугольную форму с размерами в осях 25,35х12,0 м. Здание состоит из 2-х этажей. В основу архитектурно-планировочного решения проектируемого 2-х этажного административно бытового комплекса, положен принцип создания жилого пространства, с наилучшей взаимосвязью всех помещений и обеспечения комфортных условий для проживания. Проект разработан с учётом всех технических, санитарных и противопожарных требований. Здание принято без подвала. Высота этажа составляет 3,3м.

На первом этаже здания расположены следующие помещения: тамбур, холл, пульт охраны, коридор, санузлы, помещение уборочного инвентаря, конференц-зал, лестничная клетка, офисы, электрощитовая, кухня, разделочный цех, складское помещение, моечная, гардероб, комната приема пищи.

На втором этаже здания расположены: коридор, комнаты, санузел, душевые, раздевалка, лестничная клетка, санузлы, кухня, гостиная.

Главный вход в здание оборудован пандусом для маломобильных групп населения.

Для обеспечения безопасности эвакуации людей из здания проектом предусмотрены следующие мероприятия: ширина коридоров, проходов, и дверей принята в соответствии с требованиями.

Принято нормативное освещения на путях эвакуации.

Двери на путях эвакуации открываются по направлению выхода из здания.

Для защиты от шума помещений здания применяются ограждающие конструкции, обеспечивающие нормативную звукоизоляцию, окна приняты с двухкамерными стеклопакетами, притворы оконных витражей и дверных блоков уплотняются упругими прокладками.

Принятые в рабочем проекте конструктивные решения по теплоизоляции обеспечивают тепловую защиту и энергосбережение здания, обеспечивают эффективное и экономное расходование энергетических ресурсов при эксплуатации здания при выполнении установленных требований к внутреннему микроклимату помещений и другим условиям временного и постоянного пребывания в здании.

Приведенное сопротивление теплопередаче и воздухопроницаемость ограждающих конструкций, не ниже требуемых по СН РК 2.04-21-2004* «Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий», СН РК 2.04-01-2009 «Нормы теплотехнического проектирования гражданских и промышленных зданий (сооружений) с учетом энергосбережения».

Объёмно-планировочное решение здания соответствует противопожарным требованиям СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Лестницы металлические с покрытием ступеней и площадок из керамогранитных плиток толщ. 10мм.

Вокруг здания устроить отмостку шириной 1000мм по щебёночному основанию.

Двери входные - металлические утеплённые.

Двери внутренние - металлические, деревянные, пластиковые.

Крыша – четырёхскатная, чердачная.

Внутренняя отделка:

Полы - плитка керамогранитная рельефная одноцветная неглазурованная 600х600х10мм ГОСТ 6787-2001, линолеум на теплозвукоизоляционной подоснове ГОСТ 7251-77 - 5мм.

Потолок – водоэмульсионная окраска.

Стены и перегородки – водоэмульсионная окраска, облицовка керамической плиткой, оклейка обоями, масляная окраска.

Наружная отделка:

Стены – металосайдинг

Кровля – металлочерепица по деревянной обрешётке.

Окна - металлопластиковые с тройным остеклением, толщиной ПВХ профиля не менее 60мм и сопротивлением теплопередачи не менее 0,62м2х0С/Вт. Оконные профили принять морозостойкого исполнения с усиленными стальными вкладышами.

Таблица 2

Основные технические показатели

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Значение	Примечания
1	Этажность здания	этаж	2	
2	Площадь застройки	$м^2$	413,20	
3	Общая площадь земельного участка	га	24,1183	
4	Строительный объем	$м^3$	2511,00	
5	Общая площадь	$м^2$	537,7	
6	Продолжительность строительства	мес.	6,0	

6.2.3 Конструктивные решения

Уровень ответственности – II (нормальный), не относящийся к технически сложным.

Степень огнестойкости – II

Класс по функциональной пожарной опасности – Ф 4.3.

Конструктивная схема здания – бескаркасного типа с несущими наружными и внутренними продольными и поперечными кирпичными стенами. Пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечивается совместной работой наружных и внутренних несущих кирпичных стен с железобетонными плитами перекрытия, образующих геометрически неизменяемую систему.

Фундаменты - ленточные из блоков ФБС и фундаментных подушек.

Ростверк – монолитный 500х400 из бетона кл.В15, армированный сварными каркасами, из отдельных стержней из стали класса А-III по ГОСТ 5781-82*.

Наружные стены здания выполнить из керамического кирпича марки КР-р-по 250×120×65/1НФ/150/2,0/75 по ГОСТ 530-2012 на растворе М50 с утеплением из минплиты б=120мм, у=75кг/м³ ТУ 5762-043-17925162-2006 и облицовкой металлосайдингом.

Армирование наружных стен выполнить сеткой 4С 4Вр-I-50/4Вр-I-50 ГОСТ 23279-2012 через 2 ряда кладки.

Перегородки между комнатами выполнить из газобетонных блоков марки 600х300х200/D500/В2,5/F25 ГОСТ 31360-2007 на растворе М50 и армировать сеткой 4С 4Вр-I-50/4Вр-I-50 ГОСТ 23279-2012 через 2 ряда кладки.

Перегородки межкомнатные, межофисные выполнить из газобетонных блоков марки 600х300х100/D500/В2,5/F25 ГОСТ 31360-2007 на растворе М50 и армировать сеткой 4С 4Вр-I-50/4Вр-I-50 ГОСТ 23279-2012 через 2 ряда кладки.

Перемычки - ж/б брусковые и из металлических стержней.

Перекрытия - сборные пустотные железобетонные плиты.

Антикоррозийная защита

Горизонтальную гидроизоляцию выполнить по верху фундаментов из двух слоёв рубероида на битумной мастике.

Все металлические детали должны быть защищены от коррозии. Закладные детали и сварные соединения защищаются антикоррозийным покрытием в соответствии со СНиП 3.04.03-75.

Стальные части, входящие в состав сварных соединений (соединительные накладки, анкерные стержни) должны иметь защитное антикоррозийное покрытие: эмаль ПФ-115 наносится по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-82*. Лакокрасочные покрытия наносятся 2-мя слоями, общая толщина покрытия 55 мкм.

Нарушенное в процессе электросварочных работ лакокрасочное покрытие должно быть восстановлено покраской за 2 раза. Перед выполнением работ по восстановлению антикоррозийного покрытия поврежденная поверхность должна быть зачищена щетками и произведено обеспыливание.

6.2.4 Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление и вентиляция

Проект системы отопления и вентиляции выполнен в соответствии с требованиями СН РК 4.02-01-2011, СН РК 3.02-08-2013, СП РК 3.02-108-2013 и на основании задания на проектирование.

Отопление

Источник теплоснабжение – отдельно стоящая автономная котельная на твердом топливе. Отпуск теплоносителя количественно-качественный через проектируемый тепловой узел.

Теплоноситель в системе отопления – вода с параметрами 85-60 °С.

Расчет системы отопления произведен для температуры наружного воздуха – 34,8°С (наиболее холодной пятидневки).

Система отопления – однотрубная, горизонтальная.

Нагревательные приборы – чугунные секционные радиаторы «МС-90».

Подводки к приборам и разводящие магистрали из стальной водогазопроводной трубы по ГОСТ 3262-75.

На подводках к нагревательным приборам установлены краны шаровые диаметром 20 мм.

Удаление воздушных скоплений из системы отопления предусматривается через воздушные краны конструкции Маевского, установленные в верхних точках системы.

Трубопроводы и нагревательные приборы окрашиваются эмалевой краской за 2 раза.

Трубопроводы проложенные в конструкции пола покрываются масляно-битумной краской по грунту и изолируются трубками K-Flex.

Вентиляция

В проекте принята приточно-вытяжная вентиляция с естественным и механическим побуждением.

В помещениях кухни над плитой предусматривается устройство вытяжного зонта и воздуховодов, с применением канального вентилятора (В1).

Вытяжка воздуха из санузлов и моечной предусматривается системой ВЕ1-5.

Приток неорганизованный, за счет поступления воздуха через окна и двери и перетекания воздуха из других помещений.

Монтаж системы отопления и вентиляции производить в соответствии с требованиями СН РК 4.01-02-2013.

Таблица 3

Основные технические показатели

Наименование здания (сооружения, помещения)	Объем, м^3	Периоды года при tН, ºС	Расход тепла, Вт/ккал/ч				Установленная мощность эл.двтг., кВт	Удельный расход тепла Вт/м^2 (ккал/ч.м^2)
			на отопление	на вентиляцию	на горячее водоснабжение	общий		
АКБ	2511,0	-34,8	33760	-	-	33760		-

Водопровод и канализация

Проект строительства административного здания выполнен на основании чертежей марки "АС", задания на проектирование, и в соответствии с действующими нормами и правилами Республики Казахстан:

- СН РК 1.02-03-2011 "Порядок разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство";
- СН РК 4.01-01-2011 "Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений",
- СП РК 4.01-101-2012 "Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений";
- Технический регламент "Общие требования к пожарной безопасности".

В проекте запроектированы следующие системы:

- система хозяйственно-питьевого водопровода (В1);
- трубопровод горячего водоснабжения (Т3);
- система бытовой канализации (К1);
- система производственной канализации (К3).

Монтаж и приемку санитарно-технических устройств производить в соответствии с СН РК 4.01-02-2013 "Внутренние санитарно-технические системы"; СП РК 4.01-102-2013.

Стояки горячего и холодного водоснабжения в местах пересечения их с перекрытием заключить в гильзы. Внутренний диаметр гильзы на 10 мм больше наружного диаметра прокладываемой трубы. Зазор между трубой и гильзой заделывается мягким водонепроницаемым материалом, допускающим перемещение трубы вдоль продольной оси.

Монтаж водопроводных подводок к смывным бачкам унитазов производить посредством армированного шланга.

Против ревизий на стояках канализации зашитых в короба предусмотреть люки размером 30х40 см с дверцами.

Водопровод, горячее водоснабжение

Водоснабжение здания предусматривается от проектируемых наружных сетей водоснабжения.

Учет расхода воды ведется счетчиком ∅25 установленным на вводе водопровода.

Здание оборудуется хозяйственно-питьевым и противопожарным водопроводом.

Объем здания 2511.0 м3. Число струй на пожаротушение - 1, расход струи - 2,5 л/с по СНиП РК 4.01-41-2006 п. 4.3.5 таб. №2.

Водопровод хозяйственно-питьевой предназначен для подачи воды на хозпитьевые нужды, к санитарным приборам и монтируется из полипропиленовых труб PN10 ∅20-63 по ТУ-658-РК 39061874 ТОО-001-2000.

Согласно СП РК 4.01-101-2012 таблица 1 в здании предусматривается внутреннее пожаротушение.

Система горячего водопровода предназначен для подачи воды к санитарным приборам. Горячее водоснабжение предусматривается от емкостных электроводонагревателей фирмы ARISTON.

Сети горячего водопровода выполнены из полипропиленовых труб PN16 ∅20 по У-658-РК 39061874 ТОО-001-2000.

Монтаж систем по СН РК 4.01-02-2013 "Внутренние санитарно-технические системы", СП РК 4.01-102-2013 "Внутренние санитарно-технические системы", СН РК 4.01.05-2002 "Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб".

Канализация

Отвод сточных вод в дворовую сеть канализации. Выпуск по оси А.

Сети монтируются из полиэтиленовых канализационных труб по ГОСТ 22689-89. Монтаж систем водоотведения производить в соответствии с главами СН РК 4.01-02-2013 "Внутренние санитарно-технические системы", СП РК 4.01-102-2013 "Внутренние санитарно-технические системы" и СН РК 4.01-05-2002-"Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб".

Канализация производственная

Отвод сточных вод от санприборов, установленных в моечной и разделочной, предусматривается отдельным выпуском.

Сеть производственной канализации выполняется из полиэтиленовых канализационных труб по ГОСТ 22689-89.

Таблица 4

Основные технические показатели.

Наименование системы	Потребный напор на вводе, м	Расчетный расход				Установленная мощность электро двигателя	Примечание
		$м^3$/сут	$м^3$/час	л/с	на пожар л/с		
Водопровод В1	14,00	6,48	4,80	2,86			
Водопровод В2	18,60			2,50			
Канализация К1		6,48	4,80	4,49			

Электротехническая часть

Рабочий проект выполнен на основании задания на проектирование в соответствии с требованиями СП РК 4.04-106-2013 " Электрооборудование жилых и общественных зданий. Нормы проектирования", СП РК 3.02-01-2011 " Здания жилые многофункциональные" и ПУЭ РК.

Вводно-учетное распределительное устройство типа ЩУРн-3/30 устанавливается в электрощитовой здания.

На вводно-учетном распределительном устройстве предусмотрена установка счетчика учета общедомовых нагрузок, аппаратов защиты распределительных линий и групповых линий общедомовых нагрузок.

В щитках ЩК1,2 размещаются счетчики по квартирного учета электроэнергии, автоматические выключатели защиты квартирных линий, устройство защитного отключения типа АД12-2Р с дифференциальным током отключения 30мА, устанавливаемым на вводе электросети в квартиру.

Распределительная сеть от ЩР к щитку выполняется кабелем ВВГнг-LS сеч.2,5мм2 , прокладываемым в полиэтиленовых трубах в штрабах стен (стояки).

Групповая сеть в квартирах выполняется кабелем ВВГнг-LS сеч.1,5мм;2,5мм2 прокладываемым скрыто в пустотах плит перекрытия, по стенам под слоем штукатурки, в швах строительных конструкций.

Высота установки розеток- 0,3м от уровня пола, в кухнях на стене у электроплит - 1м.

Высота установки выключателей в местах общего пользования жилого дома -1,5м,

Электроосвещение мест общего пользования, освещение входов выполнено светильниками с компактными энергосберегающими люминесцентными лампами. Освещение офисов, комнат и других помещений светодиодными светильниками.

Аварийное освещение выполняется светильниками с блоком аварийного питания. Вводы электропроводки- групповые линии, в квартиры, предусмотрено выполнить в отрезках полиэтиленовых труб с последующей заделкой пространств между кабелем и трубой легкоудаляемой несгораемой массой. Места установки светильников и их типы носят рекомендательный характер и могут уточняться Заказчиком в зависимости от интерьерных решений.

Управление рабочим освещением лестничных клеток, основных площадок, а так же входов в здание осуществляется с помощью выключателей.

Управление освещением в квартирах- выключателями, устанавливаемыми у двери со стороны дверной ручки на высоте 0,8м от уровня пола.

Заземление ГЗШ здания выполняется полосовой сталью 25х4мм путем металлической связи с наружным контуром заземления здания выполненного сталью полосой 40х4мм с помощью сварки. Наружный контур выполнен из электродов сталь угловая 50х50х5мм соединенных между собой полосовой сталью 40х4мм. Сопротивление контура не должно превышать 4 Ом.

В качестве мер защиты от поражения электрическим током в проекте используются:

- (система заземления TN-C-S);
- защитное заземление;
- автоматическое отключение напряжения при токе утечки;
- двойная изоляция;
- малое напряжение (12 В);
- уравнивание потенциалов.

Основная система уравнивания потенциалов соединяет между собой следующие проводящие части;

- нулевой защитный проводник;
- заземляющий проводник, присоединенный к заземлителю;
- металлические трубы коммуникаций на вводе в здание;
- металлические части каркаса здания;
- металлические оболочки телекоммуникационных кабелей.

Проводящие части, входящие в здание извне. присоединяются как можно ближе к точке их ввода в здание.

Главная заземляющая шина - медная, устанавливается в ЩР. Для соединения с основной системой уравнивания потенциалов все указанные части должны быть присоединены к ГЗШ при помощи проводников системы уравнивания потенциалов.

В ванных комнатах квартир, душевых санузлах предусмотрено выполнить дополнительную систему уравнивания потенциалов (ДСУП), с выполнением металлических соединений сторонних проводящих частей (металлической ванны) с защитным проводником системы уравнивания потенциалов. Это соединение предусмотрено выполнить в стандартной пластмассовой коробке типа КР3, укомплектованной заземляющей шиной.

Коробка КР3 устанавливается на высоте 08,м от уровня пола ванной комнаты.

В качестве защитного проводника ДСУП предусмотрен кабель ВВГ 1х4мм2, прокладываемый от шины РЕ этажного щита до заземляющей шины коробки КР3 в полиэтиленовой трубе.

Соединения сторонних проводящих частей в ванной комнате с заземляющей шиной коробки КР4СК-65УХЛ3 предусмотрено выполнить кабелем ВВГ 1х2,5мм2, прокладываемым по стене ванной комнаты в гофротрубе.

Электрооборудование и материалы, принимаемые к монтажу должны быть сертифицированы в Системе Сертификации ГОСТ РК, а также в области пожарной безопасности и соответствовать техническим характеристикам ,указанным в проекте.

Работы по монтажу и заземлению электроустановки выполнить согласно СН РК 4.04-07-2019 "Электротехнические устройства" и ПУЭ РК.

До начала производства электромонтажных работ на объекте должны быть введены в действие системы отопления и вентиляции согласно СН РК 4.04-07-2019.

Основные технические показатели:

Категория электроснабжения – III;

Принятое напряжение – 380/220 В;

Установленная нагрузка – 58,22 кВт;

Расчетная нагрузка – 50 кВт;

Коэффициент мощности cosφ – 0.85;

Расчетная потеря напряжения – 3,3 %.

Пожарная сигнализация.

Проект пожарной сигнализации выполнен на основании технического паспорта в соответствии с требованиями СН РК 2.02-02-2012 «Пожарная автоматика зданий и сооружений».

Все электроприемники пожарной сигнализации в независимости от категории электроснабжения самого здания должны обеспечиваться электроэнергией I категории надежности. Электропитание системы пожарной сигнализации осуществляется по трем вводам - данным проектом предусмотрено основное питание от группы в проектируемом ВРУ находящейся в электрощитовой, резервное – от источника бесперебойного питания марки "ИВЭПР 112-2-2" для уменьшения риска перегорания прибора от скачков напряжения в сети и третье питание от аккумулятора 12 а/ч.

В данном проекте предусмотрена установка системы автоматической пожарной сигнализации, предназначенной для обнаружения загорания (пожара), в месте его возникновения и подачи оптико-аккустических сигналов тревоги. В качестве приемно-контрольного прибора принят пожарно-охранный концентратор «ВЭРС-8-ПК",устанавливаемый в комнате охраны. Прибор устанавливается на высоте 1,5 м от уровня пола. Определение площади, контролируемой одним дымовым пожарными извещателями произведены согласно таблицы №5 СН РК 2.02-02-2012. Сеть пожарной сигнализации выполняется кабелем КСПВ с сечением жилы не менее 0,5 мм. В конце шлейфа предусмотрена установка коробки марки КС-2 (контроль шлейфа) для подключения прибора и оценки состояния системы.

Для выдачи сигналов тревоги на внешней стене здания установлен оповещатель пожарный светозвуковой марки "ПРИЗМА-200",напряжением на 12 В. Монтаж технических средств ПС и их заземление выполнить с требованиями СН 4.04-07-2019. В комнате охраны установить огнетушитель согласно норм положенности (1 огнетушитель на 100м^2 защищаемой площади).

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Проект разработан в соответствии со СНиП РК 2.02-0.5-2009* "Пожарная безопасность зданий и сооружений". Строительные конструкции принятые в проекте, обеспечивают классификацию здания по III а степени огнестойкости.

Несущие и ограждающие конструкции и их отделка, на путях эвакуации запроектированы из слабогорючих, трудновоспламеняемых, с умеренно дымообразующей способностью и умеренно опасных материалов.

Деревянные и металлические конструкции подвергаются огнезащитной обработке согласно "Руководству по огнезащитной обработке материалов и конструкций".

Проектом предусмотрены асфальтобетонные проезды для подъезда пожарных машин.

Для обеспечения безопасности эвакуации людей из здания проектом предусмотрены следующие мероприятия: Ширина коридоров, проходов, и дверей принята в соответствии с требованиями.

Принято нормативное освещения на путях эвакуации.

Двери на путях эвакуации открываются по направлению выхода из здания

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Материалы оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Строительство административного здания в СКО, Район М.Жумабаева, сельский округ Ногайбай Би, село Караганды», разработаны ТОО «NordEcoConsult».

Количество рабочего персонала на период СМР составляет 16 человек.

Нормативная продолжительность СМР составит 6 мес.

Воздействие на атмосферный воздух.

В период строительства основными источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу являются: лакокрасочные работы, участки сварки и газорезки, битумные работы, склады сыпучих материалов и т.д.

Объемы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период проведения строительных работ составляют 0.3643879613 тонн/пер.

Загрязнение атмосферного воздуха в период строительства осуществляется загрязняющими веществами 24 наименований.

Таблица 5

Нормативы выбросов на период строительства

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на 2021 год		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Н е о р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Строительная площадка	6001			0.023202	0.0022061841	0.023202	0.0022061841	2021
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Строительная площадка	6001			0.0006707	0.0001267308	0.0006707	0.0001267308	2021
(0168) Олово оксид /в пересчете на олово/ (Олово (II) оксид) (446)								
Строительная площадка	6001			0.0000066	0.00000019	0.0000066	0.00000019	2021
(0184) Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец/ (513)								
Строительная площадка	6001			0.0000125	0.00000036	0.0000125	0.00000036	2021
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительная	6001			0.00877	0.0005278	0.00877	0.0005278	2021

площадка								
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительная площадка	6001			0.00142425	0.0000858	0.00142425	0.0000858	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительная площадка	6001			0.016661	0.002808	0.016661	0.002808	2021
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Строительная площадка	6001			0.0000958	0.0000924064	0.0000958	0.0000924064	2021
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид,(615)								
Строительная площадка	6001			0.000275	0.0004064	0.000275	0.0004064	2021
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Строительная площадка	6001			0.893	0.005887724	0.893	0.005887724	2021
(0621) Метилбензол (349)								
Строительная площадка	6001			0.35651	0.01018826	0.35651	0.01018826	2021
(0827) Хлорэтилен (Винилхлорид, Этиленхлорид) (646)								
Строительная площадка	6001			0.000781	0.0002457	0.000781	0.0002457	2021
(1042) Бутан-1-ол (Бутиловый спирт) (102)								
Строительная площадка	6001			0.0516	0.00762	0.0516	0.00762	2021
(1061) Этанол (Этиловый спирт) (667)								
Строительная площадка	6001			0.0257	0.00379	0.0257	0.00379	2021
(1119) 2-Этоксиэтанол (Этиловый эфир этиленгликоля, Этилцеллозольв) (1497*)								
Строительная площадка	6001			0.0213	0.000001533	0.0213	0.000001533	2021
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
Строительная площадка	6001			0.24974	0.020654	0.24974	0.020654	2021
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Строительная площадка	6001			0.20091	0.001358803	0.20091	0.001358803	2021
(1411) Циклогексанон (654)								
Строительная площадка	6001			0.0265	0.0000519	0.0265	0.0000519	2021
(2704) Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (60)								
Строительная площадка	6001			0.278	0.2573	0.278	0.2573	2021
(2750) Сольвент нафта (1149*)								
Строительная площадка	6001			0.0854	0.00029	0.0854	0.00029	2021
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Строительная площадка	6001			0.33849	0.00210407	0.33849	0.00210407	2021
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительная площадка	6001			0.017	0.002733	0.017	0.002733	2021
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								

Строительная площадка	6001			1.5392167	0.0450391	1.5392167	0.0450391	2021
(2936) Пыль древесная (1039*)								
Строительная площадка	6001			0.19	0.00087	0.19	0.00087	2021
Итого по неорганизованным источникам:				4.32526555	0.3643879613	4.32526555	0.3643879613	
Всего по предприятию:				4.32526555	0.3643879613	4.32526555	0.3643879613	

Водоподведение и водоотведение. Водоснабжение строительной площадки, осуществляется по средствам привозной воды.

Водоотведение – биотуалет.

Отходы производства и потребления.

В процессе проведения работ предполагается образование следующих видов отходов:

- тара из-под ЛКМ;
- твердые бытовые отходы (коммунальные);
- огарыши электродов.

Образующиеся на площадке СМР отходы временно складируются в контейнеры на территории ведения работ, после чего вывозятся на утилизацию и захоронение по договору со сторонними организациями.

Таблица 6

Нормативы размещения отходов на период СМР

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Период строительства			
Всего	0,62197	-	0,62197
в т.ч. отходов производства	0,04667	-	0,04667
отходов потребления	0,5753	-	0,5753
Янтарный список			
Жестяные банки из-под краски	0,04456	-	0,04456
Зеленый список			
Огарки сварочных электродов	0,00211	-	0,00211
Твердые бытовые отходы	0,5753	-	0,5753
Красный список			
-	-	-	-

Учитывая технологию производства, и при соблюдении принятых проектом технических решений, химического загрязнение недр района расположения площадки СМР не ожидается. Отрицательного воздействия на подземные воды не ожидается.

Исходя из технологии проведения ремонтных работ, а также из рода деятельности при эксплуатации намечаемой деятельности, возможность возникновения рисков экологического характера отсутствует.

При выполнении проектных работ вырубки деревьев производится не будет.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам.

Рабочий проект: «Строительство административного здания в СКО, Район М.Жумабаева, сельский округ Ногайбай Би, село Караганды».

Согласно Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №237 от 20.03.2015 г., санитарно-защитная зона на период строительных работ не устанавливается. Согласно статьи 40 Экологического кодекса РК, виды деятельности, не относящие к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Уровень шума и вибрации не превышает допустимого. Источником воздействия является технологическое оборудование, используемое в период строительства.

Уровень загрязнения химическими загрязнителями в период проведения строительных работ незначительный.

Радиоактивные источники отсутствуют.

Представлены сведения об образующихся отходах строительства, о классификации отходов, условиях временного хранения отходов, сборе, использовании, применении, обезвреживании, транспортировке, хранении и захоронении отходов строительства в соответствии с требованиями пунктов 4, 8-10, 12-17 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» № ДСМ-331/2020 от 25.12.2020г.

6.6 Организация строительства

Строительство объекта осуществляется в соответствии с рабочим проектом, действующим законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами по безопасности строительной продукции и охране окружающей среды, требованиями СН РК 1.03.00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Мероприятия по организации строительства и технологии производства работ разрабатываются перед началом строительства лицом, осуществляющим строительство, или по договору лицом, имеющим соответствующий разрешительный документ к таким видам работ, и отражаются в проекте производства работ (ППР).

Работы предусмотрено выполнять в оптимальные сроки с применением передовых технологий, механизации работ.

При строительстве предусмотрено максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей. Транспортировка материалов от поставщика (предприятия-изготовителя) до приобъектного склада предусмотрена автотранспортом.

Расчёт продолжительности строительства выполнен согласно СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014* «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II» и составляет – 6 месяцев.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации в проект (рабочий проект) «2 Строительство административного здания в

СКО, район Магжана Жумабаева, сельский округ Ногайбай Би, село Караганды» внесены следующие изменения и дополнения:

Общие замечания:

- указан перечень актов на скрытые работы согласно ГОСТ 21.101-97;
- откорректирована таблица ТЭП согласно СН РК 1.02-03-2011;
- откорректирован паспорт проекта;
- представлены инженерные расчеты.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденные приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20 декабря 2016 года) разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1, соответствуют заданию на проектирование, государственным нормативным требованиям по санитарной, пожарной, экологической безопасности.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

На основании вышеизложенного считаем, что проект «Строительство административного здания в СКО, Район М.Жумабаева, сельский округ Ногайбай Би, село Караганды» соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденной приказом №204-п от 28 июня 2007 года.

Рабочий проект «Строительство административного здания в СКО, Район М.Жумабаева, сельский округ Ногайбай Би, село Караганды» соответствует требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонту и вводу, эксплуатации объектов строительства», утвержденным приказом МНЭ РК от 28.02.2015г № 177.

Таблица 7

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Величина показателей	
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Этажность	этаж	2	2
2	Площадь застройки здания	$м^2$	413,2	413,2
3	Строительный объем здания	$м^3$	2511,0	2511,0
4	Общая площадь здания	$м^2$	537,7	537,7
5	Нормативная продолжительность строительства	мес.	6	6

8. ВЫВОДЫ И РЕКОМЕНДАЦИИ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство административного здания в СКО, район Магжана Жумабаева, сельский округ Ногайбай Би, село Караганды» соответствует требованиям государственных нормативов,

действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными техническими показателями:

Этажность	- 2 этажа;
Площадь застройки здания	- 413,2 м^2;
Строительный объем здания	- 2511,0 м^3;
Общая площадь здания	- 537,7 м^2;
Нормативная продолжительность строительства	- 6 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована заказчиком ТОО «Жетісу-Жер» в соответствии с условиями договора от 30.06.2021 года № ССН-0066.

Ереженов М.Ж.

Директор

ТОО "СевСтройНадзор"

Гюнтер В.Г.

Эксперт

ТОО "СевСтройНадзор"

Баталов В.А.

Эксперт

ТОО "СевСтройНадзор"

Воропай П.А.

Эксперт

ТОО "СевСтройНадзор"

Молдыбаев А.К.

Эксперт

ТОО "СевСтройНадзор"

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Нөмірі: KZ48VDD00178770

Солтүстік Қазақстан облысының әкімдігі

«Солтүстік Қазақстан облысы акімдігінің табиғи ресурстар және табиғат пайдалануды реттеу басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекемесі

IV санаттағы объектілеріне қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсат

Табиғатты пайдаланушының атауы:

"Жетісу-Жер" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі 150800, Қазақстан Республикасы, Солтүстік Қазақстан облысы, Мағжан Жұмабаев ауданы, Ноғайбай би а.о., Қарағанды а., Садовая көшесі, № 30А ғимарат, -

(индекс, почтовый адрес)

Жеке сәйкестендіру нөмірі/бизнес-сәйкестендіру нөмірі: 031240006747

Өндірістік объектінің атауы: Строительство административного здания в СКО, район Магжана Жумабаева, сельский округ Ногайбай Би, село Караганды

Өндірістік объектінің орналасқан жері:

Солтүстік Қазақстан облысы, Мағжан Жұмабаев ауданы, Ноғайбай би а.о., Қарағанды а.

Табиғат пайдаланудың мынадай шарттарын сақтау:

1. Осы IV санаттағы объектілеріне қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсаттың (бұдан әрі - IV санаттағы объектілеріне рұқсат) 1 қосымшасына сәйкес есептік және аспаптық жолмен негізінде және/немесе қоршаған ортаға эмиссия нормативтері жобалары, реконструкция немесе қайта құрылатын кәсіпорын объектілері жобаларының қоршаған ортаға әсерді бағалау бөлімдері эмиссия нормативтерінің ингридиенттері бойынша (заттар) мемлекеттік экологиялық сараптаманың оң қортындысы негізінде осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта белгіленген эмиссия (шығарындылар, төгінділер, қалдықтар, күкірт) лимиттерін асырмау.
2. Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатқа 2-қосымшаға сәйкес табиғат пайдалану шарттары.
Ескертпе:
* Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта белгіленген эмиссиялар лимиттері, жалпы эмиссиялар көлемі және ингредиенттер (заттар) бойынша осы IV санаттағы объектілеріне рұқсат берілген күннен бастап қолданысқа енеді және Қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсат беру үшін құжаттардың нысандарын және оларды толтыру тәртібі қағидаларының 22 тармағында көрсетілген формула бойынша есептеледі.
IV санаттағы объектілеріне рұқсат қолданыстағы технологиялардың және осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта көрсетілген табиғат пайдалану шарттары өзгергенге дейін қолданыста болады.
Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсаттың 1 жане 2 қосымшалары осы IV санаттағы объектілеріне рұқсаттың ажырамас бөлігі болып табылады.

Басқарма басшысы — Исманов Бейбут Каиркешевич

(жеке қолы) — Тегі, аты, әкесінінің аты (әкесінің аты болған жағдайда)

Берілген орны: Петропавл қ. **Берілген күні:** 13.09.2021 ж.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

Қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсатқа 1 қосымша

Қоршаған ортаға эмиссиялар лимиттері

Ластайтын заттардың атауы	Қоршаған ортаға эмиссиялар лимиттері	
	грамм/сек	тонна/жыл
1	2	3
Ластаушы заттар шығарындылар лимиттері		
Оның ішінде, барлығы	4,32526555	0,3643879613
Строительство административного здания в СКО, район Магжана Жумабаева, сельский округ Ногайбай Би, село Караганды	4,32526555	0,3643879613
Оның ішінде ингредиент бойынша:		
Қорғасын және бейорганикалық қосындылар (қорғасынға қайта есептегенде)	0,0000125	0,00000036
Сольвент нафта	0,0854	0,00029
Уайт-спирит	0,33849	0,00210407
Пропан-2-он	0,20091	0,001358803
Ағаш тозаңы	0,19	0,00087
Бейорганикалық тозаң құрамында кремнийі бар- 70-тен аса (динас және т.б.)	1,5392167	0,0450391
Хлорэтилен	0,000781	0,0002457
Циклогексанон	0,0265	0,0000519
Этанол	0,0257	0,00379
Көміртегі оксиді (көміртегі тотықтары)	0,016661	0,002808
Бейорганикалық аз еритін фторидтер - (алюминий фториді, кальций фториді, натрий гексафторалюминаты)	0,000275	0,0004064
Фторлы газтәріздес қосындылар (фторға қайта есептегенде)	0,0000958	0,0000924064
Алкандар С12-19 (С-ға аударғанда)	0,017	0,002733
Бензин (мұнай, азкүкіртті)/көміртекке қайта есептегенде/	0,278	0,2573
Бутан-1-ол	0,0516	0,00762
2-(2-Этоксиэтокси)этанол	0,0213	0,000001533
Азот (II) оксиді	0,00142425	0,0000858
Азот (IV) диоксиді	0,00877	0,0005278
Марганец және оның қосындылары (марганец IV оксидіне қайта есептегенде)	0,0006707	0,0001267308
Метилбензол	0,35651	0,01018826
Қалайы оксиді (қалайыға қайта есептегенде)	0,0000066	0,00000019
Бутилацетат	0,24974	0,020654
диметилбензол (м-, о, п-, изомерлер коспалары)	0,893	0,005887724
Темір (II,III) оксиді	0,023202	0,0022061841
Ластаушы заттар төгінділер лимиттері		
Өндіріс және тұтыну қалдықтарын орналастыру лимиттері		
Күкірт орналастыруға арналған лимиттері		

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

2 Қосымша қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсатқа

Табиғат пайдалану шарттары

Осы рұқсатта белгіленген эмиссия нормативтерін сақтауға міндетті.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

Номер: KZ48VDD00178770

Акимат Северо-Казахстанской области

Коммунальное государственное учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Северо-Казахстанской области»

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Жетісу-Жер" 150800, Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Район Магжана Жумабаева, Ноғайбай би с.о., с.Караганды, улица Садовая, здание № 30А, -

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 031240006747

Наименование производственного объекта: Строительство административного здания в СКО, район Магжана Жумабаева, сельский округ Ногайбай Би, село Караганды

Местонахождение производственного объекта:

Северо-Казахстанская область, Район Магжана Жумабаева, Ноғайбай би с.о., с.Караганды

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Исманов Бейбут Каиркешевич

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Петропавловск **Дата выдачи:** 13.09.2021 г.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	4,32526555	0,3643879613
Строительство административного здания в СКО, район Магжана Жумабаева, сельский округ Ногайбай Би, село Караганды	4,32526555	0,3643879613
в т.ч. по ингредиентам:		
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,0000125	0,00000036
Сольвент нафта	0,0854	0,00029
Уайт-спирит	0,33849	0,00210407
Пропан-2-он	0,20091	0,001358803
Пыль древесная	0,19	0,00087
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (динас)	1,5392167	0,0450391
Хлорэтилен	0,000781	0,0002457
Циклогексанон	0,0265	0,0000519
Этанол	0,0257	0,00379
Углерод оксид	0,016661	0,002808
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,000275	0,0004064
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0000958	0,0000924064
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,017	0,002733
Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/	0,278	0,2573
Бутан-1-ол	0,0516	0,00762
2-(2-Этоксиэтокси)этанол	0,0213	0,000001533
Азот (II) оксид	0,00142425	0,0000858
Азота (IV) диоксид	0,00877	0,0005278
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0006707	0,0001267308
Метилбензол	0,35651	0,01018826
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,0000066	0,00000019
Бутилацетат	0,24974	0,020654
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,893	0,005887724
Железо (II, III) оксиды	0,023202	0,0022061841
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

Соблюдать нормативы эмиссии, установленные настоящим разрешением.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w