Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«23» мая 2017 г.

Заказчик ГУ « Актауский городской отдел строительства»
Мангистауская область, г.Актау, 4мкр., зд. 72 Д

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии 31.03.2017г. ТОО «Актау-Восток»
Суиндиков Асет Жанабаевич, РК МО г.Актау, с. Умирзак

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ 31. 03. 2017г.
ТОО « Мангистау Инжиниринг », Абиш Марат Кабиевич , КДС и ЖКХ №06654 от 18.02.2014г., КДС и ЖКХ № 06736, 06737, 06738 от 18.02.2014г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту 31.03.2017г.
ТОО «Винитол» Директор Новиков Д. А., Приказ № 1 от 10 января 2016г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Строительство линии освещения «Автодороги № 25, между 19 и 30 мкр»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: г. Актау, мкр 30, автодорога № 25

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от

_____ наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «09» 12 2016 года № 6 / 65
Решение Маслихата г. Актау

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации ТОО «Винитол»
№ 5 от 18. 05. 2011г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ « Актауский городской отдел строительства »
приказ №15 от 11 июня 2012г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 07.12.2016г.

месяц, год

окончание работ 15.02.2017г.

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5

фактически, месяц: 2,0

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
120 Вт	шт	50	50	50	50

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь			
Число этажей			
Общий строительный объем			
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: __Установлено 25 опор металлических горячего цинкования тип. СТ-10, _Установлено 50 светильников LED модель тип ССУ- Е 120 проложен кабель между__ опорами и питающий с ТП ___

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего __34041810,0_ тенге, в том числе строительно-монтажных работ___21216930,0___ тенге, оборудования, инструмента и инвентаря __9177540,0__ тенге, прочие 3647340,0 тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _33701339,2___ тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ __20912935,0_ тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря __9177540,0__ тенге, прочие 3610864,2 тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: _____Строительство __линии __освещения_____
____« Автодорога № 25 между 19 и 30 мкр»_____ принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____Акыбаев Кайрат Сагынгалиевич_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор _____Абиш Марат Кабиевич_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор _____Новиков Денис Александрович_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _Суиндиков Асет Жанабаевич_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

© 2012. РГП на ПХВ Республиканский центр правовой информации Министерства юстиции Республики Казахстан.

Приложение 1
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

« 20 » 02 2017 г.

Технический надзор ТОО «Мангистау Инжиниринг», директор Абиш Марат Кабиевич, Республика Казахстан, Мангистауская область, г.Актау, 13 мкр, здание 33/1

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице директора Абиш Марат Кабиевич, КДС и ЖКХ №06738 от 18.02.2014г., КДС и ЖКХ № 06737 от 18.02.2014г., КДС и ЖКХ №06736 от 18.02.2014г, КДС и ЖКХ №06654 от 18.02.2014г

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании № 60 от 20.09.2016г. прил. №1 от 02.02.2017г.

№ договора и дата

по объекту Строительство линии освещения «Автодорога № 25 между 19 и 30 мкр»

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ГУ «Актауский городской отдел строительства» Акыбаев Кайрат Сагынгалиевич

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Актау-Восток» ГСЛ № 001711 от 06.11.2000г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Суиндиков Асет Жанабаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями ---

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 07.12.2016г.

месяц, год

окончание работ 15.02.2017г.

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря по норме или по проекту организации

строительства_____
фактически _____
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего __34041810__ тенге, в том числе строительно-монтажных
работ_21216930,0_ тенге, оборудования, инструмента и инвентаря
__9177540,0__ тенге, прочие 3647340,0 тенге
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
__33701339,2_ тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ __20912935,0___ тенге;
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной
документацией)
___ТОО «Винитол» № 5 от 18.05.2011 г._____
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой)_____ГУ «Актауский городской отдел строительства» приказ № 15
от 11 июня 2012 г. _____
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
и требованиями государственных нормативных документов в области
архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и
изделия соответствуют проекту и требованиям государственных
нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства
устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность,
устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы
(эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям
государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и
безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.
Технический надзор:
организация _____ТОО «Мангитау Инжиниринг», директор Абиш Марат Кабиевич_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,
_____
подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору ___ Абиш Марат Кабиевич ,
КДС и ЖКХ № 06738 от 18.02.2014г.
КДС и ЖКХ № 06737 от 18.02.2014г
КДС и ЖКХ № 06736 от 18.02.2014г
КДС и ЖКХ № 06654 от 18.02.2014г.

_____
подпись, дата

М.П.

Приложение 2
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

« 20 » 02 2017г.

Авторский надзор ТОО «Винитол»
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице директора Новиков Денис Александрович
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании приказа № 1 от 10января 2016г.
№ договора и дата
по объекту: Строительство линии освещения «Автодорога № 25 между 19 и 30 мкр.»
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является ГУ «АГОС»
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
   а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Актау-Восток» ГСЛ № 001711 от 06.11.2000г.
   наименование организации, № лицензии и дата получения
   в лице Суиндикова Асета Жанабаевича
   фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
   б) субподрядными организациями
   наименование организации, № лицензии и дата получения
   в лице
   фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 07.12.2016
месяц, год
окончание работ 15.02.2017
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 5 месяцев
фактически 2 месяца
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и

строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) _____ТОО «Винитол» № 5 от 18.05.2011г._____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) _____ГУ «Актауский городской отдел строительства»_____

_____приказ № 15 от 11 июня 2012 г._____

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация _____ТОО «Винитол» Новиков Денис Александрович_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____

подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору_____

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

_____

подпись, дата

М.П.

Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Декларация о соответствии

« 20 » 02 2017г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Актау-Восток» РК Мангистауская обл., г.Актау, с.Умирзак, база ТОО «Актау-Восток»

наименование организации, юридический адрес

в лице Суиндикова Асета Жанабаевича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: Строительство линии освещения «Автодорога № 25 между 19 и 30 мкр»

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ГУ «Актауский городской отдел строительства» Акыбаев Кайрат Сагынгалиевич

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно –монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Винитол» № 5 от 18.05.2011

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГУ « Атауский городской отдел строительства» приказ № 15 от 11 июня 2012г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

1. Установлено 25 опор меалических горячего цинкования тип. СТ-10 (двухрожковые).
2. Установлено 50 светильников LED модель тип ССУ- Е 120 проложен кабель между опорами и питающий L 1900 м.

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
120 Вт	шт	50	50	50	50

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь			
Число этажей			
Общий строительный объем			
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: __Опоры освещения СТ-10, установлены на бетонные фундаменты, со светильниками LED модель (Энергосберегающие) Выполнено заземление всех опор отдельным проводником. _____

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ____07.12.2016_____

месяц, год

окончание работ ____15.02.2016г._____

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____

фактически, месяц: _____два месяца_____

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ____Строительство линии_____ освещения «Автодорога № 25 между 19 и 30 мкр»____ готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

____Суиндиков Асет Жанабаевич_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

РЕСП. КАЗАХСТАН МАНГИСТАУСКАЯ ОБЛАСТЬ ГОРОД АКТАУ К. ТОВАРИЩ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ КАЗАКСТАН РЕСП. МАНГЫСТАУ ОБЛЫСЫ АКТАУ Қ. ШЕКТЕУЛІ ЖАУАПКЕРШІЛІГІ СЕРІКТЕСТІГІ

Актау-Восток