Бекітемін
Солтүстік өңірі бойынша «Мемсараптама» РМК филиалы
Директор
В.А. Киселев

«Ақмола облысының Бұланды ауданында жылына тірі салмақта өнімділігі 60 мың тонна бройлерлерді өсіру құс фабрикасының өндірістік (индустриалдық) инженерлік инфрақұрылымын салу (сумен жабдықтау желілері мен құрылыстары)»
жұмыс жобасы бойынша

25.04.2016 ж. № 12-0111/16

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Макинск Құс фабрикасы» ЖШС
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«”ППК” жоба-құрылыс компаниясы» ЖШС

Көкшетау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақмола облысының Бұланды ауданында жылына тірі салмақта өнімділігі 60 мың тонна бройлерлерді өсіру құс фабрикасының өндірістік (индустриалдық) инженерлік инфрақұрылымын салу (сумен жабдықтау желілері мен құрылыстары)» жұмыс жобасы бойынша осы жинақтау қорытындысы «Мемсараптама» РМК Солтүстік өңірі бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Солтүстік өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Утверждаю
Директор
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Северному региону
Киселев В.А.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 12-0111/16 от 25.04.2016 г.

по рабочему проекту
«Строительство производственной (индустриальной) инженерной инфраструктуры для птицефабрики по выращиванию бройлеров производительностью 60 тысяч тонн в живом весе в год в Буландынском районе Акмолинской области (сети и сооружения водоснабжения)»

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Макинская Птицефабрика»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Проектно-строительная компания “ППК”»

город Кокшетау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение по рабочему проекту **«Строительство производственной (индустриальной) инженерной инфраструктуры для птицефабрики по выращиванию бройлеров производительностью 60 тысяч тонн в живом весе в год в Буландынском районе Акмолинской области (сети и сооружения водоснабжения)»** выдано Филиалом РГП «Госэкспертиза» по Северному региону.

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Филиала РГП «Госэкспертиза» по Северному региону.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство производственной (индустриальной) инженерной инфраструктуры для птицефабрики по выращиванию бройлеров производительностью 60 тысяч тонн в живом весе в год в Буландынском районе Акмолинской области (сети и сооружения водоснабжения)»**.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором на экспертизу рабочего проекта от 23 февраля 2016 года №12-0047, заключенным с ТОО «Макинская Птицефабрика» согласно заявлению заказчика от 12 февраля 2016 года №01-03/01338.

2. ЗАКАЗЧИК: ТОО «Макинская Птицефабрика».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Проектно-строительная компания “ППК”» (государственная лицензия ГСЛ №001639 от 06 ноября 2000 года, приложение к государственной лицензии от 19 июля 2012 года, I категория).

ГИП – Коннов В.С. (приказ от 12 октября 2015 года №135-п).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: за счет средств республиканского и местного бюджетов в рамках Единой программы поддержки и развития бизнеса «Дорожная карта бизнеса 2020», утвержденной постановлением Правительства РК от 31 марта 2015 года №168.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком 22 января 2016 года;

постановление акимата Буландынского района Акмолинской области от 07 августа 2015 года №а-08/251 «О предоставлении права временного возмездного долгосрочного землепользования на земельные участки в административных границах Караозекского аульного округа ТОО “Макинская птицефабрика”» (площади земельных участков: участок №1 – 0,444га, участок №2 – 0,533га, участок №3 – 0,608га, участок №4 – 0,618га, участок №5 – 0,533га, участок №6 – 0,533га, участок №7 – 18га, участок №8 – 10,8га, участок №9 – 56,6га, участок №10 – 5,64га, участок №11 – 1,26га, участок №12 – 0,3га, участок №13 – 0,53га, участок №14 – 0,49га, участок №15 – 0,3га, участок №16 – 0,73га, участок №17 – 0,3га, участок №18 – 0,73га, участок №19 – 0,73га, участок №20 – 0,53га, участок №21 – 1,83га, участок №22 – 0,48га);

постановление акимата Буландынского района Акмолинской области от 07 августа 2015 года №а-08/252 «О предоставлении права временного землепользования на земельный участок в административных границах Караозекского аульного округа ТОО “Макинская птицефабрика”» (площадь земельного участка – 10,33га);

постановление акимата Акмолинской области от 20 апреля 2015 года №А-4/169 «Об утверждении региональной карты индустриализации Акмолинской области на 2015-2019 годы»;

распоряжение ГУ «Аппарат акима Караозекского аульного округа Буландынского района» от 07 августа 2015 года №28-01/05 «О предоставлении права временного возмездного долгосрочного землепользования на земельные участки в а. Караозек ТОО “Макинская птицефабрика”» (площади земельных участков: участок №1 – 0,533га, участок №2 – 0,533га, участок №3 – 0,525га, участок №4 – 0,3га, участок №5 – 0,73га, участок №6 – 0,3га, участок №7 – 0,73га, участок №8 – 0,44га, участок №9 – 0,17га);

распоряжение ГУ «Аппарат акима Караозекского аульного округа Буландынского района» от 07 августа 2015 года №29-01/05 «О предоставлении права временного возмездного долгосрочного землепользования на земельные участки в а. Байсуат, Караозекского а/о ТОО “Макинская птицефабрика”» (площади земельных участков: участок №1 – 0,75га, участок №2 – 0,607га, участок №3 – 0,47га, участок №4 – 0,47га);

распоряжение ГУ «Аппарат акима Караозекского аульного округа Буландынского района» от 07 августа 2015 года №30-01/05 «О предоставлении права временного возмездного долгосрочного землепользования на земельный участок и в а. Байсуат, Караозекского а/о ТОО “Макинская птицефабрика”» (площадь земельного участка – 0,525га);

распоряжение акима города Макинска Буландынского района Акмолинской области от 06 августа 2015 года №118 «О предоставлении права временного возмездного долгосрочного землепользования на земельные участки в городе Макинске ТОО “Макинская птицефабрика”» (площади земельных участков: участок №1 – 1,95га, участок №2 – 0,41га, участок №3 – 14,56га);

распоряжение акима города Макинска Буландынского района Акмолинской области от 06 августа 2015 года №119 «О предоставлении права временного возмездного долгосрочного землепользования на земельный участок в городе Макинске ТОО “Макинская птицефабрика”» (площадь земельного участка – 2,19га);

распоряжение акима города Макинска Буландынского района Акмолинской области от 06 августа 2015 года №120 «О предоставлении права временного возмездного долгосрочного землепользования на земельный участок в городе Макинске ТОО “Макинская птицефабрика”» (площадь земельного участка – 56,7га);

распоряжение акима города Макинска Буландынского района Акмолинской области от 06 августа 2015 года №121 «О предоставлении права временного возмездного долгосрочного землепользования на земельный участок в городе Макинске ТОО “Макинская птицефабрика”» (площадь земельного участка – 0,98га);

распоряжение акима города Макинска Буландынского района Акмолинской области от 06 августа 2015 года №122 «О предоставлении права временного возмездного долгосрочного землепользования на земельные участки в городе Макинске ТОО “Макинская птицефабрика”» (площади земельных участков: участок №1 – 0,65га, участок №2 – 0,62га, участок №3 – 0,82га, участок №4 – 0,72га, участок №5 – 0,57га, участок №6 – 0,3га);

распоряжение акима города Макинска Буландынского района Акмолинской области от 06 августа 2015 года №123 «О предоставлении права временного возмездного долгосрочного землепользования на земельный участок в городе Макинске ТОО “Макинская птицефабрика”» (площадь земельного участка – 1,64га);

распоряжение акима города Макинска Буландынского района Акмолинской области от 06 августа 2015 года №124 «О предоставлении права временного возмездного долгосрочного землепользования на земельный участок в городе Макинске ТОО “Макинская птицефабрика”» (площадь земельного участка – 0,99га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-017-030-002), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 0,9800га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-017-028-026), изготовленный и выданный

Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 0,5700га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-017-028-025), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 14,5600га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-017-028-024), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 0,9900га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-017-024-022), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 2,1900га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-030-004), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 1,2600га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-028-028), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 10,8000га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-028-027), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 56,6000га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-025-015), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 10,3300га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-025-014), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 18,0000га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-017-030-001), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 0,3000га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-017-006-1012), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 0,7200га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-017-006-1013), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 0,6500га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-017-025-010), изготовленный и выданный

Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 1,6400га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-017-006-1014), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 0,6200га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-017-025-008), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 0,4100га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-003-132), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 0,3000га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-003-134), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 0,7300га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-003-138), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 0,7300га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-003-126), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 0,4900га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-025-012), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 0,4700га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-003-129), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 0,3000га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-003-135), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 0,7300га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-003-146), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 0,6180га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-003-147), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 0,5330га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-003-144), изготовленный и выданный

Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 0,5330га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-003-145), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 0,6080га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-003-124), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 0,5300га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-026-080), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 5,6400га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-003-148), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 0,5330га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-017-025-011), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 1,9500га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-025-013), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 0,1700га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-003-139), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 1,8300га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-003-151), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 0,6070га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-003-131), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 0,3000га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-017-025-009), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 0,8200га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-030-003), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 0,5250га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-003-125), изготовленный и выданный

Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 0,5300га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-003-142), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 0,5250га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-003-150), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 0,5330га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-003-133), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 0,3000га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-003-149), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 0,5330га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-003-128), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 0,4400га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-003-136), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 0,7300га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-003-137), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 0,7300га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-003-141), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 0,4800га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-003-130), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 0,3000га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-003-140), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 0,7500га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-003-127), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 0,4700га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-003-143), изготовленный и выданный

Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 0,4440га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-003-114), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 01 октября 2015 года (площадь земельного участка – 0,5330га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-003-117), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 01 октября 2015 года (площадь земельного участка – 0,1500га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-003-122), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 01 октября 2015 года (площадь земельного участка – 0,5330га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-003-123), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 01 октября 2015 года (площадь земельного участка – 0,1500га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-003-120), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 01 октября 2015 года (площадь земельного участка – 0,5330га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-003-121), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 01 октября 2015 года (площадь земельного участка – 0,1500га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-003-118), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 01 октября 2015 года (площадь земельного участка – 0,5330га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-003-119), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 01 октября 2015 года (площадь земельного участка – 0,1500га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-003-116), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 01 октября 2015 года (площадь земельного участка – 0,5330га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-003-115), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 01 октября 2015 года (площадь земельного участка – 0,1500га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-003-112), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 01 октября 2015 года (площадь земельного участка – 0,5330га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-003-110), изготовленный и выданный

Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 01 октября 2015 года (площадь земельного участка – 0,5330га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-003-111), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 01 октября 2015 года (площадь земельного участка – 0,1500га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-003-109), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 01 октября 2015 года (площадь земельного участка – 0,1500га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-009-003-107), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 01 октября 2015 года (площадь земельного участка – 0,2000га);

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 лет (кадастровый №01-017-026-079), изготовленный и выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 22 сентября 2015 года (площадь земельного участка – 56,7000га);

архитектурно-планировочное задание на проектирование от 07 августа 2015 года №30, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства» Буландынского района;

акт выбора места пересечения железнодорожных путей по станции Макинка, перегонов Макинка-Ельтай, Макинка – Жасыл участка Астана – Курорт-Боровое от 15 апреля 2015 года, составленный комиссионно;

письмо заказчика от 01 февраля 2016 года №006 о том, что финансирование строительства производственной (индустриальной) инфраструктуры предусматривается в рамках Единой программы поддержки и развития бизнеса «Дорожная карта бизнеса 2020», утвержденной постановлением Правительства РК от 31 марта 2015 года №168 за счет средств бюджета;

письмо заказчика от 05 апреля 2016 года №155 о сроках реализации проекта (с 01 мая 2016 года);

письмо заказчика от 19 апреля 2016 года №185 о производительности насосного оборудования (Н=50м, расход Q=69,8л/сек);

письмо РГУ «Есильская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам» от 23 января 2015 года №19-10-05-08/26 касательно возможности сброса очищенных стоков с очистных сооружений проектируемой Макинской птицефабрики в реку Кайракты;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, утвержденный заказчиком 08 апреля 2016 года;

перечень альтернативных прайс-листов оборудования, материалов и изделий, принятых для проектирования;

технический отчет об инженерно-геологических изысканиях, выданный ТОО «КостанайГеоИзыскания» (г. Костанай, 2015г.);

топографическая съёмка (М1:500), выполненная ТОО «Сарыарка-Жер KZ» в 2015 году.

Технические условия:

на пересечение водопровода на автомобильной дороге областного значения «Жалтыр-Макинск» (119км+295м) от 15 мая 2015 года №01-02/729, выданные ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Акмолинской области»;

для пересечения железнодорожных путей ТОО «Макинская Птицефабрика» от 22 апреля 2015 года №491, выданные филиалом АО «Национальная компания “Казахстан темір жолы” Кокшетауская дистанция электроснабжения»;

на проектирование прокладки водопровода пересечением кабеля ВОЛС АО «Транстелеком» на перегоне Макинка-Ельтай 304км ПК9+34 метра от 02 февраля 2016 года №04-02-16, выданные филиалом «Кокшетаутранстелеком»;

на проектирование водоснабжения и подключение объекта капитального строительства к муниципальным водопроводным сетям от 23 июля 2015 года №262, выданные ГКП на ПХВ «Макинск Жылу» при акимате Буландынского района.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

письмо ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области» от 16 февраля 2016 года №есо/СЗ-03/00055/2 о том, что рабочий проект «Строительство производственной (индустриальной) инженерной инфраструктуры для Птицефабрики по выращиванию бройлеров производительностью 60 тысяч тонн в живом весе в год в Буландынском районе Акмолинской области (сети и сооружения водоснабжения)» возвращается без рассмотрения, так как ранее было выдано заключение государственной экологической экспертизы от 21 января 2016 года №СЗ-0001/16;

положительное заключение государственной экологической экспертизы на раздел «Охрана окружающей среды» от 21 января 2016 года №СЗ-0001/16, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области»;

положительное заключение санитарно-эпидемиологической экспертизы от 25 февраля 2016 года №С.05.F.KZ85VBS00022078, выданное РГУ «Буландынское районное управление по защите прав потребителей Департамента по защите прав потребителей Акмолинской области Комитета по защите прав потребителей»;

согласование сводного плана инженерных сетей с архитектором Буландынского района 06 апреля 2016 года;

согласование раздела «НВ» (Переход водопровода под железной дорогой) с ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции» Буландынского района 30 марта 2016 года, с начальником станции Макинка-КЗХ, с начальником филиала АО «Национальная компания “Қазақстан Темір Жолы” Укрупненная Астанинская дистанция пути» 21 апреля 2016 года;

согласование раздела «НВ» (План-схема сетей водоснабжения) с ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, автомобильных дорог, пассажирского транспорта и жилищной инспекции Буландынского района», с ГКП на ПХВ «Макинск Жылу», с ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Буландынского района», с Буландынским РПУТ 24 марта 2016 года;

согласование раздела «ГП» (Насосная станция площадки АБК, насосная станция площадки ЗПП, насосная станция площадки инкубатория, насосные станции площадок БП-1 – БП-8) с главным архитектором Буландынского района, с ГУ «Отдел архитектуры и

градостроительства» Буландынского района, с ТОО «Макинская Птицефабрика» 05 апреля 2016 года.

5.3 Перечень документации представленной на экспертизу

Общая пояснительная записка.
Паспорт проекта.
Рабочие чертежи (разделы «ГП», «АС», «ОВ», «ТХ», «НВК», «НВ», «ЭМ»).
Проект организации строительства.
Сметная документация.
Оценка воздействия на окружающую среду.
Технический отчет об инженерно-геологических изысканиях.
Инженерно-технические расчеты.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью проекта является обеспечение водоснабжением птицефабрики по выращиванию бройлеров производительностью 60 тысяч тонн в живом весе в год, расположенной в Буландынском районе Акмолинской области.

Реализация проекта предусматривается в рамках Единой программы поддержки и развития бизнеса «Дорожная карта бизнеса 2020», утвержденной постановлением Правительства РК от 31 марта 2015 года №168 за счет средств бюджета.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Район строительства расположен в Буландынском районе Акмолинской области.

Территория изысканий расположена юго-западнее города Макинска вдоль левобережья реки Кайракты в 180км от столицы Республики Казахстан города Астаны и в 120км от областного центра Акмолинской области города Кокшетау.

Участок проектирования расположен вне зоны развития сейсмических процессов согласно СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах».

Природно-климатические условия района строительства:

климатический подрайон	- IIIA.
нормативное вес снегового покрова	- 100кгс/м^2.
нормативное ветровое давление	- 38кгс/м^2.
Расчетная зимняя температура наружного воздуха:	
наиболее холодной пятидневки	- минус 36ºС;
наиболее холодных суток обеспеченностью 0,92	- минус 36ºС.
Абсолютный минимум температуры воздуха	- минус 46ºС.
Абсолютный максимум температуры воздуха	- плюс 38ºС.
Нормативная глубина промерзания грунтов:	
для глинистых грунтов	- 2,1м;
песчаных грунтов	- 2,52м.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно техническому отчету об инженерно-геологических изысканиях (г.Костанай, 2015г.), выполненному ТОО «КостанайГеоИзыскания» (государственная лицензия №14003097 от 28 февраля 2014 года), в геологическом строении участок сложен

аллювиально-пролювиальными глинами и песками крупными и гравелистыми средне-верхнечетвертичного возраста, подстилаемыми глинистыми отложениями аральской свиты неогена глиной коры выветривания, дресвяно-щебенистыми грунтами мезозойского возраста и коренными породами палеозоя, перекрываемыми с поверхности почвенно-растительным слоем и насыпными грунтами техногенного генезиса.

Почвенно-растительный слой вскрыт скважинами повсеместно с поверхности земли, за исключением скважин №№335-36, 38, 185-192, мощностью 0,05-0,8м.

Грунтовые воды на участке изысканий вскрыты скважинами №№22-26, 30, 32, 35-38, 41-42, 47-48, 55-66, 69-71, 74-75, 97, 105а,107, 124, 126, 144а-147, 150, 168, 170, 172-174, 176, 185-186, 195а, 196, 200, 204-205, 207а, 207б на глубине 0,4-5,5м от поверхности земли. Абсолютные высотные отметки уровня грунтовых вод, в зависимости от гипсометрического положения скважин, изменяются в пределах от 342,31 до 390,92м.

Максимальный уровень грунтовых вод принимается на 1,0м выше установившегося, т.е. на глубине 4,5м от поверхности земли.

Сезонные колебания уровня грунтовых вод достигают значительных значений: минимальные уровни воды отмечаются в конце марта месяца, максимальные уровни наблюдаются в конце апреля – вначале мая месяца, соответственно меняется химический состав и степень агрессивности грунтовых вод. Амплитуда колебания уровня в данном районе достигает 1,5м. Питание грунтовых вод происходит за счет инфильтрации атмосферных осадков, талых и паводковых вод.

Водовмещающие отложения представлены песчано-глинистыми отложениями средневерхнечетвертичного возраста и прослойками песков в глинах коры выветривания и дресвяно-щебенистых грунтах мезозойского возраста. Коэффициент фильтрации вскрытых разновидностей грунтов изменяется в следующих пределах:

глины (ИГЭ-2) – 0.0003-0.180 м/сутки;
песка гравелистого (ИГЭ-3) – 0.1000 м/сутки;
песка крупного (ИГЭ-4) - 0.1000 м/сутки;
глины (ИГЭ-5) – 0.0001-0.680 м/сутки;
глины (ИГЭ-6) – 0.006-0.0100 м/сутки;
глины (ИГЭ-7) – 0.004 – 1.680 м/сутки.

По химическому составу грунтовые воды относятся к хлоридно-натриевому, гидрокарбонатно-натриевому и сульфатно-натриевому типу.

Согласно СНиП РК 2.01-19-2004 т.5, 6 степень агрессивности грунтовых вод по содержанию сульфатов – от неагрессивной до слабоагрессивной к бетонам марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ10178-85; от некорродирующих до корродирующих по отношению к железу по Штаблеру.

В инженерно-геологическом разрезе выделены восемь инженерно-геологических элементов со следующими расчетными характеристиками:

насыпной грунт (ИГЭ–1) представлен асфальтом (скв.№35, 39, 41), перелопачеными почвой, песками, глинами, щебнем, углём, шлаком (скв.№№35-41, 44-45, 155-157, 185-192), мощностью 0,2–2,3м (ρ"=1,91г/см^3);

глина (ИГЭ-2) от жёлто-бурой до красновато-бурой и серовато-бурой, от твёрдой до текучей консистенции, с пятнами карбонатов, с гнёздами мелкокристаллического гипса, слабоожелезнённая, с включением и прослойками песков разной крупности и гравия, с линзами суглинка, с включением и прослойками мергеля, с вкраплениями и бобовинами марганца, вскрыта глина повсеместно, за исключением скважин №№78, 97, 120-121, 122а, 126, 135-137, 149, 160, 171, 190, 21, вскрытой мощностью 0,25м до 7,5м (С"=25кПа, ρ"=1,78г/см^3; φ"=17°; Е=11,0МПа);

песок гравелистый (ИГЭ-3) серовато-бурый, маловлажный, с глубины 1,4-4,25м (скв.№№60, 69, 71, 74, 75) водонасыщенный, средней плотности, с галькой до10 %, с прослойками песков разной крупности, вскрыт скважинами №№20, 44, 60, 69, 71, 74-75, 92-93, 95-96, вскрытой мощностью 0,2-3,6м (Ro=500кПа);

песок крупный (ИГЭ-4) серовато-бурый, маловлажный, с глубины 3,1м водонасыщенный, средней плотности, с гравием и галькой до10%, с прослойками песков разной крупности, вскрытой мощностью 4,4м (Ro=500кПа);

глина (ИГЭ-5) серая, жёлто-серая, зеленовато-серая, комковатая, твердой и полутвёрдой консистенции, ожелезненная, с вкраплениями и бобовинами марганца, с включением и гнёздами мергеля, вскрытой мощностью составляет 1,2-4,1м (С"=48кПа, ρ"=1,8г/см^3; φ"=6°; Е=13,5МПа);

глина (ИГЭ-6) от светло-зелёного до красновато-бурого цвета, твёрдой и полутвёрдой консистенции, жирная, с включением песков и гравия, ожелезнённая, с вкраплениями и бобовинами марганца, с включением и гнёздами мергеля, с прослойками и щебнем материнских пород, вскрытой мощностью от 0,2м до 4,2м (С"=27кПа, ρ"=1,83г/см^3; φ"=20°; Е=6,5МПа);

дресвяно-щебенистый грунт (ИГЭ-7) от светло-зелёного, серого до жёлтого, красновато-бурого цвета с песчано-глинистым заполнителем до 35-40 %, с включением песков и гравия, ожелезнённая, с вкраплениями и бобовинами марганца, с включением и гнёздами мергеля, с прослойками и щебнем материнских пород, вскрыт дресвяно-щебенистый грунт скважинами №№35-36, 42, 44, 45, 50-51, 76, 78-79а, 90-91, 105, 106, 106а,107-113, 118-123, 126-127, 132-137,144-146,148-157, 160, 163-177, 189-192, 195а, 200-202, 209-210, вскрытой мощностью от 0,9м до 6,9м (ρ"=1,8г/см^3; Ro=400кПа);

коренные породы - граниты (ИГЭ-7) вскрыты скважинами №№21, 48-49, 73, 94, 135, 151, полная мощность коренных пород скважинами не пройдена (Ro=600кПа).

По компрессионным данным глины обладают свойствами просадочности до глубины 0,2-5,0м. Тип грунтовых условий по просадочности – I. От собственного веса грунта свойства просадочности не проявляются. Начальное просадочное давление составляет 0,9кг/см^2 при колебаниях от 0,77кг/см^2 до 2,0кг/см^2.

Глины аральской свиты неогена обладают свойствами набухания:

относительное свободное набухание изменяется от 0,037 до 0,066;

влажность набухания изменяется от 37,95 до 38,42 %;

давление набухания колеблется от 0,37 до 0,63кг/см^2.

По свободному набуханию глины относятся к ненабухающим до слабонабухающим грунтам. Набухающей считается вся вскрытая толща глин аральской свиты неогена.

Глины коры выветривания обладают свойствами набухания:

относительное свободное набухание изменяется от 0,125 до 0,142;

влажность набухания изменяется от 42,1 до 45,5%;

давление набухания колеблется от 1,25 до 1,35кг/см^2.

По свободному набуханию глины относятся к слабо- и средненабухающим грунтам.

Набухающей считается вся вскрытая толща глин коры выветривания мезозойского возраста.

По суммарному содержанию водно-растворимых солей грунты, слагающие участок изысканий, относятся к незасоленным.

Степень агрессивности грунтов по отношению к бетонам марки W4 по водонепроницаемости составляет для:

насыпного грунта - от неагрессивной и сильноагрессивной на портландцементе до слабо - и среднеагрессивной на портландцементе с добавками по ГОСТ10178-85;

глины - от неагрессивной до слабоагрессивной на портландцементе по ГОСТ10178-85;

песка (ИГЭ–4) - неагрессивной на портландцементе по ГОСТ10178;

к железобетонным конструкциям – неагрессивная до среднеагрессивной.

Степень коррозионной активности грунтов по отношению к углеродистой стали для:

насыпного грунта – высокая, равна 4,27 г/сутки;

глины (ИГЭ-2) – от средней до высокой, равна 1,56-9,85 г/сутки;

песка (ИГЭ-3) – средняя, равна 1,35-1,5 г/сутки;

песка (ИГЭ-4) – средняя, равна 1,04-1,15 г/сутки.

глины (ИГЭ-5) – высокая, равна 10,09 г/сутки;

глины (ИГЭ-6) – от средней до высокой, равна 1,82-6,02 г/сутки;

дресвяно-щебенистого грунта (ИГЭ-7) – от средней до высокой, равна 1,51-2,31г/сутки.

Группы грунтов по условиям разработки одноковшовым экскаватором: насыпные грунты– 26а; почвенно-растительный слой – 9а,б; глины – 8а, б; пески – 29а,б; дресвяно-щебенистый грунт – 13; коренные породы – 19б,в.

6.2 Проектные решения

Проектом предусматривается строительство наружных сетей водоснабжения и площадок водопроводных сооружений с насосными станциями второго подъема и напорно-регулирующими сооружениями.

6.2.1 Генеральный план

Генеральный план выполнен на основании задания на проектирование и топографической съемки (М1:500), выполненной в 2015 году ТОО «Сарыарка-Жер KZ» Система высот - балтийская.

По генеральному плану рабочего проекта предусмотрено строительство следующих зданий и сооружений: насосная станция, резервуары чистой воды (2 шт.), уборная на одно очко, ограждение участка. Также на территории водопроводных сооружений предусматриваются проезды к зданиям. Покрытие проездов – асфальтобетонное, тротуаров – брусчатка.

Для озеленения территории использованы породы деревьев и кустарников, адаптированных к местным природно-климатическим условиям.

Согласно плану организации рельефа, отвод поверхностных вод с территории, обеспечивается проектируемым уклоном.

Ограждения участка приняты типовые, по серии 3.017-1 - железобетонная глухая ограда типа Б5В-1, высотой 2 м, с насадкой из колючей стальной проволоки типа М10, высотой 0,5 м, ворота металлические решетчатые по металлическим и бетонным столбам типа ВМ7В, калитка типа КМ7В.

Инкубаторий

Рисунок 2 - Ситуационная схема.

Технико-экономические показатели по инкубаторию

Таблица №1

№	Наименование	Ед. изм.	Количество	
			Площадь	%
1.	Площадь участка в границах отвода	$м^2$	21320,16	100
2.	Площадь застройки	$м^2$	70,3	0,3
3.	Площадь проездов, тротуаров, дорожек и площадок с твёрдым покрытием	$м^2$	806,02	3,8
4.	Площадь озеленения	$м^2$	20424,04	95,8
5.	Площадь отмостки	$м^2$	19,8	0,1

Административно-бытовой корпус (чистый)

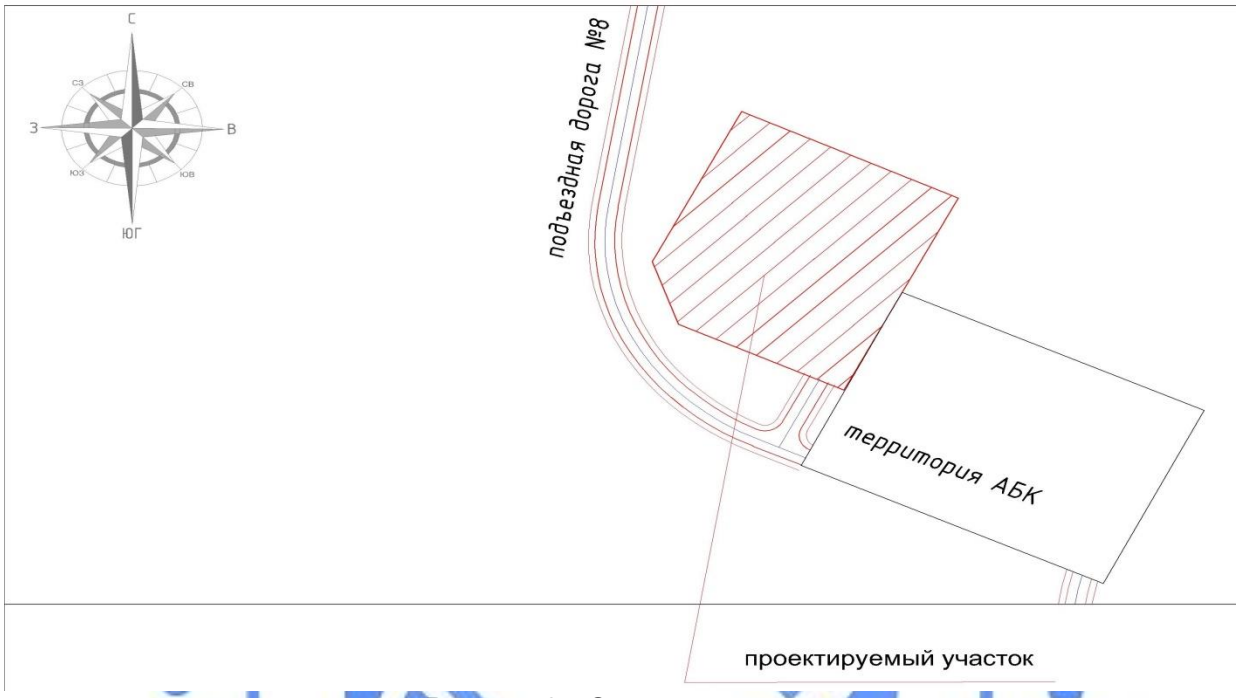

Рисунок 3 - Ситуационная схема.

Технико-экономические показатели по АБК

Таблица №2

№	Наименование	Ед. изм.	Количество	
			Площадь	%
1.	Площадь участка в границах отвода	$м^2$	5785,75	100
2.	Площадь застройки	$м^2$	52,3	0,9
3.	Площадь проездов, тротуаров, дорожек и площадок с твёрдым покрытием	$м^2$	343,73	5,9
4.	Площадь озеленения	$м^2$	5368,32	92,8
5.	Площадь отмостки	$м^2$	21,4	0,4

Бройлерная площадка №1

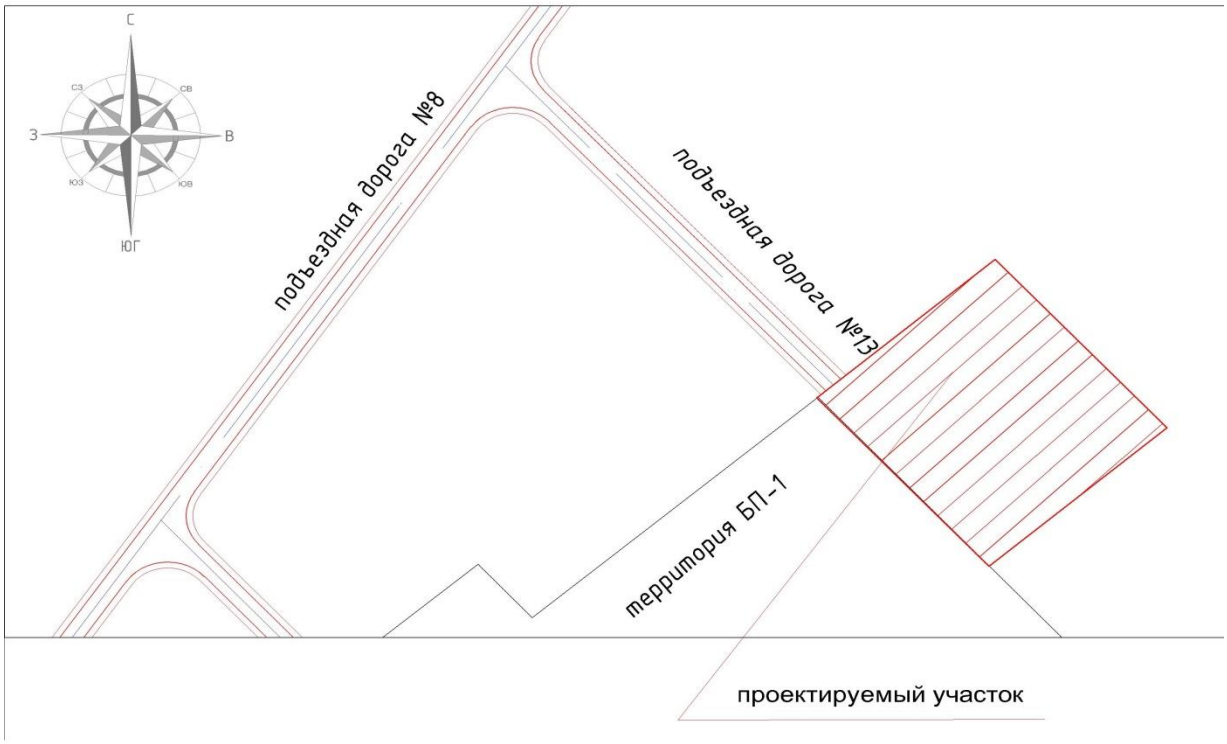

Рисунок 4 - Ситуационная схема.

Технико-экономические показатели по БП-1

Таблица №3

№	Наименование	Ед. изм.	Количество	
			Площадь	%
1.	Площадь участка в границах отвода	$м^2$	5826,67	100
2.	Площадь застройки	$м^2$	52,3	0,9
3.	Площадь проездов, тротуаров, дорожек и площадок с твёрдым покрытием	$м^2$	367,9	6,3
4.	Площадь озеленения	$м^2$	5385,07	92,4
5.	Площадь отмостки	$м^2$	21,4	0,4

Бройлерная площадка №2

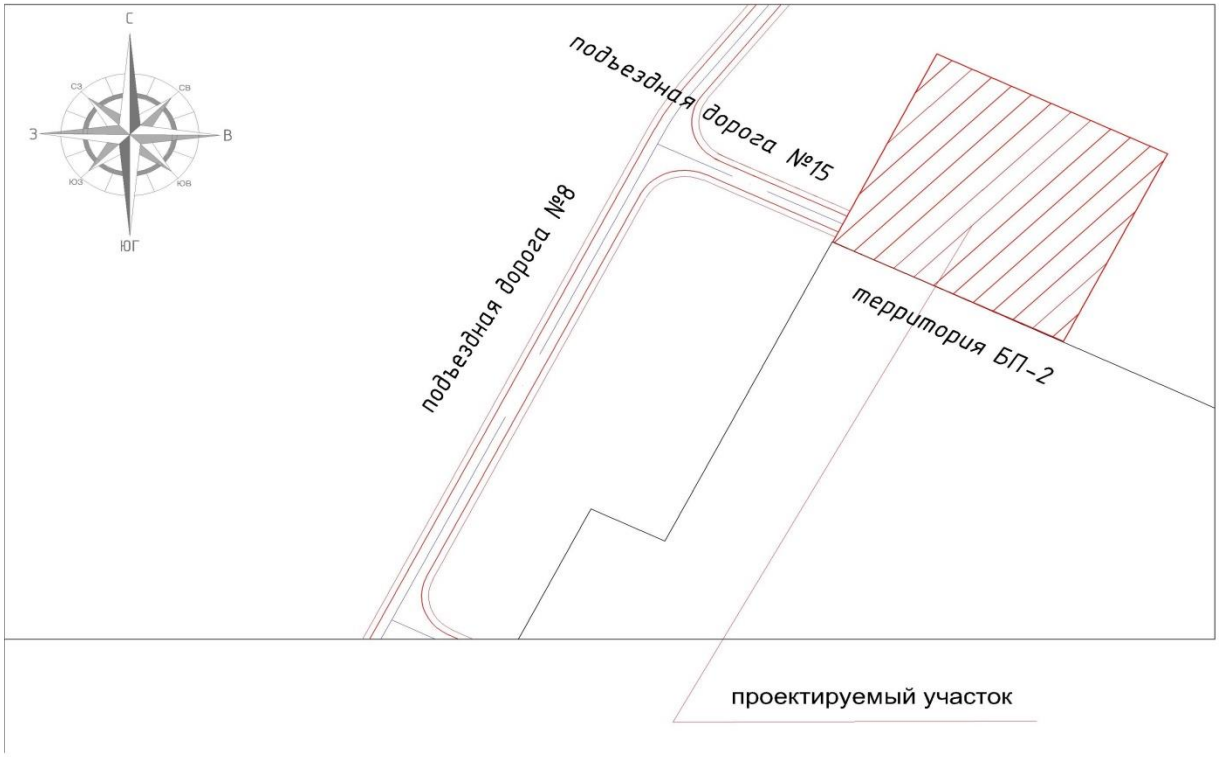

Рисунок 5 - Ситуационная схема.

Технико-экономические показатели БП-2

Таблица №4

№	Наименование	Ед. изм.	Количество	
			Площадь	%
1.	Площадь участка в границах отвода	$м^2$	5865,40	100
2.	Площадь застройки	$м^2$	52,3	0,9
3.	Площадь проездов, тротуаров, дорожек и площадок с твёрдым покрытием	$м^2$	367,9	6,3
4.	Площадь озеленения	$м^2$	5423,8	92,5
5.	Площадь отмостки	$м^2$	21,4	0,3

Бройлерная площадка №3

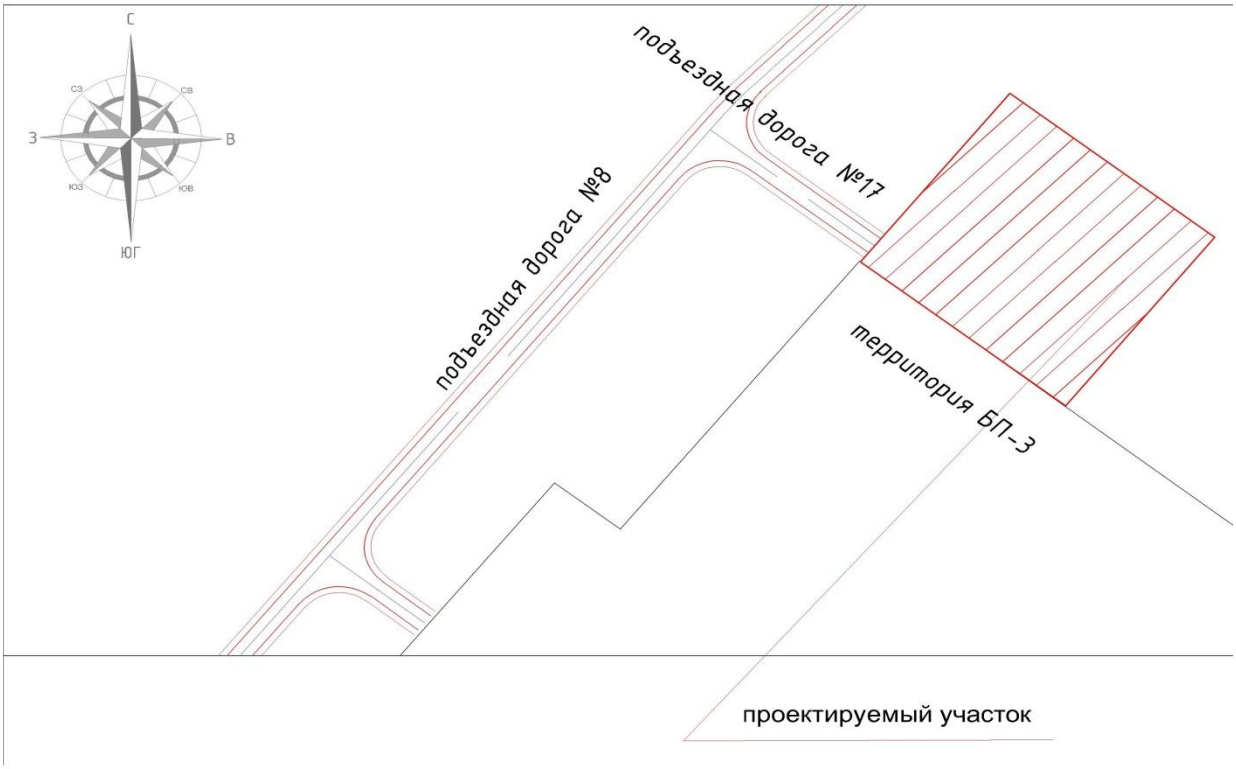

Рисунок 6 - Ситуационная схема.

Технико-экономические показатели по БП-3

Таблица №5

№	Наименование	Ед. изм.	Количество	
			Площадь	%
1.	Площадь участка в границах отвода	$м^2$	5869,27	100
2.	Площадь застройки	$м^2$	52,3	0,9
3.	Площадь проездов, тротуаров, дорожек и площадок с твёрдым покрытием	$м^2$	367,9	6,3
4.	Площадь озеленения	$м^2$	5427,67	92,5
5.	Площадь отмостки	$м^2$	21,4	0,3

Бройлерная площадка №4

Рисунок 7 - Ситуационная схема.

Технико-экономические показатели по БП-4

Таблица №6

№	Наименование	Ед. изм.	Количество	
			Площадь	%
1.	Площадь участка в границах отвода	$м^2$	5851,59	100
2.	Площадь застройки	$м^2$	52,3	0,9
3.	Площадь проездов, тротуаров, дорожек и площадок с твёрдым покрытием	$м^2$	346,6	5,9
4.	Площадь озеленения	$м^2$	5430,09	92,8
5.	Площадь отмостки	$м^2$	22,6	0,4

Бройлерная площадка №5

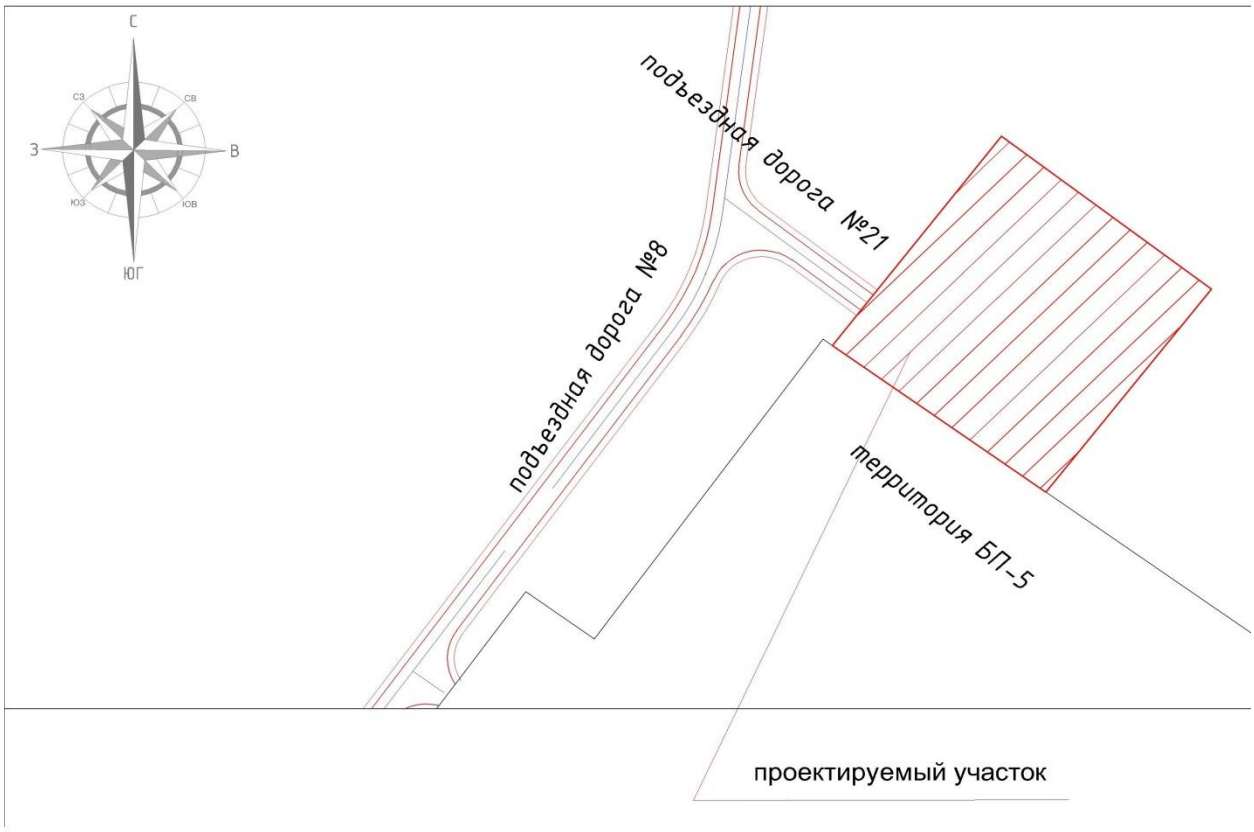

Рисунок 8 - Ситуационная схема.

Технико-экономические показатели по БП-5

Таблица №7

№	Наименование	Ед. изм.	Количество	
			Площадь	%
1.	Площадь участка в границах отвода	$м^2$	6468,83	100
2.	Площадь застройки	$м^2$	52,3	0,8
3.	Площадь проездов, тротуаров, дорожек и площадок с твёрдым покрытием	$м^2$	361,7	5,6
4.	Площадь озеленения	$м^2$	6034,83	93,3
5.	Площадь отмостки	$м^2$	20,0	0,3

Бройлерная площадка №6

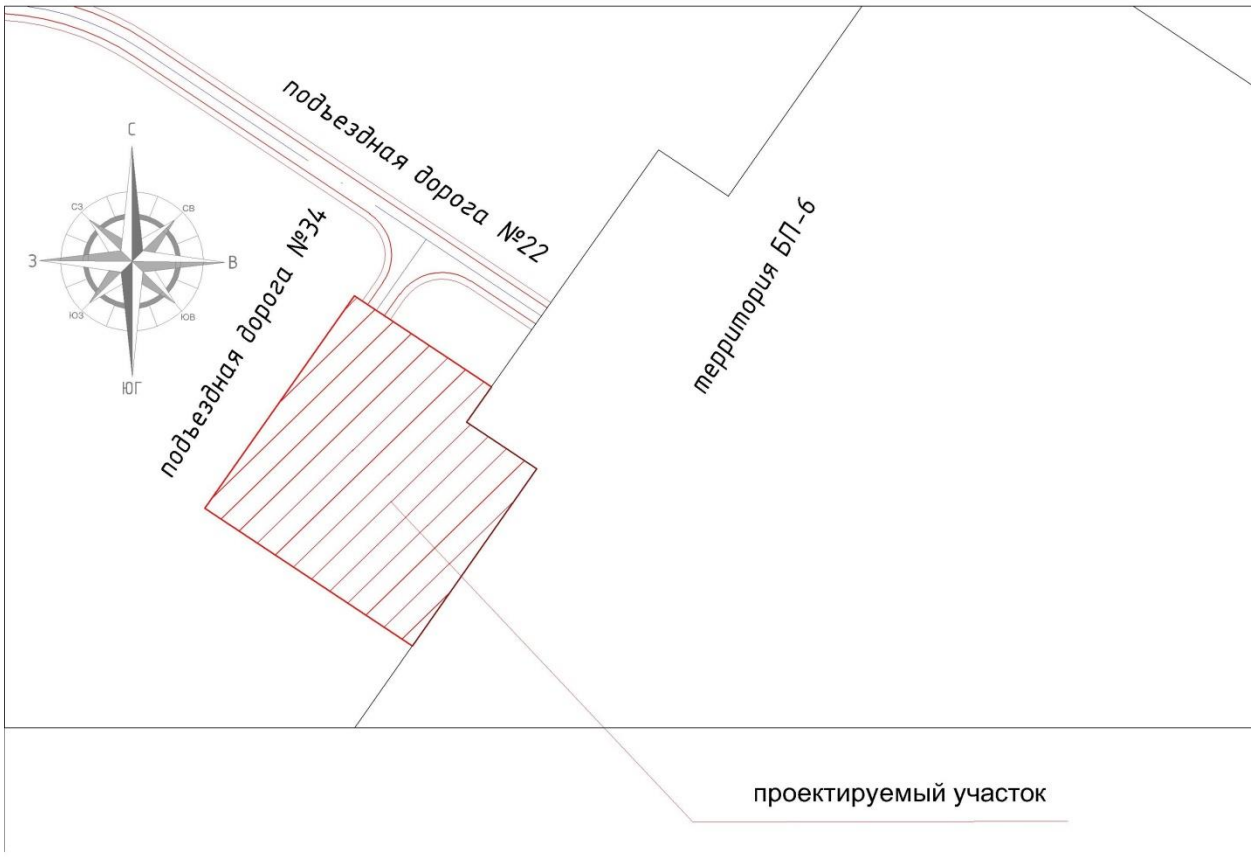

Рисунок 9 - Ситуационная схема.

Технико-экономические показатели по БП-6

Таблица №8

№	Наименование	Ед. изм.	Количество	
			Площадь	%
1.	Площадь участка в границах отвода	$м^2$	5529,77	100
2.	Площадь застройки	$м^2$	52,3	0,9
3.	Площадь проездов, тротуаров, дорожек и площадок с твёрдым покрытием	$м^2$	362,0	6,5
4.	Площадь озеленения	$м^2$	5095,47	92,2
5.	Площадь отмостки	$м^2$	20,0	0,4

Бройлерная площадка №7

Рисунок 10 - Ситуационная схема.

Технико-экономические показатели по БП-7

Таблица №9

№	Наименование	Ед. изм.	Количество	
			Площадь	%
1.	Площадь участка в границах отвода	$м^2$	5826,67	100
2.	Площадь застройки	$м^2$	52,3	0,9
3.	Площадь проездов, тротуаров, дорожек и площадок с твёрдым покрытием	$м^2$	367,9	6,3
4.	Площадь озеленения	$м^2$	5385,07	92,4
5.	Площадь отмостки	$м^2$	21,4	0,4

Бройлерная площадка №8

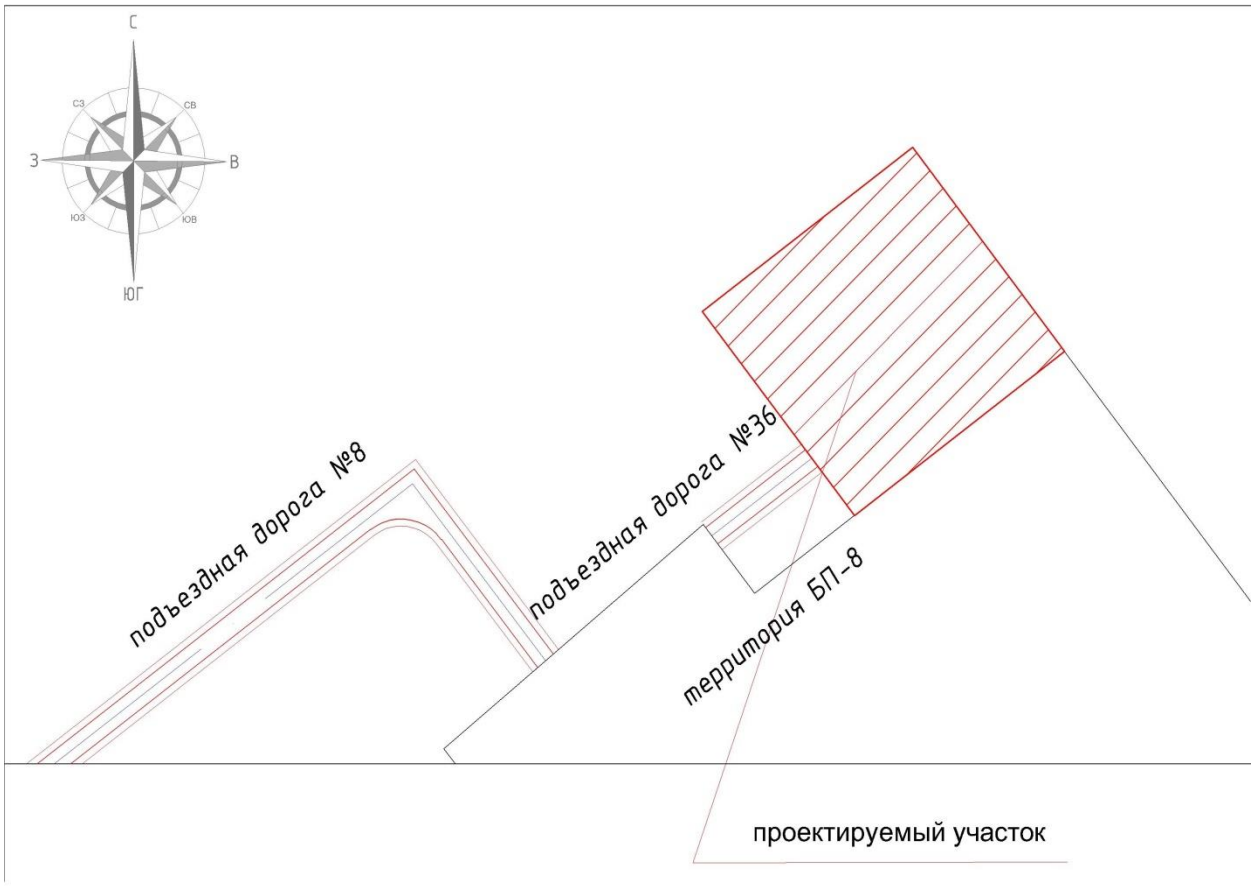

Рисунок 11 - Ситуационная схема.

Технико-экономические показатели по БП-8

Таблица №10

№	Наименование	Ед. изм.	Количество	
			Площадь	%
1.	Площадь участка в границах отвода	$м^2$	5906,98	100
2.	Площадь застройки	$м^2$	52,3	0,9
3.	Площадь проездов, тротуаров, дорожек и площадок с твёрдым покрытием	$м^2$	354,32	6,0
4.	Площадь озеленения	$м^2$	5480,36	92,8
5.	Площадь отмостки	$м^2$	20,0	0,3

Завод по переработке птицы (ЗПП)

Рисунок 12 - Ситуационная схема.

Технико-экономические показатели по ЗПП

Таблица №11

№	Наименование	Ед. изм.	Количество	
			Площадь	%
1.	Площадь участка в границах отвода	$м^2$	9192,77	100
2.	Площадь застройки	$м^2$	52,3	0,6
3.	Площадь проездов, тротуаров, дорожек и площадок с твёрдым покрытием	$м^2$	472,95	5,1
4.	Площадь озеленения	$м^2$	8645,52	94,1
5.	Площадь отмостки	$м^2$	22,0	0,2

6.2.2 Технологические решения

Площадка водопроводных сооружений завода по переработке птицы

По степени обеспеченности подачи воды к потребителям относится ко II категории по п. 7.4 СНиП РК 4.01 -02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Водоснабжение предусмотрено по следующей схеме: вода подается по водоводу в резервуары чистой воды (РЧВ), и далее через насосную станцию второго подъема во внутриплощадочные водопроводные сети.

В соответствии со СНиП РК 4.01 -02-2009 и заданием на проектирование приняты: насосная станция второго подъема – 1 шт.; резервуары чистой воды емкостью 1000м³ – 2 шт.

В насосной станции второго подъема для подачи воды на хозяйственно-питьевые и производственные нужды предусматривается многонасосная установка повышения давления производительностью 212,15м^3/час, напором 18м, мощностью 4×7,5кВт (3 рабочих, 1 резервный), для подачи воды на противопожарные нужды – многонасосная установка повышения давления производительностью 180м^3/час, напором 35м, мощностью 2×30кВт (1 рабочий, 1 резервный). Отвод аварийных и случайных стоков в приямке предусмотрен погружным насосом производительностью 10м^3/час, напором 10м, мощностью 1,1кВт.

Для обеззараживания воды на напорном коллекторе предусмотрена бактерицидная установка комплектной поставки, производительностью 215м^3/час, мощностью 0,2кВт. Сети – из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91.

Предусмотрены два резервуара по 1000м^3. Оба резервуара предназначены для хранения противопожарного, регулирующего и аварийного запасов питьевой воды. Оборудование резервуара: подводящий (подающий) трубопровод; отводящий трубопровод; переливное устройство; спускной (грязевой) трубопровод; устройство для выпуска и впуска воздуха при наполнении и опорожнении резервуара.

Технологические трубопроводы: подводящий, отводящий, переливной и спускной приняты из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91* с внутренней и наружной антикоррозийной изоляцией, выполненной в заводских условиях.

Расход воды – 1141м^3/сут.

Расход воды на пожаротушение - 50л/с, в том числе для внутреннего пожаротушения 2×5 л/сек.

Площадка водопроводных сооружений административно-бытового корпуса

По степени обеспеченности подачи воды к потребителям относится к III категории по п. 7.4 СНиП РК 4.01 -02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

В соответствии со СНиП РК 4.01 -02-2009 и заданием на проектирование приняты: насосная станция второго подъема – 1 шт.; резервуары чистой воды емкостью 150м³ – 2шт.

В насосной станции второго подъема для подачи воды на хозяйственно-питьевые и производственные нужды принята многонасосная установка повышения давления производительностью 24,91м^3/час, напором 12м, мощностью 3×1,5 кВт (2 рабочих, 1 резервный).

Для учета расхода воды предусмотрен водомерный узел с прибором учёта диаметром 80мм. Отвод аварийных и случайных стоков в приямке предусмотрен погружным насосом производительностью10м^3/час, напором 10м, мощностью 1,1кВт.

Для обеззараживания воды на напорном коллекторе предусмотрена бактерицидная установка комплектной поставки, производительностью 25м^3/час, мощностью 0,2 кВт. Сети – из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91.

Предусмотрены два резервуара по 150м^3. Резервуар №1 и часть резервуара №2 (ёмкостью 50м^3) предназначены для хранения противопожарного запаса воды. Забор воды при пожаре осуществляется пожарным рукавом через камеру лаза. Часть резервуара №2 (ёмкостью 100м^3) предназначена для хранения регулирующего и аварийного запасов питьевой воды.

Оборудование резервуара №2: подводящий (подающий) трубопровод; отводящий трубопровод; переливное устройство; спускной (грязевой) трубопровод; устройство для выпуска и впуска воздуха при наполнении и опорожнении резервуара.

Оборудование резервуара №1: подводящий (подающий) трубопровод.

Технологические трубопроводы: подводящий, отводящий, переливной и спускной приняты из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91* с внутренней и наружной антикоррозийной изоляцией, выполненной в заводских условиях.

Расход воды – 23,20м^3/сут.

Расход воды на пожаротушение – 17,5 л/с.

Площадка водопроводных сооружений инкубатория

По степени обеспеченности подачи воды к потребителям относится ко II категории по п. 7.4 СНиП РК 4.01 -02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Водоснабжение площадки Инкубатория проектом предусматривается из двух резервуаров, которые наполняются привозной водой, путём доставки водовозами с г. Макинска. Далее вода из резервуаров подаётся на площадку Инкубатория насосной станцией второго подъёма.

В соответствии со СНиП РК 4.01 -02-2009 и заданием на проектирование приняты: насосная станция второго подъема – 1шт., резервуары чистой воды емкостью 200м³ – 2 шт.

В насосной станции запроектированы три группы насосов.

В насосной станции второго подъема для подачи воды на хозяйственно-питьевые и производственные нужды предусмотрена многонасосная установка повышения давления производительностью 11,3м^3/час, напором 18м, мощностью 3×2кВт (2 рабочих, 1 резервный), для подачи воды на противопожарные нужды – многонасосная установка повышения давления производительностью 90м^3/час, напором 24м, мощностью 2×11 кВт (1 рабочий, 1 резервный).Отвод аварийных и случайных стоков в приямке предусмотрен погружным насосом производительностью 10м^3/час, напором 10м, мощностью 1,1кВт.

Для учета расхода воды предусмотрен водомерный узел с прибором учёта воды диаметром 50 мм. Для обеззараживания воды на напорном коллекторе предусмотрена бактерицидная установка комплектной поставки производительностью 12,0м^3/час, мощностью 0,2 кВт.

Внутриплощадочные сети – из стальных электросварных труб диаметром по ГОСТ 10704-91.

Предусмотрены два резервуара по 200м^3. Оба резервуара предназначены для хранения противопожарного, регулирующего и аварийного запасов питьевой воды.

Оборудование резервуара: подводящий (подающий) трубопровод; отводящий трубопровод; переливное устройство; спускной (грязевой) трубопровод; устройство для выпуска и впуска воздуха при наполнении и опорожнении резервуара.

Технологические трубопроводы: подводящий, отводящий, переливной и спускной приняты из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91* с внутренней и наружной антикоррозийной изоляцией, выполненной в заводских условиях.

Расход воды – 29,84 м^3/сут.

Расход воды на пожаротушение - 25л/с, в том числе для внутреннего пожаротушения 2×5 л/сек.

Площадка водопроводных сооружений бойлерных площадок № 1÷8

По степени обеспеченности подачи воды к потребителям относится к II категории по п. 7.4 СНиП РК 4.01 -02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

В соответствии со СНиП РК 4.01 -02-2009 и заданием на проектирование приняты: насосная станция второго подъема – 1 шт.; резервуары чистой воды емкостью 200 м³ – 2 шт.

В насосной станции второго подъема для подачи воды на хозяйственно-питьевые и производственные нужды принята многонасосная установка повышения давления производительностью 6,57м^3/час, напором 15м, мощностью 3×1,1кВт (2 рабочих, 1 резервный), для подачи воды на противопожарные нужды – принята многонасосная установка повышения давления производительностью 108м^3/час, напором 38м, мощностью 2×22,0кВт (1 рабочий, 1 резервный).

Отвод аварийных и случайных стоков в приямке предусмотрен погружным насосом производительностью 10м^3/час, напором 10м, мощностью 1,1кВт.

Для учета расхода воды предусмотрен водомерный узел с прибором учёта диаметром 40мм. Для обеззараживания воды на напорном коллекторе предусмотрена бактерицидная установка комплектной поставки производительностью 10,0м^3/час мощностью 0,2кВт.

Сети – из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91.

Предусмотрены два резервуара по 200м^3. Оба резервуара предназначены для хранения противопожарного, регулирующего и аварийного запасов питьевой воды.

Оборудование резервуара: подводящий (подающий) трубопровод; отводящий трубопровод; переливное устройство; спускной (грязевой) трубопровод; устройство для выпуска и впуска воздуха при наполнении и опорожнении резервуара.

Предусмотрен обмен пожарного и аварийного объёмов воды в резервуарах согласно требований п.12.1.10 СНиП РК 4.01-02-2009.

Технологические трубопроводы: подводящий, отводящий, переливной и спускной приняты из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91* с внутренней и наружной антикоррозийной изоляцией, выполненной в заводских условиях.

Расход воды – 103,47м^3/сут.

Расход воды на пожаротушение - 30л/с, в том числе для внутреннего пожаротушения 2×5л/с.

6.2.3 Архитектурно-планировочные решения

Насосные станции 2-го подъема

Площадка административно-бытового корпуса, завода по переработке птицы, инкубатория

Здание одноэтажное прямоугольное размерами в плане 6,0×6,0м, высота до низа плит перекрытия 2,7м, с заглубленным машинным залом на отметке -1,2м.

За относительную отметку 0.00 принята абсолютная отметка по генеральному плану 352,50 (АБК), 365,50 (ЗПП), 343,65 (инкубаторий).

Теплотехнический расчет ограждающих конструкций и выбор типа заполнения световых проемов выполнен с учетом требований по энергоэффективности на основании СН РК 2.04-21-2004 «Энергопотребление и тепловая защита зданий» и требуемого внутреннего теплового режима здания.

Покрытие пола машинного зала - керамическая плитка по ГОСТ 6787-2001.

Кровля - односкатная совмещенная рулонная, покрытие три слоя Унифлекс ЭКП и ЭПП.

Наружная отделка - кирпичная кладка из облицовочного кирпича КРГ-л 250х120х88/1,4НФ/100/2,0/75/ГОСТ 530-2012.

Цоколь - штукатурка с последующей покраской кремнийорганической эмалью за два раза.

Внутренняя отделка: подземная часть – бетонирование, влагостойкая водоэмульсионная окраска; надземная часть – штукатурка, клеевая окраска; потолок – затирка, клеевая побелка.

Окна – деревянные для производственных зданий по ГОСТ 12506-81.

Двери – деревянные для производственных зданий по ГОСТ 14624-69.

Бройлерные площадки №1-8

Здание одноэтажное прямоугольное размерами в плане 6,0×6,0м, высота до низа плит перекрытия 2,7м, с заглубленным машинным залом на отметке -1,2 м.

За относительную отметку 0.00 принята абсолютная отметка по генплану от 349,90 до 358,20.

Теплотехнический расчет ограждающих конструкций и выбор типа заполнения световых проемов выполнен с учетом требований по энергоэффективности на основании СН РК 2.04-21-2004 «Энергопотребление и тепловая защита зданий» и требуемого внутреннего теплового режима здания.

Покрытие пола машинного зала - керамическая плитка по ГОСТ 6787-2001.

Кровля - односкатная совмещенная рулонная, покрытие три слоя Унифлекс ЭКП и ЭПП.

Наружная отделка - кирпичная кладка из облицовочного кирпича КРГ-л 250х120х88/1,4НФ/100/2,0/75/ГОСТ 530-2012.

Цоколь - штукатурка с последующей покраской кремнийорганической эмалью за два раза.

Внутренняя отделка: подземная часть – бетонирование, влагостойкая водоэмульсионная окраска; надземная часть – штукатурка, клеевая окраска; потолок – затирка, клеевая побелка.

Окна – деревянные для производственных зданий по ГОСТ 12506-81.

Двери – деревянные для производственных зданий по ГОСТ 14624-69.

Основные показатели по архитектурно-строительному разделу

Таблица №12

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
Площадка административно-бытового корпуса, завода по переработке птицы, инкубатория			
1.	Площадь застройки	$м^2$	48,0
2.	Общая площадь	$м^2$	33,73
3.	Строительный объем	$м^3$	190,3
Бройлерные площадки № 1-8			
4.	Площадь застройки	$м^2$	48,0
5.	Общая площадь	$м^2$	33,73
6.	Строительный объем	$м^3$	190,3

6.2.4 Конструктивные решения

Насосные станции 2-го подъема

Площадка административно-бытового корпуса, завода по переработке птицы, инкубатория

Степень огнестойкости – II.

Уровень ответственности – II.

Категория по взрывопожарной опасности – Д.

Фундаменты под стены - ленточные монолитные из бетона класса В25 W6 F75, армированные арматурой класса AIII диаметром 10мм и 8мм по ГОСТ 5781-82*, из сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579-78* толщиной 400мм. Под фундаменты выполняется щебёночная подготовка толщиной 100мм. Фундаменты приняты на шлакопортландцементе. Гидроизоляция выполняется на отметке -0,050 из двух слоёв гидроизола.

Фундамент под оборудование - монолитный из бетона класса В15.

Основанием фундаментов служит глина твердая и полутвердая просадочная первого типа с расчетными характеристиками р"=1,78г/см3; φ"=17°; Е=11МПа; С"=25,0кПа.

Наружные стены - кирпичные облегченной кладки толщиной 430мм из керамического кирпича марки КР-р-по 250х120х88/1,4НФ/100/2,0/25 по ГОСТ 530-2012 (толщиной 250мм) на цементно-песчаном растворе М75 с облицовкой кирпичом КРГ-л 250х120х88/1,4НФ/100/2,0/75, с утеплением минплитой ПТЭ-100 толщиной 40мм. Армирование сеткой из арматуры класса BpI диаметром 5мм и 3мм по ГОСТ 6727-80*.

Перемычки над проёмами - сборные железобетонные по серии 1.038.1-1 выпуск 1.

Покрытие - из железобетонных плит по серии 1.141-1 выпуск 63.

Утеплитель кровли – минплита ПТЭ 175 толщиной 120мм.

Днище заглубленной части машинного зала насосной станции - из бетона марки В15 толщиной 150 мм с гидроизоляцией из двух слоев пленки.

Антикоррозионная защита

Защита металлических конструкций от коррозии выполняется в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии».

Поверхности фундаментов, соприкасающиеся с грунтом, обмазываются горячим битумом за два раза по грунтовке, стальные элементы очищаются от ржавчины и окрашиваются за два раза эмалью ПФ 115 по ГОСТ 6465-76 по грунтовке ПФ 0142. Все

деревянные элементы пропитываются антипиреном и обрабатываются огнезащитным покрытием ОФП-9 в два слоя.

Бройлерные площадки №1-8

Степень огнестойкости – II.

Уровень ответственности – II.

Категория по взрывопожарной опасности – Д.

Фундаменты под стены - ленточные монолитные из бетона класса В25 W6 F75, армированные арматурой класса AIII диаметром 10мм и 8мм, из сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579-78* толщиной 400мм. Под фундаменты выполняется щебёночная подготовка толщиной 100мм. Фундаменты приняты на шлакопортландцементе. Гидроизоляция выполняется на отметке -0,050 из двух слоёв гидроизола.

Фундамент под оборудование - монолитный из бетона класса В15.

Основанием фундаментов преимущественно по всем площадкам служит глина твердая и полутвердая просадочная первого типа с расчетными характеристиками ρ"=1,78г/см3; φ"=17°; Е=11МПа; С"=25,0кПа; по площадкам БП-3 – дресвяно-щебенистый грунт с R=400кПа; по БП-8 – песок крупный с R=500кПа.

Наружные стены - кирпичные облегченной кладки толщиной 430мм из керамического кирпича марки КР-р-по 250х120х88/1,4НФ/100/2,0/25 по ГОСТ 530-2012 (толщина 250мм) на цементно-песчаном растворе М75 с облицовкой кирпичом КРГ-л 250х120х88/1.4НФ/100/2.0/75, утепление минплитой ПТЭ-100 толщиной 40мм. Армирование сеткой из арматуры класса BpI диаметром 5мм и 3мм по ГОСТ 6727-80*.

Перемычки над проёмами - сборные железобетонные по серии 1.038.1-1 выпуск 1.

Покрытие - из железобетонных плит по серии 1.141-1 выпуск 63.

Утеплитель кровли – ISOVER OL-K толщиной 50мм.

Днище заглубленной части машинного зала насосной станции - из бетона марки В15 толщиной 150мм с гидроизоляцией из двух слоев пленки.

Резервуары чистой воды емкостью 150м³, 200м³ и 1000м³

150м³ для площадки АБК, 200м³ для площадок БП-1÷БП-8, 1000м³ для площадки инкубатория

Резервуар 150м³ представляет собой ёмкость из железобетона, частично заглублен в грунт, с земляной засыпкой и обваловкой толщиной 1м над покрытием.

Размеры в плане 9,0×6,0м глубиной 3,6м (для площадки АБК), 9,0×6,0м глубиной 4,5м (для площадок *БП-1÷БП-8),* 18,0×18,0м глубиной 3,6м (для площадки инкубатория).

Днище и стены (для площадок АБК, инкубатория и БП-1÷БП-8) - монолитная железобетонная плита толщиной соответственно 400мм и 300мм из бетона класса В25 F100 W6, армированная арматурой класса AIII диаметром 14мм и 12мм и класса AI диаметром 8мм.

Конструкция резервуара на 1000м³ (для площадки ЗПП) каркасного типа из монолитных колонн и балок в одном направлении. Колонны сечением 400×400мм из бетона класса В25 F100 W6, армированные арматурой класса AIII диаметром 16мм и класса AI диаметром 8мм. Балки сечением 350×600мм, бетон класса В25 F100 W6, армированные арматурой класса AIII диаметром 12мм, 25мм и 28мм и класса AI диаметром 8мм.

Днище и стены (для площадки ЗПП) - монолитная железобетонная плита толщиной соответственно 400мм и 300мм из бетона класса В25 F100 W6, армированная арматурой

соответственно класса AIII диаметром 14мм, 16мм и 25мм и класса AI диаметром 8мм, класса AIII диаметром 14мм,18мм и 22мм и класса AI диаметром 8мм.

Покрытие резервуара выполняется из сборных железобетонных ребристых плит по ГОСТ 8020-90 (для площадок АБК, инкубатория и БП-1÷БП-8) и ГОСТ 27215-87 (для площадки ЗПП). На плитах покрытия устанавливаются два сборных железобетонных колпака: для камеры лаза, оборудоваемой лестницами и ходовыми скобами для обслуживания и камеры приборов.

Бетонная подготовка толщиной 100мм из бетона класса В7,5.

Отмостка - асфальтобетонная шириной 1,0м.

Технические показатели резервуаров емкостью 150м³: площадь застройки – 60,5м²; строительный объем резервуара – 263,1м³.

Технические показатели резервуаров емкостью 200м³: площадь застройки – 60,5м²; строительный объем резервуара – 317,5м³.

Технические показатели резервуаров емкостью 1000м³: площадь застройки – 357,2м²; строительный объем резервуара – 1586,1м³.

Для резервуаров наружная гидроизоляция выполняется по всей высоте стен в виде трех слоев холодной асфальтовой мастики «Хамаст», под плитой днища из двух слоев холодной асфальтовой мастики "Хамаст", наносимую на бетонную подготовку и защитную цементную стяжку толщиной 20мм. По покрытию резервуара выполняется гидроизоляция трех слоев холодной асфальтовой мастики «Хамаст». Обработка всех внутренних поверхностей резервуара выполняется проникающей гидроизоляцией Пенетрон, увеличивающей водонепроницаемость до W8.

6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы

Теплоснабжение, отопление, вентиляция и кондиционирование

Данный раздел разработан на основании задания на проектирование, архитектурно-строительных чертежей и в соответствии с требованиями СНиП РК 4.02-42-2006* «Отопление, вентиляция и кондиционирование», СНиП РК 2.04-01-2010 «Строительная климатология», СНиП РК 2.04-03-2002 «Строительная теплотехника», СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СН РК 2.04-21-2004* «Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий».

Вентиляция

Согласно п.12.2.7 СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» в резервуарах предусматривается вентиляционное устройство для впуска и выпуска воздуха при изменении положения уровня воды в резервуарах, исключающее возможность образования вакуума, превышающего 80 мм вод. ст.

Резервуар емкостью 1000м³ (ЗПП)

Для предотвращения заражения запаса воды, хранящегося в резервуаре, от загрязняющих веществ, находящихся в воздухе проектом предусматривается оснащение дыхательного устройства фильтром с фильтрующей кассетой марки ФВК.

Принцип работы системы «дыхания» резервуара следующий: при падении уровня воды в резервуаре воздух забирается через вентиляционную трубу, проходит через фильтр типа ФВК-160 имеющий класс очистки G-4 и далее по воздуховоду подается в резервуар. При увеличении уровня воды в резервуаре воздух удаляется по той же системе воздухопроводов наружу.

Конструкция резервуара принята с подтопленными ригелями, в связи с этим приток и вытяжка воздуха осуществляется из каждой секции резервуара.

Резервуар емкостью 150м^3 (АБК), резервуар емкостью 200м^3 (инкубаторий, бойлерная площадка №1 - бойлерная площадка №8)

Для предотвращения заражения запаса воды, хранящегося в резервуарах, от загрязняющих веществ, находящихся в воздухе и «дыхания» резервуаров проектом предусматривается установка высокоэффективных панельных фильтров – поглотителей фирмы ТОО «Летекс».

Водоснабжение и канализация

Данный раздел разработан на основании технических условий и в соответствии с требованиями СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Наружные сети водоснабжения

Согласно техническим условиям №01 от 08 февраля 2016 года, выданным ГКП на ПХВ «Макинск Жылу» водозабор для объектов МПФ осуществляется врезкой в проектируемом колодце на площадке проектируемых водопроводных сооружений третьего подъема, в составе проекта «Строительство водовода и водозаборных сооружений от Кишкентайского месторождения до объектов водоснабжения г. Макинск». В колодце предусмотрена задвижка диаметром 200мм.

Напор в точке подключения составляет 50м.

Водовод

Точка подключения – проектируемый водопроводный колодец №1 на площадке ранее запроектированных водопроводных сооружений.

Гарантированный напор в точке подключения – 50м.

Расход воды – 69,8л/сек.

Система водоснабжения – объединенная, хозяйственно-питьевая, производственная и противопожарная.

Источник водоснабжения – ранее запроектированные водопроводные сооружения в составе проекта «Строительство водовода и водозаборных сооружений от Кишкентайского месторождения до объектов водоснабжения г. Макинск». По степени обеспеченности подачи воды к потребителям относится ко II категории по п. 7.4 СНиП РК 4.01 -02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Сети водопровода запроектированы тупиковыми, одной ниткой. По трассе сети имеются пересечения с автомобильной и железной дорогами, электрическими сетями, канализационными сетями и сетями связи. Пересечения с дорогами выполняются в футлярах из стальных труб по ГОСТ 10704-91 методом горизонтально-направленного бурения (ГНБ).

Сеть водопровода выполняется из полиэтиленовых питьевых труб ПЭ 100 SDR 21 по ГОСТ 18599-01. Диаметры труб приняты согласно гидравлическому расчёту: 50×2,4мм, 63×3,0мм, 90×4,3мм, 110×5,3мм, 160×7,7мм, 225×10,8мм. Вся трасса водовода разделяется на ремонтные участки, длина которых не превышает 3км. Предусмотрена установка водопроводных колодцев с установкой в них запорной арматуры, выпусков и вантузов. Запорно-регулирующая арматура принята по ГОСТ 5762-2002.

Минимальная глубина прокладки сети принята на 0,5м больше расчетной глубины проникания в грунт нулевой температуры.

Основание труб – песчаное толщиной 0,10м, послойная обсыпка на высоту не менее 0,30м от верха трубы из песчаного грунта. Подбивка грунтом трубопровода - ручным инструментом (не механизированный).

Колодцы выполнены по ТПР 901 -09-11.84 из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1 -14, выпуск 1. Люки для колодцев приняты по ГОСТ 3634-99.

Гидроизоляция стальных трубопроводов и фасонных частей - усиленная битумно-полимерная.

Испытание трубопроводов в два этапа - предварительное и приемочное согласно р.7 СНиП 3.05.04-85* и р.10 СН РК 4.01 -05-2002.

Общая протяженность сетей – 18,547км, в том числе: 50×2,4мм - 1,220км, 63×3,0мм - 0,628км, 90×4,3мм – 1,507км, 110×5,3мм - 2,243км, 160×7,7мм - 3,154мм, 225×10,8мм - 9,705км.

Распределительные сети

Распределительные сети предусмотрены от водовода до площадок водопроводных сооружений к объектам МПФ (ЗПП, КОС, восемь площадок БП, АБК (чистый).

Сеть водопровода выполняется из полиэтиленовых питьевых труб ПЭ 100 SDR 26 по ГОСТ 18599-01 «питьевая». Диаметры труб приняты согласно гидравлическому расчёту до площадки водопроводных сооружений: ЗПП-160×7,7мм, КОС-90×4,3мм, БП-63×3,0мм, АБК (чистый) - 50×2,0мм.

Минимальная глубина прокладки сети принята на 0,5м больше расчетной глубины проникания в грунт нулевой температуры.

Основание труб – песчаное толщиной 0,10м, послойная обсыпка на высоту не менее 0,30м от верха трубы песком. Подбивка песком трубопровода - ручным инструментом (не механизированный).

Колодцы выполнены по ТПР 901 -09-11.84 из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1 -14, выпуск 1. Люки для колодцев приняты по ГОСТ 3634-99.

Испытание трубопроводов в два этапа - предварительное и приемочное согласно р.7 СНиП 3.05.04-85* и р.10 СН РК 4.01 -05-2002.

На сети предусмотрены водопроводные колодцы из сборных железобетонных изделий по серии 3.900.1 -14, выпуск 1.

Общая протяженность сетей – 3,3184км, в том числе: 50×2,0мм - 0,1014км, 63×3,0мм - 1,286км, 90×4,3мм – 0,210км, 160×7,7мм - 1,721мм.

Потребный напор в точке подключения – 50м.

Расход воды - 1994,88м^3/сут.

Площадка водопроводных сооружений завода по переработке птицы

Предусмотрены внутриплощадочные сети водоснабжения. Водопровод из стальных электросварных диаметром 108х4 мм, 159х4мм, 273х5 мм по ГОСТ 10704-91. Общая протяженность трубопроводов-0,181км.

Площадка водопроводных сооружений административно-бытового корпуса

Предусмотрены внутриплощадочные сети водоснабжения. Водопровод из стальных электросварных диаметром 48х2,5 мм, 108х4 мм,159х4мм по ГОСТ 10704-91. Общая протяженность трубопроводов-0,0841км.

Площадка водопроводных сооружений инкубатория

Предусмотрены внутриплощадочные сети водоснабжения. Водопровод из стальных электросварных диаметром 108х4 мм и159х4мм по ГОСТ 10704-91. Общая протяженность трубопроводов-0,156 км.

Площадка водопроводных сооружений бойлерных площадок № 1÷8

Предусмотрены внутриплощадочные сети водоснабжения. Водопровод из стальных электросварных диаметром 57х3,0 мм, 108х4 мм и159х4мм по ГОСТ 10704-91. Протяженность трубопроводов - 0,1476 км (на бройлерных площадках 1, 3÷8), -0,1506 км (на бройлерной площадке 2).

Электротехнические решения

Инкубаторий, бройлерные площадки №1-8, административно-бытовой корпус, завод по переработке птицы

Проект силового оборудования водопроводной насосной станции разработан на основании задания на проектирование, выданного заказчиком.

Потребители объекта - I, II категории надежности электроснабжения.

В насосной станции устанавливается щит ЩС-1.1, от которой запитываются все потребители этого помещения. Питание щита выполняется по трехфазной 5-проводной (система TNS) электрической сети напряжением 380/220В с глухозаземленной нейтралью.

Электрические сети выполняются кабелем ВВГнг, в металлических трубах по полу. Проект электрического освещения насосной станции выполнен на основании норм проектирования СНиП РК 2.04-05-2002* «Естественное и искусственное освещение».

Для освещения применяются светильники CD с двумя лампами G31.

Для поддержания внутри помещения заданной температуры, устанавливаются электроконвекторы производства АО "Келет" марки ЭВУБ.

Расчётная температура наружного воздуха минус 35ºС, внутренняя температура в помещении плюс 5ºС.

Общая расчетная мощность инкубатория – 29,63кВт.

Общая расчетная мощность одной бройлерной площадки (8шт.) – 29,63кВт.

Общая расчетная мощность АБК – 22,1кВт.

Общая расчетная мощность ЗПП – 51,73кВт.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных взрывопожароопасных ситуаций

Противопожарные мероприятия предусматриваются в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Строительные конструкции, принятые для возведения зданий и сооружений, обеспечивают их классификацию по степени огнестойкости. Несущие и ограждающие конструкции зданий предусматриваются из несгораемых материалов и изделий.

6.4 Охрана окружающей среды

Раздел «Охрана окружающей среды» входит в состав настоящего рабочего проекта и включает определение характера и степени экологической опасности всех видов предлагаемых решений на двух стадиях: стадии осуществления строительных работ и после реализации проектных решений. Все решения принятые в данном проекте соответствуют экологическим и санитарно-эпидемиологическим нормам Республики Казахстан.

Выбросы загрязняющих веществ на период строительства временные и неорганизованные. Основными источниками являются строительная техника и автотранспорт, проведение земляных, сварочных, погрузочно - разгрузочных работ.

Водоснабжение на хозяйственно-бытовые и производственные нужды в период строительства предусматривается привозной водой. Водоотведение хозяйственно-бытовых сточных вод предусмотрено в септик с водонепроницаемым дном и стенами с последующей откачкой и передачей специализированному предприятию для очистки.

Водоснабжение проектируемой птицефабрики на период эксплуатации предусмотрено от городских водопроводных сетей.

Для предварительной очистки производственных стоков предусмотрена установка флотаторной. Из КНС предварительно очищенные стоки сбрасываются на очистные сооружения. На площадках инкубатория, компостирования, ГНС, хозплощадки и бройлерных площадках для административно-бытовых зданий предусмотрены септики для сброса хозяйственно-бытовых стоков. На бройлерных площадках для сброса производственных стоков (мойка птичников) предусмотрены по одному септику на два птичника.

Сброс и вывоз производственных и хозяйственно-бытовых стоков на очистные сооружения с площадок птицефабрики будет осуществляться ассенизаторскими автомашинами. Для очистки производственных и хозяйственно-бытовых стоков птицефабрики предусмотрены биологические канализационные очистные сооружения глубокой очистки сточных вод. Сброс очищенных стоков с биологических очистных сооружений осуществляется в р.Кайракты в Караузекском сельском округе.

Во время строительства предусматривается организация рельефа путем подсыпки и выравнивания территории, распределение оставшегося после выполнения основных строительно-монтажных работ минерального грунта на рекультивируемой площади равномерным слоем и уплотнение его катками.

После окончания строительства предусматривается уборка территории, подвозка плодородного слоя для озеленения территории и равномерное распределение его на рекультивируемой площади, благоустройство и озеленение.

Проектом предусмотрено восстановление земель, нарушенных при строительстве: засыпка с трамбовкой послойно траншей после окончания строительства инженерных коммуникаций, восстановление состояния плодородия почвы.

Рабочий проект и раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» рассмотрен и согласован:

ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области» - заключение государственной экологической экспертизы от 21 января 2016 года № С3-0001/16;

РГУ «Буландынское районное управление по защите прав потребителей Департамента по защите прав потребителей Акмолинской области Комитета по защите прав потребителей» - санитарно-эпидемиологическое заключение от 25 февраля 2016 года №С.05.F.KZ85VBS00022078.

6.5 Организация строительства

Проект организации строительства разработан в соответствии с экологическими, санитарно-гигиеническими, противопожарными требованиями и другими нормами и правилами, обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении требований, предусмотренных рабочими чертежами, и состоит из следующих разделов:

Общая часть

Пояснительная записка:

характеристика условий строительства;
месторасположения и характеристика объектов строительства;
предложения по организации строительства;
предположения по организации снабжения;
характеристика объекта строительства;
обоснование потребности в электрической энергии;
материально-техническое обеспечение;
организация труда;
механизация и транспорт;
охрана окружающей среды;
мероприятия по охране труда и технике безопасности;
методы производства общестроительных и специальных работ;
- земляные работы;

Производство работ в зимних условиях.

Методы осуществления инструментального контроля за качеством работ.

Обоснование потребности во временных зданиях и сооружениях.

Обоснование размеров и оснащение площадок для складирования материалов, конструкций и изделий.

Расчёт продолжительности строительства выполнен согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

Общая продолжительность строительства составляет 14,0 месяцев, в том числе подготовительный период.

Начало реализации проекта – май 2016 год (согласно письму заказчика от 05 апреля 2016 года №155). Норма задела в строительстве составит 57,1% на 2016 год и 42,9% на 2017 год.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.4.5) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно-индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктам 2.1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных работ заказчиком.

При составлении смет использованы:

сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-25;

сборник цен инженерного и технологического оборудования (СН РК 8.02-06ОБ-2002);

сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-16;

сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-19;

сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);

сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-20;

сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы) от 8 апреля 2011 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению №1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% (СН РК 8.02-02-2002);

средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;

затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002);

Переход к сметной (расчетной) стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2015-2017 годов через индексы изменения месячных расчетных показателей, установленные в приложении 1 к Прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2016-2020 годы по протоколу №47 от 17 ноября 2015 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком проекта установлен технически сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рассмотренный проект по составу и комплектности представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектно-сметной документации на строительство», заданию на проектирование и другим исходным материалам. Однако он не в полной мере отвечал требованиям СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения стоимости строительства в Республике Казахстан», сборникам СНиР-2001, действующим СНиПам и ГОСТам.

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Северному региону в рабочий проект **«Строительство производственной (индустриальной) инженерной инфраструктуры для птицефабрики по выращиванию бройлеров производительностью 60 тысяч тонн в живом весе в год в Буландынском районе Акмолинской области (сети и сооружения водоснабжения)»** внесены следующие изменения и дополнения:

1. Представлен расчёт продолжительности строительства согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» (в связи с чем, увеличилась продолжительность строительства с 11 месяцев до 14 месяцев).

Генеральный план

По всем площадкам

1. в пояснительной записке предоставлен ситуационный план со всеми проектируемыми площадками, сооружениями, дорогами и экспликацией (согласно ПП ГЭ.09-2013);
2. в экспликации указано количество сооружений, указан номер типового проекта для резервуаров;
3. уборная вынесена за пределы ЗСО в соответствии с Санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования к видоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утверждёнными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан 16 марта 2015 года №209;
4. указаны условия посадки деревьев и кустарников, объем растительного грунта, размеры и диаметры ям, в соответствии с табл. 4.3 СНиП РК 3.01-03-2010, указана высота устройства газонов;
5. в ведомости МАФ указаны высота и материал ограждения;
6. откорректированы отметки верха земли над резервуарами;
7. откорректированы узлы покрытий в соответствии с СНиП РК 3.03-09-2006 «Автомобильные дороги», ГОСТ 9128-2013;
8. предоставлены проектируемые отметки подъездной дороги в месте сопряжения с площадкой;
9. по всем характерным точкам проездов, площадок, на выходах с участка даны отметки черные и красные, расстояния, уклоны между ними согласно ГОСТ 21.508-93;
10. откорректированы ведомости объемов земляных масс по снятию ПРС.

Дополнительно по площадкам:

Насосная станция площадки инкубаторий

11. откорректирован раздел ПЗ;
12. откорректирована ведомость объемов земляных масс.

Насосная станция площадки АБК

13. откорректирована ведомость объемов земляных масс.

Насосная станция площадки ЗПП

14. откорректированы показатели в ТЭП;
15. откорректирована ведомость объемов земляных масс.

Насосная станция площадки БП-3

16. откорректирована ведомость объемов земляных масс.

Насосная станция площадки БП-5

17. откорректирована ведомость объемов земляных масс.

Насосная станция площадки БП-6

18. откорректирована ведомость объемов земляных масс;

19. откорректированы показатели в ТЭП.

Технологические решения

20. в насосных станциях второго подъёма заменено необоснованно принятое насосное оборудование, характеристики которых определены на основании письма от 28 марта 2016 года №237;

21. диаметры напорных и всасывающих трубопроводов приведены в соответствие с требованием п.10.9 СНиП РК 4.01-02-2009;

22. количество напорных линий от насосных станций приведено в соответствие с требованием п.10.6 СНиП РК 4.01-02-2009;

23. аксонометрическая схема выполнена согласно требованиям ГОСТ 21.601-2011;

Архитектурно-строительные и конструктивные решения

24. раздел «Общие данные» приведен в соответствие с проектируемым районом и рабочими чертежами для каждого здания насосной; указан номер скважины, расположение которой соответствует посадке каждого здания насосной;

25. изменено конструктивное решение наружных стен, принята облегченная кладка с учетом требуемого расчетного сопротивления теплопередаче согласно табл.4 СН РК 2.04-21-2004; наружная отделка принята облицовочным кирпичом по ГОСТ 530-2012;

26. фундаменты здания откорректированы с учетом просадочных свойств грунтов и расчетных характеристик вида грунта в зависимости от расположения к той или иной скважины; изменена глубина заложения фундамента согласно расчету; ввиду агрессивных свойств грунтов фундамент выполнен из бетона на шлакопортландцементе;

27. в конструкции пола по периметру здания предусмотрено устройство бетонного плинтуса согласно требований серии 2.110-3п в.1. дет.80;

28. исключено устройство стропильной крыши, согласно требований СНиП РК 3.02-06-2009 конструкция кровли выполнена совмещенная рулонная;

29. внесены изменения в рабочие чертежи резервуаров: абсолютные отметки 0.00 каждого приведены в соответствие с измененными планировочными отметками плана организации рельефа раздела «ГП»;

30. гидроизоляция стен и днища резервуаров приведена в соответствие с данными о наличии грунтовых вод согласно инженерно-геологических изысканий.

Вентиляция

Резервуары емкостью 500м^3

31. пояснение к проекту откорректировано и приведено в соответствии с рабочим проектом;

32. на листе «АС» откорректировано расстояние между дыхательными устройствами;

33. спецификация оборудования приведена в соответствие с проектом.

Резервуары емкостью 100м^3

34. на разрезе 1-1 указаны отметки земли;
35. дополнительно разработан лист с «Узлом дыхательного устройства»;
36. спецификация оборудования приведена в соответствие с рабочими чертежами.

Наружные сети водоснабжения

37. представлен гидравлический расчёт водовода, согласно требованиям п.7.9 СНиП РК 4.01-02-2009; на представленной схеме гидравлического расчёта указан расчётный напор воды в точке подключения на ранее запроектированной площадке водопроводных сооружений третьего подъёма (выполнено отдельным проектом);
38. диаметры труб водовода и распределительных сетей приведены в соответствие с представленным гидравлическим расчётом;
39. обоснованы расчётные расходы и расходы воды на пожаротушение (представлены письма заказчика с указанными расчётными расходами по площадкам, проекты которых получили положительное заключение госэкспертизы);
40. представлен расчёт емкости резервуаров чистой воды, выполненный согласно требованиям п.12.1 и п.11.3 СНиП РК 4.01-02-2009; емкости резервуаров приведены в соответствие с выполненным расчётом;
41. расстановка водопроводных колодцев приведена в соответствие с требованиями п.11.9, п.11.10, п.11.12, п.11.14 СНиП РК 4.01-02-2009; исключены необоснованно установленные водопроводные колодцы;
42. диаметры выпусков приведены в соответствие с требованием п.11.14 СНиП РК 4.01-02-2009;
43. деталировочная схема колодцев выполнена согласно требованиям ГОСТ 21.604-82;
44. в привязочной таблице колодцев диаметр горловины приведён в соответствие с требованием п.11.62 СНиП РК 4.01-02-2009;
45. устранены разночтения диаметров на распределительных и внутриплощадочных водопроводных сетях.

Электротехнические решения

46. ПУЭ РК-2015 указан взамен ПУЭ РК-2012, СН РК 4.04-23-2004* и СНиП РК 2.04-05-2002* указаны согласно перечня АГСК-1-2015;
47. выключатели приняты открытой установки;
48. предусмотрено пониженное напряжение 36В согласно п.12.44 СН РК 4.04-23-2004;
49. выполнен контур заземления согласно ПУЭ РК.

Сметная документация

50. неверно учтенные объемы работ приведены в соответствие с рабочими чертежами;
51. стоимость материалов и оборудования (отсутствующая в нормативной базе) принята по прайс-листам согласно п.9.3.14 СН РК 1.02-03-2011«Порядок разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство»;
52. неверно определённые общие стоимости и составляющие по отдельным расценкам приведены в соответствие с СН РК 8.02-05-2002 «Сборник сметных норм и расценок на строительные работы», СН РК 8.02-06-2002 «Сборник на монтаж оборудования» и СН РК 8.02-04С-2004 «Сборник сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции с учётом изменений и дополнений» (выпуски 1-25).

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица №13

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели		Примечание (+увеличен. -уменьшен.)
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуе-мые к утверждению	
1	2	3			6
1.	Общая протяженность: водовода распределительных сетей внутриплощадочных сетей	км	 18,547 3,3184 1,6049	 18,547 3,3184 1,6049	 - - -
2.	Насосные станции второго подъема	шт.	11	11	-
3.	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001г. в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	494,720 421,152 67,869 5,699	433,132 371,011 56,970 5,151	-61,588 -50,141 -10,899 -0,548
4.	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2015-2017гг., в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	1681,823 1187,784 191,413 302,626	1471,909 1045,770 160,580 265,559	-209,914 -142,014 -30,833 -37,067
5.	из них: 2015 год текущий 2016 год прогнозный 2017 год	млн. тенге		 53,299 787,489 631,121	
6.	Продолжительность строительства	месяц	11	14	+3,0

Примечание: Общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчету общей продолжительности производства работ, определена через индексы изменения месячного расчетного показателя на 2015 год, текущий 2016 год и прогнозный 2017 год, установленные в приложении 1 к Прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2016-2020 годы по протоколу №47 от 17 ноября 2015 года.

В результате внесённых по экспертным замечаниям изменений и дополнений обеспечена полнота проектных решений, необходимая прочность и конструктивная надёжность строительных конструкций, инженерных систем и соответствие сметной документации действующим нормам по её разработке. Уменьшение сметной стоимости на 209,914 млн. тенге вызвано приведением в соответствие неверно определенных объемов и принятых расценок.

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учётом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство производственной (индустриальной) инженерной инфраструктуры для птицефабрики по выращиванию бройлеров производительностью 60 тысяч тонн в живом весе в год в Буландынском районе Акмолинской области (сети и**

сооружения водоснабжения)» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая протяженность:	
водовода	- 18,547км
распределительных сетей	- 3,3184км
внутриплощадочных сетей	- 1,6049км
Насосные станции второго подъема	- 11шт.
Общая сметная стоимость строительства	
в базовых ценах 2001г.	- 433,132 млн. тенге
в том числе:	
СМР	- 371,011 млн. тенге
оборудование	- 56,970 млн. тенге
прочие затраты	- 5,151 млн. тенге
Общая сметная стоимость строительства	
в ценах 2015-2017гг.,	- 1471,909 млн. тенге
в том числе:	
СМР	- 1045,770 млн. тенге
оборудование	- 160,580 млн. тенге
прочие затраты	- 265,559 млн. тенге
из них:	
2015 год	- 53,299 млн. тенге
текущий 2016 год	- 787,489 млн. тенге
прогнозный 2017 год	- 631,121 млн. тенге
Продолжительность строительства	- 14 месяцев

8.2 При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его настоящему экспертному заключению.

8.3 До начала производства работ рабочий проект подлежит представлению для утверждения согласно п.4 приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года №304 (с изменениями и дополнениями от 06.01.2016г.).

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.5 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Макинская Птицефабрика» в соответствии с условиями договора от 23 февраля 2016 года №12-0047.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Ақмола облысының Бұланды ауданында жылына тірі салмақта өнімділігі 60 мың тонна бройлерлерді өсіру құс фабрикасының өндірістік (индустриалдық) инженерлік**

инфрақұрылымын салу (сумен жабдықтау желілері мен құрылыстары)» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасының қолданыстағы мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі технико-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіпте бекітуге ұсынылады:

Жалпы ұзындығы:	
су құбырының	- 18,547км
тарату желілерінің	- 3,3184км
ішкі желілерінің	- 1,6049км
Екінші көтермелі сорғы станциялары	- 11 дана
Құрылыстың 2001ж. базалық бағалардағы	
жалпы сметалық құны	- 433,132 млн. теңге
оның ішінде:	
ҚМЖ	- 371,011 млн. теңге
жабдық	- 56,970 млн. теңге
өзге шығындар	- 5,151 млн. теңге
Құрылыстың 2015-2017жж. бағалардағы	
жалпы сметалық құны	- 1471,909 млн. теңге
оның ішінде:	
ҚМЖ	- 1045,770 млн. теңге
жабдық	- 160,580 млн. теңге
өзге шығындар	- 265,559 млн. теңге
оның ішінде:	
2015 жылы	- 53,299 млн. теңге
ағымдағы 2016 жылы	- 787,489 млн. теңге
болжамдағы 2017 жылы	- 631,121 млн. теңге
Құрылыстың ұзақтығы	- 14 ай

8.2 Жұмыс жобасы өндіріс жұмысына бекітуге және беруге ұсынылған жағдайда осы сараптама қорытындысына сәйкестендіру үшін тексерілуі қажет.

8.3 Қазақстан Республикасының ұлттық экономика Министрінің 2015 жылғы 2 сәуірдегі (06.01.2016ж. өзгерістермен және толықтырулармен) №304 бұйрықтың 4т. сәйкес жұмыс жобасы жұмыс жүргізу басталғанша дейін бекітуге ұсынылады.

8.4 Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

8.5 Осы сараптау қорытындысы бастапқы деректер мен жобалауға арналған тапсырысшы бекіткен материалдарды ескере отырып орындалды, олардың дұрыстығына 2016 жылғы 23 ақпандағы №12-0047 шарттың талаптарына сәйкес «Макинск құсфабрикасы» ЖШС кепілдік етеді.

Маубасова Б.Ж.

Эксперт

Ни М.В.

Эксперт

Журавский В.В.

Эксперт

Конопля С.Н.

Эксперт

Колесникова Л.П.

Эксперт

Панюшкина Л.А.

Начальник производственного отдела

Вознюк Л.В.

Эксперт

Максутова А.Н.

Ведущий специалист

Горбань Я.И.

Ведущий специалист