Утвержден приказом
Министра по инвестициям и
развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№234 форма

ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ «ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ҚАБЫЛДАУ АКТІЛЕРІ ҮШІН
НЫСАН ЕСЕПКЕ АЛЫНДЫ
03/4-№ 2445 «31» 08 2021 ж.

Акт приемки объекта в эксплуатацию

522 «31» 08 2021 года

Заказчик КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» акимата г.Кызылорда и.о.руководителя Э.Бодешова
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «31» 08 2021 года, ТОО «ПФ Энергопромсервис», Директор – Закиров Нариман Болатбекович, г. Кызылорда, ул. Сыздыкова 58Б
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «31» 08 2021 года, ТОО "Жана Гасыр и К ", директор Баймурзаев Талгат., г. Кызылорда, ул. Скаткова 113, в лице эксперта технического надзора Калдыбек Азамата, аттестат эксперта № KZ83VJE00042741 от 29.11.2018 года, KZ40VJE00042362 от 14.11.2018 года
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «31» 08 2021 года ТОО «Димаш-Сервис » г Кызылорда мкр.Шугыла д 2, директор Сейтмаганбетов Ж.С, в лице ГИП М.С.Бойданова
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство инженерной инфраструктуры жилого сектора в районе Аль-Фараби г.Кызылорда. Электроснабжение»
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Кызылординская область, г. Кызылорда мкр. Аль-Фараби
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано решение бюджетной комиссии Кызылординского областного маслихата от 12.12.2018 г. № 271
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года
№ _____
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области» № KZ61REA00189891 от 07.09.2020 г
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Димаш-Сервис», ГСЛ №0000454 от 20.07.2007г, № 207 от 15.01.2020 г
наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» акимата г.Кызылорда № 207 от 15.01.2020 г

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 7 сентябрь 2020 года;
месяц, год
окончание работ 31 август 2021 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4;
фактически, месяц: 11;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность 0,4 кВ	км	6,058		6,058	
Протяженность 10 кВ	км	1,046		1,046	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						

двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ***В рамках данного проекта предусмотрено строительство инженерной инфраструктуры жилого сектора в районе Аль-Фараби в городе Кызылорда (электроснабжение). Предусмотрено установка подстанция комплектные трансформаторные, без силовых трансформаторов блочного типа КТПБ (К) – 250 кВа, 10/0,4кВ, одномодульное здание подстанции, ширина до 2500 мм, длина до 6750 мм, максимальная высота до 3300 мм, в количестве – 3 шт; Кабели на напряжение не более 1000 В – 10,124 км: из них Кабель силовые АВБбШв 4х50 (ок)-1 – 0,222 км, Кабель силовые АВБбШв 4х70 (ок)-1 – 0,137 км, Провод СИП-3 1х50-35 – 3,403 км, Провод СИП-4 4х50-0,6 – 4,105 км, Провод СИП-4 4х70-0,6 – 2,257 км; Кабели на напряжение более 1000 В – 0,2245 км: из них Кабель силовые АПвПу 3х50/25 (мк)-10 – 0,131 км, Провод МГ сечением 6 мм2 – 0,01 км, Провод МГ сечением 16 мм2 – 0,0835 км; В строительство предусмотрено железобетонные опоры СВ в количестве – 249 шт. Все вводы КТПБ 10/04 кВ на стороне ВН 10 кВ приняты кабельными, выводы на стороне НН 0,4 кВ кабельными***

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
Всего **91 485,650** тысяч тенге, в том числе: строительно-монтажных работ **53 617,436** тысяч тенге; оборудования, инструмента и инвентаря **26 448,725** тысяч тенге, прочие затраты **11 419,489**тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
82 337,085 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **53 617,436** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **26 448,725** тысяч тенге, прочие затраты **2 270,924** тысяч тенге

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания - нет;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства

РЕШИЛ: «Строительство инженерной инфраструктуры жилого сектора в районе Аль-Фараби г.Кызылорда. Электроснабжение» _____ принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» акимата г.Кызылорда и.о. руководителя Э.Бодешова _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя место печати (далее – М.П.)

Технический надзор: Директор ТОО «Жана Гасыр и К» Баймурзаев Т _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Технический надзор: ТОО «Жана Гасыр и К» Калдыбек А _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: Директор ТОО «Димаш-Сервис» Сеитмаганбетов Ж.С. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: ТОО «Димаш-Сервис» М.С.Бойданов _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик
(генеральный подрядчик): ТОО «ПФ Энергопромсервис», директор Закиров Н.Б _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Субподрядчик: ТОО «Курылыс Даулет», директор Даулетбай У.Ж _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Субподрядчик: ТОО «АСК-Альтернатива», директор Алмаганбетов А.К. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 3
к акту приемки объекта в эксплуатацию
Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстанот 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач):
«Строительство инженерной инфраструктуры жилого сектора в районе Аль-Фараби г.Кызылорда Электроснабжение»

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ	километр (далее-км)	6,058
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	1,046
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее-шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	249
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	0,0935
	2) алюминиевые СИП -3 1*50-35	км	3,403
	алюминиевые СИП -4 4*50-0,6/1,0	км	4,105
	алюминиевые СИП -4 4*70-0,6/1,0	км	2,257
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки.АВБбШв 4х50-1 .. напряжением...	км	0,222
	2) марки.АВБбШв 4х70-1 .. напряжением...	км	0,137
	2) марки.CBG.. напряжением...	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	11
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащитный	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик: КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» акимата г.Кызылорда
и.о. руководителя Э.Бодешова

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

Авторский надзор: ТОО «Димаш-Сервис» ГИП М.С.Бойданов

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.