«"Талдықорған қаласы, Ғарышкер ықшам ауданы, 27-үй мекенжайында трансфузиялық инфекциялар зертханасы мен бактериологиялық зертханадағы электр жетегі бар ағынды-сорғылы желдету жүйесін монтаждау" ЖЖ**»**
жұмыс жобасы бойынша

29.07.2021 ж. № 18-0101/21
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Алматы облысының денсаулық сақтау басқармасы» мемлекеттік мекемесінің шаруашылық жүргізу құқығындағы «Облыстық қан орталығы» мемлекеттік коммуналдық кәсіпорны
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Каз Энерго Сервис Строй» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, Нұр-Сұлтан қаласы

Талдықорған қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Талдықорған қаласы, Ғарышкер ықшам ауданы, 27-үй мекенжайында трансфузиялық инфекциялар зертханасы мен бактериологиялық зертханадағы электр жетегі бар ағынды-сорғылы желдету жүйесін монтаждау» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Мемсараптама» РМК-нің Алматы облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Алматы облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0101/21 от 29.07.2021 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«РП "Монтаж приточно-вытяжной вентиляционной системы с электрическим приводом в лаборатории трансфузионных инфекций и бактериологической лабораторий по адресу г. Талдыкорган, мкр Гарышкер, 27"**»**

ЗАКАЗЧИК:
Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения «Областной центр крови» государственного учреждения «Управление здравоохранения Алматинской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Каз Энерго Сервис Строй», г.Нур-Султан

г. Талдыкорган

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту: **«Монтаж приточно-вытяжной вентиляционной системы с электрическим приводом в лаборатории трансфузионных инфекций и бактериологической лаборатории по адресу г. Талдыкорган, мкр Гарышкер, 27»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Монтаж приточно-вытяжной вентиляционной системы с электрическим приводом в лаборатории трансфузионных инфекций и бактериологической лаборатории по адресу г. Талдыкорган, мкр. Гарышкер, 27».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №991240003276/210134/00 (117) от 11.05.2021 года между РГП «Госэкспертиза» и Государственным коммунальным предприятием на праве хозяйственного ведения «Областной центр крови» государственного учреждения «Управление здравоохранения Алматинской области».

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения «Областной центр крови» государственного учреждения «Управление здравоохранения Алматинской области».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Каз Энерго Сервис Строй», г.Нур-Султан (государственная лицензия №18020508 от 09.11.2018 года на проектную деятельность II категории, выданная ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Астаны»).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 05.06.2020 года, утвержденное заказчиком ГКП на ПХВ «Областной центр крови» ГУ «Управление здравоохранения Алматинской области»;

письмо ГКП на ПХВ «Областной центр крови» ГУ «Управление здравоохранения Алматинской области» №01-07/342 от 09.07.2021 года о начале строительства в августе 2021 года;

постановление акимата города Талдыкорган Алматинской области №12-427 от 28.04.2014 года о предоставлении ГКП на ПХВ «Областной центр крови» ГУ «Управление здравоохранения Алматинской области» права постоянного землепользования на земельный участок;

акт на право постоянного землепользования №1160872 от 03.06.2014 года, выданный Талдыкорганским городским отделением Алматинского областного филиала РГП «НПЦзем», на земельный участок 03-268-009-093 площадью 1,0673 га, для обслуживания центра крови;

дефектный акт, утвержденный директором ГКП на ПХВ «Областной центр крови», подписанный комиссионно;

письмо ГКП на ПХВ «Областной центр крови» ГУ «Управление здравоохранения Алматинской области» №01-07/329 от 03.07.2021 года о том, что не требуются местные отсосы и вытяжные системы;

техническое заключение №34-2020 о состоянии ограждающих конструкций «Здание ГКП на ПХВ «Областной центр крови» г. Талдыкорган Алматинской области, выполненное ТОО «Алматықұрылысэксперт» (свидетельство об аккредитации №KZ87VWC00001939 от 05.04.2020 года на право осуществления экспертных работ по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений на технически и технологически сложных объектах первого и второго уровней ответственности, выданное РГУ «Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и

инфраструктурного развития Республики Казахстан», с приложение аттестата эксперта Казбекова Б.К. №KZ86VJE00050447 от 01.11.2019 года).

Технические условия:

технические условия №25-499/499 от 23.09.2020 года для электроснабжения объекта, выданные АО «Талдыкорганская акционерная транспортно-электросетевая компания» (АО «ТАТЭК»).

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок проведения работ расположен по адресу Алматинская область, г. Талдыкорган, микрорайон «Гарышкер», 27.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический подрайон	- III В;
нормативное ветровое давление	- 38 кгс/м^2;
расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92	- минус 25,3°С;
нормативный вес снегового покрова	- 1,0 кПа.

6.2 Проектные решения

В данном проекте согласно заданию на проектирование предусматривается устройство приточно-вытяжной вентиляции лабораторных помещений, расположенных на третьем этаже. Система вентиляции нижележащих этажей здания находится в рабочем состоянии.

6.2.1 Архитектурно-планировочные решения

Здание существующее, трехэтажное с техническим этажом, Г-образное в плане, состоящее из двух блоков с размерами в осях 13,5х29,8 и 15,28х33,32 м. Высота помещений от уровня чистого пола до потолка – 3,0 м.

На третьем этаже размещены: служебные кабинеты, средоварочные, стерильная, подсобно-бытовые помещения, кухни персонала, санитарные узлы и душевые, гардеробные, бокс разливочный, асептические боксы, ординаторская, комната архивирования, моечные, комната приема, лаборатории, процедурная.

Проектом предусмотрена заделка мест установки вентиляционного оборудования на третьем этаже в стенах перегородках и перекрытиях; утепление вентшахт на техническом этаже и чердаке; установка зонтов на кровле.

Противопожарные мероприятия назначены согласно требованиям СН РК 2.02-01-2019 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

6.2.2 Инженерное оборудование, сети и системы

Отопление и вентиляция

В помещениях медицинского центра предусмотрена механическая приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением. В соответствии с требованиями норм принято решение предусмотреть отдельные системы вентиляции для лаборатории трансфузионных инфекций и бактериологической лаборатории. Воздухообмен рассчитан из расчета ассимиляции теплоизбытков, с учетом подачи нормируемого количества подогретого воздуха в зимний период.

В приточных установках наружный воздух очищается в фильтрах, подогревается электрокалориферами. Приток воздуха в помещения осуществляется перетоком через коридор или непосредственно в помещения. Коридор принят как «условно чистое» помещение. От оборудования лабораторий, выделяющего вредности, предусмотрена вытяжная вентиляция местными отсосами. В помещениях средоварочной, стерилизационной и бокса разлива установлены ультрафиолетовые бактерицидные рециркуляторы воздуха.

Подача и удаление воздуха предусмотрены регулируемыми решетками. Воздуховоды систем вентиляции изготавливаются из тонколистовой оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80, толщина стали для воздуховодов принята согласно требованиям СП РК 4.02-101-2012.

Системы вентиляции подлежат регулировке на заданную производительность. Воздуховоды, проходящие в чердачном пространстве, изолируются фольгированной рулонной изоляцией K-Flex ST толщиной 13 мм. Места прохода трубопроводов и воздуховодов через перекрытия зданий уплотняются негорючим материалом, обеспечивающим нормируемый предел огнестойкости ограждающих конструкций.

Основные показатели по чертежам отопления и вентиляции:

Таблица 6.1

Наименование здания	Периоды года при Тн,ºС	Расход тепла, кВт			
		На отопление	На вентиляцию	На горячее водоснабжение	Общий
Лаборатории	-25,3	-	68,600	-	68,600

Электротехнические решения

Электроснабжение

Проект разработан в соответствии с техническими условиями №25-499/499 от 23.09.2020г., выданными АО «ТАТЭК».

Точка подключения электроснабжения – Ру-0.4 кВ существующей ТП №533.

От точки подключения до ВРУ здания в траншее прокладываются кабели марки АВБбШв расчетных сечений.

Проектом предусматривается установка в РУ-0.4 кВ ТП №533 рубильников типа РПС-250А и счетчиков электроэнергии типа «Дала САР4У-Э721».

Для защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током предусматривается заземление всех металлических частей оборудования, нормально не находящихся под напряжением.

Основные показатели:

Категория электроснабжения – II.

Напряжение питания – 380/220 В.

Расчетная мощность – 92 кВт.

Электрооборудование, электроосвещение

В качестве вводной панели принята панель серии ВРУ1-18.

Распределительный щит принят типа ПР-1.

Силовые токоприемники представлены электроприводами вентсистем.

Управление вентсистемами осуществляется с помощью контакторов.

Распределительные сети выполняются кабелем марки ВВГ скрыто в поливинилхлоридных трубах.

Для защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током предусматривается заземление всех металлических частей оборудования, нормально не находящихся под напряжением.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Противопожарные мероприятия назначены согласно требованиям СН РК 2.02-01-2019 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Воздуховоды систем вентиляции изготавливаются из тонколистовой оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80. Воздуховоды, проходящие в чердачном пространстве, изолируются фольгированной рулонной изоляцией K-Flex ST толщиной 13 мм. Места прохода трубопроводов и воздуховодов через перекрытия зданий уплотняются негорючим материалом, обеспечивающим нормируемый предел огнестойкости ограждающих конструкций.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» выполнен ИП «ECO-LOGIC», государственная лицензия за №02187Р от 22.07.2011 года, выданная МООС РК.

Размещение участка по отношению к окружающей территории

Объект находится в микрорайоне «Гарышкер» в окружении жилой застройки.

Категория опасности предприятия

Категория объекта согласно п.1. пп.1-1 ст. 40 и п.3 ст.47 ЭК РК – IV.

Категория опасности предприятия в соответствии с видовым и качественным составом выбрасываемых загрязняющих веществ – IV.

Воздействие на атмосферный воздух

Период строительства.

В период монтажных работ выявлено 6 неорганизованных источников загрязнения воздушной среды и 1 организованный. Основными источниками загрязнения будут являться: работа компрессора (0001; электросварочные работы (6001); покрасочные работы (6002); земляные работы (6003); работа с инертными материалами (6004); работа отбойного молотка, перфоратора (6005); укладка асфальта (6006). Источниками в атмосферу будут выделяться вредные вещества 14 наименований, в том числе: 1 класса опасности – бенз(а)пирен; 2 класса опасности – марганец и его соединения, азота диоксид, формальдегид. Остальные вещества 3, 4 классов опасности. Все источники выбросов вредных веществ в атмосферу в период проведения работ по монтажу вентиляции будут носить кратковременный и нестационарный характер.

Период эксплуатации

В период эксплуатации согласно номенклатуре исследований воздействие на воздушную среду не ожидается.

Расчет рассеивания загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы выполнен по программе «ЭРА» V 2.5», с учетом фонового загрязнения (справка филиала РГП «Казгидромет» по Алматинской области за №23-03-01-02/542 от 29.06.2021г.), на летний период года. Анализ результатов расчета показал, что в период монтажных работ на объекте максимальные расчетные приземные концентрации в жилой зоне будут наблюдаться: пыль неорганическая с содержанием двуокиси кремния 70-20% – 0,762 ПДК; марганец и его соединения – 0,542 ПДК. Превышение ПДК по всем рассматриваемым

загрязняющим веществам в период работ на объекте в жилой зоне не обнаружено. Нормативы выбросов ЗВ на период работ представлены в таблице 6.2.

Таблица 6.2

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства 2021 г.		
	г/с	т/год
Всего:	1,6295674	0,04104500

Плановый контроль за выбросами в атмосферу на период реконструкции объекта – не требуется. Воздействие оценивается как незначительное.

Поверхностные и подземные воды

Объект расположен за пределами водоохранных зон и полос поверхностных водных источников. Сброс сточных вод на рельеф местности отсутствует. Технология проведения строительно-монтажных работ не предполагает образование производственных сточных вод. В период эксплуатации сточные воды отводятся в городские сети канализации.

Воздействие на поверхностные и подземные воды не ожидается.

Земельные ресурсы

Воздействие на земельные ресурсы связано с проведением земляных работ, загрязнением территории отходами производства и потребления и химическим загрязнением в случаях утечек горюче-смазочных материалов. Нарушения являются необратимыми и ограничены по площади локальными участками воздействия. Сбор и временное хранение всех отходов, образующихся в период строительства объекта, будет осуществляться на специально отведенных площадках. По мере накопления отходы будут вывозиться спецтранспортом для дальнейшей утилизации по планово-регулярной и заявочной системе на договорных условиях, в соответствии с санитарными нормами и правилами. Отходы на период строительства объекта представлены отходами производства и потребления.

Отходы производства и потребления

Период строительства

При строительстве объекта будут образовываться 4 вида отходов, характеризующихся разнообразием физико-химических свойств и состояний, в том числе отходы зеленого списка – 3 вида: ТБО; огарки сварочных электродов; строительные отходы. Отходы янтарного уровня опасности 1 вид: тара из-под ЛКМ. Проектное образование отходов в период реконструкции объекта представлено в таблице 6.3.

Таблица 6.3

	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства			
Всего:	0,87675		0,87675

При соблюдении технических решений и природоохранных мероприятий, воздействие на почвенный покров будет минимальным.

Растительный и животный мир

Согласно данным ОВОС вырубка зеленых насаждений не предусматривается. Объект расположен на техногенно освоенной территории. Животных и растений, занесенных в Красную книгу РК, на данном объекте не обнаружено. Путей сезонных миграций и мест отдыха пернатых и млекопитающих во время миграций на территории

расположения объекта не отмечено. Животный мир в основном представлен синантропными видами.

В результате реализации проекта на проектируемом участке не произойдет обеднения видового состава и существенного сокращения основных групп животных.

Социально-экономическая среда

Негативное воздействие планируемых работ на здоровье населения (прежде всего через загрязнение атмосферного воздуха) является незначительным и находится в допустимых пределах. Таким образом, монтажные работы не приведут к ухудшению социальных условий и здоровья населения. Они не будут носить критический и необратимый характер, как для экосистемы, так и для местного населения.

Экологические риски

Объект расположен на техногенно освоенной территории. Воздействие рассматриваемого объекта на атмосферный воздух, почвенный покров, водные ресурсы, растительный, животный мир в период проведения работ по строительству и эксплуатации объекта оценивается как допустимое.

При своевременном выполнении мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций возникновение аварийных ситуаций и соответственно экологический риск сводится к минимальным уровням.

Природоохранные мероприятия

Период работ по монтажу

соблюдение технологического регламента при ведении работ;

использование сертифицированных материалов;

своевременная организация сбора, хранения и отправка отходов в места утилизации.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Настоящим проектом предусматривается монтаж приточно-вытяжной вентиляционной системы с механическим и естественным побуждением в лаборатории трансфузионных инфекций (отделение 1) и бактериологической лаборатории (отделение 2) Центра переливания крови в микрорайоне «Гарышкер», 27 г. Талдыкорган.

Проект выполнен согласно представленным Заказчиком планам помещений, согласованной с ним системой вентиляции в зависимости от имеющегося в помещениях оборудования, номенклатуры проводимых исследований.

В соответствии с требованиями норм предусмотрены отдельные системы вентиляции для следующих групп помещений: чистые помещения отделения 1, грязные помещения отделения 1, чистые помещения отделения 2, грязные помещения отделения 2, санитарных узлов, душевых. Кроме того, над оборудованием, являющимся источником выделения влаги, пара, запаха, предусмотрена установка местных вытяжных систем (зонтов), в кухне персонала над плитой устанавливается бытовая вытяжка. Вытяжные вентиляторы приняты канальные. Воздуховоды для системы общеобменной вентиляции, местных отсосов приняты из оцинкованной стали. Все вытяжные воздуховоды общеобменной вентиляции, проходящие по неотапливаемым помещениям, изолируются фольгированной рулонной изоляцией толщиной 13 мм. Все приточные воздуховоды общеобменной вентиляции также изолируются фольгированной рулонной изоляцией толщиной 13 мм. Решетки систем вентиляции регулируемые, типа РАР и САР.

Теплоснабжение приточных установок принято электронагревателями, встроенными в приточные установки. Проектом предусмотрен нагрев воздуха от минус 25,3 до плюс 20°С.

Также проектом, в ряде асептических помещений (средоварочной, боксе розлива сред, асептическом боксе, процедурной) принята установка дезаров (рецеркуляторов) для очистки воздуха помещений.

Согласно Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны (СЗЗ) производственных объектов» на период строительства установление размера СЗЗ не требуется, ввиду временности осуществления работ. На время эксплуатации СЗЗ так же не устанавливается. Размеры санитарных разрывов от газопровода соблюдены.

Разработан проект охраны окружающей среды. Уровень приземных концентраций для вредных веществ, выделяемых в атмосферу, определялся машинными расчетами по программе «Эра-2.0». Расчетами установлено, что приземные концентрации вредных веществ, создаваемые выбросами объекта, в период строительных работ, на прилегающей территории участка строительства не превышают допустимых значений 1 ПДК и обеспечивают необходимый критерий качества воздуха.

Водоснабжение, канализование на период проведения работ – от существующих сетей лабораторий.

В ходе строительства и эксплуатации токсичных, радиоактивных и других вредных для здоровья человека веществ образовываться не будет.

На рассматриваемом объекте, при строительстве и эксплуатации, не будут использоваться ядовитые и химически активные вещества, которые при случайных проливах и рассыпании при их транспортировании, могли бы при попадании на почву оказать вредное воздействие на поверхностные и подземные воды. Проектом разработаны водоохранные мероприятия. Вредные ядовитые производственные стоки, которые могли бы быть выпущены на почву, и таким образом стать источником загрязнения подземных вод, отсутствуют.

Источниками шума на период строительства является автотранспорт и шумогенерирующее оборудование, предназначенные для строительства. Шумовое воздействии при строительстве является кратковременным и находится в пределах нормы. Негативного воздействия на здоровье населения работы по строительству не окажут.

Производственная деятельность объекта в периоды строительства и эксплуатации значительного влияния на почвы отходами производства и потребления оказывать не будет.

Проектом предусмотрены мероприятия для создания необходимых санитарно-бытовых условий для строителей. Так же проектом предусматриваются мероприятия по обеспечению требований охраны труда, техники безопасности.

6.6 Организация строительства

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

Расчет продолжительности строительства и расчет задела по годам выполнены согласно СН РК 1.03-01-2016, СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

Продолжительность строительства составляет 1 месяц.

Начало работ предусмотрено в августе 2021 года (письмо ГКП на ПХВ «Областной центр крови» государственного учреждения «Управление здравоохранения Алматинской области» от 09.07.2021 года № 01-07/342).

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

2021 год – 100%.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в соответствии с Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 304 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 10632), и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2021.1.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах 1 квартала 2021 года.

При составлении смет использованы:

сборник элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015;

сборник элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015;

сборник элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2020, 2021 год;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2020, 2021 год;

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2020, 2021 год;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2020;

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2020, 2021 год.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

В соответствии с приказом Министерства национальной экономики №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Монтаж приточно-вытяжной вентиляционной системы с электрическим приводом в лаборатории трансфузионных инфекций и бактериологической лабораторий по адресу г. Талдыкорган, мкр. «Гарышкер», 27» выполнен в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленного рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» соответствует Экологическому Кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду от 28 июня 2007 года № 204-п, Методике определения нормативов эмиссий в окружающую среду от 16 апреля 2012 года № 110-ө и другим нормативным документам в области охраны окружающей среды.

Проектные решения соответствуют требованиям санитарных правил, утвержденных приказами Министра национальной экономики РК, Министром здравоохранения РК: «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» №237 от 20 марта 2015 года, «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» от 16 марта 2015 года № 209, «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» от 28 февраля 2015 г. № 177, «Гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах» от 28.02.2015 года №168.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготовляемая на предприятиях Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица 7.1

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020, 2021 годов	млн.тенге	33,499	32,539
	в том числе: СМР	млн.тенге	22,677	21,856
	Оборудование	млн.тенге	4,362	4,362
	Прочие	млн.тенге	6,460	6,321
	Из них: на 2020 год на 2021 год	млн.тенге		 1,604 30,935
2	Продолжительность строительства	месяцев	1	1

8. ВЫВОД

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Монтаж приточно-вытяжной вентиляционной системы с электрическим приводом в лаборатории трансфузионных инфекций и бактериологической лаборатории по адресу г. Талдыкорган, мкр. «Гарышкер», 27» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями, указанными в таблице 7.1.

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Государственным коммунальным предприятием на праве хозяйственного ведения «Областной центр крови» государственного учреждения «Управление здравоохранения Алматинской области» в соответствии с условиями договора № 991240003276/210134/00 (117) от 11.05.2021 года.

8.3 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.4 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Талдықорған қаласы, Ғарышкер ықшам ауданы, 27-үй мекенжайында трансфузиялық инфекциялар зертханасы мен бактериологиялық зертханадағы электр жетегі бар ағынды-сорғылы желдету жүйесін монтаждау» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және 7.1 кестеде көрсетілген мынадай техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады.

8.2 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2021 жылғы 11 мамырдағы № 991240003276/210134/00 (117) шарттың талаптарына сәйкес Алматы облысының денсаулық сақтау басқармасы» мемлекеттік мекемесінің шаруашылық жүргізу құқығындағы «Облыстық қан орталығы» мемлекеттік коммуналдық кәсіпорны кепілдік етеді.

8.3 Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау- қадағалау органдары және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

8.4 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау барысында олардың осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексерсін.

8.5 Тапсырысшы құрылыс барысында отандық өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдауларын барынша пайдалансын.

Абдраймов Г.Р.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области

Евтушевская Т.Н.

Заместитель директора

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области

Текеев С.Е.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области

Шидербаева Х.М.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области

Уваров В.М.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области

Омарбеков А.К.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области

Тишмаганбетов Д.С.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области

Қаратай Р.Ж.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области

Атибеев А.Б.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области

Афонина Т.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ19VDD00169980

Акимат Алматинской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Областной центр крови" государственного учреждения "Управление здравоохранения Алматинской области" 040000, Республика Казахстан, Алматинская область, Талдыкорган Г.А., г.Талдыкорган, Микрорайон ГАРЫШКЕР, дом № 27

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 991240003276

Наименование производственного объекта: "Монтаж приточно-вытяжной вентиляционной системы с электрическим приводом в лаборатории трансфузионных инфекций и бактериологической лабораторий по адресу г. Талдыкорган, мкр Гарышкер, 27"

Местонахождение производственного объекта:

Алматинская область, Талдыкорган Г.А. -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Конакбаев Айбек Сапарбекович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Талдыкорган **Дата выдачи:** 28.07.2021 г.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	1,62956740004	0,0410450001
"Монтаж приточно-вытяжной вентиляционной системы с электрическим приводом в лаборатории трансфузионных инфекций и бактериологической лабораторий по адресу г. Талдыкорган, мкр Гарышкер, 27"	1,62956740004	0,0410450001
в т.ч. по ингредиентам:		
Сера диоксид	0,000004	0,00001
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,3244	0,0339
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0007	0,00002
Уайт-спирит	0,0209	0,0002
Формальдегид	0,0000004	0,000001
Углерод оксид	0,00002	0,00005
Углерод	0,000002	0,000004
Алканы С12-19/в пересчете на С/	1,17501	0,00425
Азота (IV) диоксид	0,00003	0,00006
Азот (II) оксид	0,000001	0,00001
Бенз/а/пирен	0,00000000004	0,0000000001
Железо (II, III) оксиды	0,006	0,0001
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,0567	0,00124
Взвешенные частицы PM10 (1)	0,0458	0,0012
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

Настоящее разрешение действует с 01.08.2021 года по 30.09.2021

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w