АКТ
государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

От «7» марта 2012 г. г. Астана
(местонахождения объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением Акима города Астаны от 13.02.2012 г №120-3.
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

Председателя:
Хорошун С.М. - первый заместитель Акима города Астаны
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Заместителя председателя: **Куралбаев У.Д.** – и.о. директора Государственного учреждения «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по г. Астана Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Членов комиссии--представителей:

заказчика:
Аманжулов Р.М. ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог г.Астаны»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Эксплуатационной организации
Аманжулов Р.М .ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог г.Астаны»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Генерального подрядчика
Левен В.К. ТОО СП «Казгерстрой».
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Генерального проектировщика:
Гузырь Р.А. ТОО «Инженерный центр Астана».
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Департамент комитета Госсанэпидемнадзора
Бейсенова С.С. директор
(фамилия, имя , отчество) (должность)

Департамент по ЧС
Искендиров Ж.Ж. начальник
(фамилия, имя , отчество) (должность)

УСТАНОВИЛА:

Заказчиком (совместно с подрядчиком) Государственное учреждение «Управление пассаж транспорта и автомобильных дорог г.Астаны

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию: Строительство улицы №39 от ул.Сарайшык (12) до Ш.Калдаякова (19)

наименование объекта и вид строительства (новое строительство, расширение, реконструкция, техническое перевооруже

по адресу: г.Астана, .

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома корпус а)

2.Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю

от « 27 » июня 2008г. № № ,37-579 п

(наименование органа, выдавшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ:

от 20 » декабря 20 08 г. № 767

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3.Строительство осуществлено генеральным подрядчиком : ТОО СП Казгерстрой»

(наименование организации)

и субподрядными организациями:

(наименование организаций , виды работ, выполненных каждой организацией)

4.Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком: ТОО «Инженерный центр Астана»

(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

выполнившим проектную документацию

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными проектными организациями

(наименование организаций, выполненные части и разделы документации)

5.Исходные данные для проектирования выданы:

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных)

6.Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно примен му)

(номер проекта, номер серии)

7.Проектная (проектно-сметная) документация утверждена: экспертиза РГП Госэксперизa 01-596/09 от 30.11.2009 г.

(наинование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 2009 г. окончание 2011 г

(месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:

по норме или по ПОС фактически 24 мес..

9.Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: постан акима города на строительство, заявление, акт рабочей комиссии, справка о сметной стоимости, т ский паспорт Ф-2, экспертиза рабочего проекта

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мо производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропус провозной способности, число рабочих мест и т.п.(заполняется по всем объектам кроме жилых д единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг:

Мощность, производительность и т.д.	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
	м.кв.			Протяж.1.172	
	м.куб				

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели :

Показатели	**Ед. измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь			
Число этажей			
Общий строительный объем			
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	**По проекту**			**Фактически**		
	Число квартир	**Площадь квартир м.кв.**		**Число квартир общая**	**Площадь квартир м.кв.**	
		общая	**жилая**		**жилая**	
Всего квартир в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:. Дорожная одежда асфальтобетонное покрытие .

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении к настоящему акту).

13.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

_____

(сведения о выполнении

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабж газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и принят родскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных органи: приведен в приложении к акту.

15.работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям. Тротуаров, хоз венных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть вы нены:

Виды работ	Единицы измерения	Объем работ	Срок выполнения

16.Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: 1459.17 млн. тг.

всего_____ тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ_____тыс. т оборудования, инструмента и инвентаря_____ тыс.тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1471828722.4 .тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ_____тыс. тенге стоимость оборудования, инструмента и инвентаря_____ тыс. тенге

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки про сивности решений технологических_____ архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструк _____

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке Строительство улицы №39 от ул.Сарайшык (12) до улицы Ш.Калдаякова (19
(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

1. Председатель государственной приемочной комиссии **Хорошун С.М.**
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)
2. Заместитель председателя государственной приемочной комиссии **Куралбаев У.Д.**
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)
3. Заказчик **Аманжулов Р.М.**
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)
4. Эксплуатационная организация **Аманжулов Р.М.**
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)
5. Генеральный подрядчик - **Левен В.К.**
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)
6. Генеральный проектировщик **Гузырь Р.А.**
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)
7. Департамент комитета Госсанэпидемнадзора **Бейсенова С.С.**
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)
8. Департамент по ЧС **Искендиров Ж.Ж**
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)