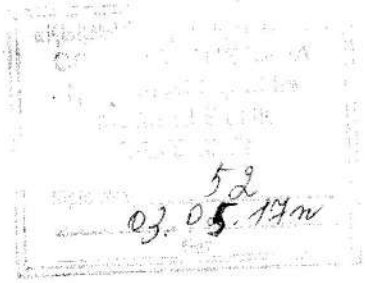

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
міндетін атқарушының
2015 жылғы 24 ақпандағы
№ 121 бұйрығына
4-қосымша

Нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі №52

2017 жылғы «17» сәуір

Тапсырыс беруші «СМП-Қызылорда» ЖШС Қызылорда қаласы, Д. Тажибаев көшесі 14
жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация «__» сәуір 2017ж., «СМП-Қызылорда» ЖШС, Қызылорда қаласы, Д. Тажибаев көшесі 14 ұйым басшысы Әлімқұлов Т.
декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды
«ДостарСтройГрупп» ЖШС, Балжанов Д. Е., ҚТКШНА №04052, №04053 22.11.2012ж, ҚТКШНА №01617 07.05.2012ж
қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды
«ҚызылордаЖобаҚұрылыс» ЖШС, Қадыркулов К.,
негізгіде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған: Қызылорда қаласы, Арай-3 мөлтек ауданындағы №10,11,12,13 50 пәтерлі тұрғын үйлердің құрылысы» ,№11 50 пәтерлі тұрғын үй құрылысы Арай мөлтек ауданы, Арай-15 көшесі №80
мекенжайы бойынша
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (қарбаластың) нөмірі)

«Қызылорда қаласы, Арай-3 мөлтек ауданындағы №10,11,12,13 50 пәтерлі тұрғын үйлердің құрылысы» . №11 50 пәтерлі тұрғын үй құрылысы»
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)
объектінің аткарушылық техникалық құжаттамасының жынытығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:
1. Объектінің құрылысы:
а) 2016 жылғы «18» ақпан № 3, Сәулет, қалақұрылыс Кеңесінің хаттамасы
(шешім шығарған органның атауы)

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (кайта жоспарлау, кайта жабдықтау) туралы
Қызылорда облысы Қызылорда қаласының әкімі
2016 жылғы «11» қаңтар № 4827 шешімі.
шешім шығарған органның атауы

б) қызметті немесе белгілі бір іс-кимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны
«Қызылорда облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы» мемлекеттік мекемесі «27» мамыр 2016 жыл
хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в) «СМП-Қызылорда» ЖШС

бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Қызылорда Жоба Құрылыс» ЖШС , №09-16

жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізіндежобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

мамыр 2016ж;

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы сәуір 2017ж.

құрылыстың ұзақтығы, ай: 6

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 6 ай;

нақты бай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
50	пәтер	50	-	50	-

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) 50 пәтер

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	$м^2$	1022,7	1022,7
Қабаттар саны	қабат	5	5
Құрылыстың жалпы көлемі	$м^3$	19225,0	19225,0
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$	2217,0	2217,0
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$	-	-

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде:	50	3361,5		50	3361,5	
бір бөлмелі						
екі бөлмелі	20	1169,8		20	1169,8	

үш бөлмелі	30	2191,7		30	2191,7	
төрт бөлмелі және одан көп			-		-	

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: іргетас темір бетон блоктар, сыртқы қабырға кірпішпен қаланған, ішкі кабырғалары кірпіш, төбе жапқыш көпкуысты темір бетон плиталары, баспалдақтар темір бетон бұйымдары, төбе шатыры – құламалы, терезелер металлопластик, ішкі есіктер ағаш,едені ламинат, кафель

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы **497574,991** мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **475091,167** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **6513,134** мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **497574,991** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары **475091,167** мың теңге;
жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **6513,134** мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«Қызылорда қаласы, Арай-3 мөлтек ауданындағы №10,11,12,13 50 пәтерлі тұрғын үйлердің құрылысы» .№11 50 пәтерлі тұрғын үй құрылысы» Арай мөлтек ауданы, Арай-15 көшесі №80

объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші «СМП-Қызылорда» ЖШС
директоры Әлімқұлов Т.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау
«ДостарСтройГрупп» ЖШС
техникалық қадағалаушысы Балжанов Д.

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау
«ҚызылордаЖобаҚұрылыс» ЖШС
авторлық қадағалаушысы Қадыркұлов К.

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер)
«СМП-Қызылорда» ЖШС
директоры Әлімқұлов Т.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда). қолы М.О.

Қызылорда қаласының ... № 3

Өтініш № 434 744

Кадастрлық № 10-156-031-32-17

Тіркеу (...)

Тіркеген күні 03.05.17

Тіркеген күні 12.11 (жылы, минут)

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы ул. Арсан - 15 д 30

Тіркеуші (мамын) Ешмуратова

Бикенбаев

Қолы

Қолы