«Екібастұз қаласында саябақ аумақтарын аббатандыру, Космонавтов - Строительная көшелерінің қиылысында « Интернационалистер жауынгерлері » саябағы
жұмыс жобасы бойынша

23.02.2018 ж. № EPVL-0023/18
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Екібастұз қаласы әкімдігінің тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«СП-SELFISH» ЖШС,
Павлодар қаласы

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Екібастұз қаласында саябақ аумақтарын аббатандыру, Космонавтов - Строительная көшелерінің қиылысында « Интернационалистер жауынгерлері » саябағы жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «EXPERT-PVL» ЖШС-мен берілді.

«EXPERT-PVL» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ EPVL-0023/18 от 23.02.2018 г.

по рабочему проекту

«Благоустройство парковых зон в городе Экибастуз, парк «Воинов Интернационалистов» на пересечении улиц Космонавтов - Строительная.»

ЗАКАЗЧИК:

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ТОО «СП-SELFISH»,

город Павлодар

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Благоустройство парковых зон в городе Экибастуз, парк «Воинов Интернационалистов» на пересечении улиц Космонавтов - Строительная.»** выдано ТОО «EXPERT-PVL».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «EXPERT-PVL».

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Благоустройство парковых зон в городе Экибастуз, парк «Воинов Интернационалистов» на пересечении улиц Космонавтов - Строительная.» ,разработан в 2017 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора №990740000801/180071/00 от 15 февраля 2018 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Благоустройство парковых зон в городе Экибастуз, парк «Воинов Интернационалистов» на пересечении улиц Космонавтов - Строительная.» между ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза» и ТОО «EXPERT-PVL».

2 ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза»

Местонахождение:Павлодарская область, г. Экибастуз ул.Строительная,70 А

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «СП-SELFISH» государственная лицензия ГСЛ №000257-1 от 14 октября 2011 года (III категория), выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, город Павлодар.

ГИП – Попову И.А приказ №54 от 19 июля 2017 года.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 01 сентября 2017 года рабочего проекта «Благоустройство парковых зон в городе Экибастуз, парк «Воинов Интернационалистов» на пересечении улиц Космонавтов - Строительная.» , утвержденное заместителем руководителяя ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза»

акт на землю на право постоянного землепользования №0094092 от 10 июня 2005 года (кадастровый номер 14-219-016-295) выданный председателем Экибастузского городского комитета по управлению земельными ресурсами.

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятый для проектирования, утвержденный руководителем ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза»

эскизный проект, согласованный главным архитектором города Экибастуз от 16 февраля 2018 года;

Технические условия:

выданные ТОО «Горэлектросеть» №6/208ю от 20 ноября 2017 года на присоединение потребителя к электрическим сетям ;

5.2 Согласования заинтересованных организаций

согласование рабочего проекта с ГКП «Горводоканал» от 07 августа 2017 года;

согласование рабочего проекта согласовано с соблюдением охранной зоны ВЛ-0,4 кВ 2м от крайнего провода по пересечению и в охранной зоне ВЛ работы вести с письменного разрешения с ТОО «Горэлектросеть» от 07 августа 2017 года;

согласование рабочего проекта с ТОО «Екибастузские тепловые сети» согласовано с соблюдением охранной зоны согласно МСН 4.02-02 2004г от 08 августа 2017 года.

Согласование рабочего проекта с ЭОПУТ «Экибастузский объединенный производственный узел телекоммуникаций» на участке АВ согласовано с охраной зоны 2,0 мв обе стороны от линий ВЛ, с представителем от 07 августа 2017 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. ПП. Паспорт проекта.
Том 2. ПЗ. Общая пояснительная записка.
Том 3. СД. Сметная документация.
Альбом 1. Генеральный план.
Альбом 2. Наружное освещение

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта является пассивный и активный отдых жителей микрорайона города.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект расположен: Парк «Воинов Интернационалистов» расположена на пересечении ул.Космонавтов и ул.Строительная в южной части 6-го микрорайона города Экибастуз.

Ситуационная схема приведена на рисунке 1.

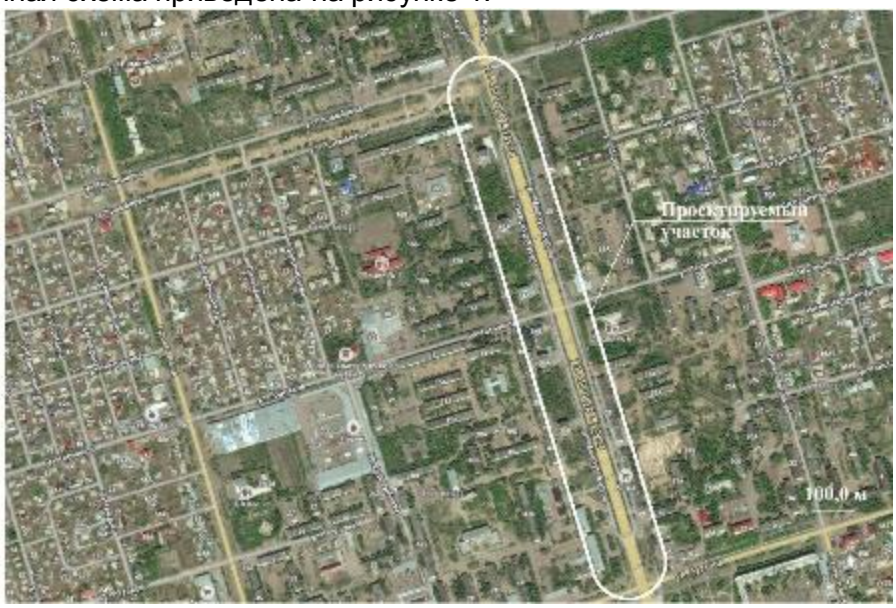

Рисунок 1. Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

Исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к I климатическому району к подрайону IВ, с резко выраженным континентальным режимом.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха - минус 37˚С.
Нормативная снеговая нагрузка - 84 кгс/м^2.

Нормативная ветровая нагрузка - 38 кгс/м^2.
Зона влажности - сухая.
Район площадки строительства - не сейсмичен.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Размещение элементов благоустройства на площадке выполнено в пределах отведенной территории.

Конструкция дорожной одежды принята в соответствии с СН РК 3.03-19-2006 «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа». Покрытие проездов и площадок». План организации рельефа выполнен в проектных горизонталях, с учетом решения задач:

-организация стока поверхностных вод;

-обеспечение допустимых уклонов площадей для безопасного и удобного движения транспорта и пешеходов. На отведенном под благоустройство участке проектом предусмотрено:

- покрытие площадок и пешеходных дорожек брусчаткой;
- установка малых архитектурных форм (скамьи, урны и т.д.);
- озеленение территории (посадка деревьев, кустарников);
- устройство наружного освещения.

Проектом предлагается территорию участка обустроить посадкой деревьев и газоном. Принятые для посадки деревья устойчивы в данных климатических условиях и подобраны с учетом декоративных качеств растений и функционального назначения озеленения.

Вертикальная планировка выполнена с учетом обеспечения водоотвода из территории участка. Проект выполнен методом проектных горизонталей в увязке с прилегающей территорией.

Таблица №1

Основные технические показатели по генеральному плану

Наименование	показатели		Примечание
	м^2	%	
Площадь участка	19681	100	
В том числе			
Площадь озеленения	14574	74	
Площадь покрытия	5107	26	

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Электротехнические решения

Категория надежности электроснабжения III. Нормы освещенности для проезжей части улиц и дорог категории В принят в соответствии со СП РК 2.04-104-2012 «Естественное и искусственное освещение» и составляет 4 лк. Проектом предусматривается: - установка металлических опор освещения СТВг-7.0-3.0 ГЦ высотой 7 м; - установка металлических опор освещения Надежда высотой 3,5 м; - прокладка кабеля марки АВБбШнг, в траншее; - установка светодиодных светильников SL 72, ДТУ06-60-004 LED на опоры освещения, - установка шкафа управления освещением. Проверка прочности закрепления опор в грунте выполнена по соответствующим таблицам серии 21.0112 (Альбом - 2) на основании отчета по инженерно-геологическим

изысканиям. Подключение светильников проектируется по фазно.

Элекроснабжение и управление наружным освещением предмотрено от автоматизированного шкафа управления наружным освещением типа ПП-03 производства «НПО Мир», которое запитаны от РУ-0,4 кВ существующей ТП-179 ф.1. В существующем ТП предусмотрена установка рубельника с предохранителем.

Управление наружным освещением предусмотрено ручное – с ящика управления освещением и автоматическое – с диспетчерского центра ГЭС.

Сеть уличного освещения выполняется кабелями с аллюминиевыми жилами марки АВБбШнг-1, сеч. 4х16мм1.

Кабели прокладываются в земле в траншее на глбине -0,7 м. Вдоль тротуаров на растоянии 0,5-0,7 м от бордюрного камня. При пересечении с автодорогой кабель прокладывается в трубах ПНД Ф110мм на глубине -1,0 м. От планировочной отметки земли.

Ответвление от магистрального кабеля для подключение свительника,а также для питания ответвлений осуществляется при помощи кабельных сжимов.

Проект наружног освещения выполнен при уровне освещенности не менее 6 люкс.

При пересчении трассы наружного освещения со смежными коммуникациями , при производстве работ пригласить представителей эксплуатирующей организации.

Таблица 2

N	Наименование показателей	Единица измерения	Числовое значение
1	Напряжение переменного тока	В	380/220
2	Суммарная установленная мощность, в т.ч.:	кВт	7,3
3	Средневзвешанный коэффициент мощности	-	0,95
4	Наибольшее значение падения напряжения в сети	%	3,16
5	Категория надежности электроснабжения	-	III
6	Общее количество устанавливаемых светильников	шт	99
7	Общая протяженность КЛ-0,4 кВ	км	1910

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

На период строительства и эксплуатации объекта, согласно СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» (утв. приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20.03.2015 г.) санитарно-защитная зона не устанавливается (не классифицируется).

В соответствии со ст. 40 Экологического Кодекса Республики Казахстан рассматриваемый объект относится к IV категории хозяйственной и иной деятельности.

Воздействие на атмосферный воздух.

Период строительства

При благоустройстве ПЗ будут задействованы строительные машины и транспортные средства, работающие на дизельном топливе – автокран, экскаватор – бульдозер, грузовые автомашины. Предусматриваются погрузочно-разгрузочные, земляные и покрасочные работы.

Земляные работы по разработке грунта будут осуществляться одноковшовым

экскаватором-бульдозером, емкостью ковша 0,65 м3. Суммарное количество перерабатываемого материала в течение года – 7921,5 т/год. Количество отгружаемого (перегружаемого) песка – 435,43 тонн, щебня – 531,35 тонн, перегной-15,38 тонн..

Во время проведения ремонтных работ в атмосферу будут выделяться: Азота (IV) диоксид, Азот (II) оксид, Углерод, Сера диоксид, Углерод оксид, Керосин, Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль цементного производства - глина, глинистый сланец, доменный шлак, песок, клинкер, зола, кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)

На период работ, согласно таблицы «Определение необходимости расчетов приземных концентраций по веществам», расчет рассеивания выбросов в атмосферу загрязняющих веществ нецелесообразен.

Срок благоустройства, 2 месяца 2018 года

Период эксплуатации

На период эксплуатации источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу не предполагается.

Нормативы предельно-допустимых выбросов (ПДВ) на период строительства, установлены без учета выбросов от работы и движения автотранспорта, согласно ст. 28 Экологического кодекса РК и представлены в таблице 3.

Таблица № 3

Производство, цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						Год достижения
		существующее положение		На период СМР		П Д В		
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Строительная площадка	6001			0,0079752	0,020773	0,0079752	0,020773	СМР
(2752) Уайт-спирит								
Строительная	6001			0,0000573	0,0000076	0,0000573	0,0000076	

площадка							
Итого по неорганизованным источникам:				0,0207806	0,0080325	0,0207806	
Всего по предприятию:			0,0080325	0,0207806	0,0080325	0,0207806	

Водоснабжение и водоотведение не предусматривается

Земельные ресурсы. Отходы производства и потребления

Период строительства

На период строительства будут образовываться твердые бытовые отходы (коммунальные), тара (металлические бочки из под краски).

Твердые бытовые отходы (коммунальные) образуется в результате хозяйственной деятельности рабочих. ТБО в основном своем составе являются отходами потребления. Количество отходов составит: 0,375 тонн.

Уровень опасности отходов – зеленый список (индекс G). Код: GO060.

Сбор коммунальных отходов организуется в металлические контейнеры, установленные на площадке с твердым покрытием. Вывоз ТБО будет осуществляться на городскую свалку.

Тара (металлические бочки из под краски). Тара из под краски образуется в процессе использования ЛКМ. Общее количество освобождающейся от лакокрасочных материалов тары составляет 2 шт., каждая по 0,5 кг. Пустая тара из под ЛКМ по мере накопления будет передаваться на утилизацию в спецорганизацию.

Объем образования отходов составит - 0,01373 тонн.

Уровень опасности отходов – янтарный список (индекс А). Код:AD070

Период эксплуатации

На период эксплуатации будет образовываться смет с твердых покрытий (коммунальные), отработанные светодиодные блоки.

Смет с твердых покрытий (коммунальные), образуется в результате уборки территории парка Количество отходов составит: 132,025 т/год.

Уровень опасности отходов – зеленый список (индекс G). Код: GO060.

Сбор коммунальных отходов организуется в металлические контейнеры, установленные на площадке с твердым покрытием. Вывоз ТБО будет осуществляться на городскую свалку.

Отработанные светодиодные блоки. Для освещения будут использоваться светодиодные светильники типа PROLED SL-48 и 72 со светодиодами типа CREE. Количество образующегося отхода, составляет 0,00165 т/год. Отработанные кремний содержащие светодиодные блоки, будут собираться в специально отведенном месте в контейнер, с последующей сдачей в специализированную организацию.

Уровень опасности отходов – зеленый список (индекс G). Код: GC010

Нормативы размещения отходов производства и потребления приведены в таблице 4.

Таблица 4

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Период строительства			
Всего	0,39273 т/год	-	0,39273 т/год
в т.ч. отходов производства	0,01373 т/год	-	0,01373 т/год

отходов потребления	0,375 т/год	-	0,375 т/год
Янтарный уровень опасности			
Тара (металлические бочки из под краски)	0,01373 т/год	-	0,01373 т/год
Зеленый уровень опасности			
твердые бытовые отходы	0,375 т/год	-	0,375 т/год
Красный уровень опасности			
-	-	-	-
Период эксплуатации			
Всего	132,02665 т/год	-	132,02665 т/год.
в т.ч. отходов производства	132,02665 т/год	-	132,02665 т/год.
отходов потребления	-	-	-
Янтарный уровень опасности			
-	-	-	-
Зеленый уровень опасности			
смет с твердых покрытий	132,025т/год.	-	132,025т/год.
отработанные светодиодные блоки	0,00165 т/год		0,00165 т/год
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Растительный и животный мир.

Воздействие на растительность обычно выражается двумя факторами: через нарушение растительного покрова и посредством выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, которые, оседая, накапливаются в почве и растениях.

Нарушение растительного покрова, обычно, имеет место во время проведения строительных работ.

Проектом предусмотрено благоустройство и озеленение территории:

- Ель сибирская, с комом, высотой более 1,5 до 2 м – 39 шт.
- Сирень саженцы 5 лет – 644 шт.
- Петуния – 8618,4 шт.
- Перегной – 10,26 м3 .
- Посев газона производить из смеси семян многолетних трав – 517,84 кг.

Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу существенно не повлияют на растительный мир, превышения ПДК на границе с жтлой зоной не наблюдается.

При соблюдении всех правил эксплуатации, дополнительно отрицательного влияния на растительную среду проектируемый объект оказывать не будет.

Физические воздействия.

Наиболее характерным физическим воздействием на этапе строительства объекта является шум. При строительства источниками шумового воздействия на здоровье людей, непосредственно принимающих участие в технологических процессах, а также –

на флору и фауну, являются строительные машины и автотранспорт. Снижение общего уровня шума производиться техническими средствами, к которым относятся надлежащий уход за работой машин, совершенствование технологии ремонта и обслуживания машин, а также своевременное качественное проведение технических осмотров, предупредительных и общих ремонтов техники.

Вибрация. На период строительства допущена спецтехника, при работе которой вибрация не превышает величин, установленных санитарными нормами. Физические воздействия (шум, вибрация) на этапе строительства не превышают нормативно-допустимых значений, поэтому негативное влияние физических факторов на население, а также на флору и фауну оценивается как незначительное.

Радиация. Природных источников радиационного загрязнения в пределах участка не выявлено.

Оценка экологических рисков и рисков для здоровья населения

Вероятность возникновения отрицательных изменений в окружающей природной среде, или отдалённых неблагоприятных последствий этих изменений, возникающих вследствие отрицательного воздействия на окружающую среду, от строительства объектов отсутствует. Вероятности наступления событий, имеющих неблагоприятные последствия для состояния окружающей среды, здоровья населения от строительства светофорных объектов и вызванного загрязнением окружающей среды, нарушением экологических требований, чрезвычайными ситуациями природного характера маловероятно.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

В соответствии с подпунктом 1, пункта 1 статьи 21-1 Кодекса Республики Казахстан «О здоровье народа и системе здравоохранения» выдача санитарно-эпидемиологического заключения не предусмотрена.

6.6 Организация строительства

Перед началом работ выполняется комплекс подготовительных работ, направленных на обеспечение непрерывного цикла строительных работ.

До начала работ готовятся:

строительные материалы и конструкции;

вспомогательные устройства и приспособления;

механизмы и оборудование;

средства контроля качества работ.

До начала работ подрядчик согласовывает с инженером источники получения и изготовления материалов, полуфабрикатов и конструкций, условия и способы их поставки и знакомится с их образцами.

Транспортирование материалов выполняется с соблюдением мер, исключающих возможность их повреждения.

Продолжительность строительства - 2 месяца.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики

Республики Казахстан от 3 июля 2015 года №235-ңқ на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и являются основанием для определения лимита средств при реализации проектов за счёт государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием програмного комплекса «SANA-2015» в текущих ценах 1квартала 2018 года.

При составлении сметы использованы;

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы. ЭСН РК 8.04-01-2015.

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы. ЭСН РК 8.04-02-2015.

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы. ЭСН РК 8.05-01-2015.

- Сборник сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2016. 2017 год: - Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства. ССЦ РК 8.04-09-2016. 2017 год: - Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозку грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2016. 2017 год - Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2016. 2017 год - Сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом

- перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный (указать должность, организацию и дату утверждения), согласно пункту 24 Государственного норматива по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты;

- накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года №235-ңқ);

- сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (пункт 79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-ңқ);

- резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п. 91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-ңқ);

Сметная стоимость строительства определена в ценах (2018 год 1 кварталг. , согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2015-2019 годы, одобренного на заседании Правительства Республики Казахстан (протокол №37 от 27 августа 2014 года).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12 %, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения

зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «EXPERT-PVL» в рабочий проект «Благоустройство парковых зон в городе Экибастуз, парк «Воинов Интернационалистов» на пересечении улиц Космонавтов - Строительная.» внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел СД:

см.4-1-1 п.35 Заменена расценка на сборник 8 на монтажные работы.

Сметы выполнены в формате KNML.

Раздел ГП:

Предоставлена топографическая съемка участка с печатью и датой.

Лист 1 в общих данных использовали СП РК 2.04-01-2017 Строительная климатология .

Лист 2. В генплане указано место расположение пешеходных пандусов для инвалидных колясок (детских колясок) согласно п 11.12 СН РК 3.01-01-2013 и СП РК 3.01-101-2013.

Уточнен процент озеленения на Листе 1.

Нанесена граница отведенного участка на всех листах.

Предоставлен Альбом МАФ.

Лист 4. На сводном плане инженерных сетей нанесены сети и дана привязка согласно ГОСТ 21.508-93.

Раздел НЭС:

Лист 1.1- «Общие данные» в Ведомости рабочих чертежей основного комплекта лист 2 уточнен масштаб.

Предоставлен согласованный проект с Горсетью.

Во всём проекте проставлена подпись ГИПа.

Таблица №5

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			постпроектные	постэкспертные
1	Площадь участка	га	1,9681	1,981

2	Площадь озеленения	га	0,5107	0,5107
3	Площадь покрытий	га	1,4574	1,4574
	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2018 г., в том числе СМР оборудование прочие затраты	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге млн.тенге	 80,998 65,474 1,087 14,437	 107,307 89,874 1,087 16,346
6	Продолжительность строительства	мес.	2	2

Примечание: изменение сметной стоимости произошло за счет корректировки сметной документации по замечаниям и предложениям ТОО «EXPERT-PVL».

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Благоустройство парковых зон в городе Экибастуз, парк «Воинов Интернационалистов» на пересечении улиц Космонавтов - Строительная.» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Площадь участка – 1,9681 га
Площадь озеленения – 0,5107 га
Площадь покрытий – 1,4574 га
Общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2018 гг., – 107,307 млн.тенге
в том числе СМР – 89,874 млн. тенге
оборудование – 1,087 млн. тенге
прочие затраты – 16,346 млн.тенге
Продолжительность строительства – 2 месяца

2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза» в соответствии с условиями договора от 15 февраля 2018 года №990740000801/180071/00

8 ТҰЖЫРЫМДАР

«Екібастұз қаласында саябақ аумақтарын аббатандыру, Космонавтов - Строительная көшелерінің қиылысында « Интернационалистер жауынгерлері » саябағы жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Жердің ауданы – 1,9681 га
Жасылдандырудың ауданы – 0,5107 га
Жабындының ауданы – 1,4574 га
2018 жылғы ағымдағы бағамен алынған
құрылыстың жалпы сметалық құны, соның ішінде – 107,307 млн.теңге
құрылысты-монтаждық жұмыстары – 89,874 млн. теңге
жабдықтар – 1,087 млн. теңге
басқа шығындар – 16,346 млн.теңге
Құрылыстың ұзақтығы – 2 ай

2. Осы сараптама қорытындысының дұрыстылығы 2018 жылғы 15 ақпандағы № 990740000801/180071/00 шарттың тәртібіне сәйкес «Павлодар қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ

кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

Зимарев Е.Н.

Директор

Постникова И.В.

Эксперт

Сосновская О.В.

Эксперт

Альгожин А.А.

Эксперт

Григорьев А.С.

Эксперт