«Ақмола облысы Көкшетау қаласы Станционный кентінің сумен қамту желілерін қайта жаңғыртуға және салуға жобалық-сметалық құжаттарын әзірлеу»
жұмыс жобасы бойынша

25.10.2021 ж. № KES-0070/21

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Көкшетау қаласының құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ЖетысуГипроСтрой» ЖШС

Талдықорған қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақмола облысы Көкшетау қаласы Станционный кентінің сумен қамту желілерін қайта жаңғыртуға және салуға жобалық-сметалық құжаттарын әзірлеу» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «ҚұрылысЭкспертСервис» ЖШС-мен берілді.

Осы қорытынды «ҚұрылысЭкспертСервис» ЖШС-нің рұқсатынсыз толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ KES-0070/21 от 25.10.2021 г.

по рабочему проекту
«Разработка проектно-сметной документации на строительство и реконструкцию сетей водоснабжения в п.Станционный г.Кокшетау Акмолинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел строительства города Кокшетау»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ЖетысуГипроСтрой»

г. Талдыкорган

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту: **«Разработка проектно-сметной документации на строительство и реконструкцию сетей водоснабжения в п.Станционный г.Кокшетау Акмолинской области»,** выдано ТОО «ҚұрылысЭкспертСервис».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ҚұрылысЭкспертСервис».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации на строительство и реконструкцию сетей водоснабжения в п.Станционный г.Кокшетау Акмолинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с трехсторонним договором №KES-0015 на проведение комплексной вневедомственной экспертизы от 10.08.2021 года между сторонами ТОО «ҚұрылысЭкспертСервис», ГУ «Отдел строительства г.Кокшетау» и «ЖетысуГипроСтрой».

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Отдел строительства г.Кокшетау».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «ЖетысуГипроСтрой», г.Талдыкорган (государственная лицензия 17008634 от 11.05.2017 года, выданная Государственным учреждением "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области". Акимат Алматинской области, I-категория).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

постановление Акимата города Кокшетау Акмолинской области №А-7/1365 от 12.07.2021 года, о бюджете на 2021-2023 года города Кокшетау;

постановление Акимата города Кокшетау Акмолинской области №А-4/813 от 26.04.2021 года, о предоставлении права временного безвозмездного землепользования на земельный участок;

договор о временном безвозмездном землепользования на земельный участок №223 от 04.05.2021 года, между ГУ «Отдел земельных отношений города Кокшетау» и ГУ «Отдел строительства города Кокшетау»;

задание на проектирование, утвержденный руководителем ГУ «Отдел строительства города Кокшетау» от 10.09.2020 года;

земельно-кадастровый план земельного участка от 21.04.2021 года, площадь земельного участка 0,6092 га с кадастровым номером 01-174-054-168 и целевым назначением: для строительства сетей водоснабжения;

акт обследования от 29-30.10.2020 года, подписанный комиссионно;

протокол дозиметрического контроля №91 от 19.04.2021 года, выданный ТОО «KAZ ATOM»;

технический отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ТОО «ЖетысуГипроСтрой» в 2020 году (государственная лицензия МҚЛ №00544 от 23.02.2007 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, изыскательская деятельность);

технический отчет об инженерно-геодезических изысканиях, выполненная ТОО «ЖетысуГипроСтрой»;

письмо заказчика №1703 от 01.07.2021 года, о началах срока строительства, о направлении рабочего проекта на комплексную вневедомственную экспертизу проектов и об источниках финансирования;

гарантийное письмо заказчика №1726 от 02.08.2021 года, о принятии рабочего проекта без заключения гсударственной экологической экспертизы;

экспертное заключение по техническому обследованию инженерных сооружений от 25.12.2020 года, выданный ТОО «B.M.G.-Құрылыс» (свидетельство об аккредитации №00199 от 14.06.2019 года, выданный Комитетом по делам строительства и жилищно-

коммунального хозяйства министерства Индустрии и инфарструктурного развития Республики Казахстан);

Технические условия:

на подключение к сетям водоснабжения от 16.11.2020 года №8-2-644, выданный ГКП «Кокшетау Су Арнасы»;

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная заказчиком от 26.07.2021 года;

план инженерных сетей согласован с ГУ «Отдел строительства города Кокшетау», ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Кокшетау» и ГКП «Кокшетау Су Арнасы» от 04.02.2021 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Книга 1. Паспорт проекта;
Книга 2. Пояснительная записка;
Книга 4. Инженерно-геологический отчет, топографическая съемка;
Книга 5. НВ – наружные сети водоснабжения;
Книга 6. Проект организации строительства;
Книга 7. ОВОС – Оценка воздействия на окружающую среду;
Книга 8. Сметная документация;
- расчеты.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации на строительство и реконструкцию сетей водоснабжения в п.Станционный г.Кокшетау Акмолинской области», целью и назначением объекта является реконструкция и строительство водопроводной сети.

5.5 Существующее положение

В результате обследования технического состояния, выполненного ТОО «B.M.G.-Құрылыс» в 2020 году, установлено:

необходимо выполнить реконструкцию отдельных водопроводных сетей п.Станционный, а именнопо улицам Абай, Окжетпес, Айнабулак, Юилейная, Улы-Дала. Также предусмотреть строительство новых сетей водоснабжения по улицам не имеющих водопровода (ул.Шанырак, Ырыс, Умыт). Система водоснабжения по вышеуказанным улицам имеют значительные износы (порядка 80%) в связи с истекшими сроками эксплуатации, требуется их замена и реконструкция.

Объемно-планировочные и конструктивные решения объекта.

В системе водоснабжения наблюдается массовое повреждение трубопроводов, сильное повреждение ржавчиной. Анализ результатов обследований показал, что коррозионные разрушения являются главной причиной повреждений трубопроводов. Те участки водопроводов, в которых имеется прямой контакт незащищенной поверхности трубы с грунтом получили наибольшее повреждение от коррозии. Кроме того, выявлены повреждения, связанные со срывом неподвижных опор, разрывами корпусов задвижек, срывом резьбы спускных кранов. Техническое состояние водопроводных сетей неудовлетворительное. Сеть не охватывает весь поселок. На отдельных улицах и переулках вообще не были проведены водопроводные сети. В связи с физическим износом существующих водопроводных труб и подводов, необходимо демонтаж и последующая

замена всей трубопроводной сети по вышеуказанным улицам. Сети водопроводных сетей и колодцы по улицам Абай, Шамшырак, Окжетпес, Айнабулак, Юбилейная, Улы-Дала находятся в не пригодном состоянии, не соответствуют санитарным нормам, смотровые колодцы в большинстве залиты водой, элементы железобетонных конструкции разрушены и требует реконструкции.

Выводы и рекомендации.

Проведенный комплекс работ по обследованию и сопоставление объемно-планировочных и конструктивных решений наружного водоснабжения п.Станционный г.Кокшетау Акмолинской области позволяют заключить следующее:

- необходимо реконструкция внутри поселковой системы водоснабжения для закольцовки сети и полного охвата населения питьевой водой, необходимо также строительство новых линий водопроводов.

- в запроектированных колодцах предусматриваются установка вентилей для подключения сервисной линии к домам потребителей воды. В связи с этим, для улучшения санитарно-гигиенических условий жизни населения, создания удобство в быту, необходимо разработать проект с учетом централизованного водоснабжения. В результате проведенного анализа установлено, что повреждаемость наружных сетей водоснабжения весьма велика и имеет явно выраженную тенденцию к дальнейшему повышению по мере старения сетей. Учитывая существующее состояние системы водоснабжения необходимо замена и реконструкция:

- ул.Шамшырак (1уч.) - 591 м;
- ул.Айнабулак (1уч.) - 357 м;
- ул.Шамшырак (2уч.) - 302 м;
- ул.Шамшырак (3уч.) - 274 м;
- ул.Айнабулак (2уч.) - 266 м;
- ул.Улы Дала (1уч.) - 531 м;
- ул.Улы Дала (2 уч.) - 161 м;
- ул.Юбилейная - 590 м;
- ул.Абая - 646 м;
- ул.Окжетпес (1 уч.) - 496 м;
- ул.Окжетпес (2 уч.) - 131 м;
- ул.Окжетпес (3 уч.) – 66 м.

Запроектировать строительство новых сетей водоснабжения и их закольцовка по следующим улицам:

- ул.Ырыс - 348 м;
- ул.Умыт - 348 м;
- ул.Абая - 346 м;
- ул.Окжетпес (4 уч.) – 177 м;
- ул.Окжетпес (5уч.) – 151м.

Проект строительства и реконструкции сетей водоснабжения п.Станционный необходимо выполнить согласно вышеуказанным рекомендациям, с соблюдением природно-климатических условий района строительства, строительных норм и правил действующих в РК по строительству наружных сетей водоснабжения.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок под строительство «Разработка проектно-сметной документации на строительство и реконструкцию сетей водоснабжения в п.Станционный г.Кокшетау Акмолинской области» находится в п.Станционный г.Кокшетау Акмолинской области.

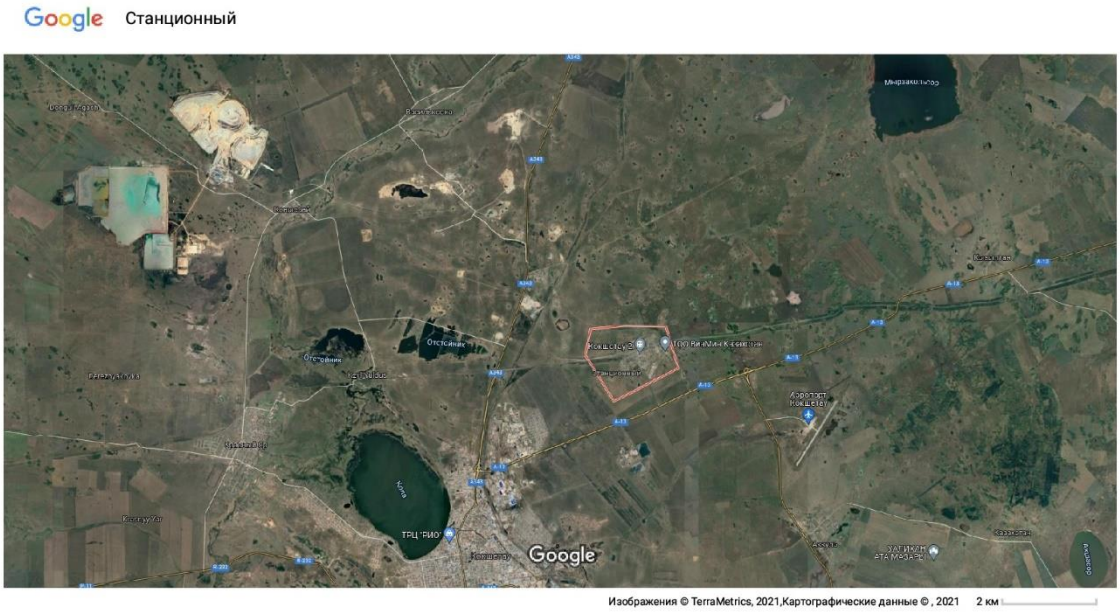

Рисунок 1 - Место расположения объекта

Природно-климатические условия района строительства:

Участок изыскания с дневной поверхности представлен в основном насыпным грунтом мощностью до 0,3м и реже почвенно-растительным слоем мощностью до 0,2м. Ниже по разрезу залегают суглинки полутвердые мощностью 0,5-2,6, в единичном случае в скважине №1 суглинки с включением дресвы и щебня до 30% мощностью 0,8м. Подстилающим слоем служат суглинки полутвердые, тугопластичные, суглинки с включением дресвы и щебня до 30%, дресвяно-щебнистый грунт с суглинистым заполнителем с включением валунов до 30%.

В период изыскания грунтовые воды вскрыты на глубине 2,4-2,5м.

Расчетные сопротивления определены по СП РК 5.01-102-2013:

для суглинков - 200 кПа (2,0 кгс/см2);

для крупнообломочных грунтов - 500 кПа (5,0 кгс/см2).

Район не сейсмичный. (СП РК 2.03-30-2017)

Нормативная глубина сезонного промерзания (СП РК 5.01-102-2013) составляет:

для суглинков - 149см,

для крупнообломочных грунтов – 220см.

Максимальная глубина проникновения нулевой изотермы на оголенных от снега участках – 253см.

Коррозионная активность грунтов к углеродистой стали – низкая.

Коррозионная активность грунтов к свинцовой оболочке кабеля – от средней до высокой.

Коррозионная активность грунтов к алюминиевой оболочке кабеля – от средней до высокой.

Природно-климатические условия района:

Климатический район – I-В. (СП РК 2.04-01-2017г).

Снеговая нагрузка – III район, 1,5 кПа (150 кгс/м2) (НТП РК 01-01-3.1 (4.1)-2017), НП. к СП РК EN 1991-1-3:2003/2011.

Ветровой напор – IV район, 0,77 кПа (77 кгс/м2) (СП РК 2.04-01-2017г). (НТП РК 01-01-3.1 (4.1)-2017), НП. к СП РК EN 1991-1-4:2005/2011.

Базовая скорость ветра – 35м/с (НТП РК 01-01-3.1 (4.1)-2017)

Гололедные нагрузки – II район, 15 мм. (СНиП РК 2.01.07-85)

Согласно СП РК 2.01-101-2013 и приложению 3 степень агрессивного воздействия грунтов на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию сульфатов для бетонов марки W4 на портландцементе – от слабоагрессивной до неагрессивной, на сульфатостойких цементах - неагрессивная. По содержанию хлоридов для бетонов на портландцементе, шлакопортландцементе и сульфатостойких цементах неагрессивная. Грунты незасоленные. (ГОСТ РК 25100-2011).

Грунтовые условия II типа в скважинах №9-13 (Суммарная просадка грунтов в замоченном состоянии не превышает 20см).

Грунты непросадочные в СКВ №1,16,17,19.

В остальных выработках - Грунтовые условия I типа (Суммарная просадка грунтов в замоченном состоянии не превышает 5см).

6.2. Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружные водопроводные сети

Рабочий проект "Разработка ПСД на строительство и реконструкция сетей водоснабжения в п.Станционный" разработан на основании:

- задания на проектирование;
- архитектурно-планировочное задания;
- отчета об инженерно-геологических условиях;
- топографической съемки;
- технического заключения обследования;
- архитектурно-технологических чертежей;
- технических условий на водоснабжение;
- СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Наружные водопроводные сети.

Рабочий проект «Разработка проектно-сметной документаций на строительство и реконструкцию сетей водоснабжения в п.Станционный» составлен на основании договора с заказчиком №172 от 09.10.2020 г., – ГУ «Отдел строительства г.Кокшетау», Акта обследования от 30.10.2020г.; Технических условий ГКП «Кокшетау Су Арнасы» от 16.11.2020 года; топографической съемки и требований СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», СН РК 4.01-05-2002 «Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб». Целью рабочего проекта является необходимость заменить аварийные участки по ул. Абая, ул.Окжетпес, ул.Айнабулак, ул.Юбилейная, ул.Улы Дала. Существующий трубопровод из чугуна Ø150 были заменены на полиэтиленовых труб HDPE 100 SDR21 Ру=0,8 Мпа «Питьевая» по ГОСТ 18599-2001. Так же было предусмотрено строительство новых сетей водопровода по ул.Умыт, ул.Шанырак, ул.Ырыс. Сети предусмотрены кольцевые с тупиковыми ответвлениями. Согласно СНиП РК 4.01-02-2009 п.4.1 водопроводные сети подведены к границам участков каждого потребителя. Пожарные гидранты, отключающая, спускная арматура устанавливаются в колодцах выполненных по тип.пр.реш 901-09-11.84 из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14.

Согласно СНиП РК4.01-02-2009 п.11.16 расстояние между ПГ не превышает 200 м. Пересечение трубопроводов со стенками колодцев предусматривается в полиэтиленовых гильзах с заделкой зазоров между гильзой и трубопроводом. Полиэтиленовые трубы укладывать на песчаное основание высотой 100 мм. При засыпке трубопроводов над верхом труб необходимо устройство защитного слоя из мягкого местного грунта толщиной не менее 300 мм.

Состав и объемы основных видов работ водопроводной сети села:

- водопровод из полиэтиленовых труб HDPE 100 SDR21 Ру=0,8 Мпа «Питьевая» по ГОСТ 18599-2001. ∅ =110х5,3мм - 5512 п.м.;

- из стальных труб с весьма усиленной гидроизоляцией СТ РК ИСО 4427-2004г. ∅=114х4,0мм -269 п.м;

- сервисной линии из стальных труб ∅=57х3,5мм – 21 п.м.

Общая протяженность трубопроводов различных диаметров – 5,802 км.

Строительство водопроводных колодцев из железобетонных колец:

Д=1,5м в количестве –59 шт.

Д=2,0м в количестве - 5 шт.

Установка пожарных гидрантов ПГ-2,50 - 34 шт.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

В качестве противопожарных мероприятий рассматривается запрет на сжигание мусора, сухой травы и листьев на прилегающей территории

При производстве работ на высоте, электросети и другие инженерные системы, находящиеся в зоне работ, должны быть отключены, закорочены, а оборудование и трубопроводы освобождены от взрывоопасных, горючих и вредных веществ.

Производство сварочных работ должно выполняться с соблюдением требований по защите работающих и окружающей среды от воздействия вредных факторов.

Проектируемый объект должен быть оборудован первичными средствами пожаротушения - огнетушителями.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Строительство и реконструкцию сетей водоснабжения будет производится в п.Станционный, Акмолинской области.

Работы по строительству и реконструкции сетей водоснабжения будут проводится вдоль жилых домов по улицам п. Станционный.

Данным рабочим проектом не предусматриваются, какие либо виды работ, влияющих отрицательное воздействие на поверхностные и подземные воды данного участка.

Ближайший водный источник расположен в восточном направлении на расстоянии 6,5км от территории строительных работ.

Основные принципы организации строительства

Началу строительных работ должно предшествовать выполнение организационно-технических мероприятий, направленных на плановое развертывание и ведение строительно-монтажных работ.

В период организационно-технической подготовки заказчик решает вопросы финансирования, получения в соответствующем органе разрешения на производство строительных работ, обеспечение выноса проекта в натуру и др.

В подготовительный период на участке строительных работ выполняются следующие виды работ:

- создание геодезической основы;
- перебазирование строительных машин и механизмов;
- завоз строительных материалов, конструкций и обеспечение инвентарем;
- ограждение опасных зон работ строительства;
- предусматриваются специально-отведенные места для временного хранения механизмов, инструментов, строительных материалов (по согласованию с местными исполнительными органами);
- подготовка места сбора строительного и др. мусора (по согласованию с местными исполнительными органами);

Непосредственно на объекте будут монтированы передвижные вагончики для приема пищи, для раздевалок и отдыха в дневное время и непогоду. Рабочих на объект будут возить автобусами.

Для выполнения строительных работ данного объекта рабочим проектом предусматриваются следующие машины и механизмы:

Краны на автомобильном ходу, 10т;
Краны на автомобильном ходу, 25т;
Краны башенные, 8т;
Бульдозеры, 79 кВт (108л.с.);
Автопогрузчики, 5т;
Бульдозеры, 59 кВт (80 л.с.);
Экскаваторы одноковшовые дизельные 0,5 м3 на гусеничном ходу;
Растворосмесители передвижные, 65л;
Автомобили бортовые, 5т;
Автомобили бортовые, 8т;
Битумные котлы передвижные, 400л;
Вибратор глубинный;
Краны на гусеничном ходу, 16т;
Пилы электрические цепные;
Подъемники мачтовые, высота подъема 50м;
Прочие машины и механизмы.
Категория и класс опасности объекта
На период строительства.

Согласно Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» Утвержденный приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20.03.2015г., СЗЗ на период строительства не устанавливается и не классифицируются. Согласно Экологического кодекса РК Статья 40 П1-1, Виды деятельности, не относящие к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Уровень приземных концентраций для вредных веществ определяется машинными расчетами по программе «Эра-2.5». Расчетами установлено, что приземные концентрации вредных веществ, создаваемые выбросами объекта, в период строительства и в период эксплуатации объекта в жилой зоне не превышают допустимых значений ПДК и обеспечивают необходимый критерий качества воздуха на прилегающей территории объекта.

Инженерное обеспечение:

Водоснабжение. На период строительства – привозная, доставка питьевой воды предусматривается автотранспортом, имеющим санитарно-эпидемиологическое заключение.

Водоотведение. На период строительных работ – биотуалет заводского изготовления. После окончания работ биотуалет подлежит демонтажу, а содержимое вывозу на очистные сооружения.

Теплоснабжение. На период строительства не предусмотрено. Строительно-монтажные работы будут проводиться в теплый период времени года. Для приема пищи, раздевалок и отдыха в дневное время и непогоду будут монтированы передвижные вагончики.

Электроснабжение. На период строительства - от существующих электросетей. Дополнительно для строительных работ предусматривается передвижной дизельный генератор.

Оценка воздействия на атмосферный воздух

Основными источниками выделений вредных веществ в атмосферу являются:

Источник-0001 – Дизельный компрессор;

Источник-0002 - САГ;

Источник-6003 – Битумоплавильный котел;

Источник-6004 – Выбросы пыли при автотранспортных работах;

Источник-6005 – Выемочно-погрузочные работы грунта;

Источник-6006 – Перемещение грунта бульдозером;

Источник-6007 – Пост электросварочных работ;

Источник-6008 – Газовая сварка;

Источник-6009 – Пост газовой резки металла;

Источник-6010 – Сварка полиэтиленовых труб;

Источник-6011 – Покрасочные работы;

Источник-6012 –Пост ссыпки щебня;

Источник-6013 – Пост ссыпки ПГС;

Источник-6014 – Пост ссыпки сухих (строит-х) смесей;

Источник-6015 – Разработка грунта (выемка) буровой машиной;

Источник-6016 – Укладка асфальтобетонной смеси;

Источник-6017 – Работы по гидроизоляции;

Источник-6018 – Пост сварочных работ;

Источник-6019 – Паяльные работы;

Источник-6020 – Шлифовальная машина;

Источник-6021 – Дрель электрическая (перфоратор);

Источник-6022 – Пила электрическая (фреза столярная, пила с карбюраторным двигателем);

Источник-6023 – Газовые выбросы от спецтехники.

Количество источников на период строительства составляет 23 кратковременных источников выбросов вредных веществ в атмосферу. Из них 2 организованных и 21 неорганизованный источник выбросов вредных веществ в атмосферу

В атмосферу от источников будут выбрасываться 27 наименований загрязняющих веществ: 0.4625180203 т/год.

Качественные и количественные характеристики выбросов вредных веществ определены расчетным методом по современным утвержденным методикам.

Залповых выбросов на стройплощадках нет.

Расчет загрязнения атмосферы проводился с использованием программы “Эра 2.0.”.

Анализ расчетов показал, что приземные концентрации вредных веществ, создаваемые выбросами объекта, в период строительства и эксплуатации на прилегающей территории участка и жилой зоне не превышают допустимых значений 1 ПДК и

обеспечивают необходимый критерий качества воздуха на прилегающей территории объекта.

Оценка воздействия на водную среду.

Данным рабочим проектом не предусматриваются, какие либо виды работ, влияющих отрицательное воздействие на поверхностные и подземные воды данного участка.

Оценка воздействия на почву.

Основными факторами негативного потенциального воздействия на земли, являются:

- механические нарушения почвенного и растительного покрова;
- стимулирование развития водной и ветровой эрозии;
- возможное загрязнение почв и растительности остатками ГСМ и отходами.

Оценка таких нарушений может производиться с позиции оценки транспортного типа воздействий, который выражается не только в создании многочисленных дорожных путей, но и в загрязнении экосистем токсикантами, поступающими с выхлопными газами, а также при возможных проливах ГСМ. Загрязнение продуктами сгорания будет происходить на ограниченном пространстве в местах непосредственного проведения работ, но, учитывая хорошее рассевание загрязняющих веществ в атмосферном воздухе и продолжительность проведения работ, интенсивность воздействия этого фактора будет малозначимой.

Ожидаемое воздействие на почвенный покров может выражаться в его загрязнении отходами производства и потребления. Однако такие мероприятия, как: благоустройство территории, технические решения процесса эксплуатации, твердое покрытие площадки, прилегающей территории и подъездных путей, хранение отходов на предназначенных площадках, своевременный вывоз в отведенные места, позволят свести к минимуму воздействие на земельные ресурсы и почву.

Отходы производства.

В период проведения строительных работ будут образовываться твердо-бытовые отходы от работающего персонала, жестяные банки из-под краски, огарки сварочных электродов, отходы от пластиковых и металлических труб.

Отходы строительства в виде жестяных банок из-под красок, огарки сварочных электродов, отходы от пластиковых и металлических труб, будут сдаваться в специализированные предприятия по приему данных отходов. Твердо-бытовые отходы будут вывозиться на полигон ТБО. По классу опасности ТБО относятся к V классу опасности, отходы на период строительства относятся к IV и III классу опасности. По уровню опасности отходы относятся к зеленому и янтарному списку.

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства:

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	53,55344	-	53,55344
в т.ч. отходов производства	53,28838	-	53,28838
отходов потребления	0,26506	-	0,26506
Янтарный уровень			
Материалы, загрязненные ЛКМ	0,04434	-	0,04434
Промасленная ветошь	0,0074511		0,0074511
Отходы рубероида	5,190336		5,190336
Зеленый уровень			
Твердые бытовые отходы	0,26506	-	0,26506
Огарки сварочных электродов	0,0607		0,0607

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Отходы от металлических труб	0,019908		0,019908
Отходы от пластиковых труб	0,0358		0,0358
Отходы бетона	12,15974		12,15974
Отходы раствора кладочного	2,645104		2,645104
Строительные отходы	33,125	-	33,125
Красный уровень			

Воздействие на растительный и животный мир.

Ввиду кратковременности проводимых строительных работ, значимость физического и химического воздействия на почвенно-растительный покров прилегающих территорий ожидается низкой. Территория строительства где размещается объект, является антропогенное-измененной, обладает высоким адаптационным потенциалом, приспособившимся к современным условиям.

В результате активной деятельности человека животный мир в пределах рассматриваемого участка ограничен.

Согласно данных рабочего проекта сруб деревьев не предусматривается. Деревья и древесно-кустарниковая растительность на проектируемом участке отсутствует.

Путей сезонных миграций и мест отдыха, пернатых и млекопитающих во время миграций на территории расположения объекта не отмечено.

Редких и исчезающих краснокнижных растений в зоне влияния нет.

Воздействие на флору и фауну минимальное, так как территория строительства размещается на землях со скудной растительностью. На проектируемом участке не произойдет обеднение видового состава и существенного сокращения основных групп животных.

Природоохранные мероприятия:

1. Все строительные и бытовые отходы должны собираться в металлические контейнера. По мере накопления строительные и бытовые отходы вывозить в специальные отведенные места (на полигоны). Содержать в исправном состоянии мусоросборные контейнеры для предотвращения загрязнения поверхностных вод и окружающей среды;

2. Хозбытовые сточные воды на период строительства собирать в биотуалеты и периодически, по мере накопления сточные воды вывозить на специально отведенные места;

3. Предусмотреть удаление замазученных пятен с земляной поверхности;

4. Проведение тщательной технологической регламентации работ на период строительства;

5. Поддержание в исправном состоянии транспорта и механизмов для исключения проливов горюче-смазочных материалов;

6. Горюче- смазочные материалы должны хранится в металлических герметичных емкостях на отдельных участках по хранению ГСМ;

7. На данном участке запрещается размещение захоронений радиоактивных и химических отходов, свалок, и других объектов, влияющих на состояние поверхностных и подземных вод

8. Ремонт транспорта и механизмов производить на отдельных промплощадках;

9. На период строительства необходимо установить предупреждающие знаки, запрещающие вход и въезд посторонних лиц и механизмов;

10. Производить постоянную уборку территории;

11. Применять оптимальные технологические решения строительства, не оказывающих негативного влияния на водную и окружающую природную среду, и исключающие возможные аварийные ситуации;

Комплексная оценка изменений в окружающей среде, вызванных воздействием объекта, а также его влияния не окажет никакого значительного влияния на природную среду и условий жизни и здоровье населения района. Будет носить по пространственному масштабу – Локальный характер, по интенсивности – Незначительное. Следовательно, по категории значимости – Воздействие низкой значимости.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ на период строительства составляет:

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на 2021 год		П Д В		год достижения ПДВ
Код наименование загрязняющего вещества		г/с	т/пер	г/с	т/пер	г/с	т/пер	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительная	0001	-	-	0.0572	0.003622	0.0572	0.003622	2021
площадка	0002	-	-	0.0915	0.0027	0.0915	0.0027	2021
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительная	0001	-	-	0.0093	0.0006	0.0093	0.0006	2021
площадка	0002	-	-	0.0149	0.000437	0.0149	0.000437	2021
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Строительная	0001	-	-	0.005	0.000316	0.005	0.000316	2021
площадка	0002	-	-	0.0078	0.000235	0.0078	0.000235	2021
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Строительная	0001	-	-	0.00764	0.000474	0.00764	0.000474	2021
площадка	0002	-	-	0.0122	0.000352	0.0122	0.000352	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительная	0001	-	-	0.05	0.00316	0.05	0.00316	2021
площадка	0002	-	-	0.08	0.00235	0.08	0.00235	2021
(0703) Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)								
Строительная	0001	-	-	0.0000001	0.000000006	0.0000001	0.000000006	2021
площадка	0002	-	-	0.00000014	0.0000000043	0.00000014	0.0000000043	2021
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
Строительная	0001	-	-	0.001042	0.0000632	0.001042	0.0000632	2021
площадка	0002	-	-	0.0017	0.000047	0.0017	0.000047	2021
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительная	0001	-	-	0.025	0.00158	0.025	0.00158	2021
	0002	-	-	0.04	0.001174	0.04	0.001174	2021
Итого по организованным источникам:		-	-	0.40328224	0.0171102103	0.40328224	0.0171102103	
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете								
Строительная площадка	6007	-	-	0.00297	0.04325	0.00297	0.04325	2021
	6009			0.02025	0.00063	0.02025	0.00063	2021
	6018			0.00426	0.00004	0.00426	0.00004	2021
	6020			0.008	0.000244	0.008	0.000244	2021

	6021			0.0011	0.00081	0.0011	0.00081	2021
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Строительная площадка	6007	-	-	0.000256	0.00372	0.000256	0.00372	2021
	6009			0.00031	0.0000095	0.00031	0.0000095	2021
	6018			0.00106	0.0000091	0.00106	0.0000091	2021
(0168) Олово оксид /в пересчете на олово/ (Олово (II) оксид) (446)								
территория	6019			0.000016	0,0000017	0.000016	0,0000017	2021
(0184) Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец/ (513)								
территория	6019			0.000028	0.00000301	0.000028	0.00000301	2021
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительная площадка	6007	-	-	0.00033	0.0049	0.00033	0.0049	2021
	6008	-	-	0.005143	0.000031	0.005143	0.000031	2021
	6009			0.011	0.000337	0.011	0.000337	2021
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
территория	6007			0.000054	0.00079	0.000054	0.00079	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительная площадка	6007	-	-	0.003694	0.0526	0.003694	0.0526	2021
	6009	-	-	0.0138	0.0043	0.0138	0.0043	2021
	6010			0.00016	0.0000025	0.00016	0.0000025	2021
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Строительная площадка	6007	-	-	0.000208	0.00303	0.000208	0.00303	2021
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые-(алюминия фторид, кальция фторид								
Строительная площадка	6007	-	-	0.000917	0.01335	0.000917	0.01335	2021
(0827) Хлорэтилен (Винилхлорид, Этиленхлорид) (646)								
Строительная площадка	6010	-	-	0.00007	0.000001	0.00007	0.000001	2021
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Строительная площадка	6011	-	-	0.0044	0.09	0.0044	0.09	2021
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19								
Строительная площадка	6003	-	-	0.0196	0.00214	0.0196	0.00214	2021
	6016			0.12	0.002401	0.12	0.002401	2021
	6017			0.0002	0.0058	0.0002	0.0058	2021
(2902) Взвешенные частицы (116)								
Строительная площадка	6011	-	-	0.00077	0.0462	0.00077	0.0462	2021
(2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния(шамот, цемент, пыль цементного								
	6004	-	-	0.000532	0.000699	0.000532	0.000699	2021
Строительная площадка	6005	-	-	0.01	0.01287	0.01	0.01287	2021
	6006	-	-	0.0095	0.0118	0.0095	0.0118	2021
	6007	-	-	0.000389	0.0209	0.000389	0.0209	2021
	6012	-	-	0.00637	0.0057	0.00637	0.0057	2021
	6013	-	-	0.017	0.00014	0.017	0.00014	2021
	6014	-	-	0.09067	0.00254	0.09067	0.00254	2021
	6015	-	-	0.0269	0.0057	0.0269	0.0057	2021
	6018			0.00024	0.00014	0.00024	0.00014	2021
(2930) Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)								
Строительная площадка	6020	-	-	0.006	0.0002	0.006	0.0002	2021
(2936) Пыль древесная (1039*)								
Строительная	6022	-	-	0.072	0.0123	0.072	0.0123	2021

площадка							
Итого по неорганизованным источникам:	-	-	0.459827	0.44540781	0.459827	0.44540781	
Всего по предприятию:	-	-	0.86310924	0.4625180203	0.86310924	0.4625180203	
Т в е р д ы е:	-	-	0.29233824	0.1782963203	0.29233824	0.1782963203	
Газообразные, жидкие:	-	-	0.570771	0.2842217	0.570771	0.2842217	

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Данный рабочий проект разработан на основании задания на проектирование. Район работ не подтопляем, не заболочен. Радиационный фон соответствует Санитарным требованиям.

Зеленые насаждения, ирригационная система и прилагающая территория сохраняется.

Разработаны мероприятия по организации строительства и технике безопасности на строительной площадке.

Охрана окружающей среды в Республики Казахстан осуществляется на основе соблюдения следующих принципов:

- приоритета охраны жизни и здоровья человека, сохранения и восстановления окружающей среды благоприятной для жизни, труда и отдыха населения;

- обеспечение экологической безопасности и восстановление нарушенных естественных экологических систем на территории строительной площадки.

Предварительные расчеты параметров выбросов загрязняющих веществ в атмосферу выполнены разделом ПредОВОС «Охрана окружающей среды. Предварительная оценка воздействия проектируемого объекта на окружающую среду», который входит в состав проекта.

Производство строительно-монтажных работ должно проводиться с учетом требований санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденные приказом Министра экономики РК от 28 февраля 2015 года №177 и согласован Министром здравоохранения и социального развития РК от 31 марта 2015 года.

При проведении строительно-монтажных работ предусматривается осуществление ряда мероприятий по охране окружающей природной среды:

1) работы следует выполнять только в пределах полосы временного отвода земель;

2) обязательное сохранение границ территории, отводимых для строительства;

3) применение герметических емкостей для перевозки растворов и бетона;

4) устранение открытого хранения, погрузки и перевозки сыпучих пылящих веществ (применение контейнеров, специальных транспортных средств);

5) завершение строительства уборкой и благоустройством территории с восстановлением растительного покрова;

6) оснащение рабочих мест и строительной площадки инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов;

7) использование специальных установок для подогрева воды, материалов;

8) слив горюче-смазочных материалов только в специально отведенных и оборудованных для этой цели местах;

9) строительная площадка в ходе строительства своевременно очищается от строительного мусора, в зимнее время от снега, в теплое время поливается;

10) при въезде автотранспортного средства строительной площадки на центральную магистраль оборудуется пункт мойки колес, имеющий твердое покрытие с организацией системы сточной ливневой канализации с септиком и емкостью для забора воды;

11) выполнение в полном объеме мероприятий по сохранности зеленых насаждений;

12) для строителей необходимо организован питьевой режим и предусмотрены биотуалеты и т.д.

На основании санитарно-эпидемиологической экспертизы, санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации жилых и других помещений, общественных зданий, рабочий проект соответствует санитарным нормам и гигиеническим нормативам РК.

6.5 Организация строительства

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

- Норма продолжительности строительства (Разработка ПСД на строительство и реконструкцию сетей водоснабжения в п.Станционный Акмолинская область.) составляет 4,2 месяцев;

- Начало строительства март 2022 года (согласно письма Заказчика №1647 от 03.02.2021г.).

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС» (редакция 21.3.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2021 года.

При составлении смет использованы:

- ССЦ РК 8.04-08-2020 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» 2021 год (Выпуск 3.1) (17 сборников);

- ССЦ РК 8.04-09-2020 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства» 2021 год (Выпуск 3.1).

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015* изменения и дополнения, выпуск 20;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015* изменения и дополнения, выпуск 20;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015* изменения и дополнения, выпуск 20;

сборники цен на проектные работы для строительства СЦП РК 8.03-01-2019;

Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2020). 2021 год;

сборник сметных тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2019, 2020 год;

СЦПГ РК 8.04-12-2020 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства» 2021 год (Выпуск 1).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчёта стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2021 года.

Переход к текущей сметной стоимости строительства на 2021 год выполнен с учётом норм задела объёма инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021–2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 02 декабря 2020 года с МРП; 2022 года - 3063 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «ҚұрылысЭкспертСервис» по рабочему проекту «Разработка проектно-сметной документации на строительство и реконструкцию сетей водоснабжения в п.Станционный г.Кокшетау Акмолинской области», внесены следующие изменения и дополнения:

По разделу «НВ»:

1. Раздел НВ, включены титульный лист, обложка с подписями руководителя, ГИП, печатью.

2. Рабочий проект ОПЗ составлен согласно ГОСТ 2.105-95, ГОСТ 21.101-97.

3. В проект включено заключение на инженерно-геологические изыскательские работы, топографическая съемка.

4. В проект включено Постановление о предоставлении права временного безвозмездного землепользования на земельный участок.

5. В раздел НВ, включен расчет водоснабжения. Гидравлический расчет сетей водоснабжения.

6. В проект включены дефектные акты, дефектные ведомости.

7. В рабочем проекте НВ в общих указаниях включено краткое пояснение о строящемся водопроводе, ссылку на действующие СНиП, ГОСТ, СН, СП. Даны пояснения на основание под трубопроводы, какое будет из сыпучи материалов, толщину засыпки. Включен перечень документации, актов предъявленной при приемке водопроводных сетей. Проект согласован с заинтересованной эксплуатирующей организацией. Выполнены требования ГОСТ 2.105-95, ГОСТ 21.101-97.

8. Проект НВ согласован с заинтересованными коммунальными, эксплуатирующими организациями.

По разделу «сметная документация»:

1) Локальные сметы приведены в соответствие с принятыми проектными решениями, и действующими государственными сметными нормативами.

2) Откорректированы расценки в локальных сметах в соответствии с проектными решениями.

3) Стоимость материалов и оборудования, принятая по прайс-листам, приведена в соответствие с нормативами. Нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, Приложение 1, п. 56,58,59,63.

4) Затраты на ПИР приняты согласно представленного расчета.

5) Сметная документация посчитана в редакции «АВС» (редакция 21.3.1) в текущих ценах 3 квартала.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с приказом Министерства национальной экономики №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК №546 от 25.07.2019 г., «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 г., №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормального) уровня ответственности, не относящиеся к технически сложным.

Рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации на строительство и реконструкцию сетей водоснабжения в п.Станционный г.Кокшетау Акмолинской области», разработан на основании действующих строительных норм и правил, задания на проектирование.

Состав и комплектность представленного рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные и материалы инженерных изысканий содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Земляные работы должны выполняться с соблюдением требований СП РК 5.01-102-2013 «Основания зданий и сооружений».

Все работы (строительные, монтажные и специальные) должны выполняться в соответствии со СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве» и Технический регламент «Общие требования к пожарной безопасности» при производстве строительно-монтажных работ.

Проектные решения соответствуют требованиям санитарных правил утвержденных приказами Министра национальной экономики РК: «Санитарно-эпидемиологические требования к

содержанию и эксплуатации жилых и других помещений, общественных зданий» № 125 от 24.02.2015 г., «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» №237 от 20.03.2015 г., "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства" от 28 февраля 2015 г. № 177, «Гигиеническим нормативам к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах» от 28.02.2015 года №168.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения с учетом изменений по разделу 7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

Основные технико-экономические показатели по проекту (рабочему проекту)

Таблица 6

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			постпроектные	постэкспертные
1	2	3	4	5
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021-22 годов	млн.тенге	127,444	137,458
	в том числе: СМР	млн.тенге	93,525	102,125
	Оборудование	млн.тенге	0	0
	Прочие	млн.тенге	33,919	35,334
2	Продолжительность строительства	месяцев	4,2	4,2

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

8.1. С учётом внесённых изменений и дополнений проект (рабочий проект) «Разработка проектно-сметной документации на строительство и реконструкцию сетей водоснабжения в п.Станционный г.Кокшетау Акмолинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими (техническими) показателями:

Общая сметная стоимость строительства	
в текущих ценах 2022 года	137,458 млн. тенге;
в том числе: СМР	120,125 млн. тенге;
оборудование	0 млн. тенге;
прочие затраты	35,334 млн. тенге;
Продолжительность строительства	4,2 месяцев.

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых

гарантирована Заказчиком на основании трехстороннего договора №KES-0015 на проведение комплексной вневедомственной экспертизы от 10.08.2021 года.

8.3. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.4. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақмола облысы Көкшетау қаласы Станционный кентінің сумен қамту желілерін қайта жаңғыртуға және салуға жобалық-сметалық құжаттарын әзірлеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Құрылыстың жалпы сметалық құны	
Ағымдағы 2022 жылдағы	137,458 млн. теңге;
Соның ішінде:	
Құрылыс-монтаж жұмыстары	120,125 млн. теңге;
жабдықтар	0 млн. теңге;
өзге де	35,334 млн. теңге;
Құрылыстың нормативтік уақыты	4,2 ай.

8.2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2021 жылдың 10 тамызындағы №KES-0015 үшжақты шартының талаптарына сәйкес Тапсырысшы, кепілдік етеді.

8.3. Тапсырысшы жұмыстың жүргізілуі басталғанға дейін бақылау-қадағалау органдары және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

8.4. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

8.5. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Омаров Д.Б.

Директор

ТОО «ҚұрылысЭкспертСервис»

Айтпаев А.А.

Эксперт

ТОО «ҚұрылысЭкспертСервис»

Акчалова Р.Р.

Эксперт

ТОО «ҚұрылысЭкспертСервис»

Арыстанов Н.К.

Эксперт

ТОО «ҚұрылысЭкспертСервис»

Есенкулов А.А.

Эксперт

ТОО «ҚұрылысЭкспертСервис»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД