Қазақстан Республикасы
Үкіметінің
2001 жылғы 15 қазандағы
№ 1328 қаулысымен
бекітілген

Нысан

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының салынған объектіні пайдалануға қабылдау туралы актісі

Ескерту. Акт жаңа редакцияда - ҚР Үкіметінің 2011.11.02 № 1277 (қолданысқа енгізілу тәртібін 2-тармақтан қараңыз) Қаулысымен.

2012 жылғы «04» ақпан № 17 **Бейнеу селосы**
(объектінің орналасқан жері)

Бейнеу ауданы әкімі
(комиссияны тағайындаған органның атауы)

2012 жылғы «29» тамыз № 252-ө әкімімен (бұйрығымен, қаулысымен және т.б.) тағайындалған мемлекеттік қабылдау комиссиясы мына құрамда:

төраға - жергілікті атқарушы органының өкілі (өндірістік мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдау кезінде комиссия тағайындаған мемлекеттік басқару органның өкілі төрағаның болып тағайындалады)
Әбілшиев Қойшығұл Бекқалиұлы-Аудан әкімінің орынбасары, комиссия төрағасы
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

төрағаның орынбасары - мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау органының өкілі (өндірістік мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдау кезінде бас жобалау ұйымның өкілі төраға орынбасары болып тағайындалады)
Мұқашев Абай Анарбекұлы-«Маңғыстау облысы бойынша мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау департаменті» мемлекеттік мекемесі директорының орынбасары, комиссия төрағасының орынбасары (келісім бойынша)
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

комиссия мүшелері - өкілдер:

тапсырыс беруші ***Бисенов Самат Құдайбергенұлы-«Бейнеу аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесінің бастығы***
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

пайдаланушы ұйымдар ***Шонтыбаев Ақан Тоқабайұлы-«Бейнеу аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесінің бастығы***
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

бас мердігер ***Сарманов Хайролла Аралбайұлы-«Бейнеугаз» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің директоры, бас мердігер (келісім бойынша)***
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

бас жобалаушы (тұрғын үй-азаматтық және коммуналдық мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдау кезінде) ***Бисенгужиев Бағдат Сүгірбайұлы-«Мунайгазпроект-Сервис» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің директоры, бас жобалаушы (келісім бойынша)***
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

қосалқы жобалаушылар (өндірістік мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдау кезінде) _____
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және қадағалау органдары (өндірістік мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдау кезінде) _____
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

мемлекеттік санитарлық-эпидемиялогиялық қадағалау органдары ***Суйінов Жаңбырбай Итібайұлы-«Бейнеу ауданы бойынша мемлекеттік санитарлық-эпидемиологиялық қадағалау басқармасы» мемлекеттік мекемесінің бастығы (келісім бойынша)***
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

өртке қарсы мемлекеттік қызмет органдары ***Суйінов Жаңбырбай Итібайұлы-«Бейнеу ауданы бойынша мемлекеттік санитарлық-эпидемиологиялық қадағалау басқармасы» мемлекеттік мекемесінің бастығы (келісім бойынша)***
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

қоршаған ортаны қорғау саласында уәкілетті мемлекеттік орган
(өндірістік мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдаған кезде)

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

АНЫҚТАДЫ:

1. Тапсырыс беруші (мердігермен бірлесіп) ***«Бейнеу аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі***
(ұйымның атауы)
Маңғыстау облысы, Бейнеу ауданы, Бейнеу селосы Д.Тажиев көшесі
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)
мекенжайы бойынша
Лот №3 «Бейнеу селосында төрт пәтерлі муниципалдық (коммуналдық) тұрғын үй құрылысы»
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, қайта жаңарту,
техникалық қайта жарақтандыру)
пайдалануға қабылдауды ұсынды.

2. Құрылыс 20___жылғы «___»_____№_____
(шешім шығарған органнның атауы)
жерге тиісті құқық беру туралы шешімнің (қаулының, өкімнің) негізінде жүргізілген
және құрылыс-монтаж жұмыстарын жүргізуге
Маңғыстау облысы бойынша мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау департаменті
(рұқсат берген органның атауы)
2012 жылғы «01» тамыз №279 рұқсаты.

3. Құрылысты ***жалпы құрылыс-монтаж және арнайы жұмыстарын***
(жұмыстар түрлері)
орындаған бас мердігер ***«Бейнеугаз» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі***
(ұйымның атауы)

және орындаған қосалқы мердігер ұйымдар

(ұйымдардың атауы, әрбір ұйым (үштен артық ұйым болған кезде олардың тізбесі актінің қосымшасында көрсетіледі) орындаған жұмыстың түрлері)

жүзеге асырды.

4. Құрылыстың жобалау-сметалық құжаттамасын ***«Мунайгазпроект-Сервис» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі***
(ұйымның атауы)

орындаған бас жобалаушы

(құжаттамалардың бөліктерінің немесе бөлімдерінің атауы)
орындаған қосалқы мердігер жобалаушы ұйыммен

(ұйымның атауы, орындалған құжаттама бөлімдерінің немесе тарауларының атауы (үштен артық ұйым болған кезде олардың тізбесі актінің...
қосымшасында көрсетіледі)
әзірлеген.

5. Жобалауға арналған бастапқы деректерді берген ***«Бейнеу аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі***

(ғылыми-зерттеу және іздестіру ұйымдарының атауы, бастапқы деректердің тақырыбы (үштен артық ұйым болған кезде олардың тізбесі актінің қосымшасында көрсетіледі)

6. Құрылыс ***жеке жоба***

(жобаның нөмірі, серияның нөмірі)

жобасы (үлгі, жеке, қайта қолданылған) бойынша жүзеге асырылған.

7. Жобалау-сметалық құжаттамасын _____

(объектіге (кезегі, іске қосу кешені) арналған құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы)

_____ 200__ жылғы «___»_____ № ____ бекіткен.

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстың басталуы ***шілде 2012 жыл***

(айы және жылы)

жұмыстың аяқталуы ***қазан 2012 жыл***

(айы және жылы)

құрылыстың ұзақтығы, ай: ***үш ай***

норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша _____

нақты ***үш ай***

РҚАО-ның ескертпесі!

9-тармақ 2012.01.31 бастап қолданысқа енгізіледі.

9. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына мына құжаттамалар ұсынылды:

жобалық-сметалық құжаттар, техникалық орындау құжаттары, сертификаттар

(құжаттар тізбесі немесе актіге қосымшаның нөмірі)

РҚАО-ның ескертпесі!

10-тармақ 2012.01.31 бастап қолданысқа енгізіледі.

10. Пайдалануға беруге ұсынылған объектінің мынадай қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу мүмкіндігі, кіре мүмкіндігі, жұмыс орындары саны және с.с. негізгі көрсеткіштері бар (мақсатты өнімдерге немесе негізгі қызмет көрсету түрлеріне сәйкес барлық объекті (тұрғын үйлерден басқа) бойынша өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі
Төрт пәтерлі муниципалдық (коммуналдық) тұрғын үй	пәтер	4	4	4	4

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызмет көрсету) _____

_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Пайдалануға қабылдауға ұсынылған тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Ғимараттың қабат саны	қабат	1	1
Жер телімінің жалпы алаңы	га	0,2	0,2
Ғимараттың жалпы ауданы	м²	305,28	305,28
Пәтерлердің жалпы ауданы	м²	270,450	270,450
Құрылыс көлемі	м³	1735	1735

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, м²		пәтер саны	Пәтер алаңы, м²	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі	4	270,45	172,14	4	270,45	172,14
екі бөлмелі	4	270,45	172,14	4	270,45	172,14
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

11. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады: ***Лот №3 «Бейнеу селосында төрт пәтерлі муниципалдық (коммуналдық) тұрғын үй» құрылыс нысаны жобаға сәйкес іргетасы-құймабетон, қабырғалары-ұлу тас, төбе жабындысы-мин. плита, едені-линолиум, шатыры-профлист МП20, пәтердің ішкі есіктері-ағаш, терезелері-металлопластик.***

(негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

12. Объектіде жобада көзделген, жеке сынағаннан және кешенді байқап көргеннен кейін оны қабылдау туралы актілер (көрсетілген актілердің тізбесі осы актінің ____қосымшасында берілген) сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған.

13. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар ***жобалық-сметалық құжаттарға сәйкес орындалды***

(орындалғаны туралы мәліметтер)

Іс-шаралар сипаты актінің ____қосымшасында келтірілген.

14. Суық су және ыстық сумен қамтамасыз ету, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтаудың, энергиямен жабдықтаудың және байланыстың сыртқы коммуникациялары ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және қалалық пайдалану ұйымдары қабылданған. Қалалық пайдалану ұйымдары анықтамаларының тізбесі актінің ____қосымшасында келтірілген.

15. Көгалдандыру, ғимараттарға, жаяужолдарға, шаруашылық, ойын және спорт алаңдарына кірме жолдардың бетін жабу жеңіндегі жұмыстар, сондай-ақ ғимараттардың қасбетін әрлеу элементтері орындалуы тиіс:

Жұмыстың түрлері	Өлшем бірлігі	Жұмыстың көлемі	Орындалу мерзімі

16. Бекітілген жобалау-смета құжаттама бойынша сметалық құны: барлығы **24041,00** мың теңге, соның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: **17089,9** мың теңге, жабдықтар, құралдар мен құрал-саймандар **443,26** мың теңге.

17. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: **20250,00** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары **17055,65** мың теңге, жабдықтар, құралдар мен құрал-саймандар **451,59** мың теңге.

18. Объектіні тексеру және тиісті құжаттамалармен танысу негізінде: технологиялық **қайшылықтар болған жоқ**

(тұрғын үйлер бойынша толтырылмайды)

сәулет-құрылыс (көлем-жоспарлық және материалдар мен конструкцияларды қолдануды қоса алғанда) шешімнің озықтығына баға берілді.

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының шешімі:

Қабылдануға ұсынылған **Лот №3 «Бейнеу селосында төрт пәтерлі муниципалдық (коммуналдық) тұрғын үй құрылысы»**

(объектінің атауы)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН.

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы

Әбілшиев Қойшығұл Бекқалиұлы

(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясы төрағасының орынбасары

Мұқашев Абай Анарбекұлы

(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Қабылдау комиссиясының мүшелері:

Бисенов Самат Құдайбергенұлы

Шонтыбаев Ақан Тоқабайұлы

Сарманов Хайролла Аралбайұлы

Бисенгужиев Бағдат Сүгірбайұлы

Хайрушев Серік Салахатденұлы

Суйінов Жаңбырбай Итібайұлы

(тегі, аты, әкесінің аты, қолдары, күні, мөр)