Утвержден
Постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года №1328

АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ
О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ:

«Строительство арендного жилья в рамках программы «Доступное жилье-2020» в г.Атырау, мкр.Нурсая, (для очередников, уч.15,39 га, пятно №3)»

от «28» 11 2014 г.

г. Атырау
(местонахождение объекта)

Приемочная комиссия, назначенная постановлением Акима города Атырау за №38 от 16 января 2014 г.

Городской отдел строительства
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

председатель комиссии:

Карагаев Жумабай Габбасович	- заместитель Акима города Атырау;

зам. председателя:

Мухаметкалиулы Куаныш	- директор Департамента государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Атырауской области;

членов комиссии:

Жумашбаев Серик Абсалыкович	- руководитель городского отдела строительства;
Казиев Серикбай Кажымуратович	- и.о.руководителя городского отдела жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог;
Хагай Михаил Львович	- руководитель Управления по ЧС г. Атырау;
Мусагалиев Темирбек Саримович	- и.о.руководителя РГУ Атырауского городского управления по защите прав потребителей;
Утемуратов Аскар Казиевич	- директор ТОО «Товарищество Экспертов Строителей»;
Исимгалиев Марат Исимгалиевич	- директор ТОО «АтырауСтройПроект»;
Шарипов Жанибек Газизович	- директор ТОО «Атырау-РемСтройМонтаж»

Установила:

1. Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком):
Городской отдел строительства – администратор программы
Генеральным подрядчиком: **ТОО «Атырау-РемСтройМонтаж»**
Предъявлен к приемке в эксплуатацию законченный объект:
«Строительство арендного жилья в рамках программы «Доступное жилье-2020» в г.Атырау, мкр.Нурсая, (для очередников, уч.15,39 га, пятно №3)»
(наименование объекта и вид строительства)

2. Строительство осуществлено на основании: Договора о государственных закупках работ №60 от 14 июня 2013 года по объекту: «*Строительство арендного жилья в рамках программы «Доступное жилье-2020» в г.Атырау, мкр.Нурсая, (для очередников, уч.15,39 га, пятно №3)*»
и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ: от «11» сентября 2013 года № выданный Управлениям архитектурно-строительного контроля Атырауской области.

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком:**ТОО «Атырау-РемСтройМонтаж»**
Выполнившим ***«Строительство арендного жилья в рамках программы «Доступное жилье-2020» в г.Атырау, мкр.Нурсая, (для очередников, уч.15,39 га, пятно №3)»***
и его субподрядной организацией
(наименования организаций и их ведомственная подчиненность; виды работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении … к акту))

4.Проектно – сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ТОО «АтырауСтройПроект»
(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

Выполнившим проектно-изыскательские работы
(наименование частей или разделов документации)
и его субподрядными организациями
(наименования организаций и их ведомственная подчиненность; виды работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении … к акту))

5. Исходные данные для проектирования выданы
Городским отделом строительства
(наименования научно-исследовательских и изыскательских организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении . . . к акту))

6.Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемом ТОО «АтырауСтройПроект»
номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно – гражданского назначения указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта)

7. Проектно – сметная документация утверждена
Городским отделом строительства
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс))

8. Строительно – монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **2013 г.**; окончание работ **2014 г.**;
(год) (год)

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:
Проектно-сметная документация, журналы производства работ, бетонных и сварочных работ, акты на скрытые работы, исполнительные схемы, сертификаты и паспорта на примененные материалы и конструкции и др.
(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
Этажность – 5 этажей

Количество квартир – 45 из них:

1-но комн. – 15 кв; 2-х комн. – 15 кв. 3-х комн. – 15 кв.

Общая площадь дома – 3676,65 м^2

Общая площадь квартир – 2804,65 м^2

технические характеристики по особенностям его размещения, по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

11. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении . . . к настоящему акту).

12. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом
выполнены с использованием экологически чистых материалов
(сведения о выполнении)
13. Недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены.

14. Сметная стоимость по утвержденной проектно – сметной документации:
всего --------- тыс. тенге: в том числе строительно-монтажных работ ---------- тыс. тенге.

15. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ---------- тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ ---------- тыс. тенге.

16. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений: технологических хорошо

17.Архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций) хорошо

Решение государственной приемочной комиссии

Предъявленный к приемке ***«Строительство арендного жилья в рамках программы «Доступное жилье-2020» в г.Атырау, мкр.Нурсая, (для очередников, уч.15,39 га, пятно №3)»***

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель Государственной приемочной комиссии:

Карагаев Жумабай Габбасович _____ (подпись)

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии:

Мухаметкалиулы Куаныш _____ (подпись)

Члены Государственной приемочной комиссии:

Жумашбаев Серик Абсалыкович _____ (подпись)

Казиев Серикбай Кажымуратович _____ (подпись)

Хагай Михаил Львович _____ (подпись)

Мусагалиев Темирбек Саримович _____ (подпись)

Аскар Казиевич Утемуратов _____ (подпись)

Исимгалиев Марат Исимгалиевич _____ (подпись)

Шарипов Жанибек Газизович _____ (подпись)