АКТ
государственной комиссии по законченному строительству
«Детский сад на 160 мест в селе Шокпартогай Жылыойского района Атырауской области»

от « 21 » декабря 2015 года — село Шокпартогай

Государственная приемочная комиссия создана решением Акима Жылыойского района Атырауской области №118-ө от 30 сентября 2015 года, в составе:

председатель комиссии

Кенжегалиев Сайлаугали Имангалиевич	заместитель Акима Жылыойского района Атырауской области;

заместитель председателя комиссии

Мухаметкалиулы Куаныш	руководитель Управления архитектурно-строительного контроля Атырауской области;

члены комиссии:

Наурызбаев Ерлан Аманкосович	исполняющий обязанности начальника отдел строительства, архитектуры и градостроительства Жылыойского района;
Калмуханова Алмажай Кулымжановна	руководитель управления по защите прав потребителей Жылыойского района;
Кадыралиев Ербол Атажанулы	исполняющий обязанности начальника по чрезвычайным ситуациям Жылыойского района;
Камидолла Серик Камидоллаевич	руководитель отдела занятости и социальной программы Жылыойского района;
Улханов Канат Максутович	менеджер отдела специальных проектов ТОО «Тенгизшевройл»;

Исимгалиев Марат Исимгалиевич	директор ТОО «АтырауСтройПроект»;
Умирбеков Нурбек	директор Научно-Производственного Центра ТОО «Батыс-ЭкоКонсалтинг»;
Шарипов Жанибек Газизович	директор ТОО «Атырау-РемСтройМонтаж».

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком Управлением строительства Атырауской области, совместно с генеральным подрядчиком ТОО «Атырау-РемСтройМонтаж», предъявлен к приемке в эксплуатацию законченный строительством объект «Детский сад на 160 мест в селе Шокпартогай Жылыойского района Атырауской области»

2. Строительство осуществлено на основании решения о предоставлении соответствующего права на землю от 2 ноября 2011 года №19 акима Кара-Арнинского сельского округа Жылыойского района Атырауской области и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от 03 февраля 2015 года №40, выданным Управлением государственного архитектурно-строительного контроля по Атырауской области.

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком ТОО «Атырау-РемСтройМонтаж» выполнившим строительно-монтажные работы по строительству детского сада на 160 мест, и субподрядными организациями ТОО «Атырауколик», ТОО «ИнКур» выполнившие дорожные, вентиляционные и строительно-монтажные работы.

4.Проектно-сметная документация на строительство выполнена генеральным проектировщиком ТОО «АтырауСтройПроект».

5. Исходные данные для проектирования выданы Управлением строительства Атырауской области.

6. Строительство осуществлялось по проекту ТОО «АтырауСтройПроект».

7. Проектно-сметная документация утверждена приказом Управления строительства Атырауской области от « 29 » апреля 2014 года № 130-п.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 11 апреля 2015 года;
окончание работ 11 ноября 2015 года;

при продолжительности строительства, мес.:
по норме или по проекту организации строительства - 7 месяцев;
фактически 7 месяцев.

9. Рабочей приемочной комиссии представлена следующая документация: акты скрытых работ, сертификаты и паспорта на материалы и оборудования.

10.Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Мощность	место	160	160
Число этажей	этаж	2	2
Общая площадь	м²	1782,08	1782,08
Рабочая/полезная площадь	м²	1739,18	1739,18

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание детского сада на 160 мест сложной конфигураций, состоит из 3 блоков, размерами 18 х 18 м, двухэтажное, высота этажа 3м.

Фундаменты – ленточные, сборные ж/б блоки на монолитной бетонной подушке.

Наружные стены толщиной 390мм из камня ракушечника,утепление минплитой, облицовка глиняным и силикатным кирпичом толщиной 120мм.

Перекрытие – из сборных ж/б плит, кровля четырехскатная из металлочерепицы, на деревянной несущей конструкции.

Витражи, окна металлопластиковые со стеклопакетами, двери металлические и деревянные.

Полы в помещениях из линолеума и керамических плиток.

Внутренняя отделка стен и перегородок – штукатурка, керамические плитки, левкас, водоэмульсионная покраска.

Система отопление однотрубная, тупиковая с горизонтальной разводкой, из полипропиленовых труб и алюминиевых радиаторов. Подача горячей воды отопления от котельной в здание детского сада осуществляется по теплотрассе.

Холодное водоснабжение – наружная водопроводная труба д.110мм врезана в новую водопроводную магистральную линию. Установлены два резервуара для чистой воды по 25м3 из монолитного ж/б и две стальные горизонтальные цилиндрические резервуары объемом по 50м3, для запаса пожарной воды.

Подача ГХВС от котельной в здание детского сада осуществляется по теплотрассе.

Канализация подключена к автономному септику V=60 м3.

Вентиляция приточно-вытяжная с механическим побуждением и естественная.

Газоснабжение обеспечено от существующего надземного газопровода среднего давления Рр0,3МПа РЕ110, ГРПШ 32/10б, ввод в котельной, два газового котла установлены в котельной.
Электроснабжение от существующей линии ВЛ-10кВ, с установкой КТПНГ-10/0,4кВ мощностью 100кВА, с подключением к №9 ВЛ-10кВ Ф3"Д" РП-1 ПС-110/10кВ №134 Центральный. Для наружного освещения установлены 20 фонарей на металлических стойках.
Телефонизация и пожарная сигнализация выполнена согласно проекта.
Для семи групп отведены площадки с теневыми навесами, с установкой качелей, бумов, скамьи, брусья-лабиринта, гимнастических стен, рукоходов, горок, песочниц, пирамид. Так же предусмотрены площадки для физкультуры и изучения правил дорожного движения.

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве, согласно актам о его приемке, после индивидуального испытания и комплексного опробования.

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены в полном объеме.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, энергоснабжения, и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты эксплуатационными организациями.

15. Работы по озеленению, устройству покрытия внутриплощадочных дорог, тротуаров, площадок выполнены.

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего 344 682 590 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 268 785 600 тенге, стоимость оборудования 28 922 170 тенге, прочие 46 974 820 тенге.

17. Контрактная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 535 081 031 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 367 256 189 тенге, стоимость оборудования 94 893 298 тенге, прочие 72 931 544 тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений:

технологический хорошо;
архитектурно – строительный хорошо.

Решение государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке объект **« Детский сад на 160 мест в селе Шокпартогай Жылыойского района Атырауской области»**

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

председатель комиссии _____ Кенжегалиев С.И.
(подпись, печать)

заместитель
председателя комиссии: _____ Мухаметкалиулы К.
(подпись, печать)

члены комиссии:

_____ Наурызбаев Е.А.
(подпись, печать)

_____ Калмуханова А.К.
(подпись, печать)

_____ Кадыралиев Е.А.
(подпись, печать)

_____ Камидолла С.К.
(подпись, печать)

_____ Улханов К.М.
(подпись, печать)

_____ Исимгалиев М.И.
(подпись, печать)

_____ Умирбеков Н.
(подпись, печать)

_____ Шарипов Ж.Г.
(подпись, печать)