Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Казахстан
от 2 ноября 2011 года № 1277

Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

Форма

А К Т
Государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

с. Бейнеу, Мангистауская область "8 " ноября 2013 г.

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) Акима Бейнеуского района от 29 октября 2013 года за №394
(наименование организации заказчика, назначившей приемочную комиссию)

в составе:
председателя комиссии
Абилшеев К.Б. Заместитель акима Бейнеуского района
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Заместителя председателя комиссии
Мукашев А.А. Заместитель директора департамента государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Мангистауской области
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Членов комиссии-представителей:
заказчика
Бекжанова Л. Заместитель начальника ГУ «Управление строительства Мангистауской области
(фамилия, имя, отчество) (должность)

эксплуатационной организации
Бегадилова Н.С. Глав.врач ГККП «Больницы Бейнеуского района»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

технического надзора
Бухарбаева А. Б. Директор ГКП «Мангистаукурылысинвест»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

генерального подрядчика
Даулетбаева А. О. Директор ТОО «Нур-жол курылыс»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

генерального проектировщика
Утепбергенов Н.А. Директор ТОО «Актау Саулет Курылыс»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

органов государственной санитарно-эпидемиологической службы
Суйінов Ж.И. Нач.Департамента ГСЭН Бейнеуского района Мангистауской области
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Органов государственного пожарного надзора
Косбаев К.Ж. заместитель начальника Департамента по ЧС Мангистауской области
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Других заинтересованных организаций и органов надзор

Абдирова Ш.А. главный специалист Управление координации занятости и социальных программ по Мангистауской области
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Байнеке А.С. председатель Мангистауской области общество и инвалидности
(должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Генеральным подрядчиком **ТОО «Нұр-жол құрылыс»**
(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

предъявлен к приемке в эксплуатацию построенный объект

«Строительство врачебной амбулатории в селе Атамекен, Бейнеуского района».
(наименование объекта, его местоположение или адрес)

2. Строительство произведено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от "___" _____ 20 года _____
_____
(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от **"15" июля 2013** года **№ 273.**
Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования» по Мангистауской области
(наименование органа выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком,
ТОО «Нұр-жол құрылыс»
(наименование организаций)
выполнившим **Строительство врачебной амбулатории, котельной, гараж на 1 бокс, площадка под контейнеров, емкость для хозяйственно-питьевой воды объемом 3,6 м3, противопожарная емкость объемом 50 м3(2шт) , надворный туалет, наружные сети водоснабжения и канализации, внутренние сети водопровода и канализации, теплоснабжения,газоснабжения, АПС, наружнее и внутренние электроснабжения.**
(виды работ)

и субподрядными организациями _____
_____
(виды работ)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком **ТОО «Актау Саулет Курылыс»**

(наименование проектных организаций)

Выполнившим **Том I.**Общая пояснительная записка, **Том II.** альбом1, генеральный план(ГП), архитектурно-строительные решения (АС), технология производства(ТХ), **Том II.** альбом 2, тепломеханические решения тепловых сетей(ТС), отопление, вентиляция и кондиционирование и канализации (НВК), водопровод и канализация (ВК), газоснабжение (ГС), электроснабжение (ЭС), электроосвещение (ЭО), автоматическая пожарная сигнализация (АПС), система связи (СС), **Том III.**Сметная документация , **Том IV.**Проект организации строительства, **Том V**. Охрана окружающей среды.

и субподрядными организациями _____

_____

(виды работ)

5. Исходные данные для проектирования выданы **отчет об инженерно-геологических изысканиях выполнен ИП «Амирус» в декабре 2010г, технические условия выданы на электроснабжение, ГКП «Бейнеуэнергосервис» от 04.12.2010г; на газоснабжение, ГКП «Бейнегазсервис» от 23.09.2010г; на водоснабжение и канализацю, ГККП «Бейнеусервис» от 23.09.2010г.№193; на телефонизацию ТОО Шер-К от 22.06.2010г .№440.**

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении___ к акту)

6.Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторному применяемому)**ндивидуальному, номер проекта ГЗ-Д-74/22.11.2010**

(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена **ГУ «Управление строительства Мангистауской области»**

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс).

От « 24 » ноября 2010 г. №____.

8.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ **июль 2013 г.**
Окончание работ **октябрь 2013г.**

при продолжительности строительства, мес.:
по норме или по проекту организации строительства _____
фактически _____

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:
Разрешение на строительство, акты скрытых работ, акты испытании,сертификаты на материалы, исполнительные схемы,проекты.

(перечень документов или номер приложения к акту)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производи-тельность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

_____

_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	500,89	500,89
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	$м^3$	3610,01	3610,01
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	72,43	72,43

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

В состав помещений входят: тамбур, вестибюль, коридор, кабинет доврачебного приема, кабинет заведующего, кабинет врачебного приема, помещение для проведения анализов, помещение для заборов крови, помещение для забора мокроты, кабинет для приема противотуберкулезных препаратов, медицинский архив,складское помещение, помещение для хранения дезинфицирующих средств, изолятор, комната для временного хранения медицинских отходов, санузлы для персонала и пациентов, помещение для уборочного инвентаря стационары для взрослых (2 штуки), процедурная, помещение для прививок БЦЖ, помещение для прививок, аптека, физиотерапевтический кабинет, помещение для картотеки.В здании имеется детское отделение, как самостоятельная группа помещений, изолированных от вестибюля.Окна выполнены с 2 остеклением. Для удобства

маломобильных групп населения предусмотрены два пандуса: один пандус с главного входа, другой со стороны помещения изоляторной.Основное назначение врачебной амбулатории – оказание первичной медико-санитарной помощи населению врачами общего профиля, медсетрами, профильными специалистами.

(краткие технические характеристики по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении _____ к настоящему акту).

13.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом **В проекте предусмотрены конструктивные, объемно-планировочные и инженерно-технические решения, обеспечивающие в случае пожара, возможность эвакуации людей, независимо от их возраста и физического состояния, возможность доступа личного состава пожарных подразделений и подачи средств пожаротушения. Здания запроектированы с учетом требований нормативных документов по взрыво-и пожаробезопасности, в том числе: на генплане предусмотрены проезды для пожарных автомашин: предусмотрены эвакуационные выходы: двери на путях эвакуации открываются по направлению выхода из здания; деревянные конструкции подвергнуты огнезащитной обработке,предусмотрено наружное и внутреннее пожаротушение.**

14.Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении _____ к акту.

15.Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
Покрытие из брусчатки	м2	133.46	Октябрь 2013
Посев газонов	м2	444,79	Октябрь 2013
Посадка деревьев, кустарников	шт	29	Октябрь 2013

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего **121 484 350** тенге, в том числе строительно-монтажных работ **101 022 710** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **19 434 640** тенге, услуги инженера (технический надзор) **783 000** тенге, затраты на осуществления авторского надзора **244 000** тенге

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **121 484 350** в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **101 022 710** тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **19 434 640** тенге, услуги инженера (технический надзор) **783 000** тенге, затраты на осуществления авторского надзора **244 000** тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических **Недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены.**

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно- планировочные и по применению материалов и конструкций)_____

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке

«Строительство врачебной амбулатории в селе Атамекен, Бейнеуского района».

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель Государственной приемочной комиссии

_____ К.Б. Абилшеев.

(подпись, дата, печать)

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии

_____ А. А. Мукашев

(подпись, дата, печать)

Члены Государственной приемочной комиссии:

_____ Л. Бекжанов

(подпись, дата, печать)

_____ Н.С.Бегадилова

(подпись, дата, печать)

_____ Н.А.Утепбергенов

(подпись, дата, печать)

_____ А.С.Байнеке

(подпись, дата, печать)

_____ К.Ж.Косбаев

(подпись, дата, печать)

_____ А.Б.Бухарбаев

(подпись, дата, печать)

_____ Ж.И.Суйінов

(подпись, дата, печать)

_____ Ш.А.Абдирова

(подпись, дата, печать)

_____ А.О. Даулетбаев

(подпись, дата, печать)