Қазақстан Республикасы
Үкіметінің
2011 жылғы 2 қарашадағы
№ 1277 қаулысына
2-қосымша

Қазақстан Республикасы
Үкіметінің
2001 жылғы 15 қазандағы
№ 1328 қаулысымен
бекітілген

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ "ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ" МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ ТІРКЕЛДІ "14" 04 2015ж. № 11 ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫ ТҮРКІСТАН КӨШЕСІ, 11.

ОҚО Шымкент қаласындағы облыс әкімдігінің
және оларға қарасты құрылымдық мекемелері
ғимараттарының құрылысы

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының салынған объектіні пайдалануға қабылдау туралы актісі

2015 жылғы «18 » ақпан № 1 Шымкент қаласы
(объектінің орналасқан жері)

Оңтүстік Қазақстан облысы әкімінің
(комиссияны тағайындаған органның атауы)
2015 жылғы «6» ақпандағы №6 шешімімен (бұйрығымен, қаулысымен және т.б.) тағайындалған мемлекеттік қабылдау комиссиясы мына құрамда:

төраға – жергілікті атқарушы органының өкілі:
Б.С. Оспанов – облыс әкімінің бірінші орынбасары;
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

төрағаның орынбасары – мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау департаментінің өкілі:
М.Ә.Қалмағанбетов – Оңтүстік Қазақстан облысы бойынша мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау департаменті мемлекеттік сәулет-құрылыс инспекциясы бөлімінің басшысы;
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

комиссия мүшелері-өкілдер:

тапсырыс беруші
Е.С.Қыдыров – облыстық құрылыс басқармасы басшысының орынбасары;
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)
Б.Ү.Күздеубаев – облыстық құрылыс басқармасының әлеуметтік нысандар құрылысы бөлімінің бас маманы;
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

пайдаланушы мекеме:
М.Есенов – «ОҚО әкімі аппаратының шаруашылық басқармасы» ЖШС-нің бас инженері;
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

мемлекеттік санитариялық-эпидемиологиялық қызмет органдары:
Ж.Б.Медетов – Оңтүстік Қазақстан облысы тұтынушылардың құқықтарын қорғау департаменті басшысының орынбасары;
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

өртке қарсы мемлекеттік қызмет органы:
Н.Б. Дербісов – Оңтүстік Қазақстан облысының төтенше жағдайлар департаменті бастығының орынбасары (келісім бойынша);
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)
З.С.Кенжебаева – облыстық жұмыспен қамтуды ұйлестіру және әлеуметтік бағдармалар басқармасының мүгедектер және ардагерлермен жұмыс жөніндегі бөлімінің бас маманы;

"Шымкент қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі" Мемлекеттік мекемесі Қала құрылыстық кадастрына енгізілді № 751 2015 "14" 04

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

Р.О. Истыкулов – Оңтүстік Қазақстан мүгедектер қоғамы президиуымының төрағасы (келісім бойынша);

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

техникалық қадағалаушы:

Н.Анарбеков – «Банур-1» ЖШС директоры;

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

бас жобалаушы:

Қ.Бекмұрзаев – « Гео Проект Г.П.» ЖШС-нің директоры ;

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

бас мердігер:

Б.Тулендиев – «АРТ Құрылыс» ЖШС-нің директоры ;

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

АНЫҚТАДЫ:

1. Тапсырысшы (мердігермен бірлесіп) ОҚО құрылыс басқармасы және мердігер «АРТ Құрылыс» ЖШС

(ұйымның атауы)

ОҚО Шымкент қаласы

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

ОҚО Шымкент қаласындағы облыс әкімдігінің және оларға қарасты құрылымдық мекемелері ғимараттарының құрылысы бойынша пайдалануға қабылдауды ұсынды.

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, қайта жаңғырту, техникалық қайта жарақтандыру)

2. Құрылыс Шымкент қаласы әкімінің 2012 жылғы «23» қаңтардағы №11 қаулысы

(шешім шығарған органның атауы)

жерге тиісті құқық беру туралы шешімнің (қаулының, өкімнің) негізінде жүргізілген және құрылыс-монтаж жұмыстарын жүргізуге ОҚО бойынша мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау департаментінің

(рұқсат берген органның атауы)

2014 жылғы « » мамырдағы рұқсаты.

3. Құрылыс-монтаждау жұмыстарын орындаған бас мердігер

(жұмыстың түрлері)

«АРТ Құрылыс» ЖШС салған.

(ұйымның атауы)

және орындаған қосалқы мердігер ұйымдар _____

_____ жүзеге асырды.

(ұйымдардың атауы, әрбір ұйым (үштен артық ұйым болған кезде олардың тізбесі актінің қосымшасында көрсетіледі) орындаған жұмыстың түрлері)

4. Құрылыстың жобалау-сметалық құжаттамасын

«АРТ Құрылыс» ЖШС

(ұйымның атауы)

орындаған бас жобалаушы _____

(құжаттамалардың бөліктерінің немесе бөлімдерінің атауы)

орындаған қосалқы мердігер жобалаушы ұйыммен _____

_____ әзірлеген.

(ұйымның атауы, орындалған құжаттама бөлімдерінің немесе тарауларының атауы (үштен артық ұйым болған кезде олардың тізбесі актінің қосымшасында көрсетіледі)

5. Жобалауға арналған бастапқы деректерді берген

«Инженерные изыскания» ЖШС 2012 жыл

(ғылыми-зерттеу және іздестіру ұйымдарының атауы, бастапқы деректердің тақырыбы (үштен артық ұйым болған кезде олардың тізбесі актінің қосымшасында көрсетіледі)

6. Құрылыс «Гео Проект- Г.П.» ЖШС-нің жобасы бойынша мемлекеттік лицензиясы 15.07.2004ж. №17-ГСЛ №015665 (үлгі, жеке, қайта қолданылған) бойынша жүзеге асырылған.

(жобаның нөмірі, сериясының нөмірі)

7. Жобалау-сметалық құжаттамасын Облыстық құрылыс басқармасы

(объектіге (кезегі, іске қосу, кешені) арналған құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы)

2012 жылы бекіткен.

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстың басталуы 18.07.2012ж;

жұмыстың аяқталуы 15.02.2015ж.

құрылыстың ұзақтығы, ай:

норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша 19,5 ай.

9. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына мынадай құжаттамалар ұсынылды:

(құжаттар тізбесі немесе актіге қосымшаның нөмірі)

10. Пайдалануға беруге ұсынылған объектінің мынадай қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзақтық, сыйымдылық көлем өткізу мүмкіндігі, кіре мүмкіндігі, жұмыс органдары саны және с.с. негізгі қызмет көрсету түрлеріне сәйкес барлық объекті (тұрғын үйлерді қоспағанда) бойынша өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданған дарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі	жалпы (бұрын қабылданған дарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі
Сериясы, жобаның түрі	А	А	А	А	А
Қабат саны	16	16	16	16	16
Құрылыс ауданы	шаршы метр	977,7	977,7	977,7	977,7
Жалпы алаңы	шаршы метр	12907,3	12907,3	12907,3	12907,3
Ғимараттың жалпы ауданы	шаршы метр	20008,92	20008,92	20008,92	20008,92
Ғимараттың ауқымы	шаршы метр	47561	47561	47561	47561
Тұрғын ауданы	шаршы метр	5936,6	5936,6	5936,6	5936,6
Сериясы, жобаның түрі	А1	А1	А1	А1	А1
Қабат саны	3	3	3	3	3
Құрылыс ауданы	шаршы метр	587,7	587,7	587,7	587,7
Ғимараттың ауқымы	шаршы метр	7346	7346	7346	7346
Жалпы алаңы	шаршы метр	2075,7	2075,7	2075,7	2075,7
Тұрғын ауданы	шаршы метр	922,8	922,8	922,8	922,8

Сериясы, жобаның түрі	А2	А2	А2	А2	А2
Қабат саны	2	2	2	2	2
Құрылыс ауданы	шаршы метр	468,1	468,1	468,1	468,1
Ғимараттың ауқымы	шаршы метр	5851	5851	5851	5851
Жалпы алаңы	шаршы метр	1094,4	1094,4	1094,4	1094,4
Тұрғын ауданы	шаршы метр	722,3	722,3	722,3	722,3
Сериясы, жобаның түрі	А3	А3	А3	А3	А3
Қабат саны	3	3	3	3	3
Құрылыс ауданы	шаршы метр	587,7	587,7	587,7	587,7
Ғимараттың ауқымы	шаршы метр	7346	7346	7346	7346
Жалпы алаңы	шаршы метр	1953,7	1953,7	1953,7	1953,7
Тұрғын ауданы	шаршы метр	964,6	964,6	964,6	964,6

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызмет көрсету) _____

_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

11. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыстық шешімі мына деректермен сипатталады:

Іргетас – ленталы, монолит бетоннан. Ішкі мен сыртқы қабырғалары – күйдірілген М-75 маркалы кірпіштен және пеоблоктан, Жабыны – темірбетон тақталарға төселген. Ағаш тақтайшалар, полимерленген метал жабын тақталар жабылған. Терезе алюминиден және есіктер ағаштан дайындалған ГОСТ бойынша, ішкі қабырғасы 1:3 цементті қоспамен, сыртқы қабырғалары леонарда және травертин материалымен қапталған. Ғимараттың сыртына айлана бетонды жол төселген ені – 2м.

(негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

Нысанға жобалау – сметалық құжаттамада 16 қабатты ғимарат техникалық құрал-жабдықтар жеткізіп, орнату қарастырылған.

12. Объектіде жобада көзделген, жеке сынағаннан және кешенді байқап көргеннен кейін оны қабылдау туралы актілер (көрсетілген актілердің тізбесі осы актінің ____ қосымшасында берілген) сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған.

13. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар _____

_____

(орындалғаны туралы мәліметтер)

Іс-шаралар сипаты актінің ____қосымшасында келтірілген.

14. Суық су және ыстық сумен қамтамасыз ету, кәріз, жылумен жабдықтау, қатты отынмен жабдықтаудың, энергиямен жабдықтаудың және байланыстың сыртқы коммуникациялары ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және қалалық пайдалану ұйымдары қабылданған. Қалалық пайдалану ұйымдары анықтамаларының тізбесі актінің ____қосымшасында келтірілген.

15. Көгалдандыру, ғимараттарға, жаяужолдарға, шаруашылық, ойын және спорт алаңдарына кірме жолдардың бетін жабу жөніндегі жұмыстар, сондай-ақ ғимараттардың қасбетін әрлеу элементтері орындалуы тиіс:

Жұмыстың түрлері	Өлшем бірлігі	Жұмыстың көлемі	Орындалу мерзімі
			2015ж

16. Бекітілген жобалау-смета құжаттама бойынша сметалық құны:
барлығы 2 932 342 мың теңге, соның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары: 2 182 340 мың теңге,
жабдықтар, құралдар мен құрал-саймандар мың теңге, өзге жұмыстар мың теңге;

17. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың нақты құны:
барлығы 2 932 342 мың теңге, соның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары: 2 182 340 мың теңге,
жабдықтар, құралдар мен құрал-саймандар мың теңге.

18. Объектіні тексеру және тиісті құжаттамалармен танысу негізінде:
технологиялық _____

(тұрғын үйлер бойынша толтырылмайды)

сәулет-құрылыс (көлем-жоспарлық және материалдар мен конструкцияларды қолдануды қоса алғанда) шешімнің озықтығына баға берілді.

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының шешімі:
Қабылдануға ұсынылған **«ОҚО Шымкент қаласы «Нұрсат» шағын ауданындағы облыстық әкімдігі және облыстық әкімдік басқармалары ғимаратының құрылысы» (түзету)**
(объектінің атауы)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН.

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы

Б.С. Оспанов _____
(тегі, аты, әкесінің аты) (қолы, мөр)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясы төрағасының орынбасары

М.Ә.Қалмағанбетов _____
(тегі, аты, әкесінің аты) (қолы, мөр)

Қабылдау комиссиясының мүшелері:

К.Ә.Орашов _____
(тегі, аты, әкесінің аты) (қолы, мөр)

Е.С.Қыдыров _____
(тегі, аты, әкесінің аты) (қолы, мөр)

М.Есенов _____
(тегі, аты, әкесінің аты) (қолы, мөр)

Ж.Б.Медетов _____
(тегі, аты, әкесінің аты) (қолы, мөр)

Н.Б.Дербісов _____
(тегі, аты, әкесінің аты) (қолы, мөр)

З.С.Кенжебаева _____
(тегі, аты, әкесінің аты) (қолы, мөр)

Р.О. Истыкулов _____
(тегі, аты, әкесінің аты) (қолы, мөр)

Н.Анарбеков _____
(тегі, аты, әкесінің аты) (қолы, мөр)

Қ.Бекмұрзаев _____
(тегі, аты, әкесінің аты) (қолы, мөр)

Б.Тулендиев _____
(тегі, аты, әкесінің аты) (қолы, мөр)