Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«15» 06 2020г.

Технический надзор **ТОО «Стройтехнология», Данильченко Владимир Александрович, г. Караганда, пр. С. Сейфуллина, ½**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
в лице **Ахметова Муратбека Умбетбаевича, аттестат эксперта № KZ06VJE00035785 от 18.03.2013 г., аттестат эксперта № KZ49VJE00035787от 18.02.2014 г., аттестат эксперта № KZ76VJE00035786 от 18.02.2014 г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании **№ 32 от 28.03.2019г.**
№ договора и дата
по объекту: **Реконструкция жилого дома по адресу:г.Каражал, ул.Абая, д.5**

наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является **ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции города Каражал" Милиус Светлана Юрьевна**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «EMAAR», номер лицензии №15009873 от 26.05.2015 года**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Токушевой Ж.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями ТОО "Status ICB Group"
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Кусаинов Е.В.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июль 2019 года** ;
месяц, год
окончание работ **апрель 2020 года**.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 4 месяц;
фактически 10 месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
Всего 96 430,491 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных
Работ 72 422,000 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 18 359,367 тысяч тенге.
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
81 717, 29903 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 72308,189 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 9 409,109 тысяч тенге;
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
Товарищество с ограниченной ответственностью «Павлодарский Проектный И.Ц.» Том 1. 2012/18-ОПЗ «Общая пояснительная записка», Том 2. 2012/18-ПП «Паспорт проекта», Том 3. 2012/18-СМД «Сметная документация», Том 4. 2012/18-ПЛ «Прайс-листы», Том 5. 2012/18-ОВОС «Оценка воздействия на окружающую среду», Том 6. 2012/18-ЭП «Энергетический паспорт проекта», Альбом 1: 2012/18-АС «Архитектурно-строительные решения», Альбом 2. 2012/18-ВК «Водопровод и канализация», Альбом 3. 2012/18-ОВ «Отопление и вентиляция», Альбом 4. 2012/18-ЭОМ «Силовое электрооборудование и внутреннее, электроосвещение», Альбом 5. 2012/18-СС «Системы связи», Альбом 6. 2012/18-ПОС «Проект организации строительства»
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) **ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции города Каражал" от 06 марта 2019 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.
Технический надзор:
организация **ТОО «Стройтехнология», Данильченко Владимир Александрович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,
подпись, дата М.П.
эксперт(ы) по техническому надзору **Ахметов Муратбек Умбетбаевич, аттестат эксперта № KZ06VJE00035785 от 18.03.2013 г., аттестат эксперта № KZ49VJE00035787от 18.02.2014 г., аттестат эксперта № KZ76VJE00035786 от 18.02.2014 г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,
подпись, дата М.П.