Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"23" ноября 2021 года

Заказчик **Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области" в лице руководителя Конакбаев Айбек Сапарбекович, БИН 050140006813, Тел.: 8/7282/329683, 040300, Алматинская область, г.Талдыкорган, Кабанбай батыра, 26.**

для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) «22» ноября 2021 года, **ТОО "Алакөл-Асыл-Құрылыс", директор Ирмекеев Н.А., Алматинская область, Алакольский район, г.Ушарал, ДУЛАТОВА М,7, БИН 060240002826, Тел.: 8/7283/323613.**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) «22» ноября 2021 года, **ТОО «Алматыкұрылысэксперт», эксперт технического надзора Калибаев Ж.К., №KZ13VJE00019751 от 22.08.2016г., №KZ83VJE00019752 от 22.08.2016г., №KZ56VJE00019753 от 22.08.2016г., БИН 040540004720,8/7282/410992.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) «22» ноября 2021 года, **ТОО «Гидротехник Жоба» ГИП Байбеков О.Ж., Регистрационный № ТК0022 от 29.08.2016 г ., БИН 060240008667, Тел.: 8/7282/256585.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Алакөл-Асыл-Құрылыс»** к приемке в эксплуатацию объекта: **«Механизированная очистка русла протоки реки Иле в районе Тасмурын в Балхашском районе Алматинской области, капитальный ремонт, второй-нормальный уровень ответственности, здания и сооружения, относящиеся к технически сложным объектам**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Алматинская область, Балхашский район**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "___"_____20__ года,

дата ознакомления

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "___" _____ 20__ г №_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц,

владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области, 20.05.2021 года, KZ70REA00222903;**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Гидротехник Жоба**

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

утвержденного(й) приказом №22 бн/к от 19 марта 2021 года ГУ "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области";

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **" 01 " июня 2021 года;**

окончание работ **" 02 " ноября 2021 года;**

при продолжительности строительства,

месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6 месяца;**

фактически, месяц: **5 месяца;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая

Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более				

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

1)Срезка гребня правой дамбы

а. Срезка гребня дамбы одноковшовыми экскаваторами с ковшом вместимостью 0,65 м3. Грунт группы 2 – 10913 м3 грунта;

б. Кавальеры(отвалы). Разравнивание бульдозерами мощностью 79 кВт(108 л с) при перемещении грунта до 10м. Группа грунтов 2–10913 м3 грунта;

в. Кавальеры(отвалы). Разравнивание бульдозерами мощностью 79 кВт(108 л с) при перемещении грунта до 10м. Группа грунтов 2- 21826 м3 грунта;

2)Мехочистка илового грунта до скальной породы

а. Грунты 1 группы. Разработка бульдозерами мощностью 79 кВт(108 л с) при перемещении грунта до 10м. – 21031 м3 грунта;

б. Грунты 1 группы. Разработка бульдозерами мощностью 79 кВт(108 л с). Добавлять на каждые последующие 10м перемещения грунта – 84124 м3 грунта;

в. Грунты 1 группы в карьерах. Разработка в отвал экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65м3 – 21031 м3 грунта;

3)Буро-взрывные и очистные работы для углубление и расширение русла

а. Грунты 7 группы. Разрыхление шпуровыми зарядами уступа высотой более 0,5 до 1м – 22016 м3;

б.Грунты 4 группы в карьерах. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65м3 – 22016 м3 грунта;

в.Перевозка строительных грузов самосвалами вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 10т. Расстояние перевозки 1км – 44032 т*км;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **90 881,209** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **79 285,123** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **79 285,123** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **79 285,123** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Механизированная очистка русла протоки реки Иле в районе Тасмурын в Балхашском районе Алматинской области»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **Конакбаев Айбек Сапарбекович** _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:
аккредитованная организация **ТОО «Алматықұрылысэксперт»**

директор Абдикадыров А.И. _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт Калибаев Жанузак Кереевич, №KZ13VJE00019751 от 22.08.2016 г., №KZ83VJE00019752 от 22.08.2016 г., №KZ56VJE00019753 от 22.08.2016 г. _____

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
организация **ТОО «Гидротехник Жоба»**

директор Жакаев К. _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

ГИП Байбеков О.Ж. Регистрационный № ТК0022 от 29.08.2016 г. _____

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

директор Ирмекеев Нурлыхан Аяджанович _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)