«Жаңаарқа ауданы Атасу кентінің солтүстік-шығыс бөлігіндегі тұрғын үйлерге (75 учаске) ИКИ дамыту және жайластыру жұмыс жобасын түзету. Сыртқы су құбыры желілері»
жұмыс жобасы бойынша

10.06.2021ж. № PEG-0088/21
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Жаңаарқа ауданының құрылыс бөлімі» ММ,
Қарағанды облысы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«СтройТех-АСД» ЖШС,
Қарағанды қ.

Нұр-Сұлтан қ.

АЛҒЫ СӨЗ

«Жаңаарқа ауданы Атасу кентінің солтүстік-шығыс бөлігіндегі тұрғын үйлерге (75 учаске) ИКИ дамыту және жайластыру жұмыс жобасын түзету. Сыртқы су құбыры желілері» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Prof Expert Group» жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

«Prof Expert Group» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ PEG-0088/21 от 10.06.2021 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«Корректировка рабочего проекта «Развитие и обустройство ИКИ к жилым домам (75 участков) в северо-восточной части поселка Атасу Жанааркинского района. Наружные сети водопровода»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел строительства Жанааркинского района»,
Карагандинская область

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «СтройТех-АСД»,
г. Караганда

г. Нур-Султан

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Корректировка рабочего проекта «Развитие и обустройство ИКИ к жилым домам (75 участков) в северо-восточной части поселка Атасу Жанааркинского района. Наружные сети водопровода»** выдано товариществом с ограниченной ответственностью «Prof Expert Group».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товарищества с ограниченной ответственностью «Prof Expert Group».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Корректировка рабочего проекта «Развитие и обустройство ИКИ к жилым домам (75 участков) в северо-восточной части поселка Атасу Жанааркинского района. Наружные сети водопровода».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 22 апреля 2021 года № PEG-0062, между ТОО «Prof Expert Group» и ГУ «Отдел строительства Жанааркинского района».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел строительства Жанааркинского района», Карагандинская область, Жана-Аркинский район, п. Атасу.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «СтройТех-АСД» (государственная лицензия ГСЛ-КР № 02186 от 24 января 2011 года и приложения к лицензии от 12 февраля 2013 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, проектная деятельность III категория), г. Караганда.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1 Основание для разработки

задание на проектирование от 7 августа 2020 года, утвержденное заказчиком;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок, площадью 2,9958 га (кадастровый номер 09-104-006-022), с планом земельного участка в масштабе М1:10000, изготовленный Жанааркинским районным отделением Карагандинского филиала РГП «НПЦзем» от 13 апреля 2015 года № 180505;

распоряжение акима поселка Атасу Жанааркинского района Карагандинской области от 29 апреля 2014 года № 80 о предоставлении ГУ «Отдел строительства Жанааркинского района» земельного участка, площадью 2,9958 га на праве постоянного землепользования, предназначенного для развития и обустройство ИКИ в северо-восточной части поселка Атасу Жанааркинского района, Карагандинской области;

письмо заказчика от 15 апреля 2021 года № 06-4/135 о рассмотрении рабочего проекта и об источнике финансирования;

письмо заказчика от 20 октября 2020 года № 06-5/301 о сроках начала строительства;

письмо заказчика от 20 октября 2020 года № 06-5/302 о расстоянии завоза и складировании грунта;

письмо ГУ «Аппарат акима поселка Жанаарка» акимата Жанааркинского района от 20 января 2021 года № 02-16/18 об отсутствии на участке зеленых насаждений;

письмо заказчика от 20 октября 2020 года № 06-5/303 о переносе ВЛ-10 кВ;

техническое заключение об инженерно-геологических условиях, выполненное ИП «Иванов Е.В.» (государственная лицензия ГСЛ-КР № 00753 от 17 мая 2007 года и приложение к лицензии от 12 июня 2012 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, изыскательская деятельность) в августе 2020 года, арх.№ 14/2020;

топографическая съемка в масштабе 1:1000, выполненная ИП «Иванов Е.В.» (государственная лицензия ГСЛ-КР № 00753 от 17 мая 2007 года и приложение к лицензии от 12 июня 2012 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, изыскательская деятельность) в августе 2020 года;

письмо филиала РГП «Казгидромет» по Карагандинской области от 25 мая 2021 года № 27-04-04/622 о том, что нет возможности предоставлении справки о фоновых концентрациях, в связи с отсутствием стационарного поста наблюдения.

Технические условия:

КГП «Тазасу» от 18 января 2021 года № ТЗС-21-01-14 на водоснабжение (срок действия ТУ – до окончания строительства).

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Текстовые материалы, в составе:

Книга 1.1. Пояснительная записка.
Книга 1.2. Паспорт рабочего проекта.
Книга 1.3. Проект организации строительства (ПОС).
Книга 1.4. Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС).
Книга 1.5. Сметная документация

Том 2. Графические материалы, в составе:

Альбом 2.1. Наружные сети водопровода (НВ).

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Целью строительства является обеспечение водоснабжением 75 участков ИЖС по программе «Развитие и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к жилым домам (75 участков) в северо-восточной части поселка Атасу Жанааркинского района, улучшение социально-экономического развития поселка.

5.4 Цель корректировки

Целью корректировки нереализованного проекта прошедшего экспертизу в 2016 году, является разделение наружных сетей электроснабжения и водоснабжения и в связи с изменениями в схеме прокладки сети водоснабжения. До настоящего времени проект не был реализован и акты выполненных работ не выставлялись.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ:

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Поселок Атасу находится в 200 км к юго-западу от города Караганды.

В геоморфологическом отношении территория приурочена к полого наклонной равнине, сложенной аллювиальными отложениями I надпойменной террасы рек Жаман Сарысу и Жаксы Сарысу.

Климат района резко континентальный. Зима холодная и продолжительная с устойчивым снежным покровом, с часто наблюдающимися сильными ветрами и метелями. Лето короткое и жаркое. Район относится к зоне недостаточного и неустойчивого увлажнения.

Природно-климатические условия района строительства

климатический район	- IВ;
нормативный вес снегового покрова	- 100 кг/м^2;
нормативный скоростной напор ветра	- 38 кг/м^2;
расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки (СН РК 2.04-21-2004*)	- минус 35,4˚С.
Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов :	
суглинки и глины	- 1,39 м;

супеси, пески мелкие и пылеватые	- 1,69 м;
пески средние, крупные и гравелистые	- 1,81 м;
крупнообломочные грунты	- 2,06 м.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно техническому отчету об инженерно-геологических изысканиях выполненный ИП «Иванов Е.В.», в геологическом строении участка до изученной глубины 3,0 м принимают участие аллювиальные отложения, представленные среднечетвертичными-современными aQII-IV глинистыми и песчаными образованиями и распространены они повсеместно.

Выделение инженерно-геологических элементов проведено по литологии, генезису и физико-механическим свойствам грунтов согласно ГОСТ 25100-95 и ГОСТ 20522-2012. Всего на площадке выделено 4 инженерно-геологических элемента (ИГЭ) физико-механические и химические свойства, которые приведены ниже.

Глинистые отложения представлены супесями.

ИГЭ-1 супеси aQ_{II-IV} - бурого, светло-бурого цвета, твёрдой консистенции, в верху слоя гумуссированные, карбонатизированные, наблюдаются линзы песка. Залегают под почвенно-растительным слоем до глубины 1,0 м. Вскрытая мощность 1,0 м.

Грунты характеризуются нормативными физическими значениями:

W-7,0%; W_L-14,8; W_p- 11,8; I_p-3,1; ρ- 1,95 г/см^3; $ρ_d$- 1,82 г/см^3; $ρ_s$- 2,67 г/см^3; е- 31,7; S_r- 0,40; с- 0,015 МПа; ϕ - 20^0; Е- 6,66 Мпа.

ИГЭ-2 пески средней крупности aQ_{II-IV} - бурого цвета, полимиктового состава, влажные. Залегают под супесями до глубины 2,0 м. Вскрытая мощность 0,70 м.

Грунты характеризуются нормативными физическими значениями:

W-6%; ρ- 1,60/1,75г/см^3; с- 0,005 МПа; ϕ- 35^0; Е- 6,13 Мпа.

ИГЭ-3 пески гравелистые aQ_{II-IV} - серовато-коричневого цвета, полимиктового состава, водонасыщенные. Залегают под гравийными грунтами до глубины 3,00 м. Вскрытая мощность 0,60 м.

Грунты характеризуются нормативными физическими значениями:

W- 4,6%; ρ – 1,74 гс/см^3; е- 0,61; S_r- 0,26; с-0,01кгс/см^2; ϕ=35^0; Е=35 Мпа.

ИГЭ-4 гравийные грунты aQ_{II-IV} - серовато-коричневого цвета, полимиктового состава, маловлажные, с глубины 2,40 м-обводнённые. Залегают под супесями на глубине 1,0 м и средними песками на глубине 1,70 м. Вскрытая мощность 1,30-1,40 м. Описание грунтов со вскрытой мощностью и интервалами опробования приводится в геолого-литологических колонках.

Грунты характеризуются нормативными физическими значениями:

W-5%; ρ-1,70/1,78 гс/см^3; ϕ-38^0; Е- 30 кПа.

В течение года уровень подземных вод подвержен колебаниям, которые зависят от климатических условий, количества атмосферных осадков и расхода воды на полив растений. Максимальное положение его отмечается в апреле-мае месяцах, а минимальное – в марте. Амплитуда колебания составляет 1,2 м в естественном режиме питания.

Глубина залегания зеркала подземных вод на участке 2,4-2,5 м.

По химическому составу воды сульфатно-хлоридные натриево-кальциевые, солоноватые (сумма солей – 1,662 г/дм^3), жесткие (общая жесткость – 11,70 мг.экв/л); слабощелочные (pH = 7,57). По содержанию ионов SO4 2- и CO3 1- подземные воды среднеагрессивные к бетонам марки W4 по ГОСТ 10178, портландцементам, неагрессивные к шлакопортландцементам и сульфатостойким цементам (HCO3=3,7 мг-экв/дм^3; SO4=527 мг/дм^3). По отношению к железобетонным конструкциям воды

неагрессивные при постоянном погружении и среднеагрессивные при периодическом смачивании (Cl= 517,75 мг/л) и неагрессивные к арматуре железобетона по СП РК 2.01-101-2013.

Нормативная глубина промерзания грунтов – 150 см.

Глубина проникновения нуля в почву обеспеченностью (0,90 - 200 см.)

6.2 Проектные решения

6.2.1 Конструктивные решения

Проект выполнен на основании задания на проектирования, утвержденного заказчикам.

Сборные железобетонные изделия колодцев изготавливаются из бетона класса В15 (М200).

Вокруг колодцев предусматривается бетонная отмостка шириной 1 м с уклоном от люка. Отмостка предусматривается из бетона класса В7,5 (М100).

На участках перехода под дорогами на территории поселка водопровод прокладывается в футляре из стальных электросварных труб 0325х6,0 мм по ГОСТ 10704-91 с заделкой концов мятой глиной.

Люки колодцев возвышаются над уровнем земли не менее 200 мм.

Земляные работы при пересечении подземных коммуникации производятся вручную по 3,0 м обе стороны. Указатели пожарных гидрантов выполняется флуоресцентными красками на стенах близ расположенных зданий согласно СТ РК ГОСТ Р 12.4.026-2002г. Расстановка пожарных гидрантов предусмотрена вдоль автомобильных дорог на расстоянии не более 2,5 м от края проезжей части и не ближе 5 м от стен зданий, либо непосредственно на проезжей части.

Защита конструкций

При монтаже все сборные элементы колодцев устанавливаются на цементно-песчаном растворе марки 100 толщиной 10 мм. После установки гильз в стенках колодцев отверстия между стенками колодцев и гильзами заделываются бетоном М150.

Марка по водонепроницаемости сборных железобетонных изделий W6, по морозостойкости F200.

Водопроводную арматуру и фасонные части в колодцах окрасить грунтовкой ФА-03К ГОСТ9Ю9-81. Под задвижки установить опоры из бетона В7,5.

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Водоснабжение

Рабочий проект выполнен на основании:

- задания на проектирования, выданного заказчиком.
- технических условий на присоединение к сетям водоснабжения;
- топосъёмки с нанесением земельного участка, отведённого под строительство 75 жилых домов малоэтажной застройки.

Цель проекта: обеспечение водоснабжением 75 участков ИЖС по программе «Развитие и обустройство ИКИ к жилым домам в северо-восточной части поселка Атасу, улучшение социально-экономического развития поселка».

Система водоснабжения проектируется объединенная хозяйственно-питьевая и противопожарная. Она включает в себя расходы на хозяйственно-питьевые нужды населения (то есть все виды водопользования, обусловленные бытом людей) и расходы воды на пожаротушение. На основании СНиП РК 4.01-02-2009 п.7.4, в зависимости от числа жителей населенного пункта, система водоснабжения по степени обеспеченности подачи воды отнесена ко II категории.

Согласно Приложению 3 Технического регламента расход воды на наружное пожаротушение принимается - 10,0 л/с. Количество одновременных пожаров - один. Расчетная продолжительность тушения пожаров - 3 часа.

С целью бесперебойного снабжения питьевой водой потребителя во избежание прорывов и течи проектом предусматриваются кольцевые водопроводные сети.

Врезка проектируемых водопроводных сетей к существующему водопроводу Ф350 мм выполнена двумя линиями, с установкой отключающей арматуры в проектируемом колодце ВК1.

Трубопроводы водопровода приняты из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001 SDR 17 «питьевая» d110x6,6 мм. Трубопроводы укладываются на песчаное основание толщиной 100 мм. Кольцевые сети разбиты на ремонтные участки. В пониженных местах по профилю предусмотрены спускники Ф50 мм для сброса воды в мокрые колодцы.

Колодцы для установки необходимой запорной арматуры, пожарных гидрантов запроектированы диаметрами 1500 мм, 2000 мм по тип.пр. 901.09-11.84 из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14.

Сборные железобетонные изделия колодцев изготавливаются из бетона класса В15 (М200) в соответствии с требованиями ГОСТ 8020-90.

Марка по водонепроницаемости сборных железобетонных изделий W6, по морозостойкости F200.

Все сборные элементы колодцев устанавливаются на цементно-песчаном растворе марки 100 толщиной 10 мм. После установки гильз в стенках колодцев отверстия между стенками колодцев и гильзами заделываются бетоном Ml50.

Вокруг колодцев предусматривается бетонная отмостка шириной 1 м с уклоном от люка. Отмостка предусматривается из бетона класса В7,5 (М100).

На участках перехода под дорогами на территории поселка водопровод прокладывается в футляре из стальных электросварных труб Ф325x6,0 мм по ГОСТ 10704-91 с заделкой концов мятой глиной. Стальные трубы, прокладываемые в земле, изолируются лентой поливинилхлоридной липкой по ТУ6-01-0203314-122-91 в три слоя (весьма усиленная). Водопроводная арматура и фасонные части в колодцах окрашиваются грунтовкой ФА-03 К ГОСТ 9109-81. Под задвижки устанавливаются опоры из бетона В7,5.

Люки колодцев возвышаются над уровнем земли не менее 200 мм.

Земляные работы при пересечении подземных коммуникации производится вручную по 3,0 м обе стороны. Указатели пожарных гидрантов выполнены флуоресцентными красками на стенах близ расположенных зданий согласно СТ РК ГОСТ Р 12.4.026-2002. Расстановка пожарных гидрантов предусмотрена вдоль автомобильных дорог на расстоянии не более 2,5 м от края проезжей части и не ближе 5 м от стен зданий, либо непосредственно на проезжей части.

Требуемый напор для самой высокой точки - 35,3 м.

Гарантированный напор в сети водопроводе в точке подключения составляет 42,0м, что полностью обеспечивает необходимое давлении в диктующей точке.

Проектом предусматривается подключение жилых домов к центральной сети водоснабжения. Водопроводная сеть прокладывается к каждому участку дома с установкой колодцев с запорной арматурой количество участков - 75 штук. Трубопроводы на подводку к домам приняты из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001 SDR 17 d32x2,3 мм. Для подключения жилых домов на разводящих сетях предусматривается врезка в основную сеть с установкой водопроводных колодцев.

Установка колодцев выполняется из расчета подключения 2-4 домов в зависимости от плана села. В колодцах запроектирован отвод на каждый дом с отключающим вентилем. Водопроводные колодцы выполняются из сборных железобетонных колец ф 1500 мм по серии 3.900.1-14.

Врезка в основную сеть проектируемых трубопроводов принята при помощи зажимного седлового отвода с просверливанием отверстия на основном трубопроводе. На крепежные детали зажимных седловых отводов нанести весьма усиленную антикоррозийную резинобитумную изоляцию.

Основные технические показатели:

общая протяженность сети - 2183,0 м.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Рабочий проект выполнен в соответствии с нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Основные принятые технические решения проекта обеспечивают необходимые инженерно-технические мероприятия по чрезвычайным ситуациям техногенного и природного характера.

Для соблюдения требований по предотвращению чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте выдержаны следующие мероприятия:

- выдержаны нормы и мероприятия по охранным зонам и расстояниям между коммуникациями;
- при производстве работ разрабатываются мероприятия по ТБ и ведется инструктаж перед началом каждого вида работ;
- на территории объекта организованны выезда и предусмотрены проезды для пожарной техники.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Рабочий проект «Корректировка рабочего проекта «Развитие и обустройство ИКИ к жилым домам (75 участков) в северо-восточной части поселка Атасу Жанааркинского района. Наружные сети водопровода» с материалами «Оценка воздействия на окружающую среду» (II стадия).

Материалы разработаны: ИП «Ессо».

На рассмотрение экологической экспертизы представлены следующие материалы:

- Проект «Оценка воздействия на окружающую среду», выполненный на 135 стр.;
- Заявление об экологических последствиях, утвержденное Заказчиком намечаемой деятельности;
- Справка, выданная филиалом республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Казгидромет» Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан по Карагандинской области № 27-04-04/622 от 25.05.2021 года об отсутствии постов наблюдения за величинами фонового загрязнения в районе намечаемой деятельности;
- Акт обследования территории № 02-16/18 от 20.01.2021 года, выданный ГУ «Аппаратом акима поселка Жанаарка» на наличие/отсутствие зеленых насаждений, подлежащих сносу/вынужденному переносу.

<u>Общие сведения</u>

Рабочим проектом предусмотрено строительство сетей водопровода к жилым домам (75 участков) в северо-восточной части поселка Атасу Жанааркинского района.

Согласно Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан № 237 от 20.03.2015 года, санитарно-защитная зона на период строительных работ и эксплуатации объекта не устанавливается. Согласно статьи 40 Экологического кодекса РК, виды деятельности, не относящие к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

В период эксплуатации устройство санитарно-защитной зоны не требуется.

Оценка воздействия на атмосферный воздух

В период проведения строительства на площадке размещается три организованных (ИЗА №0001-0003) и двенадцать неорганизованных источников загрязнения (ИА №6001-6012) атмосферного воздуха (один из которых ненормируемый – строительный транспорт). Все источники являются временными и ликвидируются по завершении строительных работ.

В атмосферный воздух выделяются ингредиенты шестнадцати наименований, в том числе: первый класс опасности – 2 веществ, второй класс опасности – 3 вещества, третий класс – 7 веществ, четвертый класс – 2 вещества, для двух веществ не определены классы опасности; образуется 3 группы суммации однонаправленного действия (_31, _ПЛ).

В связи с особенностями используемых технологических процессов в процессе строительства залповые и аварийные выбросы отсутствуют.

Расчет загрязнения воздушного бассейна производился по программе расчета приземных концентраций и выпуска томов ПДВ – УПРЗА «ЭРА-2.5». Расчет максимальных приземных концентраций вредных веществ позволяет выделить зоны с нормативным качеством воздуха и повышенным содержанием отдельных ингредиентов по отношению к ПДК. Расчет рассеивания проводился при максимальном режиме работы объекта для всех источников загрязнения с учетом величин фоновых концентраций (справка, выданная филиалом республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Казгидромет» Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан по Карагандинской области № 27-04-04/622 от 25.05.2021 года об отсутствии постов наблюдения за величинами фонового загрязнения в районе намечаемой деятельности).

Из анализа результатов расчета рассеивания видно, что превышений предельно-допустимых концентраций загрязняющих веществ на границе с ближайшей жилой зоной не наблюдается. Учитывая вышеизложенное, и, принимая во внимание кратковременность проведения строительных работ, величина выбросов этих веществ может быть принята в качестве нормативов предельно допустимых. В целом, объект в период строительно-монтажных работ окажет незначительное влияние на атмосферный воздух в районе своего расположения.

Выбросы загрязняющих веществ от передвижных источников загрязнения атмосферного воздуха в соответствие со статьей 28 Экологического кодекса РК при установлении нормативов ПДВ не учитывались.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства приведены в таблице №1.

Таблица 1

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу на период строительно-монтажных работ

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		период строительно-монтажных работ (май 2021 – август 2021)		П Д В		год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники:								
***(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Площадка строительства	0001	-	-	0.0001176	0.0000068	0.0001176	0.0000068	2021
Площадка строительства	0002	-	-	0.009155	0.00019264	0.009155	0.00019264	2021
Площадка строительства	0003	-	-	0.0824	0.05074	0.0824	0.05074	2021
***(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Площадка строительства	0001	-	-	0.0000191	0.000001105	0.0000191	0.000001105	2021
Площадка строительства	0002	-	-	0.0014877	0.000031304	0.0014877	0.000031304	2021
Площадка строительства	0003	-	-	0.01339	0.00824525	0.01339	0.00824525	2021
***(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Площадка строительства	0002	-	-	0.000777	0.0000168	0.000777	0.0000168	2021
Площадка строительства	0003	-	-	0.007	0.004425	0.007	0.004425	2021
***(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Площадка строительства	0002	-	-	0.001222	0.0000252	0.001222	0.0000252	2021
Площадка строительства	0003	-	-	0.011	0.0066375	0.011	0.0066375	2021
***(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Площадка строительства	0001	-	-	0.03476	0.00201	0.03476	0.00201	2021
Площадка строительства	0002	-	-	0.008	0.000168	0.008	0.000168	2021
Площадка строительства	0003	-	-	0.072	0.04425	0.072	0.04425	2021
***(0703) Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)								
Площадка строительства	0002	-	-	0.0000000144	0.00000000031	0.0000000144	0.00000000031	2021
Площадка строительства	0003	-	-	0.00000013	0.00000008113	0.00000013	0.00000008113	2021
***(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
Площадка строительства	0002	-	-	0.0001666	0.00000336	0.0001666	0.00000336	2021
Площадка строительства	0003	-	-	0.0015	0.000885	0.0015	0.000885	2021
***(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Площадка строительства	0002	-	-	0.004	0.000084	0.004	0.000084	2021
Площадка строительства	0003	-	-	0.036	0.022125	0.036	0.022125	2021
***(2902) Взвешенные частицы (116)								
Площадка строительства	0001	-	-	0.00519	0.0003	0.00519	0.0003	2021
Итого по организованным источникам:		-	-	0.2881851444	0.14014704044	0.2881851444	0.14014704044	
Неорганизованные источники:								
***(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Площадка строительства	6010	-	-	0.00626667	0.00065032	0.00626667	0.00065032	2021
***(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Площадка строительства	6010	-	-	0.000722233	0.000066946	0.000722233	0.000066946	2021
***(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Площадка строительства	6010	-	-	0.0000075	0.000003177	0.0000075	0.000003177	2021
***(0827) Хлорэтилен (Винилхлорид, Этиленхлорид) (646)								
Площадка строительства	6010	-	-	0.00000324	0.0000013767	0.00000324	0.0000013767	2021
***(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Площадка строительства	6011	-	-	0.022782	0.00067775	0.022782	0.00067775	2021
***(2902) Взвешенные частицы (116)								
Площадка строительства	6012	-	-	0.0052	0.000051	0.0052	0.000051	2021
***(2907) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (Динас) (493)								
Площадка строительства	6009	-	-	1.472	0.144	1.472	0.144	2021
***(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Площадка строительства	6001	-	-	0.207	0.001544	0.207	0.001544	2021

Площадка строительства	6002	-	-	0.092	0.001545	0.092	0.001545	2021
Площадка строительства	6003	-	-	0.184	0.0608	0.184	0.0608	2021
Площадка строительства	6004	-	-	0.184	0.00743	0.184	0.00743	2021
Площадка строительства	6005	-	-	0.184	0.00743	0.184	0.00743	2021
Площадка строительства	6006	-	-	0.016	0.044	0.016	0.044	2021
Площадка строительства	6008	-	-	0.207	0.0726	0.207	0.0726	2021
Площадка строительства	6009	-	-	0.00393	0.00000738	0.00393	0.00000738	2021
Площадка строительства	6010	-	-	0.0000001333	0.000000512	0.0000001333	0.000000512	2021
Площадка строительства	6013	-	-	0.00633	0.0154	0.00633	0.0154	2021
Площадка строительства	6014	-	-	0.104	0.001545	0.104	0.001545	2021
***(2930) Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)								
Площадка строительства	6012	-	-	0.0034	0.0000333234	0.0034	0.0000333234	2021
Итого по неорганизованным источникам:		-	-	2.6986417763	0.3577857851	2.6986417763	0.3577857851	
Всего по предприятию:		-	-	2.9868269207	0.49793282553	2.9868269207	0.49793282553	

Период эксплуатации не связан с загрязнением атмосферного воздуха. Нормируемые источники загрязнения атмосферного воздуха отсутствуют.

Оценка воздействия на поверхностные и подземные воды

Площадка строительства размещается вне границ водоохранных зон и полос. Расстояние до ближайшего водного объекта составляет 2.8 километра в северо-западном направлении (река Жаман Сарысу).

Проектируемый объект в период строительства не предполагает забора воды из поверхностных водных источников и сбросов непосредственно в поверхностные и подземные водные объекты прилегающей территории, а также на рельеф местности, поэтому прямого воздействия на водные объекты не оказывает. На период проведения строительных работ проектом предусмотрено использование воды для хозяйственно-бытовых нужд работающего персонала. Техническая вода полностью используется для строительных нужд.

На период строительства сточные воды будут характеризоваться как хозяйственно-бытовые от деятельности рабочего персонала. Для отвода хозяйственно-фекальных стоков на территории строительной площадки будут использоваться биотуалеты, которые очищаются сторонней организацией 2 раза в неделю.

Воздействие на водные ресурсы ожидается незначительное.

Оценка воздействия на почвенный покров

Проектом предусмотрено снятие верхнего плодородного слоя почвы в объеме 238.496 м^3 плодородной земли. При строительно-монтажных работах, учитывая, что работы имеют временный характер, воздействие на почвы прогнозируется непродолжительное и незначительное по воздействию.

В период эксплуатации объекта воздействие на почвы отсутствует.

Оценка воздействия на недра

На период строительно-монтажных работ и эксплуатации объекта воздействия на недра и геологические структуры не предусматривается.

Оценка воздействия отходов предприятия на окружающую среду

При проведении строительно-монтажных работ будут образовываться отходы производства и потребления зеленого и янтарного списков опасности.

Сбор и временное хранение отходов производится на специальных площадках в металлических контейнерах, с дальнейшей передачей по договору специализированным предприятиям для утилизации. Надлежащее хранение, организация управления отходами, а также использование специальных контейнеров для хранения отходов, сведут к минимуму возможные негативные воздействия на окружающую среду.

На площадке строительства собственные полигоны хранения отходов отсутствуют. Все образующиеся отходы будут временно храниться согласно действующих указаний по обращению с отходами, а затем передаваться по договору специализированным организациям для утилизации и переработки, либо уничтожения.

Воздействие отходов на окружающую среду будет оказываться незначительное.

Таблица 2

Обоснование нормативов образования отходов производства и потребления на период строительства

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	0.2817894	-	0.2817894
в т.ч. отходов производства	0.0005394	-	0.0005394
отходов потребления	0.28125	-	0.28125
Янтарный уровень опасности			
-	-	-	-
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы (GO060)	0.28125	-	0.075
Остатки и огарки сварочных электродов (GA090)	0.0005394	-	0.000741792
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Оценка воздействия на флору и фауну

Объект строительства расположен в границах существующей селитебной зоны. Животные и растительность, занесенные в Красную книгу РК на рассматриваемой территории отсутствуют. Также отсутствуют древние культурные и исторические памятники, подлежащие охране.

Воздействие на растительный и животный мир в период строительно-монтажных работ носит кратковременный и локальный характер и связано с шумом от строительной техники и механическим воздействием на почвенный покров.

Согласно данных рабочего проекта, при реализации намечаемой деятельности не предусматривается вырубка и перенос зеленых насаждений (акт обследования территории № 02-16/18 от 20.01.2021 года, выданный ГУ «Аппаратом акима поселка Жанаарка» на наличие/отсутствие зеленых насаждений, подлежащих сносу/вынужденному переносу).

В процессе строительных работ и эксплуатации сквера негативного воздействия на территорию, условия землепользования, животный и растительный мир не ожидается.

Оценка физических воздействий на окружающую среду

При соблюдении предусмотренных проектных решений при строительно-монтажных работах и эксплуатации объекта вредные факторы физического воздействия на окружающую среду исключаются.

Социально-экономическая среда

Социально-экономическое воздействие данного проекта оценивается как положительное.

Оценка экологического риска намечаемой деятельности

В период строительно-монтажных работ воздействие носит временный характер и не вызывает возникновение и развитие необратимых природных процессов и явлений.

Предлагаемые проектные решения, включающие систему организационно-технических подходов проведения работ и мероприятия по охране окружающей среды, обеспечивают высокую промышленно-экологическую безопасность намечаемого строительства, что делает маловероятным значительные экологические нарушения окружающей среды в районе работ.

В случае возникновения аварийных ситуаций на объекте должно быть обеспечено оперативное оповещение лиц, ответственных за безопасность. Для выяснения причин и устранения последствий аварий должны быть приняты безотлагательные меры.

Вывод по разделу «Оценка воздействия на окружающую среду»

Рабочий проект «Корректировка рабочего проекта «Развитие и обустройство ИКИ к жилым домам (75 участков) в северо-восточной части поселка Атасу Жанааркинского района. Наружные сети водопровода» (II стадия) соответствует Экологическому Кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года и Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду от 28 июня 2007 года № 204-п.

6.5. Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Согласно техническим условиям ТЗС-21-01-14 от 18.01.2021 года, выданным КГП «Тазасу», подключение объекта к сетям водопровода предусмотрено от существующих сетей водопровода. Проектируемая сеть водопровода прокладывается из труб ПЭ-100 SDR-17 по ГОСТ 18599-2001. В системах водоснабжения проектом предусмотрено применение труб и иного оборудования, контактирующих с водой, выполненных из материалов, разрешенных к применению для данных целей в Республике Казахстан.

После монтажа систем водоснабжения проектом предусмотрена гидропневматическая промывка с последующей дезинфекцией. После промывки и дезинфекции предусмотрено проведение двукратных (последовательных) лабораторных исследований проб воды, с оформлением акта очистки, промывки и дезинфекции, согласно утвержденной формы п. 156-159 Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16 марта 2015 года № 209. Запроектировано прокладывание сетей водоснабжения отдельно от сетей канализации, п. 53 СП от 16 марта 2015 года № 209.

В период проведения строительных работ предусматривается: подъездные пути, проезды и пешеходные дорожки, участки, прилегающие к санитарно-бытовым и административным помещениям, покрываются щебнем в соответствии требований п.4 СП от 28 февраля 2015 года № 177. На строительной площадке предусматривается размещение мобильных зданий административного и санитарно-бытового назначения, также здания складского назначения, открытая площадка для складирования материала, площадка ТБО. Размещение и набор санитарно-бытовых помещений принято в соответствии п. 125, 130 СП от 28 февраля 2015 года № 177. Бытовые административно-хозяйственные помещения рассчитаны на работающих в наиболее многочисленную смену и размещены в контейнерных помещениях. Освещение строительной площадки и рабочих мест принято в соответствии требований п.5 - 9 СП от 28 февраля 2015 года № 177.

Все работающие на строительной площадке должны быть обеспечены питьевой водой, качество которой должно соответствовать требованиям Санитарных правил от 16 марта 2015 года № 209. Организация горячего питания строительных рабочих обеспечивается путем доставки пищи на договорной основе к месту работ с раздачей и приемом пищи в специально выделенном помещении в соответствии требований п.141 СП от 28 февраля 2015 года № 177. Участки оборудуются аптечками первой медицинской помощи в соответствии требований п. 139 СП от 28 февраля 2015 года № 177. Предусматриваемое обеспечение спецодеждой, средствами индивидуальной защиты соответствуют требованиям п.108-110 СП от 28 февраля 2015 года № 177. Водоотведение на период строительства принято в соответствии требований п. 19, 20 СП от 28 февраля 2015 года № 177 – биотуалет. После окончания работ биотуалет подлежит демонтажу, а содержимое вывозу на очистные сооружения. В санитарно-бытовых помещениях и на территории стройплощадки необходимо регулярно проводить дезинсекционные и дератизационные мероприятия.

В соответствии п.4 СП от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020 проектом предусматривается сбор и временное хранение отходов на специальных площадках (местах), соответствующих классу опасности отходов, отходы по мере их накопления собирают раздельно для каждой группы отходов в соответствии с классом опасности, с последующим вывозом самостоятельно или специализированными субъектами путем заключения соответствующих договоров для дальнейшей утилизации. Объем отходов и срок хранения отходов до их передачи третьим лицам, осуществляющим работы по утилизации предусмотрен в соответствии п.9, 10 СП от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020.

Вывод по разделу «Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам»

Рабочий проект «Корректировка рабочего проекта «Развитие и обустройство ИКИ к жилым домам (75 участков) в северо-восточной части поселка Атасу Жанааркинского района». Наружные сети водопровода» соответствует требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденных Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16 марта 2015 года № 209, Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177, Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления», утвержденных Приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020.

6.3 Организация строительства

Проект организации строительства разработан в соответствии с экологическими, санитарно-гигиеническими, противопожарными требованиями и другими нормами, и правилами, обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении требований, предусмотренных рабочими чертежами.

Раздел «Проект организации строительства» состоит из следующих подразделов:

Раздел I. Общие положения;

Раздел II. Состав зданий и сооружений подлежащих капитальному ремонту;

Раздел III. Продолжительность строительства;

Раздел IV. Организационно-техническая подготовка;

Раздел V. Транспортная схема строительства;

Раздел VI. Методы производства основных строительных работ;

Раздел VII. Контроль качества строительно-монтажных работ;

Раздел VIII. Мероприятия по охране труда и технике безопасности, противопожарные мероприятия;

Раздел IX. Мероприятия по охране окружающей среды в период строительства;

Раздел X. Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства;

Раздел XI. Потребность в строительных машинах и механизмах;

Раздел XII. Потребность в кадрах строителей;

Раздел XIII. Технико-экономические показатели;

Расчет нормативной продолжительности произведен, в соответствии с требованиями СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», Часть II, таблица Б 5.2.1.

Нормативная продолжительность строительства составляет: 3,0 месяца, без подготовительного периода.

Начало строительства запланировано на конец II квартала 2021 года, согласно письму заказчика от 20 октября 2020 года № 06-5/301.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 15 июня 2018 года № 135-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (версия 21.2) по выпуску сметной документации в текущих ценах II квартала 2021 года.

Сметная стоимость строительства объекта определена ресурсным методом на основании следующих сметно-нормативных документов, утвержденных соответствующими приказами Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства МИР РК:

- нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (Приложение 1 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249- нк);

- нормативный документ по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (Приложение 2 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк);

- нормативный документ по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (Приложение 3 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк);

- нормативный документ по определению затрат на инжиниринговые услуги (Приложение 4 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-НḰ), утвержденный приказом Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 11.05.2018 г. №102-нк;

- изменения и дополнения в приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нḱ (приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.12.2018 г. №257- нк. Ввод в действие с 01.01.2019 г. (приказ и.о. председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 30.07.2020 г. №110-нк. Ввод в действие с 10.08.2020 г.);

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015,) с учетом изменений и дополнений;

- сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015) с учетом изменений и дополнений;

- сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015) с учетом изменений и дополнений;

- сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2019). 2021 год с учетом изменений и дополнений;

- сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2019). 2021 год с учетом изменений и дополнений;

- сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2019). 2021 год с учетом изменений и дополнений;

- сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов (СЦПГ РК 8.04-12-2020). 2020 год с учетом изменений и дополнений;

- сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом (СЦПГ РК 8.04-12-2020). 2021 год;

- сборник сметных тарифных ставок в строительстве (СТС РК 8.04-07-2020). 2020 год с учетом изменений и дополнений;

- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (УСН РК 8.02-03-2019). 2021 год;

- сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства (УСН РК 8.02-04-2019). 2021 год.

Приняты затраты:

- на временные здания и сооружения в соответствии со Сборником сметных норм затрат на строительство на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015), в размере – 1,3%.

- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время соответствии со Сборником сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015), в размере – 3,3%.

Непредвиденные работы и затраты приняты по итогам глав 1-9 в размере 2 %

Стоимость проектных работ включена расчетная.

Стоимость экспертизы включена расчетная.

Определены затраты на инжиниринговые услуги в строительстве:

- по техническому надзору - расчётная;
- по авторскому надзору - расчётная.

Месячный расчетный показатель на 2021 год составляет 2917 тенге, индекс изменения месячного расчетного показателя – 1,00.

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 2021 года.

Налог на добавленную стоимость на 2021 - 12 %. Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Согласно письму заказчика №06-05/385 от 28 октября 2020 года, проект 2016 года не был реализован и акты выполненных работ отсутствуют. Корректировка рабочего проекта произведена в связи с изменениями в схеме прокладки сети водоснабжения.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Prof Expert Group» в рабочий проект «Корректировка рабочего проекта «Развитие и обустройство ИКИ к жилым домам (75 участков) в северо-восточной части поселка Атасу Жанааркинского района. Наружные сети водопровода» внесены следующие изменения и дополнения:

Санитарно-эпидемиологический раздел

1. Раздел НВ дополнен, принято после промывки и дезинфекции проведение двукратных (последовательных) лабораторных исследований проб воды на соответствие регламентируемым показателям безопасности и качеству питьевой воды.

Сметная документация

Общие замечания.

2. Сметная документация утверждена заказчиком;
3. В сводном сметном расчете, отражены затраты заказчика на ПИР и экспертизу;
4. ПИР пересчитан согласно СЦП РК8.03-01-2020;
5. Расчет стоимости по ОВОС представлен;
6. Средства на проектирование показаны по результатам полученных расчетов;
7. Стоимость экспертизы учтена согласно нормативных расчетов;
8. Пояснительная записка к сметной части представлена;
9. Электронная версия для загрузки-сметная документация представлена в формате PDF и KENML.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 9 раздела 3 приказа Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 20 декабря 2016 года № 517 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Корректировка рабочего проекта "Развитие и обустройство ИКИ к жилым домам (75 участков) в северо-восточной части поселка Атасу Жанааркинского

района. Наружные сети водопровода» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п.п. 7.1. соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Таблица 3

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
	Вид строительства		**Новое**	
1	Протяженность сети	м	2183,0	2183,0
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021 года, всего, в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тг	52,869 44,203 0,000 8,666	53,051 44,203 0,000 8,848
3	Нормативная продолжительность строительства	мес.	3,0	3,0

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Корректировка рабочего проекта «Развитие и обустройство ИКИ к жилым домам (75 участков) в северо-восточной части поселка Атасу Жанааркинского района. Наружные сети водопровода» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке с вышеприведенными в таблице №3 технико-экономическими показателями.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел строительства Жанааркинского района», в соответствии с условиями договора от 22 апреля 2021 года № PEG-0062.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Жаңаарқа ауданы Атасу кентінің солтүстік-шығыс бөлігіндегі тұрғын үйлерге (75 учаске) ИКИ дамыту және жайластыру жұмыс жобасын түзету. Сыртқы су құбыры желілері» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына

сәйкес және белгіленген тәртіпте жоғарыда келтірілген №3 кестедегі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіш-терімен бекітілуге ұсынылады.

2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2021 жылғы 22 сәуірдегі № PEG-0062 шартының талаптарына сәйкес «Жаңаарқа ауданының құрылыс бөлімі» ММ кепілдік береді.

3. Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

4. Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар - өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

Бурумбаева Р.Х.

Директор

Товарищество с ограниченной ответственностью «Prof Expert Group»

Ибрагимов Р.А.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью «Prof Expert Group»

Краснова Т.В.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью «Prof Expert Group»

Баймашева Ш.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью «Prof Expert Group»

Қырқынбай Қ.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью «Prof Expert Group»

Саткенов Д.К.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью «Prof Expert Group»

Бурумбаев Д.Д.

Начальник производственного отдела

Товарищество с ограниченной ответственностью «Prof Expert Group»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ08VDD00167074

Акимат Карагандинской области

Акимат Карагандинской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Карагандинской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел строительства Жанааркинского района" 100500, Республика Казахстан, Карагандинская область, Жанааркинский район, п.а.Жаңаарқа, п.Жаңаарқа, Проспект Тәуелсіздік, здание № 5, Нежилое помещение 1

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 131140019726

Наименование производственного объекта: Корректировка рабочего проекта " Развитие и обустройство ИКИ к жилым домам (75 участков) в северо-восточной части поселка Атасу Жанааркинского района. Наружные сети водопровода.

Местонахождение производственного объекта:

Карагандинская область, Жанааркинский район, п.а.Жаңаарқа, п.Жаңаарқа -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления — Тазабеков Асет Нурмуханович

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Караганда **Дата выдачи:** 01.06.2021 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	2,9868269207	0,49793282553
Корректировка рабочего проекта «Развитие и обустройство ИКИ к жилым домам (75 участков) в северовосточной части поселка Атасу Жанааркинского района». Наружные сети водопровода	2,9868269207	0,49793282553
в т.ч. по ингредиентам:		
Сера диоксид	0,012222	0,0066627
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	1,1882601333	0,212301892
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (динас)	1,472	0,144
Углерод	0,007777	0,0044418
Хлорэтилен	0,00000324	0,0000013767
Формальдегид	0,0016666	0,00088836
Углерод оксид	0,1147675	0,046431177
Пыль абразивная	0,0034	0,0000333234
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,062782	0,02288675
Азота (IV) диоксид	0,0916726	0,05093944
Азот (II) оксид	0,0148968	0,008277659
Бенз/а/пирен	0,0000001444	0,00000008143
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,000722233	0,000066946
Железо (II, III) оксиды	0,00626667	0,00065032
Взвешенные частицы	0,01039	0,000351
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

- Соблюдать нормативы эмиссий в окружающую среду, установленные настоящим разрешением
- Предоставлять ежеквартально в установленные сроки отчеты о выполнении условий природопользования
- Выполнять мероприятия по соблюдению экологических требований на территории, прилегающей к производственному объекту
- Соблюдать требования экологического законодательства Республики Казахстан
- Проводить инструментальные замеры по выбросам в атмосферу, согласно графику, при наличии