Приложение 4 - 1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Форма КС -3

Заказчик: **Государственное учреждение "Отдел строительства Индерского района" Атырауская область Индерский район п Индерборский ,Мендигалиева 30/7 тел.:7293721988**

Подрядчик: **ТОО "Ондасын Строй" Мангистауская область, город Актау, мкр 31 Б, зд. 4, этаж 1. Телефон 8 (7292) 77 61 61**

Наименование строительства: **"Строительство 5-ти этажного 80-ти квартирного жилого дома (позиции 8.1) в мкр. Коктем п. Индерборский, Индерского района, Атырауской области. Без наружных сетей и благоустройства"**

СПРАВКА №7

о стоимости выполненных строительных работ и затрат за октябрь 2021 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор: номер	Договор: дата	Источник финансирования: наименование	Источник финансирования: код	Организационно-правовая форма: наименование	Организационно-правовая форма: код
		№22	19.02.2021 г.				
	доолнительное соглашение	№2	13.07..2021 г				

Наименование пусковых комплексов, объектов.	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								НДС	Всего к оплате
		из графы 1								
	С начала строительства по отчетный месяц с НДС	в отчетном месяце, за без НДС	СМР в сметном базовом уровне цен 2001 г	из них: в отчетном месяце	по монтажу оборудования	Стоимость прочих затрат, не входящих в СМР по	Дополн. затраты: на приобретение материало	Дополн. затраты: другие дополнит. расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке	**461 660 868,62**									
в том числе за отчетный месяц		**60 003 277,59**		**60 003 277,59**					**7 200 393,31**	**67 203 670,90**
итого к оплате		**60 003 277,59**							**7 200 393,31**	**67 203 670,90**

М.П. Заказчик:

ГУ "Отдел строительства Индерского района" БИН 060240002707

Руководитель Жумашев Д.К.

(подпись) (расшифровка подписи)

М.П. Подрядчик:

ТОО "Ондасын Строй" БИН 060440009800

Директор Боранбаев Б.О.

(подпись) (расшифровка подписи)

М.П. Эксперт(ы) технического надзора: **Региональный представитель ТОО** **Джанизаков Е.А.**

(подпись) (расшифровка подписи)

Форма 2-В

Заказчик **Государственное учреждение "Отдел строительства Индерского района" Атырауская область Индерский район п. Индерборский ,Мендигалиева 30/7**

(организация, адрес, телефон)

Подрядчик **Товарищество с ограниченной ответственностью "Ондасын Строй"Мангистауская область, Тупкараганский район, г.Форт-Шевченко, Жалау Мынбайулы, 117 тел.: 87292776161**

(организация, адрес, телефон)

Стройка **"Строительство десяти 5-ти этажных 80-ти квартирных жилых домов в мкр. Коктем п. Индербор, Индерского района, Атырауской области (поз. 7.1, 8.1, 8.2, 8.3, 8.4, 8.5, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9). Жилой дом поз. 8.1. Без наружных сетей и благоустройства"**

(наименование, адрес)

Объект **Жилой дом поз. 8.1.**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 22** от **19.02.2021**

Дата составления	Отчетный период	
	с	по
15.11.2021	01.11.2021	30.11.2021

Акт приемки выполненных работ №7

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Выполнено работ: количество	Выполнено работ: стоимость единицы, тенге	Выполнено работ: общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
Железобетонные конструкции /надземная часть/							
			Раздел: 6. Перекрытие, покрытие				
1	**1**	**1107-0504-0106 РСНБ РК 2015**	**Панели перекрытий ПК площадью до 10 м2. Установка с опиранием на две стороны**	**шт. сборных конструкций**	**45,000**	**13278,16**	**597517**
			Накладные расходы			***4518,85***	***203348***
			Сметная прибыль			***983,57***	***44261***
2	**3**	**1107-0112-0101 РСНБ РК 2015**	**Конструкции сборные железобетонные. Усиление установкой каркасов сеток и стержневой арматуры**	**т арматуры**	**0,020**	**130645,51**	**2595**
			Накладные расходы			***65141,01***	***1294***
			Сметная прибыль			***9677,45***	***192***
3	**5**	**1107-0516-0104 РСНБ РК 2015**	**Торцы панелей.Герметизация горизонтальных стыков пенополистиролом**	**м шва**	**135,000**	**236,25**	**31894**
			Накладные расходы			***60,15***	***8120***
			Сметная прибыль			***17,50***	***2362***
4	**6**	**1107-0504-0106 РСНБ РК 2015**	**Панели перекрытий ПБ площадью до 10 м2. Установка с опиранием на две стороны**	**шт. сборных конструкций**	**227,000**	**13278,16**	**3014142**
			Накладные расходы			***4518,85***	***1025778***
			Сметная прибыль			***983,57***	***223270***

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Выполнено работ: количество	Выполнено работ: стоимость единицы, тенге	Выполнено работ: общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
5	8	1107-0112-0101 РСНБ РК 2015	Конструкции сборные железобетонные. Усиление установкой каркасов сеток и стержневой арматуры	т арматуры	0,011	130645,51	1450
			Накладные расходы			*65141,01*	*723*
			Сметная прибыль			*9677,45*	*107*
6	10	1107-0516-0104 РСНБ РК 2015	Торцы панелей.Герметизация горизонтальных стыков пенополистиролом	м шва	675,000	236,25	159468
			Накладные расходы			*60,15*	*40599*
			Сметная прибыль			*17,50*	*11812*
7	11	1106-0801-0103 РСНБ РК 2015	Перекрытия безбалочные толщиной более 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади до 6 м	м3	26,750	53947,68	1443100
			Накладные расходы			*6340,38*	*169605*
			Сметная прибыль			*3996,12*	*106896*
			Раздел: 7. Перемычки				
8	13	1107-0503-0110 РСНБ РК 2015	Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка	шт. сборных конструкций	227,000	835,48	189653
			Накладные расходы			*273,30*	*62039*
			Сметная прибыль			*61,89*	*14048*
9	15	1107-0104-0301 РСНБ РК 2015	Перемычки массой от 0,3 до 0,7 т. Укладка. Наибольшая масса монтажных элементов в здании до 5 т	шт. сборных конструкций	11,000	4088,47	44973
			Накладные расходы			*1469,14*	*16161*
			Сметная прибыль			*302,85*	*3331*
10	17	1107-0107-0103 РСНБ РК 2015	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка стальных перемычек	т стальных элементов	0,030	163910,52	4862
			Накладные расходы			*74850,43*	*2220*
			Сметная прибыль			*12141,52*	*360*
11	21	1113-0301-0406 РСНБ РК 2015	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021	м2	50,109	134,90	6760
			Накладные расходы			*31,37*	*1572*
			Сметная прибыль			*9,99*	*501*
			Раздел: 8. Лестница				
12	23	1107-0108-0101 РСНБ РК 2015	Площадки лестничные. Установка с опиранием на стену. Наибольшая масса монтажных элементов в здании до 5 т	шт. сборных конструкций	7,000	8472,07	59304
			Накладные расходы			*3128,02*	*21896*
			Сметная прибыль			*627,56*	*4393*
13	25	1109-0301-0212 РСНБ РК 2015	Балки, косоуры. Монтаж	т конструкций	1,343	82409,63	110676
			Накладные расходы			*20470,24*	*27492*
			Сметная прибыль			*6104,42*	*8198*
14	28	1107-0107-0103 РСНБ РК 2015	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка ЗД-1	т стальных элементов	0,038	854190,36	32118
			Накладные расходы			*74850,43*	*2814*
			Сметная прибыль			*63273,36*	*2379*

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Выполнено работ: количество	Выполнено работ: стоимость единицы, тенге	Выполнено работ: общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
15	**29**	**1107-0107-0103 РСНБ РК 2015**	**Изделия монтажные массой до 20 кг.**	**т стальных элементов**	**0,138**	**163910,52**	**22671**
			Накладные расходы			***74850,43***	***10353***
			Сметная прибыль			***12141,52***	***1679***
16	**34**	**1113-0301-0502 РСНБ РК 2015**	**Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовками ПФ-0142**	**м2**	**123,000**	**158,64**	**19513**
			Накладные расходы			***32,43***	***3989***
			Сметная прибыль			***11,75***	***1445***
17	**38**	**1115-0207-0106 РСНБ РК 2015**	**М/конструкции. Оштукатуривание по сетке без устройства каркаса**	**м2 оштукатуриваемой поверхности**	**11,000**	**13586,73**	**149454**
			Накладные расходы			***3744,42***	***41189***
			Сметная прибыль			***1006,42***	***11071***
18	**41**	**1113-0301-0406 РСНБ РК 2015**	**Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021**	**м2**	**22,470**	**134,90**	**3031**
			Накладные расходы			***31,37***	***705***
			Сметная прибыль			***9,99***	***225***
19	**44**	**1106-0801-0101 РСНБ РК 2015**	**Устройство монолитных участков толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади до 6 м**	**м3**	**5,164**	**67363,01**	**347863**
			Накладные расходы			***8829,71***	***45597***
			Сметная прибыль			***4989,85***	***25768***
			Раздел: 9. Крыльцо Кр1				
			ИТОГО:				**6241046**
			В том числе :				
			Стоимость оборудования, всего			**0,00**	
			в том числе, оборудование поставки заказчика			**0,00**	
			Накладные расходы			**1685493,00**	
			Сметная прибыль			**462300,00**	
			Временные здания и сооружения		**0,9 %**		
			Итого с временными				**6297215**
			Зимние удорожания		**1,08 %**		
			Итого с зимними удорожаниями				**6365225**
			Непредвиденные работы и затраты		**2 %**		
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**6492529**
			Итого в текущих ценах 2020 года, к = 1,04990099				**6816513**
			НДС		**12 %**		
			Итого с НДС				**7634495**
			итого с к договорной цены	***0,899999999***			***6 871 045,49***

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Выполнено работ: количество	Выполнено работ: стоимость единицы, тенге	Выполнено работ: общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
Номер по порядку	Номер позиции по смете	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Выполнено работ: количество	Выполнено работ: стоимость единицы, тенге	Выполнено работ: общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
Архитектурно планировочное решение							
			Раздел: 20. Стены.				
1	**1**	**1108-0201-1703 РСНБ РК 2015**	**Стены трехслойные кирпичные с облицовкой и утеплением, толщина кладки несущей части 510 мм, облицовки 120 м. Кладка при высоте этажа до 4 м**	**м3 кладки**	**315,000**	**50867,40**	**16023231**
			Накладные расходы			***8358,96***	***3051021***
			Сметная прибыль			***3767,96***	***1375304***
2	**4**	**1108-0201-0701 РСНБ РК 2015**	**Укладка сетки С-1 в кирпичную кладку/расход лист 22/**	**т металлических изделий**	**1,003**	**457976,04**	**459350**
			Накладные расходы			***63410,06***	***63600***
			Сметная прибыль			***33924,15***	***34026***
3	**5**	**1108-0201-0101 РСНБ РК 2015**	**Стены наружные простые из кирпича. Кладка торцевых стен лоджий при высоте этажа до 4 м**	**м3 кладки**	**89,650**	**48640,11**	**4360585,862**
			Накладные расходы			***5028,03***	***497775***
			Сметная прибыль			***3602,97***	***356694***
4	**6**	**1108-0201-0601 РСНБ РК 2015**	**Кладка из кирпича. Расшивка швов внутри лоджий**	**м2**	**235,700**	**615,80**	**145144,06**
			Накладные расходы			***274,75***	***64841***
			Сметная прибыль			***45,61***	***10765***
5	**7**	**1108-0201-0107 РСНБ РК 2015**	**Стены внутренние толщ.380мм из полнотелого кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м**	**м3 кладки**	**600,318**	**42690,49**	**25627882,31**
			Накладные расходы			***4868,51***	***3198975***
			Сметная прибыль			***3162,26***	***2077839***
6	**8**	**1108-0401-0305 РСНБ РК 2015**	**Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м**	**м2 перегородок (за вычетом проемов)**	**972,300**	**6665,22**	**6480593,406**
			Накладные расходы			***1322,03***	***1285010***
			Сметная прибыль			***493,72***	***479896***
7	**9**	**1108-0201-0107 РСНБ РК 2015**	**Перегородки толщ.250мм из пустотелого кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м**	**м3 кладки**	**26,300**	**41405,93**	**1088975,959**
			Накладные расходы			***4868,51***	***161635***
			Сметная прибыль			***3067,11***	***101828***
8	**13**	**1108-0201-0101 РСНБ РК 2015**	**Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м (низ лоджий)**	**м3 кладки**	**4,120**	**47257,07**	**194699,1284**
			Накладные расходы			***5028,03***	***145008***
			Сметная прибыль			***3500,52***	***100955***

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Выполнено работ: количество	Выполнено работ: стоимость единицы, тенге	Выполнено работ: общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
9	**14**	**1108-0201-0601 РСНБ РК 2015**	**Кладка из кирпича. Расшивка швов низа стен внутри лоджий**	**м2**	**35,600**	**615,80**	**21922,48049**
			Накладные расходы			***274,75***	***9781***
			Сметная прибыль			***45,61***	***1624***
10	**17**	**1107-0515-0102 РСНБ РК 2015**	**Здания кирпичные и крупноблочные. Устройство деформационных вертикальных швов**	**м шва**	**5,800**	**1864,02**	**10811,316**
			Накладные расходы			***760,70***	***4412***
			Сметная прибыль			***138,08***	***801***
			ИТОГО:				54413195,52
			В том числе :				
			Стоимость оборудования, всего			**0,00**	
			в том числе, оборудование поставки заказчика			**0,00**	
			Накладные расходы			**8482058,00**	
			Сметная прибыль			**4539731,00**	
			Временные здания и сооружения		**0,9 %**		
			Итого с временными				54902914,28
			Зимние удорожания		**1,8 %**		
			Итого с зимними удорожаниями				55891166,73
			Непредвиденные работы и затраты		**2 %**		
			Итого с непредвиденными работами и затратами				57008990,07
			Итого в текущих ценах 2020 года, к = 1,04990099				59853795,11
			НДС		**12 %**		
			Итого с НДС				67036250,53
			Итого с коэфициентом договорной цены	***0,899999999***			***60332625,41***
			Всего за месяц				***67203670,90***

Сдал (Подрядчик) **ТОО "Ондасын Строй"** **Директор** _____ **Боранбаев Б.О.**

Место печати (при наличии)

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Заказчик) **Государственное учреждение "Отдел строительства Индерского района"** **Руководитель** _____ **Жумашев Д.К.**

Место печати (при наличии)

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Эксперт(ы) технического надзора **ТОО "Музтау"** **Эксперт технического надзора** _____ **Кабиев А.А.**

Место печати (при наличии)

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

(должность, фамилия, имя, отчество)