**АКТ**
**ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ**
**О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

**от «29» 05 2015 года** **г.Кызылорда**
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от «29» 05 » 2015 года № 11 ГУ «Городской отдел строительства»
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе: председателя – представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию)

**Ансатбаев К. –** **заместитель Акима города Кызылорда**
(фамилия, имя, отчество) (должность)

заместителя председателя – представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проектной организации)

**Мынбаев К. –** **Начальник ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля по Кызылординской области»**
(фамилия, имя, отчество) (должность)

членов комиссии - представителей: заказчика

**Алсериков М.А. –** **Руководитель ГУ «Городской отдел строительства»**
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Генерального проектировщика:

**Шаханов Ш. –** **Директор ТОО КБ «МунайГазИнжиниринг»**
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Местных исполнительных органов архитектуры и градостроительства:
органов государственной противопожарной службы

**Келесов М. -** **Руководитель Департамента по ЧС Кызылординской области»**
(фамилия, имя, отчество) (должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора

**Омирали П.-** **Руководитель ГУ «Управление по защите прав потребителей города Кызылорда»**
фамилия, имя, отчество) (должность)

эксплуатационной организации

**Бекпагамбетов А. –** **Директор ГКП «Кызылордаюжтеплоцентр»**
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Представителей других заинтересованных органов государственного контроля и надзора:

**Кожантаева А.Б.-** **Директор ГКП «Кызылорда су жүйеси»**
(фамилия, имя, отчество) (должность)

**Байзаков С. –** **Директор КПФ АО «КазТранГазАймак»**
(фамилия, имя, отчество) (должность)

**Дулыбаев А. -** **Начальник ГЭС «Кызылорда»**
(фамилия, имя, отчество) (должность)

**Жумашев Ш.** **Технадзор ТОО «АкмешитЭлитСтрой»**
(фамилия, имя, отчество) (должность)

генерального подрядчика

**Каратаев С. –** **Директор ТОО «Бурводстрой»**
(фамилия, имя, отчество) (должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) **ГУ «Городской отдел строительства»**
(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию **«Строительство автономно блочно-модульной котельной мощностью 15 Гкал/час в районе Ипподром г.Кызылорда»**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: **РК, Кызылординская область, г.Кызылорда, район Ипподром**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от 08 ноября 2013 года №1185 Акимата города Кызылорда

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от **« » от « » » 2013 года.** _____

(наименование органа, выдававшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком **ТОО «Бурводстрой»** выполнившим **строительно-монтажные работы** и субподрядными организациями **ПК «Сапак»**

(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении _____к акту))

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком **ТОО КБ «МунайГазИнжиниринг»»**

(наименование организации)

выполнившим **архитектурно-строительная часть, сметные расчеты, пояснительная документация** и субподрядными проектными организациями_____

(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ____к акту))

5. Исходные данные для проектирования выданы ГУ «Городской отдел строительства»

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ____к акту))

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) **«Строительство автономно блочно-модульной котельной мощностью 15 Гкал/час в районе Ипподром г.Кызылорда»** (номер проекта, номер серии)

7. Проектно-сметная документация утверждена ГУ «Городской отдел строительства» **« » » 2013г. № .**

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **декабрь 2013 года**; окончание работ **май 2015 года**

(месяц и год) (месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.: по норме или по ПОС _____, фактически _____.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация **проектно-сметная документация, акты на скрытые работы, журналы, акты, сертификаты и паспорта строительных материалов** (перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и.т.п.: (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и.т.д. | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая с (учетом ранее прин-х) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая с (учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| **Производительность котельной** | **Гкал\час** | **15,0** | | **15,0** | |

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | $м^2$ | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный обьем | $м^3$ | | |
| В том числе подземной части | $м^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Число квартир | Площадь квартир, $м^2$ | | Число квартир | Площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: | | | | | | |
| однокомнатных | | | | | | |
| двухкомнатных | | | | | | |
| трехкомнатных | | | | | | |
| четырехкомнатных | | | | | | |
| и более | | | | | | |

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту, характеризуются следующими данными: **Мощность котельной 15 Гкал/час тепла в горячей воде, общая площадь участка 6080 м2, площадь застройки – 596 м2, площадь покрытий – 650 м2, количество установленных котлов – 2 котла, количество установленных сетевых насосов – 3 насоса** (краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию).

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень актов приведен в приложении ____к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренным проектом **выполнены**

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении ____к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ____к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

| Виды работ | Единица измерения | Обьем работ | Срок выполнения |
|---|---|---|---|
| | | | |

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
всего **277795,46** тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ **179435,46** тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **98360,0 тыс. тенге**, прочие затраты _____ тыс. тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **277795,46** тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ **179435,46** тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **98360,0** тыс. тенге, прочие затраты _____ тыс. тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений:
технологических_____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая обьемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)_____
_____

**Решение Государственной приемочной комиссии:**

Предъявленный к приемке **«Строительство автономно блочно-модульной котельной мощностью 15 Гкал/час в районе Ипподром г.Кызылорда»**

(наименование объекта (комплекса)

**ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.**

**Председатель Государственной приемочной комиссии:**

_____ **Ансатбаев К.**
(подпись, дата, печать)

**Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии:**

_____ **Мынбаев К.**
(подпись, дата, печать)

**Члены Государственной приемочной комиссии:**

_____ **Алсериков М.**
(подпись, дата, печать)

_____ **Келесов М.**
(подпись, дата, печать)

_____ **Омирали П.**
(подпись, дата, печать)

_____ **Бекпаганбетов А.**
(подпись, дата, печать)

_____ **Кожантаева А.Б.**
(подпись, дата, печать)

_____ **Байзаков С.**
(подпись, дата, печать)

_____ **Дулыбаев А.**
(подпись, дата, печать)

_____ **Жумашев Ш.**
(подпись, дата, печать)

_____ **Каратаев С.**
(подпись, дата, печать)

_____ **Шаханов Ш.**
(подпись, дата, печать)

_____ **Садыков С.**
(подпись, дата, печать)