Бекітемін
«Мемсараптама» РМК Қарағанды облысының филиалы
Директоры
.. Байжанов

«"Қазгидромет" РМК Қарағанды облысы бойынша филиалының аэрологиялық станция ғимаратын күрделі жөндеу, Жезқазған қ.» жұмыс жобасы бойынша

20.01.2016 ж. № 10-0008/16

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Қазақстан Республикасының
энергетика министрлігінің «Казгидромет» ШЖҚ РМК
Қарағанды облысы бойынша филиалы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Караганда Строй Проект» ЖШС

Қарағанды қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

"Қазгидромет" РМК Қарағанды облысы бойынша филиалының аэрологиялық станция ғимаратын күрделі жөндеу, Жезқазған қ.» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК Қарағанды облысы бой ынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Қарағанды облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Утверждаю
Директор
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Карагандинской области
Байжанов М.Х.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 10-0008/16 от 20.01.2016 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт здания аэрологической станции филиала РГП «Казгидромет» по Карагандинской области, г.Жезказган**»**

ЗАКАЗЧИК:
Филиал РГП на ПХВ "Казгидромет"
Министерства энергетики Республики Казахстан
по Карагандинской области

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Караганда Строй Проект»

г. Караганда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Капитальный ремонт здания аэрологической станции филиала РГП «Казгидромет» по Карагандинской области, г.Жезказган»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Карагандинской области

Данное экспертное заключение не может полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Карагандинской области.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Капитальный ремонт здания аэрологической станции филиала РГП «Казгидромет» по Карагандинской области, г. Жезказган».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №10-0353 от 26.11.2015 г. с филиалом РГП на ПХВ "Казгидромет" Министерства энергетики Республики Казахстан по Карагандинской области.

2. ЗАКАЗЧИК: Филиал РГП на ПХВ "Казгидромет" Министерства энергетики Республики Казахстан по Карагандинской области.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Караганда Строй Проект» (государственная лицензия №14002214 выдана 21.02.2014, приложение к гослицензии от 21.02.2014 г. II Категория);

ГИП – Фомичев А.В. назначен приказом №28 л/с от 11.09.2015г.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: негосударственные средства.

5.ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование б/н от 09.09.2015г., утвержденное заказчиком;

акт на право постоянного землепользования №15387 от 24.05.2004г., выданный Карагандинским городским филиалом облкомзема по Жезказганскому региону. Общая площадь участка – 1,472 га. Кадастровый номер 09-109-015-016;

дефектная ведомость на электроосвещение, водопровод и канализация, отопление и вентиляция, устройство септика от 25.09.2015г., утвержденная заказчиком;

техническое заключение, выполненное ТОО «Карагандинское экспертное аудиторское агентство» сентябре 2015 года (аттестат эксперта АДСиЖКХ №01045 от 26.04.2012г.);

технический паспорт инв. № 1202 на объект «Аэрологическая станция» по адресу г. Жезказган, район старого аэропорта, выдан ГП «Центр по недвижимости по Карагандинской области»;

письмо филиала РГП на ПХВ "Казгидромет" Министерства энергетики Республики Казахстан по Карагандинской области №27-01-07/857 от 30.10.2015г. «О сроках строительства».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

утвержденные заказчиком прайс-листы на материалы и оборудование с альтернативными ценовыми предложениями.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

пояснительная записка (шифр 109-15-02-ПЗ);

Альбом 1 – Архитектурно-строительные часть (шифр 109-15-02-АС);

сметная документация.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Капитальный ремонт здания существенно улучшит эксплуатационные характеристики здания аэрологической станции.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Здания аэрологической станции филиала РГП «Казгидромет» расположены по адресу: Карагандинская область, г. Жезказган район строго аэропорта и размещены на территории аэрологической станции.

Природно-климатические условия района строительства:

Климат в районе строительства резко континентальный, сухой, характеризуется резкими колебаниями температуры в течении суток и года, сильными и частыми сухими ветрами. Зима продолжительная и суровая. лето жаркое и сухое. Весна и осень характеризуются кратковременностью и резкой сменой тепла и холода.

Район строительства - III А строительно-климатической зоны.

Нормативная снеговая нагрузка для II географического района – 0,84 кПа.

Нормативная ветровая нагрузка для III географического района -0,38 кПа.

Сейсмичность отсутствует.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Архитектурно-планировочные решения

Рабочий проект выполнен на основании задания на разработку проектно-сметной документации от филиала РГП на ПХВ «Казгидромет» Министерства энергетики Республики Казахстан, согласно которого капитальный ремонт зданий необходимо выполнить, в связи с износом общего состояния зданий, 1957 года постройки с пристройкой к служебному дому 1984 года, и двух корпусов 1989 года постройки.

Здания аэрологической станции филиала РГП «Казгидромет» расположены по адресу: Карагандинская область, г. Жезказган район строго аэропорта и размещены на территории аэрологической станции. Назначение зданий – дом служебный; здание газогенераторной; здание агрегатной; гараж на две машины, которые эксплуатируются по целевому назначению.

Служебный дом

Служебный дом представляет собой основное здание в осях «1-4; Б-Г» 1957 года постройки и пристройки к служебному дому 1984 года пролета «4-5/А-Г» для размещения крупногабаритного оборудования на кровле здания.

Здание прямоугольной формы с размерами в осях «1-5; А-Г» 16,21х10,38м, двухэтажное, с подвалом в осях «2-3; Г-В».

За отм. 0,000 принята отметка чистого пола первого этажа.

Высота этажа в зависимости от отделки помещения и уровня пола – 2,6; 2,7; 2,8; 3,4 м.

Высота этажа подвала – 2,3 м.

Высота чердака в осях «1-4; Б-Г» – 1,8 м.

Здание в осях «1-4; Б-Г» с несущими наружными и внутренними стенами из шлакоблоков и деревянным покрытием.

Здание в осях «4-5; А-Г» с кирпичными наружными стенами и встроенным внутренним каркасом, состоящим из металлических колонн и балок покрытия и перекрытия. покрытие и перекрытие из сборных ж/б плит.

Здание газогенераторной

Здание прямоугольной формы с размерами в осях 14,67х5,27м, однохэтажное 1989 года постройки.

За отм. 0,000 принята отметка чистого пола первого этажа.

Высота этажа в зависимости от помещения – 3,3; 4,5; 6,2 м.

Наружные стены из шлакоблоков толщиной 520мм.

Перекрытие – сборные ж.б. плиты.

Крыша чердачная стропильная двухскатная.

Здание агрегатной

Здание прямоугольной формы с размерами в осях 7,06х6,12м, однохэтажное 1957 года постройки.

За отм. 0,000 принята отметка чистого пола первого этажа.

Высота этажа от уровня пола – 2,6 м.

Наружные стены из красного керамического кирпича толщиной 380мм.

Перекрытие - сборные ж.б. плиты.

Крыша совмещенная односкатная.

Гараж на две машины

Здание прямоугольной формы с размерами в осях 14,75х8,46м, однохэтажное 1989 года постройки.

За отм. 0,000 принята отметка чистого пола первого этажа.

Высота этажа от уровня пола – 3,4 м.

Наружные стены из блоков ФБС толщиной 500мм.

Перекрытие – сборные ж.б. плиты.

Крыша чердачная стропильная двухскатная.

При обследовании в 2015 году здания аэрологической станции филиала РГП «Казгидромет» по Карагандинской области, г. Жезказган, ТОО «Карагандинское экспертное аудиторское агенство» выявлены видимые дефекты и повреждения, свидетельствующие о снижении защитных свойств материала строительных конструкций, элементов, систем и как следствие снижение их эксплуатационных показателей.

Техническое состояние основных строительных конструкций

Результаты визуального и инструментального обследования выявили:

в фундаментах, цокольной части и отмостке обследованных зданий: дом служебный, газогенераторной, агрегатной, гараж на две машины следующие дефекты, оказывающие отрицательное влияние на несущую способность и функциональную пригодность:

отмостка и цоколь здания дом служебный по оси «4-5/А»: мелкие трещины в цоколе и отмостке здания, шириной раскрытия до 2 мм;

отмостка и цоколь здания дом служебный по оси «1/Г»: трещина в цоколе здания, шириной раскрытия до acrc≈5 мм;

здание агрегатной, газогенераторной, гараж на две машины: отсутствие вертикальной и горизонтальной гидроизоляции, разрушение отмостки по периметру здания;

конструкции фундаментов зданий: дом служебный, газогенераторной, агрегатной, гараж на две машины бутобетонный фундамент, фундамент из блоков ФБС относит конструкции к II категории технического состояния – работоспособная конструкция, за исключением участка бутобетонного фундамента служебного дома по оси «1/Б-В», «1-2/Б» глубиной заложения 1,2м от планировки, отнесенного к III категории технического состояния – ограниченно работоспособная конструкция;

каменная и блочная кладка всех стен и перегородок зданий находится в работоспособном состоянии, относится к II категории технического состояния, за исключением наружных стен «служебный дом» в осях «В-Б/1», «1-2/Б» которые относится к III категории технического состояния- ограниченно- работоспособная конструкция;

техническое состояние ж/б плит покрытия и перекрытия служебного дома относится к I категории технического состояния – исправные; дефектов и повреждений деревянного покрытия, по результатам визуально-инструментального обследования, влияющих на

несущую способность, не выявлено техническое состояние деревянного покрытия относится конструкции к I категории технического состояния – работоспособные конструкции;

техническое состояние ж/б плит покрытия здание агрегатной, гаража на две автомашины относится к II категории технического состояния – работоспособные конструкции;

техническое состояние деревянного покрытия здание газогенераторной относится к I категории технического состояния – работоспособные конструкции;

техническое состояние рулонного кровельного покрытия кровли служебного дома оценено как удовлетворительное;

техническое состояние рулонного кровельного покрытия здания агрегатной и гаража (в 2011 году производился капитальный ремонт кровли здания агрегатной, газогенераторной и гаража) оценено как хорошее; техническое состояние жёсткой кровли с покрытием из профнастила в здании газогенераторной хорошее;

техническое состояние деревянных элементов стропильной системы крыши служебного дома оценено как работоспособное, соответствует I категории, на момент обследования наличия сверхнормативных прогибов и деформаций стропил, стоек и подкосов, механических повреждений и отклонений от вертикали не выявлено;

техническое состояние деревянных элементов лестницы оценено как неудовлетворительное;

техническое состояние бетонной лестницы оценено как неудовлетворительное

Эксплуатационная надёжность несущих строительных конструкций здания служебного дома аэрологической станции города Жезказган может быть обеспечена, при соблюдении рекомендаций по ремонту и усилению выявленных недостатков при проведении капитального ремонта здания.

Проектные решения

Служебный дом

Капитальный ремонт здания предусматривает усиление ограниченно работоспособного бутобетонного фундамента в осях «1-2, Б-В» глубиной заложения подошвы 1,2м от уровня земли с шириной подошвы 600мм.

Для дальнейшей эксплуатации здания устраивается усиление фундамента. Трещины заделываются инъекцированием раствором на водонепроницаемом расширяющемся цементе ВРЦ-500.

В осях «1-2, Б-В» фундамент подливается бетоном с заведением под подошву существующего фундамента на 200мм с двух сторон с увеличением глубины заложения на 0,4м, до отм. -1,950м. Материал бетон класса В15, F75,

Производится вертикальная гидроизоляция фундамента и цокольной части обмазкой горячим битумом за два раза.

Горизонтальная гидроизоляция фундамента производится участками длиной 1м цементно-песчаным раствором на водонепроницаемом расширяющемся цементе ВРЦ-500. После чего по периметру здания восстанавливается бетонная отмостка.

Со стен фасада удаляется слабые отслоившиеся слои штукатурки, удаляется утративший прочность раствор из швов кладки, все промывается напором воды. После чего заполняются пустые швы раствором, штукатурятся поврежденные поверхности и заделываются сквозные трещины. В поперечном направлении к трещинам вырубаются в стене борозды 30мм. длина борозд по 500мм в стороны от трещины между ними 200мм. Борозды заполняются густым жирным цементным раствором. в который вдавливается арматура. После схватывания раствора в бороздах трещины инъекцируются раствором на водонепроницаемом расширяющемся цементе ВРЦ-500.

Наружные стены утепляются минплитой П-175, толщиной - 80мм согласно теплотехнического расчета с последующей отделкой фасадными кассетами МП2005.

Утепляются оконные ПВХ откосы. Сначала откосы демонтируются закладывается утеплитель марки URSA M-11 и снова откосы ПВХ монтируются.

Для устройства ремонтных работ на кровле демонтируется старая кровля из профлиста, металлическое ограждение кровли и площадки и мягкая кровля. На плиты покрытия укладывается утеплитель - жесткие минераловатные плиты П200 согласно теплотехнического расчета толщиной 100мм. Монтируется новый профлист по существующим деревянным конструкциям, устраивается новая мягкая кровля из двух слоев «Унифлекса» на битумно полимерной основе, монтируется ограждение кровли с последующей окраской.

В рамках капитального ремонта обновляется:

внутренняя отделка – улучшенная поливинилацетатная окраска, известковая окраска, керамическая панель в санузле;

полы - керамическая плитка, линолеум;

двери внутренние устанавливаются деревянные по ГОСТ 6629-88;

двери наружные металлические по ГОСТ 31173-2003 и деревянные по ГОСТ 24698-81;

козырек - профлист по металлическим конструкциям;

крыльцо центрального входа из бетона класса В15 по арматурной сетке с железнением поверхности.

Здание газогенераторной

В рамках капитального ремонта предусмотрены следующие работы:

с наружных стены удаляются слабые отслоившиеся слои штукатурки, удаляется утративший прочность раствор из швов кладки, все промывается напором воды. После чего заполняются пустые швы раствором, штукатурятся поврежденные поверхности, выполняется известковая окраска;

обновляются полы цементобетонные по уплотненному грунту;

внутренняя отделка - известковая окраска стен и потолков;

демонтируются существующие оконные и дверные блоки и монтируются оконные блоки ПВХ, внутренние дверные блоки деревянные по ГОСТ 6629-88 наружные по ГОСТ 24698-81;

внутренние дверные блоки, установленные для входа в складские помещения, для повышения огнестойкости с двух сторон покрываются асбоцементным картоном толщ. 5мм с последующей обивкой оцинкованной сталью толщ. 0,4мм.

существующие металлические ворота очищаются от ржавчины и окрашиваются масляными красками.

Здание агрегатной

В рамках капитального ремонта предусмотрены следующие работы:

со стен фасада удаляется слабые отслоившиеся слои штукатурки, удаляется утративший прочность раствор из швов кладки, все промывается напором воды. После чего заполняются пустые швы раствором, штукатурятся поврежденные поверхности и окрашиваются известковым раствором;

внутренняя отделка известковая окраска стен и потолков.

полы цементобетонные по уплотненному грунту;

дверные блоки, существующие, демонтируются и монтируются дверные блоки металлические по ГОСТ 31173-2003.

Здание гаража

В рамках капитального ремонта предусмотрены следующие работы:

со стен фасада удаляется слабые отслоившиеся слои штукатурки, удаляется утративший прочность раствор из швов кладки, все промывается напором воды. После чего заполняются пустые швы раствором, штукатурятся поврежденные поверхности и окрашиваются известковым раствором;

внутренняя отделка известковая окраска стен и потолков;

полы цементобетонные по уплотненному грунту;

существующие металлические ворота очищаются от ржавчины производится ремонт и затем окрашиваются масляными красками.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций и взрыво пожароопасных ситуаций

Рабочий проект разработан в соответствии со СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Эвакуация людей из зданий обеспечивается за счет прямых выходов по лестничным клеткам и наружу. Количество выходов и их ширина обеспечивают эвакуацию людей из здания. Двери открываются по направлению к выходу из здания.

Приняты несгораемые утеплители стен и покрытия.

Деревянные конструкции покрытия подвергаются глубокой пропитке антипиренами.

6.4 Охрана окружающей среды

Разработка раздела охраны окружающей среды не предусмотрено заданием на проектирование.

6.5 Организация строительства

Разработка раздела организация строительства не предусмотрено заданием на проектирование.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 03 июля 2015 года №235-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4» по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартал 2015 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне 2015 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2015;

сборник сметных цен в текущем уровне 2015 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2015;

сборник тарифных ставок в строительстве 2015 года СТС РК 8.04-07-2015;

сборник сметных цен в текущем уровне 2015 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2015;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2015;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный ГУ «Отдел строительства Каратальского района» согласно пункту 24 Государственного норматива по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 4 квартала 2015 года с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2015-2019 годы одобренного на заседании Правительства Республики Казахстан (протокол № 37 от 27 августа 2014 года).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Приказом Министерства национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком установлен II уровень ответственности (технически несложный).

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования и состав проектной документации на строительство».

Рабочий проект «Капитальный ремонт здания аэрологической станции филиала РГП «Казгидромет» по Карагандинской области, г. Жезказган» выполнен в полном объеме. Конструктивные, объемно-планировочные решения, принятые в проекте, обеспечивают надежность и безопасность при эксплуатации здания.

В результате рассмотрения рабочего проекта определились основные технико-экономические показатели, приведенные в таблице №1

Основные технико-экономические показатели:

таблица №1

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели		Примечание (+ увеличение, - уменьшение)
			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Общая площадь здания	м²	195,7	195,7	-
2	Площадь застройки	м²	431,4	431,4	-
3	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2015 г, в текущих ценах 2016 г всего, в том числе:	млн. тенге	37,679	37,679	-
	СМР		29,975	29,975	-
	оборудование		1,492	1,492	-
	прочие затраты		6,212	6,212	-
	В том числе: Общая сметная стоимость строительства в ценах 2015 года (ПИР, экспертиза)		1,151	1,151	-
	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2016		36,528	36,528	-
4	Продолжительность строительства	мес.	2	2	-

8. ВЫВОДЫ:

1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт здания аэрологической станции филиала РГП «Казгидромет» по Карагандинской области, г. Жезказган» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая площадь здания	257,5 м²
Площадь застройки	2120,0 м²
Общая сметная стоимость строительства в ценах 2015г, в текущих ценах 2016 г всего, в том числе:	37,679 млн. тенге
СМР	29,975 млн. тенге
Оборудование	1,492 млн. тенге
прочие затраты	6,212 млн. тенге
Продолжительность строительства	2 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых

гарантирована филиалом республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Казгидромет» Министерства энергетики Республики Казахстан по Карагандинской области в соответствии с условиями договора от 26 ноября 2015 г. № 10-0353.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. До начала производства работ рабочий проект должен быть представлен на утверждение не позднее трех месяцев после получения положительного заключения государственной экспертизы.

5. Заказчику до начала реализации проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

6. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителе.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1.Енгізілген өзгерістер мен толықтырулардың есебімен «Қазгидромет" РМК Қарағанды облысы бойынша филиалының аэрологиялық станция ғимаратын күрделі жөндеу, Жезқазған қ.» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады:

ғимараттың жалпы алаңы	257,5 шаршы.м
құрылыс көлемі	2120,0 шаршы.м
2015-2016жж. ағымдағы және болжамды бағадағы	37, 679 млн.теңге
оның ішінде ҚМЖ	29,975 млн.теңге
жабдық	1,492 млн.теңге
басқалары	6,212 млн.теңге
құрылыс ұзақтығы	2 ай.

2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындылды, олардың дұрыстығына 2015 жылғы 26 қарашадағы №10-0353 шартының талаптарына сәйкес Қазгидромет" РМК Қарағанды облысы бойынша филиалының аэрологиялық станция ғимаратын күрделі жөндеу, Қарағанды қ. кепілдік береді.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасының құжаттамаларын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

4. Жұмыстың өндірісі басталғанға дейін жұмыс жобасы мемлекеттік сараптаманың оң қорытындысын алған соң үш айдан кешіктірілмей бекітуге ұсынылуы қажет.

5. Тапсырыс берушіге жобаны жүзеге асырғанға дейін қадағалау органдарының және мүдделі ұйымдардың қажетті келісулері мен қорытындыларын алу.

6. Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

Ковалик Т.А.

эксперт

Губер С.Л.

Заместитель директора

Есказина К.К.

Эксперт