«"Қызылорда облысы Сырдария ауданының Тереңөзек кенті Сырдария орталық аудандық ауруханасының ішкі жылыту жүйелері мен су құбырын, сыртқы сумен жабдықтау желісін күрделі жөндеу" ЖЖ**»**
жұмыс жобасы бойынша

01.02.2019 ж. № 14-0008/19
ОҢ

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Қызылорда облысының денсаулық сақтау басқармасының «Амбулаториялық-емханалық қызметі бар Сырдария аудандық орталық ауруханасы» ШЖҚ КМК

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Проект Сервис» ЖШС
Қызылорда қаласы

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда облысы Сырдария ауданының Тереңөзек кенті Сырдария орталық аудандық ауруханасының ішкі жылыту жүйелері мен су құбырын, сыртқы сумен жабдықтау желісін күрделі жөндеу» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Мемсараптама» республикалық мемлекеттік кәсіпорнының Қызылорда облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» республикалық мемлекеттік кәсіпорнының Қызылорда облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 14-0008/19 от 01.02.2019 г.
положительное
по рабочему проекту
«РП " Капитальный ремонт систем внутреннего отопления и водопровода, наружной сети водоснабжения Сырдарьинской центральной районной больницы поселка Теренозек Сырдарьинского района Кызылординской области"**»**

ЗАКАЗЧИК:
КГП на ПХВ «Сырдарьинская центральная районная больница с амбулаторно-поликлинической услугой» управления здравоохранения Кызылординской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Проект Сервис»
г.Кызылорда

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Капитальный ремонт систем внутреннего отопления и водопровода, наружной сети водоснабжения Сырдарьинской центральной районной больницы поселка Теренозек Сырдарьинского района Кызылординской области»** выдано филиалом республиканского государственного предприятия «Госэкспертиза» по Кызылординской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала республиканского государственного предприятия «Госэкспертиза» по Кызылординской области.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Капитальный ремонт систем внутреннего отопления и водопровода, наружной сети водоснабжения Сырдарьинской центральной районной больницы поселка Теренозек Сырдарьинского района Кызылординской области»**

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 26 декабря 2018 года №141040022645/180224/00 (189) между Республиканским государственным предприятием на праве хозяйственного ведения «Государственная вневедомственная экспертиза проектов» (РГП «Госэкспертиза») и КГП на ПХВ «Сырдарьинская центральная районная больница с амбулаторно-поликлинической услугой» управления здравоохранения Кызылординской области».

2. ЗАКАЗЧИК: КГП на ПХВ «Сырдарьинская центральная районная больница с амбулаторно-поликлинической услугой» управления здравоохранения Кызылординской области».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Проект Сервис», г.Кызылорда (государственная лицензия №13015849 от 08 октября 2013 года, на проектную деятельность, I-категория, выданная Комитетом по делам строительства и ЖКХ Министерства регионального развития Республики Казахстан.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 02 ноября 2018 года, утвержденное КГП на ПХВ «Сырдарьинская центральная районная больница с амбулаторно-поликлинической услугой» управления здравоохранения Кызылординской области»;

архитектурно-планировочное задание от 07 июня 2018 года №3, утвержденное КГУ «Сырдарьинский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства»;

дефектный акт от 12 января 2018 года, составленный специальной комиссией, утвержденный КГП на ПХВ «Сырдарьинская центральная районная больница с амбулаторно-поликлинической услугой»;

технический паспорт здания больницы;

экспертное заключение определения технического состояния инженерных сетей здания Сырдарьинской центральной районной больницы с лечебно-амбулаторной службой от 29 сентября 2018 года №49-18-ТО, выполненное ТОО «Сартобе» (государственная лицензия №0000088 от 03 июня 2005 года; свидетельство об аккредитации №00140 от 31 мая 2017 года, выданное Комитетом по делам строительства и ЖКХ РК; аттестат эксперта, осуществляющего экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности №KZ26VJE00001766 от 19 августа 2014 года на имя Мухаммедиева О.Е., выданный Комитетом по делам строительства и ЖКХ Министерства регионального развития Республики Казахстан);

отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «Гео Зенит» в 2018 году (государственная лицензия №13005808 от 08 апреля 2013 года, на изыскательскую деятельность, выданная Комитетом по делам строительства и ЖКХ РК);

справка об инженерно-геологических условиях, выданная ТОО «Гео Зенит».

Письма:

КГП на ПХВ «Сырдарьинская центральная районная больница с амбулаторно-поликлинической услугой» управления здравоохранения Кызылординской области»:

от 07 ноября 2018 года №01-3189 о предоставлении рабочего проекта для проведения государственной экспертизы, об источнике финансирования и о сроке начала строительства;

от 22 января 2019 года №01-179 об исключении автоматизированных узлов управления во всех корпусах больницы;

ТОО «ПроектСервис» от 14 ноября 2018 года №190 об отсутствии прайс-листов.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

планы сетей отопления блоков 1, 2, 3, 4 главного корпуса, хозяйственного и инфекционного корпусов, план-схема сетей, согласованные КГП на ПХВ «Сырдарьинская центральная районная больница с амбулаторно-поликлинической услугой» управления здравоохранения Кызылординской области»;

разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории от 31 января 2019 года №KZ12VDD00111421, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I Книга 1	Общая пояснительная записка
Том II	
Книга 1	Тепловые сети
Книга 2	Наружные сети водоснабжения
	Главный корпус
Альбом 1	Отопление и вентиляция
Альбом 2	Водопровод и канализация
	Инфекционный корпус
Альбом 3	Отопление и вентиляция
Альбом 4	Водопровод и канализация
	Хозяйственный корпус
Альбом 5	Отопление и вентиляция
Альбом 6	Водопровод и канализация
Том III	Сметы
Книга 1-5	Сводный сметный расчет. Объектные сметы. Локальные сметы
Книга 6	Проект организации строительства
Книга	Оценка воздействия на окружающую среду, разработанная разработаны проектной организацией ТОО «КазЭкосистемс» (Государственная Лицензия №01259Р №0042510 от 25.09.2008г.).

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Районная больница предназначена для:

оказания высококвалифицированной стационарной медицинской помощи населению пос.Теренозек;

улучшения здоровья населения в сельских населенных пунктах области;

приведения сети организаций медицинской помощи в соответствие с государственным нормативом.

Цель капитального ремонта – восстановление и улучшение эксплуатационных показателей инженерных сетей и систем здания больницы.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Существующее здание центральной районной больницы расположено в центральной части пос. Теренозек по ул.И.Токтыбаева.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический район – IVг (СП РК 2.04-01-2017);
годовое количество осадков – 129 мм;
средняя температура наружного воздуха (СП РК 2.04-01-2017):
наиболее холодной пятидневки – минус 24ºС;
наиболее холодных суток – минус 30ºС;
сейсмичность района – 6 баллов (СП РК 2.03-30-2017);
район по весу снегового покрова – I (S_o= 50кг/м², СНиП 2.01.07-85*);
район по скоростному напору ветра – III (W_o= 38кг/м², СНиП 2.01.07-85*);
экологическая характеристика района – зона экологического кризиса (Закон РК «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье» №1468-XII от 30 июня 1992г. с изменениями).

Инженерно-геологические условия площадки строительства.

Согласно отчетам по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненным ТОО «ГеоЗенит» и справке об инженерно-геологических условиях, площадка строительства характеризуется следующими данными.

В геоморфологическом отношении район работ приурочен к I надпойменной правобережной террасе р. Сырдарья.

Геолого-литологическое строение:

0,4-0,6м – насыпной грунт из песка и суглинка с включением строительного и бытового мусора до 20%, слежавшийся, уплотненный (расчетное сопротивление R_o=75 кПа);

0,4 (0,6)-7,5м – песок мелкий, серый, влажный и водонасыщенный, средней плотности, полимиктовый, вскрытой мощностью 6,9-7,1м. Песок мелкий в водонасыщенном состоянии обладает плывунными свойствами (С=0кПа, φ=24ºС, Е=20,3МПа, коэффициент фильтрации – 2,20-3,50 м/сут.).

Подземные воды залегают на глубине 2,0м. Максимальный уровень подземных вод возможен на 0,3-0,4м выше замеренного уровня подземных вод.

Подземные воды по содержанию сульфатов среднеагрессивные к бетонам на портландцементе, слабоагрессивные к бетонам на шлакопортландцементе и на сульфатостойких видах цемента. По содержанию хлоридов среднеагрессивные на арматуру железобетонных конструкции при периодическом смачивании.

Существующее состояние

Центральная больница с лечебно-амбулаторной службой в поселке Теренозек построено в 1993 году.

Согласно техпаспорту здания, больница состоит из двух блоков: блок А, и блок Д. Блок А состоит из 3-х этажей, с общей площадью 7621 м². Блок Д состоит из 2-х этажей, с общей площадью 2294,2 м².

По данным экспертного заключения ТОО «Сартобе» от 29 сентября 2018 года №49-18-ТО основные несущие и ограждающие конструкции здания находятся в удовлетворительном состоянии.

Таблица №1

Технические характеристики инженерных сетей и систем

Теплоснабжение	Теплоснабжение зданий – от существующей котельной с 2 котлами, работающей на каменном угле. Котельная находится во встроенном помещении хозяйственного корпуса, расположенного на территории больницы. Система теплоснабжения – закрытая, двухтрубная. Параметры теплоносителя в сетях 85-60ºС. Суммарный расход тепла на отопление составляет 637700 (739732) ккал/час (вт), в том числе: главный корпус – 370000 (429200) ккал/час (вт); инфекционный корпус – 103600 (120176) ккал/час (вт); хозяйственный корпус – 164100 (190356) ккал/час (вт). Прокладка тепловых сетей выполнена через здание хозяйственного корпуса, по территории больницы – надземная и далее по подвалу главного корпуса до узлов управления.
Отопление	*Главный корпус.* Подключение систем отопления выполнено через четыре безэлеваторных узла управления, расположенные в блоках здания. Параметры теплоносителя – вода 85-60°С. Схемы систем отопления: блок №1(операционный блок) - двухтрубная система с нижней разводкой, с попутным движением теплоносителя; блок №2, №3 (стационар) - однотрубная вертикальная система с верхней разводкой теплоносителя; блок №4 (поликлиника) - двухтрубная вертикальная система с нижней разводкой теплоносителя. Нагревательные приборы в здании – бетонные отопительные панели и чугунные радиаторы «МС-90». *Инфекционный корпус.* Узел управления расположен в подвале здания. Параметры теплоносителя – вода 85-60ºС. Трубопроводы системы отопления, прокладываемые в подвале – из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91. Схема системы отопления – двухтрубная, вертикальная, с верхней разводкой теплоносителя. Нагревательные приборы – чугунные радиаторы и бетонные отопительные панели. *Хозяйственный корпус.* Схемы систем отопления: дезинфекционное отделение, прачечная, пищеблок и гараж – двухтрубная вертикальная система с верхней разводкой теплоносителя, паталого-анатомическое отделение – двухтрубная вертикальная с попутным движением теплоносителя. Система отопления пищеблока, дезинфекционного отделения и прачечной подключается через безэлеваторный узел управления, расположенный в коридоре между пищеблоком и прачечной. Подключение системы отопления гаража и паталого-анатомического отделения предусмотрено от тепловых сетей внутри котельной.
Вентиляция	приточно-вытяжная естественная
Водоснабжение	Водоснабжение зданий – от существующей насосной станции на водозаборной скважине. Насосная станция расположена на территории больницы. Расход воды составляет 222,82 м3/сут, в

	том числе: главный корпус – 75,2м3/сут, инфекционный корпус – 11,62м3/сут, хозяйственный корпус – 136,0м3/сут. Сети водоснабжения закольцованы.
Внутренние сети водопровода	*Главный корпус.* Магистральные трубопроводы из стальных труб проложены в подвале здания. Трубопроводы выше 0,00 подведены ко всем санприборам и технологическому оборудованию. Пожаротушение выполнено от пожарных кранов. *Инфекционный корпус*. Магистральные трубопроводы из стальных труб проложены в подвале здания. Трубопроводы выше 0,00 подведены ко всем санприборам и технологическому оборудованию. Пожаротушение выполнено от пожарных кранов. *Хозяйственный корпус*. Трубопроводы из стальных труб подведены ко всему технологическому оборудованию и санприборам. Пожаротушение выполнено от пожарных кранов.
Канализация	Канализация от зданий предусмотрена в наружные сети самотечной канализации с последующим сбросом в существующую КНС, расположенную на территории больницы. Внутренние сети канализации выполнены из полиэтиленовых и чугунных канализационных труб.
Электроснабжение	от поселковых сетей

Теплоснабжение

Тепловые сети

Трубы – стальные электросварные, местами течи, следы ремонта. Физический износ трубопроводов на участке от хозяйственного корпуса до главного корпуса 70-80%, состояние неудовлетворительное. Отключающая и спускная арматура – отсутствуют.

Опоры низкие, отдельностоящие (на участке от хозяйственного корпуса до главного корпуса) - железобетонные, физический износ 40-50%, состояние удовлетворительное.

Отопление.

Главный корпус

Нагревательные приборы – чугунные радиаторы и бетонные отопительные панели. Физический износ 41-60%, требуется частичная замена радиаторов – 30%.

Тепловые узлы (4 шт) – безэлеваторные, имеются течи, повреждение ржавчиной в арматуре, грязевиках, следы ремонта, физический износ 70-80%, состояние неудовлетворительное.

Трубы – стальные электросварные, местами течи, ржавчина, следы ремонта, физический износ 65-70%, состояние неудовлетворительное.

Инфекционный корпус

Трубы – стальные электросварные, местами течи, ржавчина, следы ремонта, физический износ ниже 0,000 – 60-75%, состояние неудовлетворительное.

Хозяйственный корпус

Трубы – стальные электросварные, местами течи, ржавчина, следы ремонта, физический износ 65-70%, состояние неудовлетворительное.

Регистры – из стальных электросварных труб, местами имеются течи, ржавчина, следы ремонта, физический износ 65-70%, состояние неудовлетворительное

Тепловой узел – безэлеваторный, имеются течи, повреждение ржавчиной в арматуре, грязевиках, следы ремонта, физический износ 70-80%, состояние неудовлетворительное.

Водоснабжение.

Наружное водоснабжение – от существующей скважины. Трубы стальные покрыты ржавчиной, сколы, местами течи, физический износ 60-70%. Водопроводные колодцы – стенки колодцев крошатся, имеются сквозные трещины, нарушен защитный слой арматуры, состояние неудовлетворительное, износ 60-70%.

Пожарные гидранты находятся в не рабочем состоянии, состояние неудовлетворительное, износ 60-70%.

Водопровод

Главный корпус

Водопровод ниже 0,000 – трубы стальные покрыты ржавчиной, течи, местами хомуты, состояние неудовлетворительное, износ 70-80%. Водопровод выше 0,000 – трубы стальные и полиэтиленовые, состояние удовлетворительное, износ-20%.

Операционное отделение. Водопровод выше 0,000 – трубы стальные покрыты ржавчиной, местами течи, местами хомуты, состояние неудовлетворительное, износ 60-70%.

Запорная арматура ниже 0,000 – чугунная, местами отсутствует, запорный механизм не работает, состояние неудовлетворительное, износ 20-30%.

Водомерный узел – отсутствует.

Пожарные краны и стояки – трубы стальные, пожарные краны местами отсутствуют. Нет пожарных рукавов, головки и огнетушителей, износ 20%.

Инфекционный корпус.

Водопровод ниже 0,000 – трубы стальные покрыты ржавчиной, местами течи, состояние неудовлетворительное, износ 60-80%.

Водопровод выше 0,000 – трубы стальные и полиэтиленовые, состояние удовлетворительное, износ 20-40%.

Водомерный узел – отсутствует.

Хозяйственный корпус.

Водопровод – трубы стальные покрыты ржавчиной, местами течи, состояние неудовлетворительное, износ 60-70%.

Водомерный узел – отсутствует.

6.2. Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Теплоснабжение, отопление и вентиляция

Тепловые сети

Предусмотрена полная замена трубопроводов тепловых сетей из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91, диаметром 108х4,0 протяженностью 28м, от помещения котельной до узлов управления в главном корпусе по существующей трассе. От хозяйственного до главного корпуса трубопроводы прокладываются по существующим низким отдельностоящим железобетонным опорам. Тепловые сети от ввода в здание главного корпуса до узлов управления прокладываются над полом подвала по опорным подушкам. Компенсация тепловых удлинений осуществляется за счёт П-образных компенсаторов и углов поворота трассы.

Трубопроводы тепловых сетей изолируются полуцилиндрами из минеральной ваты на синтетическом связующем. Толщина изоляции – 40мм. Покровный слой – рулонный стеклопластик РСТ (при надземной прокладке-оцинкованная сталь ГОСТ 14918-80*). Антикоррозийное покрытие труб до изоляции выполняется краской БТ-177 по грунту ГФ-021. Место ввода теплосети в здания главного и инфекционного корпусов сохранено существующее.

Отопление

Главный корпус

Предусмотрена полная замена трубопроводов систем отопления, узлов управления, отключающей арматуры и 30% нагревательных приборов. Остальные приборы оставлены существующие. На существующих радиаторах в блоках №1 и №4 выполнена замена воздушных кранов конструкции Маевского. Места установки узлов управления, схемы систем отопления и места прокладки трубопроводов сохранены существующие.

Для регулирования теплоотдачи на каждом нагревательном приборе предусмотрена установка автоматических терморегуляторов.

Трубопроводы систем отопления, прокладываемые в подвале и на техническом этаже, стояки лестничных клеток и главные стояки (блоки №2, №3) - из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91, стояки и подводки к приборам - из полипропиленовых труб PN25 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010.

Трубопроводы, прокладываемые в подвале, на техническом этаже, главные стояки и узлы управления изолируются полуцилиндрами из минеральной ваты на синтетическом связующем М-150, толщина изоляции – 40мм.Покровный слой – рулонный стеклопластик РСТ.

Инфекционный корпус

Предусмотрена замена трубопроводов, узла управления и отключающей арматуры в пределах подвала здания. Место установки узла управления, схема системы отопления и место прокладки трубопроводов сохранены существующие. Трубопроводы приняты из стальных электросварных труб ГОСТ10704-91. Трубопроводы, расположенные в подвале, изолируются полуцилиндрами из минеральной ваты на синтетическом связующем М-150, толщина – 40мм. Покровный слой – рулонный стеклопластик РСТ.

Хозяйственный корпус с котельной и гаражом.

Предусмотрена полная замена трубопроводов систем отопления, отключающей арматуры, узла управления и регистров из труб д.159х4,5 (в гараже). Нагревательные приборы в остальных помещениях замене не подлежат. Место установки узла управления, схемы систем отопления и место прокладки трубопроводов сохранены существующие.

Трубопроводы систем отопления приняты из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91, стояки и подводки к приборам – из стальных водогазопроводных труб ГОСТ 3262-75*. Трубопроводы, прокладываемые в котельном зале, и узел управления изолируются полуцилиндрами из минеральной ваты на синтетическом связующем М-150, толщина – 40мм. Покровный слой – рулонный стеклопластик РСТ.

Монтаж и испытание систем отопления и вентиляции предусматривается согласно СП РК 4.01-102-2013.

Водоснабжение

Наружные сети водоснабжения

Проектом предусмотрена полная замена наружных сетей закольцованного водопровода районной больницы в пос. Теренозек. Место вводов водопровода в существующие здания – существующие. Трубопровод принят из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001 ПЭ100SDR17 тип «питьевая» диаметрами 160х9,5мм и 110х6,6мм общей протяженностью 1375м. Фасонные части приняты из стальных электросварных труб с антикоррозийной изоляцией ГОСТ 10704-91. Водопроводные колодцы приняты по ТП 901-09-11.84.

Внутренние сети водопровода

Главный корпус

Водопровод в здании главного корпуса больницы принят хозяйственно-питьевого, противопожарного и производственного назначения.

Предусмотрена полная замена трубопроводов, арматуры, в подвале здания, замена всех пожарных стояков и кранов во всем здании, замена водопровода в операционном отделении.

Замена трубопровода принята по существующей трассе прокладки трубопроводов.

Пожарные краны установлены на расстоянии 1,35 от пола помещения в пожарных шкафах. В пожарных шкафах предусмотрена установка 2 огнетушителей, пожарных рукавов. В связи с тем, что пожарные шкафы по размеру больше чем существующие отверстия в стене, предусмотрена разборка кирпичной кладки до размера пожарного шкафа.

Трубопроводы приняты из стальных водогазопроводных труб (ГОСТ 3262-75*) диаметром 15-100мм.

Инфекционный корпус

Водопровод в здании инфекционного корпуса принят хозяйственно-питьевого, противопожарного и производственного назначения.

Предусмотрена полная замена трубопроводов, арматуры в подвале здания.

Трубопроводы приняты из стальных водогазопроводных труб (ГОСТ 3262-75*) диаметром 15-100мм.

Хозяйственный корпус с котельной и гаражом.

Водопровод в здании хозяйственного корпуса принят хозяйственно-питьевого, противопожарного и производственного назначения.

Предусмотрена полная замена трубопроводов, арматуры, замена пожарных стояков и кранов во всем здании.

Трубопроводы приняты из стальных водогазопроводных труб (ГОСТ 3262-75*) диаметром 15-100мм.

Монтаж систем водопровода предусматривается согласно СП РК 4.01-101-2012.

Таблица №2

Основные показатели по системам водоснабжения и канализации

Наименование системы	Расчетный расход		
	м³/сут	м³/час	л/сек
Водопровод (главный корпус)	75,2	4,74	7,48
Водопровод (инфекционный корпус)	11,62	0,73	3,68
Водопровод (хозяйственный корпус)	136,0	21,0	10,6
Канализация (главный корпус)	75,2	4,74	7,60
Канализация (инфекционный корпус)	11,62	0,73	3,68
Канализация (хозяйственный корпус)	136,0	21,0	12,0

6.2.2 Строительные решения

Уровень ответственности – II.

Строительные решения приняты по типовым проектам, с учетом нормального функционирования объекта и обеспечения надежности, прочности и устойчивости строительных конструкций.

Водопроводные колодцы – круглые диаметром 1,5 и 2,0 высотой рабочей части 1,8м, из сборных железобетонных элементов по ТП 901-09-11.84**, состоит из днища, рабочей части, перекрытия и горловины с люком. Полная глубина колодцев принята 2,45м.

Железобетонные сборные элементы колодцев приняты по серии 3.900.1-14 вып.1. Подготовка под днищем колодца по принятому решению из бетона (по типовому проекту) класса В3,5 толщиной 100мм.

Для всех типов колодцев горловины лазов имеют переменную высоту, в зависимости от заглубления колодцев и выполнены из сборных железобетонных колец диаметром 700мм по серии 3.900.1-14 вып.1.

Люки для закрытия колодцев – по ГОСТ 3634-99.

Для спуска в колодец предусмотрены стальные стремянки по ТПР 902-09.22-84 альбом 7. Упоры – из бетона класса В7,5.

Все сборные элементы колодцев устанавливаются на цементно-песчаном растворе М100, толщиной 10мм.

Основанием под колодцы служит песок мелкий. В соответствии с негативными инженерно-геологическими условиями участка строительства (плывунность песков) предусмотрены мероприятия:

использование машин и механизмов на пневмоколесах и недопущение ударных воздействий на основание;

выполнение земляных работ при низком уровне грунтовых вод с водоотливом;

обратная засыпка пазух колодцев предусмотрено из местного непучинистого грунта с уплотнением послойно до γ=1,65тс/м^3.

Мероприятия по защите конструкций от коррозий

Мероприятия по защите конструкций от коррозии предусмотрены в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013, СП РК 2.01-101-2013.

Железобетонные и бетонные элементы, соприкасающиеся с грунтом, выполнены на сульфатостойком портландцементе марки бетона W4, F50.

Водопроводные колодцы приняты с гидроизоляцией:

днище колодца – штукатурное асфальтовое из горячего асфальтового раствора толщиной 10мм по грунтовке разжиженным битумом;

в мокрых грунтах – оклеечная гидроизоляция днища, стен из 2-х слоев гидроизола на битумной мастике с устройством прижимной стенки из бетона класса В7,5 на высоту 0,5м выше расчетного уровня подземных вод, остальная часть – окрасочная из горячего битума, наносимого в несколько слоев общей толщиной 4-5мм, по грунтовке из битума, растворенного в бензине;

на стыках сборных колец предусмотрена наклейка полос гнилостойкой ткани шириной 20-30см;

внутренние поверхности стен и днища колодцев обмазываются горячим битумом в несколько слоев (толщ.4-5 мм) по грунтовке из разжиженного битума или покрываются флюатом;

отверстия, после пропуска труб, заделываются с устройством снаружи, водоупорного замка из глины, смешанной с битумными или дегтевыми материалами.

Антикоррозийная защита стальных труб принята усиленная из битумной-резиновой мастике МБР-65,а на стыки и фасонные части из битумно-полимерной мастике.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожаробезопасных ситуаций

Противопожарные мероприятия

В соответствии с СНиП РК 2.02-05-2009* и СНиП РК 3.02-08-2010 приняты категория и степень огнестойкости зданий и сооружений. Степень огнестойкости зданий – II; класс по функциональной пожарной опасности – Ф1.1.

Существующее положение по размещению помещений, планировочным решениям обеспечивают эвакуацию персонала в пожароопасных ситуациях. Здания обеспечены необходимым количеством выходов для эвакуации персонала, так же первичными средствами пожаротушения. Открывание дверей на путях эвакуации принято по направлению выхода из здания.

Наружное пожаротушение от внутриплощадочных водопроводных сетей пожарными гидрантами.

На путях эвакуации конструкции и отделочные материалы несгораемые. Все металлические конструкции имеют масляное покрытие или оштукатурены по металлической сетке. Деревянные элементы обработаны огнезащитным составом.

Вокруг здания имеется проезд.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Материалы разработаны проектной организацией ТОО «КазЭкосистемс» (Государственная Лицензия №01259Р №0042510 от 25.09.2008г.).

Атмосферный воздух. Согласно расчетов, при капитальном ремонте проектируемого объекта будут задействованы 6 стационарных источников загрязнения воздушного бассейна, 2 из которых являются организованными источниками.

К организованным источникам выбросов относятся выхлопная труба сварочного автономного генератора (САГ) и дымовая труба битумоварка.

К неорганизованным источникам загрязнения воздушного бассейна относятся аппарат для сварки пластиковых труб, аппарат для газовой сварки, электросварочные и покрасочные работы.

Данным проектом предусматривается только капитальный ремонт систем внутреннего отопления и водопровода, наружной сети водоснабжения Сырдарьинской центральной районной больницы поселка Теренозек, выбросы при котором несут временный характер и на период эксплуатации не оказывают воздействия на окружающую среду.

Таблица №3

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период капитального ремонта

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		сущ. положение		на 2019 год		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Учаток капитального ремонта	0001 0002	- -	- -	0.00002976 0.02917	0.0000643 0.0012	0.00002976 0.02917	0.0000643 0.0012	2019 2019
Итого		-	-	0.02919976	0.0012643	0.02919976	0.0012643	
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Учаток капитального ремонта	0001 0002	- -	- -	0.00000484 0.0379	0.00001045 0.00156	0.00000484 0.0379	0.00001045 0.00156	2019 2019
Итого		-	-	0.03790484	0.00157045	0.03790484	0.00157045	
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Учаток капитального ремонта	0002	-	-	0.00486	0.0002	0.00486	0.0002	2019
Итого		-	-	0.00486	0.0002	0.00486	0.0002	
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								

Участок капитального ремонта	0001 0002	- -	- -	0.0001088 0.00972	0.000235 0.0004	0.0001088 0.00972	0.000235 0.0004	2019 2019
Итого		-	-	0.0098288	0.000635	0.0098288	0.000635	
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Участок капитального ремонта	0001 0002	- -	- -	0.0002574 0.0243	0.000556 0.001	0.0002574 0.0243	0.000556 0.001	2019 2019
Итого		-	-	0.0245574	0.001556	0.0245574	0.001556	
(1301) Проп-2-ен-1-аль (Акролеин, Акрилальдегид) (474)								
Участок капитального ремонта	0002	- -	- -	0.001167	0.000048	0.001167	0.000048	2019
Итого		-	-	0.001167	0.000048	0.001167	0.000048	
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
Участок капитального ремонта	0002	-	-	0.001167	0.000048	0.001167	0.000048	2019
Итого		-	-	0.001167	0.000048	0.001167	0.000048	
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Участок капитального ремонта	0001 0002	- -	- -	0.0000463 0.01167	0.0001 0.00048	0.0000463 0.01167	0.0001 0.00048	2019 2019
Итого		-	-	0.0117163	0.00058	0.0117163	0.00058	
(2904) Мазутная зола теплоэлектростанций /в пересчете на ванадий/ (326)								
Участок капитального ремонта	0001	-	-	0.00000391	0.00000844	0.00000391	0.00000844	2019
Итого		-	-	0.00000391	0.00000844	0.00000391	0.00000844	
Итого по организованным источникам:		-	-	0.12040501	0.00591019	0.12040501	0.00591019	
Т в е р д ы е:		-	-	0.00486391	0.00020844	0.00486391	0.00020844	
Газообразные, ж и д к и е:		-	-	0.1155411	0.00570175	0.1155411	0.00570175	
Н е о р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Участок капитального ремонта	6003 6005	- -	- -	0.00416 0.02025	0.0752 0.1458	0.00416 0.02025	0.0752 0.1458	2019 2019
Итого		-	-	0.02441	0.221	0.02441	0.221	
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Участок капитального ремонта	6003 6005	- -	- -	0.000481 0.0003056	0.007766 0.0022	0.000481 0.0003056	0.007766 0.0022	2019 2019
Итого		-	-	0.0007866	0.009966	0.0007866	0.009966	
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Участок капитального ремонта	6003 6005	- -	- -	0.000333 0.00867	0.003516 0.0624	0.000333 0.00867	0.003516 0.0624	2019 2019
Итого		-	-	0.009003	0.065916	0.009003	0.065916	
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Участок капитального ремонта	6003 6005	- -	- -	0.0000542 0.001408	0.000571 0.01014	0.0000542 0.001408	0.000571 0.01014	2019 2019
Итого		-	-	0.0014622	0.010711	0.0014622	0.010711	
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Участок капитального ремонта	6003 6004 6005	- - -	- - -	0.003694 0.000000375 0.01375	0.039 0.0000054 0.099	0.003694 0.000000375 0.01375	0.039 0.0000054 0.099	2019 2019 2019
Итого		-	-	0.017444375	0.1380054	0.017444375	0.1380054	
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Участок капитального ремонта	6003	- -	- -	0.0002083	0.002198	0.0002083	0.002198	2019
Итого		-	-	0.0002083	0.002198	0.0002083	0.002198	
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид,(615)								
Участок капитального ремонта	6003	-	-	0.000917	0.00967	0.000917	0.00967	2019
Итого		-	-	0.000917	0.00967	0.000917	0.00967	
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Участок капитального	6006	-	-	0.125	0.05839	0.125	0.05839	2019

ремонта								
Итого		-	-	0.125	0.05839	0.125	0.05839	
(0621) Метилбензол (349)								
Участок капитального ремонта	6006	-	-	0.0465	0.00167	0.0465	0.00167	2019
Итого		-	-	0.0465	0.00167	0.0465	0.00167	
(0827) Хлорэтилен (Винилхлорид, Этиленхлорид) (646)								
Участок капитального ремонта	6004	-	-	0.000000163	0.00000234	0.000000163	0.00000234	2019
Итого		-	-	0.000000163	0.00000234	0.000000163	0.00000234	
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
Участок капитального ремонта	6006	-	-	0.009	0.000323	0.009	0.000323	2019
Итого		-	-	0.009	0.000323	0.009	0.000323	
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Участок капитального ремонта	6006	-	-	0.0195	0.0007	0.0195	0.0007	2019
Итого		-	-	0.0195	0.0007	0.0195	0.0007	
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Участок капитального ремонта	6006	-	-	0.0746	0.03852	0.0746	0.03852	2019
Итого		-	-	0.0746	0.03852	0.0746	0.03852	
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Участок капитального ремонта	6003	-	-	0.000389	0.0041	0.000389	0.0041	2019
Итого				0.000389	0.0041	0.000389	0.0041	
Итого по неорганизованным источникам:		-	-	0.329220638	0.56117174	0.329220638	0.56117174	
Т в е р д ы е:		-	-	0.0265026	0.244736	0.0265026	0.244736	
Газообразные, ж и д к и е:		-	-	0.302718038	0.31643574	0.302718038	0.31643574	
Всего по предприятию:		**-**	**-**	**0.449625648**	**0.56708193**	**0.449625648**	**0.56708193**	
Т в е р д ы е:		-	-	0.03136651	0.24494444	0.03136651	0.24494444	
Газообразные, ж и д к и е:		-	-	0.418259138	0.32213749	0.418259138	0.32213749	

Водоснабжение и водоотведение.

Проектом предусмотрена полная замена наружных сетей закольцованного водопровода районной больницы в пос. Теренозек. Водоснабжение больницы предусмотрено от существующей насосной станции на водозаборной скважине ЭЦВ8 расположенной на территории больницы.

Отходы производства и потребления.

В процессе капитального ремонта будут образовываться твердо-бытовые и производственные отходы.

Таблица №4

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период капитального ремонта

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	***2***	***3***	***4***
Всего	5,510705	-	5,510705
в т.ч. отходов производства	4,390705	-	4,390705
отходов потребления	1,12	-	1,12
Янтарный уровень опасности			
Металлические банки	0,020805	-	0,020805
Зеленый уровень опасности			
Огарки электродов	0,0879	-	0,0879
Твердо бытовые отходы	1,12	-	1,12
Строительный мусор	4,282		4,282

Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Срок временного хранения твердо-бытовых отходов в контейнерах при температуре 0 С и ниже не более трех суток, при плюсовой температуре не более суток. Сроки временного хранения производственных отходов составляют не более 1 месяца.

Вывоз и утилизация отходов будут осуществляться на договорной основе со специализированными организациями.

Социально-экономическая среда.

Экономический потенциал Кызылординской области имеет индустриальную направленность. В структуре промышленного производства наибольший удельный вес занимает добыча сырой нефти и попутного газа, перегонка нефти, производство и распределение электроэнергии.

Экономика области характеризуется устойчивой динамикой роста, повышенным потенциалом развития промышленного сектора, агропромышленного комплекса, ростом розничного товарооборота и строительных работ.

При проведении строительных работ потребность в кадрах будет удовлетворена за счет местных трудовых ресурсов, что будет способствовать сокращению безработицы в регионе и повышению уровня занятости населения.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочим проектом предусмотрен капитальный ремонт систем отопления и водопровода Сырдарьинской центральной районной больницы. Существующее здание ЦРБ расположено в пос. Теренозек Кызылординской области. Теплоснабжение зданий предусматривается от существующей котельной работающей на твердом топливе. Капитальный ремонт предусматривает замену трубопроводов тепловых сетей от помещения котельной до узлов управления в главном корпусе. В главном корпусе предусматривается замена трубопроводов системы отопления, узлов управления, отключающей арматуры и 30% нагревательных приборов; в хозяйственном корпусе замена трубопроводов систем отопления, отключающей арматуры, узла управления и регистров из труб; в инфекционном корпусе предусматривается замена трубопроводов, узла управления и отключающей арматуры в подвале здания. Проектом предусмотрена замена наружных сетей закольцованного водопровода ЦРБ. Водоснабжение больницы предусмотрено от существующей насосной станции на водозаборной скважине, расположенной на территории больницы. Водопровод принят хозяйственно-питьевого, противопожарного и производственного назначения. В главном корпусе проектом предусмотрена замена трубопроводов, арматуры в подвале здания, замена всех пожарных стояков и кранов во всем здании, замена водопровода в операционном отделении. В инфекционном корпусе предусмотрена полная замена трубопроводов, арматуры в подвале здания; в хозяйственном корпусе предусмотрена полная замена трубопроводов, арматуры, замена всех пожарных стояков и кранов во всем здании. Согласно требованиям предусмотрена промывка и дезинфекция тепловых и водопроводных сетей после завершения капремонта.

Проектом предусматривается только капитальный ремонт систем отопления и водопровода, выбросы при котором несут временный характер и на период эксплуатации не оказывают воздействия на окружающую среду. Зона влияния на атмосферный воздух ограничивается территорией стройплощадки. Анализ проведенных расчетов приземных концентрации показывает, что выбросы вредных веществ, отходящих от источников загрязнения, создают максимальные приземные концентрации по всем ингредиентам, не превышающие их ПДК. В соответствии с требованиями санитарных правил размер

санитарно-защитный зоны (СЗЗ) для данного объекта не устанавливается. В проекте предусмотрены мероприятия, исключающие загрязнения атмосферного воздуха, водных ресурсов, загрязнения компонентов окружающей природной среды отходами производства и потребления, снижения нагрузки на почвенный покров, воздействие физфакторов. В проекте определены требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве объекта. На территории строительства имеются существующие водопроводные сети. Представлены расчеты водопотребления и водоотведения, нормативы образования отходов. Проектные решения по объекту приняты с учетом действующих нормативных требований, обеспечивающих безопасность условий труда, с использованием строительных конструкций, материалов и изделий, действующих на территории РК.

6.6 Организация строительства

Раздел выполнен в соответствии со СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Технико-экономические показатели

Продолжительность строительства – 5 месяцев, подготовительный период – 1,0 месяц, определена по СН РК 1.03-02-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений». Расчетный метод определения по табл. В4.

Начало строительства – апрель 2019 года, согласно письму КГП на ПХВ «Сырдарьинская центральная районная больница с амбулаторно-поликлинической услугой» управления здравоохранения Кызылординской области» от 07 ноября 2018 года №01-3189.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2018.4) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2018 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015, изменения и дополнения вып. 13;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015, изменения и дополнения вып. 13;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2018, выпуск 3;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2018, выпуск 2;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2017, изменения и дополнения вып. 13;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2017*;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2018. Выпуск 1.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;

затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологической катастрофы 30% от заработной платы (РСНБ РК 2015(2018), Закон Республики Казахстан от 30 июня 1992 года №1468-XII «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологических бедствий в Приаралье»).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2018-2019 гг. с учетом текущего и прогнозного уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 августа 2017 года №34 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018–2022 годы» с учетом изменений от 3 апреля 2018 года (протокол №14) с МРП:

2018 год – 2405 тенге;

2019 год – 2525 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения,внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области в рабочий проект **«Капитальный ремонт систем внутреннего отопления и водопровода, наружной сети водоснабжения Сырдарьинской центральной районной больницы поселка Теренозек Сырдарьинского района Кызылординской области»** внесены следующие изменения и дополнения:

По теплоснабжению, отоплению и вентиляции

7.1.1 Прокладка трубопроводов от ввода в главный корпус до тепловых узлов проложена по подвалу через существующие отверстия в стенах здания с сохранением диаметров труб и способа прокладки.

7.1.2 Представлены планы, согласованные заказчиком.

7.1.3 Замена трубопроводов тепловых сетей выполнена по существующим надземным опорам.

7.1.4 Устранены разночтения по объемам работ в дефектном акте, в техническом заключении и в проекте.

7.1.5 Регулирование и учет тепла не производится, в связи с тем что источник тепла-собственная котельная.

7.1.6 Техническое заключение дополнено необходимыми сведениями о состоянии тепловых сетей и систем отопления по всем корпусам больницы.

По наружному водоснабжению и внутреннему водопроводу

7.1.7 Устранены разночтения по объемам работ в дефектном акте и в проекте.

7.1.8 Техническое заключение дополнено необходимыми сведениями о существующем состоянии сетей с фотографиями.

7.1.9 Расчетные расходы приняты согласно типовому проекту Т.П.254-1-91 привязанного для Сырдарьинской районной больницы (заказ № 193-8-85).

7.1.10 Новый трубопровод прокладывается рядом с существующим на расстоянии 0,7м. Во время проведения строительно- монтажных работ подача воды для больницы будет осуществляться по старой трассе без перерыва. После завершения работ здание больницы переключено на новую трассу.

7.1.11 В спецификацию оборудования добавлен демонтаж.

По строительным решениям

7.1.12 В таблице водопроводных колодцев откорректированы:

марки элементов колодцев рабочей части (диаметр колодца 2,0м);

типы стремянок, согласно высоты рабочей части;

плиты перекрытия для колодцев, оборудованных гидрантом;

марки стеновых колец с проемами для пропуска трубопроводов.

Пояснительная записка:

7.1.13 Раздел строительные решения приведен в соответствие с проектными решениями.

По оценке воздействии на окружающую среду

7.1.14 В разделе «Охрана окружающей среды» представлена характеристика радиационной обстановки в районе работ.

По оценке соответствии проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

7.1.15 Устранены замечания, выданные в ходе рассмотрения проекта:

при замене систем отопления и водоснабжения предусмотрена промывка и дезинфекцию тепловых и водопроводных сетей;

внесены изменения в раздел «Охрана окружающей среды», в пояснительную записку;

учтены требования действующих санитарных правил;

определены санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, питьевого режима и т.д.

По сметной документации

7.1.16 Сметная документация была приведена в соответствие с рабочим проектом, откорректированы расценки и объемы.

7.1.17 Откорректированы затраты на ПИР и экспертизу проекта в соответствии с договорами.

7.1.18 Исправлена опечатка в длине трубы (вместо метров были указаны километры).

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с «Правила определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденными приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года №165 разработчиком проекта установлен I (повышенный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«Капитальный ремонт систем внутреннего отопления и водопровода, наружной сети водоснабжения Сырдарьинской центральной**

районной больницы поселка Теренозек Сырдарьинского района Кызылординской области» выполнен в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов приведено в соответствие с требованиями СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектных документаций на строительство».

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п.7.1. соответствуют государственным нормативным требованиям по надежности, производственной, санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

Рабочий проект с разделом «Охрана окружающей среды» соответствует исходным данным и требованиям Экологического Кодекса РК, нормативным документам и другим нормативным актам, регулирующий природоохранную деятельность.

Проектные решения соответствуют требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения», утвержденные приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 31 мая 2017 года № 357, «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденный Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16 марта 2015 года № 209, «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденные приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20 марта 2015 года, «Санитарно-эпидемиологические требования к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктов», утвержденные Приказом Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года №168.

Таблица №5

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Мощность (вместимость) больницы	коек	175	175
	Протяженность теплотрассы	м	28,0	28,0
	Протяженность наружных сетей водопровода	м	1375	1375
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2018-2019 гг, в том числе	млн.тенге	368,616	144,490
	СМР	млн.тенге	270,927	102,136
	оборудование	млн.тенге	-	2,964
	прочие затраты	млн.тенге	97,689	39,390
	Из них в ценах:			
	2018 год	млн.тенге	10,120	12,061
	2019 год	млн.тенге	358,496	132,429
3	Продолжительность строительства	мес.	5,0	5,0

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Капитальный ремонт систем внутреннего отопления и водопровода, наружной сети водоснабжения Сырдарьинской центральной районной больницы поселка Теренозек Сырдарьинского района Кызылординской области»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

Мощность (вместимость) больницы, коек	-	175
Протяженность теплотрассы, м	-	28,0
Протяженность наружных сетей водопровода, м	-	1375
Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2018-2019 гг, в том числе:	-	144,490
СМР, млн. тенге	-	102,136
оборудование, млн. тенге	-	2,964
прочие затраты, млн. тенге	-	39,390
Продолжительность строительства, мес.,	-	5,0

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГП на ПХВ «Сырдарьинская центральная районная больница с амбулаторно-поликлинической услугой» управления здравоохранения Кызылординской области» в соответствии с условиями договора от 26 декабря 2018 года № 141040022645/180224/00 (189).

8.3 При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Қызылорда облысы Сырдария ауданының Тереңөзек кенті Сырдария орталық аудандық ауруханасының ішкі жылыту жүйелері мен су құбырын, сыртқы сумен жабдықтау желісін күрделі жөндеу»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және төмендегі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады:

Аурухананың қуаттылығы (сыйымдылығы), төсек	-	175
Жылу трассасының ұзындығы, м	-	28,0
Сыртқы су құбыры желісінің ұзындығы, м	-	1375
2018-2019 жж ағымдағы және болжамды бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, оның ішінде:	-	144,490
құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге	-	102,136
құрал-жабдықтар, млн. теңге	-	2,964
өзге де шығындар, млн. теңге	-	39,390
Құрылыстың ұзақтығы, ай,	-	5,0

8.2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырыс берушімен бекітілген, растығы 2018 жылғы 26 желтоқсандағы № 141040022645/180224/00 (189) шарт талаптарына сәйкес

«Қызылорда облысының денсаулық сақтау басқармасының «Амбулаториялық-емханалық қызметі бар Сырдария аудандық орталық ауруханасы» ШЖҚ КМК-мен кепілдендірілген жобалауға арналған бастапқы материалдарды (деректерді) ескере отырып орындалды.

8.3 Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4 Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет

Абдикаликов Б.А.

Директор

Кенжалиева Р.Т.

Эксперт

Шора М.М.

Эксперт

Ахметова Г.Ж.

Эксперт

Алиев Н.Д.

Главный специалист

Жумартов А.С.

Эксперт

Сулеева Г.А.

Эксперт

Сыздыкова С.С.

Эксперт

Номер: KZ12VDD00111421

Акимат Кызылординской области

Акимат Кызылординской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Сырдарьинская центральная районная больница с амбулаторно-поликлинической услугой" управления здравоохранения Кызылординской области" 120611, Республика Казахстан, Кызылординская область, Сырдарьинский район, Теренозекский с.о., с.Теренозек, улица Токтыбаев Иса, дом № 13,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 141040022645

Наименование производственного объекта: Капитальный ремонт систем внутреннего отопления и водопровода,наружной сети водоснабжения Сырдарьинской центральной районной больницы поселка Теренозек Сырдарьинского района Кызылординской области

Местонахождение производственного объекта:

Кызылординская область, Сырдарьинский район, Теренозекский с.о., с.Теренозек -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя Шаменов Бауыржан Серикович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Кызылорда **Дата выдачи:** 31.01.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,4496256475	0,56708193
Капитальный ремонт систем внутреннего отопления и водопровода,наружной сети водоснабжения Сырдарьинской центральной районной больницы	0,4496256475	0,56708193
в т.ч. по ингредиентам:		
Уайт-спирит	0,0746	0,03852
Углерод	0,00486	0,0002
Сера диоксид	0,0098288	0,000635
Пропан-2-он	0,0195	0,0007
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,000389	0,0041
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0002083	0,002198
Хлорэтилен	0,0000001625	0,00000234
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,000917	0,00967
Углерод оксид	0,042001775	0,1395614
Формальдегид	0,001167	0,000048
Бутилацетат	0,009	0,000323
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,125	0,05839
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,0117163	0,00058
Азот (II) оксид	0,03936704	0,01228145
Азота (IV) диоксид	0,03820276	0,0671803
Метилбензол	0,0465	0,00167
Проп-2-ен-1-аль	0,001167	0,000048
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0007866	0,009966
Железо (II, III) оксиды	0,02441	0,221
Мазутная зола теплоэлектростанций (в пересчете на ванадий	0,00000391	0,00000844
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1.Соблюдать требования Экологического Кодекса РК.
2.Соблюдать нормативы эмиссий,устанвленные настоящим Разрешением.
3.Представлять отчёты по разрешённым и фактическим эмиссиям в окружающую среду в управление ежеквартально к 10-му числу месяца следующего за отчётным.