Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от «09» августа 20019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «24» апреля 2017 года
№234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

03.08.2021 года

Заказчик Государственное учреждение «Аппарат Акима города Эмба» Актюбинская область, Мугалжарский район, Эмбинская г.а., г.Эмба, ул.Амирова, 10, в лице акима Корганбай А.О.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 02.08.2021г., ТОО «ГОАР», в лице директора Борян Акопа Арменаковича, г.Алматы, ул. Богенбай батыра, 80, оф.416а

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 02.08.2021г., эксперта технического Тасименов Б.А., аттестат № KZ41VJE00034476 от 26.01.2018г, действующего на основании договора №38 от 19.05.2020г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 02.08.2021г., эксперт Бурамбаева И.Н. действующего на основании договора № 37а от27.05.2020г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство автомобильной дороги ул.Амирова

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу город Эмба, Мугалжарского района Актюбинской области»

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____20__ года №_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Актам-инжиниринг» РП № 25/2017-АД

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Мугалжарский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 15.07.2020 г;

окончание работ 30.07.2021г;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4 (четыре) месяц;

фактически, месяц: 4 (четыре) месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая длина	м	1136		1136	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_____

- Покрытие – асфальтобетонное двухслойное;
- Толщина слоя – нижний слой-6 см; верхний слой -4 см;
- Ширина проезжей части – 6м;
- Ширина обочины – 1,5м;
- Общая площадь -9852м2;
- Знаки-64шт;
- Разметка: шир 0,1м -0,74 км (сплошная); шир. 0,1м – 0,343км (пунктирная 3:1); шир.0,1 – 0,247км (пунктирная 1:3); шир 0,4м – 0,063км (сплошная).

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 125 614 522,00 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 112 155 850,00 тенге, прочие затраты 13 458 672,00 тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ тенге;
прочие затраты _____ тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство автомобильной дороги ул.Амирова в г.Эмба, Мугалжарского района Актюбинской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик аким Корганбай А.О.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Тасименов Б.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Буранбаева И.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Борян А.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.