Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от «09» августа 20019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «24» апреля 2017 года
№234

# Акт приемки объекта в эксплуатацию

27.07.2021 года

Заказчик Государственное учреждение «Мугалжарский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» Актюбинская область, Мугалжарский район, Кандыагаш, ул. Интернационкльная, 16, в лице руководителя Койшекенов Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 26.07. 2021г., ТОО «ГОАР», в лице директора Борян Акопа Арменаковича, г.Алматы, ул. Богенбай батыра, 80, оф.416а

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 26.07.2021 г., эксперта технического Мухамедьяров А.К., аттестат № KZ 57VJE00043112 от 13.12.18 г., действующего на основании договора

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 26.07.2021г., эксперт Бурамбаева И.Н. действующего на основании договора, аттестат № KZ60VJE00013085 от 10.09.2015г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство автомобильной дороги ул.Газовиков

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу города Кандыагаш Мугалжарского района Актюбинской области»

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____20__ года №_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Актам-инжиниринг» РП № 34/2017

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Мугалжарский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 15.08.2019 г;

окончание работ 26.07.2021г.;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4 (четыре) месяц;

фактически, месяц: 4 (четыре) месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность,

провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Общая длина | м | 1679 | | 1679 | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее – $м^2$) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее – $м^3$) | | |
| В том числе подземной части | $м^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир,<br>в том числе:<br>однокомнатных<br>двухкомнатных<br>трехкомнатных<br>четырехкомнатных<br>и более | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_____

- Покрытие – асфальтобетонное двухслойное;
- Толщина слоя – нижний слой-6 см; верхний слой -4 см;
- Ширина проезжей части – 7 и 6м;
- Ширина обочины – 1,5м;
- Общая площадь -12566м2;
- Пересечения и примыкания 9шт;
- Знаки-32шт;
- Разметка: шир 0,1м -0,571 км (сплошная); шир. 0,1м – 0,542км (пунктирная 3:1); шир.0,1 – 0,361км (пунктирная 1:3); шир 0,4м – 0,021км (сплошная).

_____

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 148 108 642,08 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 132 239 859,00 тенге, прочие затраты 15 868 783,08 тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ тенге;

прочие затраты _____ тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство автомобильной дороги ул.Газовиков города Кандыагаш Мугалжарского района Актюбинской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик руководитель Койшекенов Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Мухамедьяров А.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Буранбаева И.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Борян А.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.