«Үшқұлын орта мектебінің ғимаратын күрделі жөндеу және үй-жайын қайта жабдықтау»
жұмыс жобасы бойынша
19.03.2021 ж. № ЭППВ-0039/21
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Павлодар облысы білім беру басқармасының
«Баянаул ауданының білім беру бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Жолағаш-ПВ» ЖШС

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Үшқұлын орта мектебінің ғимаратын күрделі жөндеу және үй-жайын қайта жабдықтау» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Экспертиза Проектов-ПВ» ЖШС берілді.

«Экспертиза Проектов-ПВ» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ ЭППВ-0039/21 от 19.03.2021 г.

по рабочему проекту

«Капитальный ремонт здания и переоборудование помещений Ушкулунской ООШ»

ЗАКАЗЧИК:

ГУ «Отдел образования Баянаульского района» управления образования Павлодарской области

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ТОО «Жолағаш-ПВ»

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт здания и переоборудование помещений Ушкулунской ООШ»** выдано ТОО «Экспертиза Проектов-ПВ».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Экспертиза Проектов-ПВ».

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт здания и переоборудование помещений Ушкулунской ООШ» разработан в 2021 году.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с условиями договора о государственных закупках услуг № 63 от 24.02.2021 г. между ТОО «Экспертиза Проектов-ПВ» и ГУ «Отдел образования Баянаульского района» управления образования Павлодарской области.

2 ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел образования Баянаульского района» управления образования Павлодарской области.

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Жолағаш-ПВ», государственная лицензия 15-ГСЛ № 000155 от 27 сентября 2016 года (II категория), выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области». Акимат Павлодарской области.

ГИП – Байсолтанов Д.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование от 10 января 2021 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт здания и переоборудование помещений Ушкулунской ООШ», утвержденное руководителем ГУ «Отдел образования Баянаульского района»;
- акт на право постоянного землепользования на 0,6774 га, №0286880 от 19 ноября 2008 года (кадастровый номер 14-205-001-002), изготовленный ДГП «ПавлодарНПЦзем»;
-технический паспорт (Ф-2) на регистрируемые объекты недвижимости от 14 ноября 2008 года, выданный РГКП «Центр по недвижимости по Павлодарской области»;
- дефектный акт, утвержденный заказчиком;
- заключение №2021.02.04 по техническому обследованию школы в селе Ушкулун, пос. Майкаин на предмет устройства мини-центра с отдельным входом по адресу: Павлодарская обл., Баянаульский район, пос. Майкаин, село Ушкулун, зд.20, выполненное ТОО «СтройТехЭксперт ПВ» в феврале 2021 года, свидетельство об аккредитации №00067.
- письмо заказчика №1-15/71 от 05.02.2021 года о согласовании рабочего проекта, проведении экспертизы, начале и сроках строительства;
- письмо заказчика №1-15/72 от 05 февраля 2021 года об источнике финансирования;
- письмо заказчика №1-15/92 от 11 февраля 2021 года о согласовании рабочего проекта, о начале и сроках строительства.

Технические условия:

Проектом не предусмотрено.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

Рабочий проект «Капитальный ремонт здания и переоборудование помещений Ушкулунской ООШ» не требует согласования и заключений заинтересованных организаций.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Паспорт проекта

Том 1. Общая пояснительная записка.

Том 2. Сметная документация.
Том 3. Рабочие чертежи.
Альбом 1. АС – Архитектурно-строительные чертежи.
Альбом 2. ВК – Водопровод и канализация
Альбом 3. ЭОМ – Электроснабжение и освещение.
Альбом 4. ПС-Пожарная сигнализация.
ОВОС – Оценка воздействия на окружающую среду.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Необходимость капитального ремонта здания и переоборудование помещений Ушкулунской ООШ вызвана неудовлетворительным состоянием отдельных элементов здания в связи с их физическим износом, с целью восстановления работоспособности и дальнейшего использования по функциональному назначению, а также переоборудование помещений под мини-центр.

5.5 Существующее положение

Обследуемое здание школы расположено по адресу: Павлодарская область, Баянаульский район, поселок Майкаин, село Ушкулун, зд.20.

Существующее здание расположено на ровной площадке. На момент обследования объект эксплуатируется. Прилегающая территория благоустроена. Санитарно-техническое оборудование, профилактические и другие виды ремонтных работ выполнялись по мере выделения средств.

Согласно техническому паспорту от 14.11.2008 г. нежилое помещение школы 1968 года постройки, одноэтажное без подвала. Площадь застройки 1167 м^2, объем здания 4085 м^3, общая площадь 973 м^2, число помещений 34.

Объемно-планировочное и конструктивное решение объекта

Здание одноэтажное, прямоугольной формы с пристроенным спортзалом, без подвала.

Основные несущие стены - продольные стены из силикатного кирпича толщиной 640 мм.

Стены опираются на ленточные фундаменты из сборных железобетонных блоков ФБС, толщиной 600 мм

Плиты покрытия уложены поперек здания. Правая часть здания имеет уширение в плане. Здесь плиты уложены вдоль здания. Поперечно уложенные плиты перекрытий и покрытий размером 6,3х1,2 и 3. Плиты опираются на внутреннюю несущую стену толщиной 400 мм и несущую торцовую стену толщиной 640 мм.

Внутренние перегородки - кирпичные толщиной 120мм. и металлопластиковые.

Спортивный зал перекрыт ребристыми плитами размером 1.5 х12 метров по 9 метровым железобетонным балкам.

Крыша чердачная.

Стропильная система выполнена из деревянных брусьев.

Кровля из металлического профилированного настила листа.

Водоотвод наружный.

Двери деревянные шириной 800мм.

Окна металлопластиковые.

Полы – линолеум и крашенное двп, в санузлах – кафель по бетону.

Внутренняя отделка помещений - окраска известкой и водоэмульсией.

Стены в санузлах – кафельная плитка.

Инженерные сети

Отопление здания – от рядом расположенной котельной на твердом топливе.

Водопровод - от центральных источников.

Канализация – септик.

Электрическая часть - от близстоящего трансформатора.

Выполнение работ по обследованию здания осуществлялось согласно СН РК 1.04.04-2002 «Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений».

Выполнен визуальный осмотр всех конструктивных элементов здания на предмет выявления дефектов и повреждений, которые могли бы повлиять на несущую способность и устойчивость конструкций. Оценивался физический износ конструкций и элементов инженерных сетей.

По материалам общего (сплошного) и детального (инструментального) обследования Объекта установлено, что в конструкциях и элементах здания и в инженерном оборудовании дефекты и повреждения присутствуют.

Фундаменты – железобетонные ленточные фундаменты дефектов, деформаций, которые свидетельствовали бы о критическом состоянии конструкций не имеют.

Стены – визуальный осмотр наружных стен здания не выявили трещин, деформаций, которые свидетельствовали бы о критическом состоянии конструкций. Состояние стен удовлетворительное.

Перекрытия и покрытия – из многопустотных железобетонных плит и ребристых плит в спортзале- находятся в удовлетворительном состоянии. Визуально заметных прогибов, деформаций, которые бы свидетельствовали о критическом состоянии конструкций не обнаружено.

Крыша – стропильная система в удовлетворительном состоянии. Кровля из профилированного металлического настила – состояние удовлетворительное.

Окна – состояние удовлетворительное.

Двери – состояние удовлетворительное.

На основании данного технического заключения сделан вывод, что необходимо провести капитальный ремонт здания и возможно устройство мини центра в существующим здании школы.

Строительные конструкции здания школы находятся в работоспособном состоянии.

Прочность и устойчивость здания обеспечена.

Устройство мини центра согласно разработанного проекта в здании школы возможна. Несущие стены при перепланировке здания не затрагиваются. Прочность и устойчивость обеспечена.

При устройстве медицинского кабинета планируется демонтаж ненесущих перегородок из кирпича толщиной 140 мм и устройство новых перегородок из гипсокартона.

Зона мини-центра отделяется при помощи кирпичной перегородки на собственном фундаменте. Остальные перегородки возводятся из гипсокартона.

Установка входной двери планируется осуществить в оконном проеме под перемычкой путем разбора подоконной части стены. Основные несущие стены при этом не затрагиваются.

При устройстве мини-центра использование существующего септика невозможно из-за значительной удаленности. Необходимо устройство нового септика.

В соответствии с оценкой технического состояния строительных конструкций объекта для обеспечения ее эксплуатационной надежности требуется выполнение следующих рекомендаций:

1. Устройство дополнительных перегородок и перенос существующих перегородок осуществлять из гипсокартона.

2. Устройство канализационной системы потребует устройства дополнительного септика

3.Устройство проема в окне потребует перенос батареи в другую плоскость.

4. Устройство конструкций входной группы необходимо осуществить из легких конструкций без жестких связей с кирпичной кладкой основного здания.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект строительства расположен по адресу: Павлодарская область, Баянаульский район, поселок Майкаин, село Ушкулун, зд.20.

По ландшафтно-климатическим условиям район относится к степной местности с всхолмленным рельефом. Рельеф прилегающей территории рассматриваемого предприятия равнинный с элементами техногенного микрорельефа.

Ситуационная схема приведена на рисунке 1.

Рисунок 1. Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

В соответствии со СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIA.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

- расчетная наружная температура воздуха – минус 38°С;
- нормативная снеговая нагрузка – 70 кгс/м^2;
- нормативное значение ветрового давления – 38 кгс/м^2;
- преобладающее направление ветра – западное, юго-западное и южное;
- нормативная глубина промерзания - 2,6 м.
- зона влажности – сухая;
- сейсмичность площадки строительства – не сейсмичен.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

В данном проекте инженерные изыскания не проводились, так как проектом предусматривается капитальный ремонт существующего здания.

Основные характеристики объекта:

Уровень ответственности – II нормальный, технически не сложный;
Степень огнестойкости – II;
Степень долговечности – II;
Класс здания – II.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Архитектурно-планировочные решения

Рабочий проект «Капитальный ремонт здания и переоборудование помещений Ушкулунской ООШ» разработан на основании задания на проектирование от заказчика, акта технического обследования, в соответствии с действующими нормативными документами: СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», ГОСТ 21.101-97 «Основные требования к проектной и рабочей документации», СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений». Исходными данными для проектирования служит технический паспорт объекта.

Рабочим проектом предусматривается капитальный ремонт здания и переоборудование помещений Ушкулунской ООШ по адресу Павлодарская область, Баянаульский район, село Баянаул, ул.К.Сатпаева, 27.

Здание школы – нежилое, одноэтажное без подвала. В здании расположены кабинеты, санузлы, актовый зал, спортивный зал, вспомогательные помещения.

Проектом предусмотрены следующие виды работ:

- демонтаж окна в ограждающей конструкции и монтаж металлической двери, перегородок из кирпича и металлопластика;
- восстановление внутренней и наружной отделки здания со всеми строительно-монтажными работами.

Конструктивные решения:

Фундаменты – бетонные, блоки ФБС;
Наружные и внутренние стены - кирпич;
Перекрытие – ж/б плиты;
Кровля – чердачное из профлиста;
Окна- металлопластиковые,
Двери – деревянные и металлические.

Наружная отделка

Отделка фасада - металлосайдинг.

Внутренняя отделка

Внутренние поверхности стен окрасить водостойкой водоэмульсионной краской за два раза по оштукатуренной и прошпатлеванной поверхности, стены санузлов - керамическая плитка.

Потолки - окрасить водостойкой водоэмульсионной краской за два раза по оштукатуренной и прошпатлеванной поверхности.

Полы - из керамической плитки, линолеум.

Технико-экономические показатели здания согласно технического паспорта

Этажность здания – 1 эт.
Площадь застройки – 1167м^2.
Строительный объем здания –4085 м^3.
Общая площадь здания –973 м^2

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и система

Водопровод и канализация

Чертежи марки "ВК" выполнены на основании:
-задания на проектирование;
-СНиП РК 4.01-41-2009 "Внутренний водопровод и канализация зданий";
-СН РК 4.01-05-2002 "Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб".

Проект предусматривает проектирование хозяйственнно-питьевого водопровода, бытовых канализационных сетей.

В проекте запроектирован водопровод диаметром 20 мм, для пропуска хозяйственно-питьевых расходов, с врезкой в колодец магистрального водопровода.

Водопровод хозяйственно-питьевой

Система хозяйственно-питьевого водоснабжения холодной воды запроектирована для подачи воды к санитарно-техническим приборам. Сети хозяйственно-питьевого водопровода выполняются: разводка ∅20 мм из полипропиленовых труб PP R SDR-6 по СТ РК ГОСТ 52134-2010.

Горячее водоснабжение

Для приготовления горячей воды устанавливается проточный кран-водонагреватель «Supretto», N=3.5 кВт, Q=2-4 л/мин, всего – 4 шт. Для одиночного умывальника принято подключение в существующий водопровод.

Канализация

Система бытовой канализации предусмотрена для отвода стоков от санитарных приборов.

Канализационная сеть (К1) выполняется из труб поливинилхлорированных канализационных по ГОСТ 22689.16-98 ∅100мм.

Вытяжная часть системы К1 выведена на 0,1 м выше обреза вентиляционной шахты. Выпуски канализации выполнены с уклоном 0,02 в стороны смотровых наружных колодцев.

Электроснабжение и освещение

Данный проект разработан на основании Задания на проектирование и в соответствии с ГОСТ 21.101-97 "Основные требования к проектной и рабочей документации".

Данным проектом предусмотрен капитальный ремонт электрического освещения и силового электрооборудования помещений здания школы.

По степени надежности электроснабжения электроприемники здания относятся ко 2 категории.

Электроснабжение освещения выполнено от проектируемых автоматических выключателей QF1.1 и QF2.1 устанавливаемых в существующих распределительных щитах ЩР1 и ЩР2, расположенных в здании на 1-ом этаже.

Нормы освещенности и коэффициенты запаса приняты в соответствии с СП РК 2.04-104-2012 "Естественное и искусственное освещение". Освещение в здании выполнено энергосберегающими светильниками с люминесцентными лампами. Разводку выполнить кабелем марки ВВГнг-0,66, проложенным скрыто в штрабе.

В помещениях пребывания обучающихся выключатели освещения установить на высоте 1,8 м от пола. В остальных помещениях выключатели освещения установить на высоте 1 м от пола.

Электроснабжение штепсельных розеток выполнено от проектируемых автоматических выключателей QF1.3 и QF2.3 - QF2.6 устанавливаемых в существующих распределительных щитах ЩР1 и ЩР2, расположенных в здании на 1-ом этаже.

В помещениях пребывания детей штепсельные розетки установить на высоте 1,8 м от пола. В остальных помещениях штепсельные розетки установить на высоте 0,3 м от пола. Разводку выполнить кабелем марки ВВГнг-0,66, проложенным в штрабе.

Проектируемая система заземления - TN-C-S. Все металлические корпуса светильников, нормально не находящиеся под напряжением, должны быть заземлены. Для заземления используется третья жила кабеля - заземляющий проводник PE, присоединенный к шине PE в щитках освещения.

Данные по объему строительно-монтажных работ приведены в ведомости объемов строительных и монтажных работ.

Все работы должны выполняться в соответствии с требованиями: СН РК 4.04-07-2019 "Электротехнические устройства", ПУЭ РК, закона РК «О гражданской защите» от 11.04.2014 г. №188-V, Правил пожарной безопасности, утвержденных Постановлением Правительства РК от 9 октября 2014г. №1077, Технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности», утвержденного приказом Министра внутренних дел Республики Казахстан от 23 июня 2017 года № 439.

Пожарная сигнализация

Раздел "Пожарная сигнализация" (ПС) рабочего проекта выполнен на основании Задания на проектирование и в соответствии с действующими нормативными документами: СНиП РК 3.02-10-2010 "Устройство систем связи, сигнализации и диспетчеризации инженерного оборудования жилых и общественных зданий. Нормы проектирования".

Проектом предусмотрены работы по устройству внутренних сетей пожарной сигнализации в переоборудуваемой части помещения. Помещения, не затронутые данным проектом оборудованы существующей системой пожарной сигнализации.

Автоматическая установка пожарной сигнализации предназначена для обнаружения очага возгорания, сопровождающегося выделением дыма, повышением порогового уровня температуры в контролируемых помещениях и передачи извещений о возгорании.

Для обнаружения очага возгорания в защищаемых помещениях устанавливаются дымовые извещатели типа "ИП-212-41М", ручные извещатели "ИПР-513-10". Пожарные извещатели включаются в шлейф блокировки существующего прибора охранно-пожарной сигнализации "Гранит-5". Шлейфы сигнализации выполняются кабелем "КСРВнг(А)-FRLS 2х2х0,5". Прокладку кабеля выполнить в кабельном канале 25х16. В местах прохода кабелей через стены, перегородки необходимо обеспечить возможность замены электропроводки, для этого проход должен быть выполнен с использованием трубы гладкой жёсткой ПВХ, наружный ∅ 16мм.

По классификации систем оповещения, применен второй тип системы оповещения согласно СН РК 2.02-11-2002

- светозвуковая сигнализация ("Маяк-12КП");
- световые табло ("Выход/Шыгу").

Места установки также приняты согласно требованиям СН РК 2.02-11-2002 таблица Б2. Подключение световых и звуковых табло выполнено отдельными шлейфами кабелем "КСРВнг(А)-FRLS 2х2х0,5".

В проекте выбрано оборудование имеющее сертификат соответствия и разрешение ДЧС на применение на территории РК.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

При проектировании рабочего проекта использован Закон Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года № 188-V «О гражданской защите», определяющий меры по защите населения, окружающей природной среды и объектов хозяйствования в случае чрезвычайных ситуаций.

Проведение работ на объекте не связано с возникновением аварийных ситуаций. На территории строительства отсутствуют взрывоопасные объекты.

Производство всех видов работ должно выполняться в строгом соответствии с проектной документацией и действующими нормами и правилами по технике безопасности.

Аварийная ситуация на производственной площадке возможна лишь в случае возникновения пожара, внештатная ситуация в случае перебоя подачи электроэнергии от централизованных сетей электроснабжения.

Внутренняя отделка помещений будет выполнена негорючими материалами, имеющими сертификат соответствия.

В помещениях будут установлены огнетушители, противопожарные щиты в соответствии с нормами.

Предусмотрены автоматическое отключение вентиляции при пожаре, пожарная сигнализация, система оповещения при пожаре.

На объекте должно быть определено лицо, ответственное за сохранность и готовность к действию первичных средств пожаротушения.

Огнетушители должны всегда содержаться в исправном состоянии, периодически осматриваться, проверяться и своевременно перезаряжаться.

Использование первичных средств пожаротушения для хозяйственных и прочих нужд, не связанных с тушением пожара, не допускается.

Для оперативного действия в нештатных ситуациях и при возникновении аварий, на предприятии разработан план ликвидации аварий, с которым ознакомлен административно-технический и оперативный персонал.

В случае чрезвычайных ситуаций ликвидация производится учреждениями, осуществляющими деятельность по пожаротушению и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с ликвидацией пожаров и других чрезвычайных ситуаций на территории объекта. На путях эвакуации применены несгораемые или трудно сгораемые отделочные материалы. Существующие подъезды к зданию обеспечивают возможность подъезда пожарных машин.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Раздел ОВОС к рабочему проекту «Капитальный ремонт здания и переоборудование помещений Ушкулунской ООШ» разработан ИП Ecoland.

Атмосферный воздух

Загрязнение атмосферного воздуха будет происходить только при проведении работ в период капитального ремонта. Основными временными источниками загрязнения атмосферы в процессе капитального ремонта объекта являются:

- работающая строительная техника и механизмы;
- огрунтовка и окраска конструкций;
- технологические операции по погрузке, разгрузке сыпучих материалов.

Расчет нормативов ПДВ для проектируемого объекта производился на основании расчета рассеивания вредных веществ в приземном слое атмосферы. Нормативы ПДВ определены для каждого вещества отдельно и для случая всех возможных групп суммаций.

Анализ расчетов показывает, что в зоне влияния промплощадки предприятия превышений ПДК м.р. на границе жилой зоны нет. Вклад предприятия в загрязнение атмосферы не превышает ПДК.

Согласно ст.28 Экологического Кодекса РК от 9.01.2007 года выбросы загрязняющих веществ от передвижных источников не нормируются. Плата за загрязнения атмосферного воздуха осуществляется по израсходованному количеству топлива по ставкам платы для передвижных источников.

После ввода проектируемого объекта в эксплуатацию источники выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух отсутствуют.

Нормативы предельно допустимых выбросов на период проведения работ приняты на уровне расчетных значений и приведены в таблице 1.

Нормативы предельно допустимых выбросов

Таблица 1

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						год достижения ПДВ
		существующее положение		На период СМР		ПДВ		
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	11
Неорганизованные источники								
***диЖелезо триоксид (Железа оксид) /в пересчете на железо/ (0123)								
Строительная площадка	6003			0,00042	0,00001	0,00042	0,00001	2021
***Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (0143)								
Строительная площадка	6003			0,00005	0,000001	0,00005	0,000001	2021
***Олово оксид /в пересчете на олово/ (0168)								
Строительная площадка	6011			0,00005	0,0000001	0,00005	0,0000001	2021
***Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец/ (0184)								
Строительная площадка	6011			0,00011	0,0000002	0,00011	0,0000002	2021
***Азот (IV) оксид (Азота диоксид) (0301)								
Строительная площадка	6005			0,01144	0,0334	0,01144	0,0334	2021
***Азот (II) оксид (Азота оксид) (0304)								
Строительная площадка	6005			0,00186	0,00543	0,00186	0,00543	2021
***Углерод (Сажа) (0328)								
Строительная площадка	6005			0,00097	0,00291	0,00097	0,00291	2021
***Сера диоксид (Ангидрид сернистый) (0330)								

Строительная площадка	6005			0,0153	0,00437	0,0153	0,00437	2021
*****Углерод оксид (0337)**								
Строительная площадка	6005			0,01	0,02913	0,01	0,02913	2021
	6012			0,00001	0,000000054	0,00001	0,000000054	2021
*****Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-) (0616)**								
Строительная площадка	6004			0,04423	0,00059	0,04423	0,00059	2021
*****Метилбензол (Толуол) (0621)**								
Строительная площадка	6004			0,00171	0,00465	0,00171	0,00465	2021
*****Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (0703)**								
Строительная площадка	6005			0,00000002	0,00000005	0,00000002	0,00000005	2021
*****Хлорэтилен (Винилхлорид) (0827)**								
Строительная площадка	6012			0,000004	0,00000002	0,000004	0,00000002	2021
*****Бутан-1-ол (Спирт н-бутиловый) (1042)**								
Строительная площадка	6004			0,0094	0,00001	0,0094	0,00001	2021
*****Этанол (Спирт этиловый) (1061)**								
Строительная площадка	6004			0,0014	0,00379	0,0014	0,00379	2021
*****Бутилацетат (1210)**								
Строительная площадка	6004			0,00567	0,00001	0,00567	0,00001	2021
*****Формальдегид (1325)**								
Строительная площадка	6005			0,00021	0,000583	0,00021	0,000583	2021
*****Уайт-спирит (2752)**								
Строительная площадка	6004			0,09116	0,00052	0,09116	0,00052	2021
*****Алканы С12-19 (Растворитель РПК-265П) /в пересчете на углерод/ (2754)**								
Строительная площадка	6005			0,005	0,01457	0,005	0,01457	2021
	6007			0,00002	0,0003	0,00002	0,0003	2021
*****Взвешенные частицы (2902)**								
Строительная площадка	6001			0,0042	0,0000003	0,0042	0,0000003	2021
	6002			0,00044	0,0005	0,00044	0,0005	2021
*****Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль (2908)**								
Строительная площадка	6006			0,0018	0,000006	0,0018	0,000006	2021
	6008			0,01	0,00011	0,01	0,00011	2021
	6009			0,014	0,0002	0,014	0,0002	2021
	6010			0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	2021
*****Пыль абразивная (Корунд белый; Монокорунд) (2930)**								
Строительная площадка	6001			0,0026	0,0000002	0,0026	0,0000002	2021
Всего по неорганизованным:				**0,23215402**	**0,101190924**	**0,23215402**	**0,101190924**	
Организованные источники								
*****Азот (IV) оксид (Азота диоксид) (0301)**								
Строительная площадка	0001			0,00176	0,00054	0,00176	0,00054	2021
*****Азот (II) оксид (Азота оксид) (0304)**								

Строительная площадка	0001			0,00029	0,00009	0,00029	0,00009	2021
*****Углерод (Сажа) (0328)**								
Строительная площадка	0001			0,00025	0,00008	0,00025	0,00008	2021
*****Сера диоксид (Ангидрид сернистый) (0330)**								
Строительная площадка	0001			0,00588	0,00182	0,00588	0,00182	2021
*****Углерод оксид (0337)**								
Строительная площадка	0001			0,0139	0,0043	0,0139	0,0043	2021
Всего по организованным:				**0,02208**	**0,00683**	**0,02208**	**0,00683**	
Всего по предприятию:				**0,25423402**	**0,108020924**	**0,25423402**	**0,108020924**	
Твердые:				**0,03499002**	**0,00391785**	**0,03499002**	**0,00391785**	
Газообразные, жидкие:				**0,219244**	**0,104103074**	**0,219244**	**0,104103074**	

Отходы производства и потребления

В период капитального ремонта возможно образование следующих видов отходов:

- твердые бытовые отходы;
- огарки сварочных электродов
- тара из-под лакокрасочных материалов
- промасленная ветошь
- строительные отходы;

ТБО от работников

Твердые бытовые отходы (ТБО) будут образовываться в результате жизнеобеспечения строительных бригад. Для ТБО, образующихся в процессе работ, предусмотрены специальные металлические урны, которые по мере накопления будут вывозиться на поселковую свалку.

Огарки сварочных электродов

Огарки электродов будут образовываться при сварочных работах. По мере образования собираются в специальные металлические контейнеры и временно хранятся возле места проведения сварочных работ, с последующей передачей в спецорганизации.

Тара из-под ЛКМ

Тара из-под лакокрасочных материалов будут образовываться при лакокрасочных работах. Пустая тара из-под ЛКМ хранится в специально отведенном месте, по мере накопления передается в спецорганизации по утилизации отходов.

Промасленная ветошь

Образуется в процессе использования тряпья для протирки механизмов, деталей. Состав тряпье – 73%, нефтепродукты – 12%, влага – 15%. По мере образования промасленная ветошь собирается в контейнер и вывозится на полигон промышленных отходов.

Строительные отходы

Строительные отходы будут образовываться в процессе строительно-монтажных работ.

Отходы, образуемые при эксплуатации:

Коммунальные отходы - для ТБО предусмотрены специальные металлические урны, которые по мере накопления будут вывозиться на поселковую свалку.

Отработанные ртутьсодержащие лампы - образуются при выходе из строя люминесцентных ртутьсодержащих ламп в процессе освещения помещений школы. Для отходов, образующихся в процессе работ, предусмотрена картонная коробка, откуда они по мере накопления передаются для утилизации в спецорганизацию.

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период капитального ремонта и эксплуатации приведены в таблице .2

Нормативы размещения отходов производства и потребления

Таблица №2

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	**2**	**3**	**4**
Период капитального ремонта			
Всего	6,96568	-	6,96568
В т.ч. отходов производства	6,82818	-	6,82818
Отходов потребления	0,1375	-	0,1375
Зеленый уровень опасности			
Коммунальные отходы	0,1375		0,1375
Огарки сварочных электродов	0,00001		0,00001
Строительный мусор	6,825		6,825
Янтарный уровень опасности			
Тара из под ЛКМ	0,0009	-	0,0009
Промасленная ветошь	0,00227	-	0,00227
На период эксплуатации			
Всего	3,012		3,012
В т.ч, отходы производства	0,012		0,012
Отходы потребления	3		3
Зеленый уровень опасности			
Коммунальные отходы	3		3
Янтарный уровень опасности			
Отработанные ртутьсодержащие лампы	0,012	-	0,012

Сбор и временное хранение коммунальных и производственных отходов предусматривается осуществлять в металлические контейнеры с крышками, расположенные на твердом покрытии, в специально отведенном для этих целей месте, что исключает возможность загрязнение почвенного покрова при обращении с отходами.

Водопотребление. Водоотведение

Водопотребление проектируемого объекта на период капитального ремонта предусматривается привозное, водотведение в существующий железобетонный выгреб.

Мероприятия по предотвращению загрязнения поверхностных и подземных вод

В радиусе 1 км от территории проектируемого объекта поверхностные водные источники отсутствуют.

Проект предполагает проведение работ по строительству, которые не могут привести к образованию негативных воздействий на окружающую природную среду и поверхностные водные ресурсы.

При выполнении работ не планируется изъятие водных ресурсов из водных объектов, исключается возможность попадания загрязняющих веществ в водотоки, соры и понижения в районе проведения работ, а также строительство каких-либо переходов через водные объекты.

Возможные воздействия на поверхностные воды на площадке строительства:

– возможные аварийные утечки горюче-смазочных материалов;

– возможные аварийные утечки сточных вод.

Случайные разливы горючего, строительных растворов или других опасных жидкостей на проницаемые почвы теоретически могут повлиять на качество естественно - образованного водоема. Однако, даже если такие ситуации будут происходить, то Подрядчик выполняющий запланированные работы гарантирует применение мер быстрого реагирования по ликвидации аварий. Тем не менее, описанные выше ситуации могут вызвать негативные воздействия, интенсивность которых оценивается как незначительная, пространственный масштаб – локальный, временной масштаб – кратковременный.

Сточные воды. В процессе проведения работ и жизнедеятельности персонала образуются хозяйственно - бытовые сточные воды.

Хозяйственно-бытовые сточные воды при эксплуатации объекта поступает в септик.

При возможной утечке, учитывая несущественные объемы образуемых сточных вод, можно предположить, интенсивность негативного воздействия от сточных вод оценивается как незначительная, пространственный масштаб – локальный, временной масштаб – кратковременный.

Учитывая то, что образование производственных сточных вод во время капитального ремонта объекта исключено, разработка мероприятий по охране подземных и поверхностных вод не требуется.

Для предотвращения загрязнения поверхностного стока, подземных вод, возможное в результате захламления и загрязнения прилегающей территории отходами, планируется организация и соблюдение следующих мер:

- сбор и накопление всех образующихся отходов в специально отведенных, для этих целей местах;
- своевременный вывоз отходов в места размещения (захоронения) либо утилизации;
- устройство твердых покрытий на площадке.

Растительный и животный мир

Учитывая, что проектируемый объект располагается на освоенной территории дополнительного воздействия на растительные сообщества прилегающей территории, на изменение в растительном покрове не будет.

Фауна района размещения проектируемого объекта долгое время находится под воздействием антропогенных факторов (наличия сети автодорог, линий электропередач). Влияние на наземных животных, связанное с нарушением среды их обитания, произошло в период строительства промышленных предприятий. Поэтому к настоящему моменту животный мир прилегающей территории приспособился к обитанию в условиях открытого ландшафта, в результате сложилось определенное сообщество животных и птиц.

Мест обитания редких животных, занесенных в Красную книгу в рассматриваемом районе, нет.

Дополнительного воздействия на видовой состав, численность фауны, среду обитания, условия размножения, пути миграции в процессе эксплуатации проектируемого объекта не будет.

Вырубка зеленых насаждений, а также озеленение рассматриваемого объекта проектом не предусматривается.

Физические воздействия

В районе размещения объекта природные и техногенные источники радиационного загрязнения отсутствуют. Воздействие шума и вибрации, создаваемое строительной техникой, носит непродолжительный характер и не распространяется за пределы площадки ведения работ.

Оценка экологических рисков и рисков для здоровья населения

Влияние на здоровье человека может осуществляться через две среды: гидросферу и атмосферу.

Результаты расчета выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при реализации проекта показали, что они незначительны.

Загрязнение гидросферы на площади влияния предприятия не происходит.

На основании вышеизложенного негативного влияние на здоровье населения происходить не будет.

При выполнении всех мер, предусмотренных данным проектом, направленных на снижение влияния на поверхностный сток, подземные воды, земельные ресурсы, атмосферный воздух, воздействие на компоненты окружающей среды оценивается как допустимое и рабочий проект «Капитальный ремонт здания и переоборудование помещений Ушкулунской ООШ» в части экологического законодательства соответствует нормам.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Данный проект предусматривает «Капитальный ремонт здания и переоборудование помещений Ушкулунской ООШ».

Согласно санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» №237 от 20.03.2015 года (далее – санитарные правила) нормативный размер санитарно-защитной зоны не устанавливается.

Согласно п.1.1 статьи 40 Экологического кодекса РК проектируемый объект классифицируется как объект IV категории.

Представлены сведения об образующихся отходах строительства, о классификации отходов, условиях временного хранения отходов, сборе, использовании, применении, обезвреживании, транспортировке, хранении и захоронении отходов строительства в соответствии с требованиями пунктов 4, 8-10, 12-17 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления № 187 от 23.04.2018г.

В связи с временным проведением строительных работ и неорганизованностью источников выбросов размер санитарно-защитной зоны не устанавливается.

Источниками шума на период работ по строительству будут являться строительные работы и работы строительной техники. Средние уровни шума для обычного строительного оборудования находятся в пределах 82-88 дБ. Уровень шума и вибрации не превышает предельно допустимых уровней в жилой зоне. Источников ионизирующего и неионизирующего излучения, электромагнитного и теплового излучения на период строительства и ввода объекта в эксплуатацию не будет. На основании вышеизложенного, физическое воздействие от деятельности объекта оценивается как допустимое.

Результаты расчетов выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при реализации проекта показали, что они незначительны, приземные концентрации на границе площадки не превышают ПДК.

Представили сведения о выдаче рабочим и инженерно-техническому персоналу, занятым на капитальном ремонте, специальной одежды, специальной обуви в соответствии с порядком и нормами обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью, что соответствует требованиям пунктов 108-110 СП № 177 от 28.02.2015г.

Указаны сведения об обеспечении санитарно-бытовыми помещениями и устройствами для работающих, занятых на строительстве, что соответствует требованиям пунктов 123-133, 135 СП № 177 от 28.02.2015г.

Проект отвечает требованиям:

- п. 54 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам образования» утвержденных МЗ РК № 611 от 16.08.2017г.

- «Гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах», утвержденные приказом министра национальной экономики РК №168 от 28 февраля 2015 года;

- «Гигиенические нормативы к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека», утвержденные приказом министра национальной экономики РК №169 от 28 февраля 2015 года;

- «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации жилых и других помещений, общественных зданий», Приказ Министра национальной экономики РК №125 от 24 февраля 2015 года;

- «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», Приказ Министра национальной экономики РК №177 от 28 февраля 2015 года.

6.6 Организация строительства

В основу организации работ по капитальному ремонту приняты СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» и другие нормативные документы, действующие на территории Республики Казахстан.

Расчет продолжительности строительства выполнен согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» часть II.

Нормативная продолжительность капитального ремонта составляет 3,0 месяца. Согласно письму заказчика ГУ «Отдел образования Баянаульского района» управления образования Павлодарской области №1-15/71 от 05.02.2021г., начало строительства планируется в июне 2021 г.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

на 2021 год - 100%.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с «Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утвержденным приказом КДСиЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. № 304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (Версия 2021.1.1) от 25.01.2021г. по выпуску сметной документации в текущих ценах 1 квартала 2021 года.

Сметная стоимость строительства объекта определена на основании следующих сметно-нормативных документов, утвержденных соответствующими приказами Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства МИР РК:

- Нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (Приложение 1 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк);

- Нормативный документ по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (Приложение 2 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк);

- Нормативный документ по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (Приложение 3 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк);

- Нормативный документ по определению затрат на инжиниринговые услуги (Приложение 4 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк), утвержденный приказом Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 11.05.2018 г. №102-нк;

- Изменения и дополнения в приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк (приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.12.2018 г. №257-нк. Ввод в действие с 01.01.2019 г.; приказ и.о. председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 30.07.2020 г. №110-НЌ. Ввод в действие с 10.08.2020 г.);

При составлении смет использованы:

- Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015,) с учетом изменений и дополнений;

- Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015) с учетом изменений и дополнений;

- Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015) с учетом изменений и дополнений;

- Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2020). 2021 год;

- Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2020). 2021 год;

- Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2020). 2021 год;

- Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 1 Автомобильные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2020). 2021 год;

- Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 2 Железнодорожные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2020). 2021 год;

- Сборник сметных тарифных ставок в строительстве (СТС РК 8.04-07-2020). 2021 год;

- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (УСН РК 8.02-03-2020). 2021 год;

- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения (УСН РК 8.02-04-2020). 2021 год.

Приняты затраты:

- накладные расходы, определенные в соответствии с «Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве» (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

- сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время соответствии со Сборником сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015); для темп. зоны IV, табл.3 п. V.1, (с коэффициентом 1,1) (прил. п.12), в размере -2,42 %

- на временные здания и сооружения в соответствии со Сборником сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015), табл.1 п. 47, в размере - 1,5 % * 0,8

- средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости СМР по главам 1÷9 сметного расчета стоимости строительства (п.85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

Сметная стоимость строительства определена в ценах 1 квартала 2021 года с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021–2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 25 августа 2020 года № 29:

В текущих ценах 2021 года МРП составляет 2917 тенге, индекс изменения месячного расчетного показателя - 1,050036.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район 14.00 – Павлодарская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Экспертиза Проектов-ПВ» в рабочий проект «Капитальный ремонт здания и переоборудование помещений Ушкулунской ООШ», внесены следующие изменения и дополнения:

Оценка воздействия на окружающую среду

1. Внесены корректировки в раздел ОВОС в соответствии с принятыми проектными решениями.

Сметная документация:

2.Сметная документация составлена в соответствии с нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, приложение 1 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию РК от 14 ноября 2017 года № 249-нқ.

3.Пояснительная записка к сметной документации обновлена.

4. Сводный сметный расчет. Откорректированы затраты на ПИР и услуги экспертизы.

5.Предоставлено Казахстанское содержание.

6. Объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с проектом.

7. Расценки в локальных сметах приведены в соответствие с действующей сметно-нормативной базой.

8. Исключены необоснованно учтённые затраты в локальных сметах.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, а также экспертным центром ТОО «Экспертиза Проектов-ПВ» был уточнен и установлен в соответствии с Приказом №517 от 20 декабря 2016 года, объект II (нормального) уровня ответственности, не относящихся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели

п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели заявленные до экспертизы	Показатели рекомендуемые к утверждению	Примечание (+увеличение, -уменьшение)
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021 г., в том числе:	млн. тенге	25,540	24,411	-1,129
	СМР	млн. тенге	21,389	20,380	-1,009
	прочие затраты	млн. тенге	4,151	4,031	-0,120
2	Продолжительность строительства	мес.	3	3	

Примечание: в результате корректировки сметной документации по замечаниям ТОО «Экспертиза Проектов-ПВ» общее уменьшение сметной стоимости капитального ремонта и переоборудования школы составило -1,129 млн. тенге.

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт здания и переоборудование помещений Ушкулунской ООШ» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2021 г. – 24,411 млн. тенге;
в том числе:
СМР – 20,380 млн. тенге;
прочие затраты – 4,031 млн. тенге;
продолжительность работ – 3 мес.

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

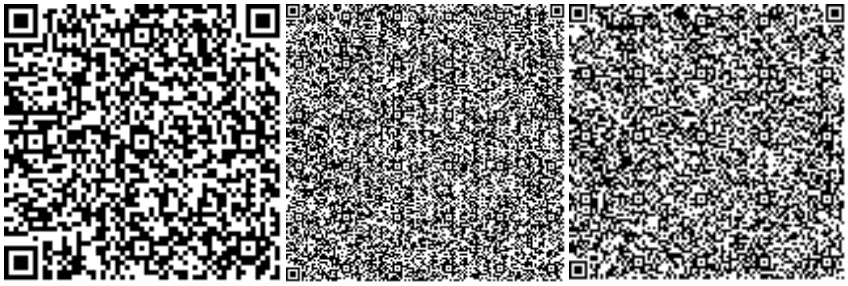
4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована руководителем ГУ «Отдел образования Баянаульского района» управления образования Павлодарской области.

Серикбаева А.А.

Директор

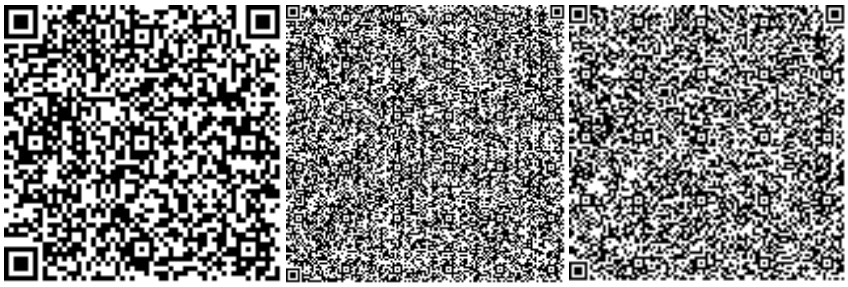
Товарищество с ограниченной ответственностью «Экспертиза Проектов-ПВ»



Ордабаев А.К.

Эксперт

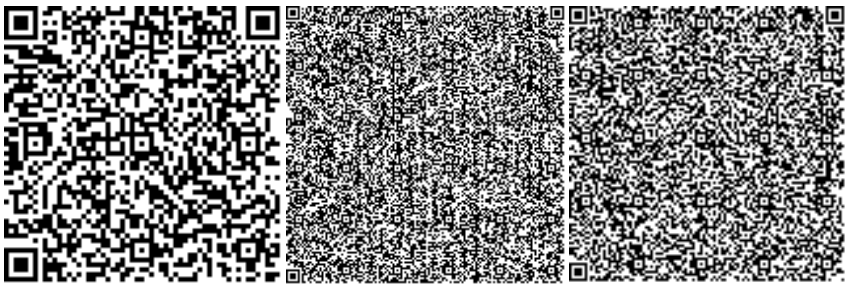
Товарищество с ограниченной ответственностью «Экспертиза Проектов-ПВ»



Уахитова Г.А.

Эксперт

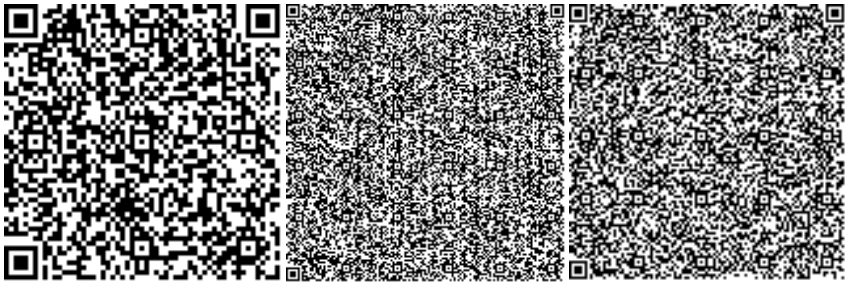
Товарищество с ограниченной ответственностью «Экспертиза Проектов-ПВ»



Давлюдова Д.С.

Эксперт

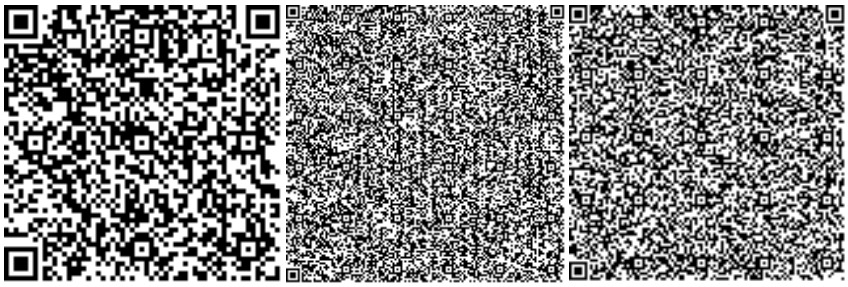
Товарищество с ограниченной ответственностью «Экспертиза Проектов-ПВ»



Мурсалиева А.С.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью «Экспертиза Проектов-ПВ»



Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ51VDD00162711

Акимат Павлодарской области

Государственное учреждение "Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел образования Баянаульского района" управления образования Павлодарской области 140300, Республика Казахстан, Павлодарская область, Баянаульский район, Баянаульский с.о., с.Баянаул, улица Каныша Сатпаева, дом № 27

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 990540001208

Наименование производственного объекта: Капитальный ремонт здания и переоборудования помещений Ушкулунской ООШ

Местонахождение производственного объекта:

Павлодарская область, Баянаульский район, Майкаинская п.а., Ушкулун с. -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Сатиев Кадылжан Каирбекович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

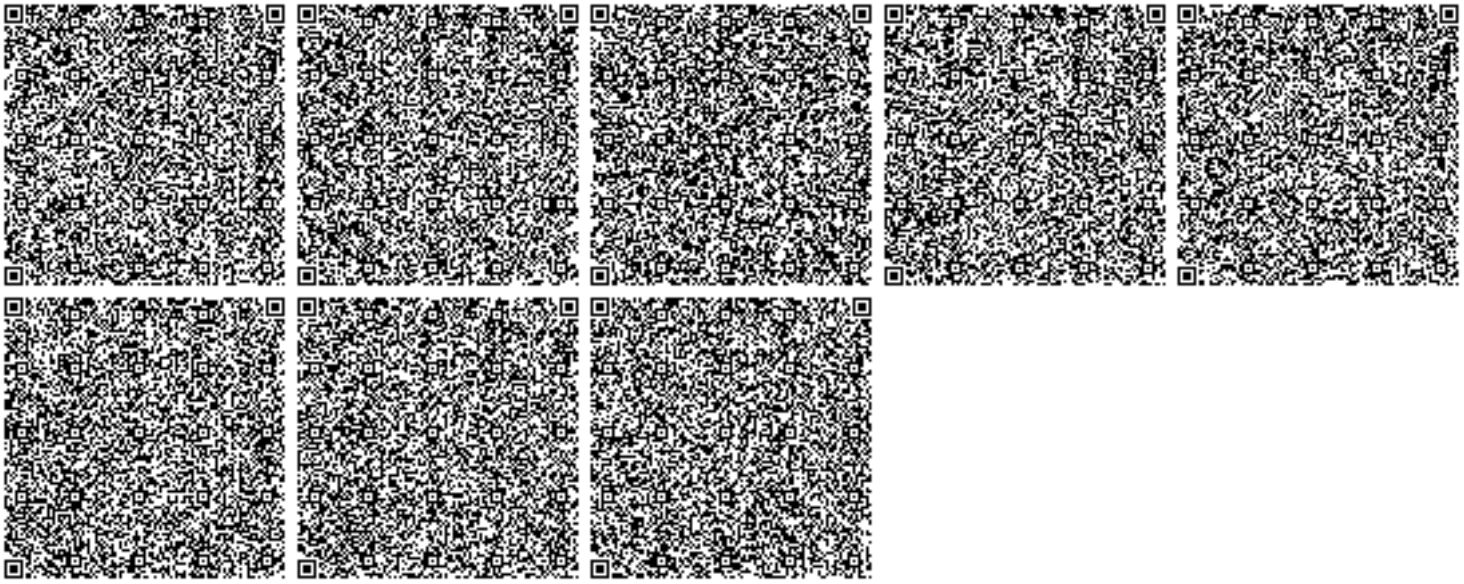
Место выдачи: г.Павлодар **Дата выдачи:** 18.03.2021 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,25423402	0,108020924
Капитальный ремонт здания и переоборудования помещений Ушкулунской ООШ	0,25423402	0,108020924
в т.ч. по ингредиентам:		
Толуол	0,00171	0,00465
Уайт-спирит	0,09116	0,00052
Сера диоксид	0,02118	0,00619
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,0259	0,000416
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,00011	0,0000002
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,00502	0,01487
Хлорэтилен	0,000004	0,00000002
Этанол	0,0014	0,00379
Формальдегид	0,00021	0,000583
Углерод	0,00122	0,00299
Углерод оксид	0,02391	0,033430054
Бутан-1-ол	0,0094	0,00001
Бутилацетат	0,00567	0,00001
Бенз/а/пирен	0,00000002	0,00000005
Азот (II) оксид	0,00215	0,00552
Азота (IV) диоксид	0,0132	0,03394
Взвешенные частицы	0,00464	0,0005003
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,00005	0,0000001
Пыль абразивная	0,0026	0,0000002
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,00005	0,000001
Железо (II, III) оксиды	0,00042	0,00001
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,04423	0,00059
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий в окружающую среду, установленные настоящим Разрешением.
2. Производить оплату платежей за эмиссии в окружающую среду согласно Налоговому законодательству РК.
3. Отчет по условиям природопользования представлять ежеквартально в ГУ «Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области» в соответствии с п. 5 ст.73 Экологического кодекса Республики Казахстан.
4. По окончании строительных работ необходимо обратиться в ГУ «Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области» для аннулирования данного разрешения в соответствии с п. 4 ст. 77 Экологического кодекса Республики Казахстан.