	Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234
	форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"30" октября 2018 года

Заказчик Государственное учреждение «Отдел строительства Атбасасркого района» 020400 Казахстан, Акмолинская область , Атбасарский район город Атбасар ул. Валиханова 9, руководитель отдела Мороз ГалинаВасильевна

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 22.10.2018г. ТОО «Antarium Group» 010000. г.Астана, ул. С 189 д. 6 кв 45, директор Айтбаев Ерлан Талгатович

_____,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 22.10.2018г. ИП Мендекинов Ринат Рустемович, эксперт Сафин Рулан Галимович , № KZ92VJE00034625 от 30.01.2018г., № KZ 08VJE00034294 от 19.01.2018г.

_____,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 30.10.2018г. ТОО «Строительная группа Архитектор, директор Абуов Сункар Абилович » г.Шымкент , ул. Елшибек Батыр , 112А , 29, лицензия № 13021296 от 28.08.2013г.

_____,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры в северной части (на участке 10,5 га) в городе Атбасар Акмолинской области. Наружные сети электроснабжения»,

новое строительство

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу : Акмолинская область, Атбасарский район, город Атбасар, северная часть города_____,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от

"18" 09 2017 года № 306 распоряжение акима города Атбасар;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№

_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области» № KZ78REA00103837 от 03.08.2018г._____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

_____ ТОО «Строительная группа «Архитектор»

_____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Отдел строительства Атбасарскогорайона» , приказ № 8 от 11.01.2018г.

_____;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 08 2018г.;

месяц, год

окончание работ 10 2018г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2;

фактически, месяц: 2;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Категория		3		3	

электроснабжения					
напряжение	кВ	0,38		0,38	
Комплектная трансформаторная подстанция 2КТПГ-10/0,4кВ 400кВА	шт	1		1	
Длина КЛ-10кВ кабелем ААБл 3*150 мм²	км	0,078		0,078	
Длина КЛ-0,4Кв кабелем АВБбШВ-1Кв-4*150 мм²	км	0,040		0,040	
Длина КЛ-0,4 КЛ-0,4 Кв кабелем АВБбШВ-1Кв-4*95 мм²	км	0,110		0,110	
Длинна ВЛИ-0,4 Кв проводом СИП-4 4*95 мм²	км	2,231		2,231	
2КТПГ-10/0,4 Кв 400Ква	КвТ	217		217	
Продолжительность строительства	мес	2		2	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____:

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных						

трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным

материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 47, 175 млн. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 29,858 млн. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 9,563 млн. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 33 132,645 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 32 584,086 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 9 563,0 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Строительство инженерно- коммуникационной инфраструктуры в северной части (на участке 10,5 га) в городе Атбасар Акмолинской области. Наружные сети электроснабжения» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик

Мороз Галина Васильевна_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор

Мендекинов Ренат Рустамович_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор

Абуов Сункар Абилович_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Айтбаев Ерлан Талгатович_____

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя М.П.