UNION
EXPERTS

«Георгиевка қонысында ГРПШ-18-ді ГРПШ-13-1-У1-ге ауыстыру**»**
жұмыс жобасы бойынша

24.09.2021 ж. № UE-0057/21
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«ҚазТрансГаз Аймақ» акционерлік қоғамы
Ақтөбе өндірістік филиалы,
Ақтөбе облысы, Ақтөбе қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Poligram» ЖШС,
Алматы қаласы

Нұр-Сұлтан қаласы

UNION
EXPERTS

АЛҒЫ СӨЗ

«Георгиевка қонысында ГРПШ-18-ді ГРПШ-13-1-У1-ге ауыстыру» жұмыс жобасы бойынша осы сараптамалық қорытынды «UNION EXPERTS» ЖШС-мен берілді.

«UNION EXPERTS» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

UNION
EXPERTS

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ UE-0057/21 от 24.09.2021 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«Замена ГРПШ-18 на ГРПШ -13-1-У1 в п.Георгиевка**»**

ЗАКАЗЧИК:
Актюбинский производственный филиал акционерного общества «КазТрансГаз Аймак»,
Актюбинская область, город Актобе

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Poligram»,
город Алматы

город Нур-Султан

UNION
EXPERTS

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Замена ГРПШ-18 на ГРПШ-13-1-У1 в п.Георгиевка»** выдано ТОО «UNION EXPERTS».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «UNION EXPERTS».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Замена ГРПШ-18 на ГРПШ-13-1-У1 в п.Георгиевка».

Настоящее экспертное заключение выполнено, в соответствии с договором № 602469/2021/1 от 09 августа 2021 года, заключённым между ТОО «UNION EXPERTS» и Актюбинский производственный филиал акционерного общества «КазТрансГаз Аймак».

2. ЗАКАЗЧИК: Актюбинский производственный филиал акционерного общества «КазТрансГаз Аймак», г.Актобе.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Poligram» (государственная лицензия на проектную деятельность № 17006085 от 07 апреля 2017 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области» Акимат Атырауской области, I категории, приложение к лицензии № 001 от 07 апреля 2017 года), г. Алматы.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: негосударственные инвестиции, собственные средства заказчика.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 05 января 2021 года, утверждённое заказчиком;

постановление акимата города Актобе от 30 апреля 2021 года № 1886 о предоставлении АО «КазТрансГаз Аймак» земельных участков;

совместный приказ Департамента Комитета по регулированию естественных монополий Министерства национальной экономики Республики Казахстан по Актюбинской области от 21 сентября 2020 года № 93-ОД и Министерство энергетики Республики Казахстан от 11 ноября 2020 года № 381 об утверждении инвестиционной программы «Газификация, техническое перевооружение газораспределительных систем Актюбинского производственного филиала АО «КазТрансГаз Аймак» на 2021-2026 годы»;

акт обследования составленный и согласованный комиссией;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование от 12 мая 2021 года № KZ11VUA00420764, утвержденный ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Актобе»;

сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная заказчиком;

дефектный акт, утвержденный заказчиком;

отчет на инженерно-геодезические изыскания на объекте, выполненный в 2021 году ТОО «AliInzhMaya» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность № 19009664 от 26 апреля 2019 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» акимата Актюбинской области, приложение к лицензии № 001 от 26 апреля 2019 года);

отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный в 2021 году ТОО «Poligram» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ № 001105 от 21 марта 2007 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, приложение к лицензии от 19 декабря 2012 года);

письмо заказчика от 09 августа 2021 года № 36-2-36.31-1548 об источнике финансирования и о начале строительства объекта.

Технические условия:

АО «КазТрансГаз Аймак» - на проектирование и подключение к газораспределительным сетям от 18 сентября 2020 года № 03-АкГХ-2020-0001126 (срок действия ТУ на весь нормативный срок).

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Паспорт проекта Р-531881-2021-2-148-ПП
Том 1. Пояснительная записка Р-531881-2021-2-148-ПЗ
Альбом. Внутриплощадочные сети газопровода Р-531881-2021-2-148-ГСН
Альбом. Ограждение металлическое 145.04-0-ГСН.ОГР-И
Проект организации строительства 2060.21-1 Р-531881-2021-2-148-ПОС
Книга 0. Сметная документация Р-531881-2021-2-148-СД
Книга 1. Прайс-листы (основной)
Книга 2. Прайс-листы (альтернатива)
Охрана окружающей среды Р-531881-2021-2-148-ОВОС

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта является замена ГРПШ-18 на ГРПШ-13-1-У1.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок строительства находится в поселке Георгиевка Актюбинской области.

Поверхность участка, в целом, относительно ровная, естественный рельеф местности характеризуется довольно плавными колебаниями высотных отметок и сглаженным микрорельефом.

Абсолютные отметки (в Балтийской системе высот) дневной поверхности в пределах участка строительства в пределах от 208-210 м.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический подрайон	- IIIA;
нормативный вес снегового покрова	- 100 кгс/м^2;
нормативный скоростной напор ветра	- 48 кгс/м^2;
расчетная зимняя температура наружного воздуха холодной пятидневки (СП РК 2.04-01-2017):	
обеспеченностью 0,98	- минус 36°С;
обеспеченностью 0,92	- минус 31°С;
нормативная глубина промерзания грунтов	- 2,07 м.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Инженерно-геологический элемент № 1 (ИГЭ-1) вскрыт повсеместно всеми скважинами с поверхности в интервале глубин от 0 до 0,1-0,2 м. Почвенно-растительный слой темно-коричневый, бурый, суглинистый, рыхлый, маловлажный, с включением редкого гравия. Плотность грунта 1,73г/см^3. Мощность слоя 0,1-0,2 м.

Грунт подлежит срезке на полную мощность слоя с последующей рекультивацией.

Инженерно-геологический элемент №2 (ИГЭ-2) вскрыт скважинами под грунтами ИГЭ-1 в интервале глубин от 0,1-0,2 до 3,0м. Грунт классифицирован как суглинок тяжелый пылеватый коричневый, темно- коричневый, буро-коричневый, твердый.

Коррозионная активность грунтов:

к углеродистой стали: «высокая»; потеря массы стального образца составила 3,48-11,90 г/сут;

к алюминиевым оболочкам кабеля - «средняя»;

к свинцовым оболочкам кабеля - «средняя».

Гидрогеологические условия изученного участка строительства медпункта характеризуются как благоприятные для строительства. В период проведения инженерно-геологических изысканий (июнь) грунтовые воды в пределах участка строительства скважинами не вскрыты до глубины 6,0м от дневной поверхности.

Геолого-литологический разрез участка работ изучен три скважины до глубины 3,0 м. В разрезе участка трассы выделены инженерно-геологические элементы (сверху - вниз).

По классификации ГОСТ 25100-2014 грунты не засоленные. Суммарное содержание водорастворимых солей колеблется в пределах 0,065- 0,986%. Согласно СП РК 2.01-101-2013 [9] по содержанию сульфатов (до 4860 мг/кг) грунты сильноагрессивные к бетонам нормальной проницаемости (W4) на портландцементе по ГОСТ 10178 и неагрессивные к любым бетонам на сульфатостойком цементе по ГОСТ 22266. По суммарному содержанию хлоридов в пересчете на хлор-ион (108-1995 мг/кг) данные грунты от неагрессивных до среднеагрессивных к арматуре железобетонных конструкций, преимущественно среднеагрессивные. Тип засоления сульфатный, сульфатно-хлоридный.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Архитектурно-строительная часть.

Рабочим проектом предусматривается замена существующего ГРПШ-18 на ГРПШ-13-1Н-У1 на площадке размером 4,0х3,0 м.

За отметку 0,00 принять отметку верха щебеночного покрытия площадки.

Территория ограждается металлическим ограждением с калиткой.

Металлические конструкции очистить от грязи, ржавчины, окрасить эмалью Эмаль ПФ-115 ГОСТ 6465-76* (цвет черный) за 2 раза по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-82* один слой.

Сварку производить электродами марки Э-42 по ГОСТ 9467-75.

Конструктивные решения

Ограждение площадки высотой 1,60 м. Покрытие площадки-щебеночное фр.20-40 СТ РК 1284-2004* толщиной 100мм по уплотненному грунту толщиной 200 мм.

Площадка ограждается секциями.

Звенья крепятся к стойкам из квадратных труб по ГОСТ8645-88*.

Фундаменты под стойки ограждения из бетона кл.В15W6.F100 ГОСТ26633-2015.

Запорное устройство калитки выполнить по месту.

ГРПШ-13-1Н-У1 устанавливается на раму из уголка. Фундаменты под стойки рамы из бетона кл.В15W4.F100 ГОСТ26633-2015.

6.2.2 Инженерное обеспечение сети и системы

Газоснабжение

Рабочий проект выполнен на основании:

совместного приказа «Об утверждении инвестиционной программы «Газификация, техническое перевооружение газораспределительных систем Актюбинского производственного филиала Акционерного общества «КазТрансГаз Аймак» на 2021-2026 годы», утвержденной совместным приказом Министерства энергетики РК №381 от 11 ноября 2020 года, Комитета по регулированию естественных монополий Министерства национальной экономики Республики Казахстан по Актюбинской области №93- ОД от 21 сентября 2020 года»;

задания на проектирование, выданные АПФ АО «КазТрансГаз-Аймак»;

технических условий № 03-АкГХ-2020-00001127 от 18 сентября 2020 года, выданные АПФ АО «КазТрансГаз-Аймак».

Точка подключения - существующий надземный газопровод высокого давления второй категорий.

Диаметр газопровода в точке подключения Ø89 мм.

Технологическая часть ГРПШ.

ГРПШ - газорегуляторный пункт, используемый в системах газораспределения с целью подачи на объекты газа с оптимальным давлением. ГРПШ редуцирует входное давление до нужных значений и поддерживает его на выходе в заданных пределах при любом уровне входного давления и объеме расхода газа. Если контролируемое давление выходит за установленные границы нормы, газорегуляторный пункт автоматически прекращает подачу газа.

Газ поступает на линии редуцирования по общему входному трубопроводу. От фильтров, производящих очистку, он проходит в регуляторы давления, где преобразуется до нужных значений. Газ с редуцированным давлением по выходным линиям подается потребителям.

Оборудование, применяемое в данном проекте, соответствует по качеству мировым стандартам и соответствует техническим и технологическим параметрам, необходимым для реализации данного проекта.

Трубы, применяемые в проекте, будут приобретаться на Атырауском заводе.Трубы имеют сертификат качества и соответствия на применение для строительства газопроводов, проходят 100% заводской контроль.

Основные технические показатели:

Установка ГРПШ -13-1Н-У1 – 1 комплект.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Рабочий проект выполнен в соответствии с нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Противопожарные мероприятия выполнены в соответствии с требованиями Закона Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года № 188-V «О гражданской защите», СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Площадки строительства обустроены средствами безопасности – комплексами оборудования и устройств, включающих спасательные, сигнальные, противопожарные и другие средства безопасности, обеспечивающие безопасность обслуживающего персонала при ведении работ.

Сварочные и другие огневые работы проводятся в полном соответствии с требованиями промышленной безопасности.

Работы в замкнутом пространстве и на высоте, огневые работы производятся под руководством ответственного лица по наряду – допуску, в котором указываются меры безопасности, средства защиты и спасения.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Заказчику – Актюбинский производственный филиал акционерного общества «КазТрансГаз Аймак», до начала строительно-монтажных работ получить экологические разрешительные документы уполномоченного органа, по экологической оценке документов по рабочему проекту.

Официально в письменном виде уведомить экспертную организацию в соответствии с протоколом совещания Министерства индустрии и инфраструктурного

развития РК и Министерства экологии, геологии и природных ресурсов РК №03-24-3/250 от 16 июля 2021 года.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

В период проведения строительных работ предусматривается размещение мобильных зданий административного и санитарно-бытового назначения, также здания складского назначения, открытая площадка для складирования материала, площадка ТБО. Размещение и набор санитарно-бытовых помещений принято в соответствии п. 125, 130 СП от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49. Бытовые административно-хозяйственные помещения рассчитаны на работающих в наиболее многочисленную смену и размещены в контейнерных помещениях. Освещение строительной площадки и рабочих мест принято в соответствии требований п.5 - 9 СП от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49.

Все работающие на строительной площадке должны быть обеспечены питьевой водой, качество которой должно соответствовать требованиям Санитарных правил от 16 марта 2015 года № 209. Организация горячего питание строительных рабочих обеспечивается путем доставки пищи на договорной основе к месту работ с раздачей и приемом пищи в специально выделенном помещении в соответствии требований п.141 СП от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49. Участки оборудуются аптечками первой медицинской помощи в соответствии требований п. 139 СП от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49. Предусматриваемое обеспечение спецодеждой, средствами индивидуальной защиты соответствуют требованиям п.108-110 СП от 16 июня 2021года№ ҚР ДСМ - 49. Водоотведение на период строительства принято в соответствии требований п. 19, 20 СП от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49. В соответствии п.4 СП от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020 проектом предусматривается сбор и временное хранение отходов на специальных площадках (местах), соответствующих классу опасности отходов, отходы по мере их накопления собирают раздельно для каждой группы отходов в соответствии с классом опасности, с последующим вывозом самостоятельно или специализированными субъектами путем заключения соответствующих договоров для дальнейшей утилизации. Объем отходов и срок хранения отходов до их передачи третьим лицам, осуществляющим работы по утилизации предусмотрен в соответствии п.9, 10 СП от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020.

Вывод: Рабочий проект соответствует требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденных Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49, Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» утвержденных Приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020.

6.6 Организация строительства

Рабочий проект разработан на основании принятых решений, задания на проектирование, технического отчета об инженерных изысканиях, выполненного в соответствии с экологическими, санитарно-гигиеническими, противопожарными требованиями и другими нормами, и правилами, обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении требований, предусмотренных рабочими чертежами.

В основу организации работ по строительству приняты: СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 08 сентября 2020 года) и другие нормативные документы, действующие на территории Республики Казахстан. Строительство предусмотрено осуществлять в соответствии с рабочим проектом, проектом организации строительства и проектом производства работ.

Нормативная продолжительность строительства определена согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений Часть II» и составляет 1 мес.

Строительство запланировано на II квартал 2022 года согласно письму от заказчика № 36-2-36-31-1548 от 09 августа 2021 года.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства: на 2022 год – 100 %.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с «Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утвержденным приказом КДСиЖКХ МИИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02 апреля 2015 года № 304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2021.3.1.) по выпуску сметной документации в текущих ценах 3 квартала 2021 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015 с изменениями и дополнениями выпуск 20);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015, изменения и дополнения Выпуск 1-20;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015, изменения и дополнения Выпуск 1-20;

сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2020 (17 сборников);

сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2020;

сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2020;

сборник сметных тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2020;

сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2020 (Выпуск 1);

сборники укрупнённых показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы, УСН РК 8.02-03-2019.

«Перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе», утвержденный заказчиком, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 61, 62, 65, 66, 67 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» (приказ КДСиЖКХ МИИР РК от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ с изменением и дополнением от 30.07.2020 г.);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п. 20 приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ с изменениями по состоянию на 14.12.2018 г.);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сводного сметного расчета строительства (п. 85 приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ с изменениями по состоянию на 14.12.2018 г.);

дополнительные затраты, включенные в главу 9 сводного сметного расчета строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (приложение 3 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2021 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2021 год выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021–2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 25 августа 2020 года №29.

2021 год – 2 917 тенге.

2022 год – 3 063 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации ТОО «UNION EXPERTS» в рабочий проект «Замена ГРПШ-18 на ГРПШ-13-1-У1 в п.Георгиевка» внесены следующие изменения и дополнения:

<u>Газоснабжение</u>

1. В общих указаниях ГСН указано описание выхода газопровода из земли.
2. Указаны в общих указаниях ГСН объемы контроля сварных стыков и испытания газопроводов в соответствии с требованиями таблицы 22 и 24 СП РК 4.03-101-2013 «Газораспределительные системы».

3. Выполнены согласование раздела «ГСН» со смежниками.

Санитарно-эпидемиологический раздел

4. Раздел ПОС откорректирован, представлена информация о запроектированных на период строительства соблюдений санитарно-эпидемиологических требований к условиям труда на период строительства, гигиенических нормативов по физическим факторам и воздуху рабочей зоны, бытовому обслуживанию при строительстве, требований к питьевому режиму, обеспечения качественной и безопасной питьевой водой, обеспечения рабочих горячим питанием, обеспечения специальной одеждой, специальной обувью, средствами индивидуальной защиты, оборудование участков и бытовых помещений аптечками первой помощи, обеспечение рабочих медицинским обслуживанием (прохождение рабочими занятых на участках с вредными и опасными условиями труда обязательных медицинских осмотров).

Сметная документация

5. Объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с принятыми проектными решениями, после замечания экспертов по техническим решениям.

6. Представлена откорректированная сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования по форме 7.

7. Откорректирован сводный сметный расчет.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с п. 9 раздела 2 приказа Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен уровень ответственности объекта – II уровень (нормальный) ответственности, не относящийся к технически сложным.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональном назначению объекта.

Таблица 1

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1.	Установка ГРПШ -13-1Н-У1	компл.	1	1
2.	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2021-2022 годов, всего в том числе: СМР оборудование	млн.тенге	5,335 1,831 0,759	7,437 1,952 0,759

	прочие затраты		2,745	4,726
	из них по годам: 2021 год 2020 год	млн.тенге	2,307 3,028	4,267 3,170
3.	Нормативная продолжительность строительства	мес.	1	1

В результате внесенных по экспертным замечаниям изменений и дополнеий рабочий проект соответсвуют нормативных правовых актов и государтсвенных нормативов РК. Увеличение сметной стоимости на 2,102 млн. тенге вызвано приведением в соответствие рабочего проекта, объемов и расценок в смете.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Замена ГРПШ-18 на ГРПШ-13-1-У1 в п.Георгиевка» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими технико-экономическими показателями:

установка ГРПШ -13-1Н-У1	- 1 компл;
общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2021-2020 годов, всего	- 7,437 млн.тенге;
в том числе: СМР	- 1,952 млн.тенге;
оборудование	- 0,759 млн.тенге;
прочие затраты	- 4,726 млн.тенге;
нормативная продолжительность строительства	- 1 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учётом исходных материалов (данных), утверждённых заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Актюбинский производственный филиал АО «КазТрансГаз Аймак» в соответствии с условиями договора № 602469/2021/1 от 09 августа 2021 года.

4. Настоящее экспертное заключение является основанием для утверждения рассмотренной проектно-сметной документации, согласно ст. 64-1 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242 «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан».

5. Заказчик при приёмке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

6. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді ескере отырып, жобаланатын «Георгиевка қонысында ГРПШ-18-ді ГРПШ-13-1-У1-ге ауыстыру» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес және келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

ГРПШ -13-1Н-У1 орнату	- 1 компл;
2021-2022 жылдардағы ағымдағы және болжалды бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны, барлығы	- 7,437 млн.теңге;
соның ішінде: ҚМЖ	- 1,952 млн.теңге;
жабдықтар	- 0,759 млн.теңге;

басқа шығындар	- 4,726 млн.теңге;
құрылыстың нормативтік ұзақтығы	- 1 ай.

2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2021 жылғы 09 тамыздағы № 602469/2021/1 шартының талаптарына сәйкес «КазТрансГаз Аймак» АҚ Ақтөбелік өндірістік филиалы кепілдік береді.

3. «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдедегі № 242 Заңның 64-1 бабына сәйкес осы сараптамалық қорытынды қаралған жобалау-сметалық құжаттаманы бекіту үшін негіз болып табылады.

4. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

5. Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

Сагандыкова Б.Х.

Директор

ТОО «UNION EXPERTS»

Краснова Т.В.

Эксперт

ТОО «UNION EXPERTS»

Ибрагимова А.А.

Эксперт

ТОО «UNION EXPERTS»

Алимканова В.Ж.

Эксперт

ТОО «UNION EXPERTS»

Кыркынбай К.

Эксперт

ТОО «UNION EXPERTS»

Сатмагамбетов Р.А.

Эксперт

ТОО «UNION EXPERTS»

Ибышев К.М.

Эксперт

ТОО «UNION EXPERTS»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД