Приложение 4-1
к Правилам организации деятельности
и осуществления функции Заказчика (Застройщика)

Заказчик: ГУ «Управление строительства города Нур-Султан»
Подрядчик: ТОО "Казстройподряд"
Наименование стройки его адрес: СМР"Строительство многоквартирных жилых комплексов со встроенными помещениями и паркингом, в районе

СПРАВКА

о стоимости выполненных работ и затрат
(по ресурсному методу)
за январь 2021 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно -правовая норма		
		Номер	Дата	Наименование	Код	Наименование		Код
		19/2	19.03.2019					

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог га добавленную стоимость	Всего к оплате
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	В отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном	из них		стоимость прочих затрат не входящих в состав СМР в сметном базовом	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		приобретение материалов	Другие дополнительные затраты		
ВСЕГО по объекту с начала года:	**6 875 655**									
в том числе в текущем месяце:		**6 138 977,68**							**736 677,32**	**6 875 655**

Заказчик ГУ "Управление строительства города Нур-Султан" БИН 200340006704
(наименование организации,бизнес идентификационный номер)

Подрядчик: ТОО "Казстройподряд" ,БИН 050540001531
(наименование организации,бизнес идентификационный номер)

Разработчик проекта строительства и эксперт(ы) авторского надзора: ТОО "Астанатехстройэксперт" ,БИН 020540000695, Карменов А.А., Приказ №29-П от 16.07.2020г.
(должность ф.и.о.,индивидуальный идентификационный номер,номер аттестата,подпись)

Эксперт технического надзора ТОО "Мурадар",Тургинбаев Н.А.,ИИН 840104300159 , Приказ №4 от 15.04.2019г
(должность ф.и.о.,индивидуальный идентификационный номер,номер аттестата,подпись)

ЭКСПЕРТ АВТОРСКОГО НАДЗОРА
Приказ № 29-П от 16.07.2020

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН

Заказчик **Государственное учреждение "Управление строительства города Нур-Султан",г.Нур-Султан ,ул.Сейфуллина 30** — **200340006704**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **ТОО "Казстройподряд",г. Нур-Султан, ул. Қ. Сәтбаев 20/1,н.п. 5** — **050540001531**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор № 19/2 от 19.03.2019 г.

Номер документа	Дата составления
Б0000000002	22.01.2021

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
					количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Строительно-монтажные работы				1	6 875 655,00	6 875 655,00
				Итого	1	x	6 875 655,00

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) Генеральный директор / _____ / Аталай Х.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) _____ / _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 22.01.2021

М.П.

РЕЕСТР ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
за январь 2021 года

По объекту: Строительство многоквартирных жилых комплексов со встроенными Помещениями и паркингом, в районе пересечения улиц с проектными наименованиями А82, А91." УЧАСТОК 2.

№№	Наименование и виды работ	Сумма	Примечание
1	Отделочные работы (Блок 1)	3 435 748	
2	Отделочные работы (Блок 2)	3 439 907	
	ВСЕГО	**6 875 655**	

Генеральный директор
ТОО"Казстройподряд" **Аталай Хикмет**

ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ «КАЗСТРОЙПОДРЯД» ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ГОРОД АСТАНА РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

Заказчик : ГУ "Управление строительства города Нур-Султан"

Подрядчик: ТОО "Казстройподряд"

Объект :Строительство многоквартирных жилых комплексов со встроенными Помещениями и паркингом, в районе пересечения улиц с проектными наименованиями А82, А91." УЧАСТОК 2.

АКТ ВЫПОЛНЕНЫХ РАБОТ (экспертиза)

за январь 2021 года

Отделочные работы блоков №1

№ п/п		Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1		2	3	4		6	7	8	9	10	11	12
			РАЗДЕЛ 1.ПОЛЫ									
			1 ЭТАЖ									
			ТИП 9 Прихожая, Гостиная, Спальня, Кухня, Кладовая (жилье)									
1	**53**	**1111-0101-3601 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10**	**Покрытия из линолеума. Устройство на клее "Бустилат"**	**м2 покрытия**	**129,06** ✓	**3154,34**	**21,23**	**407099**	**2741**	**350226**	**52213**	**496057**
			НР - 94%; СП - 8%			**419,44**	**10,95**	**54132**	**1413**		**36745**	
			Типовые этажи									
			ТИП 9 Прихожая, Гостиная, Спальня, Кухня, Кладовая (жилье)									
2	**73**	**1111-0101-3601 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10**	**Покрытия из линолеума. Устройство на клее "Бустилат"**	**м2 покрытия**	**713,74** ✓	**3154,34**	**21,23**	**2251379**	**15156**	**1936855**	**288753**	**2743343**
			НР - 94%; СП - 8%			**419,44**	**10,95**	**299368**	**7816**		**203211**	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				**2658478**	**17896**	**2287081**	**340966**	**3239400**
								353501	**9230**	**--**	**239956**	
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				**2658478**				
		Материалы		Тенге				**2287081**				
		Всего заработная плата		Тенге					**362730**			
			Накладные расходы	Тенге				**340966**				
			Сметная прибыль	Тенге				**239956**				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**3239400**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**329**
			Сметная заработная плата	Тенге					**362730**			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				**3239400**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**329**
			Сметная заработная плата	Тенге					**362730**			
			ИТОГО ПО АКТУ:	**Тенге**				**2658478**	**17896**	**2287081**	**340966**	**3239400**
								353501	**9230**	**--**	**239956**	
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				**2658478**				

1		2	3	4		6	7	8	9	10	11	12
		Материалы		Тенге				2287081				
		Всего заработная плата		Тенге					362730			
			Накладные расходы	Тенге				340966				
			Сметная прибыль	Тенге				239956				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				3239400				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								329
			Сметная заработная плата	Тенге					362730			
			ИТОГО ПО АКТУ:	Тенге				3239400				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								329
			Сметная заработная плата	Тенге					362730			
			Временные здания и сооружения 0,9%					29 155				
			Итого:					3 268 555				
			Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время 1,785%					58 344				
			Итого					3 326 898				
			Непредвиденные затраты 2%					66 538				
			ИТОГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ 2018 г, К=1					**3 393 436**				
			НДС В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ					407 212				
			ИТОГО В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС-12%					3 800 649				
			ВСЕГО:					**3 435 748**				

ИТОГО К ОПЛАТЕ : 3 435 748

Заказчик

Подрядчик :
ТОО "Казстройподряд", БИН 050540001531

Эксперт по техническому надзору
ТОО "Мурадар",Тургинбаев Н.А.,ИИН 840104300159 , Приказ №4 от 15.04.2019г

Эксперт по авторскому надзору
ТОО "Астанатехстройэксперт" , Карменов А.А., БИН 020540000695, Приказ №29-П от 16.07.2020г.

РАСЦЕНКИ ПРОВЕРЕНЫ
ЭКСПЕРТ АВТОРСКОГО НАДЗОРА
Приказ № 29-П от 16.07.20г

26.01.2021г.

Заказчик : ГУ "Управление строительства города Нур-Султан"

Подрядчик: ТОО "Казстройподряд"

Объект :Строительство многоквартирных жилых комплексов со встроенными Помещениями и паркингом, в районе пересечения улиц с проектными наименованиями А82, А91." УЧАСТОК

АКТ ВЫПОЛНЕНЫХ РАБОТ (экспертиза)

за январь 2021 года

Отделочные работы блоков №2

№ п/п		Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1		2	3	4		6	7	8	9	10	11	12
			РАЗДЕЛ 1.ПОЛЫ									
			1 ЭТАЖ									
			ТИП 9 Прихожая, Гостиная, Спальня, Кухня, Кладовая (жилье)									
1	65	1111-0101-3601 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	**Покрытия из линолеума. Устройство на клее "Бустилат"**	м2 покрытия	129,86	3154,34	21,23	409623	2758	352397	52537	499132
			НР - 94%; СП - 8%			419,44	10,95	54468	1422		36973	
			Типовые этажи									
			ТИП 9 Прихожая, Гостиная, Спальня, Кухня, Кладовая (жилье)									
2	85	1111-0101-3601 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	**Покрытия из линолеума. Устройство на клее "Бустилат"**	м2 покрытия	713,96	3154,34	21,23	2252073	15161	1937451	288842	2744189
			НР - 94%; СП - 8%			419,44	10,95	299461	7819		203273	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				2661696	17918	2289848	341379	3243321
								353928	9241	--	240246	
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				2661696				
		Материалы		Тенге				2289849				
		Всего заработная плата		Тенге					363169			
			Накладные расходы	Тенге				341379				
			Сметная прибыль	Тенге				240246				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				3243321				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								330
			Сметная заработная плата	Тенге					363169			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				3243321				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								330
			Сметная заработная плата	Тенге					363169			
			ИТОГО ПО АКТУ:	**Тенге**				2661696	17918	2289848	341379	3243321

1		2	3	4		6	7	8	9	10	11	12
								353928	**9241**	--	**240246**	
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				**2661696**				
		Материалы		Тенге				**2289849**				
		Всего заработная плата		Тенге					**363169**			
			Накладные расходы	Тенге				**341379**				
			Сметная прибыль	Тенге				**240246**				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**3243321**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**330**
			Сметная заработная плата	Тенге					**363169**			
			ИТОГО ПО АКТУ:	Тенге				**3243321**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**330**
			Сметная заработная плата	Тенге					**363169**			
			Временные здания и сооружения 0,9%					29 190				
			Итого:					3 272 511				
			Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время 1,785%					58 414				
			Итого					3 330 925				
			Непредвиденные затраты 2%					66 619				
			ИТОГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ 2018 г, К=1					**3 397 544**				
			НДС В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ					407 705				
			ИТОГО В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС-12%					3 805 249				
			ВСЕГО:					**3 439 907**				

ИТОГО К ОПЛАТЕ : 3 439 907

Заказчик

Подрядчик :
ТОО "Казстройподряд", БИН 050540001531

Эксперт по техническому надзору
ТОО "Мурадар",Тургинбаев Н.А.,ИИН 840104300159 , Приказ №4 от 15.04.2019г

Эксперт по авторскому надзору
ТОО "Астанатехстройэксперт" , Карменов А.А., БИН 020540000695, Приказ №29-П от 16.07.2020г.

РАСЦЕНКИ ПРОВЕРЕНЫ
ЭКСПЕРТ АВТОРСКОГО НАДЗОРА
Приказ № 29-П от 16.07.2020

от. 26.01.2021г.