Утвержден
приказом Министра по
инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"13" сентября 2021года

Заказчик КГУ «Отдел строительтва акимата г.Тараз» Руководитель – Бибосынов Толеген Асканбекович, 80000, Тараз,мкр.Астана,30 БИН110940000807, Тел:87262348608

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: №471 от 09.11.2020г

Декларации о соответствии (прилагается) «10» 09. 2021г Генеральный директор ТОО «Радикон» Анварбекова Динара Нурланкызы, Туркестанской оьласть,Шардаринский район, с.о. Кауысбека Турысбекова ,с.Чардара, ул. С.Карабеков,8 БИН030340004157,тел:87020934689,

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)«10» 09. 2021г.
ТОО «Құрылыс Сауда ЭКСПО»,Республика Казахстан, Жамбылская область, г.Тараз, ул.Карахана, 3, кв.6

Директор – Юсупов Мамлакат Торсунована

Калдашов Темирлан Арыстанбаевич – инженер эксперт по надзору за строительством, аттестат эксперта № KZ92VJE00032879, KZ65VJE000328800, KZ81VJE00032883 от 13.09.2017г, 30.11.2017г., 20.12.2017г. Тел:87779727775; 87779727775

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) «10» 09. 2021г
года ТОО «МПК-Проект», БИН 050140010009 , Республика Казахстан, Туркестанская область ,Шардаринский район, с.о.КауысбековаТурсынбекова, с.Чардара. ул.Серикбай Карабекова ,8,

Директор – Жамбаев Алмасхан Бегежанович

Эксперты:

Саулембаев Касен Батырович – эксперт по авторскому надзору № KZ93VJE00056529
Тел:87715666488

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **»Строительство электрических сетей жилого массива Колтоган в городе Тараз, Жамбылской области». Новое строительство.**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт),

уровень **проекта---3 (нормального)** ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу **город Тараз массив Колтоган**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____2021 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок **от "21" февраль 2021 года.№184Постановление Акимата города Тараз**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **«Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области», KZ24REA00155928 от 13.12.2019г. № KZ48REA00200892 от 23 ноября 2020года.**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3)проекта (проектно-сметной документации)ТОО«МПК-Проект», №33-2019 ЭС

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

_____;

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ "13" ноября 2020 года;
окончание работ "13" сентября 2021 года;
при продолжительности строительства,
месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц:_2,5_____;
фактически, месяц:_____10,0_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость,
объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед.изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Строительство сети,в том числе:					
Опора ж/б	шт	115 (СВ105-5)		115 (СВ 105-5)	
Опора ж/б	шт	111 (СВ95-5)		115 (СВ 95-5)	
СИП-3 1х70мм2 Протяженность ВЛИ-10кВ	м	9025		9025	
СИП-4 4х70мм2 Протяженность ВЛИ-0,4кВ	м	2675		2675	
СИП-4 4х50мм2 Протяженность ВЛИ-0,4кВ	м	2077		2077	
СИП-4 2х25мм2 Протяженность ВЛИ-0,4кВ	м	1289		1289	
СИП-4 2х16мм2 Протяженность ВЛИ-0,4кВ	м	4925		4925	
Установка КТПН-250/10/0,4кВ в комплекте	шт	2		2	
Щиток ЩУ-1ф/1-0	шт	197		197	
Счетчик учета электроэнергии электронный,5(60)А, 220В СО-Э711 ТХ Орман	шт	197		197	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)
Число этажей	этаж
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)
В том числе подземной части	м3
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных	м2

Показатели	По проекту			Фактически	
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь ква
		общая	жилая		общая
Всего квартир, в том числе:					

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту:«Строительство электрических сетей жилого массива Колтоган в городе Тараз.» характеризуются следующими данными: Общая мощность согласно роекта 305,9кВт. Согласно проекту построенны на территории объекта КТПН-10/0,4кВ-250кВа : Проектируемая ВЛ напряжением 10кВ и 0,4кВ выполнена согласно проекту проводами СИП-3 и СИП-4 с использованием арматуры фирмы ТОО»НИЛЕД-Казахстан».Питание проектируемых КТПН предусмотрено ВЛ на типовых ж/б опорах от РУ-10кВ проектируемой КТПГ-400/10/0,4 кВ №4 в массиве «Кызыл-Абад» Ф-7 ПС 110/35/10кВ «Пригородное».Сети ВЛЗ -10кВ выполнены проводом СИП-3 сечением 70мм2---9025м.Все опоры ВЛЗ—10кВ заземлены. На концевых опорах КР-10-1(н) предусматриваются установка разъеденителей РЛНД 1-10/400У1 1 . _Сети 0,4 кВ выполнены СИП-4 сечением 70мм2 –2675м и СИП-4 50мм2—2077м_Подключение частных жилых домов выполнено СИП-4 2х16мм2—4925м от опоры до частного дома.Вводы частных домов однофазные.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 90623,837 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 68003,287 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 12910,853 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге; стоимость
оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство электрических сетей жилого массива Колтоган в городе Тараз, Жамбылской области » Республика Казахстан г. Тараз, массив Колтоган принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Бибосынов Т.А.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Калдашов Т.А.** № KZ92VJE00032879, KZ65VJE000328800, KZ81VJE00032883 от 13.09.2017г, 30.11.2017г., 20.12.2017г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата,

подпись, дата *Место печати (при наличии)*

2) аккредитованная организация ТОО «Курылыс Сауда ЭКСПО», Юсупов Мамлакат Торсунована

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

Юсупов Мамлакат Торсунована

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «МПК-Проект», директор Жамбаев Алмасхан Бегежанович.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата Место печати (при наличии)

2) организация ТОО «МПК-Проект», *(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата*

Место печати (при наличии)

Жамбаев Алмасхан Бегежанович _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Саулембаев Касен Батырович, № KZ93VJE00056529.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Анварбекова Динара Нурланкызы.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)