Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"18" 08 2020 год

Заказчик Коммунальное государственное учреждение "Государственный архив Костанайской области" Управления информатизации, оказания государственных услуг и архивов акимата Костанайской области, 110000, Костанайская область, г.Костанай, Б.МАЙЛИНА, 2/6 на основании Декларации о соответствии от 17.08.2020 года (прилагается) **Товарищества с ограниченной ответственностью "Девятка"** в лице **Директора Шарипова Мади Ораловича**, Алматинская область, г.Талдыкорган, Проспект НУРСУЛТАН НАЗАРБАЕВ, 122, **Лицензия на Строительно – монтажные работы I категории №20002353 от 07.02.2020г,** Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 17.08.2020 года (прилагается) **Товарищества с ограниченной ответственностью "DS&V"** в лице **Директора Кусаинова Асылбека Каирбековича**, эксперт Бесенов Тагаберген Караевич , KZ65VJE00041804 от 22.10.2018, Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 17.08.2020 года . (прилагается) **Товарищества с ограниченной ответственностью «КазахЭнергоПром» в лице Рамазанова Асета Жумагельдиевича**, эксперт Сейсебаев А.М. , 13019085 от 03.01.2018, произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: К**апитальный ремонт приточно-вытяжной вентиляционной системы и противодымной защиты в случаях пожара в архивохранилищах по адресу ул. Майлина 2/6, г. Костанай,** проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения акимата Костанайской области № 53 от 07.02.2020 года;

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий KZ24REA00179887 от 17.06.2020 года Государственного учреждения "Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области

3) проекта (проектно-сметной документации) № 114/18 ОВ Товарищества с ограниченной ответственностью «КазахЭнергоПром» в лице Рамазанова Асета Жумагельдиевича, утвержденного приказом № 45а от 20.06.2019 г. Коммунальным государственным учреждением "Государственный архив Костанайской области" Управления информатизации, оказания государственных услуг и архивов акимата Костанайской области

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: июнь 2020 года;

окончание работ: август 2020 года.

при продолжительности строительства, месяц: 2

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2;

фактически, месяц: 2.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих

мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
ПВ-1	м3/час	10 000	10 000	10 000	10 000
П-2	м3/час	3 500	3 500	0	0

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту		Фактически			
	число квартир	площадь квартир, м2	число квартир		площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Инженерное обеспечение, сети и системы.

1) Вентиляция в помещениях 3 и 4 этажа. Замена устаревшего оборудования на современные, с сохранением существующих характеристик. Система ПВ-1 производительностью 10 000 м3/час в подвальном существующем помещении венткамеры. Система П-2производительностью 3 500 м3/час в подвальном помещении.

Система В-1, В-2 и В-3 с осевыми вентиляторами. ВЕ1-ВЕ3 остаются без изменения. Система кондиционирования состоит из ВД-1 и ВД-2 с выбросом продуктов горения выше кровли на 2 метра. Выполнен из листовой стали толщиной 1 мм.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 26 092,270 тысячи тенге, в том числе строительно-монтажных работ 12 729, 661 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 13 362, 609 тысячи тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 25 984 тысячи тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 12 676, 840 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 13 307, 160 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Объект **«Капитальный ремонт приточно-вытяжной вентиляционной системы и противодымной защиты в случаях пожара в архивохранилищах по адресу ул. Майлина 2/6, г. Костанай»** принять в эксплуатацию.

Заказчик _____ **Казыбаев С,С.**

Технический надзор _____ **Бесенов Т.К.**

Авторский надзор _____ **Рамазанов А.Ж**

Подрядчик (генеральный подрядчик)_____ **Шарипов М. О.**