Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «24» Апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«29» август 2018 г

Заказчик **Республиканское общественное объеденение «Федерация греко-римский, вольной и женской борьбы» г.Астана**
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)
на основании:
Декларации о соответствии **ТОО «BBP Company» Лицензия 15004633, 12.01.2015, II, Республика Казахстан, г.Астана, район «Алматы», Ташенова 7, Утегенов Ж.К на основании договора подряда от 17.04.2017 года №02-У/17**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес.
Заключения о качестве строительно-монтажных работ эксперт технического надзора **Онгаров Г.Т АДС и ЖКХ №03243, АДС и ЖКХ №03242, 01.08.2012**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов
Заключения о соответствии выполненных работ проекту **«Qazsrtoyexpertiza» №QSE-0213/17 от 08.09.2017г, Генпроектировщик ТОО «ПК ЭФФЕКТ» ГСЛ №14007476 от 26 мая 2014г. Эксперт авторского надзора Петровский Е.В.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Спортивный комплекс, расположенный в Алакольском районе, Алматинской области, г.Ушарал»**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу: **Республика Казахстан, Алматинская область, Алакольский район, Ушаральская г.а.., г.Ушарал, ул.М.Ауезова 70**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **от 01.06.2017г №66 Решение Акима Ушаралького городского округа Алакольского района.**
наименование органа вынесшего решение
2) Талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области», вход.рег. №KZ87REA00072247 дата приема 22.09.2017г., 16:40**
наименование органа принявшего уведомление дата выдачи талона
3) Проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «ПК ЭФФЕКТ» ГСЛ №14007476 от 26.05.2014г.**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) **ТОО «Qazsrtoyexpertiza» №QSE-0213/17 от 08.09.2017г**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **21.09.2017 года;**

месяц, год

окончание работ **15.08.2018 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства, 12 месяцев:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 12 месяцев;

фактически, месяц: 11 месяца (-ев)

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность ,производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
-//-	-//-	-//-	-//-	-//-	-//-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь (Спортивный зал), (АБК)	м2	**1475,62**	**1418,5**
Число этажей (Спортивный зал)	этаж	**1**	**1**
Число этажей (АБК)	этаж	**2**	**2**
Общий строительный объем (Спортивный зал), (АБК)	м3	**10891,37**	**10681**

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: *Спортивный комплекс построен на основании проекта утвержденного заказчиком, в соответствии с требованиями нормативных документов, действующих на территории Республики Казахстан. Спортивный комплекс функционально зонирован из двух взаимосвязанных частей, включающих административно-бытовую часть и спортивный зал. Размеры бытовых и хозяйственных помещений определены согласно числу тренирующихся и постоянного персонала, необходимого для работы спортивного комплекса. Функциональные группы спортзала делятся на: залы по видам спорта (борьба,бокс), мужскую и жнскую раздевыалки с душевыми и санузелами, кабинет тренера, комната для окозания первичной медицинской помощи, вспомогательные и хозяйственные помещения. Состав рабочего персонала: офисный персонал - 4 человека. Построенный объект экоклогически чистый. Состав и комплектность примененый материалы соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011.В ходе строительства были применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.*

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **631,667** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **471,384** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **160,283** тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего 460,500 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 433,843 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **26,656** тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.
РЕШИЛ: : Объекта "Спортивный комплекс, расположенный в Алакольском районе, Алматинской области, г.Уштобе", ул.М.Аубакирова, 10
принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Волеха Анатолий Иванович** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор **Онгаров Галымжан Темирбекович** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Петровский Евгений Викторович** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Утегенов Жаксылык Кабдрешевич** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Внесено в базу данных ГБДРН.
02.10.2018г.
Специалист Король Н.В

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ЖЕР КАДАСТРЫ ЖӘНЕ ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК БОЙЫНША АЛАКӨЛ АУДАНДЫҚ БӨЛІМІ

Анықтама № 0021524409713
Кадастрлық нөмірі 03:215:007:249
Тіркеу ісі № 041018
Тіркеу күні
Тіркеу уақыты 04:14:18

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы: Уйгурская М. Жусупова к-сі

Бөлім басшысы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ "АЛАКӨЛ АУДАНДЫҚ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ" МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
№ 53
"04" 09 2018 ж.

Нөмірленген және тігілген 3 (үш) бетте
М.О.