Форма КС-3
Заказчик : **ТОО "Ти ТОО " Елорда Курылыс компаниясы"**
Генподрядчик: **ТОО "Atlant Building kz"**

Приложение 4
к Правилам организации деятельности
и осуществления функций Заказчика (Застройщика)

Наименование строительства и его адрес: **ЗАВЕРШЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА "ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ЮГО-ВОСТОЧНЕЕ ПОСЕЛКА КОКТАЛ Г.АСТАНЕ. НЕЗАВЕРШЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО П.20,21,22,23(БЕЗ НАРУЖНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ).**

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за июнь 2021 год

Код заказчика	Код подрядчика	Договор номер	Договор дата	Источник финансирования наименование	Источник финансирования код	Организационно-правовая форма наименования	Организационно-правовая форма код
		19/59	06.08.2019 г.				

Наименование пусковых комплексов объектов.	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								Налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	из графы 1									
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	В отчетном (июне) месяце без НДС	Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен 2001г.	Из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне	Дополнительные затраты			
				В отчетном месяце	По монтажу оборудования		на приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ЗАВЕРШЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА "ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ЮГО-ВОСТОЧНЕЕ ПОСЕЛКА КОКТАЛ Г.АСТАНЕ. НЕЗАВЕРШЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО П.20,21,22,23(БЕЗ НАРУЖНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ).	**888 863 495**	**102 494 375**							**12 299 325**	**114 793 700**

Заказчик:
Генеральный директор ТОО " Елорда Курылыс компаниясы"
_____ Бердалин Е.С.

Генподрядчик:
ТОО "Atlant Building kz"
_____ Э.И.Кобыльский

ТОО "ВИД Проект"
Эксперт авторского надзора _____ Королев А.В.

ТОО "Стройинтеграция"
Эксперт технадзора _____ Абдрахманов Н.О.

ЗАКАЗЧИК: "ЕЛОРДА КҰРЫЛЫС КОМПАНИЯСЫ"

ГЕНПОДРЯДЧИК: ТОО "Atlant Bulding KZ"

ДОГОВОР: 19/59 от 06.08.2019г.

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: ЗАВЕРШЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА "ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ЮГО-ВОСТОЧНЕЕ ПОСЕЛКА КОКТАЛ Г.АСТАНЕ. НЕЗАВЕРШЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО П.20,21,22,23(БЕЗ НАРУЖНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ).

СВОДНЫЙ АКТ
ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
за июнь 2021г.

в ценах 2 квартала 2018г. (2019г.)

№ п/п	№ смет и расчетов	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Процент выполнения	Сметная стоимость, тыс. тенге			Всего, тыс. тенге
				строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	
1	2	3		4	5	6	7
		Глава 2. Основные объекты строительства					
		Дом 20					
1	СМЕТА № 02-08-03	ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПО АР		497,586			497,586
2	СМЕТА № 02-08-01-01	МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ КОНСТРУКЦИЙ		-180,658			-180,658
3	СМЕТА № 02-08-04	ОТОПЛЕНИЯ И ВЕНТИЛИЯЦИЯ		1 211,726			1 211,726
4	СМЕТА № 02-08-05	ВОДОПРОВОД И КАНАЛИЗАЦИЯ		8 900,630			8 900,630
5	Исполнительная смета №27	ВКЛЮЧАЕМЫЕ РАБОТЫ		2 205,569			2 205,569
		итого по дому 20		**12 634,853**	**0**		**12 634,853**
		Дом 21					
6	СМЕТА № 02-09-03	ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПО АР		125,042			125,042
8	СМЕТА № 02-09-01	ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПО ЧЕРТЕЖАМ КЖ		-0,689			-0,689
9	СМЕТА № 02-09-04	ОТОПЛЕНИЯ И ВЕНТИЛИЯЦИЯ		1211,726			1 211,726
10	СМЕТА № 02-09-05	ВОДОПРОВОД И КАНАЛИЗАЦИЯ		8900,630			8 900,630
11	Исполнительная смета №29	ВКЛЮЧАЕМЫЕ РАБОТЫ		3562,460			3 562,460
		итого по дому 21		**13 799,169**	**0,000**		**13 799,169**
		Дом 22					
12	СМЕТА № 02-10-01	ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПО ЧЕРТЕЖАМ КЖ		819,710			819,710
13	СМЕТА № 02-10-03	ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПО ЧЕРТЕЖАМ АР		24 992,816			24 992,816
14	СМЕТА № 02-10-09	ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПО ЧЕРТЕЖАМ КМ		394,448			394,448
15	СМЕТА № 02-10-04	ОТОПЛЕНИЯ И ВЕНТИЛИЯЦИЯ		1 380,814			1 380,814
16	СМЕТА № 02-10-05	ВОДОПРОВОД И КАНАЛИЗАЦИЯ		12 741,158			12 741,158
	СМЕТА № 02-10-06	ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЯ И ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЯ		1 150,712			1 150,712
17	Исполнительная смета №31	ВКЛЮЧАЕМЫЕ РАБОТЫ		3 178,729			3 178,729
		итого по дому 22		**44 658,387**			**44 658,387**
		Дом 23					
18	СМЕТА № 02-11-01	ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПО ЧЕРТЕЖАМ КЖ		270,298			270,298

19	СМЕТА № 02-11-03	ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПО ЧЕРТЕЖАМ АР		3 492,963			3 492,963
20	СМЕТА № 02-11-04	ОТОПЛЕНИЯ И ВЕНТИЛИЯЦИЯ		10 943,270			10 943,270
21	СМЕТА № 02-11-05	ВОДОПРОВОД И КАНАЛИЗАЦИЯ		12 137,222			12 137,222
22	Исполнительная смета №33	ВКЛЮЧАЕМЫЕ РАБОТЫ		5 039,342			5 039,342
		итого по дому 23		**31 883,095**			**31 883,095**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-4		**102 975,504**	**0,000**		**102 975,504**
		Глава 8. Временные здания и сооружения					
22	НДЗ РК 8.04-05-2015	Временные здания и сооружения 1%		1 029,755	--	--	1 029,755
		Всего по главе		**1 029,755**		--	**1 029,755**
		ИТОГО ПО ДОМАМ 20,21,22,23		**104 005,259**			**104 005,259**
		Глава 9. Дополнительные затраты на строительство					
23	НДЗ РК 8.04-06-2015	Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 1,7%		1 768,089	--	--	1768,089
		Всего по главе		**1 768,089**	--	--	**1768,089**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-6		**105 773,348**		--	**105773,348**
24	ГН ОССС	Непредвиденные работы и затраты-2%		2 115,467	--	--	2115,467
		ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		**107 888,815**		--	**107888,815**
		ИТОГО ПО АКТУ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ		**107 888,815**		--	**107888,815**
		С учетом скидки 5%		5 394,441	0,000		**5394,441**
		итого со скидкой		102 494,375	0,000		**102494,375**
25	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость - 12 %				12 299,325	12 299,325
		ВСЕГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ		**102 494,375**	**0,000**	**12 299,325**	**114 793,700**

ЗАКАЗЧИК:

Заместитель генерального директора _____ Искаков К.З.

Начальник ПТО _____ Мынжасаров Е.С.

Инженер ПТО _____ Протасов К.В.

Инженер - сметчик _____ Мукашева Г.С.

Инженер технадзора
ТОО "Стройинтеграция" _____ Абдрахманов Н.О.

ГЕНПОДРЯДЧИК:

Директор _____ Кобыльский Э.И.

Представитель авторского надзора
ТОО "ВИД проект" _____ Королев А.В.

Программный комплекс АВС (редакция 2020.2.1)

Наименование стройки -

Шифр стройки

Наименование объекта -

Шифр объекта

Заказчик : ТОО "Елорда құрылыс компаниясы"

Генподрядчик: ТОО "Atlant Building KZ"

1

ЗАВЕРШЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА "ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ЮГО-ВОСТОЧНЕЕ ПОСЕЛКА КОКТАЛ Г.АСТАНЕ. НЕЗАВЕРШЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО П.20,21,22,23(БЕЗ НАРУЖНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ).

03/18

9-ТИ ЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ 20

ОС02-01

Форма 2Б

Акт приемки выполненных работ

за июнь 2021 г.

Составлен(а) в текущих ценах 2 квартала 2020 года

№ п/п	Нумерация позиций смет	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу измерения	Количество: по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
			ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПО ЧЕРТЕЖАМ АР										
			А. ПОДЗЕМНАЯ ЧАСТЬ										
			РАЗДЕЛ 1.ОТМОСТКА/Лист АР-22/										
1	2	1111-0101-0102 РСНБ РК 2015	**Грунт. Уплотнение щебнем** *НР - 94%; СП - 8%*	м2 площади уплотнения	25,98		291,79	34,75	7581	903	4290	2604	11000
							91,94	14,70	2388	382		815	
2	3	1127-0403-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18	**Основания из щебня фракции 40-70 мм, однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2)/толщ.10см/** *НР - 108%; СП - 8%*	м2 основания	25,98		990,89	266,36	25743	6920	17724	3716	31816
							42,31	90,13	1099	2342		2357	
3	4	1127-0403-0104 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18 К=5	**Вычитается позиция: Основания из щебня фракции 40-70 мм. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2). исключать на каждый 1 см изменения толщины слоя к нормам 1127-0403-0101, 1127-0403-0102, 1127-0403-0103** *НР - 108%; СП - 8%*	м2 основания	25,98		-258,64	-53,01	-6720	-1377	-5343	-515	-7814
							--	-18,37	--	-477		-579	
4	5	1111-0101-1303 РСНБ РК 2015	**Покрытия щебеночные с пропиткой битумом. Устройство** *НР - 94%; СП - 8%*	м2 покрытия	25,98		2186,86	163,95	56814	4259	43638	9941	72096
							343,22	63,85	8917	1659		5340	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					83419	10705	60309	15746	107098
									12404	3905	--	7933	
			Б. НАДЗЕМНАЯ ЧАСТЬ										
			РАЗДЕЛ 2.НАРУЖНЯЯ ОТДЕЛКА										
			УТЕПЛЕНИЕ ТОРЦОВ ПЛИТ БАЛКОНОВ И ЛОДЖИЙ/АР-3, прим. п.11,12/										
5	138	1115-0108-1807 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Фасад здания из алюминиевых панелей. Устройство теплоизоляционного слоя 100 мм** *НР - 80%; СП - 8%*	м2	14,904		630,23	3,55	9393	53	4334	4020	14486
							335,87	1,29	5006	19		1073	

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			НР - 80%; СП - 8%			335,87	1,29	5006	19		1073	
6	139	2111-0102-0104 РСНБ РК 2015	Плиты теплоизоляционные из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем марки П 100-110 СП - 8%	м3	14,904	20705,00	--	308587	--	308587	--	333274
						--	--	--	--		24687	
7	140	1112-0101-1001 РСНБ РК 2015	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство НР - 92%; СП - 8%	м2 покрытия	14,904	1400,21	14,84	20869	221	396	18694	42728
						1358,86	4,51	20252	67		3165	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				338849	274	313317	22714	390488
								25258	86	--	28925	
			ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПО ЧЕРТЕЖАМ КМ									
			РАЗДЕЛ 3.ОГРАЖДАЮЩИЕ КОНСТРУКЦИИ									
8	17	2113-0205-0907 РСНБ РК 2015	Анкер химический HVU2 M12X110 СП - 8%	шт.	-124	1349,00	--	-167276	--	-167276	--	-180658
						--	--	--	--		-13382	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				-167276	--	-167276	--	-180658
								--	--	--	-13382	
			РАЗДЕЛ 4. ОТОПЛЕНИЕ									
			9ЭТАЖНЫЙ.СИСТЕМА ОТОПЛЕНИЯ 3									
9	71	1116-0601-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 6	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм. Установка НР - 98%; СП - 8%	шт.	24	2642,16	87,72	63412	2105	7152	53464	126227
						2256,45	16,70	54155	401		9350	
10	72	2304-0905-2401 РСНБ РК 2015	Краны шаровые "американка" из штампованной латуни типа Herz, никелированные, с рычажной рукояткой, Т от -30°С до +150°С, PN 16, DN 15 ГОСТ 21345-2005 СП - 8%	шт.	20	2999,00	--	59980	--	59980	--	64778
						--	--	--	--		4798	
11	73	2304-0905-2402 РСНБ РК 2015	Краны шаровые "американка" из штампованной латуни типа Herz, никелированные, с рычажной рукояткой, Т от -30°С до +150°С, PN 16, DN 20 ГОСТ 21345-2005 СП - 8%	шт.	4	4288,00	--	17152	--	17152	--	18524
						--	--	--	--		1372	
12	74	1116-0601-0102 РСНБ РК 2015	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм. Установка НР - 98%; СП - 8%	шт.	2	2672,83	118,39	5346	237	596	4488	10620
						2256,45	33,40	4513	67		787	
13	75	2304-0905-2405 РСНБ РК 2015	Краны шаровые "американка" из штампованной латуни типа Herz, никелированные, с рычажной рукояткой, Т от -30°С до +150°С, PN 16, DN 40 ГОСТ 21345-2005 СП - 8%	шт.	2	15983,00	--	31966	--	31966	--	34523
						--	--	--	--		2557	
14	76	1118-1001-0103 РСНБ РК 2015	Фильтр для очистки воды в трубопроводах систем отопления, диаметр 40 мм. Установка НР - 98%; СП - 8%	фильтр	1	1739,70	230,84	1740	231	19	1549	3551
						1490,31	89,94	1490	90		263	

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
15	77	2304-1013-1405 РСНБ РК 2015	Фильтр-грязевик типа Herz, размер ячейки 0,4 мм, Т 120°С, PN 16, DN 40 СТ РК ГОСТ Р 50553-2010	шт.	1	13158,00	--	13158	--	13158	--	14211
			СП - 8%			--	--	--	--		1053	
16	107	1116-1101-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое	м трубопровода	193	109,28	1,07	21091	206	454	20023	44403
			НР - 98%; СП - 8%			105,86	--	20431	--		3289	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				213845	2778	130477	79524	316837
								80589	558	--	23469	
			РАЗДЕЛ 5. ВЕНТИЛЯЦИЯ									
			СИСТЕМА ВЕ1-ВЕ21									
17	114	1120-0301-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Решетки жалюзийные, площадь в свету до 0,5 м2. Установка	решетка	140	1874,04	56,14	262366	7860	17313	234855	536999
			НР - 98%; СП - 8%			1694,24	17,54	237193	2455		39778	
18	115	2305-0306-1830 РСНБ РК 2015	Решетки, размерами 150 мм х 200 мм	шт.	140	2367,00	--	331380	--	331380	--	357890
			СП - 8%			--	--	--	--		26510	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	Тенге				593746	7860	348693	234855	894889
								237193	2455	--	66288	
			РАЗДЕЛ 6. ВОДОПРОВОД ХОЗЯЙСТВЕННО-ПИТЬЕВОЙ В1									
19	8	1116-0901-0501 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Счетчики (водомеры), диаметр до 40 мм. Установка	счетчик (водомер)	88	711,63	30,67	62623	2699	1583	58615	130937
			НР - 98%; СП - 8%			662,97	16,70	58341	1470		9699	
20	9	2303-0301-0209 РСНБ РК 2015	Счетчики (водомеры) холодной воды крыльчатые ВСКМ DN 15	шт.	88	3194,00	--	281072	--	281072	--	303558
			СП - 8%			--	--	--	--		22486	
21	10	2303-0302-0101 РСНБ РК 2015	Радиомодуль модели Cyble RF	шт.	88	40350,00	--	3550800	--	3550800	--	3834864
			СП - 8%			--	--	--	--		284064	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6	Тенге				3894495	2699	3833455	58615	4269359
								58341	1470	--	316249	
			РАЗДЕЛ 7. ТРУБОПРОВОД ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯТ3,Т4									
22	65	1116-0901-0501 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Счетчики (водомеры), диаметр до 40 мм. Установка	счетчик (водомер)	88	711,63	30,67	62623	2699	1583	58615	130937
			НР - 98%; СП - 8%			662,97	16,70	58341	1470		9699	
23	66	2303-0301-0401 РСНБ РК 2015	Счетчики горячей воды одноструйные (квартирные) , DN 15, Qnom 1,5 м3/ч, Tmax 90°С, типа Sensus	шт.	88	7002,00	--	616176	--	616176	--	665470
			СП - 8%			--	--	--	--		49294	
24	67	2303-0302-0101 РСНБ РК 2015	Радиомодуль модели Cyble RF	шт.	88	40350,00	--	3550800	--	3550800	--	3834864
			СП - 8%			--	--	--	--		284064	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 7	Тенге				4229599	2699	4168559	58615	4631271
								58341	1470	--	343057	
			ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПО ЧЕРТЕЖАМ АР									497586

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПО ЧЕРТЕЖАМ КМ									-180658
		ОТОПЛЕНИЯ И ВЕНТИЛИЯЦИЯ									1211726
		ВОДОПРОВОД И КАНАЛИЗАЦИЯ									8900630
		ИТОГО ПО АКТУ	**Тенге**								**10 429 284**
		Временные здания и сооружения 1%									104 293
		итого									10 533 577
		Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время 1,7%									179 071
		итого									10 712 648
		Непредвиденные работы и затраты-2%									214 253
		Итого									10 926 901
		скидка 5%									546 345
		итого со скидкой									10 380 556
		НДС 12%									1 245 667
		ИТОГО									**11 626 223**

ЗАКАЗЧИК:

ТОО "Елорда құрылыс компаниясы"

Руководитель ПТО _____ Мынжасаров Е.С.

Инженер ПТО _____ Протасов К.В.

Инженер - сметчик _____ Мукашева Г.С.

Инженер технадзора
ТОО "Стройинтеграция" _____ Абдрахманов Н.О.

ГЕНПОДРЯДЧИК:

ТОО "Atlant Building KZ"
Директор _____ Кобыльский Э.И.

Нач. участка _____ Бижигитов Б.М.

Инженер ПТО _____ Байниязов С.Т.

Представитель авторского надзора
ТОО "ВИД проект" _____ Королев А.В.

Наименование стройки - ЗАВЕРШЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА "ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ЮГО-ВОСТОЧНЕЕ ПОСЕЛКА КОКТАЛ Г.АСТАНЕ. НЕЗАВЕРШЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО П.20,21,22,23(БЕЗ НАРУЖНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ).

Шифр стройки 03/18

Наименование объекта - 9-ТИ ЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ 21

Шифр объекта ОС02-01

Заказчик : ТОО "Елорда құрылыс компаниясы"

Генподрядчик: ТОО "Atlant Building KZ"

Акт приемки выполненных работ
за июнь 2021 г.

Составлен(а) в текущих ценах 2 квартала 2020 года

№ п/п	Нумерация позиций смет	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу измерения	Количество: по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
			ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПО ЧЕРТЕЖАМ АР										
			А. ПОДЗЕМНАЯ ЧАСТЬ										
			РАЗДЕЛ 1.ОТМОСТКА/Лист АР-22/										
1	2	1111-0101-0102 РСНБ РК 2015	**Грунт. Уплотнение щебнем** *НР - 94%; СП - 8%*	м2 площади уплотнения	25,98		291,79	34,75	7581	903	4290	2604	11000
							91,94	14,70	2388	382		815	
2	3	1127-0403-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18	**Основания из щебня фракции 40-70 мм, однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2)/толщ.10см/** *НР - 108%; СП - 8%*	м2 основания	25,98		990,89	266,36	25743	6920	17724	3716	31816
							42,31	90,13	1099	2342		2357	
3	4	1127-0403-0104 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18 К=5	**Вычитается позиция: Основания из щебня фракции 40-70 мм. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2). исключать на каждый 1 см изменения толщины слоя к нормам 1127-0403-0101, 1127-0403-0102, 1127-0403-0103** *НР - 108%; СП - 8%*	м2 основания	25,98		-258,64	-53,01	-6720	-1377	-5343	-515	-7814
							--	-18,37	--	-477		-579	
4	5	1111-0101-1303 РСНБ РК 2015	**Покрытия щебеночные с пропиткой битумом. Устройство** *НР - 94%; СП - 8%*	м2 покрытия	25,98		2186,86	163,95	56814	4259	43638	9941	72096
							343,22	63,85	8917	1659		5340	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					83419	10705	60309	15746	107098
									12404	3905	--	7933	
			Б. НАДЗЕМНАЯ ЧАСТЬ										
			РАЗДЕЛ 2.ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА/АР-26/										
			СТЕНЫ										
5	133	1113-0301-1406 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18	**Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115** *НР - 69%; СП - 8%*	м2	151,85		86,63	1,77	13154	268	7921	3461	17944
							32,70	0,33	4965	51		1329	

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				13154	268	7921	3461	1794
								4965	51	--	1329	
			ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПО ЧЕРТЕЖАМ КЖ									
			РАЗДЕЛ 3.ВХОДНАЯ ГРУППА С ТАМБУРОМ В ОСЯХ 1-4,8-9									
			КАРКАС									
6	17	1109-0304-0201 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Площадки с настилом и ограждением из листовой, рифленой, просечной и круглой стали. Монтаж *НР - 69%; СП - 8%*	т конструкций	-0,004	91889,93	25827,99	-368	-103	-41	-184	-595
						56075,80	10422,37	-224	-42		-44	
7	18	2106-0208-0501 РСНБ РК 2015	Ограждение лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы ГОСТ 25772-83 *СП - 8%*	т	-0,0001212	582206,00	--	-71	--	-71	--	-76
						--	--	--	--		-6	
8	19	ССЦ РК 8.04-08-2017, таб.6	Доплата за сталь марки С245 *СП - 8%*	т	-0,0029424	5772,00	--	-17	--	-17	--	-18
						--	--	--	--		-1	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				-455	-103	-129	-184	-689
								-224	-42	--	-51	
			РАЗДЕЛ 4. ОТОПЛЕНИЕ									
			9ЭТАЖНЫЙ.СИСТЕМА ОТОПЛЕНИЯ 3									
9	73	1116-0601-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 6	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм. Установка *НР - 98%; СП - 8%*	шт.	24	2642,16	87,72	63412	2105	7152	53464	126227
						2256,45	16,70	54155	401		9350	
10	74	2304-0905-2401 РСНБ РК 2015	Краны шаровые "американка" из штампованной латуни типа Herz, никелированные, с рычажной рукояткой, Т от -30°С до +150°С, PN 16, DN 15 ГОСТ 21345-2005 *СП - 8%*	шт.	20	2999,00	--	59980	--	59980	--	64778
						--	--	--	--		4798	
11	75	2304-0905-2402 РСНБ РК 2015	Краны шаровые "американка" из штампованной латуни типа Herz, никелированные, с рычажной рукояткой, Т от -30°С до +150°С, PN 16, DN 20 ГОСТ 21345-2005 *СП - 8%*	шт.	4	4288,00	--	17152	--	17152	--	18524
						--	--	--	--		1372	
12	76	1116-0601-0102 РСНБ РК 2015	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм. Установка *НР - 98%; СП - 8%*	шт.	2	2672,83	118,39	5346	237	596	4488	10620
						2256,45	33,40	4513	67		787	
13	77	2304-0905-2405 РСНБ РК 2015	Краны шаровые "американка" из штампованной латуни типа Herz, никелированные, с рычажной рукояткой, Т от -30°С до +150°С, PN 16, DN 40 ГОСТ 21345-2005 *СП - 8%*	шт.	2	15983,00	--	31966	--	31966	--	34523
						--	--	--	--		2557	
14	78	1118-1001-0103 РСНБ РК 2015	Фильтр для очистки воды в трубопроводах систем отопления, диаметр 40 мм. Установка *НР - 98%; СП - 8%*	фильтр	1	1739,70	230,84	1740	231	19	1549	3551
						1490,31	89,94	1490	90		263	
15	79	2304-1013-1405 РСНБ РК 2015	Фильтр-грязевик типа Herz, размер ячейки 0,4 мм, Т 120°С, PN 16, DN 40 СТ РК ГОСТ Р 50553-2010	шт.	1	13158,00	--	13158	--	13158	--	14211

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			СП - 8%			--	--	--	--		1053	
16	109	1116-1101-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое	м трубопровода	193	109,28	1,07	21091	206	454	20023	44403
			НР - 98%; СП - 8%			105,86	--	20431	--		3289	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				213845	2778	130477	79524	316837
								80589	558	--	23469	
			РАЗДЕЛ 5. ВЕНТИЛЯЦИЯ									
			СИСТЕМА ВЕ1-ВЕ21									
17	116	1120-0301-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Решетки жалюзийные, площадь в свету до 0,5 м2. Установка	решетка	140	1874,04	56,14	262366	7860	17313	234855	536999
			НР - 98%; СП - 8%			1694,24	17,54	237193	2455		39778	
18	117	2305-0306-1830 РСНБ РК 2015	Решетки, размерами 150 мм х 200 мм	шт.	140	2367,00	--	331380	--	331380	--	357890
			СП - 8%			--	--	--	--		26510	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	Тенге				593746	7860	348693	234855	894889
								237193	2455	--	66288	
			РАЗДЕЛ 6. ВОДОПРОВОД ХОЗЯЙСТВЕННО-ПИТЬЕВОЙ В1									
19	8	1116-0901-0501 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Счетчики (водомеры), диаметр до 40 мм. Установка	счетчик (водомер)	88	711,63	30,67	62623	2699	1583	58615	130937
			НР - 98%; СП - 8%			662,97	16,70	58341	1470		9699	
20	9	2303-0301-0209 РСНБ РК 2015	Счетчики (водомеры) холодной воды крыльчатые ВСКМ DN 15	шт.	88	3194,00	--	281072	--	281072	--	303558
			СП - 8%			--	--	--	--		22486	
21	10	2303-0302-0101 РСНБ РК 2015	Радиомодуль модели Cyble RF	шт.	88	40350,00	--	3550800	--	3550800	--	3834864
			СП - 8%			--	--	--	--		284064	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6	Тенге				3894495	2699	3833455	58615	4269359
								58341	1470	--	316249	
			РАЗДЕЛ 7. ТРУБОПРОВОД ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯТ3,Т4									
22	66	1116-0901-0501 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Счетчики (водомеры), диаметр до 40 мм. Установка	счетчик (водомер)	88	711,63	30,67	62623	2699	1583	58615	130937
			НР - 98%; СП - 8%			662,97	16,70	58341	1470		9699	
23	67	2303-0302-0101 РСНБ РК 2015	Радиомодуль модели Cyble RF	шт.	88	40350,00	--	3550800	--	3550800	--	3834864
			СП - 8%			--	--	--	--		284064	
24	68	2303-0301-0401 РСНБ РК 2015	Счетчики горячей воды одноструйные (квартирные) , DN 15, Qnom 1,5 м3/ч, Tmax 90°С, типа Sensus	шт.	88	7002,00	--	616176	--	616176	--	665470
			СП - 8%			--	--	--	--		49294	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 7	Тенге				4229599	2699	4168559	58615	4631271
								58341	1470	--	343057	
			ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПО ЧЕРТЕЖАМ АР									125042
			ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПО ЧЕРТЕЖАМ КЖ									-689
			ОТОПЛЕНИЯ И ВЕНТИЛИЯЦИЯ									1211726
			ВОДОПРОВОД И КАНАЛИЗАЦИЯ									8900630

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ИТОГО ПО АКТУ	**Тенге**								**10 236 709**
		Временные здания и сооружения 1%									102 367
		итого									10 339 076
		Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время 1,7%									175 764
		итого									10 514 840
		Непредвиденные работы и затраты-2%									210 297
		Итого									10 725 137
		скидка 5%									536 257
		итого со скидкой									10 188 880
		НДС 12%									**1 222 666**
		ИТОГО									**11 411 546**

ЗАКАЗЧИК:

ТОО "Елорда құрылыс компаниясы"

Руководитель ПТО _____ Мынжасаров Е.С.

Инженер ПТО _____ Протасов К.В.

Инженер - сметчик _____ Мукашева Г.С.

Инженер технадзора
ТОО "Стройинтеграция" _____ Абдрахманов Н.О.

ГЕНПОДРЯДЧИК:

ТОО "Atlant Building KZ"
Директор _____ Кобыльский Э.И.

Нач. участка _____ Бижигитов Б.М.

Инженер ПТО _____ Байниязов С.Т.

Представитель авторского надзора
ТОО "ВИД проект" _____ Королев А.В.

Наименование стройки - ЗАВЕРШЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА "ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ЮГО-ВОСТОЧНЕЕ ПОСЕЛКА КОКТАЛ Г.АСТАНЕ. НЕЗАВЕРШЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО П.20,21,22,23(БЕЗ НАРУЖНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ).

Шифр стройки 03/18

Наименование объекта - 12-ТИ ЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ 22

Шифр объекта ОС02-01

Заказчик : ТОО "Елорда құрылыс компаниясы"

Генподрядчик: ТОО "Atlant Building KZ"

Акт приемки выполненных работ
за июнь 2021 г.

Составлен(а) в текущих ценах 2 квартала 2020 года

№ п/п	Нумерация позиций смет	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу измерения	Количество: по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
			ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПО ЧЕРТЕЖАМ КЖ										
			РАЗДЕЛ 1.КРЫЛЬЦА/АС1-8/										
			КРЫЛЬЦО КР1										
1	18	1113-0301-1709 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	**Поверхности металлические огрунтованные. Окраска огнезащитными составами./толщ. 2мм/**	м2	86,66675		538,35	41,18	46657	3569	459	29494	82243
			НР - 69%; СП - 8%				491,87	1,34	42629	116		6092	
2	19	2204-0803-0301 РСНБ РК 2015	**Краска водно-дисперсионная для огнезащиты стальных и железобетонных конструкций внутри помещений при Т от -60°С до +60°С и относительной влажности воздуха не более 85%, обработка при Т от +5°С до +40°С, предел огнестойкости от 45 до 150 минут СТ РК 615-1-2011**	кг	308,53363		1402,00	--	432564	--	432564	--	467169
			СП - 8%				--	--	--	--		34605	
			КРЫЛЬЦА КРм1,2,3										
3	32	1106-0101-0101 РСНБ РК 2015	**Подготовка бетонная. Устройство**	м3	2,22013		20011,85	1153,47	44429	2561	38361	3803	52090
			НР - 91%; СП - 8%				1579,50	302,77	3507	672		3859	
4	33	1106-1001-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Стены, днища и перекрытия при отношении высоты к ширине до 1, при толщине стен до 300 мм. Устройство**	м3	5,64		26882,30	2337,51	151616	13184	108391	31686	197967
			НР - 91%; СП - 8%				5326,38	847,43	30041	4779		14664	
5	34	2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	**Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014**	т	0,08467		221354,00	--	18742	--	18742	--	20241
			СП - 8%				--	--	--	--		1499	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					694008	19313	598517	64983	819710
									76176	5567	--	60719	
			ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПО ЧЕРТЕЖАМ АР										
			А. ПОДЗЕМНАЯ ЧАСТЬ										
			РАЗДЕЛ 2.ОТМОСТКА/АР-28/										

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	3	1111-0101-0102 РСНБ РК 2015	Грунт. Уплотнение щебнем НР - 94%; СП - 8%	м2 площади уплотнения	73,0224	291,79	34,75	21307	2538	12056	7319	30917
						91,94	14,70	6713	1073		2290	
7	4	1127-0403-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18	Основания из щебня фракции 40-70 мм, однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2)/толщ.10см/ НР - 108%; СП - 8%	м2 основания	73,0224	990,89	266,36	72357	19450	49818	10444	89426
						42,31	90,13	3089	6581		6624	
8	5	1127-0403-0104 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18 К=5	Вычитается позиция: Основания из щебня фракции 40-70 мм. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2). исключать на каждый 1 см изменения толщины слоя к нормам 1127-0403-0101, 1127-0403-0102, 1127-0403-0103 НР - 108%; СП - 8%	м2 основания	73,0224	-258,64	-53,01	-18887	-3871	-15016	-1448	-21962
						--	-18,37	--	-1341		-1627	
9	6	1111-0101-1303 РСНБ РК 2015	Покрытия щебеночные с пропиткой битумом. Устройство НР - 94%; СП - 8%	м2 покрытия	73,0224	2186,86	163,95	159689	11972	122655	27941	202641
						343,22	63,85	25062	4662		15010	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				234467	30089	169513	44256	301022
								34865	10976	--	22297	
			Б. НАДЗЕМНАЯ ЧАСТЬ									
			РАЗДЕЛ 3.КРОВЛЯ									
10	58	2105-0106-2403 РСНБ РК 2015	Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой из углеродистой стали, шириной от 80 до 200 мм, толщиной от 5 до 60 мм ГОСТ 535-2005 СП - 8%	т	0,004375	298607,00	--	1306	--	1306	--	1411
						--	--	--	--		105	
11	59	1112-0101-0410 РСНБ РК 2015	Примыкания к стенам и парапетам кровель из профилированного оцинкованного листа. Устройство НР - 92%	м примыканий	0,0033333	784,14	15,20	3	--	1	2	5
						617,84	3,29	2	--		--	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				1309	--	1307	2	1416
								2	--	--	105	
			РАЗДЕЛ 4.ПОЛЫ/АР-34/									
			ТИП 7									
12	96	1111-0101-2705 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей. Устройство НР - 94%; СП - 8%	м2 покрытия	200	3684,44	85,84	736888	17169	390876	317167	1138379
						1644,21	42,84	328843	8568		84324	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				736888	17169	390876	317167	1138379
								328843	8568	--	84324	
			РАЗДЕЛ 5.ВНУТРЕННЯ ОТДЕЛКА/АР-30/									
			ПОТОЛОК									
13	111	1115-0206-0205 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 15	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе НР - 80%; СП - 8%	м2 отделываемой поверхности	774,5535	948,48	5,07	734647	3930	207682	419615	1246603
						675,27	1,92	523035	1484		92341	
			СТЕНЫ									
14	113	1115-0203-0201 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое НР - 80%; СП - 8%	м2 оштукатуриваемой поверхности	1446,844	1398,81	88,13	2023855	127511	452755	1240956	3525996
						997,75	74,37	1443589	107607		261185	

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
15	114	1115-0206-0203 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (растворами из сухих смесей) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе *НР - 80%; СП - 8%*	м2 отделываемой поверхности	1684,686	1270,85 859,27	7,92 3,01	2140977 1447607	13348 5065	680022	1162137 264249	3567363
16	115	1115-0206-0203 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (растворами из сухих смесей) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе *НР - 80%; СП - 8%*	м2 отделываемой поверхности	1686,564	1270,85 859,27	7,92 3,01	2143363 1449220	13362 5071	680781	1163433 264544	3571340
17	117	1113-0301-1406 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 *НР - 69%; СП - 8%*	м2	403,2	86,63 32,70	1,77 0,33	34928 13183	712 135	21033	9189 3529	47646
			ОТКОСЫ/АР-3, прим. п.11/									
18	118	1115-0204-0101 РСНБ РК 2015	Откосы плоские оконные и дверные. Штукатурка поверхностей по бетону и камню *НР - 80%; СП - 8%*	м2 оштукатуриваемой поверхности	317,52	3682,20 2846,10	50,61 28,80	1169171 903694	16071 9144	249406	730270 151955	2051397
			ПЕРЕГОРОДКИ ИЗ ГИПСОКАРТОННЫХ ЛИСТОВ									
19	120	1110-0402-0602 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18	Перегородки с одинарным металлическим каркасом с однослойной обшивкой с двух сторон гипсокартонными листами. Общая толщина перегородки 75-125 мм. С одним дверным проемом. Устройство/АР-3, прим. п.1/ *НР - 90%; СП - 8%*	м2 перегородок (за вычетом проемов)	451,584	4063,18 1629,25	34,02 15,01	1834866 735743	15363 6777	1083760	668268 200251	2703384
20	121	2111-0102-0101 РСНБ РК 2015	Плиты теплоизоляционные из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем марки П 35-40 *СП - 8%*	м3	38,116	10586,00 --	-- --	403496 --	-- --	403496	-- 32280	435776
21	122	1110-0402-0602 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18	Перегородки с одинарным металлическим каркасом с однослойной обшивкой с двух сторон гипсокартонными листами. Общая толщина перегородки 75-125 мм. С одним дверным проемом. Устройство/обшивка вент.каналов/АР-3, прим. п.3/ *НР - 90%; СП - 8%*	м2 перегородок (за вычетом проемов)	263,088	4063,18 1629,25	34,02 15,01	1068973 428636	8950 3948	631387	389326 116664	1574963
22	123	2111-0102-0101 РСНБ РК 2015	Плиты теплоизоляционные из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем марки П 35-40 *СП - 8%*	м3	22,207	10586,00 --	-- --	235083 --	-- --	235083	-- 18807	253890
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	Тенге				11789359 6944706	199248 139231	4645405 --	5783194 1405805	18978358
			РАЗДЕЛ 6.НАРУЖНЯЯ ОТДЕЛКА									
23	127	1113-0301-1409 РСНБ РК 2015	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ХС-759/ТИП 5/ *НР - 69%; СП - 8%*	м2	17,81	271,69 21,49	1,77 0,33	4839 383	31 6	4425	268 409	5516
24	128	1113-0301-1401 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ЭП-140/прим.полимерная краска//ТИП7,8/ *НР - 69%; СП - 8%*	м2	65,21	235,22 21,18	2,47 0,33	15338 1381	161 22	13796	968 1305	17611
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6	Тенге				20177 1764	192 28	18221 --	1236 1714	23127
			РАЗДЕЛ 7.РАЗНЫЕ РАБОТЫ									

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			ОГРАЖДЕНИЕ БАЛКОНОВ									
25	140	1109-0402-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Конструкции ограждающие стен из профилированного стального листа при высоте здания до 30 м. Монтаж *НР - 69%; СП - 8%*	м2	206,4	2612,93 1442,90	1000,48 331,88	539309 297815	206500 68501	34994	252758 63365	855432
26	141	2105-0108-0210 РСНБ РК 2015	Профилированный лист оцинкованный высотой профиля 10 мм, толщиной стали 0,7 мм СТ РК EN 508-1-2012 *СП - 8%*	м2	206,4	2135,00 --	-- --	440664 --	-- --	440664	-- 35253	475917
27	142	1115-0108-1808 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 3	Фасад здания из алюминиевых панелей. Облицовка фасадными панелями *НР - 80%; СП - 8%*	м2	254,4	856,98 506,23	2,96 1,29	218016 128784	752 328	88480	103289 25704	347010
28	147	1109-0402-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Конструкции ограждающие стен из профилированного стального листа при высоте здания до 30 м. Монтаж *НР - 69%; СП - 8%*	м2	117,6	2612,93 1442,90	1000,48 331,88	307281 169685	117657 39030	19939	144013 36103	487397
29	148	2105-0108-0210 РСНБ РК 2015	Профилированный лист оцинкованный высотой профиля 10 мм, толщиной стали 0,7 мм СТ РК EN 508-1-2012 *СП - 8%*	м2	117,6	2135,00 --	-- --	251076 --	-- --	251076	-- 20086	271162
30	149	1115-0108-1808 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 3	Фасад здания из алюминиевых панелей. Облицовка фасадными панелями *НР - 80%; СП - 8%*	м2	146,4	856,98 506,23	2,96 1,29	125462 74111	433 189	50918	59440 14792	199694
31	154	1109-0402-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Конструкции ограждающие стен из профилированного стального листа при высоте здания до 30 м. Монтаж *НР - 69%; СП - 8%*	м2	110,4	2612,93 1442,90	1000,48 331,88	288467 159296	110453 36640	18718	135196 33893	457557
32	155	2105-0108-0210 РСНБ РК 2015	Профилированный лист оцинкованный высотой профиля 10 мм, толщиной стали 0,7 мм СТ РК EN 508-1-2012 *СП - 8%*	м2	110,4	2135,00 --	-- --	235704 --	-- --	235704	-- 18856	254560
33	156	1115-0108-1808 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 3	Фасад здания из алюминиевых панелей. Облицовка фасадными панелями *НР - 80%; СП - 8%*	м2	132	856,98 506,23	2,96 1,29	113122 66822	390 170	45910	53593 13337	180052
34	161	1109-0402-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Конструкции ограждающие стен из профилированного стального листа при высоте здания до 30 м. Монтаж *НР - 69%; СП - 8%*	м2	158,4	2612,93 1442,90	1000,48 331,88	413888 228555	158477 52571	26856	193977 48629	656494
35	162	2105-0108-0210 РСНБ РК 2015	Профилированный лист оцинкованный высотой профиля 10 мм, толщиной стали 0,7 мм СТ РК EN 508-1-2012 *СП - 8%*	м2	158,4	2135,00 --	-- --	338184 --	-- --	338184	-- 27055	365239
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 7	Тенге				3271173 1125068	594662 197428	1551443 --	942266 337073	4550514
			ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПО ЧЕРТЕЖАМ КМ									
			РАЗДЕЛ 8.НАЩЕЛЬНИКИ									

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
36	20	1109-0402-0108 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Конструкции ограждающие стен из многослойных панелей при высоте здания до 20 м. Установка фасонных (доборных) элементов НР - 69%; СП - 8%	м фасонных (доборных) элементов	115,721	2229,20	945,60	257965	109425	65533	92438	378436
						717,31	440,38	83007	50961		28032	
37	21	2105-0104-0302 РСНБ РК 2015	Сталь листовая оцинкованная углеродистая толщиной от 0,5 до 0,75 мм ГОСТ 14918-80 СП - 8%	т	0,044	336963,00	--	14826	--	14826	--	16012
						--	--	--	--		1186	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 8	Тенге				272791	109425	80359	92438	394448
								83007	50961	--	29218	
			РАЗДЕЛ 9. ОТОПЛЕНИЕ									
			12-1 ЭТАЖНЫЙ.СИСТЕМА ОТОПЛЕНИЯ 3									
38	77	1116-0601-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 6	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм. Установка НР - 98%; СП - 8%	шт.	24	2642,16	87,72	63412	2105	7152	53464	126227
						2256,45	16,70	54155	401		9350	
39	78	2304-0905-2401 РСНБ РК 2015	Краны шаровые "американка" из штампованной латуни типа Herz, никелированные, с рычажной рукояткой, Т от -30°С до +150°С, PN 16, DN 15 ГОСТ 21345-2005 СП - 8%	шт.	20	2999,00	--	59980	--	59980	--	64778
						--	--	--	--		4798	
40	79	2304-0905-2402 РСНБ РК 2015	Краны шаровые "американка" из штампованной латуни типа Herz, никелированные, с рычажной рукояткой, Т от -30°С до +150°С, PN 16, DN 20 ГОСТ 21345-2005 СП - 8%	шт.	4	4288,00	--	17152	--	17152	--	18524
						--	--	--	--		1372	
41	80	1116-0601-0102 РСНБ РК 2015	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм. Установка НР - 98%; СП - 8%	шт.	2	2672,83	118,39	5346	237	596	4488	10620
						2256,45	33,40	4513	67		787	
42	81	2304-0905-2404 РСНБ РК 2015	Краны шаровые "американка" из штампованной латуни типа Herz, никелированные, с рычажной рукояткой, Т от -30°С до +150°С, PN 16, DN 32ГОСТ 21345-2005 СП - 8%	шт.	2	11270,00	--	22540	--	22540	--	24343
						--	--	--	--		1803	
43	82	1118-1001-0102 РСНБ РК 2015	Фильтр для очистки воды в трубопроводах систем отопления, диаметр 32 мм. Установка НР - 98%; СП - 8%	фильтр	1	1422,40	156,78	1422	157	16	1277	2915
						1249,13	53,82	1249	54		216	
44	83	2304-1013-1404 РСНБ РК 2015	Фильтр-грязевик типа Herz, размер ячейки 0,4 мм, Т 120°С, PN 16, DN 32 СТ РК ГОСТ Р 50553-2010 СП - 8%	шт.	1	10395,00	--	10395	--	10395	--	11227
						--	--	--	--		832	
45	118	1116-1101-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое НР - 98%; СП - 8%	м трубопровода	210	109,28	1,07	22949	224	494	21786	48314
						105,86	--	22231	--		3579	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 9	Тенге				203196	2722	118325	81015	306948
								82148	521	--	22737	
			РАЗДЕЛ 10. ВЕНТИЛЯЦИЯ									
			СИСТЕМА ВЕ1-ВЕ16									
46	128	1120-0301-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Решетки жалюзийные, площадь в свету до 0,5 м2. Установка	решетка	168	1874,04	56,14	314839	9432	20775	281826	644398

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			НР - 98%; СП - 8%			1694,24	17,54	284632	2946		47733	
47	129	2305-0306-1830 РСНБ РК 2015	Решетки, размерами 150 мм х 200 мм СП - 8%	шт.	168	2367,00	--	397656	--	397656	--	429468
						--	--	--	--		31812	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 10	Тенге				712495	9432	418431	281826	1073866
								284632	2946	–	79545	
			РАЗДЕЛ 11. ВОДОПРОВОД ХОЗЯЙСТВЕННО-ПИТЬЕВОЙ В1									
48	8	1116-0901-0501 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Счетчики (водомеры), диаметр до 40 мм. Установка НР - 98%; СП - 8%	счетчик (водомер)	48	711,63	30,67	34158	1472	863	31972	71420
						662,97	16,70	31823	802		5290	
49	9	2303-0301-0209 РСНБ РК 2015	Счетчики (водомеры) холодной воды крыльчатые ВСКМ DN 15 СП - 8%	шт.	48	3194,00	--	153312	--	153312	--	165577
						--	--	--	--		12265	
50	10	2303-0302-0101 РСНБ РК 2015	Радиомодуль модели Cyble RF СП - 8%	шт.	48	40350,00	--	1936800	--	1936800	--	2091744
						--	--	--	--		154944	
51	11	2304-1001-0701 РСНБ РК 2015	Клапан обратный муфтовый для воды и пара, Т 225°С, PN 16, DN 15 ГОСТ 11823-91 СП - 8%	шт.	48	2252,00	--	108096	--	108096	--	116744
						--	--	--	--		8648	
52	15	1116-0901-0501 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Счетчики (водомеры), диаметр до 40 мм. Установка НР - 98%; СП - 8%	счетчик (водомер)	72	711,63	30,67	51237	2208	1295	47958	107130
						662,97	16,70	47734	1202		7936	
53	16	2303-0301-0209 РСНБ РК 2015	Счетчики (водомеры) холодной воды крыльчатые ВСКМ DN 15 СП - 8%	шт.	72	3194,00	--	229968	--	229968	--	248365
						--	--	--	--		18397	
54	17	2303-0302-0101 РСНБ РК 2015	Радиомодуль модели Cyble RF СП - 8%	шт.	72	40350,00	--	2905200	--	2905200	--	3137616
						--	--	--	--		232416	
55	18	2304-1001-0702 РСНБ РК 2015	Клапан обратный муфтовый для воды и пара, Т 225°С, PN 16, DN 20 ГОСТ 11823-91 СП - 8%	шт.	72	2512,00	--	180864	--	180864	--	195333
						--	--	--	--		14469	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 11	Тенге				5599636	3680	5516398	79930	6133929
								79556	2004	–	454365	
			РАЗДЕЛ 12. ТРУБОПРОВОД ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯТ3,Т4									
56	108	1116-0901-0501 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Счетчики (водомеры), диаметр до 40 мм. Установка НР - 98%; СП - 8%	счетчик (водомер)	120	711,63	30,67	85396	3680	2160	79929	178551
						662,97	16,70	79556	2004		13226	
57	109	2303-0301-0401 РСНБ РК 2015	Счетчики горячей воды одноструйные (квартирные) , DN 15, Qnom 1,5 м3/ч, Tmax 90°С, типа Sensus СП - 8%	шт.	120	7002,00	--	840240	--	840240	--	907459
						--	--	--	--		67219	
58	110	2303-0302-0101 РСНБ РК 2015	Радиомодуль модели Cyble RF СП - 8%	шт.	120	40350,00	--	4842000	--	4842000	--	5229360
						--	--	--	--		387360	
59	111	2304-1001-0701 РСНБ РК 2015	Клапан обратный муфтовый для воды и пара, Т 225°С, PN 16, DN 15 ГОСТ 11823-91 СП - 8%	шт.	120	2252,00	--	270240	--	270240	--	291859
						--	--	--	--		21619	
			ЦЭ									

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
60	45	1308-0304-0306 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	**Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина до 1200х600х500 мм. Установка**	шт.	24	6278,20	2676,95	150677	64247	3150	80822	250019
			НР - 72%; СП - 8%			3470,00	1207,22	83280	28973		18520	
61	46	2307-0201-0602 РСНБ РК 2015	**Щиты этажные модели ЩЭ-3-1 36 УХЛ3 IP31, типа ИЭК ГОСТ Р 51778-2001**	шт.	24	28392,00	--	681408	--	681408	--	735921
			СП - 8%			--	--	--	--		54513	
62	47	1308-0201-1203 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	**Конструкция сварная. Монтаж оборудования**	т	0,204	696225,82	20668,26	142030	4216	124868	10536	164772
			НР - 72%; СП - 8%			63460,00	8274,24	12946	1688		12205	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 12	Тенге				7011990	72144	6764066	171287	7757941
								175782	32665	--	574662	
			ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПО ЧЕРТЕЖАМ КЖ									819710
			ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПО ЧЕРТЕЖАМ АР									24992816
			ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПО ЧЕРТЕЖАМ КМ									394448
			ОТОПЛЕНИЯ И ВЕНТИЛИЯЦИЯ									1380814
			ВОДОПРОВОД И КАНАЛИЗАЦИЯ									12741158
			ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ И ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ									1150712
			ИТОГО ПО АКТУ	Тенге								41 479 658
			Временные здания и сооружения 1%									414 797
			итого									41 894 455
			Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время 1,7%									712 206
			итого									42 606 661
			Непредвиденные работы и затраты-2%									852 133
			Итого									43 458 794
			скидка 5%									2 172 940
			итого со скидкой									41 285 854
			НДС 12%									4 954 302
			ИТОГО									46 240 156

ЗАКАЗЧИК:

ТОО "Елорда құрылыс компаниясы"

Руководитель ПТО _____ Мынжасаров Е.С.

Инженер ПТО _____ Протасов К.В.

Инженер - сметчик _____ Мукашева Г.С.

Инженер технадзора
ТОО "Стройинтеграция" _____ Абдрахманов Н.О.

ГЕНПОДРЯДЧИК:

ТОО "Atlant Building KZ"
Директор _____ Кобыльский Э.И.

Нач. участка _____ Бижигитов Б.М.

Инженер ПТО _____ Байниязов С.Т.

Представитель авторского надзора
ТОО "ВИД проект" _____ Королев А.В.

Наименование стройки - ЗАВЕРШЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА "ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ЮГО-ВОСТОЧНЕЕ ПОСЕЛКА КОКТАЛ Г.АСТАНЕ. НЕЗАВЕРШЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО П.20,21,22,23(БЕЗ НАРУЖНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ).

Шифр стройки 03/18

Наименование объекта - 12-ТИ ЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ 23

Шифр объекта ОС02-01

Заказчик : ТОО "Елорда құрылыс компаниясы"

Генподрядчик: ТОО "Atlant Building KZ"

Акт приемки выполненных работ
за июнь 2021 г.

Составлен(а) в текущих ценах 2 квартала 2020 года

№ п/п	Нумерация позиций смет	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу измерения	Количество: по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
			ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПО ЧЕРТЕЖАМ КЖ										
			РАЗДЕЛ 1.КРЫЛЬЦА/АС1-8/										
			КРЫЛЬЦА КРм1,2,3										
1	43	1106-0101-0101 РСНБ РК 2015	**Подготовка бетонная. Устройство** *НР - 91%; СП - 8%*	м3	2,22013		20011,85	1153,47	44429	2561	38361	3803	52090
							1579,50	302,77	3507	672		3859	
2	44	1106-1001-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Стены, днища и перекрытия при отношении высоты к ширине до 1, при толщине стен до 300 мм. Устройство** *НР - 91%; СП - 8%*	м3	5,64		26882,30	2337,51	151616	13184	108391	31686	197967
							5326,38	847,43	30041	4779		14664	
3	45	2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	**Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014** *СП - 8%*	т	0,08467		221354,00	--	18742	--	18742	--	20241
							--	--	--	--		1499	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					214787	15744	165494	35489	270298
									33547	5452	--	20022	
			ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПО ЧЕРТЕЖАМ АР										
			А. ПОДЗЕМНАЯ ЧАСТЬ										
			РАЗДЕЛ 2.ОТМОСТКА/АР-28/										
4	3	1111-0101-0102 РСНБ РК 2015	**Грунт. Уплотнение щебнем** *НР - 94%; СП - 8%*	м2 площади уплотнения	73,0224		291,79	34,75	21307	2538	12056	7319	30917
							91,94	14,70	6713	1073		2290	
5	4	1127-0403-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18	**Основания из щебня фракции 40-70 мм, однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2)/толщ.10см/** *НР - 108%; СП - 8%*	м2 основания	73,0224		990,89	266,36	72357	19450	49818	10444	89426
							42,31	90,13	3089	6581		6624	
6	5	1127-0403-0104 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18 К=5	**Вычитается позиция: Основания из щебня фракции 40-70 мм. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2). исключать на каждый 1 см изменения толщины слоя к нормам 1127-0403-0101, 1127-0403-0102, 1127-0403-0103** *НР - 108%; СП - 8%*	м2 основания	73,0224		-258,64	-53,01	-18887	-3871	-15016	-1448	-21962
							--	-18,37	--	-1341		-1627	

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			НР - 108%; СП - 8%			--	-18,37	--	-1341		-1627	
7	6	1111-0101-1303 РСНБ РК 2015	Покрытия щебеночные с пропиткой битумом. Устройство	м2 покрытия	73,0224	2186,86	163,95	159689	11972	122655	27941	202641
			НР - 94%; СП - 8%			343,22	63,85	25062	4662		15010	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				234467	30089	169513	44256	301022
								34865	10976	--	22297	
			Б. НАДЗЕМНАЯ ЧАСТЬ									
			РАЗДЕЛ 3.СТЕНЫ									
8	37	1115-0108-1807 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Фасад здания из алюминиевых панелей. Устройство теплоизоляционного слоя 100 мм	м2	67,5	630,23	3,55	42540	240	19629	18207	65607
			НР - 80%; СП - 8%			335,87	1,29	22671	87		4860	
9	38	2111-0102-0104 РСНБ РК 2015	Плиты теплоизоляционные из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем марки П 100-110	м3	6,8	20705,00	--	140794	--	140794	--	152058
			СП - 8%			--	--	--	--		11264	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				183334	240	160423	18207	217665
								22671	87	--	16124	
			РАЗДЕЛ 4.ПОЛЫ/АР-34/									
			ТИП 7									
10	81	1111-0101-2705 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей. Устройство	м2 покрытия	107,42	3684,44	85,84	395782	9221	209939	170350	611423
			НР - 94%; СП - 8%			1644,21	42,84	176622	4602		45291	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				395782	9221	209939	170350	611423
								176622	4602	--	45291	
			РАЗДЕЛ 5.ДВЕРИ/АР-32/									
			МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ ДВЕРИ									
11	91	2109-0402-0504 РСНБ РК 2015	Блоки дверные стальные двупольные, с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003/ДН21-13(поз.13),ДН21-13(поз.21)/	м2	19,11	33947,00	--	648727	--	648727	--	700625
			СП - 8%			--	--	--	--		51898	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	Тенге				648727	--	648727	--	700625
								--	--	--	51898	
			РАЗДЕЛ 6.ВНУТРЕННЯ ОТДЕЛКА									
			ПОТОЛОК									
12	100	1115-0405-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям	м2 окрашиваемой поверхности	836,6	361,37	3,01	302324	2515	105524	156528	495560
			НР - 80%; СП - 8%			232,23	1,64	194285	1374		36708	
			ОТКОСЫ									
13	107	1115-0204-0101 РСНБ РК 2015	Откосы плоские оконные и дверные. Штукатурка поверхностей по бетону и камню/АР-3, прим. п.11/	м2 оштукатуриваемой поверхности	177	3682,20	50,61	651749	8959	139030	407086	1143541
			НР - 80%; СП - 8%			2846,10	28,80	503760	5097		84707	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6	Тенге				954073	11474	244554	563614	1639101
								698045	6472	--	121415	

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			РАЗДЕЛ 7.НАРУЖНЯЯ ОТДЕЛКА									
14	116	1113-0301-1409 РСНБ РК 2015	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ХС-759/ТИП 5/	м2	17,81	271,69	1,77	4839	31	4425	268	5516
			НР - 69%; СП - 8%			21,49	0,33	383	6		409	
15	117	1113-0301-1401 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ЭП-140/прим.полимерная краска//ТИП7,8/	м2	65,21	235,22	2,47	15338	161	13796	968	17611
			НР - 69%; СП - 8%			21,18	0,33	1381	22		1305	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 7	Тенге				20177	192	18221	1236	23127
								1764	28	--	1714	
			РАЗДЕЛ 8. ОТОПЛЕНИЕ									
			12-1 ЭТАЖНЫЙ.СИСТЕМА ОТОПЛЕНИЯ 1									
16	1	1118-1101-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Краны воздушные. Установка	шт.	4	240,35	--	961	--	72	872	1980
			НР - 98%; СП - 8%			222,36	--	889	--		147	
17	2	2304-1010-2704 РСНБ РК 2015	Сбросник воздуха автоматический R 1/2", PN 10, Tmax 110°C	шт.	4	3055,00	--	12220	--	12220	--	13198
			СП - 8%			--	--	--	--		978	
18	3	1116-0601-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 6	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм. Установка	шт.	296	2642,16	87,72	782081	25965	88207	659395	1556794
			НР - 98%; СП - 8%			2256,45	16,70	667909	4943		115318	
19	4	2304-0905-2401 РСНБ РК 2015	Краны шаровые "американка" из штампованной латуни типа Herz, никелированные, с рычажной рукояткой, Т от -30°С до +150°С, PN 16, DN 15 ГОСТ 21345-2005	шт.	8	2999,00	--	23992	--	23992	--	25911
			СП - 8%			--	--	--	--		1919	
20	5	2304-0905-2402 РСНБ РК 2015	Краны шаровые "американка" из штампованной латуни типа Herz, никелированные, с рычажной рукояткой, Т от -30°С до +150°С, PN 16, DN 20 ГОСТ 21345-2005	шт.	288	4288,00	--	1234944	--	1234944	--	1333740
			СП - 8%			--	--	--	--		98796	
21	6	1116-0601-0103 РСНБ РК 2015	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм. Установка	шт.	2	4795,04	282,24	9590	564	1044	7967	18962
			НР - 98%; СП - 8%			3991,00	73,96	7982	148		1405	
22	7	2304-0905-2418 РСНБ РК 2015	Краны шаровые из кованой латуни типа Herz, никелированные, с рычажной рукояткой, Т от -30°С до +150°С, PN 16, DN 80 ГОСТ 21345-2005	шт.	2	78500,00	--	157000	--	157000	--	169560
			СП - 8%			--	--	--	--		12560	
23	8	1118-1001-0101 РСНБ РК 2015	Фильтр для очистки воды в трубопроводах систем отопления, диаметр 25 мм. Установка	фильтр	76	1426,44	162,88	108410	12379	1097	97702	222601
			НР - 98%; СП - 8%			1249,13	62,66	94934	4762		16489	
24	9	2304-1013-0101 РСНБ РК 2015	Фильтр сетчатый чугунный фланцевый , корпус из серого чугуна Т от -15°С до +200°С, PN 16, DN 15, РК ГОСТ Р 50553-2010	шт.	4	7096,00	--	28384	--	28384	--	30655
			СП - 8%			--	--	--	--		2271	
25	10	2304-1013-0102 РСНБ РК 2015	Фильтр сетчатый чугунный фланцевый, корпус из серого чугуна Т от -15°С до +200°С, PN 16, DN 20, РК ГОСТ Р 50553-2010	шт.	72	8450,00	--	608400	--	608400	--	657072
			СП - 8%			--	--	--	--		48672	

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
26	11	1118-1001-0106 РСНБ РК 2015	Фильтр для очистки воды в трубопроводах систем отопления, диаметр 80 мм. Установка	фильтр	1	2713,42	414,22	2713	414	39	2357	5476
			НР - 98%; СП - 8%			2260,03	145,23	2260	145		406	
27	12	2304-1013-1408 РСНБ РК 2015	Фильтр-грязевик типа Herz, размер ячейки 0,4 мм, Т 120°С, PN 16, DN 80 СТ РК ГОСТ Р 50553-2010	шт.	1	45902,00	--	45902	--	45902	--	49574
			СП - 8%			--	--	--	--		3672	
28	13	1116-0602-0301 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Регулятор перепада давления диаметром 15-25 мм. Установка на резьбовом соединении	шт.	72	840,97	2,34	60550	168	5099	54229	123961
			НР - 98%; СП - 8%			767,81	0,73	55283	53		9182	
29	14	2305-1207-0501 РСНБ РК 2015	Регулятор перепада давления автоматический типа Herz, 4007, с внутренней резьбой, Т 120°С, PN 10, DN 15 ГОСТ 12678-80	шт.	72	58229,00	--	4192488	--	4192488	--	4527887
			СП - 8%			--	--	--	--		335399	
30	15	1116-0602-0201 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Клапаны балансировочные диаметром 15-25 мм. Установка на резьбовом соединении	шт.	72	742,74	2,34	53478	168	5100	47298	108838
			НР - 98%; СП - 8%			669,59	0,73	48210	53		8062	
31	16	2304-0602-0302 РСНБ РК 2015	Вентили балансировочные ручные типа Herz, Stromax-R, Т 120°С, PN 10, DN 20 ГОСТ 5761-2005	шт.	72	9211,00	--	663192	--	663192	--	716247
			СП - 8%			--	--	--	--		53055	
			12-1 ЭТАЖНЫЙ.СИСТЕМА ОТОПЛЕНИЯ 3									
32	78	1116-0601-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 6	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм. Установка	шт.	24	2642,16	87,72	63412	2105	7152	53464	126227
			НР - 98%; СП - 8%			2256,45	16,70	54155	401		9350	
33	79	2304-0905-2401 РСНБ РК 2015	Краны шаровые "американка" из штампованной латуни типа Herz, никелированные, с рычажной рукояткой, Т от -30°С до +150°С, PN 16, DN 15 ГОСТ 21345-2005	шт.	20	2999,00	--	59980	--	59980	--	64778
			СП - 8%			--	--	--	--		4798	
34	80	2304-0905-2402 РСНБ РК 2015	Краны шаровые "американка" из штампованной латуни типа Herz, никелированные, с рычажной рукояткой, Т от -30°С до +150°С, PN 16, DN 20 ГОСТ 21345-2005	шт.	4	4288,00	--	17152	--	17152	--	18524
			СП - 8%			--	--	--	--		1372	
35	81	1116-0601-0102 РСНБ РК 2015	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм. Установка	шт.	2	2672,83	118,39	5346	237	596	4488	10620
			НР - 98%; СП - 8%			2256,45	33,40	4513	67		787	
36	82	2304-0905-2404 РСНБ РК 2015	Краны шаровые "американка" из штампованной латуни типа Herz, никелированные, с рычажной рукояткой, Т от -30°С до +150°С, PN 16, DN 32ГОСТ 21345-2005	шт.	2	11270,00	--	22540	--	22540	--	24343
			СП - 8%			--	--	--	--		1803	
37	83	1118-1001-0102 РСНБ РК 2015	Фильтр для очистки воды в трубопроводах систем отопления, диаметр 32 мм. Установка	фильтр	1	1422,40	156,78	1422	157	16	1277	2915
			НР - 98%; СП - 8%			1249,13	53,82	1249	54		216	
38	84	2304-1013-1404 РСНБ РК 2015	Фильтр-грязевик типа Herz, размер ячейки 0,4 мм, Т 120°С, PN 16, DN 32 СТ РК ГОСТ Р 50553-2010	шт.	1	10395,00	--	10395	--	10395	--	11227
			СП - 8%			--	--	--	--		832	

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
39	119	1116-1101-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое	м трубопровода	210	109,28	1,07	22949	224	494	21786	48314
			НР - 98%; СП - 8%			105,86	--	22231	--		3579	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 8	Тенге				8187501	42381	7185505	950835	9869404
								959615	10626	--	731068	
			РАЗДЕЛ 9. ВЕНТИЛЯЦИЯ									
			СИСТЕМА ВЕ1-ВЕ16									
40	129	1120-0301-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Решетки жалюзийные, площадь в свету до 0,5 м2. Установка	решетка	168	1874,04	56,14	314839	9432	20775	281826	644398
			НР - 98%; СП - 8%			1694,24	17,54	284632	2946		47733	
41	130	2305-0306-1830 РСНБ РК 2015	Решетки, размерами 150 мм х 200 мм	шт.	168	2367,00	--	397656	--	397656	--	429468
			СП - 8%			--	--	--	--		31812	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 9	Тенге				712495	9432	418431	281826	1073866
								284632	2946	--	79545	
			РАЗДЕЛ 10. ВОДОПРОВОД ХОЗЯЙСТВЕННО-ПИТЬЕВОЙ В1									
42	8	1116-0901-0501 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Счетчики (водомеры), диаметр до 40 мм. Установка	счетчик (водомер)	48	711,63	30,67	34158	1472	863	31972	71420
			НР - 98%; СП - 8%			662,97	16,70	31823	802		5290	
43	9	2303-0301-0209 РСНБ РК 2015	Счетчики (водомеры) холодной воды крыльчатые ВСКМ DN 15	шт.	48	3194,00	--	153312	--	153312	--	165577
			СП - 8%			--	--	--	--		12265	
44	10	2303-0302-0101 РСНБ РК 2015	Радиомодуль модели Cyble RF	шт.	48	40350,00	--	1936800	--	1936800	--	2091744
			СП - 8%			--	--	--	--		154944	
45	15	1116-0901-0501 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Счетчики (водомеры), диаметр до 40 мм. Установка	счетчик (водомер)	72	711,63	30,67	51237	2208	1295	47958	107130
			НР - 98%; СП - 8%			662,97	16,70	47734	1202		7936	
46	16	2303-0301-0209 РСНБ РК 2015	Счетчики (водомеры) холодной воды крыльчатые ВСКМ DN 15	шт.	72	3194,00	--	229968	--	229968	--	248365
			СП - 8%			--	--	--	--		18397	
47	17	2303-0302-0101 РСНБ РК 2015	Радиомодуль модели Cyble RF	шт.	72	40350,00	--	2905200	--	2905200	--	3137616
			СП - 8%			--	--	--	--		232416	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 10	Тенге				5310676	3680	5227438	79930	5821852
								79556	2004	--	431248	
			РАЗДЕЛ 11. ТРУБОПРОВОД ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯТ3,Т4									
48	108	1116-0901-0501 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Счетчики (водомеры), диаметр до 40 мм. Установка	счетчик (водомер)	120	711,63	30,67	85396	3680	2160	79929	178551
			НР - 98%; СП - 8%			662,97	16,70	79556	2004		13226	
49	109	2303-0301-0401 РСНБ РК 2015	Счетчики горячей воды одноструйные (квартирные) , DN 15, Qnom 1,5 м3/ч, Tmax 90°С, типа Sensus	шт.	120	7002,00	--	840240	--	840240	--	907459
			СП - 8%			--	--	--	--		67219	

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
50	110	2303-0302-0101 РСНБ РК 2015	**Радиомодуль модели Cyble RF**	**шт.**	**120**	**40350,00**	--	**4842000**	--	**4842000**	--	**5229360**
			СП - 8%			--	--	--	--		**387360**	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 11	**Тенге**				**5767636**	**3680**	**5684400**	**79929**	**6315370**
								79556	**2004**	--	**467805**	
			ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПО ЧЕРТЕЖАМ КЖ									**270298**
			ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПО ЧЕРТЕЖАМ АР									**3492963**
			ОТОПЛЕНИЯ И ВЕНТИЛИЯЦИЯ									**10943270**
			ВОДОПРОВОД И КАНАЛИЗАЦИЯ									**12137222**
			ИТОГО ПО АКТУ	**Тенге**								**26 843 753**
			Временные здания и сооружения 1%									268 438
			итого									27 112 191
			Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время 1,7%									460 907
			итого									27 573 098
			Непредвиденные работы и затраты-2%									551 462
			Итого									28 124 560
			скидка 5%									1 406 228
			итого со скидкой									26 718 332
			НДС 12%									**3 206 200**
			ИТОГО									**29 924 532**

ЗАКАЗЧИК:

ТОО "Елорда құрылыс компаниясы"

Руководитель ПТО _____ Мынжасаров Е.С.

Инженер ПТО _____ Протасов К.В.

Инженер - сметчик _____ Мукашева Г.С.

Инженер технадзора
ТОО "Стройинтеграция" _____ Абдрахманов Н.О.

ГЕНПОДРЯДЧИК:

ТОО "Atlant Building KZ"
Директор _____ Кобыльский Э.И.

Нач. участка _____ Бижигитов Б.М.

Инженер ПТО _____ Байниязов С.Т.

Представитель авторского надзора
ТОО "ВИД проект" _____ Королев А.В.

Наименование стройки - ЗАВЕРШЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА "ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ЮГО-ВОСТОЧНЕЕ ПОСЕЛКА КОКТАЛ Г.АСТАНЕ. НЕЗАВЕРШЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО П.20,21,22,23(БЕЗ НАРУЖНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ).

Шифр стройки 03/18

Наименование объекта - 9-ТИ ЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ 20

Шифр объекта ОС02-01

Заказчик : ТОО "Елорда құрылыс компаниясы"

Генподрядчик: ТОО "Atlant Building KZ"

Акт приемки выполненных работ

за июнь 2021 г.

по исполнительным сметам согласно протокола №_____ от _____ 2021г.

Составлен(а) в текущих ценах 2 квартала 2020 года

№ п/п	Нумерация позиций смет	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу измерения	Количество: по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
			ВКЛЮЧАЕМЫЕ РАБОТЫ										
			РАЗДЕЛ 1.АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ										
1	9	1110-0404-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18	**Стояки. С дверным проемом. Обшивка по одинарному металлическому каркасу из ПП- профиля одним слоем гипсокартонных листов** *НР - 90%; СП - 8%*	м2 стен (за вычетом проемов)	64,35		2466,62	15,92	158727	1024	75994	73937	251277
							1269,75	6,90	81709	444		18613	
2	10	2109-0102-0102 РСНБ РК 2015	**Блоки (ЛЮЧОК) дверные внутренние однопольные с глухими полотнами ДГ 21-7П, ДГ 21-8П с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92** *СП - 8%*	м2	0,25		5653,00	--	1413	--	1413	--	1526
							--	--	--	--		113	
3	11	2109-0202-0304 РСНБ РК 2015	**Блоки (ДВЕРЦА) дверные внутренние из ПВХ профилей глухие ДПВ 21-9, однопольные, с заполнением панелями или другими непрозрачными материалами ГОСТ 30970-2014** *СП - 8%*	м2	5,4		25112,00	--	135605	--	135605	--	146453
							--	--	--	--		10848	
4	12	1115-0206-0205 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 15	**Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе** *НР - 80%; СП - 8%*	м2 отделываемой поверхности	343,9		948,48	5,07	326182	1745	92211	186308	553489
							675,27	1,92	232226	659		40999	
5	13	1115-0203-0201 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое** *НР - 80%; СП - 8%*	м2 оштукатуриваемой поверхности	219,5638814		1398,81	88,13	307127	19350	68707	188320	535083
							997,75	74,37	219070	16330		39636	
6	14	1115-0206-0203 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	**Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (растворами из сухих смесей) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе** *НР - 80%; СП - 8%*	м2 отделываемой поверхности	302,3444648		1270,85	7,92	384233	2395	122041	208565	640222
							859,27	3,01	259797	909		47424	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				1313288	24515	495971	657130	2128050
							792801	18341	--	157633	
		РАЗДЕЛ 2.КОНСТУРКЦИИ МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ									
		ПОКРАСКА									
7	19	1113-0301-1406 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115	м2	656	86,63	1,77	56827	1158	34221	14950	77519
						32,70	0,33	21448	219		5742	
			ПР - 69%; СП - 8%					56827	1158	34221	14950	77519
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге					21448	219	–	5742	
												2205569
		ИТОГО ПО АКТУ:	Тенге									
		Временные здания и сооружения 1%										22 056
		итого										2 227 625
		Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время 1,7%										37 870
		итого										2 265 495
		Непредвиденные работы и затраты-2%										45 310
		Итого										2 310 805
		скидка 5%										115 540
		итого со скидкой										2 195 265
		НДС 12%										263 432
		ИТОГО										2 458 697

ЗАКАЗЧИК:

ТОО "Елорда құрылыс компаниясы"

Руководитель ПТО _____ Мынжасаров Е.С.

Инженер ПТО _____ Протасов К.В.

Инженер - сметчик _____ Мукашева Г.С.

Инженер технадзора
ТОО "Стройинтеграция" _____ Абдрахманов Н.О.

ГЕНПОДРЯДЧИК:

ТОО "Atlant Building KZ"
Директор _____ Кобыльский Э.И.

Нач. участка _____ Бижигитов Б.М.

Инженер ПТО _____ Байниязов С.Т.

Представитель авторского надзора
ТОО "ВИД проект" _____ Королев А.В.

Программный комплекс АВС (редакция 2020.2.1)

ЗАВЕРШЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА "ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ЮГО-ВОСТОЧНЕЕ ПОСЕЛКА КОКТАЛ Г.АСТАНЕ. НЕЗАВЕРШЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО П.20,21,22,23(БЕЗ НАРУЖНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ).
03/18

Наименование стройки -

Шифр стройки

9-ТИ ЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ 21

Наименование объекта -

ОС02-01

Шифр объекта

Заказчик : ТОО "Елорда құрылыс компаниясы"

Генподрядчик: ТОО "Atlant Building KZ"

Акт приемки выполненных работ

за июнь 2021 г.

по исполнительным сметам согласно протокола №_____ от _____ 2021г.

Составлен(а) в текущих ценах 2 квартала 2020 года

№ п/п	Нумерация позиций смет	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу измерения	Количество: по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
			ВКЛЮЧАЕМЫЕ РАБОТЫ										
			РАЗДЕЛ 1.АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ										
			ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА										
1	8	1110-0404-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18	**Стояки. С дверным проемом. Обшивка по одинарному металлическому каркасу из ПП- профиля одним слоем гипсокартонных листов** *НР - 90%; СП - 8%*	м2 стен (за вычетом проемов)	64,35		2466,62 1269,75	15,92 6,90	158727 81709	1024 444	75994	73937 18613	251277
2	9	2109-0102-0102 РСНБ РК 2015	**Блоки (ЛЮЧОК) дверные внутренние однопольные с глухими полотнами ДГ 21-7П, ДГ 21-8П с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92** *СП - 8%*	м2	0,25		5653,00 --	-- --	1413 --	-- --	1413	-- 113	1526
3	10	2109-0202-0304 РСНБ РК 2015	**Блоки (ДВЕРЦА) дверные внутренние из ПВХ профилей глухие ДПВ 21-9, однопольные, с заполнением панелями или другими непрозрачными материалами ГОСТ 30970-2014** *СП - 8%*	м2	5,4		25112,00 --	-- --	135605 --	-- --	135605	-- 10848	146453
4	11	1115-0206-0205 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 15	**Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе** *НР - 80%; СП - 8%*	м2 отделываемой поверхности	357,9		948,48 675,27	5,07 1,92	339460 241680	1816 686	95964	193893 42668	576021
5	12	1115-0203-0201 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое** *НР - 80%; СП - 8%*	м2 оштукатуриваемой поверхности	656,9		1398,81 997,75	88,13 74,37	918876 655422	57893 48856	205561	563422 118584	1600882
6	13	1115-0206-0203 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	**Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (растворами из сухих смесей) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе**	м2 отделываемой поверхности	427,9		1270,85	7,92	543795	3390	172722	295176	906089

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
						859,27	3,01	367683	1287		67118	
			НР - 80%; СП - 8%					2097877	64124	687259	1126428	3482248
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				1346494	51272	--	257944	
			РАЗДЕЛ 2.КОНСТУРКЦИИ МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ									
			ПОКРАСКА									
7	18	1113-0301-1406 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115	м2	656	86,63	1,77	56827	1158	34221	14950	77519
						32,70	0,33	21448	219		5742	
			НР - 69%; СП - 8%					56827	1158	34221	14950	77519
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				21448	219	--	5742	
			РАЗДЕЛ 3.УСИЛЕНИЕ ПРОЕМОВ									
			ПРОЕМ ПР-2-5шт/1200х1500мм/									
8	25	1113-0301-1406 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18 К=2	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 за 2 раза	м2	11,394	173,25	3,53	1974	40	1189	519	2693
						65,39	0,67	745	8		199	
			НР - 69%; СП - 8%					1974	40	1189	519	2693
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				745	8	--	199	
			ИТОГО ПО АКТУ:	Тенге								3562460
			Временные здания и сооружения 1%									35 625
			итого									3 598 085
			Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время 1,7%									61 167
			итого									3 659 252
			Непредвиденные работы и затраты-2%									73 185
			Итого									3 732 437
			скидка 5%									186 622
			итого со скидкой									3 545 815
			НДС 12%									425 498
			ИТОГО									3 971 313

ЗАКАЗЧИК:

ТОО "Елорда құрылыс компаниясы"

Руководитель ПТО _____ Мынжасаров Е.С.

Инженер ПТО _____ Протасов К.В.

Инженер - сметчик _____ Мукашева Г.С.

Инженер технадзора ТОО "Стройинтеграция" _____ Абдрахманов Н.О.

ГЕНПОДРЯДЧИК:

ТОО "Atlant Building KZ"

Директор _____ Кобыльский Э.И.

Нач. участка _____ Бижигитов Б.М.

Инженер ПТО _____ Байниязов С.Т.

Представитель авторского надзора ТОО "ВИД проект" _____ Королев А.В.

Программный комплекс АВС (редакция 2020.2.1)

Наименование стройки -

Шифр стройки

Наименование объекта -

Шифр объекта

Заказчик : ТОО "Елорда құрылыс компаниясы"

Генподрядчик: ТОО "Atlant Building KZ"

1

ЗАВЕРШЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА "ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ЮГО-ВОСТОЧНЕЕ ПОСЕЛКА КОКТАЛ Г.АСТАНЕ. НЕЗАВЕРШЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО П.20,21,22,23(БЕЗ НАРУЖНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ).

03/18

12-ТИ ЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ 22

ОС02-01

Акт приемки выполненных работ

за июнь 2021 г.

по исполнительным сметам согласно протокола №_____ от _____ 2021г.

Составлен(а) в текущих ценах 2 квартала 2020 года

№ п/п	Нумерация позиций смет	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу измерения	Количество: по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
			ВКЛЮЧАЕМЫЕ РАБОТЫ										
			РАЗДЕЛ 1.АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ										
			УСТРОЙСТВО ЛЮКОВ НА ПРИЯМКИ										
1	11	1110-0404-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18	Стояки. С дверным проемом. Обшивка по одинарному металлическому каркасу из ПП- профиля одним слоем гипсокартонных листов *НР - 90%; СП - 8%*	м2 стен (за вычетом проемов)	122,425		2466,62 1269,75	15,92 6,90	301976 155449	1949 844	144578	140664 35411	478052
2	12	2109-0102-0102 РСНБ РК 2015	Блоки (ЛЮЧОК) дверные внутренние однопольные с глухими полотнами ДГ 21-7П, ДГ 21-8П с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 *СП - 8%*	м2	0,375		5653,00 –	– –	2120 –	– –	2120	– 170	2289
3	13	2109-0202-0304 РСНБ РК 2015	Блоки (ДВЕРЦА) дверные внутренние из ПВХ профилей глухие ДПВ 21-9, однопольные, с заполнением панелями или другими непрозрачными материалами ГОСТ 30970-2014 *СП - 8%*	м2	7,2		25112,00 –	– –	180806 –	– –	180806	– 14465	195271
4	15	1115-0203-0201 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое *НР - 80%; СП - 8%*	оштукатуриваемой поверхности	562,4		1398,81 997,75	88,13 74,37	786689 561135	49565 41828	175989	482370 101525	1370583
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					1271591 716584	51513 42672	503493 –	623034 151571	2046195
			РАЗДЕЛ 2.МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ КОНСТРУКЦИИ										
			Усиление лифтовых шахт										
5	17	1109-0301-0213 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Балки, ригели перекрытия, покрытия и под установку оборудования многоэтажных зданий высотой до 50 м. Монтаж *НР - 69%; СП - 8%*	тконструкций	0,66		65787,07 29547,05	31544,19 7916,18	43419 19501	20819 5225	3099	17061 4838	65319
6	18	2106-0801-0102 РСНБ РК 2015	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы от 0,1 до 0,5 т *СП - 8%*	т	0,66		473692,00 –	– –	312637 –	– –	312637	– 25011	337648

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	23	1113-0301-1406 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115	м2	1100	86,63	1,77	95289	1943	57381	25069	129987
						32,70	0,33	35965	367		9629	
			НР - 69%; СП - 8%					451345	22762	373117	42130	532954
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				55466	5592	--	39478	
			РАЗДЕЛ 3.УСИЛЕНИЕ ПРОЕМОВ									
			ПРОЕМ ПР-2-5шт/1200х200мм//АС-11/									
8	30	1113-0301-1406 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18 К=2	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 за 2 раза	м2	12,87	173,25	3,53	2230	45	1343	587	3042
						65,39	0,67	842	9		225	
			НР - 69%; СП - 8%					2230	45	1343	587	3042
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				842	9	--	225	
			РАЗДЕЛ 4. ВЕНТИЛЯЦИЯ									
			СИСТЕМА ДЫМОУДАЛЕНИЯ ДУ1,ДУ2									
9	31	1120-0301-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Решетки жалюзийные, площадь в свету до 0,5 м2. Установка	решетка	24	1874,04	56,14	44977	1347	2968	40261	92057
						1694,24	17,54	40662	421		6819	
			НР - 98%; СП - 8%					467112	--	467112	--	504481
10	32	2305-0306-0641 РСНБ РК 2015	Вентиляционные решетки нерегулируемые однорядные, алюминевые, размерами 1000 мм х 500 мм	шт.	24	19463,00	--	--	--		37369	
			СП - 8%			--	--	512089	1347	470080	40261	596538
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				40662	421	--	44188	
			ИТОГО ПО АКТУ	Тенге								3 178 729
			Временные здания и сооружения 1%									31 787
			итого									3 210 516
			Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время 1,7%									54 579
			итого									3 265 095
			Непредвиденные работы и затраты-2%									65 302
			Итого									3 330 397
			скидка 5%									166 520
			итого со скидкой									3 163 877
			НДС 12%									379 665
			ИТОГО									3 543 542

ЗАКАЗЧИК:

ТОО "Елорда құрылыс компаниясы"

Руководитель ПТО _____ Мынжасаров Е.С.

Инженер ПТО _____ Протасов К.В.

Инженер - сметчик _____ Мукашева Г.С.

Инженер технадзора ТОО "Стройинтеграция" _____ Абдрахманов Н.О.

ГЕНПОДРЯДЧИК:

ТОО "Atlant Building KZ"

Директор _____ Кобыльский Э.И.

Нач. участка _____ Бижигитов Б.М.

Инженер ПТО _____ Байниязов С.Т.

Представитель авторского надзора ТОО "ВИД проект" _____ Королев А.В.

Программцый комплекс АВС (редакция 2020.2.1)

Наименование стройки -

Шифр стройки

Наименование объекта -

Шифр объекта

ЗАВЕРШЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА "ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ЮГО-ВОСТОЧНЕЕ ПОСЕЛКА КОКТАЛ Г.АСТАНЕ. НЕЗАВЕРШЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО П.20,21,22,23(БЕЗ НАРУЖНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ).
03/18
12-ТИ ЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ 23
ОС02-01

Заказчик : ТОО "Елорда құрылыс компаниясы"

Генподрядчик: ТОО "Atlant Building KZ"

Акт приемки выполненных работ

за июнь 2021 г.

по исполнительным сметам согласно протокола №_____ от _____ 2021г.

Составлен(а) в текущих ценах 2 квартала 2020 года

№ п/п	Нумерация позиций смет	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу измерения	Количество: по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
			ВКЛЮЧАЕМЫЕ РАБОТЫ										
			РАЗДЕЛ 1.АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ										
			ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА										
1	8	1110-0404-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18	**Стояки. С дверным проемом. Обшивка по одинарному металлическому каркасу из ПП- профиля одним слоем гипсокартонных листов** *НР - 90%; СП - 8%*	м2 стен (за вычетом проемов)	122,425		2466,62 1269,75	15,92 6,90	301976 155449	1949 844	144578	140664 35411	478052
2	9	2109-0102-0102 РСНБ РК 2015	**Блоки (ЛЮЧОК) дверные внутренние однопольные с глухими полотнами ДГ 21-7П, ДГ 21-8П с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92** *СП - 8%*	м2	0,375		5653,00 --	-- --	2120 --	-- --	2120	-- 170	2289
3	10	2109-0202-0304 РСНБ РК 2015	**Блоки (ДВЕРЦА) дверные внутренние из ПВХ профилей глухие ДПВ 21-9, однопольные, с заполнением панелями или другими непрозрачными материалами ГОСТ 30970-2014** *СП - 8%*	м2	7,2		25112,00 --	-- --	180806 --	-- --	180806	-- 14465	195271
4	11	1115-0206-0205 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 15	**Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе** *НР - 80%; СП - 8%*	м2 отделываемой поверхности	348,3		948,48 675,27	5,07 1,92	330355 235198	1767 667	93390	188692 41524	560571
5	12	1115-0203-0201 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое** *НР - 80%; СП - 8%*	м2 оштукатуриваемой поверхности	674,7		1398,81 997,75	88,13 74,37	943775 673182	59462 50180	211131	578689 121797	1644261
6	13	1115-0206-0203 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	**Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (растворами из сухих смесей) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе** *НР - 80%; СП - 8%*	м2 отделываемой поверхности	484,7		1270,85 859,27	7,92 3,01	615979 416490	3840 1457	195649	334358 76027	1026364

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				2375012	67018	827674	1242403	3906808
								1480319	53149	--	289394	
			РАЗДЕЛ 2.МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ КОНСТРУКЦИИ									
			Усиление лифтовых шахт									
7	14	1109-0301-0213 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Балки, ригели перекрытия, покрытия и под установку оборудования многоэтажных зданий высотой до 50 м. Монтаж	тконструкций	0,66	65787,07	31544,19	43419	20819	3099	17061	65319
			НР - 69%; СП - 8%			29547,05	7916,18	19501	5225		4838	
8	15	2106-0801-0102 РСНБ РК 2015	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы от 0,1 до 0,5 т	т	0,66	473692,00	--	312637	--	312637	--	337648
			СП - 8%			--	--	--	--		25011	
9	22	1113-0301-1406 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115	м2	1100	86,63	1,77	95289	1943	57381	25069	129987
			НР - 69%; СП - 8%			32,70	0,33	35965	367		9629	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				451345	22762	373117	42130	532954
								55466	5592	--	39478	
			РАЗДЕЛ 3.УСИЛЕНИЕ ПРОЕМОВ									
			ПРОЕМ ПР-2-5шт/1200х200мм//АС-11/									
10	29	1113-0301-1406 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18 К=2	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 за 2 раза	м2	12,87	173,25	3,53	2230	45	1343	587	3042
			НР - 69%; СП - 8%			65,39	0,67	842	9		225	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				2230	45	1343	587	3042
								842	9	--	225	
			РАЗДЕЛ 4. ВЕНТИЛЯЦИЯ									
			СИСТЕМА ДЫМОУДАЛЕНІЯ ДУ1,ДУ2									
11	30	1120-0301-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Решетки жалюзийные, площадь в свету до 0,5 м2. Установка	решетка	24	1874,04	56,14	44977	1347	2968	40261	92057
			НР - 98%; СП - 8%			1694,24	17,54	40662	421		6819	
12	31	2305-0306-0641 РСНБ РК 2015	Вентиляционные решетки нерегулируемые однорядные, алюминевые, размерами 1000 мм х 500 мм	шт.	24	19463,00	--	467112	--	467112	--	504481
			СП - 8%			--	--	--	--		37369	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				512089	1347	470080	40261	596538
								40662	421	--	44188	
			ИТОГО ПО АКТУ:	Тенге								5039342
			Временные здания и сооружения 1%									50 393
			итого									5 089 735
			Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время 1,7%									86 525
			итого									5 176 260
			Непредвиденные работы и затраты-2%									103 525

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого									5 279 785
		скидка 5%									263 989
		итого со скидкой									5 015 796
		НДС 12%									601 896
		ИТОГО									**5 617 692**

ЗАКАЗЧИК:

ТОО "Елорда құрылыс компаниясы"

Руководитель ПТО _____ Мынжасаров Е.С.

Инженер ПТО _____ Протасов К.В.

Инженер - сметчик _____ Мукашева Г.С.

Инженер технадзора
ТОО "Стройинтеграция _____ Абдрахманов Н.О.

ГЕНПОДРЯДЧИК:

ТОО "Atlant Building KZ"
Директор _____ Кобыльский Э.И.

Нач. участка _____ Рашев А.

Инженер ПТО _____ Байниязов С.Т.

Представитель авторского надзора
ТОО "ВИД проект" _____ Королев А.В.