«"Токаревская ЖОМ" КММ ғимаратын күрделі жөндеу» орналасқан жері бойынша: Қазақстан Республикасы, Қарағанды облысы, Бұқар Жырау ауданы, Ғабиден Мұстафин к.
жұмыс жобасы бойынша

25.05.2020 ж. № НП-0122/20
ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Бухар-Жырау аудандық білім беру» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«КазахЭнергоПром» ЖШС

Нұр-Сұлтан қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«"Токаревская ЖОМ" КММ ғимаратын күрделі жөндеу» орналасқан жері бойынша: Қазақстан Республикасы, Қарағанды облысы, Бұқар Жырау ауданы, Ғабиден Мұстафин к.
жұмыс жобасы бойынша осы жинақтау қорытындысы
«Норматив Плюс» ЖШС берілді.

«Норматив Плюс» ЖШС рұқсатынсыз осы жинақтау қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

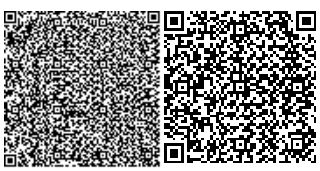
ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ НП-0122/20 от 25.05.2020 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт здания КГУ "Токаревская СОШ"» по месту расположения: Республика Казахстан, Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, п.Габидена Мустафина.

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел образования Бухар-Жырауского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «КазахЭнергоПром»

г. Нур-Султан



ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение по рабочему проекту:
«Капитальный ремонт здания КГУ "Токаревская СОШ"» по месту расположения:
Республика Казахстан, Карагандинская область, Бухар-Жырауский район,
п.Габидена Мустафина.
выдано ТОО «Норматив Плюс».

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Норматив Плюс».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт здания КГУ "Токаревская СОШ"» по месту расположения: Республика Казахстан, Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, п. Габидена Мустафина.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 04 марта 2020 года №101, заключенным с ГУ «Отдел образования Бухар-Жырауского района», на основании заявления заказчика о проведении комплексной вневедомственной экспертизы от 31 марта 2020 года №501/346.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел образования Бухар-Жырауского района»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «КазахЭнергоПром» (государственная лицензия от 03 января 2018 года №13019085, выданная ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области". Акимат Павлодарской области, проектная деятельность, I категория, приложение к лицензии №001 от 03 января 2018 года, приложение к лицензии №002 от 27 июня 2018 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 16 октября 2019 года, утвержденное заказчиком;

дефектная ведомость от 16 октября 2019 года, утвержденная заказчиком;

акт на право постоянного землепользования от 25 августа 2011 года №46506 (кадастровый номер земельного участка: 09-140-116-175, площадь земельного участка: 1,9729га) для обслуживания объекта (здание Токаревской СОШ);

заключение по техническому обследованию, выполненное ТОО «Казахстанский центр управления проектами» от 20 августа 2019 года.

письма:

письмо заказчика от 31 марта 2020 года №501/346, о проведении комплексной вневедомственной экспертизы;

письмо заказчика от 06 апреля 2020 года №501/376, о финансировании объекта;

письмо заказчика от 31 марта 2020 года №501/348, о сроках начала строительства;

письмо заказчика от 31 марта 2020 года №501/347 о проектной мощности объекта (420 учащихся);

письмо заказчика от 11 мая 2020 года №501/468, об использовании цен по сметно-нормативной базе;

письмо заказчика о вырубке или пересадки деревьев и зеленых насаждений не предусматривается.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

Согласование рабочего проекта с заказчиком.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. 362/19. Раздел ПП. Паспорт проекта;

Том 2. 362/19. Раздел ОПЗ. Общая пояснительная записка;

Том 3. 362/19. Раздел АР. Архитектурные решения;

Том 3.1. 362/19. Раздел КР. Конструктивные решения
Том 4. 362/19. Раздел СД. Сметная документация;
"Сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования";
"Сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования";

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью капитального ремонта здания КГУ «Токаревская СОШ» по месту расположения: Республика Казахстан, Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, п.Габидена Мустафина является восстановление эксплуатационной пригодности элементов здания, создание нормальных условий эксплуатации объекта образования.

5.5 Существующее положение

Здание КГУ «Токаревская СОШ» находится в Карагандинской области, Бухар-Жырауском районе в поселке имени Г.Мустафина Год постройки здания 1965 год, используется по прямому назначению и является эксплуатируемым. На момент проведения обследования срок эксплуатации составил 54 года.

Обследуемое здание средней школы, отмеченное техническим паспортом как литер «А», двухэтажное с подвальным пространством, в кирпичном исполнении, сложной в плане конфигурации.

Конструктивная схема здания - бескаркасная с продольными несущими кирпичными стенами.

Конструктивные элементы существующего здания приняты следующие:

Фундаменты ленточные из сборных бетонных блоков марки ФБС по ГОСТ 13579-78* толщиной 400, 500, 600 мм высотой 1500 мм.

В результате детального инструментального обследования фундаментов выявлены следующие дефекты и повреждения:

- вся площадь подвального пространства имеет скопление талых и грунтовых вод, глубинной от 50мм., до 100мм.Грунтовые воды представляют собой первый постоянный водоносный слой от поверхности земли. Образуется атмосферными осадками, водами озер и рек, притоками поверхностных и талых вод, затоплением паводковых вод, что в следствие приводит к замачиванию стен и цоколя фундамента, сейсмопояса, несущих стен здания.

- *бетонная отмостка* по периметру здания отсутствует, требуется полное восстановление.

Общее техническое состояние фундамента удовлетворительное, деформаций неравномерных осадков, разрушений бетона и каких-либо трещин не имеют. техническое состояние основания и фундаментов здания соответствует требованиям СНиП РК 5.01-01-2002 «Основания зданий и сооружений», СНиП РК 5.03-34-2005 «Бетонные и железобетонные конструкции». Однако скопление талых и грунтовых вод в подвальном пространстве, могут существенно повлиять на конструктивной целостности всего здания.

Общий физический износ фундамента с учетом оценки технического состояния и срока эксплуатации – 41%.

Наружные стены выполнены из силикатного и керамического кирпича толщиной 640 мм;

Внутренние стены выполнены из силикатного и керамического кирпича толщиной 250, 380, 510 мм;

Перегородки кирпичные толщиной 120 мм;

Сквозные трещины в перемычках, и под оконными проемами, выпадение кирпичей незначительное отклонение от вертикали, выпучивание и заметное искривление стен, местами глубинной поражения до 100 мм

В результате детального обследования стен выявлены что, конструкции не имеют видимых деформаций и дефектов. Наиболее напряженные элементы кладки имеют вертикальные трещины и выгибы, свидетельствующие о перенапряжении и потери устойчивости конструкции. В целом наружные внутренние несущие стены и перегородки соответствуют требованиям СНиП РК 5,03-37-2005 «Несущие и ограждающие конструкции». Снижение проточности камня и раствора не наблюдаются. Кладка стены не увлажнена. Горизонтальная гидроизоляция не имеет повреждений.

Общий физический износ наружных внутренних несущих стен и перегородок с учетом оценки технического состояния и срока эксплуатации – 41%.

Перекрытия из сборных железобетонных многопустотных плит.

Железобетонные конструкции плит покрытий, повреждений в узлах сопряжения, прогибы, выгибы, сколы бетона, оголения рабочих арматур и нарушения геометрических размеров от воздействия эксплуатационных нагрузок не имеют. Техническое состояние железобетонных конструкций удовлетворительное и соответствуют требованиям СНиП РК 5.03.34-2005 «Бетонные и железобетонные конструкции».

Общий физический износ бетонных и железобетонных конструкций с учетом оценки технического состояния и срока эксплуатации – 40%.

Фундамент – ограниченно работоспособное состояние.

Стены - ограниченно работоспособное состояние.

Перекрытие - работоспособное состояние.

Кровля – работоспособное состояние.

Окна, двери – работоспособное состояние.

Полы – ограниченно работоспособное состояние.

Установленные дефекты и повреждения влияют в основном на долговечность объекта и на его нормальную функциональность. Во избежание дальнейшего развития установленных повреждений, для восстановления эксплуатационной надежности конструкций и элементов объекта требуется:

- произвести усиление фундамента с наружной стороны по периметру всего здания;
- произвести устройство отмостки;
- произвести капитальный ремонт наружных несущих стен в отдельных поврежденных местах.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект капитального ремонта – здание КГУ «Токаревская средняя общеобразовательная школа», расположен в Карагандинской области, Бухар-Жырауском районе в поселке имени Г.Мустафина, улица Мира 13, на местности со спокойным рельефом.

Природно-климатические условия района строительства:

Климат территории резко континентальный, сухой, характеризующийся резкими колебаниями температуры в течение суток и года. Природно-климатические зоны

представлены степной, полупустынной и пустынной ландшафтными зонами умеренного пояса.

Климатические условия района:

климатический подрайон	- IB;
нормативный вес снегового покрова	- 70 кг/м^2;
нормативный скоростной напор ветра	- 30 кг/м^2;
расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки (СН РК 2.04-21-2004)	- минус 41°С;

6.2. Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Данный раздел проектом не предусмотрен

6.2.2 Технологические решения

Данный раздел проектом не предусмотрен

6.2.3 Архитектурно – планировочные решения

Существующее здание Токаревской средней общеобразовательной школы, двухэтажное, Т-образной формы в плане с размерами по внешним осям 87,1х48,0м. Высота этажей 3,3 м. Год строительства здания – 1965 год.

Основные конструктивные решения существующего здания:

Фундаменты – под несущими стенами ленточные из сборных бетонных блоков ФБС, толщиной 400, 500, 600мм.

Перекрытия – железобетонные, многопустотные плиты перекрытия, толщиной 220мм.

Наружные и внутренние несущие стены – из кирпичной кладки, толщиной 640,510 мм и 380 мм.

Отмостка отсутствует.

Уровень ответственности здания – II.

Степень огнестойкости – II.

Класс функциональной пожарной опасности – Ф4.1.

Проект выполнен на основании задания на проектирование, утвержденного заказчиком, дефектного акта и технического заключения, выполненного ТОО «Казахстанский центр управления проектами» и включает следующие виды работ:

- усиление фундамента под наружные стены.
- частичный ремонт облицовки фасада, керамическим кирпичом КР-р-по 250х120х65/1 НФ/150/2,0/50 по ГОСТ 530-2012, на растворе М100.
- устройство бетонной отмостки по щебеночному основанию, шириной 1000мм, по всему периметру здания

Наружная и внутренняя отделка проектом не предусматривается и остается без изменений.

Основные технические показатели

Таблица 1

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Этажность	этаж	2
2	Площадь застройки	м²	1 805,2
3	Общая площадь	м²	2 449,0
4	Строительный объем	М^3	11 241,0

6.2.4 Конструктивные решения

Согласно утвержденному заданию на проектирование, составленного на основании дефектного акта по результатам обследования и технического заключения о состоянии здания, данным проектом предусмотрено следующие виды работ:

- усиление фундамента с внешней стороны по всему периметру здания;
- капитальный ремонт внешнего слоя наружных стен в отдельных поврежденных местах;
- выполнение отмостки по всему периметру здания.

Уровень ответственности здания - II (нормальный) технический не сложный.

Класс конструктивной пожарной опасности - С0

Степень огнестойкости здания - II

Категория здания по взрывопожарной и пожарной опасности - Д

Степень долговечности - II

Здание средней школы в поселке имени Г.Мустафина, расположено на местности со спокойным рельефом. Год постройки здания 1965г., используется по прямому назначению и является эксплуатируемым. На момент проведения обследования срок эксплуатации составил 54 года.

Обследуемое здание средней школы, отмеченное техническим паспортом как литер «А», двухэтажное с подвальным пространством, в кирпичном исполнении, сложной в плане конфигурации. Конструктивная схема здания - бескаркасная с продольными несущими кирпичными стенами.

Конструктивные элементы существующего здания приняты следующие:

- фундаменты ленточные из сборных бетонных блоков марки ФБС по ГОСТ 13579-78* толщиной 400, 500, 600 мм высотой 1500 мм;
- наружные стены выполнены из силикатного и керамического кирпича толщиной 640 мм;
- внутренние стены выполнены из силикатного и керамического кирпича толщиной 250, 380, 510 мм;
- перегородки кирпичные толщиной 120 мм;
- перекрытия из сборных железобетонных многопустотных плит.

Усиление фундамента выполнено в виде монолитного железобетонного фундамента вдоль всего существующего фундамента по внешнему периметру здания. Фундамент усиления выполнен из бетона класса В20, F75, W4 толщиной 400 мм, высотой 1500 мм. Фундамент усиления армируется сетками с двух сторон. Фундамент усиления крепится к существующему фундаменту с помощью анкеров из арматуры диаметром 10А240 с шагом 600х600 мм, которые устанавливаются в предварительно высверленные отверстия. Отверстия после установки анкеров заполняются цементно-песчаным раствором. Под фундамент усиления выполняется подготовка из бетона класса В7.5 толщиной 100 мм.

Фасады ремонтируемой части облицовки выполняются из керамического кирпича марки КР-р-ПО 250х120х65/1НФ/100/2,0/50/ ГОСТ 530—2012 на растворе М100 толщиной 120 мм. Облицовочный кирпич крепится к основной кладке с помощью гибких связей. Связи располагать в шахматном порядке с ячейкой 1000х1000. Кладку облицовки армировать через 3 ряда кладки сеткой из арматуры ∅5 Вр-I с шагом 100х100 мм.

Отмостку по периметру здания выполнить шириной 1 метр из бетона кл. В15 на щебеночном основании фракции 20-40. Между плитами отмостки предусмотреть усадочные швы через 4-5 м.

Мероприятия по защите конструкции от коррозии предусмотрены в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Противопожарные мероприятия выполнены в соответствии с СН РК 2.02-01-2014* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы

Данный раздел проектом не предусмотрен

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

При строительстве и дальнейшей эксплуатации объекта предусмотрено соблюдать инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций, которые регламентируется Законом РК «О гражданской защите».

Проектные решения по сооружениям соответствуют техническому регламенту «Требования к безопасности зданий и сооружений, строительных материалов и изделий», утвержденному постановлением правительства РК от 17 ноября 2010 года №1202, и «Правилам пожарной безопасности», утвержденным постановлением Правительства РК №1077 от 9 октября 2014 года.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Материалы ОВОС разработаны: ТОО «КазахЭнергоПром»

Заказчик материалов проекта: ГУ «Отдел образования Бухар-Жырауского района»

Материалы рассмотрены: ТОО «Норматив Плюс» (аттестат эксперта Аубакирова А.М. осуществляющий экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности №KZ81VJE00047821 от 03.07.2019 г.)

На рассмотрение экологической экспертизы представлены:

- Проект ОВОС;
- Рабочий проект.

Общие сведения

Данным проектом предусматривается капитальный ремонт здания КГУ «Токаревская средняя общеобразовательная школа».

Объект проектирования расположен в п. Г.Мустафина.

Г.Мустафина - посёлок в Бухар-Жырауском районе Карагандинской области Казахстана. Административный центр Габиден Мустафинской поселковой администрации. Находится примерно в 40км к западу от районного центра, посёлка Ботакара.

Поселок расположен на реке Нура, близ впадения её в Самаркандское водохранилище, в 4км от железнодорожной станции Нуринская (на линии Нур-Султан - Караганда) и в 30км к северу от Караганды.

Жилая зона расположена в южном направлении от объекта на расстоянии более 53 метров, в северо-восточном направлении на расстоянии более 42 метров.

Водный объект (р.Нура) расположена в юго-западном направлении на расстоянии более 817 метров.

Продолжительность периода строительно-монтажных работ – 3 месяца.

Количество рабочего персонала составит – 12 человек.

Вырубка и пересадка зеленых насаждений проектом не предусмотрена.

Отопление и вентиляция. На период проведения работ отопление и вентиляция не предполагается. Теплоснабжение на период СМР не предполагается.

Водоснабжение и канализирование. На период СМР **-** вода питьевая - привозная бутилированная. На период СМР сброс сточных вод планируется в биотуалет.

Электроснабжение – от существующих сетей.

Краткое описание принятых проектных решений

Рабочий проект на здание КГУ «Токаревская средняя общеобразовательная школа» разработан ТОО «КазахЭнергоПром» в соответствии:

- с заданием на проектирование;
- отчета технического обследования.

Объект находится в Карагандинской области, Бухар-Жырауском районе в с.Г.Мустафина. Все проектные решения выполнены согласно техническому отчету об обследование. Проектом предусматривается капитальный ремонт здания КГУ «Токаревская средняя общеобразовательная школа».

Проект капитального ремонта разработан на основании задания от заказчика и в соответствии с действующими нормативными документами. Исходными данными для проектирования служит технический паспорт объекта.

Архитектурные решения

Проект капитального ремонта разработан на основании задания от заказчика и в соответствии с действующими нормативными документами. Исходными данными для проектирования служит технический паспорт и техническое обследования объекта.

Данным проектом предусмотрен капитальный ремонт оконных блоков средней школы.

Уровень ответственности здания - II (нормальный) технический не сложный.

Класс конструктивной пожарной опасности - С0.

Степень огнестойкости здания – II.

Категория здания по взрывопожарной и пожарной опасности – Д.

Степень долговечности – II.

Энергетическая эффективность существующего здания - В (нормальный).

Здание средней школы в п. Г. Мустафина, расположена на спокойном рельефе местности. Год постройки 1965 год, функционирует по прямому назначению и является эксплуатируемым.

На момент проведения обследования срок эксплуатации составило 54 года.

Здание средней школы представляет из себя 2-х этажное строение сложную в плане фигуру.

Проектом предусматривается следующие виды работ:

- отмостка по периметру здания;
- усиления монолитным фундаментам опорных наружных стен.

В соответствии с СанПиН «Санитарно-эпидемиологические требования к проектированию производственных объектов», утвержденным Приказом Министерства Здравоохранения РК №237 от 20.03.2015 года - все производственные объекты должны иметь санитарно-защитную зону.

В соответствии с СанПиН «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных постановлением Правительства Республики Казахстан РК №237 от 20.03.2015 года,

проектируемый объект в области санитарно-эпидемиологического законодательства не нормируется.

Согласно Экологического кодекса РК (ст.40) не классифицируемые объекты относятся к 4 категории опасности.

Оценка воздействия на атмосферный воздух

На период строительства объекта предусмотрены виды работ вследствие которых образуются следующие виды источников выбросов: компрессоры передвижные, молотки отбойные, трамбовки пневматические, пересыпка сыпучих строительных материалов, битумные работы, битумный котел, станки для резки арматуры, машины шлифовальные, при строительных работах на площадке также предусмотрена работа строительной техники.

Организованный источник 0001. Компрессоры передвижные

Влияние на атмосферный воздух будет от азота (IV) диоксид, азот (II) оксид, углерод, сера диоксид, углерод оксид, проп-2-ен-1-аль, формальдегид, алканы С12-19.

Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм), 2,2 м^3/мин	маш.-ч	12,375
Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм), 5 м^3/мин	маш.-ч	26,975
Итого:		39,35

Организованный источник 0002. Молотки отбойные

Влияние на атмосферный воздух будет от азота (IV) диоксид, азот (II) оксид, углерод, сера диоксид, углерод оксид, проп-2-ен-1-аль, формальдегид, алканы С12-19.

Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессорных станций	маш.-ч	24,75

Организованный источник 0003. Трамбовки пневматические

Влияние на атмосферный воздух будет от азота (IV) диоксид, азот (II) оксид, углерод, сера диоксид, углерод оксид, проп-2-ен-1-аль, формальдегид, алканы С12-19.

Трамбовки пневматические при работе от компрессора	маш.-ч	54,275

Неорганизованный источник 6001. Пересыпка сыпучих материалов

Влияние на атмосферный воздух будет осуществляться во время пересыпки сыпучих материалов от пыли неорганической.

Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1000, фракция 20-40 мм СТ РК 1284-2004	м^3	14,95	ρ=2,8	т	41,86
Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1000, фракция 40-70 мм СТ РК 1284-2004	м^3	10,66	ρ=2,8	т	29,848
Песок природный ГОСТ 8736-2014	м^3	19,76	ρ=2,6	т	51,376

Щебня – 71,78 т.
Песка – 51,376 т.

Неорганизованный источник 6002. Битумные работы
Влияние на атмосферный воздух будет от углеводородов предельных С12-С19.

Мастика морозостойкая битумно-масляная МБ-50 ГОСТ 30693-2000	т	0,9252
Битумы нефтяные строительные ГОСТ 6617-76 марки БН 90/10	т	0,06168
Итого:		0,98688

Неорганизованный источник 6003. Битумный котел
Влияние на атмосферный воздух будет от углеводородов предельных С12-С19.

Котлы битумные передвижные, 400 л	маш.-ч	9,3965625

Неорганизованный источник 6004. Станки для резки арматуры
Влияние на атмосферный воздух будет от взвешенных частиц.

Станки для резки арматуры	маш.-ч	6,7902835

Неорганизованный источник 6005. Машины шлифовальные
Влияние на атмосферный воздух будет от пыли древесной.

Машины шлифовальные угловые	маш.-ч	0,27134

Неорганизованный источник 6006. ДВС автотранспорта.
При выполнении строительно-монтажных работ будут задействованы строительные машины и транспортные средства, в процессе работы двигателей которых будут выделяться загрязняющие вещества.
Влияние на атмосферный воздух будет от: азот (IV) диоксид, азот (II) оксид (азота оксид), углерод, сера диоксид, углерод оксид, керосин.
Продолжительность строительно-монтажных работ составляет 3 месяца.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию в период строительства

Таблица 2

Производство цех, участок Код и наименование загрязняющего вещества	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2020 год		на 3 месяца (июнь - август 2020 г.)		П Д В		год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
О р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
**Азот (IV) оксид (Азота диоксид) (0301)								

Кап ремонт	0001			0.00417	0.00059	0.00417	0.00059	2020
	0002			0.00417	0.000371	0.00417	0.000371	2020
	0003			0.00417	0.000814	0.00417	0.000814	2020
Итого:				0.01251	0.001775	0.01251	0.001775	2020
**Азот (II) оксид (Азота оксид) (0304)								
Кап ремонт	0001			0.00542	0.000748	0.00542	0.000748	2020
	0002			0.00542	0.00047	0.00542	0.00047	2020
	0003			0.00542	0.001031	0.00542	0.001031	2020
Итого:				0.01626	0.002249	0.01626	0.002249	2020
**Углерод черный (0328)								
Кап ремонт	0001			0.000694	0.000098	0.000694	0.000098	2020
	0002			0.000694	0.000062	0.000694	0.000062	2020
	0003			0.000694	0.000136	0.000694	0.000136	2020
Итого:				0.002082	0.000296	0.002082	0.000296	2020
**Сера диоксид (Ангидрид сернистый) (0330)								
Кап ремонт	0001			0.00139	0.000197	0.00139	0.000197	2020
	0002			0.00139	0.000124	0.00139	0.000124	2020
	0003			0.00139	0.000271	0.00139	0.000271	2020
Итого:				0.00417	0.000592	0.00417	0.000592	2020
**Углерод оксид (0337)								
Кап ремонт	0001			0.00347	0.000492	0.00347	0.000492	2020
	0002			0.00347	0.000309	0.00347	0.000309	2020
	0003			0.00347	0.000678	0.00347	0.000678	2020
Итого:				0.01041	0.001479	0.01041	0.001479	2020
**Проп-2-ен-1-аль (Акролеин) (1301)								
Кап ремонт	0001			0.0001667	0.000024	0.0001667	0.000024	2020
	0002			0.0001667	0.000015	0.0001667	0.000015	2020
	0003			0.0001667	0.000033	0.0001667	0.000033	2020
Итого:				0.0005001	0.000072	0.0005001	0.000072	2020
**Формальдегид (1325)								
Кап ремонт	0001			0.0001667	0.000024	0.0001667	0.000024	2020
	0002			0.0001667	0.000015	0.0001667	0.000015	2020
	0003			0.0001667	0.000033	0.0001667	0.000033	2020
Итого:				0.0005001	0.000072	0.0005001	0.000072	2020
**Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на суммарный органический углерод/ (2754)								
Кап ремонт	0001			0.001667	0.000236	0.001667	0.000236	2020
	0002			0.001667	0.000149	0.001667	0.000149	2020
	0003			0.001667	0.000326	0.001667	0.000326	2020
Итого:				0.005001	0.000711	0.005001	0.000711	2020
ИТОГО ПО ОРГАНИЗОВАННЫМ ИСТОЧНИКАМ:				0.0514332	0.007246	0.0514332	0.007246	
Неорганизованные источники								
**Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на суммарный органический углерод/ (2754)								
Кап ремонт	6002			0.013708	0.000987	0.013708	0.000987	2020
	6003			0.032093	0.000134	0.032093	0.000134	2020
Итого:				0.045801	0.001121	0.045801	0.001121	
**Взвешенные частицы (2902)								
Кап ремонт	6004			0.0406	0.000992	0.0406	0.000992	2020
**Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (2908)								
Кап ремонт	6001			0.0168	0.003313	0.0168	0.003313	2020
**Пыль древесная (2936)								

Кап ремонт	6005			0.00116	0.000001	0.00116	0.000001	2020
ИТОГО ПО НЕОРГАНИЗОВАННЫМ ИСТОЧНИКАМ:				0.104361	0.005427	0.104361	0.005427	
ВСЕГО ПО ПРЕДПРИЯТИЮ:				0.1557942	0.012673	0.1557942	0.012673	

Оценка воздействия на поверхностные водные объекты

Основными притоками реки Нура являются реки Шерубай-Нура, Улкенкундызды и Акбастау.

В некоторые многоводные годы часть стока переливается в реку Ишим около города Нур-Султан через речки: Саркырама, Мукыр, Козыкош.

Согласно Правил установления водоохранных зон и полос, Приказ Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 18 мая 2015 года №19-1/446. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 4 августа 2015 года №11838 - глава 2, пункт 11 - у реки Нура ширина водоохранной зоны – 500 м.

Расстояние от объекта проектирования до реки Нура – более 817 м.

Территория объекта расположена вне водоохранной зоны.

Технологические процессы капремонта не оказывают влияния на поверхностные и подземные воды территории.

В результате кап ремонта объекта загрязнения подземных, грунтовых вод не предвидится.

Технологические решения, предусмотренные проектом, направлены на обеспечение безопасной эксплуатации объекта.

Предусмотренные технологические операции и меры безопасности значительно снижают риск возникновения аварийных ситуаций и, соответственно, загрязнение подземных вод.

Источником водоснабжения проектируемого объекта является привозная вода.

Вода на объекте используется на хозбытовые нужды (только питьевого качества).

Вода хозпитьевого качества должна соответствовать требованиям СанПиН 2.1.4.559-96 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Расход воды на хозбытовые нужды персонала:

На хозбытовые нужды вода подается для работающего персонала на период СМР.

25 х 12 х 90 х 10^{-3} = 27 м³,

где: 25 – норма водопотребления на 1 работающего, л/сут;

12 – количество работающих, человек;

90 – количество рабочих дней в году.

Расход воды на хозбытовые нужды составит 27 м^3.

На технические нужды будет использовано:

Вода техническая	м^3	40,11258

Нормы водопотребления и водоотведения по направлениям расходования сведены в таблицу:

Таблица 3

Производство, цех, установка	Всего	Водопотребление, м³					Водоотведение, м³				Безвозвратное потребление
		На производственные нужды				На хозяйственно-бытовые нужды	Всего	Объем сточной воды повторно используемой	Производственные сточные воды	Хозяйственно-бытовые сточные воды	
		Свежая вода		Оборотная вода	Повторно используемая вода						
		Всего	В том числе питьев качества								
Хозбытовые нужды	27					27	27			27	
Технич. нужды	40,11258	40,11258									40,11258
ИТОГО	67,11258	40,11258				27	27			27	40,11258

На период проведения строительно-монтажных работ, образующиеся хозяйственно-бытовые стоки, будут поступать в биотуалет.

Оценка воздействия на земельные ресурсы

При организации строительства выполняются следующие мероприятия:

- проезд техники по существующим автодорогам;
- противопожарные мероприятия;
- не допускается при стоянке машин и механизмов с двигателями внутреннего сгорания работа двигателя вхолостую;
- проектом не предусматривается вырубка деревьев и кустарников;
- во избежание загрязнения почв горюче-смазочными веществами, стоянка и заправка строительных машин и механизмов производятся на специально отведенных площадях.

На период СМР заправка автотранспорта, строительных машин и механизмов производится на ближайшей автозаправочной станции с соблюдением всех мер предосторожности против растекания горюче-смазочных материалов по земле и с соблюдением правил пожарной безопасности при работе с горюче-смазочными материалами.

Транспортировка грузов осуществляется, как правило, по автодорогам. Проезд строительной техники осуществляется только по автодорогам.

По завершении работ оставшийся строительный мусор вывозится в спецорганизацию.

Оценка воздействия на недра

В районе расположения объекта отсутствуют запасы минеральных и сырьевых ресурсов, а также запасы подземных вод, которые могут служить источником хозпитьевого назначения крупных населенных пунктов.

В период кап ремонта потребность в минеральных ресурсах (песке и т.п.) удовлетворяется за счет поставщиков.

Рабочим проектом не предусмотрены какие-либо работы по разведке и добыче полезных ископаемых.

Отходы производства и потребления

На период строительно-монтажных работ будут образовываться следующие виды отходов:

- твердые бытовые отходы;
- строительные отходы;
- отходы от резки лома.

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства

Таблица 4

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Период СМР			
Всего	20,86356	-	20,86356
В т.ч. отходов производства	20,63856	-	20,63856
Отходов потребления	0,225	-	0,225
Зеленый уровень опасности			
ТБО	0,225	-	0,225
Строительные отходы	20,5	-	20,5
Отходы от резки лома	0,13856		0,13856
Янтарный уровень опасности			
-	-	-	-

Оценка воздействия на растительный и животный мир

Флора Карагандинской области включает в себя 511 видов, в основном, это травянистые растения: ковыли, полыни, типчак, солянки и др. По берегам озер и рек расположены заросли тростника и рогоза. Из кустарников распространены: таволга, ива, шиповник, карагач.

На равнинах со слабо засоленными светло-каштановыми почвами произрастает степная растительность из ковыля и типчака, а также тонконог, эфедра обыкновенная и т.д. На щебнистых участках по крутым склонам сопок доминирует полынь. В межсопочных сточных понижениях – заросли караганы степной, шиповника.

В целом в растительном покрове зоны преобладают многолетние засухоустойчивые виды: разреженный покров типчака, ковыля, луковичных эфемероидов, а также полыни, кокпека, солянок и мелкого кустарника, особенно карагана.

Данные растения полностью устойчивы в данных климатических условиях.

Растительность рассматриваемого района сильно изрежена и представлена, в основном, комплексом типчаково-грудницевых и типчаково-полынных группировок.

Площадка строительно-монтажных работ объекта находится в освоенном районе села, подвергнутом техногенному влиянию с 70-х годов. В районе размещения объекта

данные о растительном и животном мире соответствуют не исконной, а уже антропогенно - преобразованной флоры и фауны.

Территория строительно-монтажных работ объекта давно освоена, поэтому рассматриваемая зона бедна естественной травянистой растительностью, имеется степная растительность.

Места постоянного обитания птиц и животных, реликтовые насаждения, исторические памятники и памятники культуры отсутствуют.

Редких, реликтовых и эндемичных видов растений, занесенных в Красные книги, не выявлено.

В период капитального ремонта школы, на рассматриваемым участке не будет проводиться вырубка существующих деревьев и кустарников. Также, рабочим проектом не предусмотрено дополнительное озеленение территории школы.

Животный мир рассматриваемого района, представлен следующими классами: костные рыбы, земноводные, пресмыкающиеся, птицы, млекопитающие. Основными факторами относительной бедности фауны являются: естественная засоленность почв прибрежных ценозов, широкая сеть солончаков со слабой растительностью, резко континентальный климат, скудность растительного покрова, суровость климата, особенно остро ощущаемая во время зимовки в малоснежные зимы.

В регионе встречаются 19 видов рыб, 50 видов млекопитающих, в том числе 16 видов, имеющие охотничье – промысловое значение, остальные виды представлены краснощеким сусликом, хомячками, полевками и др.

Наиболее широко представлены птицы – 152 вида, к редким откосятся 58 видов, к обычным 70 и к многочисленным 24 вида.

Животных и птиц, занесенных в Красную книгу в районе проведения работ, нет.

На территории строительно-монтажных работ, не обнаружены виды животных, представляющие особый научный или историко-культурный интерес. Особо охраняемых видов животных, внесенных в Красную книгу Казахстана, а также в списки редких и исчезающих - нет. В пределах рассматриваемой территорий нет природных заповедников.

Работы при соблюдении предусмотренных проектом технологических решений, не имеют необратимого характера и не отразятся на генофонде животных в рассматриваемом районе.

Таким образом, воздействие на животный мир определяется как воздействие низкой значимости.

Учитывая то, что работы по капитальному ремонту школы имеют небольшой объем и будут походить на освоенной сельской территории, они не приведет к нарушению сложившейся экосистемы растительного и животного мира.

Оценка физических воздействий на окружающую среду

Источники шума, вибрации, теплового выделения, электромагнитного и радиационного, неионизирующего излучения на проектируемом объекте при эксплуатации отсутствуют.

Источники возможных физических воздействий на окружающую среду при эксплуатации проектируемого объекта отсутствуют.

Во время строительства на стройплощадке проектом предусмотрены выполнение работ строительными машинами и автотранспортом, являющимися источниками шума и вибрации.

Превышение уровня шума на рабочих местах является небольшим, кратковременным, поэтому гасится внутри строительной площадки.

Шумовое воздействие имеет место только при строительстве и носит кратковременный характер. В связи с удаленным расположением жилой зоны, воздействия на население от шума не будет. Вследствие этого, влияние физических факторов от объекта на период реконструкции является допустимым.

Социально-экономическая среда

Намечаемая производственная деятельность будет иметь важное социально-экономическое значение, с точки зрения устойчивого развития региона, так как обеспечивает материальную базу и создает дополнительные рабочие места для населения.

Влияние реализации проекта на социально-экономические аспекты оценено как позитивно-значительное. При строительстве будут задействованы местные жители города, будут использованы товаро-материалы (строительные материалы, ГСМ) Казахстанского производства, что окажет благоприятное влияние на обеспеченность трудовыми ресурсами местное население и на местную экономику. Также стоить отметить благоприятное влияние налоговых поступлений в местный бюджет.

Вывод

Экологическая экспертиза рассмотрев «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Разработка проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта здания КГУ «Токаревская средняя общеобразовательная школа отмечает, что работа выполнена в соответствии с Экологическим Кодексом Республики Казахстан.

Согласно поданной заявки от 19.05.2020 года получено Разрешение на эмиссии в окружающую среду №KZ56VDD00144094 от 20.05.2020 года.

На основании вышеизложенного проект **СООТВЕТСТВУЕТ.**

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

По классификации «Санитарно-эпидемиологических требований по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015года №237 ВНС-5 является объектом IV класса опасности.

Подпунктом 2 пункта 1 статьи 21-1 кодекса Республики Казахстан от 18 сентября 2009 года «О здоровье народа и системе здравоохранения (с изменениями и дополнениями от 29 декабря 2014 года) выдача санитарно-эпидемиологического заключения не предусмотрена.

6.6 Организация строительства

Строительство объекта осуществляется в соответствии с рабочим проектом, действующим законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами по безопасности строительной продукции и охране окружающей среды, требованиями СН РК 1.03.00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений». Мероприятия по организации строительства и технологии производства работ разрабатываются перед началом строительства лицом,

осуществляющим строительство, или по договору лицом, имеющим соответствующий разрешительный документ к таким видам работ, и отражаются в проекте производства работ (ППР). Все основные работы по строительству выполняются по типовым технологическим картам и рекомендациям, разработанным ППР на основании действующих нормативов, технических условий и требований СНиП.

Продолжительность строительства определена согласно СП РК 1.03-101-2013, СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» часть 1,2 соответственно, и общая нормативная продолжительность строительства составляет 3 месяца.

Согласно письма заказчика Г01/376 от 06 апреля 2020 года, начало строительства планируется в 2020 году.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 11.12. 2019 № 205-нқ.«Об утверждении нормативных документов по ценообразованию в строительстве и сметным нормам», вводящем в действие с момента подписания «Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015) Изменения и дополнения Выпуск 17», на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственого сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса "АВС-4", версия 2020.1 по выпуску сметной документации в текущих ценах 1 квартала 2020 года.

При составлении смет использованы:

ССЦ РК 8.04-08-2019 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» 2020 год;

ССЦ РК 8.04-09-2019 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства» 2020 год;

СЦПГ РК 8.04-12-2019 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства» 2020 год;

СЦЭМ РК 8.04-11-2019 «Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов» 2020 год;

СТС РК 8.04-07-2019 «Сборник сметных тарифных ставок в строительстве» 2020 год.

Накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов

и сметной прибыли в строительстве (п.16, приложения 2 к приказу от от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2020 года.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесённые в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации в проект **«Капитальный ремонт здания КГУ "Токаревская СОШ"» по месту расположения: Республика Казахстан, Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, п.Габидена Мустафина,** внесены следующие изменения и дополнения:

По разделу «Архитектурно – планировочные решения»:

По техническому обследованию здания:

1. Представлены фотографии поврежденных конструкций, в соответствии с требованиями п. 5.1.5 СП РК 1.04-101-2012.

По проектным решениям:

1. В угловых штампах проставлена дата подписания;
2. В ведомости отделки фасадов, указана маркировка керамического кирпича согласно ГОСТ 530-2012.

По разделу «Конструктивные решения»:

1. Определен тип фундамента, ширина и глубина заложения.
2. Установлена конструкция, материал и толщина наружных и внутренних стен.
3. Представлены фото факты по исследуемому объекту.
4. Выполнено описание работ по устройству усиления фундаментов и облицовки наружных стен.

По разделу «Сметная документация»:

1. В сметную документацию внесены дополнения и изменения с учетом замечаний экспертизы по рабочему проекту.
2. Сметный расчет стоимости строительства приведен в соответствие Нормативным документам по определению стоимости строительства;
3. Сметная документация пересчитана в текущих ценах 1 квартала 2020 года;
4. Объемы работ по ремонту здания в сметах приведены в соответствие с проектом, спецификацией. Заменены неверно принятые расценки. Представлен расчет продолжительности строительства. Пересчитана сметная стоимость;

5. Затраты на проведение экспертизы проекта и стоимости ПИР приняты согласно расчета. Расчеты представлены.

6. Представлена сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования ф.8 и Сводная ведомость потребности основных материальных ресурсов и оборудования ф.К.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящиеся к технически сложным.

Состав и содержание представленной проектно-сметной документации соответствует СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений, соответствуют заданию на проектирование, государственным нормативным требованиям по пожарной, санитарно-эпидемиологической и экологической безопасности.

В рабочем проекте согласно имеющимся возможностям, применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица 5

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Мощность объекта (школа)	уч-ся	420	420
2	Этажность	этаж	2	2
3	Площадь застройки	м²	1 805,2	1 805,2
4	Общая площадь	м²	2 449,0	2 449,0
5	Строительный объем	М³	11 241,0	11 241,0
6	Общая сметная стоимость в текущих и прогнозных ценах 2020 г., всего, в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	26,741 22,208 - 4,533	32,536 27,244 - 5,292
7	Из них 2020 год		26,741	32,536
8	Нормативная продолжительность строительства	месяц	3	3

Примечание: Сметная документация откорректирована с учетом мотивированных замечаний.

В результате внесённых по экспертным замечаниям, изменений и дополнений обеспечена полнота проектных решений и соответствие сметной документации действующим нормативным документам по её разработке. **Увеличение сметной**

стоимости на 5,795 млн. тенге вызвано приведением в соответствие с рабочим проектом, объемов и расценок в сметной документации.

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект **«Капитальный ремонт здания КГУ "Токаревская СОШ"» по месту расположения: Республика Казахстан, Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, п.Габидена Мустафина,** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Мощность объекта (школа)	– 420 уч-ся
Этажность	– 2 этажа
Площадь застройки	– 1 805,2 м²
Общая площадь	– 2 449,0 м²
Строительный объем	– 11 241,0 м^3
Общая сметная стоимость в текущих и прогнозных ценах 2020 г., всего,	– 32,536 млн. тенге
в том числе: СМР	– 27,244 млн. тенге
оборудование	–
прочие затраты	– 5,292 млн. тенге
Из них	
2020 год	– 32,536 млн. тенге
Нормативная продолжительность строительства	– 3 месяца

8.2 При представлении на утверждение и выдачу «в производство работ» рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим экспертным заключением.

8.3 До начала производства работ рабочий проект подлежит представлению для утверждения в установленном порядке в течении трёх месяцев.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.5 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для разработки рабочего проекта, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел образования Бухар-Жырауского района» в соответсвии с условиями договора от 04 марта 2020 года №101.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«"Токаревская ЖОМ" КММ ғимаратын күрделі жөндеу» орналасқан жері бойынша: Қазақстан Республикасы, Қарағанды облысы, Бұқар Жырау ауданы, Ғабиден Мұстафин к,** жұмыс жобасы үшін Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді, және белгіленген тәртіппен келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

Объектінің қуаты (мектеп)	– 420 уч-ся
Қабаттылығы	– 2 этажа
Құрылыс ауданы	– 1 805,2 м²

Жалпы ауданы	– 2 449,0 м²
Құрылыс көлемі	– 11 241,0 м³
2020 ж ағымдағы және болжамдық бағалардың жалпы сметалық құны, барлығы,	– 32,536 млн. тенге
соның ішінде: ҚЖЖ	– 27,244 млн. тенге
жабдықтар	–
өзге шығындар	– 5,292 млн. тенге
Оның ішінде 2020 ж	– 32,536 млн. тенге
Құрылыстың нормативтік ұзақтығы	– 3 ай

8.2 Бекітуге ұсыну және жұмысты өндіріске беруге рұқсат ету кезінде жұмыс жобасы осы сараптама қорытындысына сәйкес келетіндігі тексерілуге жатқызылады.

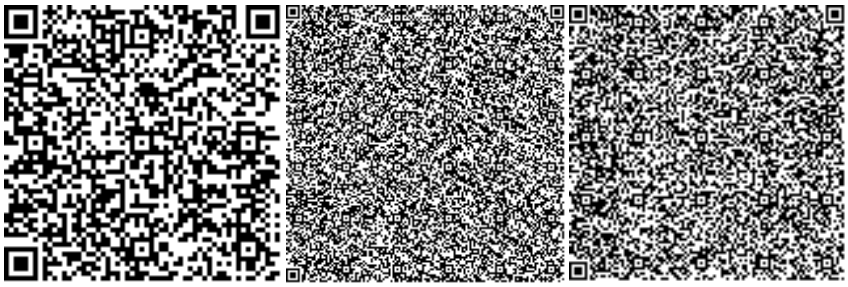
8.3 Өндірістік жұмыс басталғанға дейін жұмыс жобасы 3 ай ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуге тиіс.

8.4 Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құрастырмаларын кеңінен пайдалансын.

8.5 Осы сараптамалық қорытынды тапсырыс беруші жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 04 наурыз 2020 жыл. №101 шартының талаптарына сәйкес «Бухар-Жырау аудандық білім беру» ММ кепілдік береді.

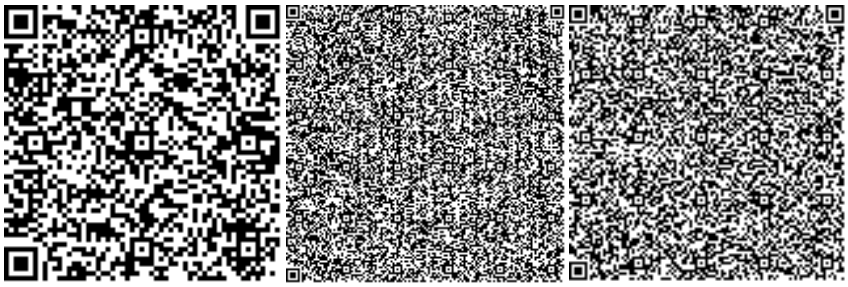
Абдушева В.Р.

Директор



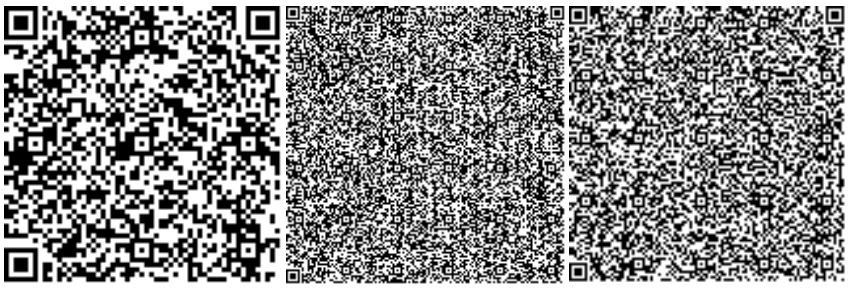
Сулейменова А.Т.

Эксперт



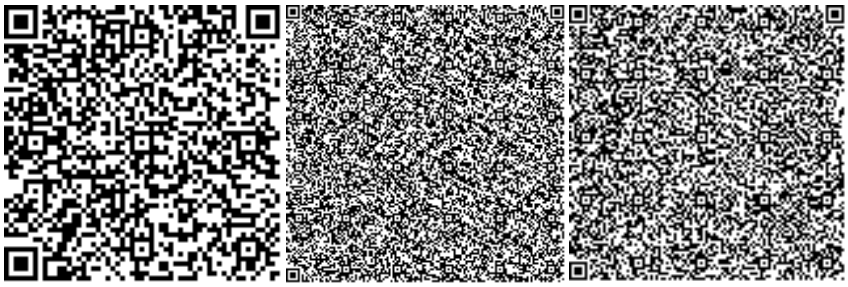
Аубакирова А.М.

Эксперт



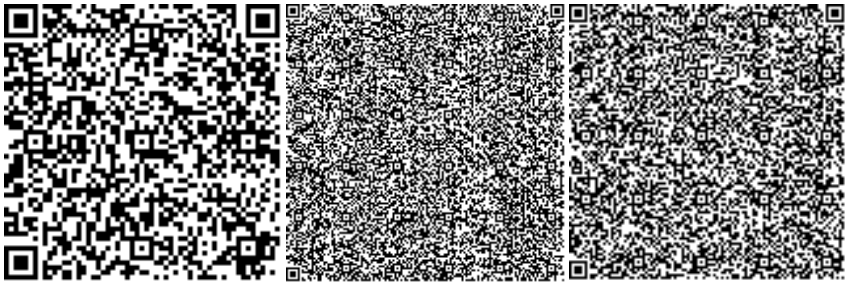
Альгожин А.А.

Эксперт



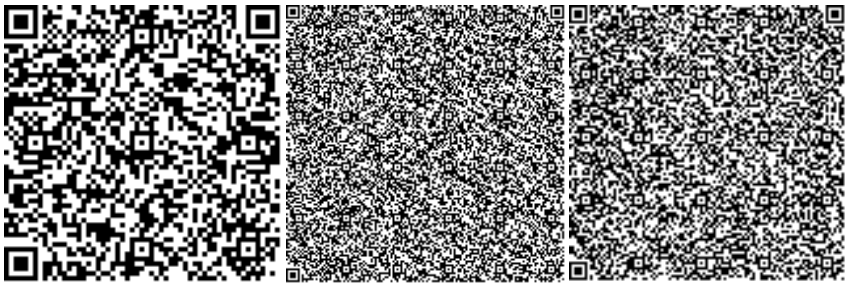
Малдыбаева Ф.С.

Эксперт



Омаркулов Ш.Н.

Эксперт



Номер: KZ56VDD00144094

Акимат Карагандинской области

Акимат Карагандинской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Карагандинской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел образования Бухар-Жырауского района" Республика Казахстан, Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, Ботакаринская п.а., п.Ботакара, улица Казыбек Би, дом № 60А

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 091040011509

Наименование производственного объекта: «Разработка проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта здания КГУ «Токаревская средняя общеобразовательная школа»

Местонахождение производственного объекта:

Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, Габиден Мустафинская п.а., п.Габидена Мустафина -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Тазабеков Асет Нурмуханович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

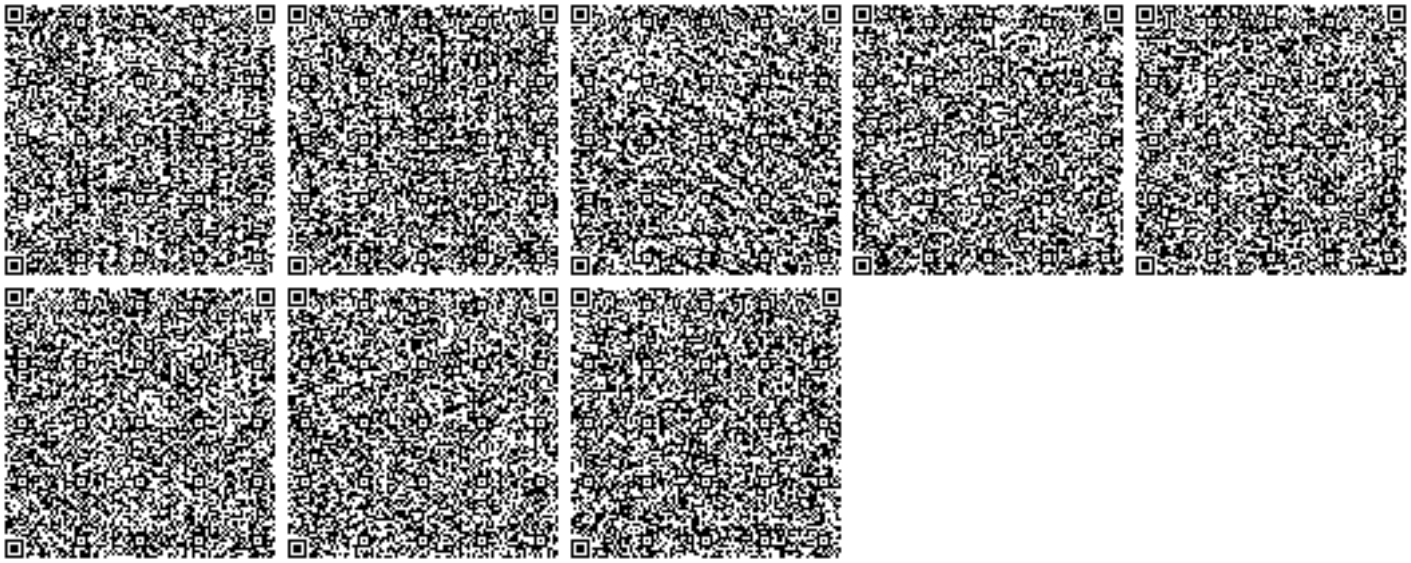
Место выдачи: г.Караганда **Дата выдачи:** 20.05.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0.1557942	0.012673
«Разработка проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта здания КГУ «Токаревская средняя общеобразовательна я школа»	0.1557942	0.012673
в т.ч. по ингредиентам:		
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0.050802	0.001832
Сера диоксид	0.00417	0.000592
Углерод	0.002082	0.000296
Формальдегид	0.0005001	0.000072
Углерод оксид	0.01041	0.001479
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0.0168	0.003313
Азота (IV) диоксид	0.01251	0.001775
Азот (II) оксид	0.01626	0.002249
Взвешенные частицы	0.0406	0.000992
Пыль древесная	0.00116	0.000001
Проп-2-ен-1-аль	0.0005001	0.000072
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

- Соблюдать нормативы эмиссий в окружающую среду, установленные настоящим разрешением
- Предоставлять ежеквартально в установленные сроки отчеты о выполнении условий природопользования
- Выполнять мероприятия по соблюдению экологических требований на территории, прилегающей к производственному объекту
- Соблюдать требования экологического законодательства Республики Казахстан
- Проводить инструментальные замеры по выбросам в атмосферу, согласно графику, при наличии