ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ
"ТЕКЕЛІ ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ
ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
№ 11
"29" 09 2016 ж.

Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«29» сентября 2016 г.

Заказчик *Нигматулин Д.Ш., ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции города Текели», г.Текели, ул.Абылай хана 34*

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии *от 16 сентября 2016 г., ТОО «Девятка», Котельников Л.П., Алматинская обл, г.Талдыкорган, ул.Жамбыл Жабаева дом №54/4*

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ *от 16 сентября 2016г, ТОО «KravИнжиниринг», эксперт Шабалин В.А., аттестаты КДС и ЖКХ №05077 от 15.04.2013г., КДС и ЖКХ №05076 от 15.04.2013г., КДС и ЖКХ №05078 от 15.04.2013г.*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту *от 16 сентября 2016г., ТОО «Дизайн-Сервис 2005», авторский надзор Ахметжанов М.А.*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: *"Капитальный ремонт монумента славы, обелиска воинам-интернационалистам и фонтана по ул.Ауэзова г.Текели Алматинской области" лот № 3 "Капитальный ремонт фонтана по ул.Ауэзова"*

_____

наименование, местонахождения объекта

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу *г. Текели, ул.Ауэзова*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от « ___» _____20___ г. № _____наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий *ГУ «Управление ГАСК Алматинской области», Талон № KZ83REA00032840 от 03.08.2016 г.*

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) *ТОО «Дизайн Сервис 2005»*

наименование проектной организации,

номер проекта утвержденного(й) *ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции города Текели», заключение государственной экспертизы Филиал РГП "Госэкспертиза" по Алматинской области №18-0630/15 от 03.08.2015., приказ №169 от 29.09.2015.*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *август 2016 г.*;
месяц, год
окончание работ сентябрь *2016 г.*;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: *3 (три)*;
фактически, месяц: *2(два)*;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **разборка накрывочной плиты фонтана, разборка блока фонтана, производство земляных работ, устройство армированных цементных стяжек толщиной 20 мм, устройство покрытий из гранитных плит, устройство бетонных ограждений фонтана, облицовка стен фонтана гранитными плитами полированными, укладка блоков из гранита, укладка гранитных чаш**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования; *погружной электронасос серии XKS*

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации: сметный расчет): всего **11 161,98** тысяч тенге с НДС, в том числе строительно-монтажных работ **9 637,51** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **-** тысяч тенге; прочих затрат **1524,47** тысяч тенге

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию (согласно сметному расчету) **11 161,9** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **9 637,51** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря - тысяч тенге; прочих затрат **1524,47** тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: *"Капитальный ремонт монумента славы, обелиска воинам-интернационалистам и фонтана по ул.Ауэзова г.Текели Алматинской области" лот № 3 "Капитальный ремонт фонтана по ул.Ауэзова"*

наименование объекта (комплекса)

Принять в эксплуатацию.

Заказчик *Нигматулин Д.Ш* _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор *Шабалин В.А.* _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор *Ахметжанов М.А.* _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик

(генеральный подрядчик) Котельников Л.П. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

М.П.

Утверждена
приказом Председателя Агентства
Республики Казахстан по делам строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
от «_02__» _мая_____ 2012г.
№ _170____

Заказчик: ГУ «Отдел Жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции г.Текели» БИН 130940001531
Подрядчик: ТОО « Девятка» БИН 910640000030
Наименование строительства и его адрес: «Капитальный ремонт монумента славы,обелиска воинам-интернационалистам и фонтана по ул.Ауэзова г.Текели. Капитальный ремонт фонтана»

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за сентябрь 2016 года

	Код		Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
заказ-чика	подряд-чика		номер	дата	наиме-нован.	код	наименование	код
4871010	28504		86	03.08.2016.	Местный бюджет	000	ТОО	17

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								НДС	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включи-тельно с НДС	в отчетном месяце (за сентябрь) без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен 2001г.	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудо-вания		на приобре-тение матери-алов	другие дополни-тельные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт монумента славы, обелиска воинам-интернационалистам и фонтана по ул.Ауэзова г.Текели. Капитальный ремонт фонтана	8916054	398039	3820506	152589					47764	445803
К оплате за сентябрь2016г		398039							47764	445803

М.П. Заказчик Руководитель Нигматулин Д.Ш..
М.П. Подрядчик Директор Котельников Л. П.
М.П. Технадзор Кравченко А.Г.

Заказчик ГУ"Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищных инспекций г.Текели"

Подрядчик ТОО "Девятка"

Наименование строительства и его адрес: Капитальный ремонт монумента славы и обелиска воинам-интернационалистам и фонтана по ул.Ауезоваг.Текели Алматинской области

А К Т
приемки выполненных работ

за сентябрь 2016 года

на 2-4-1 Капитальный ремонт фонтана

Составлен(а) в ценах 2001 г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Накладные расходы: тенге / %	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей: на един.	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей: всего	Затраты труда, чел.-ч, рабочих, обслуживающих машины: на един.	Затраты труда, чел.-ч, рабочих, обслуживающих машины: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
		Раздел: РЕМОНТ ФОНТАНА										
1	E0106-1-13	**Устройство бетонных ограждении фонтана** м3	0,0253	6089,34	95,97	154	2	21	4,9	0		
				771,75	36,25	20	1	105	0,18	0		
2	E0106-11-10	**Армирование подстилающих слоев каркасов из аратурной сетки А-1 д=6 мм** 1т	0,0645	70239,08	327,33	4530	21	136	11,6	1		
				1890	123,75	122	8	105	0,6	0		
3	E0115-4-3	**Облицовка стен фонтана гранитными плитами полированными толщиной 40 мм при числе плит в 1 м2 до 4** м2	10,983	3414,56	12,17	37501	134	34302	14,8	163		
				2970	4,59	32619	50	105	0,02	0		
		Итого по разделу: РЕМОНТ ФОНТАНА				42186						
		Раздел: ВОДОПРОВОД										
4	E0165-1-1	**Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром 25 мм** м	25	51,07	0,69	1277	17	1454	0,33	8		
				50,38	0,11	1260	3	115,2	0	0		
5	E0116-26-1	**Демонтаж счетчиков /водомеров/ диам. до 40 мм** 1счетчик	1	69,07	1,57	69	2	86	0,41	0		
				67,5	0	68	0	128	0	0		
6	E0116-6-3	**Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диам. 25 мм** м	25	343,48	3,96	8587	99	1718	0,3	7		
				52,2	1,49	1305	37	128	0,01	0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	Е0122-20-1 Изм. и доп. вып. 14	Нанесение весьма усиленной антикоррозионной битумно-полимерной изоляции на стальные трубопроводы диам. 25 мм км	0,025	147303,59	29540,14	3683	739	1509	202,9	5
				35280	11160	882	279	130	54,5	1
8	Е0116-29-1	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диам. до 50 мм м	25	10,99	0	275	0	342	0,05	1
				10,69	0	267	0	128	0	0
9	Е0116-26-1	Установка счетчиков /водомеров/ диам. до 40 мм 1счетчик	1	75,82	1,57	76	2	86	0,41	0
				67,5	0	68	0	128	0	0
10	С ПРАЙС	Счетчик для холодной воды Сенсус д 25 мм шт	1	6685,69		6686				
11	Е0118-13-1	Демонтаж насосов 1насос	1	2408,83	123,78	2409	124	2984	13,39	13
				2285,06	46,35	2285	46	128	0,23	0
12	Е0118-13-1	Установка насосов центробежных с электродвигателем, массой агрегата до 0,1 т 1насос	1	3150,83	123,78	3151	124	2984	13,39	13
				2285,06	46,35	2285	46	128	0,23	0
13	С ПРАЙС	Насос для подачи воды TOP-S 25/7 шт	1	19376,4		19376				
14	Е0117-2-3	Установка разбрызгивателя фонтана шт	1	143,32	1,57	143	2	161	0,7	1
				126	0	126	0	128	0	0
15	С ПРАЙС	Разбрызгиватель фонтана шт	1	3491,24		3491				
16	Е0122-38-1	Врезка в существующую сеть, из стальных труб, стальных штуцеров /патрубков/ диам. 50 мм врезка	1	478,53	80,05	479	80	371	1,3	1
				254,25	31,5	254	32	130	0,15	0
17	Е0115-172-4	Масляная окраска решеток, переплетов, радиаторов, труб, диаметром менее 50 мм и т.п. белилами с добавлением колера, количество окрасок 2 м2	1,5	148,4	0,07	223	0	170	0,65	1
				108	0,02	162	0	105	0	0
		Итого по разделу: ВОДОПРОВОД				49923				
		ИТОГО:				92110	1346			216
		Накладные расходы :				41723	502			2
		На общестроительные работы								
		На сантехнические работы				36511				
		Всего накладных расходов:				9817				
		Итого с накладными				46328				
		- заработная плата				138438				
		- трудоемкость				6949				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты :				23				
		Всего ненормируемые и непредвиденные затраты								
		Итого с ненормируемыми и непредвиденными затратами				8306				
		Итого с временными, 1,2 %				146744				
		Итого с зимними удорожаниями, 1,35 %				148505				
		Итого с затратами на дополнительные отпуска, 0,4 %				150510				
						151104				

3

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Итого с затратами на выслугу лет, 1 %				**152589**				
		ИТОГО:				**152589**				
		Сметная заработная плата				**49174**				
		Нормативная трудоемкость				**241**				
		Итого в текущих ценах, к = 2,55742				**390234**				
		Налоги, сборы, обязательные платежи, 2 %				**7805**				
		Всего с налогами, сборами, обязательными платежами				**398039**				
		Налог на добавленную стоимость, 12 %				**47764**				
		Итого с НДС				**445803**				
		Всего:				**445803**				

Заказчик:

Технадзор:

(подпись)

(подпись)

Подрядчик:

(подпись)